

Стратегия развития промышленной площадки Уралмаш 2012 - 2020



Стратегия и вывод промышленных предприятий на новый уровень.
Курбанаев Алексей.
Подробно о других проектах.
[+7-960-372-52-75](tel:+79603725275)



Стратегия развития тяжелого машиностроения на период до 2020 года*

Один из важнейших путей реализации стратегии



**ГЛУБОКОЕ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ
И МОДЕРНИЗАЦИЯ ПРОИЗВОДСТВА,**
направленные на снижение производственных издержек, сокращение сроков изготовления продукции и повышение ее качества

* Разработана Министерством промышленности и торговли РФ совместно с ООО «Союз машиностроителей России», утверждена приказом Минпромторга России № 1150 от 9 декабря 2010 г.

Стратегия развития тяжелого машиностроения на период до 2020 года

Плановые показатели развития отрасли

К 2020 году доля продукции российских производителей на внутреннем рынке должна составить
Согласно концепции, разработанной Министерством промышленности и торговли РФ совместно с ООО «Союз машиностроителей России»



Завод Уралмаш

Основные показатели за 2010 год



Территория

350 Га.

Сотрудники

6 600 чел.

Выручка от продажи
товаров и услуг

5,2 млрд.руб.

Чистый убыток

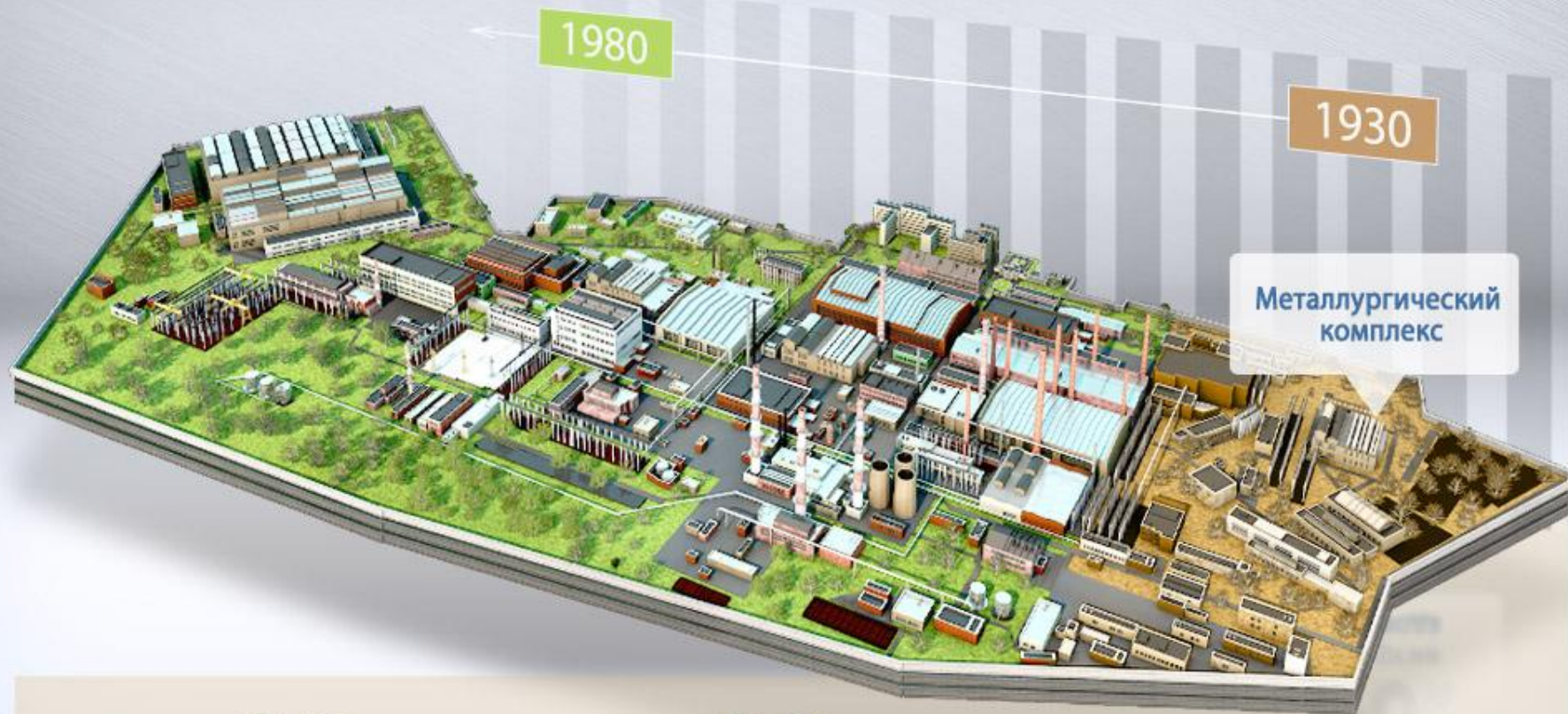
1,6 млрд.руб.

Средства, потраченные
на капитальный ремонт

480 млн.руб. за год

Завод Уралмаш

Устаревшее оборудование и сооружения



20 лет

Технологическое отставание от конкурентов

>80%

Износ оборудования, сооружений и коммуникаций

Низкая рентабельность производства

Завод Уралмаш

Организация металлургического производства европейского уровня

- Технологии по стандартам «белой» металлургии
- Качественная конкурентоспособная продукция
- Ресурсосбережение
- Эффективная логистика
- Экологическая безопасность



Завод Уралмаш

Характеристики нового производства

Производство
кузнечной заготовки

Производство
литейной заготовки

Сталеплавильное
производство
(печь ДСП-35)

Склады

Копровый цех
(металлолом)

в **2** раза

Увеличение объемов
производства

ДСП-35

Новейшая печь

>**2** раз

Сокращение
потребления энергии

150 тыс. т/год

Выпуск продукции

Инвестиционный проект

Стоимость и сроки реализации I этапа

Объем требуемых инвестиций **40** млрд.руб.*



* Сумма может быть уменьшена после составления технико-экономического обоснования проекта

** При условии начала финансирования в январе 2012

Промышленная площадка завода Уралмаш
Высвобождаемая территория



90 Га

Высвобождаемая Территория

Оптимизация пространства предприятия
и значительное уменьшение санитарной
зоны вокруг промышленного производства
позволяют использовать часть территории
завода на благо города

Город Екатеринбург

Характеристики высвобождаемой территории

ТРАССА
«Серовский тракт»



Действующая станция метро «Уралмаш» с пассажиропотоком

6 600 000
человек в год

Автомобильный трафик на проспекте Космонавтов -

2 110 машин в час

6 баллов - пробки в час пик

5 км до центра города

После присоединения к Екатеринбургу города Верхняя Пышма данная территория станет географическим центром города.

Освоение высвобождаемой территории

Комплексная застройка жилого микрорайона

В микрорайоне смогут проживать более

20 000 семей
(~60 000 жителей)

Развитая инфраструктура:

- **22** детских сада (на 300 чел/мест каждый)
- **5** средних школ
- **4** торговых центра (на 5-6 тыс.м² каждый)
- **3** религиозных объекта

Разгрузка магистральных автодорог

15% территории
внутриквартальное обустройство



Коммерческая недвижимость **0,5** млн.м²

Доступное жилье **1,5** млн.м²

90Га

ВЫСВОБОЖДАЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ
Уральского завод тяжелого машиностроения

Комплексная застройка жилого микрорайона

Сроки и стоимость реализации проекта застройки

Начало работ по застройке
высвобождаемой территории

2013 сентябрь
год



2020 год
Окончание застройки



80 млрд.руб.



Ожидаемая прибыль от продажи жилья и коммерческой недвижимости

Инвестиционный проект

Этапы реализации



Стратегия развития завода Уралмаш

Производитель оборудования для ведущих отраслей экономики РФ

Доля российского рынка*

ОАО «Уральский завод тяжелого машиностроения»:



* По данным экспертной оценки экономистов УЗТМ

Стратегическая модернизация промышленности по модели завода Уралмаш позволит вывести отрасль на новый технологический и экономический уровень и решить задачи трех приоритетных направлений развития:

- Модернизация производства и сильные позиции отечественного тяжелого машиностроения на мировом рынке
- Вынос промышленных предприятий с территории городов и экологическая безопасность
- Строительство доступного жилья и решение проблем дорожной инфраструктуры



Проект модернизации промышленной площадки завода Уралмаш может рассматриваться как пилотный