

«Исследование проблем развития хостелов и
иных бюджетных средств размещения в
Тюмени и способы их решения» на примере
ООО «ТЮМХОСТЕЛС» «Лео Хостелс»



Выполнила: Кристель Маргарита Геннадьевна
Группа ГСз-16-11-1
Руководитель Яговкина Ирина Сергеевна.

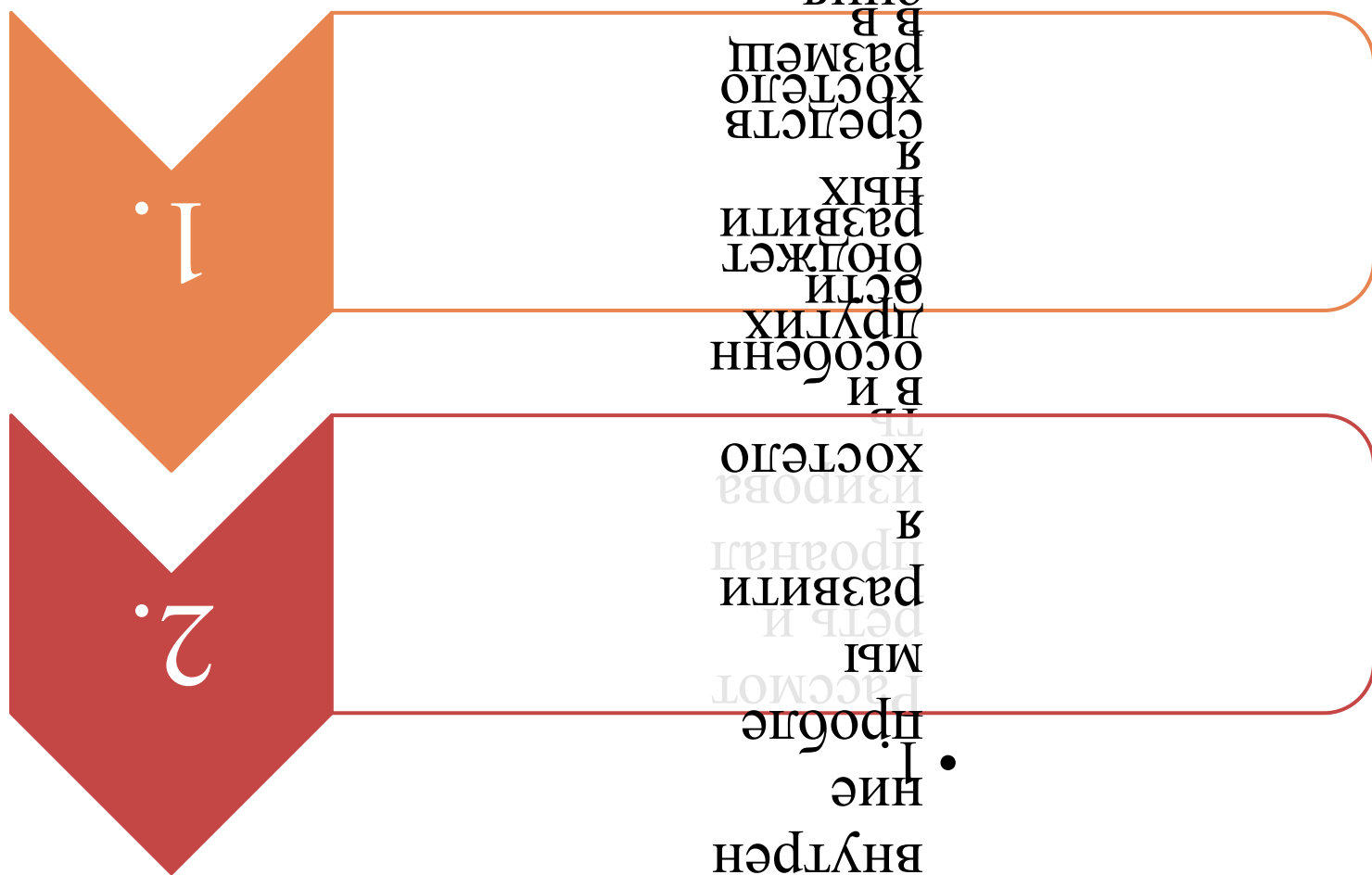
Актуальность темы

- исследования обуславливается важностью анализа деятельности хостелов и других бюджетных средств размещения, выявления их проблем и перспектив деятельности потому, что тенденция изменилась в сторону экономичных средств размещения формата хостел и мини-отель

Цель дипломной работы

- Найти способы решения проблемы развития хостелов и иных бюджетных средств размещения

Задачи исследования проблем развития хостелов



НРИХ
ЮДЖЕТ
ИЧНИ И
ЛЮМЕНИ
НИИ.
В В
РАЗМЕЩ
ХОСТЕЛО
СРЕДСТВ
В
НЫХ
РАЗВИТИ
ОЮДЖЕТ
ОСТИ
ДРУГИХ
ОСОБЕНН
В И
ХОСТЕЛО
В
РАЗВИТИ
МЫ
ПРОБЛЕ
НИЕ
ВНУТРЕН
Е И
ВНЕШНИ
ОВАТЬ

Объект
исследования

Предмет
исследования

решений
предмет
развития
хостелов
и иных
объектов
средств
развития
хостелов
и иных
средств
развития
хостелов
и иных
решений



Новизна темы

заключается в поиске новых путей и форматов функционирования мини – отелей и хостелов, методических и практических рекомендаций обновления.



«Лео Хостел»

Расположен в
Калининском округе
г. Тюмени

5 номеров на 32 места
с общей кухней





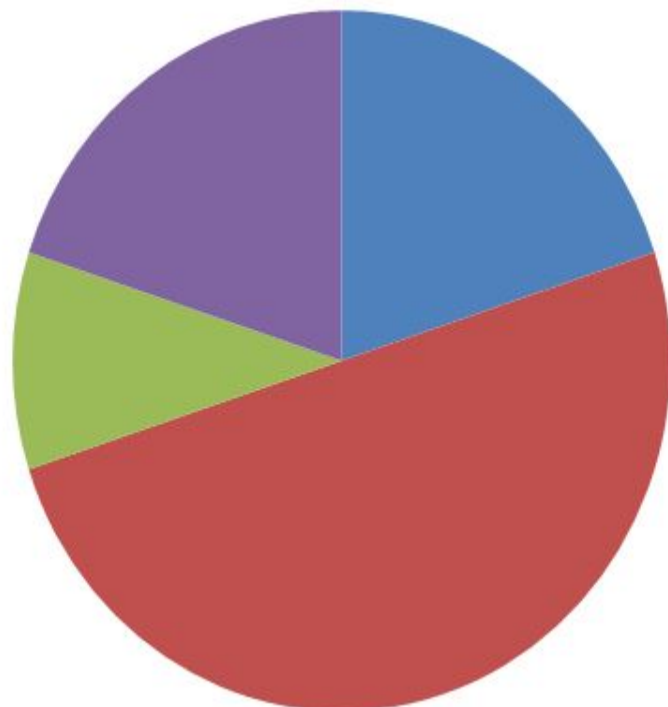
Категории номеров	Стоимость за 1 человека
10-местный	450 рублей
8-местный	600 рублей
4-местный	900 рублей
2-местный	1400 рублей



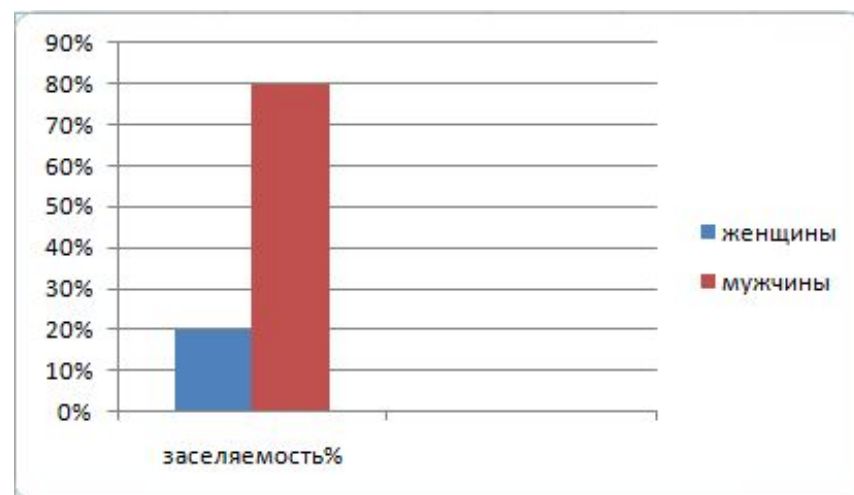
Схема 2.1 Линейная система управления в «Лео Хостел»



Сегментация по интересам

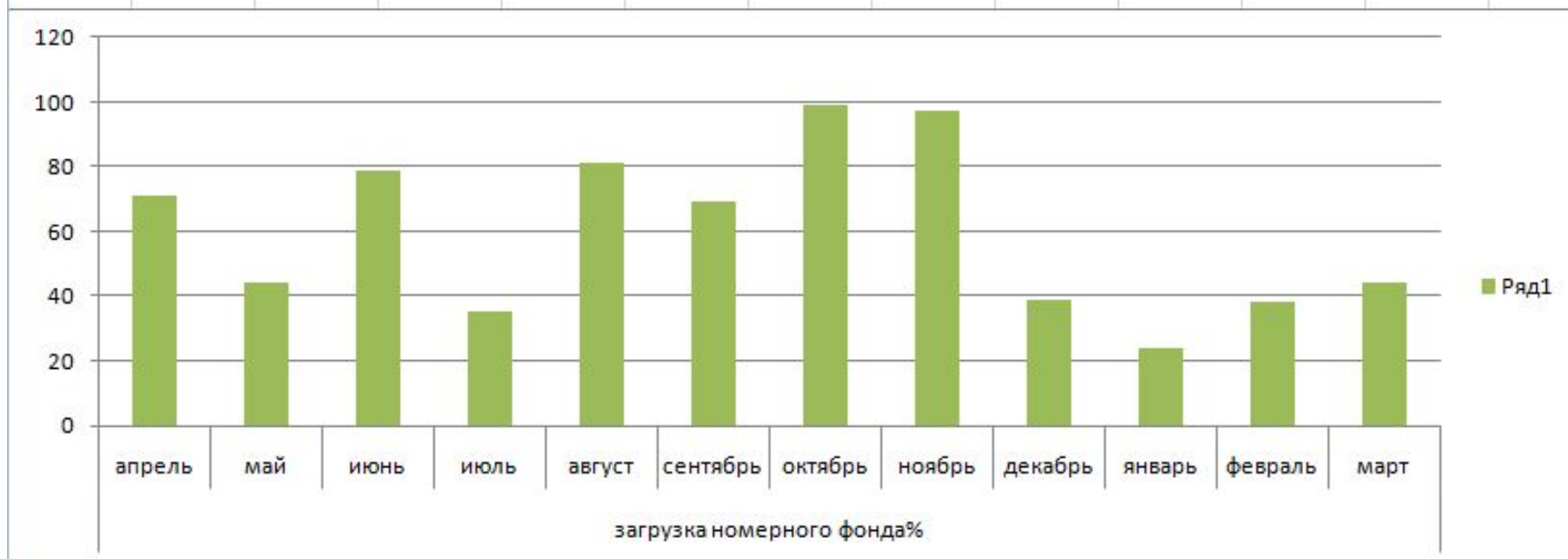


- студенты
- вахтовики
- туристы
- дети



Загрузка номерного фонда с апреля 2018 по март 2019 года

загрузка номерного фонда%											
апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	январь	февраль	март
71	44	79	35	81	69	99	97	39	24	38	44



Конкуренты «Лео Хостел» ценовой анализ

Название хостела	адрес	Цена, руб.
Морс	Болотникова, 19	500-1200
На высоте	Полевая, 27 к.2	450-1400
Спортивный	Чернышевского, 2а к.7	450-1200
Лео	Чернышевского, 2б к. 1	450-1400

Введение системы мер для привлечения потенциальных потребителей

«Расширение
рекламы»

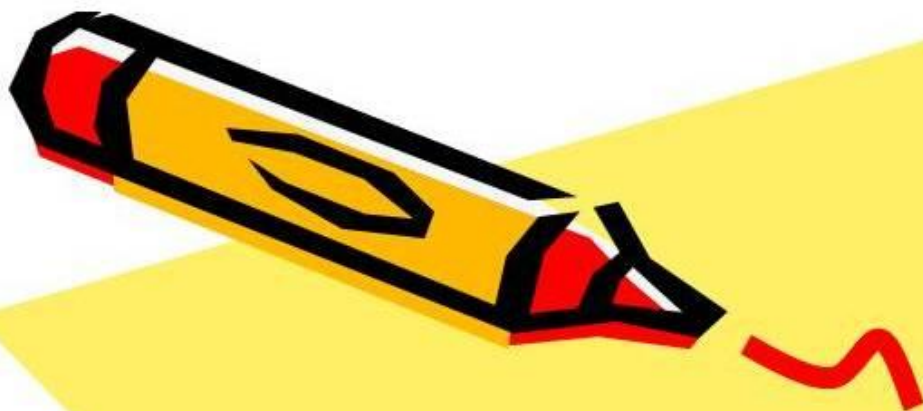
• расширение
• реклама
• реклама
• реклама
• реклама
• реклама
• реклама
• реклама
• реклама
• реклама

«Поиск новых
партнеров»

• поиск
• переговоры
• поиск
• переговоры
• поиск
• переговоры
• поиск
• переговоры

«Мотивация персонала
в достижении хороших
результатов»

• мотивация
• мотивация
• мотивация
• мотивация
• мотивация
• мотивация
• мотивация
• мотивация
• мотивация
• мотивация



Спасибо за внимание!

