

# АО «Корпорация развития Нижегородской области»



 Корпорация развития  
Нижегородской области

# Основные функции специализированной организации\*

\*В соответствии с постановлением Правительства Нижегородской области № 1 от 9 января 2019 года



**Привлечение инвестиций и целевой поиск инвесторов**



**Организационное сопровождение инвесторов**



**Формирование инвестиционных предложений и подбор инвестиционных площадок**



**Продвижение инвестиционных возможностей и проектов Нижегородской области**



**Содействие развитию индустриальных парков и другой инвестиционной инфраструктуры**



**Подготовка предложений по совершенствованию законодательной и нормативной базы**

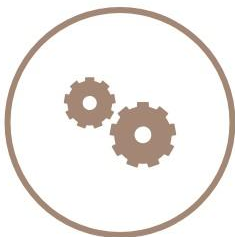
# Взаимодействие с ОИВ, ОМС и естественными монополиями

---



## Целевой поиск инвесторов

- Создание банка «готовых» проектов с проработанными финансовыми условиями в соответствии со стратегическими приоритетами
- Формирование каталога проектов предприятий для поиска соинвесторов/партнеров
- Формирование базы данных потенциальных инвесторов



## Координация инвестиционных процессов

- Создание института инвестиционных уполномоченных
- Обучение уполномоченных сотрудников ОМС ведению инвестиционной деятельности



## Инициация проектов

- Создание в регионе особой экономической зоны
- Развитие территорий опережающего социально-экономического развития

Разработка концепции  
и фирменного стиля  
региона

Создание банка  
«готовых» проектов

Аналитика  
инвестиционных  
трендов

Целевые переговоры с  
инвесторами

Содание условий для  
эффективного  
инвестирования

Развитие  
инвестиционной  
инфраструктуры

**Позиционирование**

**Продвижение**

**Привлечение**

**Сопровождение**

**Реализация  
проекта**

Участие в крупных  
мероприятиях  
Проведение целевых  
презентаций  
Современные сервисы  
и социальные сети

Создание института  
инвестиционных  
уполномоченных

**Эффективная реализация функций по привлечению инвесторов**





# Формирование инвестиционных предложений и целевой поиск инвесторов

---

- **Работа Корпорации нацелена на определение ключевых точек роста экономики региона и создание банка “готовых” проектов**

- Под каждый проект прорабатываются все ключевые вопросы для его реализации

- **В настоящее время ведется работа по созданию единой базы инвестиционных площадок Нижегородской области**

По состоянию на май 2019 года, в базе Корпорации находится 598 площадок (из них “зеленых” – 419, “коричневых” – 179)

- **Основные усилия по привлечению инвесторов направлены на:**

- Улучшение условий для инвестирования
- Повышение эффективности продвижения инвестиционного капитала

- **Ключевым фактором при принятии инвестором решения о вложении средств является прозрачность вхождения в регион**

Предполагаемые издержки и сроки реализации лежат в основе финансовой модели любого инвестиционного проекта



## Сопровождение инвестиционных проектов

---

- Работа по принципу **“одного окна”** позволяет компаниям:
  - Получить всю необходимую информацию о мерах поддержки
  - Обратиться за содействием в решении возникающих вопросов
  - Снизить издержки при создании предприятия
- Поскольку реализация каждого проекта требует комплексного подхода и слаженной работы всех задействованных ведомств, было принято решение об учреждении **института инвестиционных уполномоченных Нижегородской области\***

\*В соответствии с распоряжением Правительства Нижегородской области № 264-р от 29.03.2019





## Содействие развитию индустриальных парков и другой инвестиционной инфраструктуры

---

- **В настоящий момент Корпорация совместно с органами исполнительной власти Нижегородской области ведет работу по подготовке заявки на создание особой экономической зоны (ОЭЗ)**

Общая площадь земельных участков, которые планируется включить в ОЭЗ – **1781 га** (“зеленые” площадки – **910 га**, “коричневые” – **871 га**)

# Особая экономическая зона промышленно-производственного типа “Кулибин”

---



## Транспортная инфраструктура

**1 км** от автодороги М7 “Волга” (Москва-Казань)

**2 км** от ж/д станции “Грузовой двор” ГЖД

**5 км** от международного аэропорта “Стригино”



## Мощности для подключения

**5** энергетических подстанций со свободной мощностью более **5 МВт**

Сети водоснабжения и водоотведения

Строящаяся ГСР “Горбатовка” – **1 млн м<sup>3</sup>/час**



## Заинтересованные инвесторы

Свыше **20** компаний выразили согласие стать резидентами ОЭЗ

Объем инвестиций – **25,493 млрд руб.**

Количество рабочих мест – **3110**



## Льготы для резидентов

Налог на землю, транспортный и имущественный налоги – **освобождение** от уплаты

Налог на прибыль – снижение ставки в федеральный бюджет до **3%** в течение первых 5 лет, **8%** – в последующие 5 лет, **15,5%** – в дальнейшем

Размещение ОЭЗ планируется на территории г.о.г. Нижний Новгород  
и г.о.г. Дзержинск





# Продвижение инвестиционных возможностей и проектов Нижегородской области в России и за рубежом

---

- **Выставочно-конгрессная деятельность является универсальным инструментом, способствующим продвижению инвестиционного потенциала региона**
- **В 2018 году Корпорация приняла участие в ряде крупных выставочно-ярмарочных и конгрессных мероприятий на территории Российской Федерации, включая:**
  - Петербургский международный экономический форум
  - Выставка совместных российско-японских инвестиционных проектов
  - IX Международная промышленная выставка “ИННОПРОМ”
  - Международный “Digital Summit”
  - XV Совместное заседание Российско-Японского и Японо-Российского комитетов по экономическому сотрудничеству

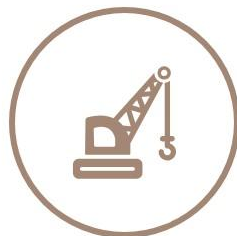


## **Подготовка предложений по совершенствованию законодательной и нормативной базы и создание благоприятных условий инвестиционной активности**

---

- **В ежедневном режиме Корпорация обрабатывает запросы инвесторов на совершенствование мер поддержки и законодательства Нижегородской области**

# Итоги деятельности Корпорации за 2018 год



**Сопровождение  
33 реализуемых  
инвестиционных  
проектов**

Объем инвестиций  
– 78,12 млрд руб.

Рабочие места – 6458



**Подбор  
площадок для 39  
инвестиционных  
проектов**

Объем инвестиций  
– 54,21 млрд руб.

Рабочие места – 6612



**7 предприятий  
введено в  
эксплуатацию**

ООО “Леруа Мерлен  
Восток”

ООО “Аэрозолекс”

ПАО “МТС”

ЗАО “Реал-Инвест” (3  
новых предприятия)

ООО

“Оргсинтез-Пролаб”



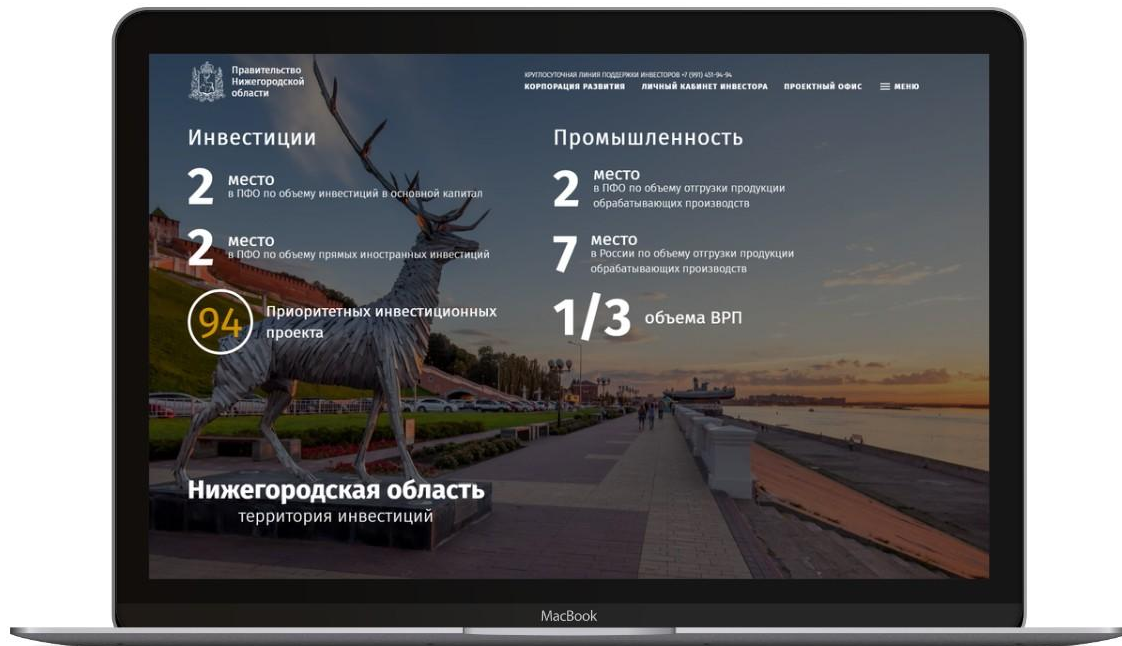
# Регламент работы по сопровождению инвестиционных проектов

АО «Корпорация развития Нижегородской области» – специализированная организация по привлечению инвестиций и работе с инвесторами

Министерство экономического развития и инвестиций Нижегородской области – уполномоченный орган государственной власти по реализации инвестиционной политики

- Регламент устанавливает четкие сроки ответов на обращения (5 рабочих дней)
- Органы исполнительной власти, органы местного самоуправления и инфраструктурные организации незамедлительно в течение 1 дня информируют Корпорацию при поступлении инициативы реализации инвестиционных проектов





## ● Личный кабинет инвестора

- Взаимодействие по проектам с государственными ведомствами
- Мониторинг выполнения сроков и процедур
- Оперативное информирование о проблемах

## ● Офис управления инвестиционными проектами

- Оперативное управление данными по проектам
- Мониторинг проектов

## ● Интерактивные инструменты

- Call-центр 24/7
- Обратная связь с инвестором

На стадии внедрения – автоматизированная система сопровождения инвестиционных проектов