

# ВВЕРХ - домик на дереве



# Наша команда

Meet Our Brilliant Team



Анастасия  
Чистова  
Руководитель  
проекта



Диана  
Дмитриева  
Технический  
директор



Анастасия  
Кабакова  
Финансовый  
директор



Елизавета  
Евсеева  
Маркетолог



# Наша концепция

## Целевые установки



### Оригинальный подход

Предлагаем клиенту оригинальную альтернативу классическому отдыху: вместо наскучивших всем отелей - классные дома на деревьях, а внутри - продуманный до мелочей интерьер.

100%



### Экологичность

Мы заботимся об окружающей среде, поэтому следим, чтобы все материалы были высококачественными и нетоксичными.

100%



### Практичность

И все это - в шаговой доступности от вас, в красивейшем Подмосковном лесу.

100%



### Комфортабельность

Собственная дача, но без огромных расходов на ее содержание, без вкладываемого в ее развитие непосильного труда.

100%

# Аватар идеального клиента

Наши клиенты

Возраст: 20 – 45 лет

Доход: средний и выше

Беспокоятся о здоровье

Поддерживают активный отдых, саmping, экотуризм

Ценности: семья и жизнь без стресса

Жители Москвы и Подмосkовья, семейные пары/ те, кто ищут уединения



# Расходы

5 162 000 рублей

## Зарплата

2 400 000  
рублей

600 000 - Руководитель

600 000 - Фин. директор

600 000 - Маркетолог

600 000 - Тех. директор

## Дом

2 270 000  
рублей

1 000 000 - 2 дома

1 200 000 - Коммуникации

70 000 - Аренда

## Реклама

260 000  
рублей

Соц. сети - 250 000

Сайт - 10 000

## Интерьер

232 000  
рублей

Спальня - 55 392

Кухня - 73 572

Ванная - 45 832

Ландшафтное  
оформление - 57 000

# Макеты наших домов





# ДОХОД ЗА ГОД 2 131 200 РУБЛЕЙ НАШ БИЗНЕС ОКУПИТСЯ ЧЕРЕЗ 2.5 ГОДА



## Стоимость услуги

12 000 рублей за  
дом/ночь  
2 304 000 за год



## Реклама

30 000 рублей/месяц  
360 000 за год

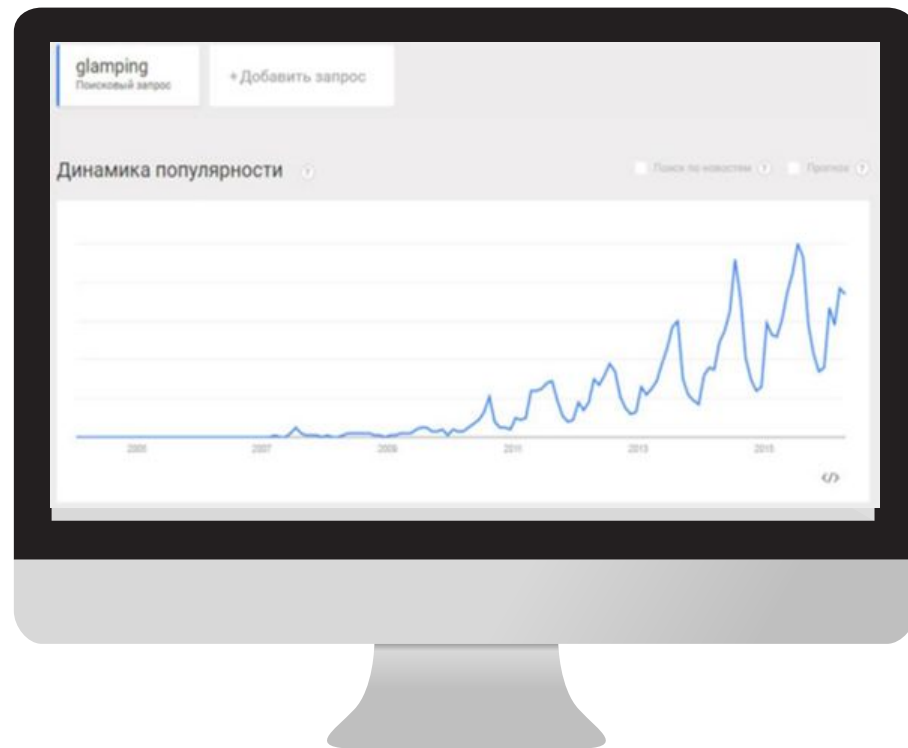


## Инвестор

3 000 000 рублей у инвестора +  
собственный вклад 2 162 000  
рублей  
Доля инвестора 20% - 532 000 в  
год

# Рынок и конкуренты

- ✓ «Лес и море», Тульская область (5-17 тыс.р)
- ✓ LearRus в Кабардино-Балкарии (8 тыс.р.)
- ✓ Эко-отель «Юрточное Кочевое» на Байкале (от 4 тыс.)
- ✓ Чепош-Парк на Алтае (4.5 – 10 тыс.)





# Наши преимущества



Шаговая доступность  
Недалеко от столицы

01



Круглогодичность  
и уникальность

02



Живописное  
место, где можно  
открыть новые  
горизонты и  
отказаться от  
рутинной жизни

03



Идеально для  
отдыха с детьми,  
а также со своими  
домашними  
любимцами

04

# Свяжитесь с нами

Ответим на любые вопросы



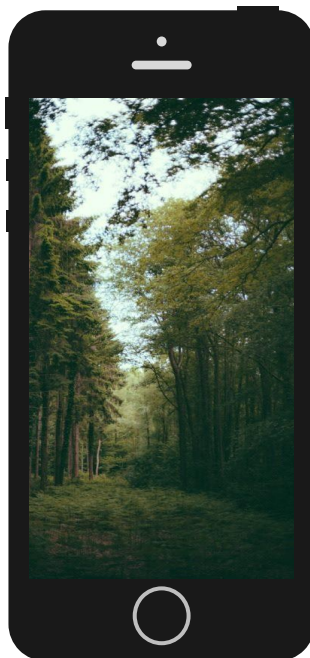
## ТЕЛЕФОН

8-495-655-75-37  
8-925-217-69-40



## ЭЛ.ПОЧТА

actankabakova@gmail.com



## АДРЕС

Россия, Москва,  
Лебедянская 38 к.1



## СОЦ.СЕТИ

Inst: @kabakovaana  
Twitter:nastya kabakova