

# Общий вид отчета в виде графической схемы объекта в разрезе этажей

ТРЦ «Объект №1»

Помещений всего/площадь: 33/1820 м2

из них занято: 27 / 1300 м2

свободно: 6 / 500 м2

забронировано: 1/ 20 м2

Виды КУ:

Вид услуги	Способ тарификации
ЭС	по счетчику
ХВС	по счетчику
ГВС	по счетчику
Тепло	площадь помещения к общей отапливаемой площади
Тепло МОП	пропорционально площади помещения
ЭС МОП	пропорционально площади помещения
ХВС МОП	пропорционально площади помещения
ТКО	пропорционально площади помещения

Общий финансовый результат на дд.мм.гггг (текущая дата), руб:

## В марте 2021:

Начислено/Оплачено/Разница всего:

727 754/ 691 400/- 36 354

из них Аренда: 700 000 / 667 200,00 / -32 800,00

из них КУ: 27 500 / 24 200 / - 3 300

из них штрафы: 0 / 0 / 0

из них пени: 0 / 0 / 0

## Долги предыдущих периодов:

Всего/Оплачено/Разница:

8 562,30 / 0 / 8 562,30

из них Аренда: 2500 / 0 / 2500

из них КУ: 781,3 / 0 / 781,3

из них штрафы: 5000 / 0 / 5000

из них пени: 254 / 0 / 254

## Недополученные средства: 94 916,9

от аренды (пустующие): 50 000,00

долги нарастающим итогом: 44 916,30

недополучено средств всего: 94 916,30

Полный отчет по помещениям и финансам объекта (см. таблицу отчет.xlsx, вкладка объект)

# Общий вид отчета в виде графической схемы объекта в разрезе этажей

ТРЦ «Объект №1»

Этаж: цоколь

Помещений на этаже всего/площадь: 28/1200 м2

из них занято: 24 / 1000 м2

свободно: 4 / 200 м2

Общий финансовый результат на дд.мм.гггг (текущая дата), руб:

Начислено/Оплачено/Разница всего: 621 454/612 200/-80 000

из них Аренда: 480 000 / 460 000 / - 20 000

из них КУ: 120 000 / 70 000 / - 50 000

из них штрафы: 10 000 / 0 / - 10 000

из них пени: 0 / 0 / 0

Недополучено средств от аренды (пустующие): - 50 000

Недополучено средств всего: - 130 000



Примечание: при дабл клике по помещению проваливаемся в карточку помещения. См. Отчет.xlsx, вкладка карточка помещения

При наведении курсора мыши на помещение, всплывающее окно

ТРЦ «Объект №1»

Этаж: цоколь

Помещений на этаже всего/площадь: 28/1200 м2

из них занято: 24 / 1000 м2

свободно: 4 / 200 м2

Общий финансовый результат на дд.мм.гггг (текущая дата), руб:

Начислено/Оплачено/Разница всего: 600 000/520 000/-80 000

из них Аренда: 480 000 / 460 000 / - 20 000

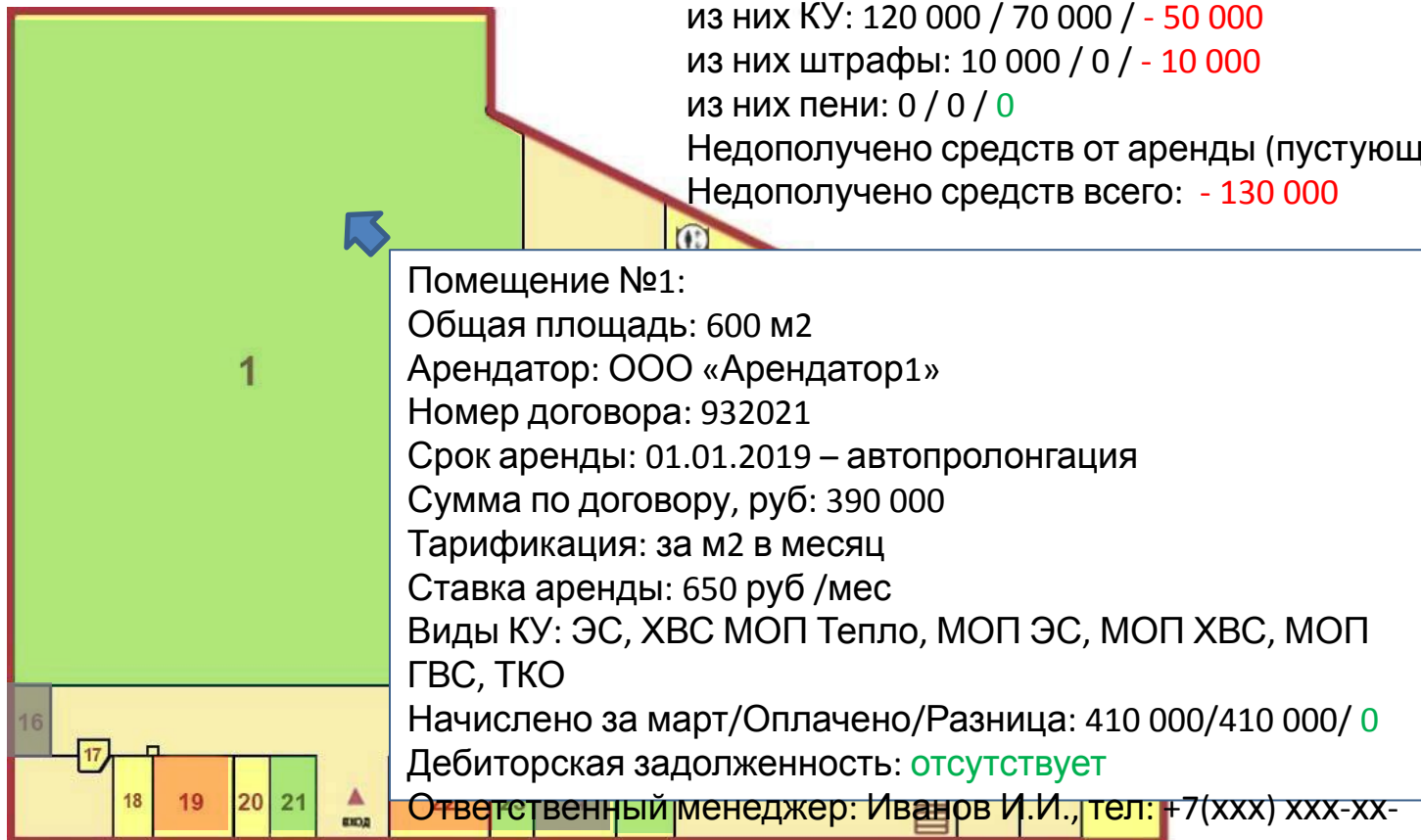
из них КУ: 120 000 / 70 000 / - 50 000

из них штрафы: 10 000 / 0 / - 10 000

из них пени: 0 / 0 / 0

Недополучено средств от аренды (пустующие): - 50 000

Недополучено средств всего: - 130 000



Помещение №1:

Общая площадь: 600 м2

Арендатор: ООО «Арендатор1»

Номер договора: 932021

Срок аренды: 01.01.2019 – автопродлонгация

Сумма по договору, руб: 390 000

Тарификация: за м2 в месяц

Ставка аренды: 650 руб /мес

Виды КУ: ЭС, ХВС МОП Тепло, МОП ЭС, МОП ХВС, МОП ГВС, ТКО

Начислено за март/Оплачено/Разница: 410 000/410 000/ 0

Дебиторская задолженность: **отсутствует**

Ответственный менеджер: Иванов И.И., тел: +7(xxx) xxx-xx-

xx

Примечание:  
при дабл клике  
по помещению  
проваливаемся  
в карточку  
помещения.  
См. Отчет.xlsx,  
вкладка  
карточка  
помещения

При наведении курсора мыши на помещение, всплывающее окно

ТРЦ «Объект №1»

Этаж: цоколь

Помещений на этаже всего/площадь: 28/1200 м2

из них занято: 24 / 1000 м2

свободно: 4 / 200 м2

Общий финансовый результат на дд.мм.гггг (текущая дата), руб:

Начислено/Оплачено/Разница всего: 600 000/520 000/-80 000

из них Аренда: 480 000 / 460 000 / - 20 000

из них КУ: 120 000 / 70 000 / - 50 000

из них штрафы: 10 000 / 0 / - 10 000

из них пени: 0 / 0 / 0

Недополучено средств от аренды (пустующие): - 50 000

Недополучено средств всего: - 130 000

Помещение №19:

Общая площадь: 12 м2

Арендатор: ООО «Арендатор2»

Номер договора: 1132021

Срок аренды: 01.02.2019 – 01.04.2021

Сумма по договору, руб: 7 800

Тарификация: за м2 в месяц

Ставка аренды: 650 руб /мес

Виды КУ: ЭС, ХВС МОП Тепло, МОП ЭС, МОП ХВС, МОП

ГВС, ТКО

Начислено за март/Оплачено/Разница: 9000/ 0/ -9 000

Дебиторская задолженность: - 9 254

Ответственный менеджер: Иванов И.И., тел: +7(xxx) xxx-xx-

xx

Примечание: при дабл клике по помещению проваливаемся в карточку помещения. См. Отчет.xlsx, вкладка карточка помещения

При наведении курсора мыши на помещение, всплывающее окно

ТРЦ «Объект №1»

Этаж: цоколь

Помещений на этаже всего/площадь: 28/1200 м2

из них занято: 24 / 1000 м2

свободно: 4 / 200 м2

Общий финансовый результат на дд.мм.гггг (текущая дата), руб:

Помещение №4:  
Общая площадь: 30 м2  
Арендатор: нет  
Номер договора: нет  
Срок аренды: нет  
Сумма по договору, руб:  
Тарификация: за м2 в месяц  
Ставка аренды: 650 руб /мес  
Виды КУ: ЭС, ХВС МОП Тепло, МОП ЭС, МОП ХВС, МОП ГВС, ТКО  
Начислено за март/Оплачено/Разница: 0/ 0/ 0  
Дебиторская задолженность: 0

Ответственный менеджер: Иванов И.И., тел: +7(ххх) ххх-хх-хх

/Разница всего: 600 000/520 000/-80 000

0 / 460 000 / - 20 000

000 / - 50 000

0 / 0 / - 10 000

в от аренды (пустующие): - 50 000

в всего: - 130 000



Примечание: при дабл клике по помещению проваливаемся в карточку помещения. См. Отчет.xlsx, вкладка карточка помещения