

СОПРОВОЖДЕНИЕ ИПОТЕЧНОЙ УСЛУГИ

Нужно или не нужно это покупателю?



София
агентство недвижимости

Архипова Татьяна

Практика работы с ипотекой:

- сопровождение ипотечных сделок
- ипотека на новостройки
- ипотека на объекты вторичной недвижимости

Задачи, с которыми сталкивается покупатель при подаче заявки:

- В какой банк обратиться?
- Где самые выгодные ставки?
- Какой первоначальный взнос необходимо иметь?
- Все ли объекты подходят под ипотеку?
- Как быстро можно выйти на сделку?

Вопросы, на которые ответит специалист:

Вас просто ипотека интересует или

- Вам важно понять, как ГАРАНТИРОВАННО получить одобрение?
- Вы хотите знать, какие банки работают с ВАШЕЙ жизненной ситуацией?
- как можно максимально СЭКОНОМИТЬ на ипотечных платежах?
- кто предоставляет самую выгодную страховку?
- Вам важен срок выхода на сделку?

Кроме того, специалист ЗНАЕТ:

- Что не все объекты подойдут под ипотеку
- Какие банки выгодно работают с материнским капиталом
- Как при ипотеке можно использовать субсидии
- Какие документы просить у продавца недвижимости
- Как работать с испорченной кредитной историей

Заблуждение покупателей:

- Банк проверит документы на квартиру
РЕАЛЬНОСТЬ: - да, проверит, но
не сообщит о скрытых платежах
скорее даст отказ, чем разберётся в ситуации
даст СВОЮ страховую компанию
не сообщит о дополнительных платежах

ДЛЯ ВАС - отказ по ипотеке
«сюрпризы» на сделке
формальный подход к составлению договора без учёта нюансов сделки

ДАВАЙТЕ РАБОТАТЬ ВМЕСТЕ!

Архипова Татьяна

+79213803181

+79046130268



София
агентство недвижимости