

# ПРЕЗЕНТАЦИЯ

---

финансово-хозяйственной деятельности

Муниципальное унитарное предприятие  
Муниципального образования  
Ейский район  
“Ейские тепловые сети”

Адрес:

353682, г. Ейск, ул. Мичурина 10

Электронная почта:

[mp\\_ets@mail.ru](mailto:mp_ets@mail.ru)



# "Ейские тепловые сети"

Основано на праве хозяйственного ведения, создано в соответствии с постановлением главы города Ейска от 04.07.1994г. № 1619 в 1979 году на базе

На данный момент эксплуатирует

**83**  
КОТЕЛЬНЫЕ

И

**94,6**  
КМ. ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ  
В 2-Х ТРУБНОМ  
ИСЧИСЛЕНИИ

**12** КОТЕЛЬНЫХ  
МОЩНОСТЬЮ  
29,2 Гкал/час

И

**15,1** КМ.  
ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ  
В 2-Х ТРУБНОМ  
ИСЧИСЛЕНИИ





Муниципальное унитарное предприятие  
Муниципального образования Ейский район

# "Ейские тепловые сети"

является основной теплоснабжающей организацией Ейска и Ейского района.

Тепловую энергию получают

**18420** абонентов  
(33392 человек) **И** **518** юридических  
лиц

К системе теплоснабжения предприятия подключено

**468** жилых  
дома **ИЗ НИХ** **353** много-  
квартирных **ИЗ**  
которых

**229** с общедомовыми приборами  
учета тепловой энергии на ЦО **И** **63** дома  
на ГВС

**14176** квартир с индивидуальными  
приборами учета горячей воды



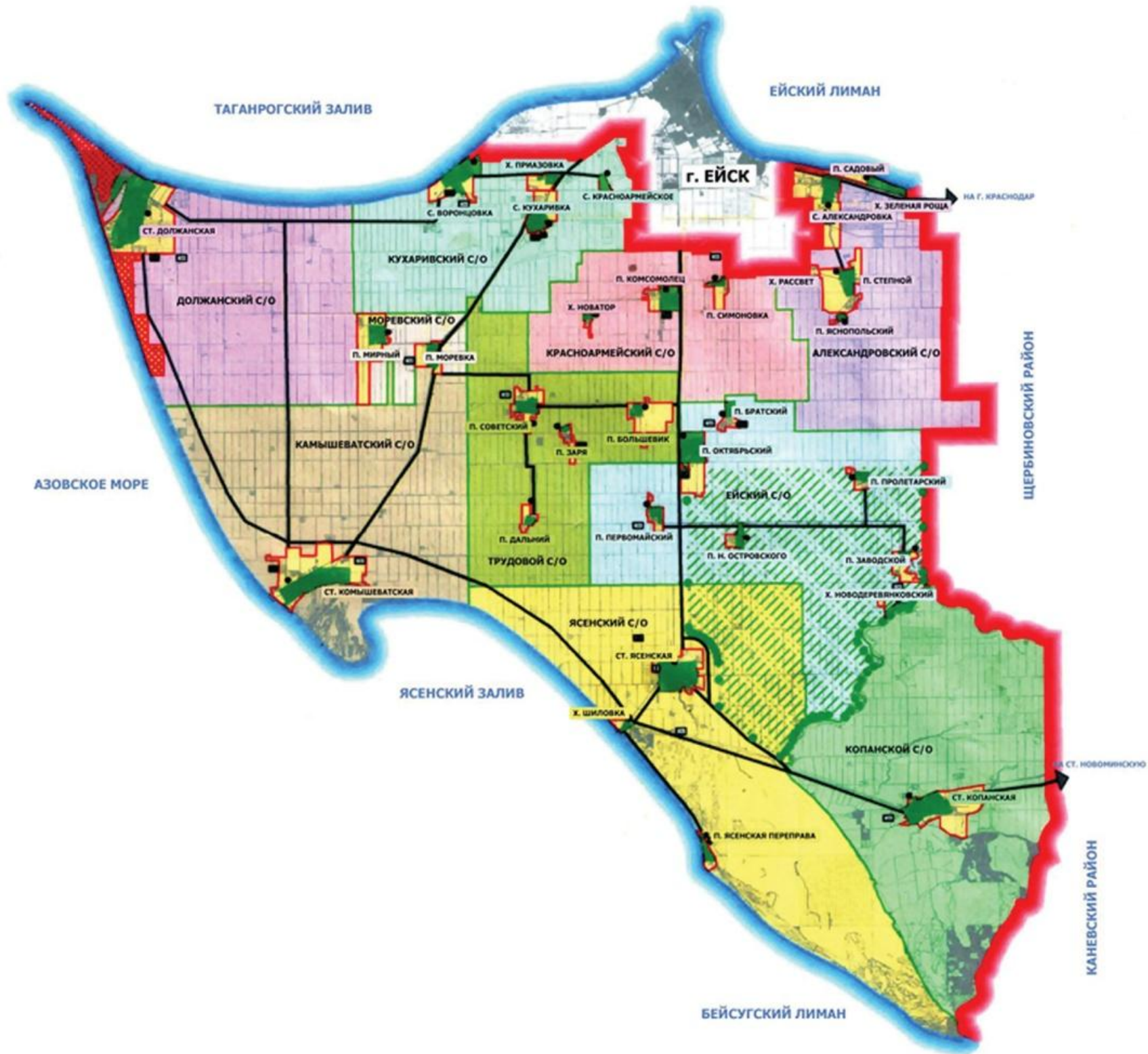


# Муниципальное унитарное предприятие Муниципального образования Ейский район «Ейские тепловые сети» производит и реализует тепловую энергию:

- в Ейском городском поселении
- в Ейском сельском поселении
- в Трудовом сельском поселении
- в Ясенском сельском поселении
- в Копанском сельском поселении
- в Моревском сельском поселении
- в Должанском сельском поселении
- в Кухаривском сельском поселении
- в Камышеватском сельском поселении
- в Александровском сельском поселении
- в Красноармейском сельском поселении







# В хозяйственном ведении предприятия находится:

85

4

ЦТП

3 из них полностью  
автоматизированы

94.6

КМ.

тепловых сетей  
в 2-х трубном  
исчислении

## В аренде:

4

КОТЕЛЬНЫХ

2.5

КМ.

тепловых сетей





## В том числе основные средства по поселениям:

Ейское городское поселение	43 кот.	75,52 км	4 ЦТП
Александровское сельское поселение	6 кот.	2,3 км.	
Должанское сельское поселение	9 кот.	0,8 км.	
Камышеватское сельское поселение	5 кот.	2,76 км.	
Моревское сельское поселение	1 кот.	1,56 км.	
Ейское сельское поселение	2 кот.	4,8 км.	
Кухаривское сельское поселение	5 кот.	0,9 км.	
Ясенское сельское поселение	6 кот.	1,82 км.	
Трудовое сельское поселение	2 кот.	1,69 км.	
Красноармейское сельское поселение	2 кот.	1,16 км.	
Копанское сельское поселение	2 кот.	1,34 км.	

Установленная мощность всех котельных **248,03 Гкал/час.**

Подключённая нагрузка **132,7 Гкал/час**

в том числе:

- по отоплению **119,6 Гкал/час**
- по горячему водоснабжению **11,4 Гкал/час**
- по пару **1,7 Гкал/час**





## Предприятие осуществляет эксплуатацию:



Работают на газе:



На жидком топливе:



На электричестве:



Центральных тепловых пунктов

4

Суммарная тепловая мощность установленных котлов

248,03  
Гкал/час

Средний износ оборудования и котельных

63%

Общая протяженность тепловых сетей в 2-х трубном исчислении

94,6  
км.

Средний уровень износа тепловых сетей

85%

Средняя численность работающих в отопительный период

392  
человека

В межотопительный период

276  
человек

Средняя заработная плата

19446  
рублей

На протяжении всего отопительного периода аварий в теплоснабжении подключенных объектов не зафиксировано.



Предприятие  
в 2017 году  
реализовало

179775

Гкал тепловой энергии,  
что составляет **92,6%**  
от утвержденных РЭК - ДЦиТ  
(197255,2 Гкал)

Со 2 апреля 2018 года согласно распоряжению главы района  
в обязанности МУП вошло водоснабжение и водоотведение  
сельских населённых пунктов

Суммарная протяженность

В работу было принято

35

СКВАЖИН



канализационных сетей

7,9

КМ.

водопроводных сетей

181,5

КМ.

# Дебиторская задолженность на 01 января 2018 г. составила

# 169,7

млн. руб.

В том числе:

- **102,2** млн. руб. – население
- **34,0** млн. руб. – федеральный бюджет
- **1,8** млн. руб. – краевой бюджет
- **16,0** млн. руб. – местный бюджет
- **10,3** млн. руб. – юридические лица
- **5,4** млн. руб. – прочие дебиторы (ЕРЦ принятые от населения платежи)

Из общей суммы задолженности федерального бюджета долг структуры Минобороны ОАО «РЭУ» составляет **24 736 тыс. руб.**, который полностью отсужен, исполнительные листы находятся у конкурсного управляющего и в службе судебных приставов.

Задолженность населения **102,2 млн. руб.**





## Тарифы на тепловую энергию (руб./Гкал)

	с 01.01.2018	с 01.07.2018
Для населения (с НДС)	<b>2245,36</b>	<b>2335,21</b>
1 система централизованного теплоснабжения (без НДС)	<b>1902,85</b>	<b>1978,99</b>
Пар (без НДС)	<b>2435,72</b>	<b>2533,04</b>
2 система централизованного теплоснабжения (без НДС)	<b>4868,13</b>	<b>5063,04</b>
<b>Тарифы на горячую воду для населения (с НДС)</b>		
Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	<b>2245,36</b>	<b>2335,21</b>
Компонент на холодную воду, руб./куб. м.	<b>57,24</b>	<b>59,33</b>
<b>Тарифы на горячую воду (без НДС)</b>		
1 система централизованного теплоснабжения		
Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	<b>1902,85</b>	<b>1978,99</b>
Компонент на холодную воду, руб./куб. м.	<b>48,51</b>	<b>50,45</b>
2 система централизованного теплоснабжения		
Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	<b>4868,13</b>	<b>5063,04</b>
Компонент на холодную воду, руб./куб. м.	<b>40,01</b>	<b>41,55</b>





На предприятии проводится работа по энергосбережению и повышению энергетической эффективности производственных процессов. Был выполнен перевод 3-х котельных на работу на природном газе, что позволило получить экономию по расходу топлива. В 2018 году будет закрыта котельная в п. Краснофлотский, работающая на жидком топливе, а потребители будут подключены к новой построенной котельной на природном газе. Предприятие планирует в ближайшее время перевести на работу на природном газе две котельные в ст. Должанской и ст. Камышеватской.







На предприятии планируется ряд мероприятий для повышения энергетической эффективности и экономии энергоресурсов: например, приведение приборов учёта природного газа в соответствии с нормативными требованиями. Затраты на выполнение составят около **29 млн. рублей**, что даст ежегодное снижение затрат на приобретение природного газа - **9 млн. рублей**, т.е. в течение 3-х лет затраты окупятся. Также перевод 2-х котельных со сжигания жидкого топлива на газообразное, стоимостью **5 млн. рублей**, не только улучшит качество и надёжность теплоснабжения, но и даст ежегодную экономию затрат на топливо в **1 млн. рублей**.

