

**СТАТЬЯ 431<sup>1</sup> ГК РФ  
НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНОС  
ТЬ ДОГОВОРА**



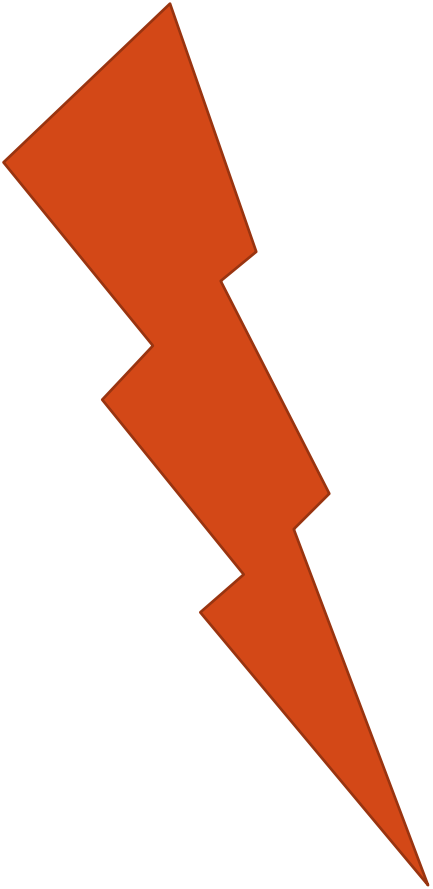
ИСКЛЮЧЕНИЮ ЗАЩИТЫ **НЕДОБРОСОВЕСТНЫХ** **УЧАСТНИКОВ**  
**ОБОРОТА** МОГЛО БЫ СЛУЖИТЬ ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОЕ ПРОВЕДЕНИЕ НА  
УРОВНЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ ПРИНЦИПА **СОХРАНЕНИЯ**  
**ОБЪЕКТА** **ЗАКЛЮЧЕННОГО** **ДОГОВОРА»**



*"Концепция развития гражданского  
законодательства Российской Федерации"  
(одобрена решением Совета при Президенте  
РФ по кодификации и совершенствованию  
гражданского законодательства от 07.10.2009)*



# Правила о недействительности договора – **новелла** российского гражданского законодательства



применение **общих положений о  
недействительности сделок** в некоторой степени  
дополнены и скорректированы новой нормой о  
**недействительности именно договоров**



# СТАТЬЯ 431.1 ГК РФ. НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНОСТЬ ДОГОВОРА

«1. ПОЛОЖЕНИЯ НАСТОЯЩЕГО КОДЕКСА О НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНОСТИ СДЕЛОК (ПАРАГРАФ 2 ГЛАВЫ 9) ПРИМЕНЯЮТСЯ К ДОГОВОРАМ, ЕСЛИ ИНОЕ НЕ УСТАНОВЛЕНО ПРАВИЛАМИ ОБ ОТДЕЛЬНЫХ ВИДАХ ДОГОВОРОВ И НАСТОЯЩЕЙ СТАТЬЕЙ»



## п. 2 ст. 431.1 ГК РФ – закрепление принципа эстоппель



Что это такое?



**Эстоппель (estoppel)** - частное проявление принципа добросовестности, выражающееся в действии стороны сделки, которая вела себя таким образом, что **не возникало сомнений в том, что она согласна со сделкой и намерена придерживаться ее условий.** Но впоследствии, уже после ее исполнения контрагентом, **не желая осуществлять своё встречное исполнение в целом или в части, обратилась в суд с требованием о признании сделки недействительной,** чтобы получить для себя **необоснованные выгоды**, в то время как никто не вправе извлекать какие-либо преимущества из своего незаконного поведения



# СФЕРА ДЕЙСТВИЯ П.2 СТ. 431.1 ГК РФ

1. Договор связан с осуществлением его **сторонами** **предпринимательской деятельности**
2. Применяется не ко всем основаниям недействительности договора. **Исключения: статьи 173, 178 и 179 ГК РФ**
3. **Добросовестность** контрагента при предоставлении **исполнения**



Суд апелляционной инстанции указал, что «в соответствии с ч. 2 ст. 431.1 ГК РФ **заказчик не вправе требовать признания договора недействительным**, так как он принял от контрагента исполнение по договору, а именно: обеими сторонами был подписан акт сдачи-приёмки выполненных работ, и заказчик в момент приёмки работ **не выдвигал никаких возражений**».

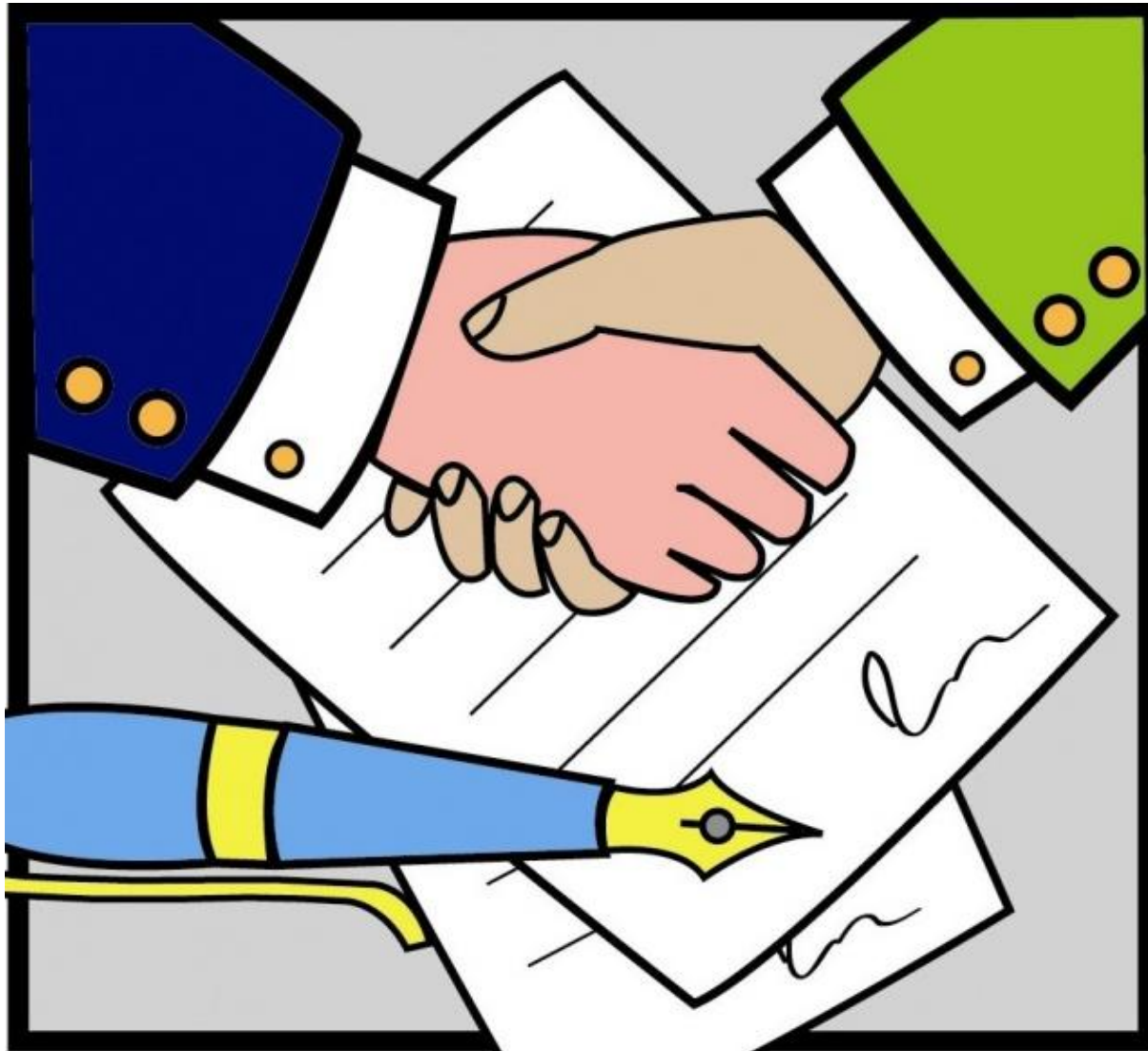
*(Постановление Арбитражного суда Северо-Кавказского округа от 04.02.2016 № Ф08-9628/2015 по делу № А32-18252/2015)*



в развитие идей п. 5 ст. 166 ГК РФ эстоппель при оспаривании договора, предусмотренный п. 2 ст. 431.1 ГК РФ, создаёт специальный механизм защиты добросовестной стороны предпринимательского договора



п. 3 ст. 431.1 «...общие последствия недействительности сделки (статья 167) применяются, если иные последствия недействительности договора не предусмотрены соглашением сторон...»



сторонам  
предоставлено право  
заключать  
индивидуальные  
соглашения,  
определяющие **иные**  
**последствия** (не  
**реституцию**)  
недействительности  
договора  
предпринимательских

В



# СФЕРА ДЕЙСТВИЯ П.3 СТ. 431.1 ГК РФ

- 1) исполнение договора связано с осуществлением сторонами **предпринимательской деятельности**;
- 2) договоренность должна быть достигнута **после признания договора недействительным**;
- 3) отсутствие у соглашения **внешнего негативного эффекта**;
- 4) признание договора недействительным **по требованию одной из его сторон** (а не иного третьего субъекта);
- 5) **оспоримость** (не ничтожность) договора.



# КАКИЕ ПОСЛЕДСТВИЯ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНОСТИ СТОРОНЫ МОГУТ ПРЕДУСМОТРЕТЬ В СОПЛАЩЕНИИ





*Согласно п. 3 ст. 307 ГК РФ,  
«поскольку иное не установлено ГК,  
иными законами или не вытекает из  
существа соответствующих  
отношений, общие положения об  
обязательствах применяются к  
требованиям, связанным с  
применением последствий  
недействительности сделки»*



**СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!**

