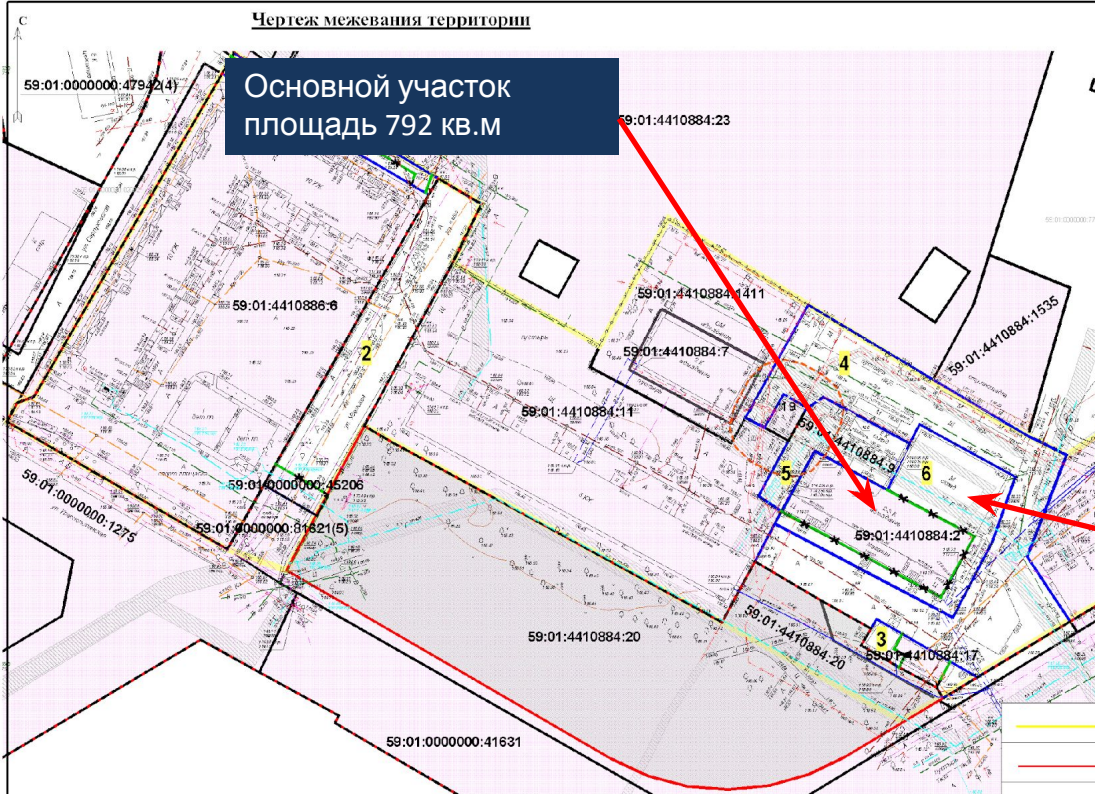


СВЕРДЛОВСКИЙ РАЙОН, УЛ. КРАСНОПОЛЯНСКАЯ, 7

Планируемая стоимость перераспределения 2061540,00 руб.,
 примерная годовая арендная плата в случае продажи права аренды под автостоянку 122500,00 руб.

**Основной участок
 площадь 792 кв.м**

**Перераспределяемые
 земли площадью 772 кв.м**



Условные обозначения

	граница проектирования
	красные линии
	линии регулирования застройки
	объекты капитального строительства
	границы земельных участков по сведениям ЕГРН, установленные в соответствие с действующим законодательством
	номер образуемых и изменяемых земельных участков на плане
	границы образуемых и изменяемых земельных участков
	изменяемые границы земельных участков
	зона с особыми условиями использования территории - охранная зона инженерных коммуникаций
	санитарный разрыв
	границы земельных участков в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Территория полностью попадает в приаэродромную территорию аэродрома аэропорта Большое Савино.

Красные линии утверждены в составе проекта планировки территории 5 и проект межевания территории 5 (в том числе в части СТН, часть Ж1, часть Ж13, часть И14, часть Г7, Г6, часть Ж8, часть Ж9, часть И8, И15, И16, И25, Д1, Д6, И9, И1, И5, И6, И22, И23, Ж10, часть Ж3, И19, И20) в Дзержинском, Индустриальном, Свердловском, Мотовилихинском, Орджоникидзевском районах города Перми

Масштаб 1:1000

Формат А

Имя файла: Подпись: Владелец: 59:01:0000000:41631

ДЗЕРЖИНСКИЙ РАЙОН, ШОССЕ КОСМОНАВТОВ, 55А

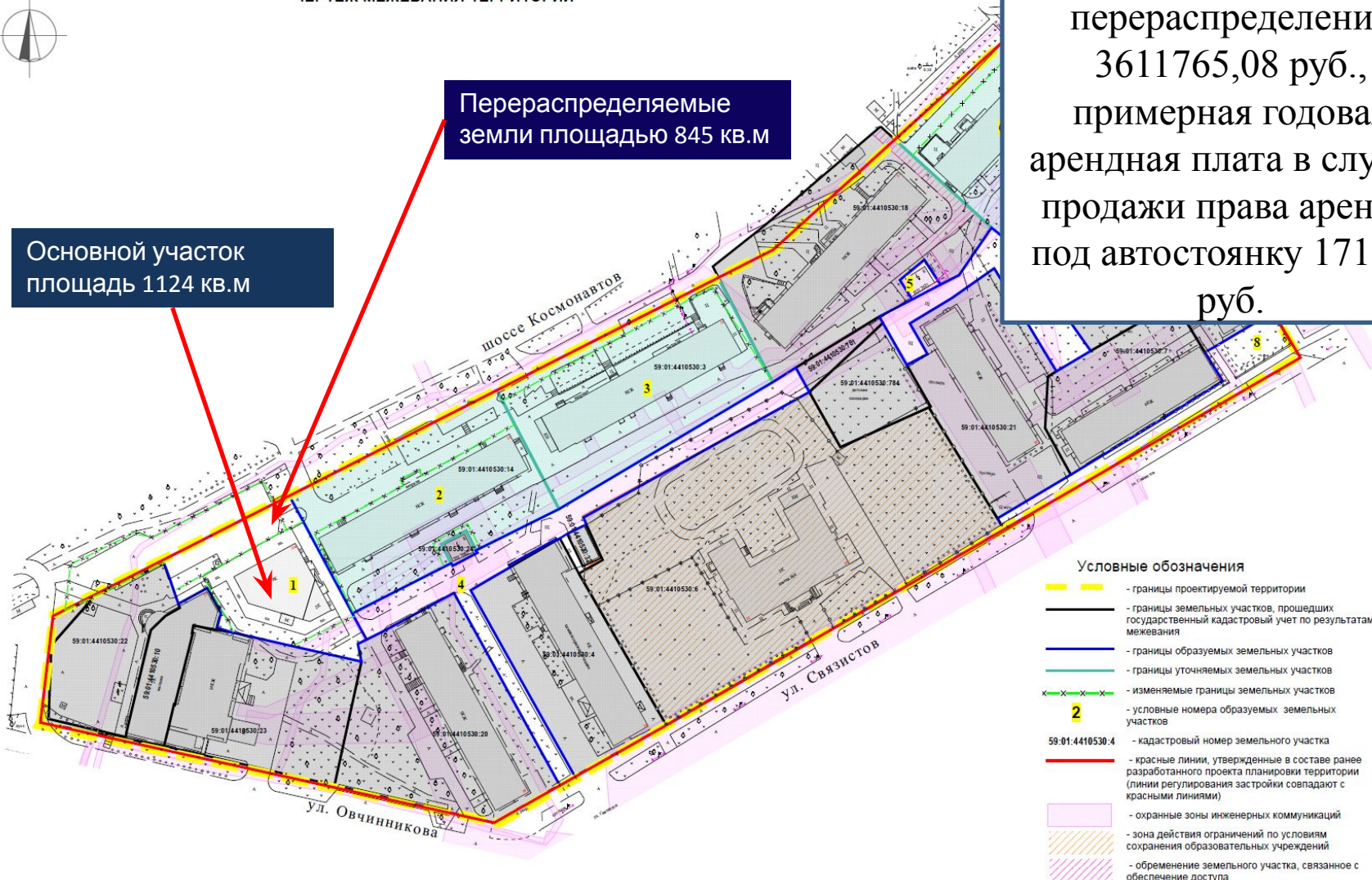


ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Перераспределяемые
земли площадью 845 кв.м

Основной участок
площадь 1124 кв.м

Планируемая стоимость
перераспределения
3611765,08 руб.,
примерная годовая
арендная плата в случае
продажи права аренды
под автостоянку 171500
руб.



Условные обозначения

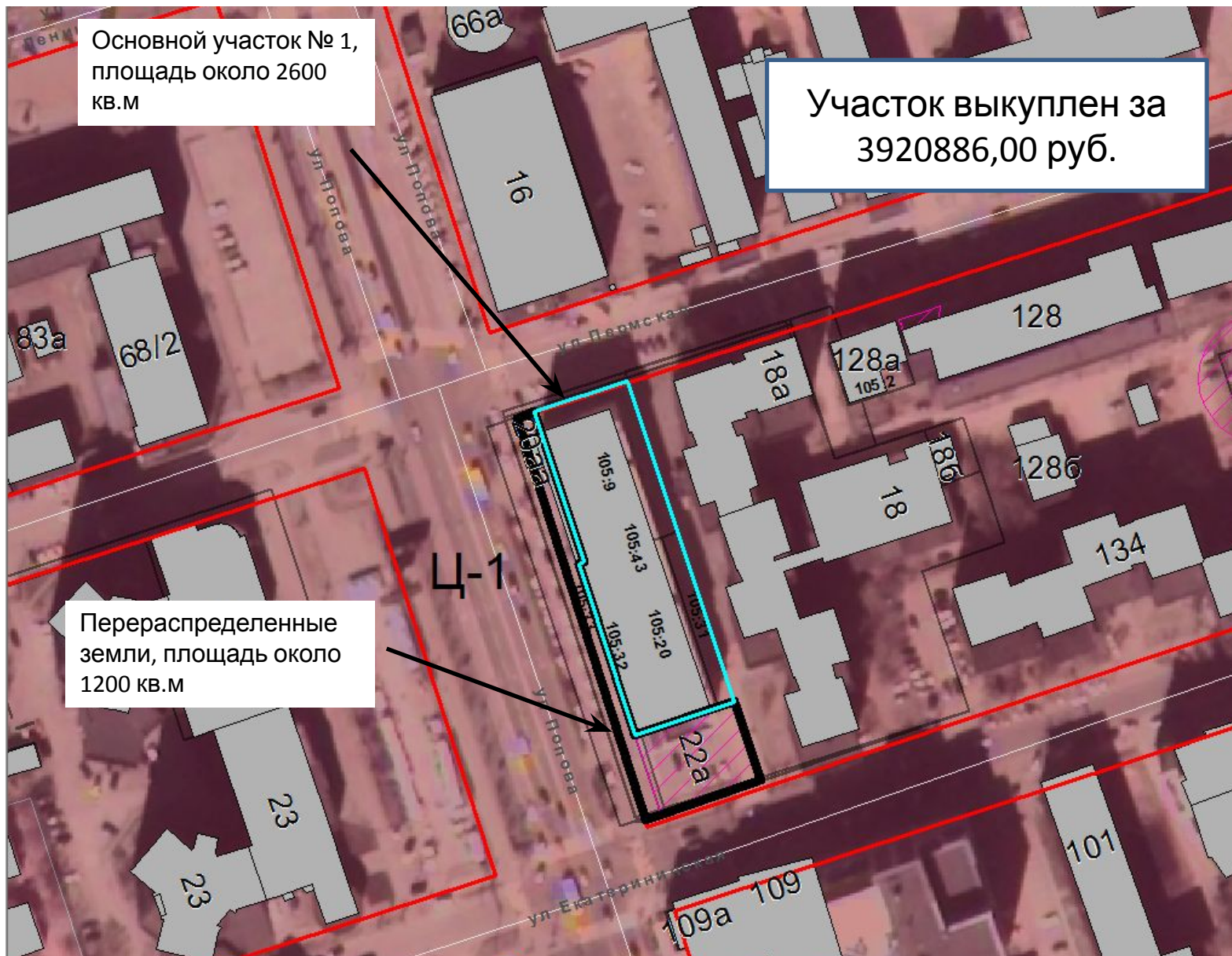
- границы проектируемой территории
- границы земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет по результатам межевания
- границы образуемых земельных участков
- границы уточняемых земельных участков
- изменяемые границы земельных участков
- 2 - условные номера образуемых земельных участков
- 59:01:4410530.4 - кадастровый номер земельного участка
- красные линии, утвержденные в составе ранее разработанного проекта планировки территории (линии регулирования застройки совпадают с красными линиями)
- охранные зоны инженерных коммуникаций
- зона действия ограничений по условиям сохранения образовательных учреждений
- обременение земельного участка, связанное с обеспечением доступа

Проектируемая территория полностью расположена в зоне с особыми условиями использования – Приаэродромная территория аэропорта аэродрома Большое Савино

СВЕРДЛОВСКИЙ РАЙОН, УЛ.ОРДИНСКАЯ,12



ЛЕНИНСКИЙ РАЙОН, УЛ.ПОПОВА,22 «АЙСБЕРГ МОДЕРН»



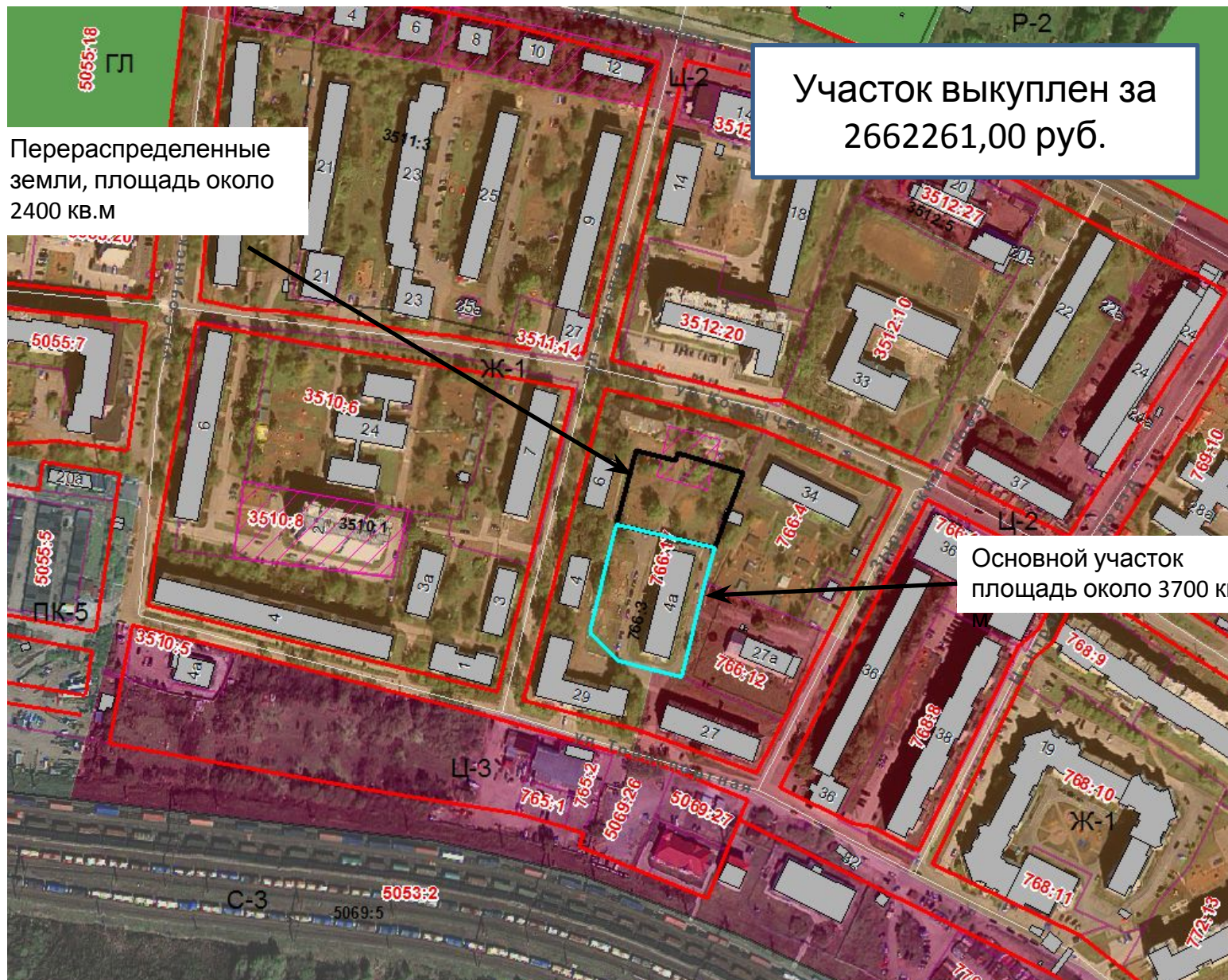
Основной участок № 1,
площадь около 2600
кв.м

Участок выкуплен за
3920886,00 руб.

Перераспределенные
земли, площадь около
1200 кв.м

Ц-1

ДЗЕРЖИНСКИЙ РАЙОН, УЛ. СЕЧЕНОВА, 4



Типичное перераспределение земельных участков, предназначенных для садоводства.

