



# О НАС

---

Открытое акционерное общество «Гомельский объединенный строительный трест» является специализированным предприятием с более чем 40-летним опытом работы в строительной сфере. Трест входил в состав Главполесьеводстроя и был создан для строительства совхозов на мелиорируемых землях, а также производственных баз и объектов жилищно-гражданского назначения для мелиоративных организаций. Численность работающих общества **составляет 920 человек.**

Кадровый потенциал Общества составляют профессионалы своего дела, которые способны преодолевать любые трудности и находить нестандартные решения и в условиях высокой конкуренции способны строить качественно, быстро и за умеренную цену! В 2010 году предприятие признано «Лучшей строительной организацией» года.

Среднегодовая мощность предприятия **составляет 14 100 тыс.дол.США.**

Организация аккредитована сертификатом соответствия требованиям СТБ ISO 9001-2015.

# О НАС

---

**НАША МИССИЯ** - возвести строительную отрасль на качественно новый уровень, и стать ведущей строительной компанией в Республике Беларусь и за рубежом, показывая пример стабильности, качества выполнения строительных работ и обслуживания заказчиков.

---

## **СТРАТЕГИЧЕСКИЕ ЗАДАЧИ**

Стратегия ОАО «Гомельский объединенный строительный трест» состоит в достижении и сохранении ведущих позиций по всем направлениям своей деятельности. Залог успешной работы и стабильности организации мы видим в постоянном наращивании опыта в сочетании с инновационным подходом к производственным вопросам.

---

## **КОНКУРЕНТОСПОСОБНОСТЬ**

Приоритетная задача компании – обеспечение долгосрочной конкурентоспособности. Именно поэтому в развитии организации немалое место отводится соблюдению стандартов работы, гарантиям взятых обязательств и уровню корпоративной ответственности.

---

## **ЭФФЕКТИВНОСТЬ**

Мы понимаем важность эффективной работы для процветания организации. Мы тратим много усилий для своевременных расчетов, снижения издержек и разумного использования кадрового потенциала. Поэтому нам удается предлагать нашим заказчикам и партнерам обоюдовыгодные условия работы.

---

## **ИННОВАЦИИ**

Организация нацелена на постоянное обновление и модернизацию, готова вкладывать средства в обучение сотрудников и освоение новых технологий.

# УСЛУГИ

---

## Мы выполняем работы

### по следующим направлениям:

*Строительство объектов первого-четвертого классов сложности:*

- геодезические работы;
- подготовительные работы;
- земляные работы;
- свайные работы;
- искусственное укрепление грунтов;
- устройство оснований, фундаментов зданий и сооружений на естественных грунтах;
- устройство конструкций способом «стена в грунте»;
- возведение монолитных бетонных и железобетонных конструкций;
- монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций;
- монтаж металлических конструкций;
- монтаж деревянных конструкций;
- монтаж каменных и армокаменных конструкций;
- защита строительных конструкций и оборудования;
- защита трубопроводов;
- устройство изоляционных покрытий;
- устройство кровли;
- устройство систем теплоизоляции и фасадов зданий;
- заполнение оконных и дверных проемов;
- устройство полов;
- отделочные работы;



# УСЛУГИ

---

- устройство кровли;
- устройство систем теплоизоляции и фасадов зданий;
- заполнение оконных и дверных проемов;
- устройство полов;
- отделочные работы;
- устройство наружных сетей водопровода и канализации;
- устройство внутренних сетей водопровода и канализации;
- устройство наружных сетей теплоснабжения;
- устройство внутренних сетей теплоснабжения;
- устройство наружных сетей и линий электроснабжения;
- устройство внутренних сетей электроснабжения;
- устройство внутренних систем газоснабжения;
- монтаж систем вентиляции и кондиционирования воздуха;
- благоустройство территорий;
- работы по огнезащите.

*Выполнение функций заказчика, застройщика, оказание отдельных видов инженерных услуг в строительстве третьей категории;*

*Выполнение функций генерального подрядчика первой*



# УСЛУГИ

*Осуществление перевозки пассажиров и грузов (исключая технологические внутрихозяйственные перевозки пассажиров и грузов, выполняемые юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями для собственных нужд) автомобильным транспортом.*

*Осуществление деятельности по заготовке и переработке древесины.*

*Осуществление деятельности по производству товарного бетона и раствора и железобетонных изделий;*

*Осуществление деятельности по обеспечению пожарной безопасности;*

*Предоставление в аренду автомобильной и строительной техники, зданий и сооружений.*

Качество оказываемых нами услуг подтверждено сертификатом ISO 9001 на соответствие требованиям СТБ ISO 9001-2015.



# КАЧЕСТВО

**ВСЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПО КОНТРОЛЮ КАЧЕСТВА НАПРАВЛЕНЫ НА СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПРОЦЕССОВ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ КАЧЕСТВА ВЫПУСКАЕМОЙ ПРОДУКЦИИ И ОКАЗЫВАЕМЫХ УСЛУГ.**

Контроль качества осуществляется на всех этапах от разработки проектно-сметной документации до приемки законченных объектов строительства и включает в себя следующие виды контроля: входной, операционный, геодезический, инспекционный, приемочный, лабораторный, контроль нормативной базы.

С целью повышения качества строительно-монтажных и специальных работ в ОАО «Гомельский объединенный строительный трест» действует внутривыпускная система управления качеством, которая разработана с учетом требований стандарта СТБ ISO 9001 "Система менеджмента качества".

## ПОЛИТИКА В ОБЛАСТИ КАЧЕСТВА

*Открытого акционерного общества  
«Гомельский объединенный строительный трест»  
производства строительно-монтажных и специальных работ*

Работы и услуги, выполняемые ОАО «Гомельский объединенный строительный трест», обеспечивают высокую удовлетворенность и ожидание заказчиков, соответствуют действующим в Республике Беларусь техническим, нормативным, правовым актам и современным требованиям.

### ОСНОВНЫЕ ЗАДАЧИ В ОБЛАСТИ КАЧЕСТВА

- ✓ Выполнение требований потребителей, законодательных и других обязательных требований;
- ✓ Обеспечение удовлетворенности потребителей высоким качеством оказываемых работ, позволяющее занимать конкурентоспособное положение на рынке, укреплять финансовое положение организации и повышать уровень доходов работников;
- ✓ Четкое распределение ответственности и полномочий на всех этапах выполнения работ;
- ✓ Обеспечение компетентности персонала путем постоянного обучения и повышения квалификации;
- ✓ Обеспечение здоровых и безопасных условий труда на каждом рабочем месте, соблюдение установленных нормативными правовыми актами требований по охране труда;
- ✓ Создание максимально-благоприятных условий для работы персонала путем постоянного улучшения инфраструктуры, производственной среды и создания атмосферы взаимопонимания в организации;
- ✓ Сохранение партнерства с постоянными заказчиками;
- ✓ Постоянное совершенствование и повышение результативности системы менеджмента качества и ее процессов в соответствии с требованиями СТБ ISO 9001;
- ✓ Понимание каждым работником важности своего вклада и своей роли на предприятии.

### ПУТИ ДОСТИЖЕНИЯ ПОСТАВЛЕННЫХ ЗАДАЧ

- ✓ Постоянное результативное функционирование системы менеджмента качества, соответствующей требованиям СТБ ISO 9001, требованиям действующего законодательства и другим требованиям, распространяющимся на деятельность организации, снижение рисков в области СМК;
- ✓ Обеспечение развития материально-технической базы организации с использованием техники, обеспечивающей безопасные условия труда;
- ✓ Постоянное совершенствование профессионального мастерства работников на основе непрерывного процесса переподготовки и повышения квалификации;
- ✓ Исключение риска незаполнения требований заказчика, законодательных и нормативных документов к выполняемым работам по производству продукции, путем устранения неточностей и ошибок в своей работе;
- ✓ Постоянное улучшение процессов и видов деятельности предприятия на основе контроля и анализа полученных данных;
- ✓ Обеспечение мотивации персонала для достижения наилучших результатов в области качества;
- ✓ Применение новых технологий, современных инструментов и оборудования, обеспечивающих экологическую безопасность, надежность;
- ✓ Обеспечение качества на всех стадиях выполнения работ и оказания услуг.

*Директор предприятия берет на себя обязательства по обеспечению необходимыми ресурсами для реализации Политики в области качества и Целей в области качества, выполнение законодательных и других обязательных требований, внедрению системы менеджмента качества в соответствии с требованиями СТБ ISO 9001 и постоянному повышению ее результативности.*

Директор



С.Н. Ковален

2017 г.

# ДОКУМЕНТЫ

На все выполняемые работы имеются соответствующие аттестаты соответствия, сертификаты соответствия, лицензии и свидетельство о технической компетентности





# ВЫПОЛНЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ

---

За 10 лет успешной работы в Гомельской области введено в эксплуатацию более 150 тыс.м2 жилого фонда.



Жилищное  
строительство

Объект: "60 кв.ж.д. г.Житковичи"



Объект: "45 кв.ж.д. г.Калинковичи"



# ВЫПОЛНЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ

---

---



Объект: “60 кв.ж.д. г.Калинковичи”



Объект: “60 кв.ж.д. г.Житковичи”

Жилищное  
строительство



# ВЫПОЛНЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ



Объект: “Жилой дом  
г.Калинковичи”



# ВЫПОЛНЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ

---

---



Группа жилых домов г.Петриков



Жилищное  
строительство



# ВЫПОЛНЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ

---



Объект: “60 кв. ж.д. в г.Ветка”

# ВЫПОЛНЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ

---



**Объект:** «Строительство общежития для военнослужащих пограничной заставы в н.п. Киров Норвежского района»

# ВЫПОЛНЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ

---

Введены в эксплуатацию  
объекты социально-  
культурного и бытового  
назначения



Объект: “Средняя школа Петриковский район”



Объект: “Гостиница в  
г.Житковичи”



Объект: “Дом  
культуры г.Петриков”

# ВЫПОЛНЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ

---



Объект: “Капитальный ремонт ГУО «Ясли-сад» г.Ветка”



# ВЫПОЛНЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ

---

---



<https://cloud.mail.ru/stock/nEvyaGkyQfFgK2dDja4yMeBA>  
<https://cloud.mail.ru/stock/nEvyaGkyQfFgK2dDja4yMeBA>

Объект: Физкультурно-оздоровительный комплекс г.Житковичи



Объект: Физкультурно-оздоровительный комплекс г.Чечерск



# ВЫПОЛНЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ

---



Объект: «Блок плавательных бассейнов в г.Ветка»

# ВЫПОЛНЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ

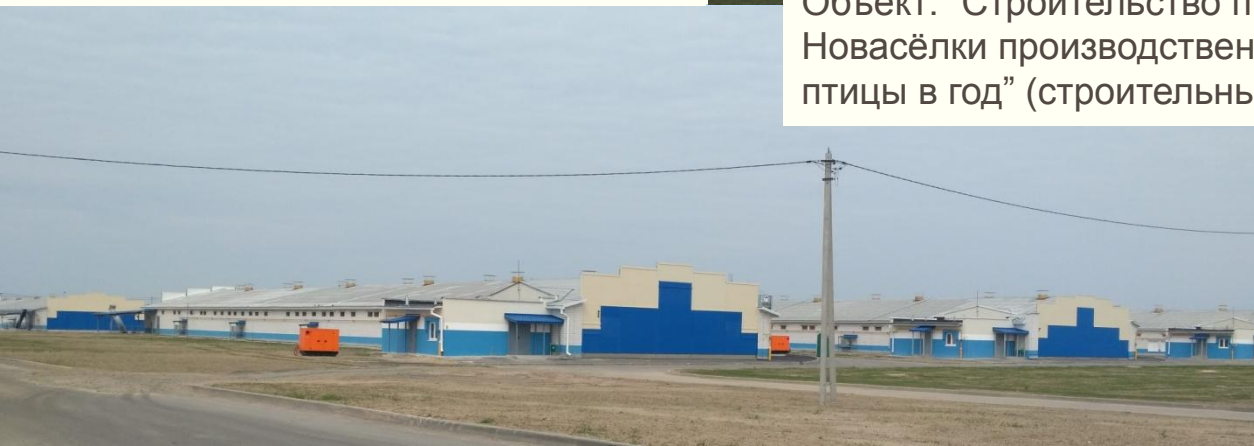
---

В последние годы активно ведутся работы по строительству объектов сельскохозяйственного и производственного назначения:

- молочно-товарные фермы;
- птицефабрики;
- котельные.



Объект: “Строительство птицефабрики в ОАО “Халыч” н.п. Новасёлки производственной мощностью 20 520 тонн мяса птицы в год” (строительный объем 7892,73 м3)



# ВЫПОЛНЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ

---

Объект: “МТФ на 600 голов в КСУП “Красный бор””

Объект: “МТФ на 600 голов в н.п. Куритичи

Объект: “МТФ на 1000 голов в н.п. Морохорово

Объект: “МТФ на 600 голов в н.п. Кольно

Объект: “МТФ на 600 голов в н.п. Пасека

Объект: “МТФ на 600 голов в н.п. Ванюжичи



# ВЫПОЛНЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ



Строительство  
цеха  
инкубатория  
птицефабрики  
ОАО "Рассвет"



Строительство  
котельных в  
Добрушском  
районе



# ВЫПОЛНЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ

---



Объект: «Производственное и техническое развитие ОАО «гомельское ПО «Кристалл» - управляющая компания холдинга «КРИСТАЛЛ-ХОЛДИНГ»

# ПАРТНЕРЫ

---

---



# КОНТАКТЫ

---

---

Полное и краткое наименование	Открытое акционерное общество «Гомельский объединенный строительный трест»
Адрес (место нахождения)	246028, Республика Беларусь, г. Гомель, ул. Советская, 126, <a href="mailto:trustgomel@yandex.by">trustgomel@yandex.by</a>
Информация о руководстве организации, контактные телефоны	Директор: Ковалев Сергей Николаевич тел., факс: (8-0232) 23-33-11, 20 85 63.



# РАСПОЛОЖЕНИЕ

Наши филиалы:

ПМК-4 ОАО «Гомельский объединенный строительный трест» – 247920, Гомельская область, Петриковский район, г.п. Копаткевичи, пер. Мелиоративный, 4;

ПМК-16 ОАО «Гомельский объединенный строительный трест» – 246010, г. Гомель, ул. Могилевская, 23;

ПМК-76 ОАО «Гомельский объединенный строительный трест» – 247960, Гомельская область, г. Житковичи, ул. Октябрьская, 57;

ПМК-43 ОАО «Гомельский объединенный строительный трест» – 247710, Гомельская область, г. Калинковичи, ул. Островского, 36;

ПМК-18 ОАО «Гомельский объединенный строительный трест» – 247150, Гомельская область, г. Чечерск, ул. Советская, 42;

ПМК-5 ОАО «Гомельский объединенный строительный трест» – 247050, Гомельская область, г. Добруш, пер. Крылова, 4.

