



АРТ-ОБЪЕКТ «ПЯТЬ ЭТАЖЕЙ»

Усачевой Алены

КОНЦЕПЦИЯ

- Арт-объект «Пять Этажей» основан на реализации культурного и творческого потенциала жителей Самары и служит популяризации альтернативных видов отдыха.



РАЗРЫВ МЕЖДУ ЖЕЛАНИЕМ И РЕШЕНИЕМ



КОНЦЕНТРАЦИИ в одном месте представителей разных видов искусства с теплой атмосферой и талантливыми коллегами Самара еще не видела.

НЕДОСТАТКИ СУЩЕСТВУЮЩИХ ПРОЕКТОВ

**Время – невозполнимый
жизненный ресурс.**

«Александр Максимов» :D

Почему бы не создать новый
арт-объект, в результате
сохранить их здоровье, силы и
время?



ВОЗМОЖНОСТИ ДЛЯ КЛИЕНТОВ



- Арендовать павильон на Этаже и давать платные занятия
- Записаться на уроки любых видов творчества
- Арендовать любые вещи на Этажах (студии звукозаписи, фотостудия)
- Участвовать в выставках и концертах
- Свободно посещать Масс-Маркет

ФИНАНСОВАЯ ЧАСТЬ

Затраты:

Аренда до открытия и в первый месяц	2 500 000
Строительно-монтажные работы	600 000
Производственное/торговое оборудование, мебель	550 000
Первоначальная закупка	720 000
Вывеска и внутреннее оформление	120 000
Прочие инвестиционные расходы	225 000

Итого:

4 715 000 р.

*Подробный бизнес план вы можете узнать у меня после презентации.

ФИНАНСОВАЯ ЧАСТЬ

Выход на точку безубыточности за 2 года

- Прибыль 3 450 000 р. на 3-й год существования арт-объекта «Пять Этажей»



СТРУКТУРА АРТ-ОБЪЕКТА «ПЯТЬ ЭТАЖЕЙ»



- 1 Этаж:
- Художники
- Скульпторы, мастера резьбы по дереву.
- Фотографы, фотостудия

СТРУКТУРА АРТ-ОБЪЕКТА «ПЯТЬ ЭТАЖЕЙ»

ВНИМАНИЮ НАСЕЛЕНИЯ!

ЛИФТ РАБОТАЕТ ТОЛЬКО СО
2-го ЭТАЖА

И

ТОЛЬКО ДО 2-го ЭТАЖА

АДМИНИСТРАЦИЯ

- 2 Этаж:
- Музыканты
- Студия звукозаписи

СТРУКТУРА АРТ-ОБЪЕКТА «ПЯТЬ ЭТАЖЕЙ»

- 3 Этаж:
- Поэты
- Реперы
- Искусство риторики, публичных выступлений.



3
УРОВЕНЬ

СТРУКТУРА АРТ-ОБЪЕКТА «ПЯТЬ ЭТАЖЕЙ»



- 4 Этаж:
- Танцоры
- Представителей различных школ единоборств.

СТРУКТУРА АРТ-ОБЪЕКТА «ПЯТЬ ЭТАЖЕЙ»



- 5 Этаж: Свободное от работы и суеты пространство, с возможностью отдохнуть, пообщаться и перекусить. Плата осуществляется за время.

Вы уже сейчас можете сделать вклад в развитие творческой составляющей населения Самары!

Давайте менять мир к лучшему ВМЕСТЕ!

