

**IT** Villa Al Mar è situata sul punto più alto in prossimità del Golfo di Marinella - Porto Rotondo. La sua posizione strategica permette di godere di un'ampia vista mare, a soli due passi dal centro e le meravigliose spiagge di sabbia bianca. Realizzata nel 2018 ricreando un ambiente moderno, ampi spazi esterni, per condividere le zone living durante le vacanze estive. Lo stile arabo mescolato allo stile Costa Smeralda, la scelta di colori armoniosi dal bianco al sabbia e le diverse tonalità di blu rispecchiano l'eleganza e la raffinatezza dell'isola. La tenuta presenta 11 camere con bagno privato comprese le camere per lo staff, distribuite su 2 livelli e su lati opposti consente la massima riservatezza per gli ospiti. Luminosa living vista mare, piscina e giardino risultano sul lato posteriore per garantirne la privacy mentre la vasca idromassaggio esterna si affaccia al mare. Un gioiello esclusivo, ideato e costruito con i migliori materiali e attenzione ai dettagli, circondata da un parco verde, piante e fiori che donano alla proprietà un panorama ed emozioni sensazionali.

**EN** Villa Al Mar is located on the highest point near the Gulf of Marinella - Porto Rotondo. Its strategic position allows you to enjoy a wide sea view, just a stone's throw from the center and the wonderful white sand beaches. Made in 2018 by recreating a modern environment, large outdoor spaces, to share the living areas during the summer holidays. The Arabic style mixed with the Costa Smeralda style, the choice of harmonious colors from white to sand and the different shades of blue reflect the elegance and refinement of the island. The estate has 11 rooms with private bathroom including rooms for the staff, distributed on 2 levels and on opposite sides allowing maximum privacy for guests. Bright living room overlooking the sea, swimming pool and garden are on the back side to ensure privacy while the outdoor whirlpool tub overlooks the sea. An exclusive jewel, designed and built with the best materials and attention to detail, surrounded by a green park, plants and flowers that give the property a sensational panorama and emotions.







































































































































