

Цель проекта:

Организация магазина розничной торговли в городе Гродно площадью 49м².

Для реализации проекта планируется:

- 1) привлечь денежные средства в размере 52990 р.;
- 2) оборудовать торговое помещение;
- 3) запустить магазин.

Организационная форма и система налогообложения:

- Организационно-правовая форма хозяйственной деятельности: индивидуальный предприниматель.
- Вид налогообложения: упрощенная форма налогообложения (3 %) с НДС
- Ведение налогового и бухгалтерского учета: ведение учета предприниматель осуществляет самостоятельно

Расположение магазина и режим работы:

- **Месторасположение:**

Магазин будет расположен на первом этаже бизнес центра "Августовский" по адресу Гродно, Тимирязева ул., 10-1, общая площадь магазина 49 кв.м.

- **Режим работы:**

Ежедневно, с 10:00 до 20:00.

Ассортимент

- Ортопедия;
- Медтехника;
- Беременным;
- Другое.

Персонал

№	специальность	количество человек	Размер заработной платы, руб./месяц
Руководящий состава			
1.	Продавец-консультант	1	500
2.	товаровед	1	550
Итого:		2	
Система оплаты труда оклад + <u>премия за продажи</u>			

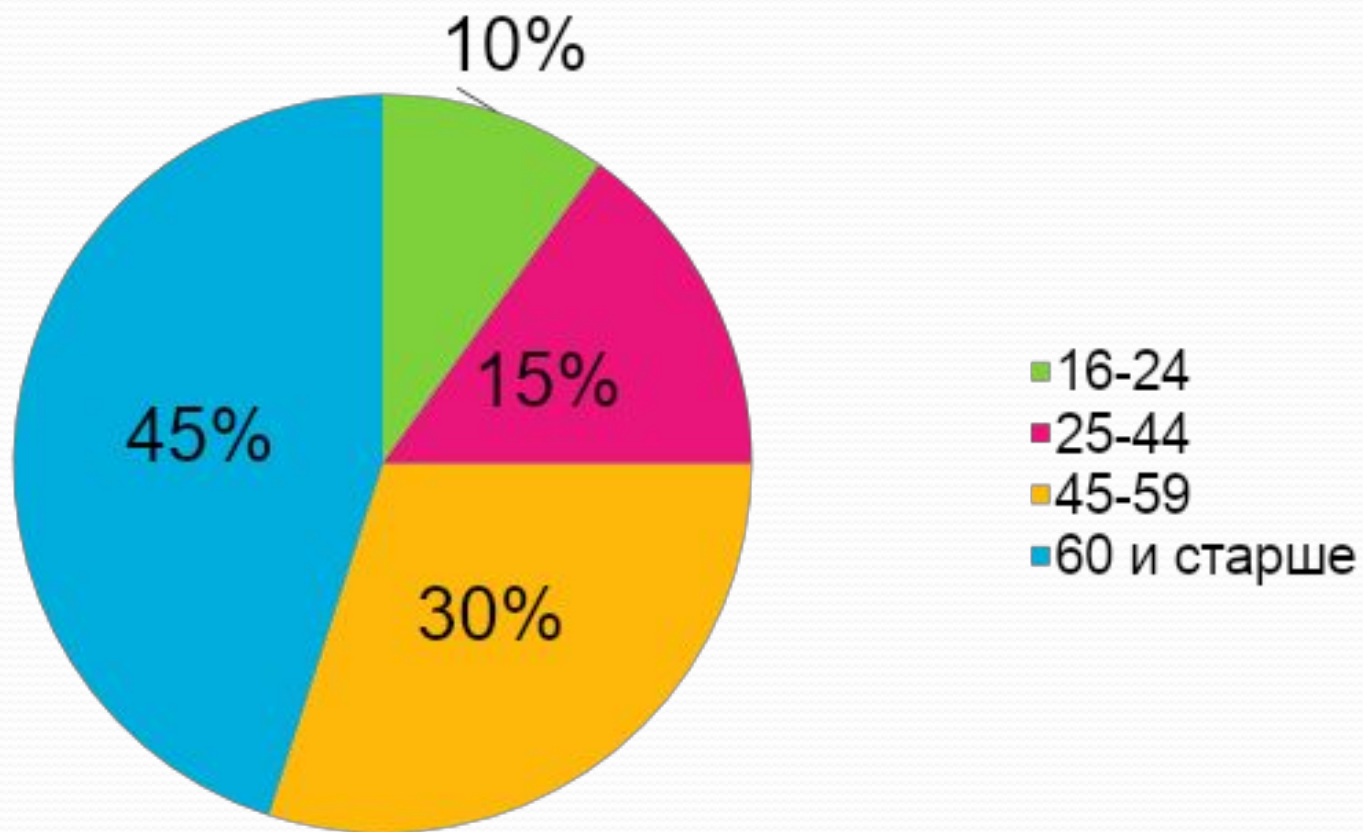
Конкуренты:

- Ортос ;
- ПроЗдоровье;
- Белмедпоставка;
- Белорусский протезно-ортопедический восстановительный центр;
- ВМК-Дент;
- Оптика №2;
- Центр хорошего слуха;
- Юнико-дентал;

Риски

- Неустойчивость спроса;
- Появление альтернативного продукта;
- Снижение цен конкурентами
- Увеличение объёма продаж у конкурентов
- Роста налогов
- Неплатёжеспособность потребителей
- Рост цен на материалы и перевозки
- Трудности с набором квалифицированной силы
- Недостаточный уровень зарплаты
- Квалификация кадров
- Порча продукции
- Невыполнение контрактов

Потенциальные потребители:



Финансовый план

- Реализация товара будет происходить по одному направлению - через розничный магазин.
- Финансирование проекта планируется через привлеченные средства.
- Необходимый объем привлеченных средств 52990 - в том числе.
- Планируется направить на создание товарных запасов 40000р.
- Оборудования торгового помещения 12990.
- Эффективность инвестиций (период расчета 24 мес.)

Показатель	
Ставка дисконтирования	18%
Период окупаемости мес.	17
Дисконтированный период окупаемости	18
Средняя норма Рентабельности ARR%	143,7
Чистый приведенный доход NPV	95568,79
Индекс Прибыльности PI	1,80

Постоянные издержки (мес.)

Зарплата	1100
Соц. Отчисления	374
Аренда	588
Коммунальные платежи	200
Реклама	300
Административные расходы (связь, интернет, расчетно- кассовое обслуживание)	50
прочие расходы	50
Общие расходы	2612

Общая схема расходов по реализации проекта

Статья расходов	Сумма расходов, руб.
Ремонт и подготовка магазина (освещение, заказ вывески, декорирование)	5000
Приобретение оборудования (торговое и кассовое оборудование)	7990
Создание товарного запаса	40000
Итого	52990

Планируемые финансовые показатели деятельности.

Финансовые показатели на 2017 и 2018 г. определены следующим образом:

- 1) выручка от основной деятельности спрогнозирована следующим способом:
- средний чек составляет 50р при планируемом числе покупок = 25 человек, при 6 дневной рабочей неделе при таких показателях месячная выручка будет составлять 31250р
- 2) в первые 3 месяца ожидается, что число покупок будет меньше запланированного, т.к по большинству товаров НДС платить не нужно, налоговые отчисления будут составлять 3% от выручки.



Спасибо за внимание!!!!