

ТЕХНИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ

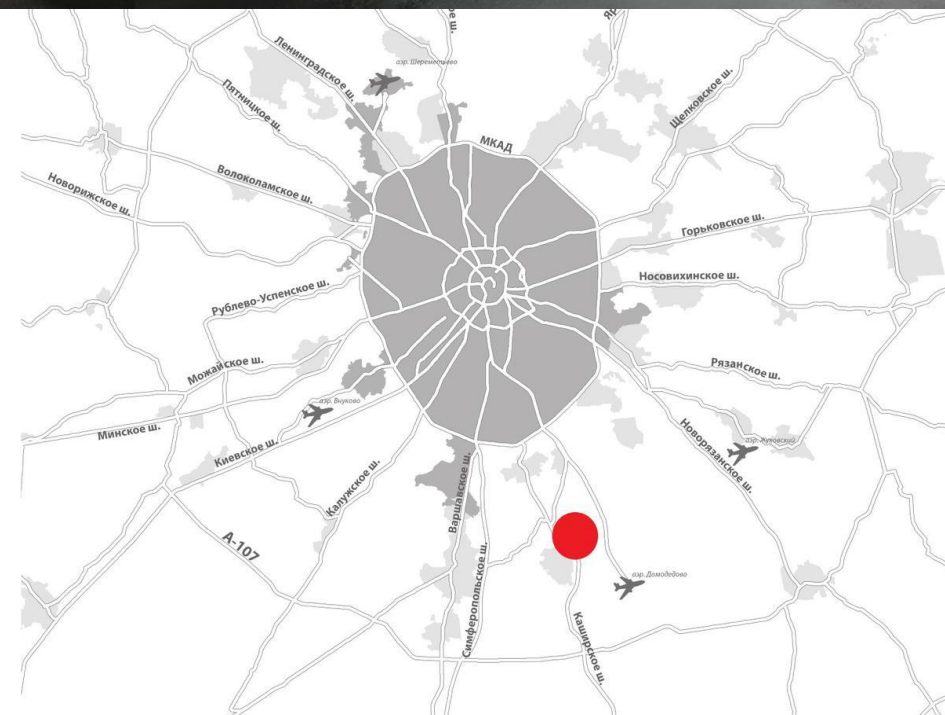
- Класс В+
- Шаг колонн – ?
- Рабочая высота потолков – ? м
- Стеллажи - Есть
- Количество ворот – ? шт. .
- Канализация, водопровод – от городских сетей
- Электричество – ? кВт от городских сетей
- Огороженная охраняемая территория, КПП, видеонаблюдение
- Парковка – ? м/м

ПРЕДЛАГАЕМЫЕ ПЛОЩАДИ, м²

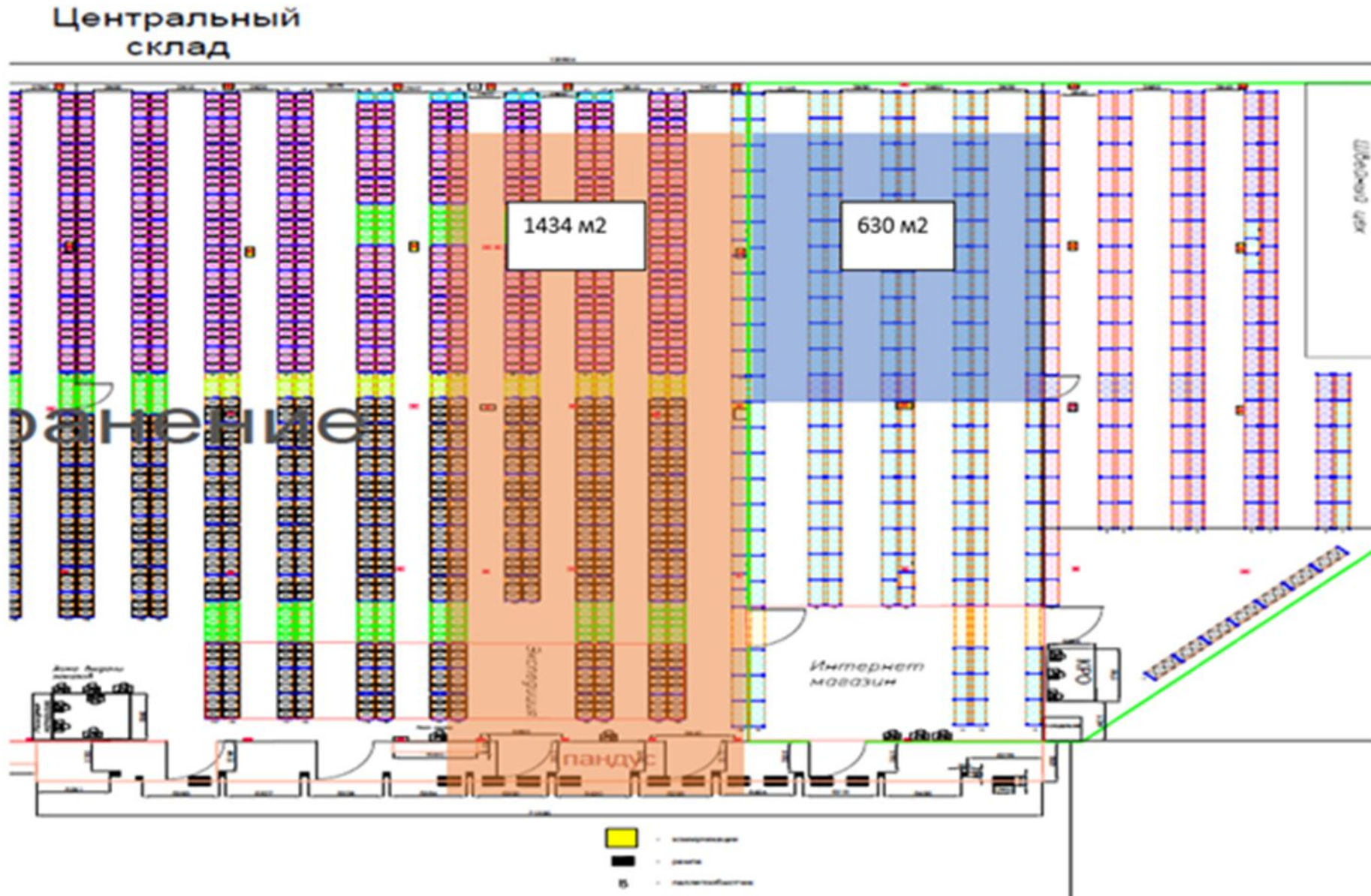
	Общие площади	Склад	Офис	Готовность
Отдельно выделенная площадь	2 064	(теплый)	–	ГОТОВ

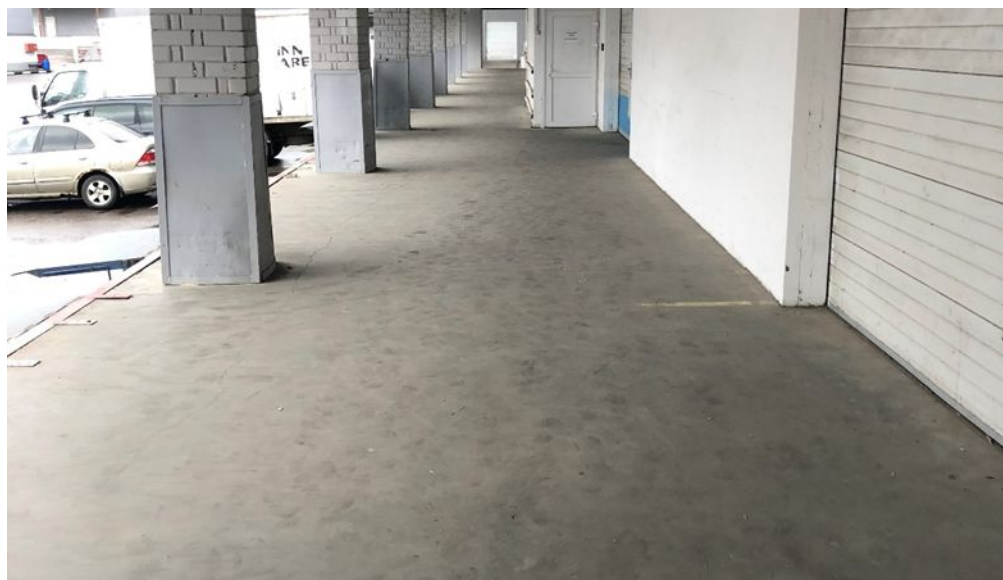
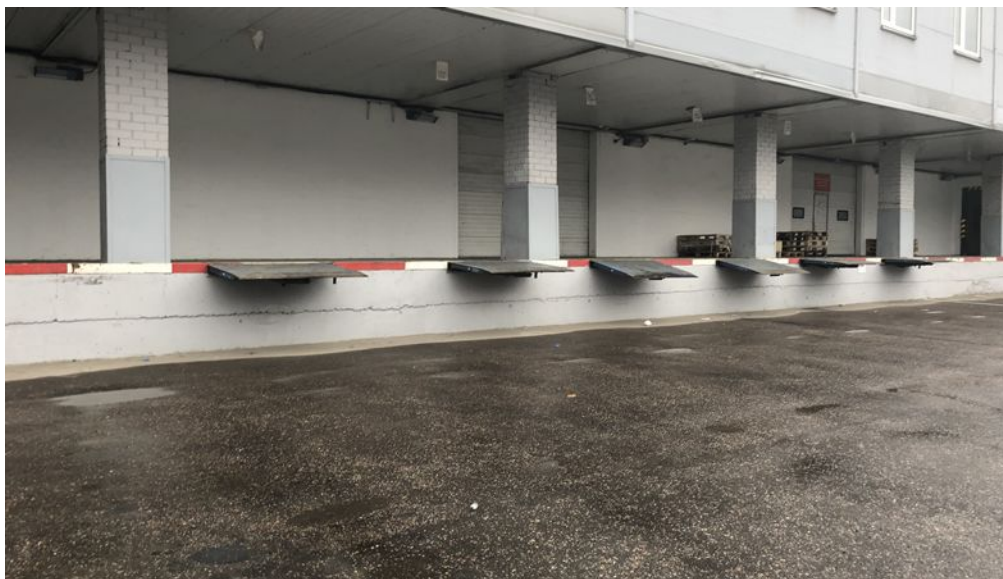
КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ (АРЕНДА С УСЛУГАМИ ПО ОБРАБОТКЕ)

Склад	12 000 руб./м2/год, включая стеллажи
НДС	Включен
ОРЕХ	Включен
Коммунальные платежи	По факту потребления

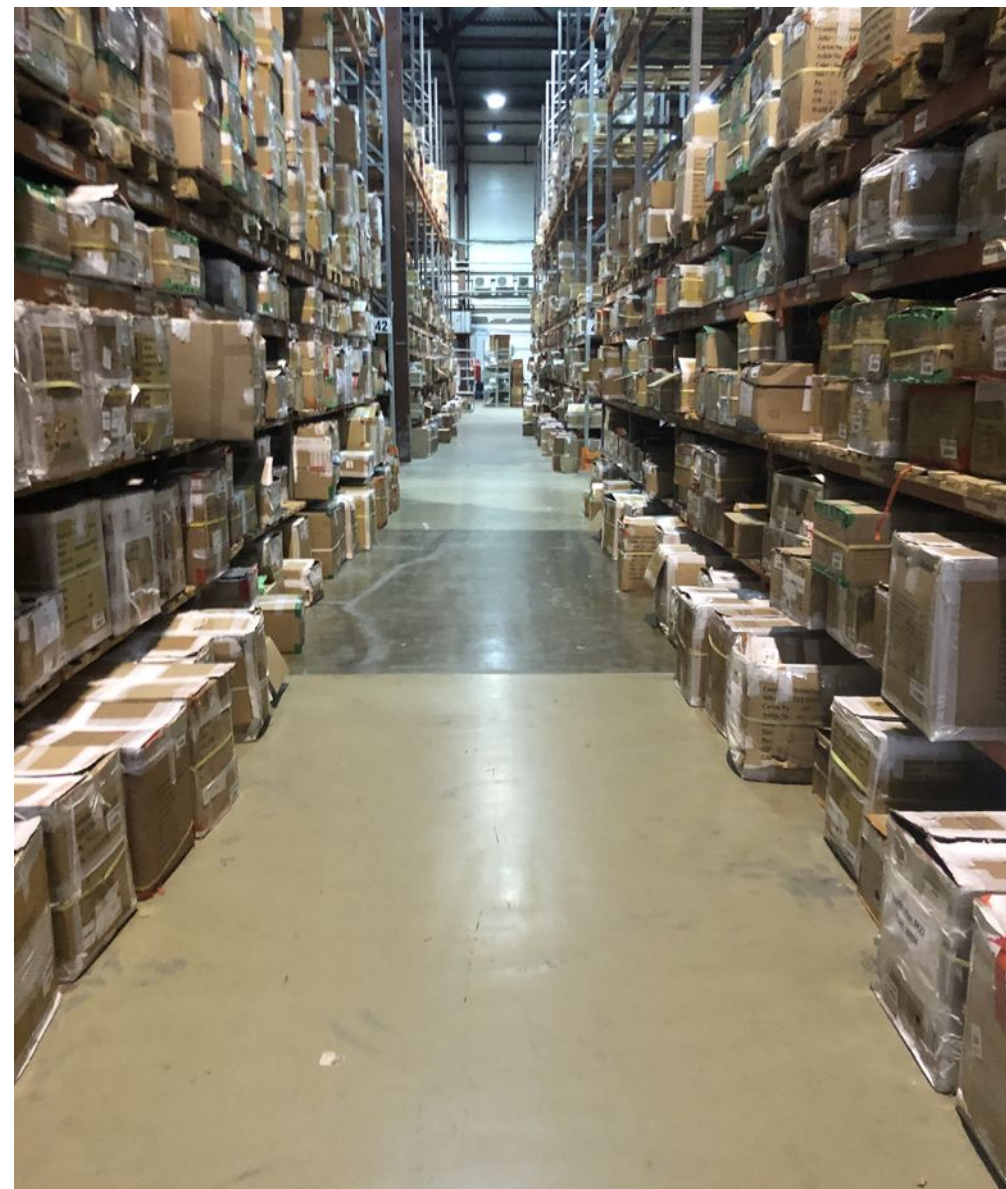


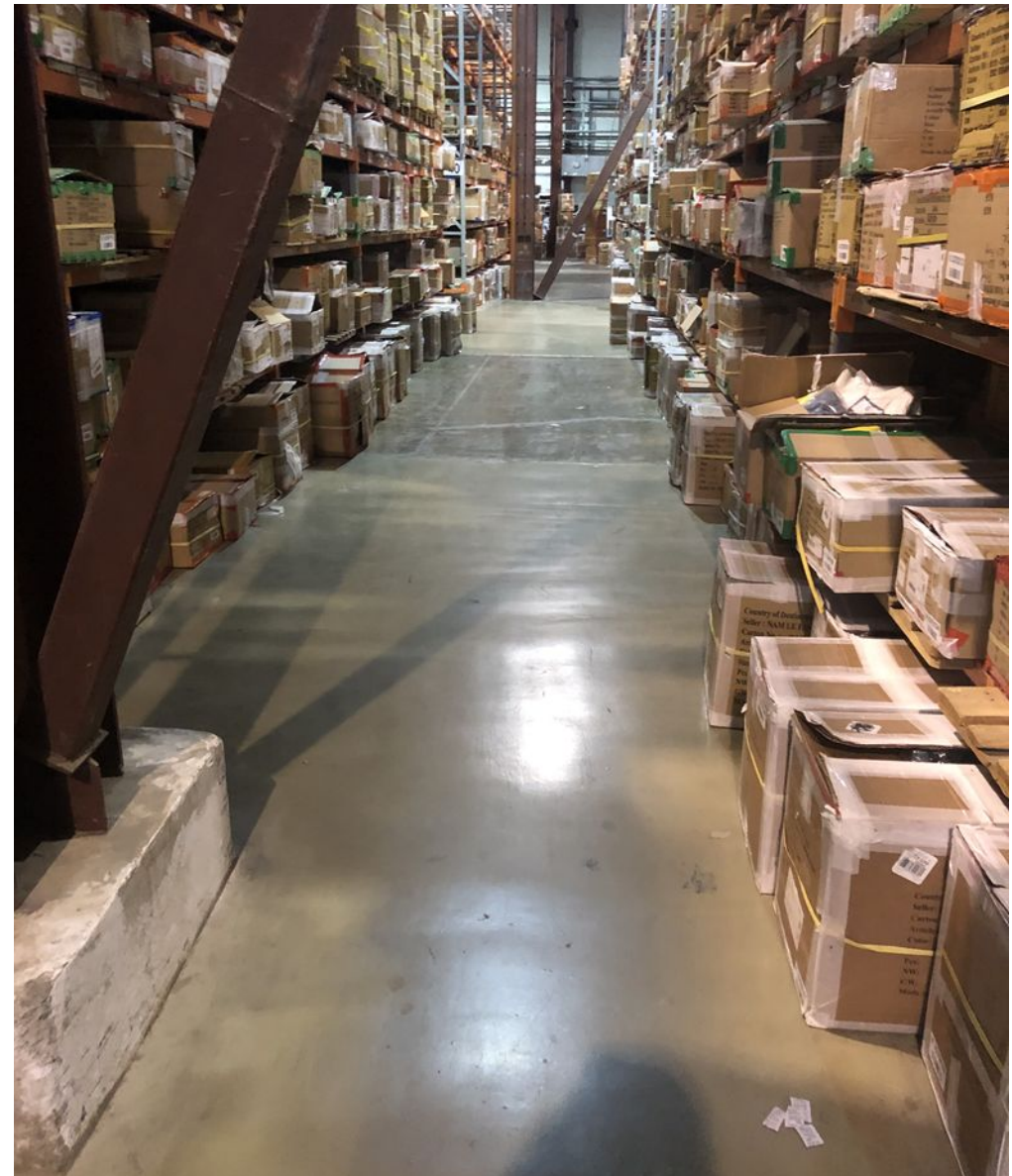
ПЛАНИРОВКА





Указанные условия могут меняться без дополнительного уведомления







Дополнительная информация
доступна по запросу

Департамент складской
и индустриальной недвижимости, земли

kf@ru.knightfrank.com

kf.expert

ruslan.gotyzhev@ru.knightfrank.com



Руслан Готыжев

директор по работе с
ключевыми клиентами
Knight Frank

ДОСТИЖЕНИЯ ОТДЕЛА

- ◆ Максимальная доля рынка в течение последних 17-ти лет
- ◆ Большинство сотрудников работают в компании более 12-ти лет
- ◆ Первый введенный сетевой проект логистических комплексов класса А
- ◆ Первая BTS сделка
- ◆ Первыми разработали и внедрили классификацию складов в России
- ◆ Участвовали в каждой второй сделке практически в каждом складском комплексе класса А в Московской области



7 185 000 м²

реализовано командой
департамента
Knight Frank Industrial
в России по итогам 2020 года

