

# ТОЛЬКО ДЛЯ ВАС!

## Уникальная возможность сэкономить в кризис

**Торгово-развлекательный комплекс «ГРИНВИЧ»** - находится в районе ФПК по адресу г.Кемерово, пр. Молодежный, 2 и является единственным комплексом в данном районе.



**ТРК «ГРИНВИЧ»** представляет собой единую торговую площадку для компаний, предлагающих товары и услуги высокого качества для целевой группы покупателей с уровнем дохода «средний, средний+». Все компании, работающие в ТРК «ГРИНВИЧ» предлагают качественное обслуживание своих покупателей и предоставляют ряд дополнительных услуг, делающих покупку максимально комфортной.

---

Дата открытия	01.04.07
Владелец	ООО «Гостиный двор»,
Управляющая компания	ООО «Гринвич»
Общая площадь (м2)	32,5 тыс. м <sup>2</sup>
Подъемное оборудование (шт)	два панорамных лифта, четыре эскалатора, четыре траволатора
Парковка	поэтажный паркинг, подземная отапливаемая парковка, уличная парковка
Трафик посетителей	В среднем 14,5 тыс. чел./день в будние дни, 16,5 тыс. чел./день в выходные дни. (трафик посещаемости на 2014г)

**ТРК «ГРИНВИЧ»** является единственным комплексом в районе ФПК.

-Соседство с крупной городской автомагистралью «Кемерово-Новокузнецк», которая проходит через аэропорт

-Уникальный дизайн ТРК

-Развитая инфраструктура: на территории комплекса располагаются — кинотеатр, кафе.

-Комфортные условия для посетителей и арендаторов

-Регулярно проводятся развлекательные мероприятия к праздникам с привлечением арендаторов

-Продуманный ассортимент: ТРК работает в формате ТРК класса «средний, средний+».

-Выгодные условия сотрудничества, индивидуальный подход к потребностям каждого арендатора

-Круглосуточная охрана на всей территории комплекса

-Современное инженерное оснащение



# Якорные арендаторы

---

- Техносила
- Продуктовый супермаркет «Кора»
- Л'этуаль
- O'stin
- Кари
- Дочки & Сыночки
- Кофе Терра
- Ресторан: «Friday»
- Кинотеатр (2 зала), кафе «Ваша крыша»
- Adidas (дисконт-центр)

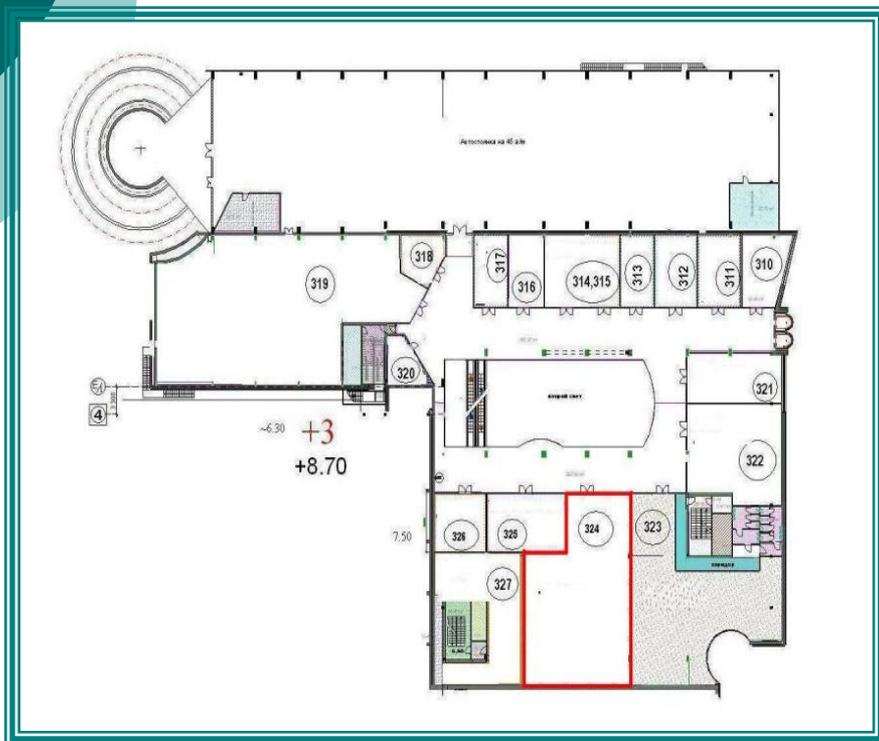
Просим вас рассмотреть наше коммерческое предложение, надеемся, что оно вам понравится и Вы станете нашими партнерами

---

**Мы предлагаем  
Вам торговую  
площадь, которая  
располагается на  
третьем этаже ТРК  
«Гринвич».**

**3 этаж:**

Помещение № 324 общей площадью **277,2** кв.м. (на плане отмечено красным);  
Арендная ставка устанавливается в индивидуально



Помещение со стандартной отделкой:  
Стены – негорючие гипсокартонные плиты;  
Двери распашные – стекло;  
Потолки – подвесные акустические фирмы «Armstrong», высота - 3,10м;  
Полы – плитка





**Будем рады  
сотрудничеству с Вами!**

*Вы можете связаться с нами по телефону или электронной почте, указанной ниже.*

*С уважением  
Маркетолог Кристина Большоголова  
тел.: +7-923-611-53-60,  
e-mail: [ooogrinvich@mail.ru](mailto:ooogrinvich@mail.ru)*