

«Исследование проблем развития хостелов и
иных бюджетных средств размещения в
Тюмени и способы их решения» на примере
ООО «ТЮМХОСТЕЛС» «Лео Хостелс»



Выполнила: Кристель Маргарита Геннадьевна
Группа ГСз-16-11-1
Руководитель Яговкина Ирина Сергеевна.

Актуальность темы

- исследования обуславливается важностью анализа деятельности хостелов и других бюджетных средств размещения, выявления их проблем и перспектив деятельности потому, что тенденция изменилась в сторону экономичных средств размещения формата хостел и мини-отель

Цель дипломной работы

- Найти способы решения проблемы развития хостелов и иных бюджетных средств размещения

Задачи исследования проблем развития хостелов



ВНЕШНИ
Е И
ВНУТРЕН
НИЕ
ПРОБЛЕ
МЫ
РАЗВИТИ
И
ХОСТЕЛО
В И
ОСОБЕНН
ДРУГИХ
ОСТИ
ОЮДЖЕТ
РАЗВИТИ
НЫХ
СРЕДСТВ
ХОСТЕЛО
РАЗМЕЩ
В В
НИИ
ЛЮДИ

Новизна темы

заключается в поиске новых путей и форматов функционирования мини – отелей и хостелов, методических и практических рекомендаций обновления.



«Лео Хостел»

Расположен в
Калининском округе
г. Тюмени

5 номеров на 32 места
с общей кухней





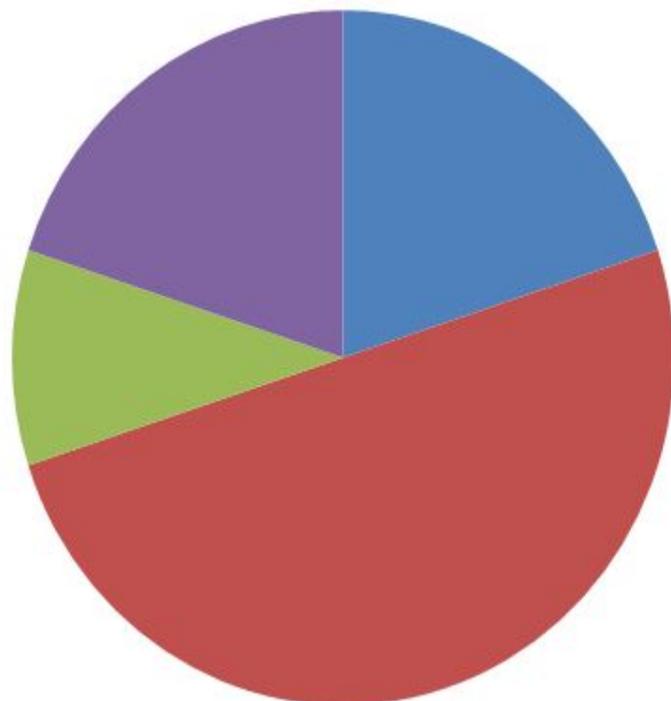
| Категории номеров | Стоимость за 1 человека |
|-------------------|-------------------------|
| 10-местный | 450 рублей |
| 8-местный | 600 рублей |
| 4-местный | 900 рублей |
| 2-местный | 1400 рублей |



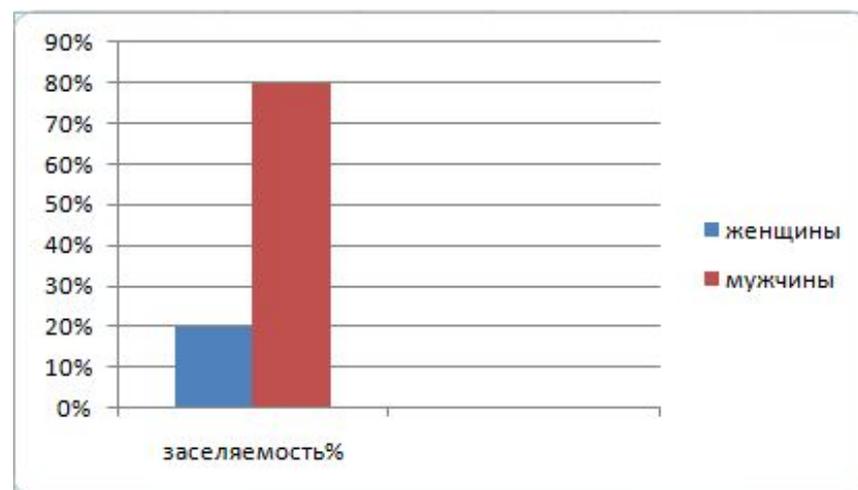
Схема 2.1 Линейная система управления в «Лео Хостел»



Сегментация по интересам

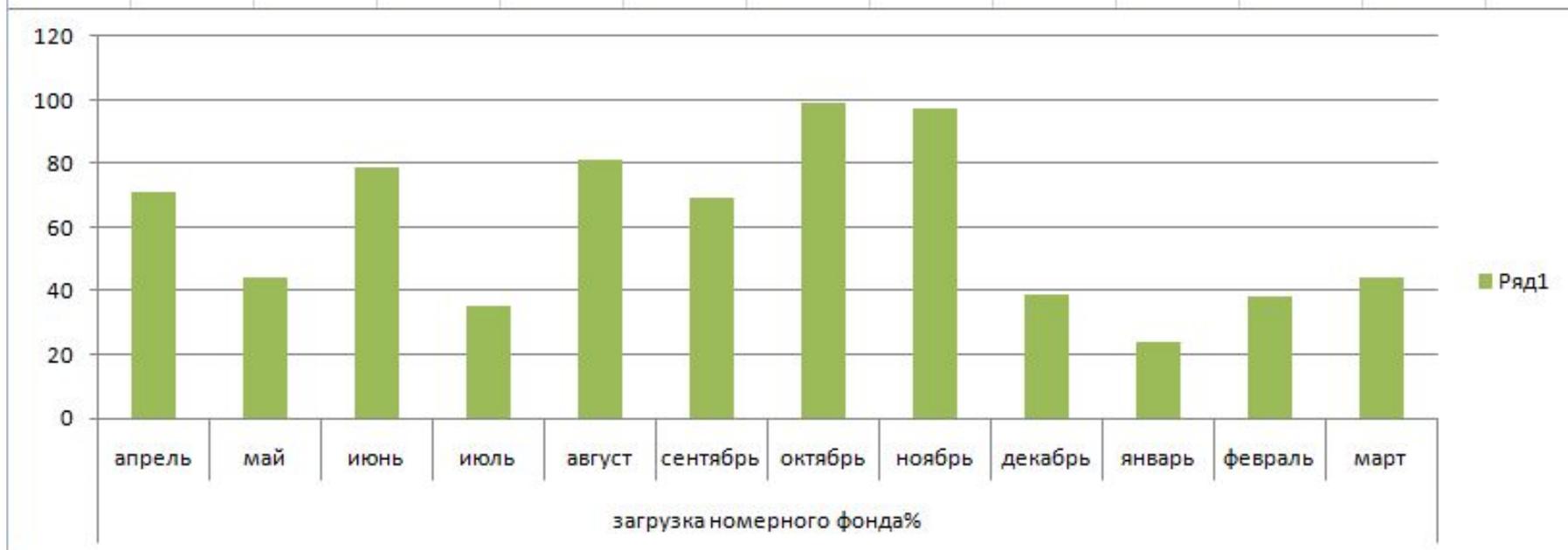


- студенты
- вахтовики
- туристы
- дети



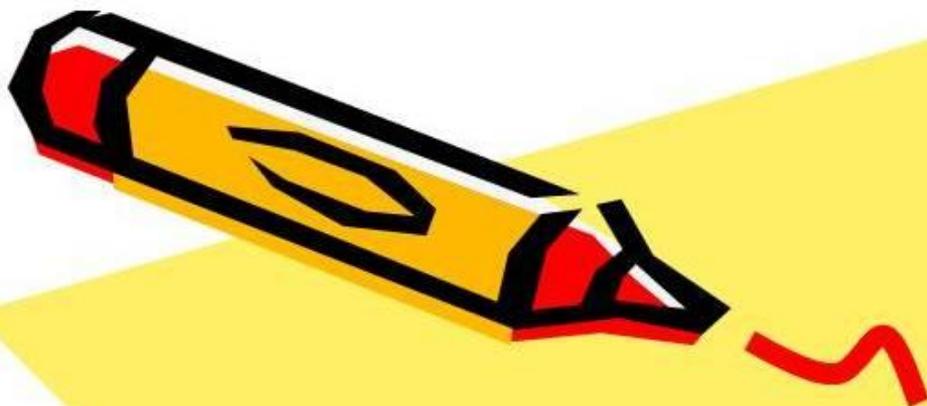
Загрузка номерного фонда с апреля 2018 по март 2019 года

| загрузка номерного фонда% | | | | | | | | | | | | |
|---------------------------|-----|------|------|--------|----------|---------|--------|---------|--------|---------|------|--|
| апрель | май | июнь | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь | декабрь | январь | февраль | март | |
| 71 | 44 | 79 | 35 | 81 | 69 | 99 | 97 | 39 | 24 | 38 | 44 | |
| | | | | | | | | | | | | |



Конкуренты «Лео Хостел» ценовой анализ

| Название хостела | адрес | Цена, руб. |
|------------------|-----------------------|------------|
| Морс | Болотникова,19 | 500-1200 |
| На высоте | Полевая,27 к.2 | 450-1400 |
| Спортивный | Чернышевского, 2а к.7 | 450-1200 |
| Лео | Чернышевского,2б к.1 | 450-1400 |



Спасибо за внимание!

