



VIII Межрегиональная научно-практическая конференция
«Проектно-исследовательская деятельность как средство становления
профессиональной компетентности обучающегося
системы профессионального образования»



Бизнес-план Зоогостиница «Пушистые лапки»

Кошкина Дарья Алексеевна
Степанова Анастасия Петровна
ЧПК им. Н.В. Никольского
Минобразования Чувашии

Об авторах

Меня зовут Степанова Анастасия – хороша в общении с людьми, а также в создании креативных идеи. Ролью при создании бизнес-плана является качественное предоставление услуг и рекламы.



Меня зовут Кошкина Дарья – хороший таргетолог с математическим складом ума, а также решительность. Ролью при создании бизнес-плана является ответственность за бюджет зоогостиницы.



Оглавление

1. Резюме бизнес-идеи
2. Описание компании
3. Целевая группа
4. Планирование рабочего процесса
5. Маркетинговое планирование
6. Финансовый план
7. Оценка рисков проекта

Резюме бизнес-идеи Зоогостиница «Пушистые лапки»

Организационно - правовая форма ИП Кошкина Д.А.

Дата регистрации: 01.05.2021

Местонахождение: Чувашская республика, г. Чебоксары, Чапаевский поселок,
ул. Заводская, 4Б.

Руководство возлагается на собственника Кошкину Д.А. и администратора Степанову А.П.



Миссия проекта - удовлетворение спроса потребителей в сфере ухода за животными.

Цель проекта - получение прибыли и дальнейшее расширение бизнеса.



Задачи:

- создание новых рабочих мест;
- обеспечение комфортных условий пребывания животных на время отсутствия хозяев;
- обеспечение безопасности животных;
- соблюдение требований законодательства РФ.

Описание компании

Почти у каждого второго жителя нашей страны имеется домашнее животное, и их число продолжает возрастать. Во время отъездов люди не знают, где оставить своего питомца.

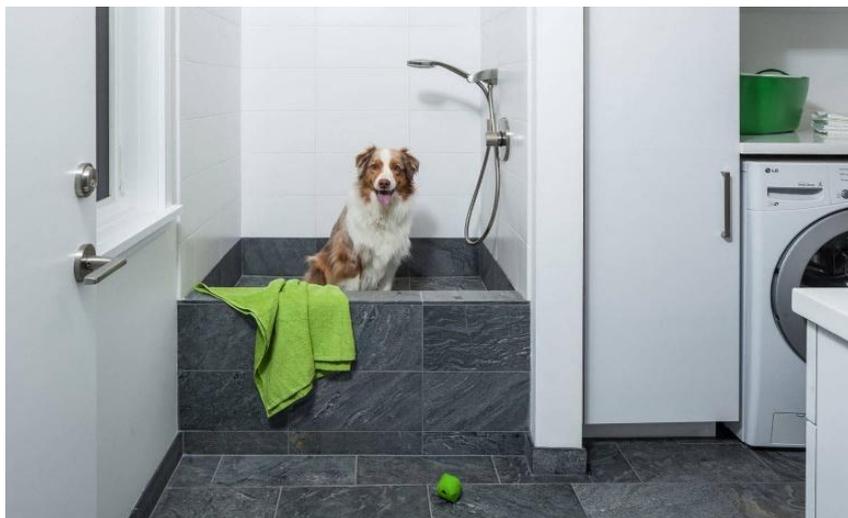
Открытие гостиницы для домашних животных на 30 мест предоставит клиентам услуги по их проживанию и временному размещению, а также уходу за животными.





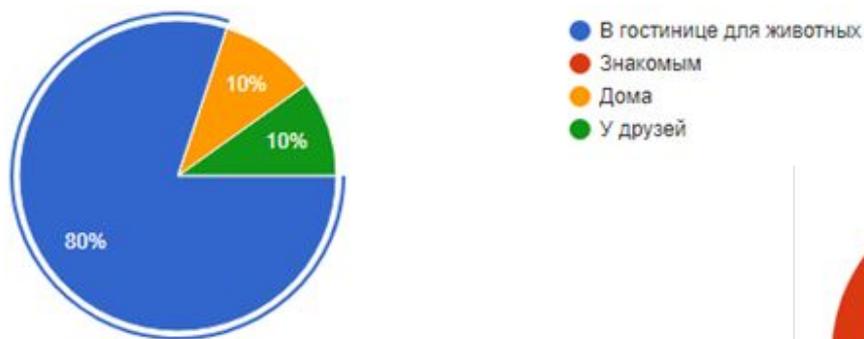
Предоставляемые услуги:

- Предоставление номера;
- Ветеринарный осмотр (при необходимости лечение за доп. плату);
- Питание по определенному графику;
- Груминг (стрижка, купание, расчесывание, чистка ушей, обработка глаз);
- Прогулка по режиму (дрессировка за доп. плату);
- Информирование хозяина о состоянии и поведении питомца;
- Фотосессия за дополнительную плату.

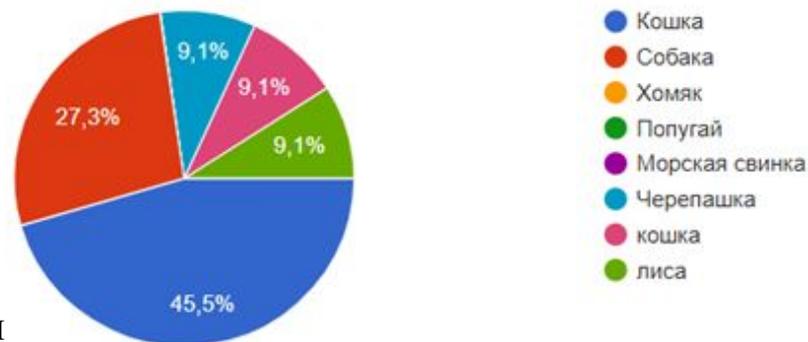


Целевая группа

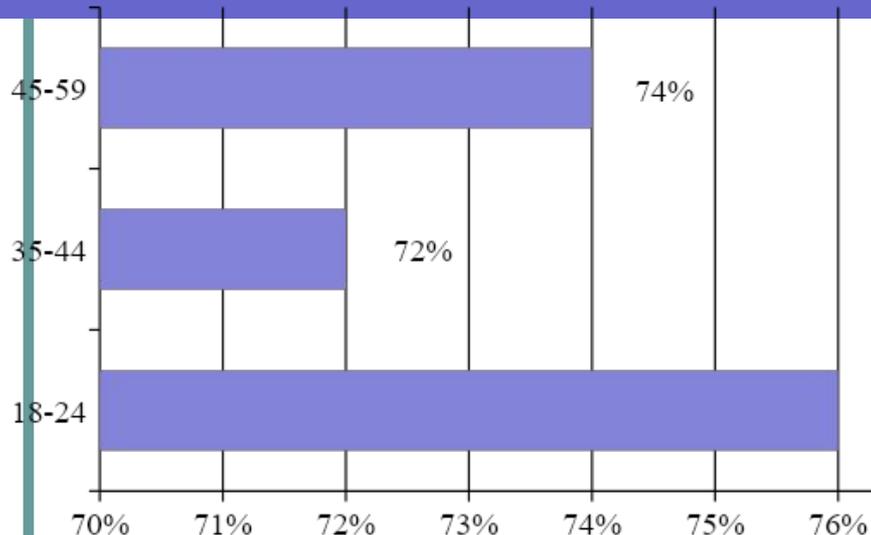
Проведен социальный опрос в интернете, который показал, что наблюдается потребность в зоогостинице среди разных категорий людей с домашними питомцами



Согласно опросу, домашние питомцы - собаки и кошки станут наиболее частыми постояльцами гостиницы для животных

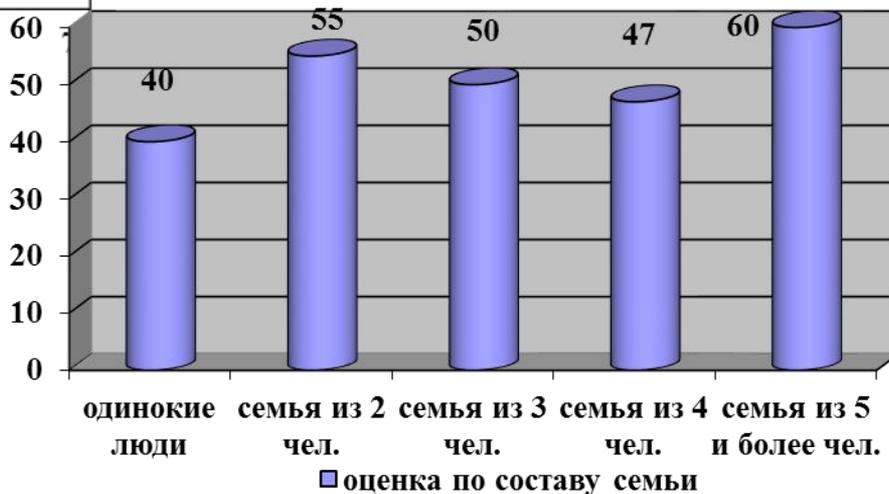


«Проектно-исследовательская деятельность как средство становления профессиональной компетентности обучающегося системы профессионального образования»

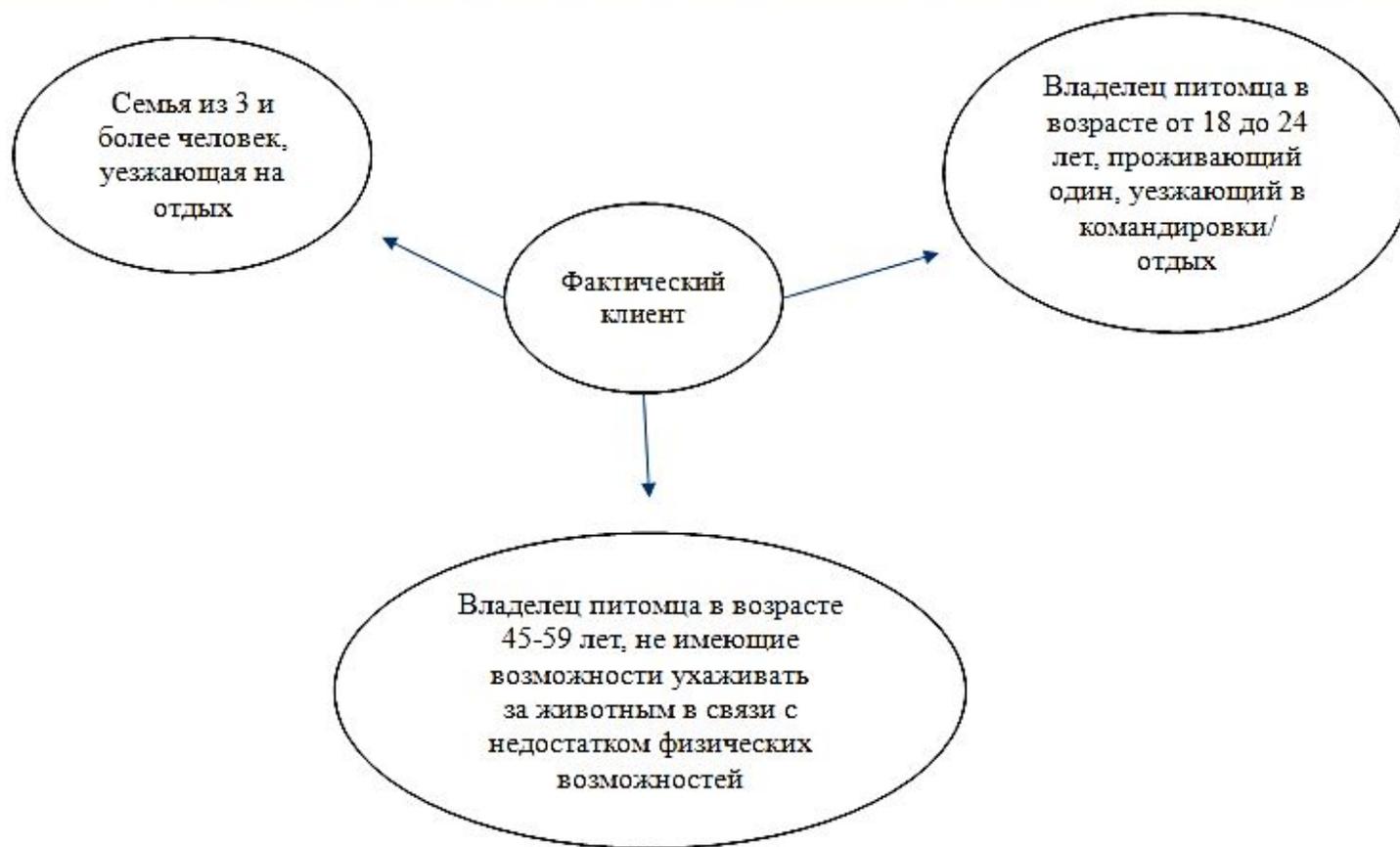


Чаще других положительный ответ о наличии питомца давали респонденты в возрасте 18-24 лет (76%), 35-44 лет (72%), 45-59 лет (74%).

Было выяснено, что питомцы есть у 60% граждан с семьей из пяти и более человек, у 47% - из четырех человек, у 50% - из трех человек, у 55% - из двух. Домашними питомцами обзаводятся также одинокие люди (40%).



Таким образом, получаем целевую аудиторию гостиницы для животных.





Планирование рабочего процесса

На момент открытия понадобятся 7 сотрудников.

Собственники будут выполнять работу бухгалтера и администратора.

Должность	Количество сотрудников , чел.	Зарплата в месяц, руб.
Администратор/Бухгалтер	1	20000
Ветеринар	1	10000 (1/2ставки)
Специалисты по уходу за животными/Кинолог	3	15000
Охранник	2	15000
Итого ФОТ с отчислениями	7	78000

Работа сотрудников будет организована в сменном режиме так, чтобы питомцы находились под постоянным присмотром.



ВНИИ Межрегиональная научно-практическая конференция
«Проектно-исследовательская деятельность как средство становления
профессиональной компетентности обучающегося
системы профессионального образования»



Примерный прайс-лист на услуги зоогостиницы представлен в таблице

Наименование	Описание услуги	Стоимость руб./сутки
Кошки	Передержка кошек	400
Собаки мелкие	Передержка собак весом от 1 до 10кг	500
Собаки средние	Передержка собак весом от 10 до 25 кг	600
Собаки крупные	Передержка собак весом от 25 кг выше	750
Хомяки и морские свинки	Передержка хомяков и морских свинок	150
Хорьки и кролики	Передержка хорьков и кроликов	300
Птицы	Передержка попугаев, канареек и т.д.	250
Груминг	Чистка ушей, обработка глаз, расчесывание, купание, стрижка	1000
Обработка от блох/клещей	Обработка от блох/клещей	50-250
Лечение	Лечение питомца с привлечением ветеринара	договорная
Фотосессия	Фотосессия	700-1500
Рыбки	передержка рыбок	100



Маркетинговое планирование Конкурентоспособность

Наименование предприятия-конкурента	Адрес	Сильные стороны	Слабые стороны
Зоогостиница передержка для животных	р-н Ленинский, Чувашская республика, пр-т Ленина, 44	1. размещение, как мелких и крупных пород собак 2. комфортные отдельные номера для собак и кошек 3. низкие цены	недостаточно большой выбор услуг
Гостиница для животных	Чебоксарский р-н, Синьяльское сельское поселение	удобное расположение	принимаются не все породы собак
Гостиница для собак	р-н Ленинский, Чебоксары	1. опыт работы с собаками 2. имеется площадка для дрессировки	принимают только собак



Участие в Межрегиональной научно-практической конференции
«Проектно-исследовательская деятельность как средство становления
профессиональной компетентности обучающегося
системы профессионального образования»





Финансовый план

Финансирование проекта

Общая стоимость реализации проекта	528 985 рублей
Требуемые инвестиции : - Кредит - Собственные средства	400 000 рублей 350 000 рублей
Получение инвестиционного кредита	Апрель 2021 года
Процент кредитования	15%
Срок окупаемости проекта	1,5 года

В качестве системы налогообложения мы выбрали упрощенную систему со ставкой в 15% (доходы-расходы), так как расходы на налоги за год со ставкой в 15% меньше, чем 6%.

Ставки налога УСН	
15%	6%
91219 руб.	231000 руб.



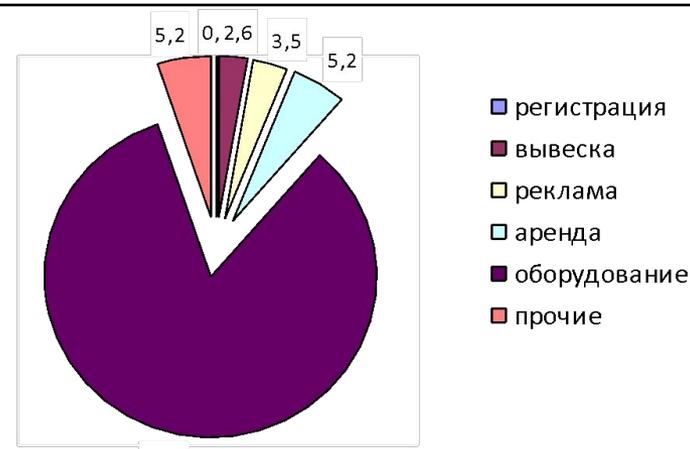
Участие в Межрегиональной научно-практической конференции
«Проектно-исследовательская деятельность как средство становления
профессиональной компетентности обучающегося
системы профессионального образования»



Сумма инвестиций на старте составит 574 785 рублей,
она состоит из следующих расходов:

Регистрация, руб.	800
Вывеска, руб.	15 000
Реклама, руб.	20 000
Аренда здания, руб.	30 000
Закупка в оборудовании, руб.	478 985
Прочее, руб.	30 000
Итого, руб.	574 785

Структура инвестиционных затрат на открытие
бизнеса





УНИ-Международная научно-практическая конференция
«Проектно-исследовательская деятельность как средство становления
профессиональной компетентности обучающегося
системы профессионального образования»



В таблице представлена оценка доходов по видам деятельности: от основной и прочих видов деятельности.

Показатели	1 год	2 год
Объём предоставленных услуг, комнато-дни	7665	10800
Прогнозируемая цена 1 номера в сутки (средний чек за услугу), руб.	500	500
Выручка от основной деятельности, руб.	3832500	5400000
Выручка от неосновной деятельности, руб.	365000	365000
Итого доходов, руб.	4182500	5940000

Из представленных данных видно, что основной доход будет приносить основная деятельность – услуги по предоставлению номеров для проживания животных.

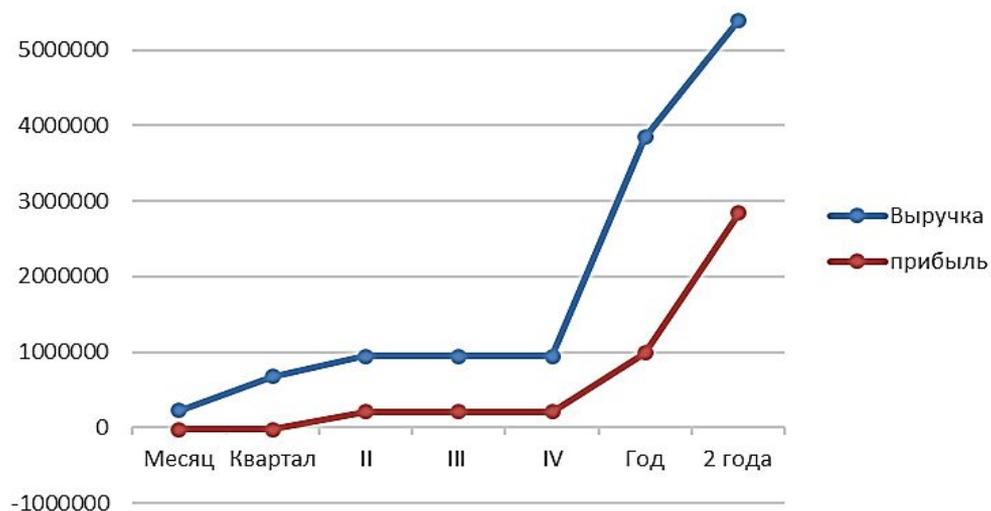


ВНИИ Межрегиональная научно-практическая конференция
«Проектно-исследовательская деятельность как средство становления
профессиональной компетентности обучающегося
системы профессионального образования»



При заполняемости зоогостиницы на уровне 55-90% динамика доходов на конец 2 года показывает устойчивую тенденцию роста

Наименование статьи	Месяц	Квартал	II	III	IV	Год	2 года
Выручка, руб.	225000	675000	945000	945000	945000	3850000	5400000
Прибыль, руб.	-20406	-21084	208782	208782	208782	984664	2844000
УСН 15%, руб.	2250	6750	31317,3	31317,3	31317,3	100702	140285





VI Международная научно-практическая конференция
«Проектно-исследовательская деятельность как средство становления
профессиональной компетентности обучающегося
системы профессионального образования»



Согласно прогнозному отчету о финансовых результатах видим, что при оптимальной загрузке зоогостиницы точка безубыточности может быть достигнута при уровне дохода 2700 тыс. руб.

Прогнозный баланс					
Показатели	Годы реализации проекта				
	1 год	2 год	3 год	4 год	5 год
Выручка от продажи, руб.	3850000	5400000	5400000	5400000	5400000
Переменные издержки, руб.	220702	220702	220702	220702	220702
Постоянные издержки, руб.	2825094	2825094	2825094	2825094	2825094
Точка безубыточности, руб.	2856356	2856356	2700409	2700409	2700409



Оценка рисков проекта

Реализация по открытию гостиницы для животных может иметь высокие риски, что может привести к банкротству и потери клиентов. Для предотвращения убыточности, мы должны принять меры профилактики.

Перечень рисков	Меры профилактики
Экономические риски, связанные с неплатежеспособностью потребителя и снижение доходов населения	Постоянная работа с клиентами, повышение качественных параметров кампании
Смерть/болезнь питомца	Размещение животного по предъявлению паспорта и после проверки ветеринара
Давление со стороны конкурентов	Расширение услуг, активно-рекламное продвижение кампании,



Контактные данные

Степанова Анастасия

89176593212

anastasiastepanova8228@gmail.com

Кошкина Дарья

89871289775

kdasha6465@mail.ru