



КПК «Надежное будущее»



Ход собрания:

- Знакомство с кураторами. Кто мы?
- Правила поведения на собрании (дисциплина).
- а) Что такое КПК?
б) Где или у кого деньги пайщиков?
- Кто такой пайщик?
- Что случилось с КПК.
- Выход. Два пути. Вопросы!!! Ответы!!!
- Разделение по группам. Общение с куратором.
Выбор помощников – союзников куратору.
- Пайщик принимает решение.



Куда вложить?



6-7%



КПК является посредником между вкладчиком и заемщиком.
У КПК денег нет. Все деньги вкладчиков находятся у заемщиков.



10% остается у КПК (аренда, з/плата, реклама и т.д.) – это 100 000 руб.



Заемщик взял
1000 000 руб. под 25% годовых на срок от 1 до 5 лет

Вкладчик вложил 1000 000 руб.
под 15% годовых на срок 5 лет

За год с 1 млн. руб. вкладчик
заработает **150 тыс. руб.** в год

За 5 лет - **750 тыс. руб.**

Вкладчик - **бизнесмен**



Вкладчики – пайщики
внесли
в КПК 518 млн. руб.

КПК



Заемщикам – пайщикам
выдано кредитов на
сумму 640 млн. руб.

15 млн. руб. «подушка безопасности» -
выдача вкладчикам, начисление
процентов по вкладам



Вы имеете 4000 000 руб.

На эти деньги можно приобрести недвижимость 80 м² (4000 000 / 50 руб. за м²).

Сдадим недвижимость в аренду за 450 руб./м². За месяц получим 36 000 руб.

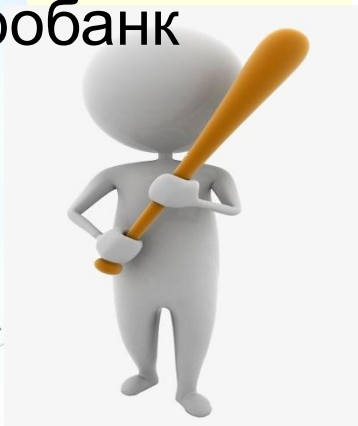
Положим 4000 000 руб. в КПК под 15% годовых, то в месяц выплата процентов составит 50 000 руб.

Таким образом, каждая бабушка бизнесмен в своем масштабе денег. И по факту имеет на 40% выгоды, прибыли больше, чем любой другой бизнесмен.

На 1000 000 руб. реальный бизнес иметь нельзя.



Центробанк



Центробанк приостановил деятельность КПК. Потребовал создать резерв в размере 25% . У вкладчиков началась паника.



640 млн. руб. вернуться через 5 лет



370 млн. руб. вкладчики требуют вернуть КПК одновременно

1) **Выйти** из КПК через договор цессии.

25% - дисконт (деньги сразу).

Фирма «ООО» выкупает долги КПК и сама судится с заемщиками.

Деньги выдает сразу.

От нас только списки и сумма!



Предлагает 2 пути

2) **Остаться.**

Создать РФ собственными деньгами пайщиков в размере **25%**.



750 000 руб
75 000 руб.

250 000 руб
25 000 руб.

15% годовых
11,25% в пересчете
от 1 000 000 руб.

Проценты начисляются по итогам года

1) Что такое цессия?

Цессия по сути это изменение кредитора, который получает все права по вашему долгу. Соответственно, вы должны отдать долг уже не изначальному кредитору, а новому лицу. Договор цессии простыми словами это фиксация передачи третьему лицу прав взыскания задолженности.

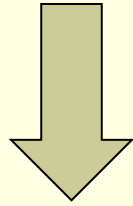
Цесия схематично



Сам судится, несет все расходы,
Вкладывает свои деньги на покупку долга

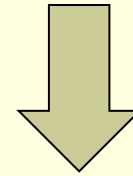
2) Пайщик пишет заявление о намерении внести дополнительный членский взнос, 25% от суммы вклада в резервный фонд.

!!!ВНОСИТЬ НИЧЕГО НЕ НАДО!!!



250 000 руб.

На основании заявления, бухгалтер КПК в балансе перенесет с одной строки на другую.



750 000 руб.

«Членские взносы» - это так же ваши деньги. При расторжении договора – возвращаются.

На 250 тыс. руб. % не начисляется, % рассчитывается от прибыли КПК в конце года.

На 750 000 руб. % начисляется ежемесячно.
С 1 млн. руб. – 11,25% годовых – 112 500 руб. в год
С 750 тыс. руб. – 15% годовых – 112 500 руб. в год
Разница - 3,75%

Вкладчик – бизнесмен. Любой бизнес подвержен рискам и может нести убытки.



Подано досрочек на 370 млн. руб. по 6 городам

(Вологда, Иваново, Череповец,
Ярославль, Кострома, Владимир)



103 млн. руб. г. Иваново –
это 146 человек

267 млн. руб. другие города

100 пайщиков
ХОТЯТ ОСТАТЬСЯ

Х млн ?

46 не хотят остаться

У млн ?

Всего в г. Иваново 386 пайщиков

(разделили на 5 активистов у каждого 77 чел.)





Благодарим за внимание.



Ждем Ваших вопросов.