

Перегляд проекту



«Опис технічного стану житлових будинків міста Києва, розрахунок тарифів за послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій»

**Розробник Комунальне підприємство «Головний інформаційно-обчислювальний центр»
(КП ГІОЦ)**

Мета проекту



- **Опис технічного стану будинків як довідкова інформація при купівлі квартири або будинку, сприятливі умови для роботи БТІ, нотаріусів.**
- **Створення прозорої системи розрахунків тарифів на послуги з утримання будинків, споруд і прибудинкових територій, як для населення так і для органів виконавчої влади, організацій, що займаються обслуговуванням житлового фонду.**
- **Програмний комплекс надає можливість передивитися необхідну інформацію і провести необхідні розрахунки.**
- **Використання режиму реального часу.**
- **Застосування сучасних web-технологій.**

Опис проекту



- Система передбачає синхронізацію та перегляд всіх даних в режимі реального часу.
- Програмний комплекс надає можливість передивитися необхідну інформацію і провести необхідні розрахунки.
- Система передбачає два види користувачів: користувач-адміністратор та користувач-переглядач.
- Всі алгоритми та бази даних розроблені за допомогою веб-технологій. Крім того, підключений веб-форум – клас веб-додатків для організації спілкування відвідувачів сайту. Форум пропонує перелік розділів для обговорення.
- Зайти на сайт можна за допомогою будь-якого браузеру: Mozilla Firefox або Internet Explorer, Opera тощо.
- Дана система в межах України на сьогоднішній день є унікальною.

Можливості



Зручна система пошуку об'єктів:

- вибір адреси та обслуговуючої організації зі списку.

Можливість завантаження фотографій будинків:

- галерея зображень з відповідним масштабуванням.

Можливість внесення технічних даних будинків з паперових носіїв в електронну версію:

- загальна площа; матеріали перекриттів, фундаменту та покрівель; розрахунки, орієнтовна та фактична вартість по ремонтних роботах, термін їх виконання; характеристики прибудинкових територій і таке інше.

Розгорнутий розрахунок складових тарифів та загальновиробничих і адміністративних витрат підприємства:

- в основу розрахунків тарифів вкладені норми та коефіцієнти з нормативних документів з можливістю їх коригування; можливість перегляду результату, після введення будь-якого показника, що впливає на розмір тарифу; можливо внесення всіх витрат за рік і отримання результату відсотку загальновиробничих та адміністративних витрат.

Можливості



Формування звітів та вихідних форм в будь-якому доступному форматі:

- система дає можливість внесення посад та ПІБ керівників для друку в вихідних формах; вхідні дані розрахунку тарифів по будинку та підприємству; деталізований та зведений звіт; фонд оплати праці; розрахунок та розподіл накладних витрат і інше.

Форум для відвідувачів сайту:

- перелік розділів для обговорення запитання, помилки, пропозиції; надання відповідей в межах компетенції.

Інформаційна сторінка:

- підказки про зміни, які відбуваються в алгоритмах розрахунків, оновлення довідників тощо.

Запрошуємо до співробітництва



Адреса сайту: www.municipal.kiev.ua

Також звертайтеся за телефонами:

(044) 238-80-05 приймальня

(044) 238-80-23, (044) 238-80-46 фахівці

Куракса Мілана - milana.kuraksa@gioc.kiev.ua

Гур'янова Тетяна - tetiana.gurianova@gioc.kiev.ua

Тополь Тамара - tamara.topol@gioc.kiev.ua

Інна Бачуріна - inna@gioc.kiev.ua

У вкладці «Інформація» Ви знайдете всі зразки листів для подальшої співпраці.