



Откроем дорогу футбольным вершинам!

Футбол в Казахстане прогрессивно набирает тенденцию, и сейчас время заработать как никогда раньше и помочь в обществе... Актау красивый, быстро развивающийся город, но в ней я не видел футбольные поля, которые соответствует всем нормам **ФУТБОЛА**.

Да, **Государство** начинает нас обеспечивать. **НО**, мы не видим результатов, и поэтому мы не претендуем на один из лучших футбольных стран, хотя мы тратим на эти проекты миллионы... Сейчас стало трудно найти нормальные поля для игры с друзьями. И поэтому я хочу открыть частный футбольный полю." ДА, но для этого тебе же надо хоть-какой нибудь вложения и как ты это сделаешь?" -спросите вы от меня.



Вы слышали что Государство дает частным предпринимателям кредиты с пониженным процентом? Допустим, что я Веб-программист и я зарабатываю 200000 тг в месяц, и мне дали 5 миллиона тенге (на 54 месяцев и буду выплачивать его 92592 тенге в месяц). На что я сперва его потрачу? Конечно же на землю! Куплю я его за 2500000 тенге (средняя стоимость за 20 сот). Сейчас земли которые располагаются ближе к городу относительно дорогие, но они то чего я куплю, потому что все из-за человеческого фактора. Например, вам срочно нужна хлеб и 20 метров от вашего дома есть немного дорогой магазин и относительно дешевый магазин, который располагаются 200 метров от вашего уютного дома. И чего же выбрать наш клиент, конечно он выбирает первый магазин. Почему надо тратить время для того чтобы найти дешевую вещь, если можно купить тот же товар относительно немного за завышенную цену и не тратя драгоценное время. Ну кажется вы поняли о чем я пытался вам объяснить...

Уровень средней зарплаты за последние 12 месяцев: Веб программист в Казахстане

На гистограмме изображено изменение уровня средней заработной платы профессии Веб программист в Казахстане.

[разместить на сайте](#)

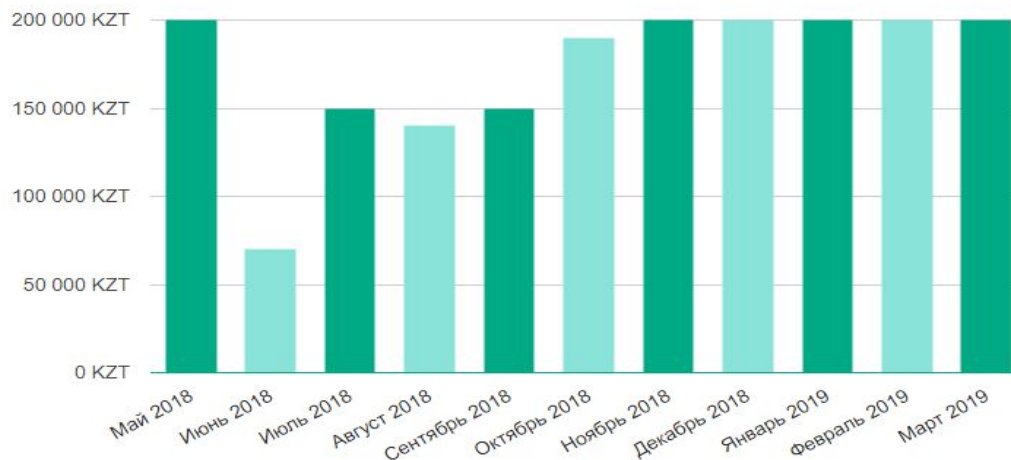
Выберите параметры

Период

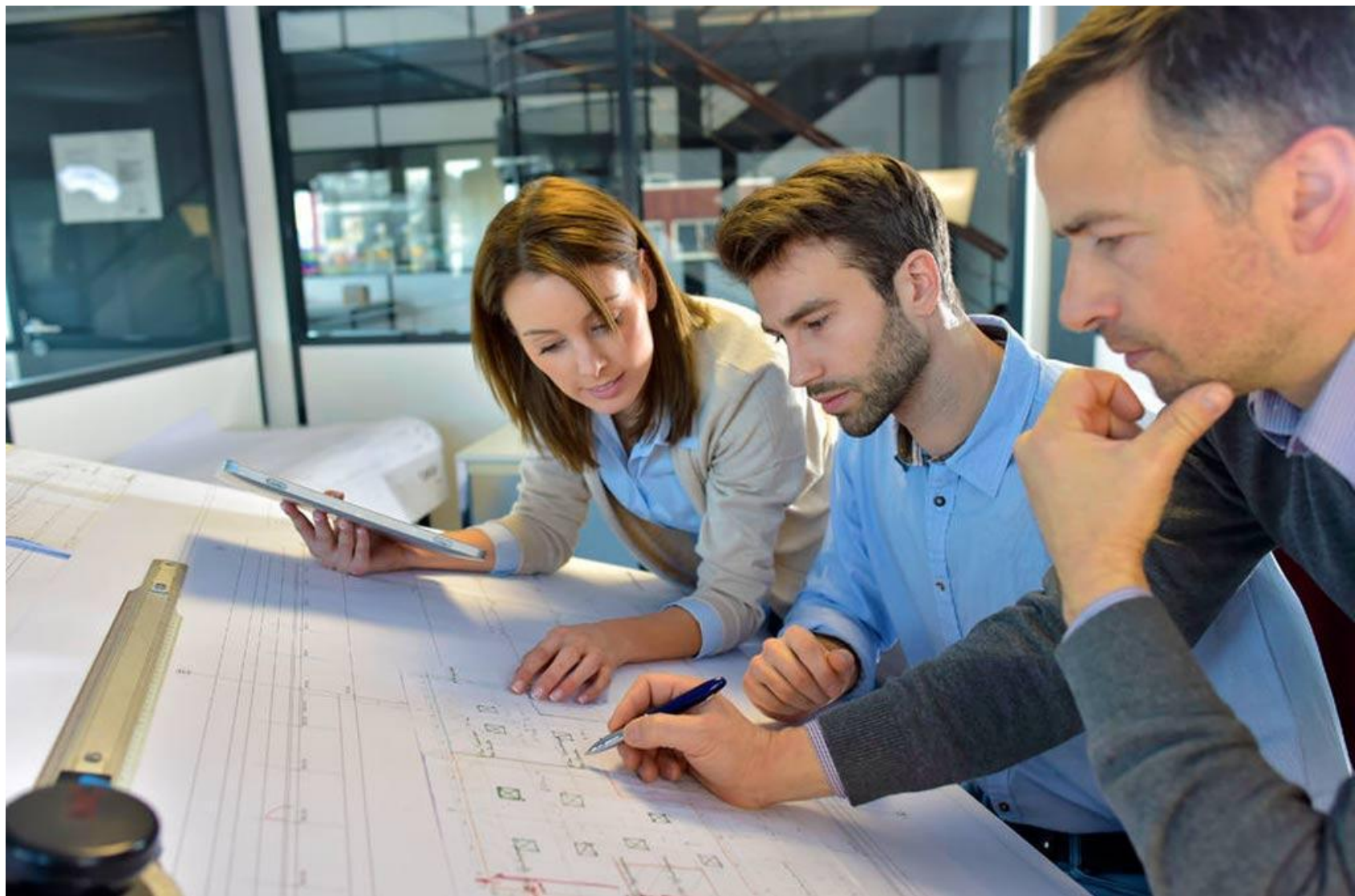
2019

Валюта

KZT



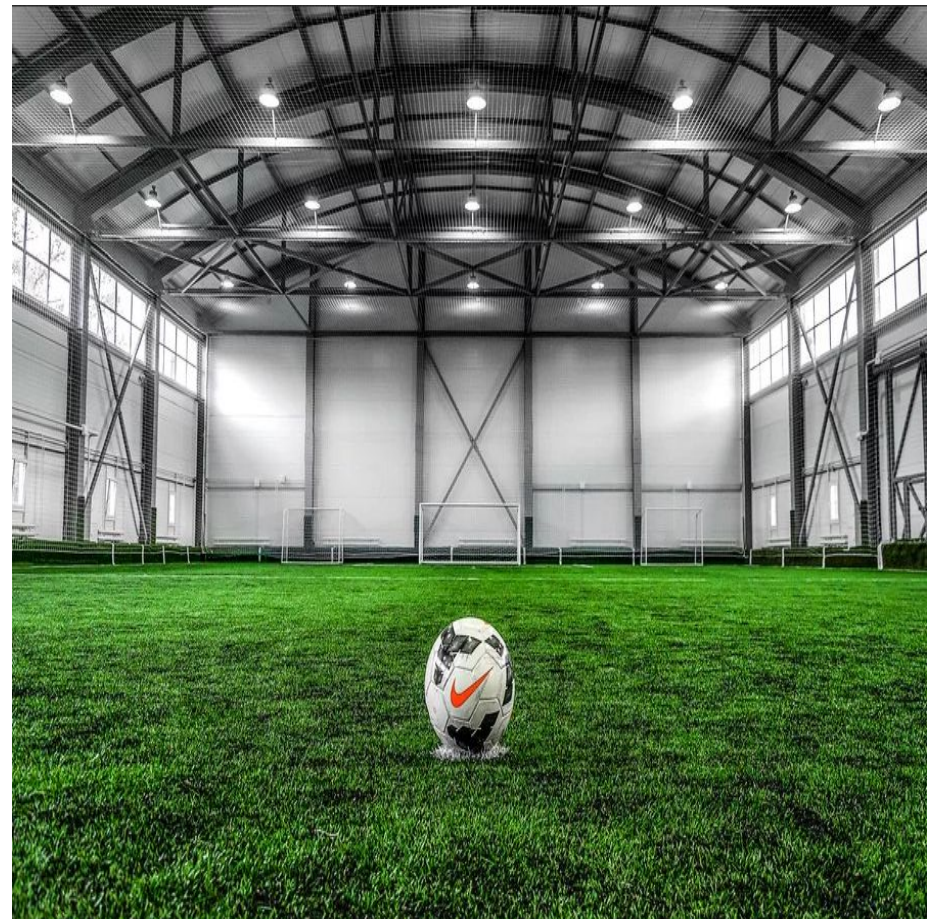
Во-вторых, мне надо поразмыслить о плане проекта с архитектором. Но за это мне придется выплатить ему 200000 кусков Отчественной валюты.



Допустим, что я разобрался с планом проекта. Но теперь мне придется подписать контракт с Коммунальными услугами. Я хочу сделать полю крытым, чтобы дождь и снег не попали вовнутрь. И в тоже время я позабочусь о клиенте, и установлю отопление. За это придется немного раскошелиться. Я думаю что на это уйдет (на коммуналки) максимум 100000 тенге. И не стоит забывать о налогах, но с этим я потом разберусь...



После этих бумажных дел мне остался разобраться с территорией. Сначала мне придется обчистить местность (так как я покупаю сырую, не готовую землю). Но беспомощи техники и специалистов я не справлюсь с этим. За это мне придется опять расстаться с 250000 тенге. И не стоит забывать что после этого надо начать строительство площадки, на это уйдет считая материалы, допустим 1000000 тенге.



И под конец мне придется найти хорошую рекламную агентству и договорится с ними. На это из моего бюджета уйдет примерно 300000тенге(баннеры,рекламы соц. сетях,телевидение).



Теперь перейдем к расчетам:
Основной бюджет=5000000тенге
Недвижимость=2500000
Архитектура недвижимости=200000тенге
Коммунальные услуги=100000тенге
Строительство+материалы=800000+1000000тенге
Общий расход=4600000тенге
Сдачи=400000тенге(Без учета дистанционной камера для слежения)

После всего этого у вас возникнет вопрос “Сработает ли этот бизнес-идея?Надолго ли она хватит?Нету ли конкуренции?”.

- 1)Да конечно,это первый крытый манеж в Актау
- 2)Я думаю да,врядли в скором времени появится такие проекты
- 3)Врядли

И давайте перейдем к самому главному.Плюсы этой идеи в том что не надо нанимать работников,установишь дистанционную камеру и переодически наблюдаешь их в работе.И можно давать их в аренду,клиентов будет много.Аудитория проекта будут люди от 14-35 лет.Переодически для привлечения потенциальных клиентов буду устраивать конкурсы с разными призами...Минусы,надо иметь терпения,через неделю 2 будет результат!