

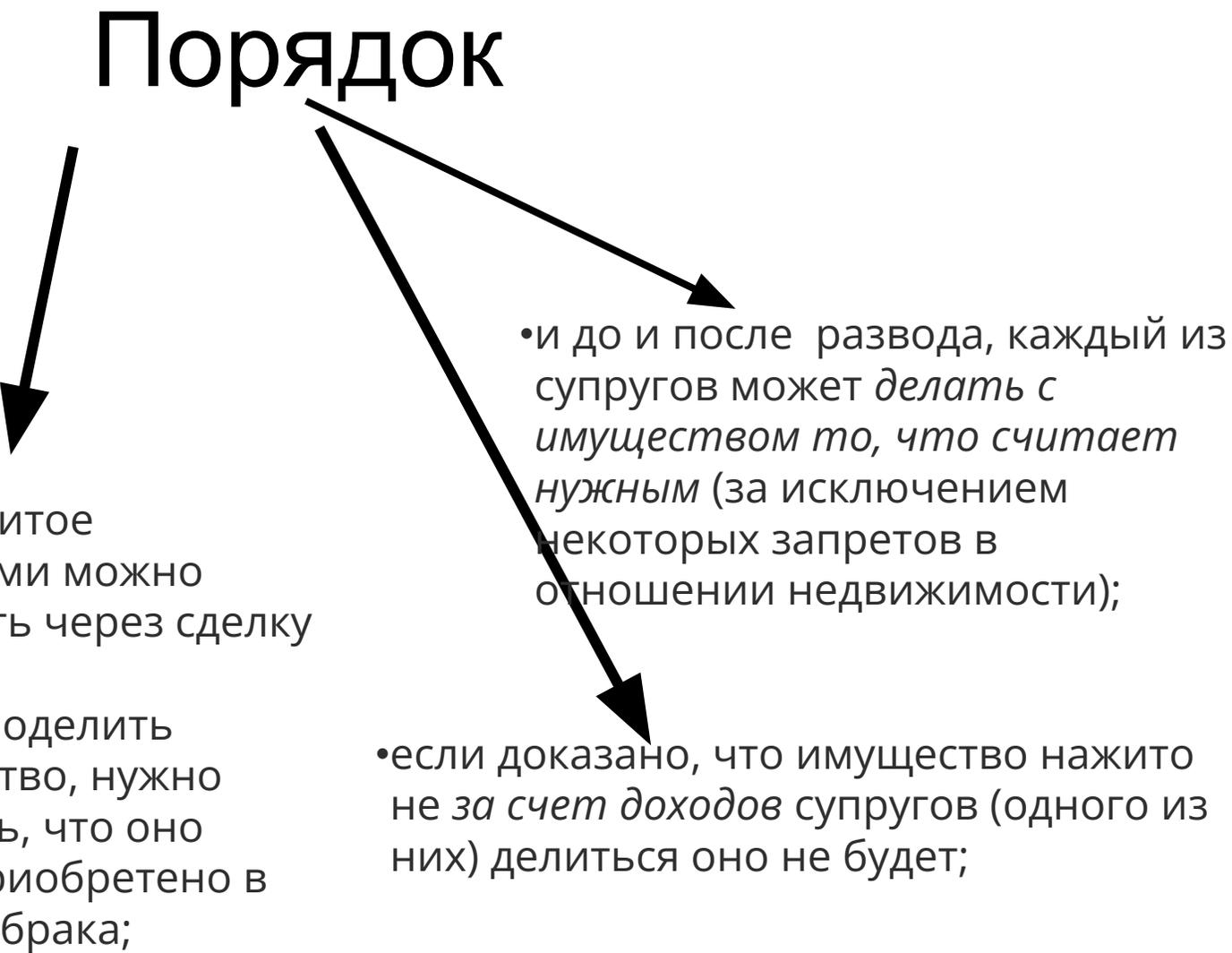
# Разделение имущества

расторжении брака



- Развод и последующий за ним раздел имущества – одно из самых проблемных и противоречивых дел, с которыми приходится сталкиваться юристам и простым гражданам. Несмотря на то, что основные положения, касающиеся разделения имущества, закреплены законодательно в статье 38 Семейного кодекса и статье 256 Гражданского кодекса, количество сложностей это не уменьшает.

# Порядок



• если совместно нажитое имущество супругами можно разделить через сделку и суд;  
• чтобы поделить имущество, нужно доказать, что оно было приобретено в период брака;

• и до и после развода, каждый из супругов может *делать с имуществом то, что считает нужным* (за исключением некоторых запретов в отношении недвижимости);

• если доказано, что имущество нажито не *за счет доходов* супругов (одного из них) делиться оно не будет;

- раздел имущества производится исходя из *равных прав обоих* супругов (так называемое «начало равенства долей в общем имуществе»), то есть поровну;
- при наличии исключительных обстоятельств судья может отступить от начала равенства, то есть передать *одному большую, а другому меньшую часть*;
- раздел имущества можно провести либо *при разводе, либо после развода*;
- *имеется исковая давность* на раздел имущества;
- имущество родителей и детей, как и личная собственность супругов, имеют разные режимы, они никак не пересекаются;
- при разделе могут быть учтены полученные в связи с семейной жизнью *долги*;
- после развода имущество остается общим, однако распоряжение им регулируется уже не семейным, а гражданским законодательством;