

ВОСХОД  
ГОРЬКИЙ

# Историческая справка

- В 1929 году была открыта швейная фабрика № 2 имени А.А. Жданова -> ЗАО «Восход»



- Швейная фабрика была открыта в здании бывшего машиностроительного завода Добровых и Набгольц. Изначально выпускала спецодежду для тружеников тяжелой индустрии.
- С 1930 года – специализированное предприятие по выпуску мужской одежды.
- В годы Великой Отечественной войны фабрика перешла на выпуск обмундирования для военнослужащих. Коллектив предприятия был награжден Красным знаменем Государственного Комитета Обороны.





- В 1960-е годы предприятие получило право первыми в стране выпускать четыре изделия с государственным знаком качества. В 1963 году на его базе создано крупнейшее в РСФСР производственное объединение «Восход» по изготовлению мужской и детской верхней одежды.

- На данный момент здание представляет собой совокупность огромных пустых площадей, которые до недавнего времени были заброшены.
- Сейчас здание является одним огромным арт пространством, где проводят самые различные мероприятия.



# Фестиваль Городских Культур

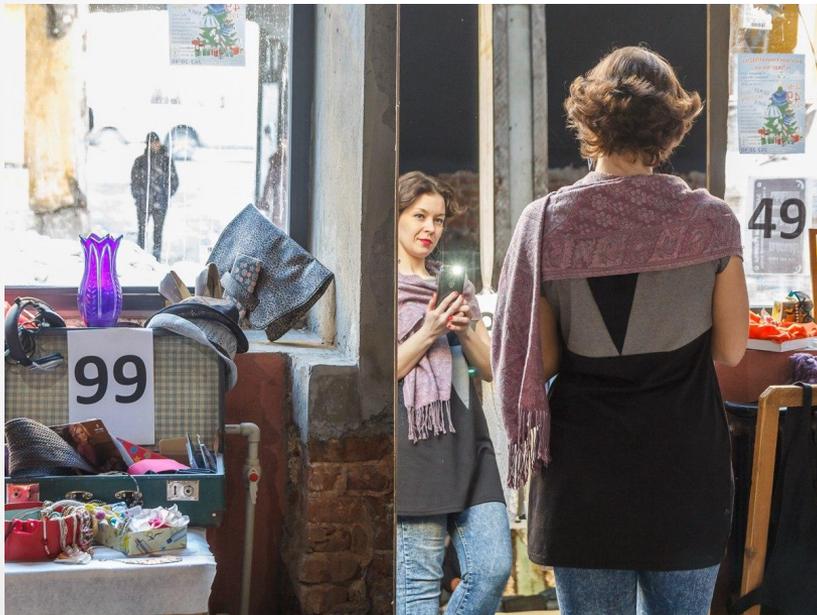


# Вечеринка "Крутой бунтарь X"

Презентация от BMW



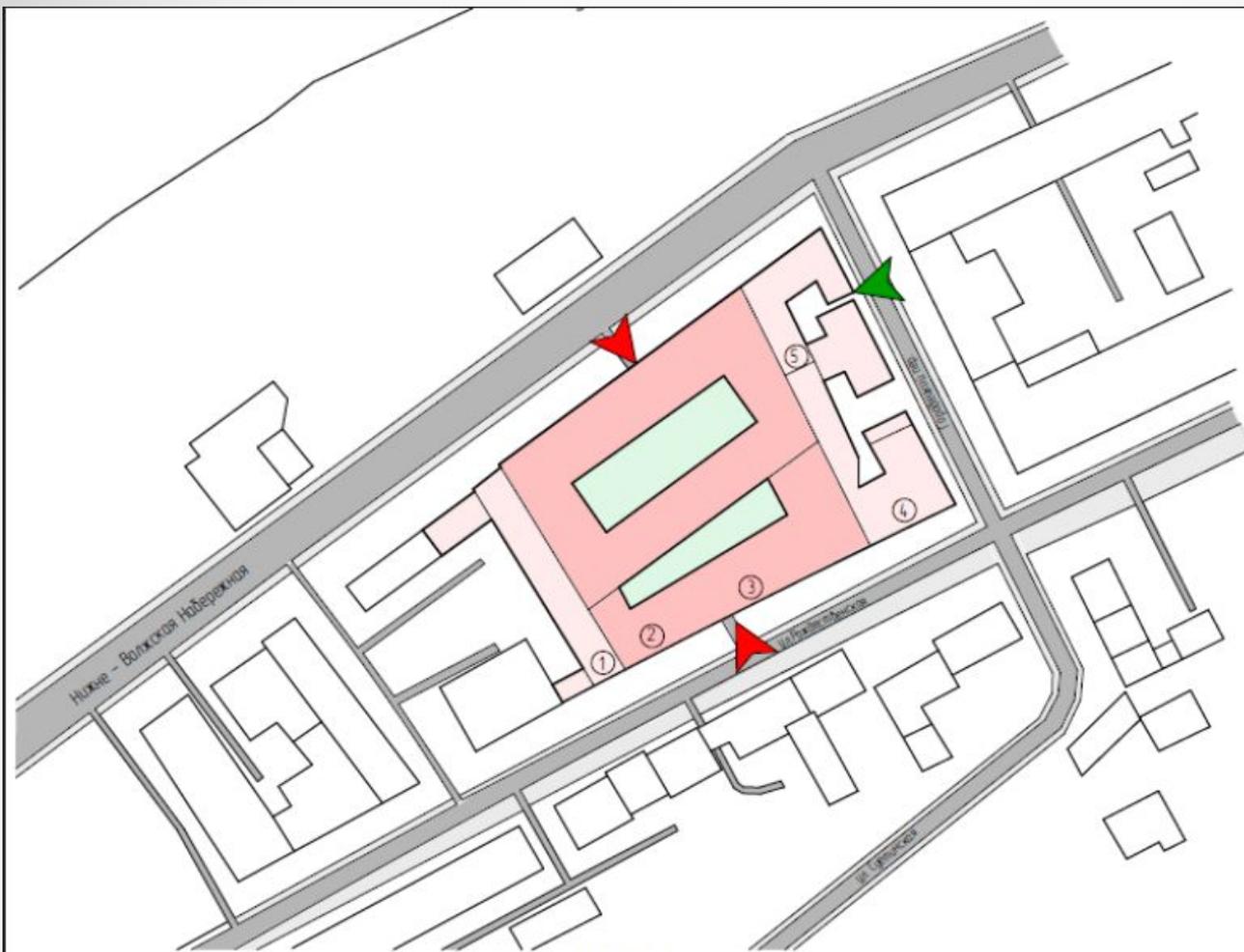
# Благотворительная ярмарка от "Сферы вещей"





# Генплан





Генплан М 1500

- ① - существующий ресторан "Тюбейка"
- ② - существующий медицинский центр "Юлианна"
- ③ - существующее кафе FABRIKA
- ④ - центр Роз и пекарня "Мадлен"
- ⑤ - лофт-кафе "ВОСХОД"

- разрабатываемая территория

- территория фабрики "ВОСХОД"

▶ - вход на территорию

- внутренние двory

- автотранспортная сеть

▶ - разгрузка

- пешеходные связи

# Анализ территории

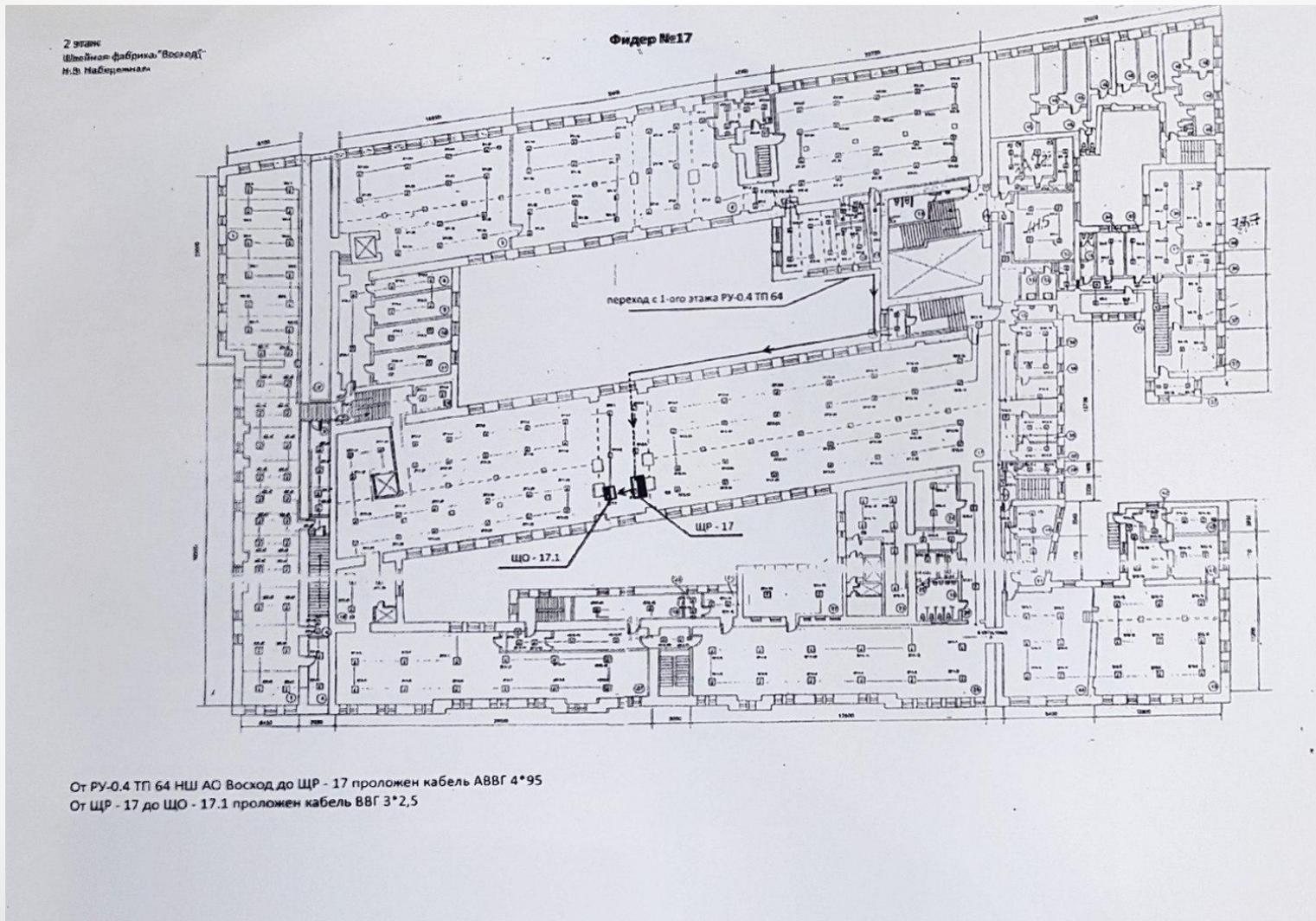


- Транспорт
- Переходы между улицами (Нижеволская наб. и Рождественская)
- Остановки
- Спуски на ул. Рождественская
- Основные пешеходные зоны
- Прогулочные зоны

# План первого этажа



# План второго этажа



# Архитектурный анализ фабрики

## Плюсы

- Наличие больших пространств (площади достигают 1200м<sup>2</sup> и потолки высотой 5м)
- Наличие просторного внутреннего двора
- Фабрика находится близко к центру города
- Хорошая транспортная развязка
- Возможность сквозного прохода через всю фабрику с Нижневолжской набережной на ул.Рождественскую

## Минусы

- На данный момент здание не соответствует пожарным нормам, потому многие идеи функционального зонирования фабрики не могут быть воплощены. (например: бизнес центр, офисы, то что требует разделения помещений)

# Выявленные недостатки фабрики «Восход»

- Отсутствие основной линейной идеи между помещениями и этажами
- Все проводимые мероприятия не постоянны и хаотичны по временному показателю
- Люди не задерживаются в Восходе

# Анализ

## городской среды

- Большинство существующих общественных мест приелись местному населению.
- Практически все активные и интересные мероприятия проходят только летом.
- Проводимые работы по благоустройству города включают в себя лишь прогулочные зоны, на осуществление активных зон как правило не хватает средств (например Нижневолжская набережная по проекту Тимофеева- не хватило средств на осуществление скейт парка)
- **Итог**
- **Не хватает активности**
- **Нужны новые интересные места, где мероприятия будут проходить круглый год**
- **Должна быть возможность развития творческого потенциала у новых поколений**

# Возможные варианты эксплуатации здания

- Отель «Восход»
- Арт пространство (как функционирует сейчас)
- Бизнес центр
- Батутный парк
- Ресторан
- Торговый центр
- Дом мод
- Мастерские
- Школа танцев
- И т.д.
- Возможны многие варианты, но основной задачей является решение всех или большинства вышеперечисленных недостатков.
- Потому я предлагаю создание мультифункционального Дома мод (название в дальнейшем будет корректироваться)

ВОСХОД



# Включает в себя

- Швейные мастерские
- Творческие мастерские (работа дизайнеров, а так же обучение новых дизайнеров)
- Кино-лекционные залы
- Залы для проведения мастер-классов и различных курсов
- Модельное агентство
- Зал с подиумом (для показов и для обучения моделей)
- Банкетный зал (для проведения фуршетов, вечеринок и др. мероприятий )
- Выставочные залы
- Организация основной выставки – история фабрики Восход и история моды в целом
- Организация магазинов для продажи новых коллекций с показов, а так же шоурумов, секондхендов и барахолки
- Фотостудии
- Фудкорт
- Благоустройство внутреннего дворового пространства.

# Швейные мастерские



# Мастер классы



# Кино-лекционные залы



# Организация галереи



# Выставочные экспонаты фабрики ВОСХОД



# Торговый зал

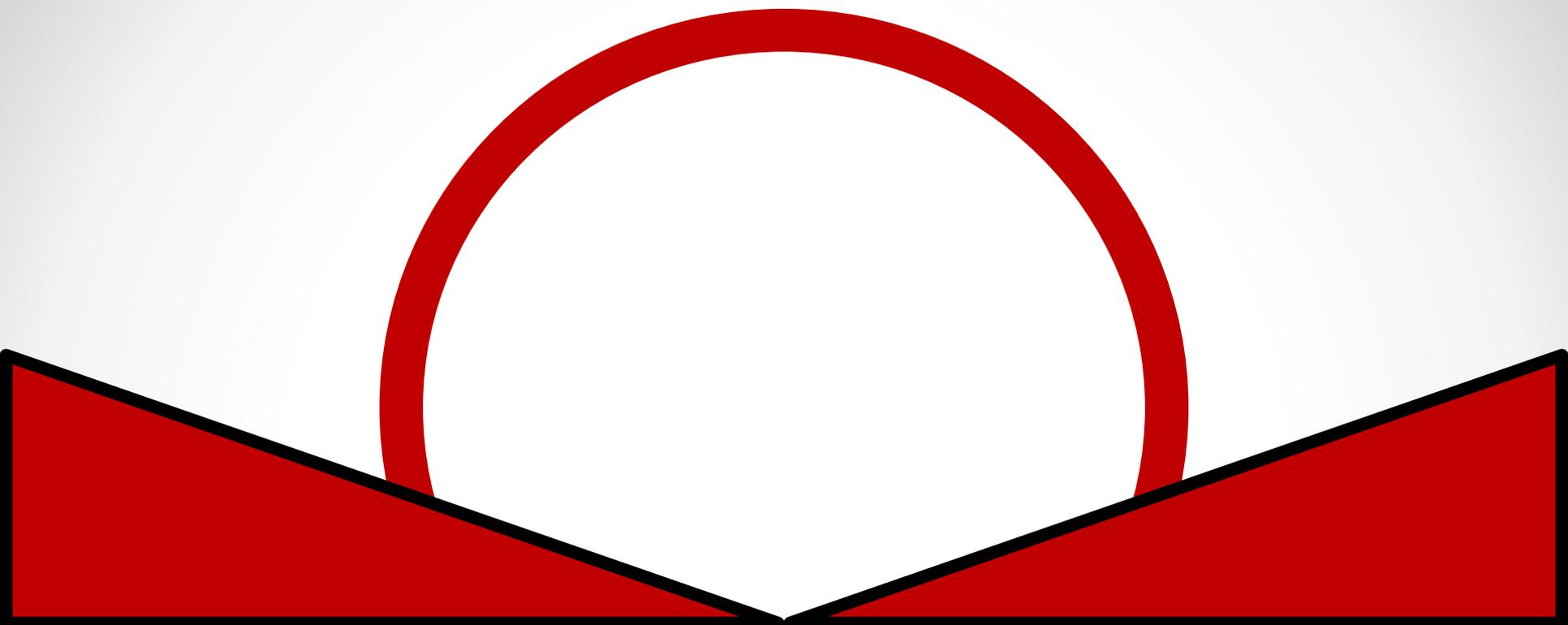


# Фотостудии



# Проведение показов





**ЗАКАТ**

ГОРЬКИЙ

Новикова Наталья  
гр.ДАС 2.14