

# **Презентация для инвестора в сфере туризма и отдыха**

**Гостевой дом и банный лофт в г. Углич**

**8(915)967-26-36**

**Цифры, расчеты и более подробно при  
встрече!**

# Обзор рынка отдыха и туризма в Ярославской области г. Углич

- Рынок в сфере туризма и отдыха в “Золотом кольце” Ярославской области с каждым годом набирает обороты и тому способствуют государственные программы, а так же частные инвесторы.
- С 14 февраля 2018 Углич включен в туристический маршрут “Золотого кольца”
- В 2020 году планируется реализация проекта “Колесо обозрения”, что тоже способствует притоку туристов!

# Гостевой дом и Банный лофт

Не каждый, приезжая в город с красивой природой и историческими достопримечательностями, пожелает провести время среди многочисленного люда в замкнутых стенах гостиницы или, еще не лучше, хостела.

Все предпочитают свежий воздух, возможность с семьей или компанией отвлечься от ежедневной суеты, приготовить шашлык своими руками на мангале, закоптить рыбку, да просто посидеть помолчать о былом)))

А как же приятный чилаут с кальяном в банном лофте?

Попеть в караоке, погреть косточки в сауне, поплавать в бассейне.

# Конкуренция

## Оценка степени конкуренции

1) В ярославской области всего 2 объекта такого рода.

Всего 2 на область!!!

2) И в отличие от них:

Мы в Угличе, а тут такого пока нет,  
**мы первые.**

-У ныне действующих гостевых домов в г. Углич физически отсутствует возможность дополнить, а у нас более **200м2** выделено!

- Эксклюзивное расположение объекта, в 600 м по прямой от "Кремля" центр!

-Из каждого окна виды или на церковь или на монастырь, да просто на красоту!





