



fin'up 24

профессиональный участник рынка ценных бумаг

ООО "Финап24"

р/с ВУ35ТЕСN30111641700000000010

в ОАО «Технобанк», УНП 691834009

лицензия на осуществление профессиональной
деятельности 02200/6236-12-1163

О НАС

Финап 24 - является профессиональным участником на рынке ценных бумаг Республики Беларусь.

Наша команда постоянно поддерживает высокие стандарты качества и обслуживания наших клиентов, а также является пионером в ряде процессов, связанных с упрощением доступа к высокодоходным инвестициям. На сегодняшний день компанией разработано инновационная ВЭБ платформа «FINUP», в скором времени планируется запуск Android и IOS версий.

Отличаясь от большинства профессиональных участников рынка ценных бумаг, мы идем по пути развития цифровых каналов взаимодействия с клиентами, оказывая целый комплекс услуг: сделки с облигациями и акциями, доверительное управление, депозитарное обслуживание и иные услуги на рынке ценных бумаг.

Цель нашей компании - быть 1 в сегменте корпоративных облигаций.

ПОЧЕМУ "ФИНАП

24"

Для эмитента

01

У нас большой опыт в проведении сделок с ценными бумагами разного уровня сложности, помогаем структурировать сделку и имеем широкую клиентскую базу инвесторов

Для инвестора

Мы предлагаем обширный выбор инвестиционных инструментов, предоставляем доступ к торгам используя собственные разработки, а также иные современные решения

02

Площадка FINUP

Продажа и покупка ценных бумаг осуществляется в приложении FINUP, сделки проходят с максимальным удобством для инвестора, а бизнес получает дополнительную рекламу среди инвесторов aser capital

03

Маркетинговая стратегия

Наша маркетинговая компания позволяет реализовать ценные бумаги даже малоизвестных компаний. Наша работа может включать создание сайта компании, подготовка презентации и проведение рекламной кампании в СМИ

04

ПРЕИМУЩЕСТВА
ДЛЯ

0

1

-
ЭМИТЕНТА

Финансирование, привлеченное через корпоративные облигации, дает возможность направлять средства на любые цели. Также облигации выпускаются в белорусских рублях, что позволяет избежать затрат при покупке иностранной валюты на погашение ценных бумаг.

Эмитент самостоятельно определяет процентную ставку по ценным бумагам.



Эмитент в приоритете

Возможность самостоятельно структурировать сделку: определить ставки, сроки, периодичности выплаты процентов (купона), периоды оферт либо принять решение о досрочном погашении облигаций.



Обеспечение

Выпуск облигаций производится без залога (в размере, не превышающем сумму чистых активов) либо под залог недвижимости.

На сегодняшний день **процентные ставки** по выпуску ценных бумаг в **иностранной валюте** находятся в диапазоне **5-9% годовых**, что существенно ниже реальных затрат по банковскому кредиту.

Доходность по облигациям номинированным в **белорусских рублях** варьируется в пределах **15-18% годовых**.

02

ПРЕИМУЩЕСТВА ДЛЯ ИНВЕСТОРА

Ценные бумаги имеют свободное обращение, т.е. с ними могут совершаться любые предусмотренные законодательством сделки: купля-продажа, дарение, залог и так далее.

По ценным бумагам в валюте установлена фиксированная ставка, а не переменная, как по большинству валютных депозитов.



Доходность

Ставки по облигациям существенно превышают уровень ставок по банковским депозитам, что положительно сказывается на спросе со стороны потенциальных инвесторов.



TAX FREE

Процентная ставка не облагается подоходным налогом (для физических лиц) и налогом на прибыль (для юридических лиц).



Ликвидность

Возможность досрочно продать облигации компании-эмитенту или другим инвесторам на вторичном рынке.



Доступность

Приобрести либо продать облигации можно через уполномоченного брокера "Финап24", или дистанционно посредством площадки «FINUP» без обращения в банк.

03

ТРЕБОВАНИЯ К КОМПАНИЯМ-ЭМИТЕНТАМ

Эмитентами корпоративных облигаций могут являться юридические лица любой формы собственности, являющиеся резидентами Республики Беларусь или иностранные компании согласно законодательству Республики Беларусь и нормам Белорусской Валютно-Фондовой Биржи.

Требования к эмитентам устанавливаются компанией "Финап24", а также постановлением Министерства Финансов Республики Беларусь

Для уточнения возможности выпуска ценных бумаг просим вас связаться с менеджером нашей компании, первичные оценки компании выглядят следующим образом (для облигаций без обеспечения):

0
1

Наличие прибыли от реализации продукции, товаров, работ и услуг и чистой прибыли в годовых балансах за 2 последних года

02

Наличие прибыли от реализации продукции, товаров, работ и услуг и чистой прибыли за последний отчетный квартал

03

За последний отчетный квартал соблюдены коэффициенты K1 и K2 в соответствии с текущим видом деятельности

04

ЭТАПЫ ВЫПУСКА

Цикл организации выпуска корпоративных облигаций с момента подготовки всех документов в среднем занимает 40 дней (до 10 дней – работа компании Финап24, до 30 дней – рассмотрение пакета документов и принятие решения о выпуске со стороны Министерства Финансов Республики Беларусь)

Как только выпуск ценных бумаг произошел, начинается стадия их реализации. По мере того как выпуск реализуется, вы получаете привлеченные денежные средства на ваш счет.

Средний срок реализации одного выпуска составляет 60 календарных дней.

Эмиссия облигаций

Процедура выпуска облигаций

Анализ эмитента

Оценка целей выпуска, сроков, сумм и процентных ставок.

Договор на выпуск ценных бумаг

Заключение договора с компанией Финап24

05

ПРОЦЕСС ВЫПУСКА

1. Решение

Принятие
Эмитентом
решения о выпуске

2. Обеспечение

Выбор обеспечения по
облигациям

3. Финап24

Выбор Финап24 в части
организации выпуска

4. Депозитарное обслуживание

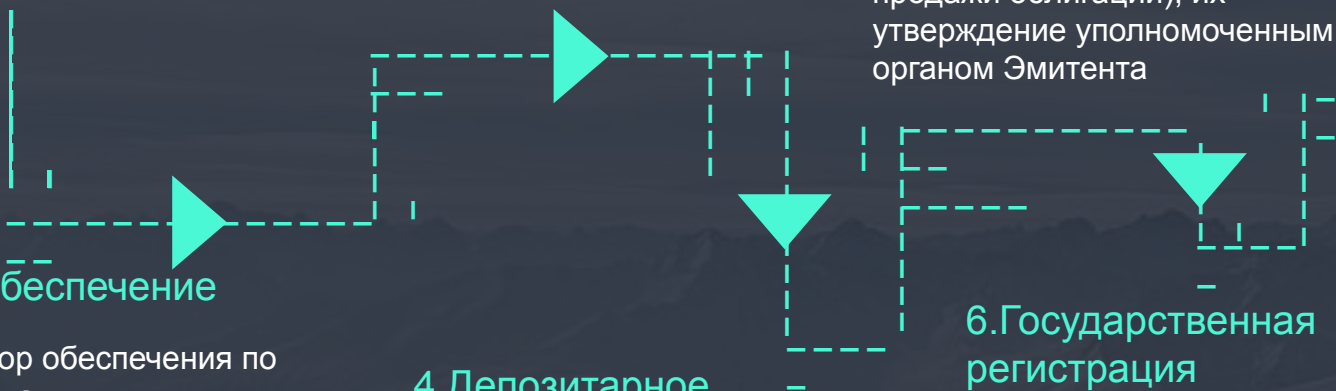
Заключение договора на
депозитарное обслуживание
Эмитента

5. Параметры выпуска

Определение параметров
выпуска, подготовка проспекта
эмиссии и краткой информации
об открытой продаже облигаций
(при проведении открытой
продаже облигаций), их
утверждение уполномоченным
органом Эмитента

6. Государственная регистрация

Государственная
регистрация облигаций,
регистрация проспекта
эмиссии и заверение
краткой информации об
открытой продаже



Основные этапы выпуска ценных бумаг в Республике Беларусь

7. Раскрытие информации

Публикация краткой информации о выпуске облигаций в средствах массовой информации (при проведении открытой продажи облигаций)

9. Отчетность

Предоставление отчета об итогах открытой продажи облигаций в Департамент по ценным бумагам

8. Маркетинг выпуска

Информирование потенциальных инвесторов о предстоящем размещении облигаций, маркетинг выпуска – размещение облигаций на первичном рынке (аукцион или прямая продажа)



220069, Республика Беларусь,
г. Минск, проспект Дзержинского, 23 оф. 433



+375 17 388-29-30
+375 29 388-29-30



sales@finup24.by

finup 24
привлечение финансирования для
бизнеса