

# Аналитический отчет

Февраль 2021



### Содержание

итоговые показатели по выручке, персоналу и оазе оо вектов	ა
1. Рейтинг по доле рынка	4
2.1. Сводный рейтинг эффективности	5
2.2. Рейтинг по выручке	6
2.3. Рентабельность городов	7
3. Рейтинг по количеству комиссий	8
4.1. Рейтинг A+ABCDE по выручке	9
4.2. Рейтинг A+ABCDE по задаткам	10
5. Светофор по производительности	11
6. Рейтинг по направлениям "вторичная, "загородная", "новостройки", "аренда"	12
7. Рейтинг по направлению "новостройки"	13
8. Рейтинг по направлению "загородная"	14
9. Рейтинг по направлению "аренда"	15
10. Прирост отдела продаж	16-17
11. Текучесть опытных риэлторов 6+	18
12. % риэлторов, делающих сделки	19
13. Укомплектованность менеджеров отдела продаж	20
14. Светофор рекрутеров	21
15. Динамика производительности новичков	22
16. Контроль качества работы риэлторов по межрегиональным сделкам	23
17. Входящий поток на 1R	24
18. Посещаемость сайта	25
19. Рейтинг городов по отзывам о компании	26
20. Аналитика по направлениям "новостройки", "загородная", "аренда"	27



#### Выручка

#### Изменение валовой выручки в феврале:

	<b>р</b> анчайзи	Филиалы	Тюмень
MoM	+45,32%	+35,99%	+31,26%
YoY	+52,66%	+45,50%	+36,66%
lfl*	+44,79%	+36,43%	

# Динамика выручки 1 250 000 000 750 000 000 500 000 000

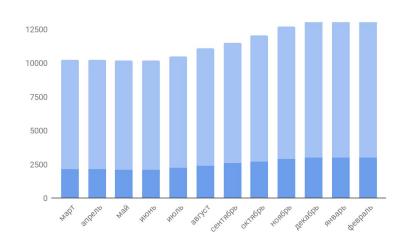
#### Персонал

В феврале по отношению к январю общая численность компании увеличилась на 2,92% (462 чел.) и составила 16 268 человек. Во франчайзи прирост составил 398 чел., в филиалах и Тюмени - 38 и 26 чел. соответственно.

	<b>Ф</b> ранчайзи	Филиалы	Тюмень
MoM	+3,75%	+0,87%	+1,71%
YoY	+40,31%	+44,47%	+20,00%
lfl*	+34,37%	+38,00%	

#### Динамика персонала

250 000 000



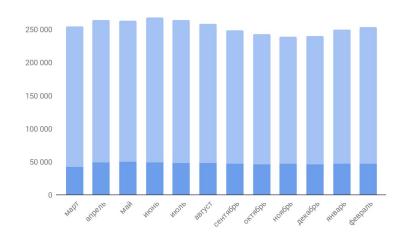
#### Объекты

#### Изменение кол-ва объектов в базе в феврале:

	<b>т</b> Франчайзи	Филиалы	Тюмень
MoM	+2,34%	-0,34%	+3,19%
YoY	-0,90%	+3,47%	-18,88%
lfl*	-1,23%	-6,75%	

#### \*like-for-like(lfl)- рассчитывается как отношение показателей за февраль 2021 на февраль 2020, исключая города, открытые позже февраля 2020.

#### Динамика базы объектов





#### 1. Рейтинг по доле рынка (ноябрь-январь)

Показатель доли рынка определен на основе данных ЦБ РФ о количестве предоставленных ипотечных жилищных кредитов по области (определение части предоставленных ипотек на город - исходя из городской численности населения области и самого города) и отчета 76 в ВІ (совершенные «сделки с ипотекой» в филиале) и прирост по сравнению с прошлым периодом.

			Доля на рынке	Прирост				Доля на рынке	Прирост
							Тюмень		
XL		Санкт-Петербург	0.16%	0,12%	N/I	1	Кемерово	56,53%	0,72%
ΛL	1	Москва	2,16% 1,34%	0,09%	M	2	Томск	17,02%	1,16%
	2	MOCKDO	1,34%	0,09%		3		10,79%	0,99%
-						4	Владивосток	10,10%	1,66%
	1	Красноярск	11,11%	0,56%		5	Новокузнецк	9,69%	1,00%
L	2	Екатеринбург	9,63%	-0,21%		6	Брянск	7,74%	0,06%
	3	Казань	7,77%	-0,07%		7	Хабаровск	7,57%	1,17%
	4	Новосибирск	7,32%	0,15%		8	Саратов	6,83%	0,13%
	5	Омск	4,21%	-0,70%		9	Барнаул	6,75%	0,06%
	6	Краснодар	3,78%	-0,18%		10	Липецк	6,29%	1,66%
	7	Воронеж	3,66%	0,16%		11	Ярославль	5,33%	-0,38%
	8	Волгоград	2,44%	0,13%		12	Калининград	4,50%	-0,67%
	9	Пермь	2,32%	0,00%		13	Пенза	3,58%	0,03%
	10	Челябинск	2,02%	-0,27%		14	Иркутск	3,42%	0,00%
	11	Уфа	1,72%	-0,27%		15	Ульяновск	2,71%	-0,08%
	12	Нижний Новгород	0,88%	-0,03%			Ижевск		0,41%
	13	Самара	0,65%	0,00%		16	Рязань	2,44%	
	14	Ростов-на-Дону	0,40%	0,16%		17	Набережные Челны	2,15%	-0,10%
	1		49.07%	2 629/		18	Махачкала	1,12%	-0,02%
	1 2	Сургут	48,07% 24,00%	-2,62% -1,58%		19		0,86%	0,13%
5	3	Нижний Тагил	18,39%	-1,38% 1,32%					
	4	Улан-Удэ	16,76%	1,23%			Ялуторовск		4.040
	5	Благовещенск	15,64%	0,44%	VC	1	Ишим	58,95%	-1,06%
	6	Кострома	13,53%	1,24%	XS	2	Тобольск	53,88%	0,51%
	7	Комсомольск-на-Амуре	13,09%	0,51%		3	Новый Уренгой	49,75%	-3,18%
	8	Владимир	11,47%	1,68%		4	Ирбит	47,89%	1,54%
	9	Курган	10,86%	-0,04%		5	Ухта	32,53%	6,25%
	10	Стерлитамак	10,04%	0,71%		6	Муром	25,66%	3,87%
	11	Тула	9,84%	0,91%		7	Миасс	23,95%	1,38%
	12	Калуга	9,54%	0,77%		8	Ханты-Мансийск	22,41%	2,12%
	13	Тверь Южно-Сахалинск	8,46%	0,03%		9		21,72%	2,08%
	14	Сыктывкар	8,43%	0,64%		10	Алексеевка	19,91%	1,23%
	15	Брянск	7,74%	0,06%		11	Валуйки	19,19%	3,68%
	16	Севастополь	7,71%	2,02%		12	Анапа	15,62%	1,70%
	17	Белгород	6,96%	-0,11%		13	Нефтеюганск	15,09%	1,28%
	18	Нижневартовск	6,63%	0,57%		14	Корсаков	12,47%	0,67%
	19	Вологда	6,24%	1,00%		15	Надым	12,15%	0,58%
	20	Грозный	5,54%	0,07%		16	Норильск	10,73%	-0,42%
	21	Петрозаводск	5,42%	-0,64%		17	Шадринск		-0,35%
	22	Новороссийск	5,26%	-0,57%			Воскресенск	9,83%	
	23	Тамбов	4,89%	0,10%		18	Покров	8,01%	2,94%
	24	Йошкар-Ола	4,63%	-0,23%		19	Котлас	7,93%	4,25%
	25	Смоленск	3,97%	1,84%		20	Ачинск	7,75%	0,36%
	26	Подольск	3,91%	0,15%		21	Абакан	7,47%	-0,83%
	27	Северодвинск	3,86%	0,13%		22	Когалым	7,17%	0,18%
	28	Симферополь	3,78%	0,70%		23	Златоуст	6,74%	0,89%
	29	Орёл	2,75%	-0,63%		24	Свободный	5,86%	0,46%
	30	Череповец	2,69%	-0,10%		25	Балашов	3,51%	0,30%
	31	Великий Новгород	2,50%	-0,07%		26	Верхняя Салда	2,89%	1,63%
	32	Якутск	2,17%	-0,11%		27		2,02%	-0,02%
	33	Ставрополь	1,92%	0,12%		28	Темрюк	1,86%	0,33%
	34	Чита	1,85%	0,00%		29	Туймазы	1,31%	0,43%
	35	Салават	0,79%	0,23%		30	Бердск	1,10%	-0,03%
	36	Сочи	0,70%	0,02%		31	Геленджик	1,00%	0,17%
								1,0070	5,



#### 2.1. Сводный рейтинг эффективности за ноябрь-февраль

В расчете данного рейтинга учитываются 5 критериев, у каждого свой балльный вес. У критериев есть нормы, за выполнение которых начисляются баллы. При этом, существуют ограничения по максимальному начислению баллов (при условии перевыполнения нормы). Максимальное количество баллов за 5 критериев — 150.

При расчете учитываются усредненные показатели за предыдущие 4 месяца.

В рейтинге учтены города, которые функционируют больше 6 месяцев. Не учтены города, у которых отсутствовал один из расчетных показателей.

Для персонального разбора данных обратитесь к вашему региональному управляющему.

Город	Баллы	Движение	Город	Баллы	Движение	Город	Баллы	Движение
1 Покров	138,13	0	35 Ижевск	103,09	0	69 Когалым	92,02	†3
2 Ялуторовск	124,87	↑4	36 Курган	102,88	↑9	70 Нижний Тагил	91,56	0
3 Алексеевка	123,58	<b>↓1</b>	37 Нижневартовск	102,36	↑20	71 Новый Уренгой	91,50	↓6
4 Улан-Удэ	123,23	↑5	38 Бердск	102,31	↓9	72 Омск	90,95	<b>↓3</b>
5 Ирбит	120,46	↓2	39 Туймазы	102,00	<b>↑4</b>	73 Севастополь	90,94	↑2
6 Йошкар-Ола	117,26	↑4	40 Екатеринбург	101,67	<u></u> †7	74 Калининград	89,86	<b>↓7</b>
7 Муром	117,12	↑1	41 Пермь	101,28	↑49	75 Грозный	89,56	↑2
8 Ишим	116,91	↑4	42 Воронеж	101,25	18	76 Иркутск	88,94	<b>↑</b> 7
9 Тверь	116,88	↑2	43 Белгород	100,15	↑1	77 Симферополь	88,90	↑8
10 Ульяновск	114,57	↑9	44 Казань	99,60	↓5	78 Челябинск	88,66	<b>↓7</b>
11 Комсомольск-на-Амуре	114,18	<b>↓7</b>	45 Тамбов	99,17	↓14	79 Москва	87,85	<b>↑</b> 3
12 Миасс	114,14	↑1	46 Тула	99,00	<b>↑4</b>	80 Чита	87,85	<b>↑</b> 7
13 Нефтеюганск	113,98	↑5	47 Томск	98,93	↓10	81 Анапа	87,81	↓22
14 Тобольск	113,39	0	48 Великий Новгород	98,91	↓2	82 Сыктывкар	87,54	↓4
15 Шадринск	112,73	↓10	49 Калуга	98,57	↑5	83 Южно-Сахалинск	87,15	↓4
16 Костанай	112,59	↑1	50 Валуйки	98,55	↓20	84 Ханты-Мансийск	86,63	↓8
17 Кострома	112,34	<u></u> †7	51 Красноярск	98,24	<b>†</b> 9	85 Череповец	83,39	↓4
18 Озерск	112,03	↑5	52 Норильск	98,24	↓19	86 Волгоград	83,28	<b>↑</b> 3
19 Шексна	111,81	↑19	53 Петропавловск	98,06	0	87 Орел	83,00	↓15
20 Ачинск	110,68	↓13	54 Владимир	97,82	↑4	88 Сочи	82,41	<b>↑</b> 7
21 Надым	110,24	0	55 Ярославль	97,57	↑8	89 Новороссийск	81,34	<b>↑</b> 5
22 Златоуст	109,92	↑4	56 Новосибирск	96,85	↓15	90 Санкт-Петербург	81,03	↓6
23 Стерлитамак	109,65	<b>↓7</b>	57 Салават	96,65	new	91 Петрозаводск	79,40	↓17
24 Владивосток	109,02	↑1	58 Брянск	96,44	<b>↑4</b>	92 Уфа	78,81	↓6
25 Смоленск	108,22	↓5	59 Хабаровск	96,08	↓4	93 Подольск	78,19	0
26 Кемерово	107,78	↓11	60 Новокузнецк	96,02	↓11	94 Якутск	77,38	↓6
27 Липецк	107,04	0	61 Северодвинск	95,86	↑12	95 Ставрополь	75,88	↑1
28 Котлас	106,37	↑4	62 Краснодар	95,59	↑6	96 Самара	75,16	↑1
29 Воскресенск	105,96	↑23	63 Саратов	95,37	↓12	97 Балашов	74,83	↓5
30 Сургут	105,87	↓2	64 Корсаков	94,95	↑16	98 Новая Уфа	73,73	<b>↓</b> 7
31 Благовещенск	105,62	↓9	65 Верхняя Салда	93,95	↓1	99 Алматы	71,19	0
32 Нур-Султан	104,22	↑16	66 Пенза	93,66	↓10	100 Ростов-на-Дону	69,45	0
33 Вологда	103,98	<u></u> †7	67 Барнаул	92,57	<b>↓7</b>	101 Нижний Новгород	66,42	†3
34 Ухта <b>Условия</b>	103,85	↑2	68 Абакан	92,12	<b>↓</b> 7	102 Минск	64,74	↓1

Критерий	Норма	Мах балл	Условие
Производительность	1,7	37,5	150% ограничение перевыполнения нормы
Закрепляемость (0-3)	0,7	22,5	100% макс.
% риэлторов делающих сделки (3+)	0,8	22,5	100% макс.
% укомплектованности ОП	1	37,5	150% ограничение перевыполнения нормы
Выполнение плана продаж	1	30	150% ограничение перевыполнения нормы



#### 2.2. Рейтинг по выручке в феврале

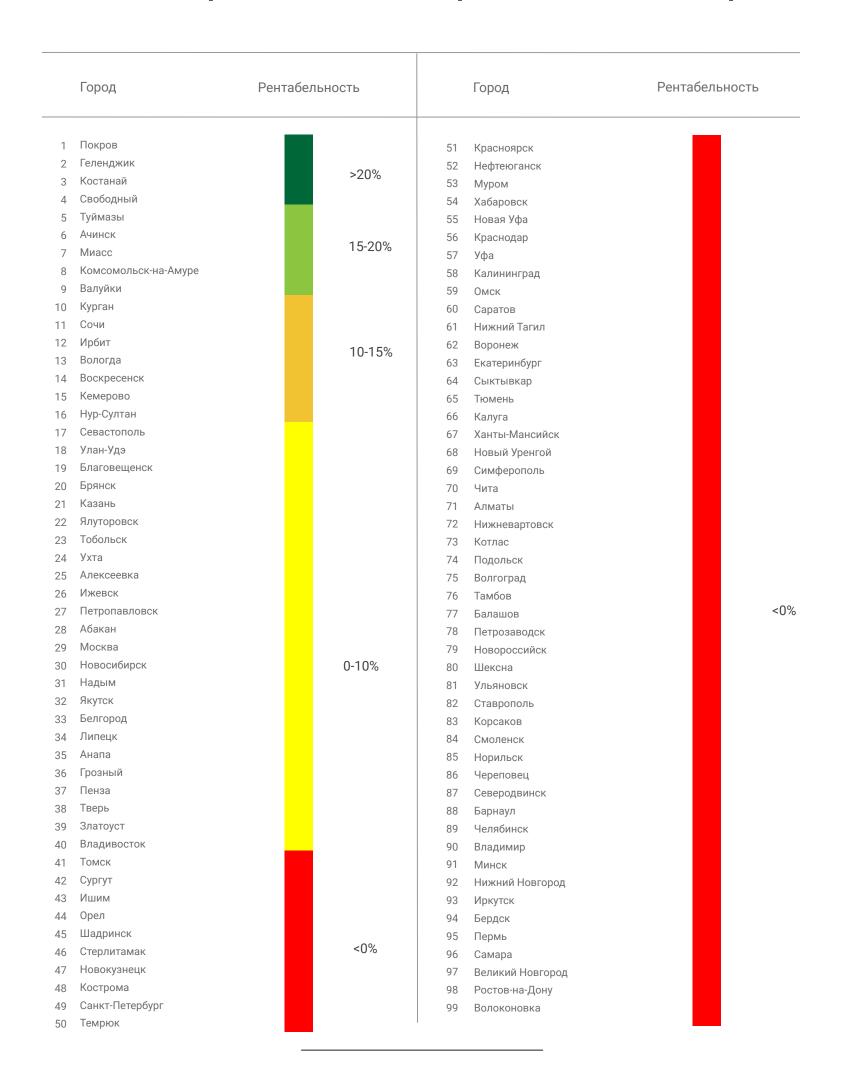
В колонке «движение» указано изменение позиции города в рейтинге по отношению к его же позиции в предыдущем месяце.

	Город	Движение			Город	Движени
1	Тюмень	0		66	Северодвинск	↑23
2	Москва	0	☆	67	Петрозаводск	<sub></sub> †5
3	Новосибирск	0		68	Петропавловск-Камчатский	new
4	Красноярск	↑2		69	Волгоград	↓1
5	Сургут	0		70	Смоленск	11
6	Екатеринбург	↑1		71	Самара	<sub>1</sub> 27
7	Санкт-Петербург	13	☆	72	Ишим	<b>↓</b> 7
8	Казань	0		73	Геленджик	↓15
9	Нур-Султан	0		74	Костанай	118
10	Владивосток	0		75	Нижний Новгород	↑2
11	Краснодар	↑2		76	Абакан	13
12	Воронеж	J1	☆	77	Покров	↑6
13	Улан-Удэ	↑1	M	78	Норильск	<b>J2</b>
14	Кемерово	<b>↓2</b>		79	Якутск	18
15	Томск	0		80	Тамбов	↑1
16	Кострома	↑3		81	Озерск	† · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
17	Тула	↑8		82	Златоуст	† ↑8
18	Омск	↑ <b>4</b>	☆	83	Ирбит	<b>↑9</b>
19	Хабаровск	↓ <del>2</del>	M	84	Туймазы	0
20	Тверь	↓2 ↓2		85	Йошкар-Ола	↓15
21	Новокузнецк	↓ <del>2</del> ↓1		86	Ачинск	↑8
22	Саратов	↑1		87	Коломна	↑15
23	Барнаул	↑15		88	Орёл	↓6
24	Благовещенск	18	☆	89	Корсаков	<b>↑</b> 7
25	Калуга	†3	Å	90	Ейск	↓15
26	Минск	↑10	^	91	Махачкала	↓.c ↓6
27	Ханты-Мансийск	↑12		92	Шадринск	↓1
28	Сочи	↓7	☆	93	Ростов-на-Дону	†2
29	Курган	<b>↓</b> / ↑1	^	94	Набережные Челны	↑11
30	Нижневартовск	↑12		95	Череповец	18
31	Новороссийск	↑24		96	Когалым	<b>↑</b> 7
32	Ярославль	↓3		97	Великий Новгород	↓11
33	Новый Уренгой	↓3 ↓2		98	Петропавловск	↓24
34	Владимир	† <del>2</del> †3		99	Надым	120
35	Калининград	↑10		100	Чита	↑ <u>1</u>
36	Комсомольск-на-Амуре	↓9		101	Ставрополь	J21
37	Стерлитамак	↓11		102	Валуйки	<b>1</b> 9
38	Муром	↑13		103	Алексеевка	↑1
39	Белгород	↑7		104	Котлас	<sup>'</sup> 14
40	Тобольск	↑/ ↑13		105	Альметьевск	new
41	Воскресенск	↑13		106	Дмитров	new
42	Миасс	↓8		107	Актобе	14
43	Вологда	↓11		108	Свободный	18
44	Нижний Тагил	↑11 ↑5		109	Саки	↓12
45	Брянск	↑3		110	Прохладный	↑3
46	Грозный	↓11		111	Бердск	<b>↓</b> 5
47	Анапа	↓14		112	Гатчина	<u> </u>
48	Уфа	↓1 <del>4</del> ↓4		113	Верхняя Салда	↓14
49	Липецк	↓ <del>-</del> ↓25		114		<b>1</b> 5
50	Челябинск	↑17		115		↑8
51	Южно-Сахалинск	J11	☆	116	Салават	<b>↓4</b>
52	Пермь	↑14		117	Балашов	↓ <b>1</b> 0
53	Ижевск	<b>†3</b>		118	Пермь 2	<u>↑</u> 6
54	Иркутск	<u>†</u> 9	☆	119	Волоконовка пгт.	0
55	Нефтеюганск	13		120	Темрюк	↓10
56	Ухта	↓13		121	Мелеуз	13
57	Подольск	↓10 ↓10		122	Бийск	new
58	Сыктывкар	<u></u> †3		123	Арсеньев	↓ <b>7</b>
59	Пенза	↓2		124	Новый Оскол	ţ9
60	Ульяновск	↓2 ↓1		125	Бирюч	↓11
61	Ялуторовск	↑3		126	·	↓1·1 ↓4
	Алматы	ր3 ↑16		127	Саранск	↓ <del>-</del> ↓2
6')					-	
62 63	Новая Уфа	12		128	RODO9a	10
62 63 64	Новая Уфа Севастополь	↓3 ↓23		128 129	Короча Юрга	↓8 ↓12

☆ Значком отмечены города, показавшие абсолютный рекорд по выручке
за все время функционирования. Учтены рекорды городов, которые работают более 6 месяцев.



#### 2.3. Рейтинг рентабельности городов по ЧП за январь





## 3. Рейтинг по количеству комиссий в феврале

В колонке «движение» указано изменение позиции города в рейтинге по отношению к его же позиции в предыдущем месяце.

Город		Количество комиссий	Движение		Город	Количество комиссий	Движен
1 Тюмен	  Ь	2 041	0	66	Новая Уфа	60	0
2 Новос	ибирск	582	0	67	Уфа	59	<b>1</b> 9
3 Красно	•	500	<u>†</u> 3	68	Ялуторовск	59	↓23
4 Москв		493	↓1	69	Новый Уренгой		↓20 ↓10
	инбург	464	0			58	•
	, ,			70	Самара	57	↑25
б Сургут		445	↓2	71	Туймазы	54	↑9
7 Нур-Су		411	0	72	Алматы	50	↑25
3 Казань		324	↑3	73	Шадринск	48	†3
9 Улан-У	′дэ	317	0	74	Петропавловск	48	<b>↓24</b>
0 Ворон	еж	277	<b>↓2</b>	75	Северодвинск	48	↑21
1 Кемер	ОВО	247	<b>1</b>	76	Волгоград	47	↓5
	восток	215	0	77	Севастополь	47	↓21
<ol> <li>Сарато</li> </ol>		205	↑5	78	Абакан		↓6
<ol> <li>Сарато</li> <li>Томск</li> </ol>		202	0		Южно-Сахалинск	46	
				79		42	↓12 •12
5 Костро		193	<u>†2</u>	80	Норильск	41	↑10
6 Красно		191	<b>↑4</b>	81	Сочи	41	†3
	Петербург	189	<b>↓4</b>	82	Орёл	38	1
8 Новок	узнецк	173	↑1	83	Котлас	37	↑10
9 Курган		166	<b>†3</b>	84	Симферополь	37	<u>†</u> 1
0 Омск		162	↑10	85	Якутск	34	<u>†</u> 2
1 Барна	/л	161	↑14	86	Набережные Челны	33	↑ <u>-</u>
2 Тверь	,	158	<u>†3</u>	87	Валуйки	32	J3
	тамак	157	↓8 ↓8	88	Подольск		
	TTAWAK	155				32	↓13
4 Тула			<b>↑</b> 5	89	Нижний Новгород	31	<u>†2</u>
5 Калуга		150	<b>↓1</b>	90	Великий Новгород	31	↓9
6 Тоболь		149	↑11	91	Прохладный	31	↑19
7 Миасс		138	↓11	92	Ейск	30	↓13
8 Муром	1	132	↑13	93	Коломна	30	14
9 Хабаро	OBCK	132	↑2	94	Махачкала	28	↓2
0 Нижни	ій Тагил	131	<u>†</u> 4	95	Актобе	28	<u>†23</u>
1 Влади	мир	129	† †2	96	Ставрополь	26	120
	вещенск	126	↓11	97	Алексеевка		↑2
<ol> <li>З Яросла</li> </ol>	•	120	↓11 ↓5	98	Чита	26	
						26	<u>†4</u>
	вартовск	118	↑8	99	Покров	25	↓17
5 Минск		115	<u></u> ↑9	100	Петропавловск-Камчатский	25	new
	мольск-на-Амуре	115	↓9	101	Череповец	24	↓15
7 Вологд	ца	110	↓11	102	Геленджик	24	↓8
8 Липец	K	105	↓15	103	Корсаков	24	↓2
9 Брянсі	<	104	0	104	Когалым	23	↓4
0 Ухта		104	<b>↓2</b>		Ростов-на-Дону	23	11
1 Ульяно	DRCK	103	<del>↓_</del> ↑6	106	Салават	22	↑· ↑5
	инград	102	↑6		Альметьевск		
						20	new
3 Челябі		101	↑19	108	Надым	19	↓19 •10
4 Ижевс 		94	<u>†2</u>	109	Новодвинск	19	↑13
5 Белгор		91	<b>↑4</b>	110	Шексна	16	↓5
6 Грознь		91	↓10	111	Верхняя Салда	16	↓23
7 Сыкть	івкар	90	↑6	112		15	<b>↑</b> 5
8 Ханты	-Мансийск	89	↑9	113	Саки	14	↓10
9 Костан		83	↓17	114	Бердск	13	↓5
0 Пермь		82	↑11		Балашов	12	ţ9
о пермв 1 Ишим		80	<u></u> 111		Гатчина		
	/CT	78	•			12	†3
<ol> <li>Златоу</li> </ol>	701	78 77	↑8 -10		Мелеуз	11	↓3 +10
3 Анапа			↓10	118	Свободный	9	↓10
4 Смоле		76	↓2	119	Арсеньев	9	↑2
	оссийск	75	↑18	120	Темрюк	8	↓8
6 Ирбит		72	<u></u> †9	121	Новый Оскол	7	<b>↓</b> 6
7 Нефтеі	юганск	71	<b>↓</b> 6	122	Бирюч	7	<b>1</b> 9
8 Пенза		71	↓ <b>4</b>	123	Пермь 2	7	†2
9 Озерсі	(	71	↑ <del>↑</del> ↑4		Бийск		new
		70	↑ <del>4</del> ↑9			6	
	заводск		'	125	Дмитров	5	new
1 Воскре		68	<u>†3</u>	126	Саранск	4	↓2
2 Ачинск		67	↑12	127	Белогорск	4	↓4
3 Иркуто		66	↑14	128	Юрга	2	↓12
4 Тамбо	D	62	<u></u> ↑3	100	Короча	2	↓9



# 4.1. Рейтинг A+ABCDE по выручке за февраль Прирост,%

<b>A</b> -			Прирост,%				
At	1	Москва	34,3%				
	2	Новосибирск	57,3%				
	3		55,2% 43,7%				
	4 5		43,7 % 47,2%	<b>D</b>			
	6	- '- ''	5,6%	В			Прирост,%
	7		48,9%	1	Marion		70.49/
	8		49,8%		Минск		79,4%
	9	**	15,7%	2	Сочи		12,5%
	10 11	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	48,4% 16,3%	3	Курган		49,7%
	12	•	13,6%	4	Нижневарт	овск	89,0%
	13	•	23,5%	5	Новоросси		120,0%
	14	Хабаровск	40,3%	6	Ярославль		38,4%
		Прирост группы	+37,0%	7			76,4%
		1 1 1 1 1 1 1 1 1			Муром		55,5%
			Прирост,%	- 8	Белгород		70,3%
Λ	1	Vacu Vac	47,7%	9	Тобольск		14,9%
	1	Улан-Удэ		10	Миасс		10,6%
	2	•	77,6%	11	Вологда		
	3	,	85,3%	12	Нижний Та	ГИЛ	51,8%
	4		62,9%	13	Брянск		48,5%
	5	•	57,0%	14	Уфа		39,0%
	6	, '	53,9%				99,8%
	7	Саратов	59,9%	15	Иркутск		39,2%
	8	Барнаул	101,4%	16	Нефтеюган	ICK	25,2%
	9	Благовещенск	-1,1%	17	Ухта		70,8%
	10	Калуга	44,5%	18	Сыктывкар		-,-
	11	Ханты-Мансийск	85,4%		- 1		_
	12	Новый Уренгой	38,1%			Прирост группы	+50,3%
	13	Владимир	52,3%				
	14		79,1%	<b>D</b>			Прирост %
	15		13,5%				Прирост,%
	16	,,	10,1%	1	Алматы		166,4%
	17	'	6,2%	2			45,4%
	18		21,7%		Симферопол		
	10			3	Северодвин	CK	204,9%
		Прирост группы	+47,9%	4	Самара		225,7%
				5	Геленджик		-2,0%
			Прирост,%	6	Костанай		-19,1%
	1	Воскресенск	64,5%	7	Абакан		43,5%
	2	Грозный		-			
	3		14,5%	8	Покров		85,4%
		Липецк	-18,2%	9	Якутск		31,5%
	4	Челябинск	138,9%	10	Тамбов		64,2%
	5	Пермь	124,8%	11	Озерск		-23,3%
	6	Ижевск	37,3%	12	Йошкар-Ола		7,9%
	7	Подольск	22,1%		•		
	8	Пенза	41,2%	13	Орёл		41,9%
	9	Ульяновск	57,2%	14	Шадринск		37,3%
	10	Ялуторовск	75,3%	15	Череповец		27,4%
	11	Новая Уфа	45,3%	16	Великий Нов	вгород	8,2%
	12	Севастополь	-8,3%	17	Петропавло		-19,4%
	13	Петрозаводск	102,8%			DUN	
	14	Волгоград	77,2%	18	Надым		-13,0%
	15	Смоленск	75,7%			Прирост группы	+36,1%
	16	Ишим	35,0%				
	17	Нижний Новгород	79,1%				
	18	Норильск	55,8%	Ct			
		•		<b>51</b> 8	artup		Прирост,%
		Прирост группы	+43,5%				
			Прирост,%	1 2	Коломна Ейск		150,1% 5,7%
	1	Златоуст	87,5%	3	Махачкала		30,6%
	2	Ирбит	85,8%	4	Актобе		947,8%
	3	Туймазы	60,4%	5	Саки		-23,2%
	4	Ачинск	93,4%	6	Прохладный		191,8%
	5	Корсаков	72,4%	7	Гатчина		161,0%
	6	Ростов-на-Дону	53,2%	8	Новодвинск		800,2%
	7	Набережные Челны	113,1% 89,1%	9	Салават		132,1%
	8 9	Когалым Чита	52,5%	10 11	Пермь 2 Мелеуз		806,6% 146.0%
	10	чита Ставрополь	-15,8%	12	Новый Оскол	1	146,0% 47,9%
	11	Валуйки	5,5%	13	Бирюч	-	5,9%
	12	Алексеевка	40,8%	14	Белогорск		142,0%
	13	Котлас	81,4%	15	Саранск		592,9%
	14	Свободный	-11,4%	16	Короча		-27,4%
	15	Бердск	19,0%	17	Юрга		-52,0%
	16	Верхняя Салда	-30,0%	18	Горячий Клю	Ч	-
	17	Шексна	63,5%			Прирост	±74 00/
	18	Балашов	-5,5%			Прирост группы	+74,0%
	19	Волоконовка пгт.	247,3%				
	20	Темрюк	36,0%				
		Прирост группы	+47,8%				



#### 4.2. Рейтинг A+ABCDE по задаткам за февраль

• •		71-711	Прирост,%	itaivi oo	февралів	
A .	1	Vneeugney	11рирост, % 46,7%			
At	1	Красноярск				
	2	Новосибирск	34,8%			
	3	Москва	48,7%			
	4	Нур-Султан	72,1%			
	5	Сургут	23,0%	D		
	6	Екатеринбург	37,2%	В		Прирост,%
	7	Казань	49,8%			Прирост, ло
	8	Санкт-Петербург	37,8%	1	Нижний Тагил	72,2%
	9	Улан-Удэ	31,3%	2	Тобольск	33,9%
	10	Воронеж	8,2%	3	Ялуторовск	64,0%
					Ярославль	6,6%
	11	Кемерово	30,0%	4	•	46,4%
	12	Томск	9,5%	5	Минск	
		Прирост группы	+36,7%	6	Сыктывкар	57,0%
				7	Ишим	52,3%
			Прирост,%	8	Брянск	6,1%
Δ	1	Кострома	57,2%	9	Анапа	49,4%
	2	Краснодар	46,7%	10	Калининград	9,2%
	3	Владивосток	67,1%		• • • •	34,9%
	4	Саратов	23,8%	11	Ижевск	0,0%
	5	Новокузнецк	40,5%	12	Ухта	-5,0%
	6	Курган	54,7%	13	Липецк	-1,8%
	7	Калуга	33,8%	14	Нижневартовск	
	8	Омск	45,4%	15	Ульяновск	4,9%
	9	Миасс	-5,5%	16	Вологда	-3,8%
	10	Тверь	42,4%	17	Белгород	7,5%
	11	Стерлитамак	8,8%			46,0%
	12	Тула	43,5%	18	Ханты-Мансийск	
	13	Комсомольск-на-Амуре			Прирост группи	124 49/
	14	Хабаровск	55,9%		Прирост группы	+24,4%
			36,2%			
	15	Барнаул	42,7%			
	16	Муром	27,5%			Прирост,%
	17	Благовещенск	5,6%	D <sub>1</sub>	2	00.00/
	18	Владимир	38,5%	•	Златоуст	29,3%
		Прирост группы	+35,2%	2	Тамбов	117,1%
				3	Шадринск	66,7%
			Прирост,%	4	Севастополь	40,7%
	1	Костанай	56,6%	5	Новороссийск	35,2%
	2	Челябинск	40,5%	6	Йошкар-Ола	21,1%
	3	Нефтеюганск	75,4%	7	Ирбит	32,7%
	4	Воскресенск	28,2%		•	85,3%
	5	Пермь	57,1%	8	Северодвинск	34,9%
	6	Уфа	64,4%	9	Ачинск	
	7	Грозный	95,8%	10	Подольск	18,8%
	8	Смоленск	13,6%	11	Абакан	36,6%
	9	Иркутск	93,3%	12	Котлас	122,7%
	10	Симферополь	102,4%	13	Череповец	65,5%
	11	Петрозаводск	6,5%	14	Великий Новгород	14,3%
	12	• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •				110,0%
		Озерск	30,0%	15	Нижний Новгород	17,6%
	13	Новый Уренгой	45,3%	16	Орёл	-15,2%
	14	Пенза	13,8%	17	Туймазы	-14,3%
	15	Новая Уфа	112,9%	18	Надым	. 1,0.10
	16	Волгоград	70,0%			
	17	Петропавловск	-30,0%		Прирост группы	+40,3%
	18	Южно-Сахалинск	46,9%			
		Прирост группы	+44,3%			
				Ci	tartup	
_			Прирост,%	3	ıaı tup	Прирост,%
F	1	Алматы	79,4%	1	Актобе	1166,7%
	2	Покров	103,3%	2	Коломна	
	3	Набережные Челны	210,5%	3		-16,7%
	4	Самара	96,6%		Прохладный	133,3%
	5	Норильск	56,7%	4	Ейск	4,2%
	6 7	Ставрополь Сочи	66,7%	5	Махачкала	0,0%
	8	Алексеевка	44,4% -100,0%	6	Салават	25,0%
	9	Валуйки	26,7%	7	Новодвинск	0,0%
	10	Чита	2,7%	8	Саки	-33,3%
	11	Якутск	120,0%	9	Гатчина	1200,0%
	12	Балашов	83,3%	10	Мелеуз	225,0%
	13 14	Геленджик Шексна	0,0%	11	Пермь 2	166,7%
	15	Корсаков	45,0% 92,9%	12	Юрга	60,0%
	16	Бердск	44,4%	13	Бирюч	-81,8%
	17	Когалым	-10,7%	14	Новый Оскол	-42,9%
	18	Ростов-на-Дону	-16,7%	15	Белогорск	-42,9%
	19 20	Темрюк Волоконовка пгт.	42,9%	16	Саранск	-57,1%
	21	волоконовка пі т. Свободный	350,0% - <mark>12,5%</mark>	17	Короча	
	22	Верхняя Салда	-33,3%	17	Νορυчα	-83,3%
			==/= ×		Прирост группы	+21,1%
		Прирост группы	+72,3%		i ibubooi i byiiiibi	- = 1,170
		The state of the s				



#### 5. Светофор по производительности за февраль

В рейтинге учтены города, которые функционируют больше 6 месяцев. Места в рейтинги распределены по результатам февраля

	Город	февраль		Город	↓ февраль
1	Ачинск	5,00	55	Когалым	1,28
2	Покров	4,70	56	Белгород	1,25
3	Волоконовка пгт.	3,75	57	Пенза	1,24
4	Ирбит	3,42	58	Алматы	1,24
5	Ялуторовск	3,39	59	Новый Уренгой	1,21
6	Тобольск	3,22	60	Надым	1,20
7	Шексна	2,67	61	Омск	1,20
8	Озерск	2,57	62	Липецк	1,19
9	Муром	2,54	63	Волгоград	1,19
10	Йошкар-Ола	2,28	64	Красноярск	1,19
11	Норильск	2,25	65	Чита	1,19
12	Салават	2,20	66	Барнаул	1,19
13	Кострома	2,12	67	Сыктывкар	1,18
14	Улан-Удэ	2,09	68	Брянск	
15	Алексеевка	2,00	69	•	1,16
	Миасс	1,96		Владимир	1,11
16 17		1,95	70 71	Ханты-Мансийск	1,11
17	Курган	1,95	71	Абакан	1,08
18	Валуйки		72	Краснодар	1,05
19	Туймазы	1,91	73	Челябинск	1,03
20	Тюмень	1,90	74	Хабаровск	1,01
21	Кемерово	1,80	75	Петрозаводск	1,00
22	Шадринск	1,76	76	Ростов-на-Дону	1,00
23	Воскресенск	1,76	77	Пермь	0,96
24	Ишим	1,72	78	Верхняя Салда	0,94
25	Ухта	1,72	79	Севастополь	0,94
26	Нефтеюганск	1,61	80	Томск	0,94
27	Владивосток	1,60	81	Калининград	0,92
28	Северодвинск	1,60	82	Петропавловск	0,91
29	Златоуст	1,59	83	Анапа	0,91
30	Самара	1,59	84	Великий Новгород	0,90
31	Нижневартовск	1,58	85	Новосибирск	0,90
32	Комсомольск-на-Амуре	1,57	86	Иркутск	0,89
33	Нижний Тагил	1,57	87	Геленджик	0,83
34	Тверь	1,54	88	Минск	0,82
35	Ижевск	1,53	89	Новороссийск	0,82
36	Нур-Султан	1,52	90	Грозный	0,81
37	Ульяновск	1,52	91	Новая Уфа	0,77
38	Вологда	1,51	92	Москва	0,72
39	Тула	1,51	93	Якутск	0,71
40	Корсаков	1,50	94	Сочи	0,68
41	Смоленск	1,43	95	Южно-Сахалинск	0,64
42	Костанай	1,42	96	Подольск	0,60
43	Стерлитамак	1,40	97	Санкт-Петербург	0,59
44	Воронеж	1,40	98	Симферополь	
45	Казань	1,40			0,58
	Тамбов		99	Нижний Новгород	0,58
46		1,40	100	Уфа	0,51
47	Благовещенск	1,36	101	Темрюк	0,50
48	Котлас	1,36	102	Бердск	0,50
49	Калуга	1,35	103	Череповец	0,50
50	Сургут	1,31	104	Балашов	0,44
51	Ярославль	1,31	105	Ставрополь	0,44
52	Екатеринбург	1,30 1,29	106	Орёл	0,44
53	Новокузнецк		107	Бишкек	0,00



#### 6. Рейтинг по направлениям "вторичная, "загородная", "новостройки", "аренда" за февраль

Данный рейтинг показывает долю выручки, полученную от сделок по направлению "новостройки", "загородная", "аренда" за февраль.



Доля выручки за февраль

Новостройки16,23%Загородная10,02%

Аренда

2,26%

	Город	доля по вторичной	доля по загородной	доля по новостройкам	доля по аренде	Город	<sub>↓</sub> доля по вторичной	доля по загородной	доля по новостройка	доля по арен, м
-	Нопим	100,00%	0.00%	0.00%	0,00%	(1 Varyes	79,30%	11.00%	0.22%	0,27%
1	Надым	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	61 Калуга 62 Костанай	78,84%	11,20%	9,23%	0,00%
2	Алматы	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%		78,39%	2,05%	19,11%	0,00%
3	Короча	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	63 Прохладный	78,23%	21,61%	0,00%	12,52%
4	Коломна	99,25%	0,00%	0,00%	0,00%	64 Петропавловск	77,79%	9,25%	0,00%	1,65%
5	Ярославль	98,43%	0,00%	0,75%	0,00%	65 Томск	77,64%	11,94%	8,62%	0,00%
6	Ухта	97,84%	1,57%	0,00%	0,00%	66 Улан-Удэ	77,15%	21,95%	0,41%	2,43%
7	Нур-Султан	97,60%	0,19%	1,97%	0,00%	67 Орёл	76,13%	20,42%	0,00%	0,80%
8	Волгоград	97,10%	2,40%	0,00%	0,19%	68 Курган	75,64%	16,51%	6,56%	0,35%
9	Новокузнецк	97,03%	1,70%	1,01%	0,00%	69 Кемерово	75,63%	14,45%	9,56%	1,21%
10	Владивосток	96.30%	1,50%	1,47%	0,00%	70 Липецк	74,94%	2,80%	20,36%	0,95%
11	Комсомольск-на-Ам	1ype 95,63%	3,54%	0,16%	2,01%	71 Миасс	74,13%	23,74%	0,37%	0,56%
12	Нефтеюганск	95,15%	2,36%	0,00%	0,00%	72 Уфа	73,60%	6,70%	18,61%	0,00%
13	Озерск	95,11%	1,41%	3,44%	0,00%	73 Белгород	72,77%	21,21%	5,19%	4,81%
14	Верхняя Салда	94,74%	3,26%	1,63%	0,00%	74 Ульяновск	72,43%	6,20%	16,22%	1,75%
15	Калининград	94,66%	2,77%	2,49%	0,00%	75 Новый Оскол	70,16%	25,82%	0,00%	1,56%
16	Норильск	93,82%	0,00%	5,34%	0,58%	76 Екатеринбург	70,04%	8,95%	19,33%	0,00%
17	Хабаровск		5,60%	0,00%	0,30%	77 Ростов-на-Дону	69,93%	0,00%	29,96%	2,01%
18	Вологда	93,50% 93,06%	2,81%	3,39%	0,00%	78 Ишим	69,53%	28,06%	0,00%	1,70%
19	Балашов	93,06%	6,94%	0,00%	0,00%	79 Красноярск	69,45%	3,06%	25,71%	0,31%
20	Новодвинск	•	8,96%	0,00%	2,82%	80 Севастополь	*	30,24%	0,00%	4,84%
21	Великий Новгород	90,81%	6,37%	0,00%	6,24%	81 Воскресенск	69,13%	26,03%	0,00%	3,81%
22	Нижневартовск	90,47%	2,93%	0,36%		82 Сургут	68,84%	15,28%	12,07%	
23	Котлас	90,45%	9,01%	0,00%	0,54%	83 Тюмень	68,72%	14,45%	12,49%	4,34%
24	Сыктывкар	89,26%	10,74%	0,00%	0,00%	84 Омск	68,64%	7,34%	7,60%	16,42%
25	Саратов	89,07%	7,93%	2,78%	0,22%	85 Покров	66,71%	31,82%	0,00%	1,47%
26	Благовещенск	88,90%	10,58%	0,52%	0,00%	86 Тобольск	65,40%	16,77%	10,73%	7,10%
27	Якутск	88,77%	9,72%	1,07%	0,44%	87 Тула	65,35%	6,33%	25,82%	2,50%
28	Челябинск	88,77%	1,67%	9,56%	0,00%	88 Барнаул	64,73%	14,40%	20,87%	0,00%
29	Мелеуз	88,71%	11,29%	0,00%	0,00%	89 Казань	63,99%	12,26%	23,75%	0,00%
30	Ачинск	88,34%	9,81%	0,78%	1,07%	90 Муром	63,75%	21,86%	12,76%	1,63%
31	Когалым	87,73%	3,57%	4,15%	4,55%	91 Туймазы	63,24%	36,76%	0,00%	0,00%
32	Ейск	87,26%	12,74%	0,00%	0,00%	92 Краснодар	62,84%	11,39%	21,95%	3,82%
33	Череповец	87,15%	10,92%	0,00%	1,93%	93 Новый Уренгой	62,11%	11,14%	1,44%	25,31%
34	Северодвинск	86,95%	3,98%	8,00%	1,07%	94 Воронеж	61,02%	5,27%	29,48%	4,23%
35	Златоуст	86,83%	12,74%	0,00%	0,43%	95 Ставрополь	60,98%	39,02%	0,00%	0,00%
36	Чита	86,34%		0,00%	1,42%	96 Санкт-Петербург	60,40%	3,50%	35,59%	0,51%
37	Алексеевка	85,85%	12,24%	0,00%	3,00%	97 Геленджик	59,46%	30,09%	9,64%	0,81%
38	Абакан	85,72%	11,15%	1,25%	0,00%	98 Подольск	59,40%	10,48%	14,64%	15,48%
39	Шексна	85,27%	13,03%	0,00%	5,02%	99 Москва	59,35%	2,07%	38,51%	0,07%
40	Бердск	85,07%	9,71%	0,00%	0,00%	100 Пермь	58,93%	14,78%	20,50%	5,79%
	Набережные Челны	84,57%	14,93%	7,47%	0,00%		58,45%	*	25,26%	3,23%
41	Симферополь	83,95%	7,96%	,	0,62%	101 Ханты-Мансийск	56,78%	13,06%		0,00%
42		83,53%	12,59%	2,84%	0,59%	102 Новороссийск	56,50%	13,73%	29,49%	0,01%
43	Корсаков	83,53%	15,88%	0,00%	2,07%	103 Минск	53,74%	10,04%	33,45%	4,28%
44	Пермь 2 Смоленск	83,17%	0,00%	14,40%	0,00%	104 Новосибирск	53,44%	9,59%	32,39%	0,00%
45		83,15%	12,66%	4,17%	7,96%	105 Ижевск	53,18%	5,38%	41,18%	5,33%
46	Свободный	82,88%	8,89%	0,00%	0,77%	106 Ялуторовск	53,02%	40,99%	0,50%	0,00%
47	Брянск	82,73%	13,00%	3,35%	1,03%	107 Саки	52,71%	46,98%	0,00%	0,00%
48	Иркутск	82,70%	9,89%	6,35%	0,85%	108 Пенза	52,38%	2,21%	45,08%	0,00%
49	Шадринск	82,62%	16,45%	0,00%	0,00%	109 Йошкар-Ола	51,27%	2,34%	45,28%	0,19%
50	Самара	81,49%	4,59%	12,79%	0,59%	110 Анапа	49,09%	32,55%	15,99%	0,00%
51	Ирбит	81,42%	17,45%	0,47%	1,31%	111 Новая Уфа	49,06%	1,90%	49,01%	0,00%
52	Грозный	80,98%	15,39%	1,88%	2,01%	112 Тверь	39,38%	10,08%	40,86%	2,10%
53	Нижний Тагил	80,42%	16,58%	0,43%	0,92%	113 Сочи	38,29%	22,16%	36,36%	2,09%
54	Тамбов	80,13%	1,79%	16,87%	0,00%	114 Валуйки	38,18%	59,62%	0,00%	0,00%
55	Петрозаводск	80,02%	19,87%	0,00%	0,41%	115 Гатчина	8,28%	54,54%	7,28%	0,00%
56	Стерлитамак	79,85%	15,40%	4,17%	4,29%	116 Бирюч	3,98%	91,72%	0,00%	0,00%
57	Южно-Сахалинск	79,85% 79,55%	14,51%	1,35%	3,96%	117 Волоконовка пгт.	0,00%	96,02%	0,00%	0,00%
58	Владимир		8,61%	7,88%	1,05%	118 Темрюк	0,00%	100,00%	0,00%	100,00%
59	Кострома	79,54%	7,96%	11,45%		119 Praha	0,00 /0	0,00%	0,00%	100,00%
JJ	Нижний Новгород	79,48%		,	12,50%	112 I Idila		-,	0,00.0	



# 7. Рейтинг по направлению "новостройки" за февраль Данный рейтинг показывает долю выручки, полученную от сделок по направлению "новостройки" за февраль, а также прирост

выручки по сравнению с прошлым месяцем.





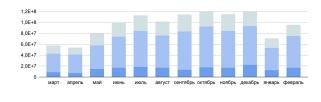
ſ	<sup>-</sup> ород	↓ доля за февраль	прирост выручки за февраль		Город ↓	доля за февраль	прирост выручки за февраль
1	Новая Уфа	49,01%	40,14%	43	Омск	7,60%	30,75%
2	Йошкар-Ола	45,28%	80,96%	44	Набережные Челны	7,47%	460,00%
3	Пенза	45,08%	55,41%	45	Гатчина	7,28%	100,00%
4	Ижевск	41,18%	10.60%	46	Курган	6,56%	141,61%
5	Тверь	40,86%	40,58%	47	Иркутск	6,35%	100,00%
6	Москва	38,51%	42,13%	48	Норильск	5,34%	-70,36%
7	Сочи	36,36%	-24,52%	49	Белгород	5,19%	5,22%
8	Санкт-Петербург	35,59%	-3,72%	50	Смоленск	4,17%	-66,89%
9	Минск	33,45%	191,68%	51	Стерлитамак	4,17%	-38,78%
10	Новосибирск	32,39%	71,82%	52	Когалым	4,15%	100,00%
11	Ростов-на-Дону	29,96%	-15,48%	53	Нижний Новгород	4,12%	-63,11%
12	Новороссийск	29,49%	84,23%	54	Озерск	3,44%	83,15%
13	Воронеж	29,48%	-8,53%	55	Вологда	3,39%	62,21%
14	Тула	25,82%	197,63%	56	Брянск	3,35%	-58,02%
15	Красноярск	25,71%	43,56%	57	Симферополь	2,84%	100,00%
16	Ханты-Мансийск	25,26%	259,53%	58	Симферополь	2,78%	52,02%
17	Казань	23,75%	12,37%	59	Калининград	2,49%	72,01%
18	Краснодар	21,95%		60	Нур-Султан	1,97%	204,18%
19	Барнаул	20,87%	19,74% 62,57%	61	Грозный	1,88%	100,00%
20	Пермь	20,50%		62	Верхняя Салда	1,63%	100,00%
21	Липецк	20,36%	123,20% -61,72%	63	Владивосток	1,47%	7,47%
22	Екатеринбург	19,33%	84,66%	64	Новый Уренгой	1,44%	203,54%
23	Костанай	19,11%	-14,53%	65	Южно-Сахалинск	1,35%	100,00%
24	Уфа	18,61%	-14,33 <i>%</i> -5,73%	66	Абакан	1,25%	100,00%
25	Тамбов	16,87%	72,64%	67	Якутск	1,07%	-76,06%
26	Ульяновск	16,22%	178,21%	68	Новокузнецк	1,01%	-34,37%
27	Анапа	15,99%	-34,03%	69	Ачинск	0,78%	100,00%
28	Подольск	14,64%	0,92%	70	Ярославль	0,75%	-68,36%
29	Пермь 2	14,40%	100,00%	71	Благовещенск	0,52%	49,09%
30	Самара	12,79%	100,00%	72	Ялуторовск	0,50%	100,00%
31	Муром	12,76%	454,67%	73	Ирбит	0,47%	100,00%
32	Тюмень	12,49%	32,60%	74	Нижний Тагил	0,43%	100,00%
33	Сургут	12,07%	19,28%	75	Улан-Удэ	0,41%	100,00%
34	Кострома	11,45%	162,15%	76	Миасс	0,37%	-71,35%
35	Тобольск	10,73%	52,17%	77	Нижневартовск	0,36%	-87,16%
36	Геленджик	9,64%	-19,41%	78	Комсомольск-на-Амуре		-78,93%
37	Челябинск	9,56%	-19,41% 171,72%	79	Ишим	0,00%	-100,00%
38	Кемерово	9,56%	-12,39%	80	Алматы	0,00%	-100,00%
39	Калуга	9,36%	-12,39% 60,13%	81	Котлас	0,00%	-100,00%
40	Томск	9,23% 8,62%		82	Свободный	0,00%	-100,00%
TU	. JIVIOR	0,02/0	4,53%	02	овооодпым	0,0070	100,0070



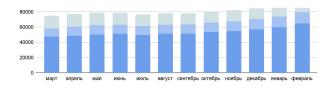
#### 8. Рейтинг по направлению "загородная" за февраль

Данный рейтинг показывает долю выручки, полученную от сделок по направлению "загородная недвижимость" за февраль, а также прирост выручки по сравнению с прошлым месяцем.

#### Общая выручка направления: 95 951 008



#### Общая база объектов: 94 063

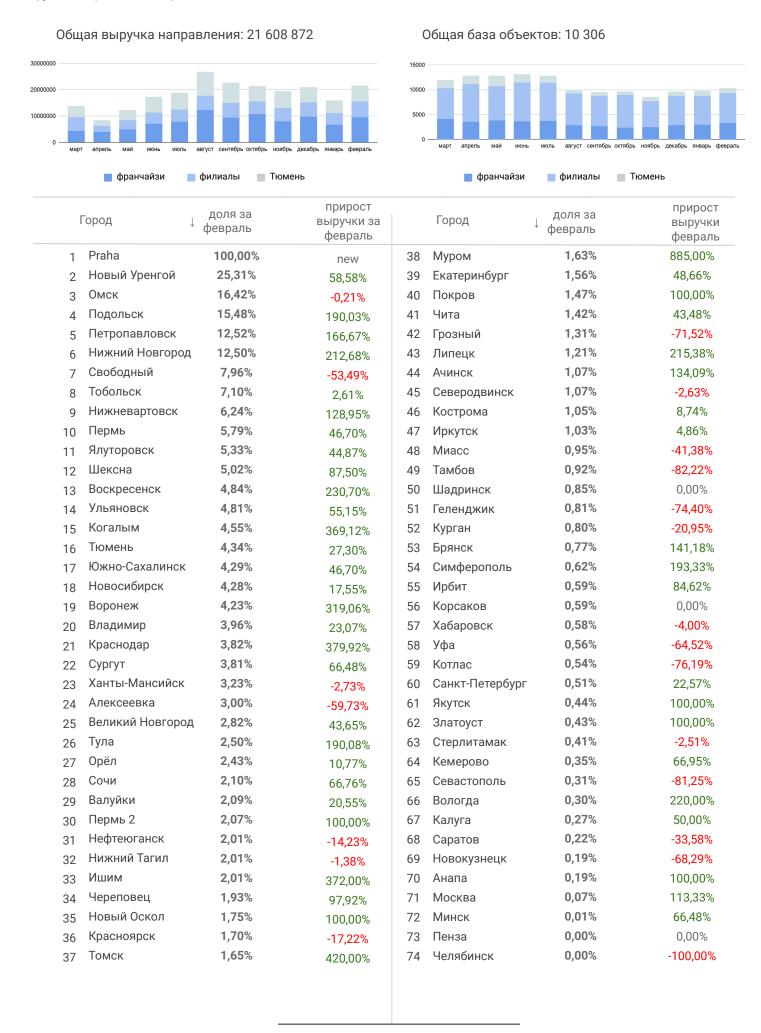


			EDMOOT				
Гор	ОП	доля за	прирост		Город	доля за	прир
ТОР	ЮД	<sup>↓</sup> февраль	выручки за февраль		Тород	февраль	выру февр
1 Te	емрюк	100,00%	53,25%	59	Подольск	10,48%	4,209
	олоконовка пгт.	96,02%	560,71%	60	Тверь	10,08%	52,90
	ирюч	91,72%	-0,19%	61	Минск	10,04%	185,35
	алуйки	59,62%	55,87%	62	Иркутск	9,89%	760,59
	тчина	54,54%	152,82%	63	Ачинск	9,81%	129,92
	аки	46,98%	-51,40%	64	Якутск	9,72%	100,00
	путоровск	40,99%	46,61%	65	Шексна	9,72%	-50,00
	гаврополь	39,02%	80,73%	66	Новосибирск	•	
	/ймазы	36,76%	-4,25%	67	Петропавловск	9,59%	58,19
,	напа	32,55%	45,50%	68	Котлас	9,25%	100,00
	ОКРОВ	•	90,38%		Новодвинск	9,01%	100,00
		31,82%		69		8,96%	100,00
	евастополь	30,24%	14,46%	70	Екатеринбург	8,95%	6,519
	еленджик	30,09%	100,00%	71	Свободный	8,89%	-39,64
	шим	28,06%	25,33%	72	Владимир	8,61%	119,3
	оскресенск	26,03%	39,04%	73	Кострома	7,96%	223,5
	овый Оскол	25,82%	-39,52%	74	Набережные Челны	7,96%	100,00
	иасс	23,74%	45,35%	75	Саратов	7,93%	73,75
	очи	22,16%	190,03%	76	Омск	7,34%	15,47
	пан-Удэ	21,95%	37,05%	77	Балашов	6,94%	-73,61
	уром	21,86%	184,59%	78	Уфа	6,70%	48,34
	рохладный	21,61%	16,48%	79	Великий Новгород	6,37%	100,00
	елгород	21,21%	268,59%	80	Тула	6,33%	197,28
23 O <sub>l</sub>	рёл	20,42%	125,15%	81	Ульяновск	6,20%	273,74
24 П	етрозаводск	19,87%	122,73%	82	Хабаровск	5,60%	-0,85
25 И	рбит	17,45%	27,22%	83	Ижевск	5,38%	2,18
26 To	обольск	16,77%	161,99%	84	Воронеж	5,27%	172,1
27 H	ижний Тагил	16,58%	29,79%	85	Самара	4,59%	100,0
28 Ky	/рган	16,51%	60,09%	86	Северодвинск	3,98%	100,00
29 Ш	Іадринск	16,45%	249,95%	87	Нижний Новгород	3,90%	100,00
30 K	орсаков	15,88%	-35,71%	88	Когалым	3,57%	-64,16
31 C	герлитамак	15,40%	52,06%	89	Комсомольск-на-Амуре	3,54%	-36,78
32 Гр	озный	15,39%	-45,95%	90	Санкт-Петербург	3,50%	-54,88
33 Cy	ургут	15,28%	112,51%	91	Верхняя Салда	3,26%	-77,27
34 Б	ердск	14,93%	100,00%	92	Красноярск	3,06%	-11,88
35 П	ермь	14,78%	591,63%	93	Нижневартовск	2,93%	223,78
36 Ю	жно-Сахалинск	14,51%	-34,53%	94	Вологда	2,81%	-63,76
37 Ke	емерово	14,45%	15,74%	95	Липецк	2,80%	-35,85
	омень	14,45%	21,86%	96	Калининград	2,77%	-30,16
	арнаул	14,40%	268,86%	97	Волгоград	2,40%	-55,56
	овороссийск	13,73%	179,46%	98	Нефтеюганск	2,36%	-64,92
	анты-Мансийск	13,06%	47,56%	99	Йошкар-Ола	2,34%	-69,80
	бакан	13,03%	58,38%	100	Пенза	2,21%	-27,64
	оянск	13,00%	7,15%	101	Москва	2,07%	7,63
	патоуст	12,74%	402,82%	101	Костанай	2,05%	-63,75
	йск	12,74%	-31,17%	102	Новая Уфа	1,90%	100,00
	моленск	12,66%	86,12%	103	Тамбов	1,79%	100,00
	имферополь	12,59%	-28,73%	104	Новокузнецк		-49,65
	азань	12,26%	235,19%	103	Челябинск	1,70%	
	ита	12,24%	517,39%	106	Ухта Ухта	1,67%	-62,33
	ита DMCK		0,40%			1,57%	100,00
		11,94%		108	Владивосток	1,50%	-36,95
	раснодар	11,39%	176,71%	109	Озерск	1,41%	-64,24
	елеуз	11,29%	100,00%	110	Нур-Султан	0,19%	100,00
	алуга	11,20%	33,87%	111	Ростов-на-Дону	0,00%	-100,0
	пексеевка	11,15%	13,20%	112	Надым	0,00%	-100,0
	овый Уренгой	11,14%	5,48%	113	Ярославль	0,00%	-100,0
	ереповец	10,92%	83,52%	114	Короча	0,00%	-100,0
57 Ci	ыктывкар	10,74%	1,52%	115	Коломна	0,00%	-100,0



#### 9. Рейтинг по направлению "аренда" за февраль

Данный рейтинг показывает долю выручки, полученную от сделок по направлению "аренда" за февраль, а также прирост выручки по сравнению с прошлым месяцем.





#### 10.1. Прирост отдела продаж за февраль

7 .			↓ абс. прирост	% прироста		1 Vagananay	↓ абс. прирост	% при
XL	1	Санкт-Петербург	-19	-5%	M	1 Хабаровск	8	6
$\Lambda$ L	2					2 Иркутск	6	10
		WIOCKBU	-11	-2%		3 Сургут	9	3
		Прирост группы	-30	-3%		4 Улан-Удэ	5	3
			-30	-3 /6		5 Брянск	4	5
						6 Ульяновск	1	2
			↓ абс. прирост	% прироста		7 Белгород	5	6
			ұ абс. прирост	лирироста —		8 Якутск	5	1
L	1	Тюмень	18	2%		9 Вологда	-2	-
		Казаць					6	Ç
	2	Красцолар	6	3%				
	3	}	10	6%		11 Благовещенск	-1	_
	4	Пермь	12	14%		12 Ижевск	6	1
	5	Екатеринбург	10	2%		13 Череповец	3	9
	6	. Нур-Султан	20	8%		14 Калуга	4	4
	7	Чепабинск	3	3%		15 Нижневартовск	-6	-
		Саратов				16 Иваново	0	
	8	Knachodnek	9	6%		17 Стерлитамак	-6	-
	ç	, .	5	1%		18 Сочи	-0 -2	
	10	Новокузнецк	15	10%				-:
	11	Омск	3	2%		19 Ставрополь	4	8
	12	Барцаул	-3	-2%		20 Кострома	1	1
		νма				21 Севастополь	-3	-!
	13	Кемерово	-2	-2%		22 Новороссийск	-8	_(
	14	Новосибирск	2	1%		23 Курган	2	2
	15		16	3%		24 Орел	-11	-1
	16	Кишинев	0	0%		25 Нижний Тагил	-11 -10	-1 -1
	17	Япославль	-8	-9%		TO LINWHAIN LOLAN	-10	-1
		Алматы		-12%				
	18	Влаливосток	-5			Прирост группы	11	
	19	Томск	2	2%				
	20	)	-4	-2%			↓ абс. прирост	% пр
	21	Самара	-4	-10%	S	1 Тамбов		
	22	, Минск	-1	-1%		2 Абакан	2	1
	23	Нижций Новгорол	-4	-7%			6	
		Капишишграп				3 Геленджик	1	
	24	Пипель	1	1%		4 Златоуст	3	
	25	Воронеж	-2	-2%		5 Пенза	0	
	26	) .	-5	-3%		6 Тула	0	
	27	, Волгоград	1	3%		7 Подольск	5	
						8 Петропавловск	2	
						9 Норильск	2	1
		Прирост группы	95	2%		10 Нефтеюганск	-1	
						11 Петрозаводск		
						10.10	2	
			⊥ абс прирост	% прироста		12 Южно-Сахалинск	2	
			↓ абс. прирост	% прироста		13 Северодвинск	2 2	
t	1	Тверь	↓ абс. прирост <b>2</b>	% прироста 2%		13 Северодвинск 14 Грозный	2 2 -1	
rt	1 2	Тверь Смоленск	Ť			13 Северодвинск 14 Грозный 15 Миасс	2 2 -1 4	-
rt	2	Смоленск	2 6	2% 11%		13 Северодвинск 14 Грозный 15 Миасс 16 Новый Уренгой	2 2 -1 4 -1	
rt	2	Смоленск Великий Новгород	2 6 3	2% 11% 9%		13 Северодвинск 14 Грозный 15 Миасс	2 2 -1 4	
rt	2 3 4	Смоленск Великий Новгород Владимир	2 6 3 2	2% 11% 9% 2%		13 Северодвинск 14 Грозный 15 Миасс 16 Новый Уренгой 17 Сыктывкар	2 2 -1 4 -1	
rt	2 3 4 5	Смоленск Великий Новгород Владимир Темрюк	2 6 3 2 4	2% 11% 9% 2% 36%		13 Северодвинск 14 Грозный 15 Миасс 16 Новый Уренгой	2 2 -1 4 -1	
rt	2 3 4 5 6	Смоленск Великий Новгород Владимир Темрюк Воскресенск	2 6 3 2 4 3	2% 11% 9% 2% 36% 8%		13 Северодвинск 14 Грозный 15 Миасс 16 Новый Уренгой 17 Сыктывкар	2 2 -1 4 -1 1	
rt	2 3 4 5 6 7	Смоленск Великий Новгород Владимир Темрюк Воскресенск Салават	2 6 3 2 4 3 5	2% 11% 9% 2% 36% 8% 63%		13 Северодвинск 14 Грозный 15 Миасс 16 Новый Уренгой 17 Сыктывкар Прирост группы	2 2 -1 4 -1 1 29	
rt	2 3 4 5 6	Смоленск Великий Новгород Владимир Темрюк Воскресенск	2 6 3 2 4 3	2% 11% 9% 2% 36% 8%	<b>Y</b> C	13 Северодвинск 14 Грозный 15 Миасс 16 Новый Уренгой 17 Сыктывкар Прирост группы	2 2 -1 4 -1 1 29	
rt	2 3 4 5 6 7	Смоленск Великий Новгород Владимир Темрюк Воскресенск Салават	2 6 3 2 4 3 5	2% 11% 9% 2% 36% 8% 63%	XS	13 Северодвинск 14 Грозный 15 Миасс 16 Новый Уренгой 17 Сыктывкар Прирост группы  1 Анапа 2 Ухта	2 2 -1 4 -1 1 29 ↓ абс. прирост 5 4	% пр
rt	2 3 4 5 6 7 8	Смоленск Великий Новгород Владимир Темрюк Воскресенск Салават Чита Бердск	2 6 3 2 4 3 5	2% 11% 9% 2% 36% 8% 63% 5%	XS	13 Северодвинск 14 Грозный 15 Миасс 16 Новый Уренгой 17 Сыктывкар Прирост группы  1 Анапа 2 Ухта 3 Когалым	2 2 -1 4 -1 1 29 ↓ абс. прирост 5 4 3	% пр
rt	2 3 4 5 6 7 8 9	Смоленск Великий Новгород Владимир Темрюк Воскресенск Салават Чита Бердск Верхняя Салда	2 6 3 2 4 3 5 1 1	2% 11% 9% 2% 36% 8% 63% 5% 5%	XS	13 Северодвинск 14 Грозный 15 Миасс 16 Новый Уренгой 17 Сыктывкар Прирост группы  1 Анапа 2 Ухта 3 Когалым 4 Ишим	2 2 -1 4 -1 1 29 ↓ абс. прирост 5 4 3 3	% пр
rt	2 3 4 5 6 7 8 9 10	Смоленск Великий Новгород Владимир Темрюк Воскресенск Салават Чита Бердск Верхняя Салда Бишкек	2 6 3 2 4 3 5 1 1 1	2% 11% 9% 2% 36% 8% 63% 5% 5% 7% 10%	XS	13 Северодвинск 14 Грозный 15 Миасс 16 Новый Уренгой 17 Сыктывкар Прирост группы  1 Анапа 2 Ухта 3 Когалым 4 Ишим 5 Костанай	2 2 -1 4 -1 1 29 ↓ абс. прирост 5 4 3 3 3	% пр
rt	2 3 4 5 6 7 8 9 10 11	Смоленск Великий Новгород Владимир Темрюк Воскресенск Салават Чита Бердск Верхняя Салда Бишкек Йошкар-Ола	2 6 3 2 4 3 5 1 1 1 1	2% 11% 9% 2% 36% 8% 63% 5% 5% 7% 10%	XS	13 Северодвинск 14 Грозный 15 Миасс 16 Новый Уренгой 17 Сыктывкар Прирост группы  1 Анапа 2 Ухта 3 Когалым 4 Ишим 5 Костанай 6 Котлас	2 2 -1 4 -1 1 29 ↓ абс. прирост 5 4 3 3 3 2	% пр
rt	2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13	Смоленск Великий Новгород Владимир Темрюк Воскресенск Салават Чита Бердск Верхняя Салда Бишкек Йошкар-Ола	2 6 3 2 4 3 5 1 1 1 1 -2 0	2% 11% 9% 2% 36% 8% 63% 5% 5% 10% -8% 0%	XS	13 Северодвинск 14 Грозный 15 Миасс 16 Новый Уренгой 17 Сыктывкар Прирост группы  1 Анапа 2 Ухта 3 Когалым 4 Ишим 5 Костанай 6 Котлас 7 Ханты-Мансийск	2 2 -1 4 -1 1 29 ↓ абс. прирост 5 4 3 3 3 2 2	% пр
rt	2 3 4 5 6 7 8 9 10 11	Смоленск Великий Новгород Владимир Темрюк Воскресенск Салават Чита Бердск Верхняя Салда Бишкек Йошкар-Ола Покров Волоконовка	2 6 3 2 4 3 5 1 1 1 1 -2 0	2% 11% 9% 2% 36% 8% 63% 5% 5% 10% -8% 0% 33%	XS	13 Северодвинск 14 Грозный 15 Миасс 16 Новый Уренгой 17 Сыктывкар Прирост группы  1 Анапа 2 Ухта 3 Когалым 4 Ишим 5 Костанай 6 Котлас 7 Ханты-Мансийск 8 Туймазы	2 2 -1 4 -1 1 29 ↓ абс. прирост 5 4 3 3 3 2 2 2	% пр
t	2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13	Смоленск Великий Новгород Владимир Темрюк Воскресенск Салават Чита Бердск Верхняя Салда Бишкек Йошкар-Ола	2 6 3 2 4 3 5 1 1 1 1 -2 0	2% 11% 9% 2% 36% 8% 63% 5% 5% 10% -8% 0%		13 Северодвинск 14 Грозный 15 Миасс 16 Новый Уренгой 17 Сыктывкар Прирост группы  1 Анапа 2 Ухта 3 Когалым 4 Ишим 5 Костанай 6 Котлас 7 Ханты-Мансийск 8 Туймазы 9 Валуйки	2 2 -1 4 -1 1 29	% пр
t	2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13	Смоленск Великий Новгород Владимир Темрюк Воскресенск Салават Чита Бердск Верхняя Салда Бишкек Йошкар-Ола Покров Волоконовка Ростов-на-Дону	2 6 3 2 4 3 5 1 1 1 1 -2 0	2% 11% 9% 2% 36% 8% 63% 5% 5% 10% -8% 0% 33% 8%		13 Северодвинск 14 Грозный 15 Миасс 16 Новый Уренгой 17 Сыктывкар Прирост группы  1 Анапа 2 Ухта 3 Когалым 4 Ишим 5 Костанай 6 Котлас 7 Ханты-Мансийск 8 Туймазы 9 Валуйки 10 Заводоуковск	2 2 -1 4 -1 1 29 ↓ абс. прирост 5 4 3 3 3 2 2 2 2 0 0	% пр
t	2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16	Смоленск Великий Новгород Владимир Темрюк Воскресенск Салават Чита Бердск Верхняя Салда Бишкек Йошкар-Ола Покров Волоконовка Ростов-на-Дону Набережные Челны	2 6 3 2 4 3 5 1 1 1 1 -2 0 1 2 3	2% 11% 9% 2% 36% 8% 63% 5% 7% 10% -8% 0% 33% 8% 7%		13 Северодвинск 14 Грозный 15 Миасс 16 Новый Уренгой 17 Сыктывкар Прирост группы  1 Анапа 2 Ухта 3 Когалым 4 Ишим 5 Костанай 6 Котлас 7 Ханты-Мансийск 8 Туймазы 9 Валуйки 10 Заводоуковск 11 Шексна	2 2 -1 4 -1 1 29 ↓ абс. прирост 5 4 3 3 3 2 2 2 2 0 0	% пр
rt	2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15	Смоленск Великий Новгород Владимир Темрюк Воскресенск Салават Чита Бердск Верхняя Салда Бишкек Йошкар-Ола Покров Волоконовка Ростов-на-Дону	2 6 3 2 4 3 5 1 1 1 1 -2 0 1 2	2% 11% 9% 2% 36% 8% 63% 5% 5% 10% -8% 0% 33% 8%		13 Северодвинск 14 Грозный 15 Миасс 16 Новый Уренгой 17 Сыктывкар Прирост группы  1 Анапа 2 Ухта 3 Когалым 4 Ишим 5 Костанай 6 Котлас 7 Ханты-Мансийск 8 Туймазы 9 Валуйки 10 Заводоуковск 11 Шексна 12 Надым	2 2 -1 4 -1 1 29 ↓ абс. прирост 5 4 3 3 3 2 2 2 2 0 0 1 2	% пр
rt	2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16	Смоленск Великий Новгород Владимир Темрюк Воскресенск Салават Чита Бердск Верхняя Салда Бишкек Йошкар-Ола Покров Волоконовка Ростов-на-Дону Набережные Челны	2 6 3 2 4 3 5 1 1 1 1 -2 0 1 2 3	2% 11% 9% 2% 36% 8% 63% 5% 7% 10% -8% 0% 33% 8% 7%		13 Северодвинск 14 Грозный 15 Миасс 16 Новый Уренгой 17 Сыктывкар Прирост группы  1 Анапа 2 Ухта 3 Когалым 4 Ишим 5 Костанай 6 Котлас 7 Ханты-Мансийск 8 Туймазы 9 Валуйки 10 Заводоуковск 11 Шексна 12 Надым 13 Алексеевка	2 2 -1 4 -1 1 29 ↓ абс. прирост 5 4 3 3 3 2 2 2 0 0 0 1 2 -3	% пр
rt	2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16	Смоленск Великий Новгород Владимир Темрюк Воскресенск Салават Чита Бердск Верхняя Салда Бишкек Йошкар-Ола Покров Волоконовка Ростов-на-Дону Набережные Челны Новая Уфа	2 6 3 2 4 3 5 1 1 1 1 -2 0 1 2 3	2% 11% 9% 2% 36% 8% 63% 5% 7% 10% -8% 0% 33% 8% 7%		13 Северодвинск 14 Грозный 15 Миасс 16 Новый Уренгой 17 Сыктывкар Прирост группы  1 Анапа 2 Ухта 3 Когалым 4 Ишим 5 Костанай 6 Котлас 7 Ханты-Мансийск 8 Туймазы 9 Валуйки 10 Заводоуковск 11 Шексна 12 Надым 13 Алексеевка 14 Ялуторовск	2 2 2 -1 4 -1 1 29 ↓ абс. прирост 5 4 3 3 3 2 2 2 2 0 0 0 1 2 -3 1	% пр
rt	2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16	Смоленск Великий Новгород Владимир Темрюк Воскресенск Салават Чита Бердск Верхняя Салда Бишкек Йошкар-Ола Покров Волоконовка Ростов-на-Дону Набережные Челны	2 6 3 2 4 3 5 1 1 1 1 -2 0 1 2 3 -11	2% 11% 9% 2% 36% 8% 63% 5% 7% 10% -8% 0% 33% 8% 7% -13%		13 Северодвинск 14 Грозный 15 Миасс 16 Новый Уренгой 17 Сыктывкар Прирост группы  1 Анапа 2 Ухта 3 Когалым 4 Ишим 5 Костанай 6 Котлас 7 Ханты-Мансийск 8 Туймазы 9 Валуйки 10 Заводокуювск 11 Шексна 12 Надым 13 Алексеевка 14 Ялуторовск 15 Богандинский	2 2 2 -1 4 -1 1 29 ↓ абс. прирост 5 4 3 3 3 2 2 2 2 0 0 0 1 1 2 -3 1 0	% пр
rt	2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16	Смоленск Великий Новгород Владимир Темрюк Воскресенск Салават Чита Бердск Верхняя Салда Бишкек Йошкар-Ола Покров Волоконовка Ростов-на-Дону Набережные Челны Новая Уфа	2 6 3 2 4 3 5 1 1 1 1 -2 0 1 2 3	2% 11% 9% 2% 36% 8% 63% 5% 7% 10% -8% 0% 33% 8% 7%		13 Северодвинск 14 Грозный 15 Миасс 16 Новый Уренгой 17 Сыктывкар Прирост группы  1 Анапа 2 Ухта 3 Когалым 4 Ишим 5 Костанай 6 Котлас 7 Ханты-Мансийск 8 Туймазы 9 Валуйки 10 Заводоуковск 11 Шексна 12 Надым 13 Алексеевка 14 Ялуторовск 15 Богандинский	2 2 -1 4 -1 1 29	% пр
rt	2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16	Смоленск Великий Новгород Владимир Темрюк Воскресенск Салават Чита Бердск Верхняя Салда Бишкек Йошкар-Ола Покров Волоконовка Ростов-на-Дону Набережные Челны Новая Уфа	2 6 3 2 4 3 5 1 1 1 1 -2 0 1 2 3 -11	2% 11% 9% 2% 36% 8% 63% 5% 7% 10% -8% 0% 33% 8% 7% -13%		13 Северодвинск 14 Грозный 15 Миасс 16 Новый Уренгой 17 Сыктывкар Прирост группы  1 Анапа 2 Ухта 3 Когалым 4 Ишим 5 Костанай 6 Котлас 7 Ханты-Мансийск 8 Туймазы 9 Валуйки 10 Заводоуковск 11 Шексна 12 Надым 13 Алексеевка 14 Ялуторовск 15 Богандинский 16 Ачинск 17 Шадринск	2 2 -1 4 -1 1 29	% пр
rt	2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16	Смоленск Великий Новгород Владимир Темрюк Воскресенск Салават Чита Бердск Верхняя Салда Бишкек Йошкар-Ола Покров Волоконовка Ростов-на-Дону Набережные Челны Новая Уфа	2 6 3 2 4 3 5 1 1 1 1 -2 0 1 2 3 -11	2% 11% 9% 2% 36% 8% 63% 5% 7% 10% -8% 0% 33% 8% 7% -13%		13 Северодвинск 14 Грозный 15 Миасс 16 Новый Уренгой 17 Сыктывкар Прирост группы  1 Анапа 2 Ухта 3 Когалым 4 Ишим 5 Костанай 6 Котлас 7 Ханты-Мансийск 8 Туймазы 9 Валуйки 10 Заводоуковск 11 Шексна 12 Надым 13 Алексеевка 14 Ялуторовск 15 Богандинский 16 Ачинск 17 Шадринск 17 Шадринск 18 Ирбит	2 2 -1 4 -1 1 29	% пр
rt	2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16	Смоленск Великий Новгород Владимир Темрюк Воскресенск Салават Чита Бердск Верхняя Салда Бишкек Йошкар-Ола Покров Волоконовка Ростов-на-Дону Набережные Челны Новая Уфа	2 6 3 2 4 3 5 1 1 1 1 -2 0 1 2 3 -11	2% 11% 9% 2% 36% 8% 63% 5% 7% 10% -8% 0% 33% 8% 7% -13%		13 Северодвинск 14 Грозный 15 Миасс 16 Новый Уренгой 17 Сыктывкар  Прирост группы  1 Анапа 2 Ухта 3 Когалым 4 Ишим 5 Костанай 6 Котлас 7 Ханты-Мансийск 8 Туймазы 9 Валуйки 10 Заводоуковск 11 Шексна 12 Надым 13 Алексеевка 14 Ялуторовск 15 Богандинский 16 Ачинск 17 Шадринск 18 Ирбит 19 Балашов	2 2 -1 4 -1 1 29 ↓ абс. прирост 5 4 3 3 3 2 2 2 2 0 0 1 2 -3 1 0 1 2 0	% пр
rt	2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16	Смоленск Великий Новгород Владимир Темрюк Воскресенск Салават Чита Бердск Верхняя Салда Бишкек Йошкар-Ола Покров Волоконовка Ростов-на-Дону Набережные Челны Новая Уфа	2 6 3 2 4 3 5 1 1 1 1 -2 0 1 2 3 -11	2% 11% 9% 2% 36% 8% 63% 5% 7% 10% -8% 0% 33% 8% 7% -13%		13 Северодвинск 14 Грозный 15 Миасс 16 Новый Уренгой 17 Сыктывкар Прирост группы  1 Анапа 2 Ухта 3 Когалым 4 Ишим 5 Костанай 6 Котлас 7 Ханты-Мансийск 8 Туймазы 9 Валуйки 10 Заводоуковск 11 Шексна 12 Надым 13 Алексеевка 14 Ялуторовск 15 Богандинский 16 Ачинск 17 Шадринск 18 Ирбит 19 Балашов 20 Корсаков	2 2 2 -1 4 -1 1 29    ↓ абс. прирост 5 4 3 3 3 2 2 2 2 0 0 0 1 2 2 -3 1 0 0 1 2 2 0 0 0 -3 1 2 2 0 0 0 -3	% пр
rt	2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16	Смоленск Великий Новгород Владимир Темрюк Воскресенск Салават Чита Бердск Верхняя Салда Бишкек Йошкар-Ола Покров Волоконовка Ростов-на-Дону Набережные Челны Новая Уфа	2 6 3 2 4 3 5 1 1 1 1 -2 0 1 2 3 -11	2% 11% 9% 2% 36% 8% 63% 5% 7% 10% -8% 0% 33% 8% 7% -13%		13 Северодвинск 14 Грозный 15 Миасс 16 Новый Уренгой 17 Сыктывкар Прирост группы  1 Анапа 2 Ухта 3 Когалым 4 Ишим 5 Костанай 6 Котлас 7 Ханты-Мансийск 8 Туймазы 9 Валуйки 10 Заводоуковск 11 Шексна 12 Надым 13 Алексеевка 14 Ялуторовск 15 Богандинский 16 Ачинск 17 Шадринск 18 Ирбит 19 Балашов 20 Корсаков 21 Муром	2 2 -1 4 -1 1 29 ↓ абс. прирост 5 4 3 3 3 2 2 2 2 0 0 0 1 2 -3 1 0 0 -3 -1	% пр
t	2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16	Смоленск Великий Новгород Владимир Темрюк Воскресенск Салават Чита Бердск Верхняя Салда Бишкек Йошкар-Ола Покров Волоконовка Ростов-на-Дону Набережные Челны Новая Уфа	2 6 3 2 4 3 5 1 1 1 1 -2 0 1 2 3 -11	2% 11% 9% 2% 36% 8% 63% 5% 7% 10% -8% 0% 33% 8% 7% -13%		13 Северодвинск 14 Грозный 15 Миасс 16 Новый Уренгой 17 Сыктывкар Прирост группы  1 Анапа 2 Ухта 3 Когалым 4 Ишим 5 Костанай 6 Котлас 7 Ханты-Мансийск 8 Туймазы 9 Валуйки 10 Заводоуковск 11 Шексна 12 Надым 13 Алексеевка 14 Ялуторовск 15 Богандинский 16 Ачинск 17 Шадринск 18 Ирбит 19 Балашов 20 Корсаков	2 2 2 -1 4 -1 1 29    ↓ абс. прирост 5 4 3 3 3 2 2 2 2 0 0 0 1 2 2 -3 1 0 0 1 2 2 0 0 0 -3 1 2 2 0 0 0 -3	% пр

Ответственный за рейтинг: Чантурия Игорь Зурабович

Прирост группы



#### 10.2. Прирост отдела продаж за февраль

	Абсолютный прирост R ОП за февраль	% прироста к прошлому месяцу	на 1 город
за февраль 2021 год составил:	147	1,37%	1,34
за февраль 2020 год (среди действующих городов) составил:	328	4,21%	2,98

	Абс. прирост	% прироста	Доля от общ. прироста	на 1 город 2021	на 1 город 2020
Тюмень	10	2,29%	6,80%	10,0	13,0
Филиалы	-9	-0,44%	-6,12%	-0,6	3,9
Франчайзи	155	1,87%	105,44%	1,6	3,0
			от общего		
Из них Start Up:	22	14,97%	прироста		

## Рейтинг по абсолютному приросту R ОП за февраль 2021

Нур-Султан	20	8,44%
Тюмень	18	1,65%
Новосибирск	16	2,75%
Новокузнецк	15	10,27%
Пермь	12	14,12%
Краснодар	10	6,21%
Екатеринбург	10	2,29%
Итого ТОП	101	68,71%

## Рейтинг по абсолютному приросту R ОП за февраль 2020

25	7,60%
25	8,93%
17	6,30%
13	3,94%
10	18,52%
9	0,94%
9	20,93%
108	32,93%
	25 17 13 10 9



#### 11. Текучесть опытных риэлторов 6+ за февраль

Рейтинг отображается без уволенных по причине: переводов, переездов, сб, состояние здоровья, нарушения регламентов.

	Город	Кол-во уволенных	↑ Текучесть средневзвешенная		Город	Кол-во уволенных	<sup>↑</sup> Текучесть средневзвешенна
1 F	Новый Уренгой	0	0,00%	57	Курган	1	2,08%
	Гобольск	0	0,00%	58	Челябинск	1	2,22%
	<b>Л</b> ШИМ	0	0,00%	59	Брянск	1	2,22%
	Ялуторовск	0	0,00%	60	Калининград	2	2,82%
	Заводоуковск	0	0,00%	61	Барнаул	2	2,82%
	Термь	0	0,00%	62	Кострома	2	2,90%
	Нижний Тагил	0	0,00%	63	Улан-Удэ	3	3,09%
8 E	Богандинский	0	0,00%	64	Стерлитамак	2	3,13%
9 E	Зладивосток	0	0,00%	65	Калуга	2	3,17%
	 Вологда	0	0,00%	66	Благовещенск	2	3,23%
	Комсомольск-на-Амуре	0	0,00%	67	Новороссийск	1	3,23%
	Краснодар	0	0,00%	68	Севастополь	1	3,45%
	- нефтеюганск - Нефтеюганск	0	0,00%	69	Смоленск	1	4,17%
	Норильск	0	0,00%	70	Симферополь	1	4,35%
	Уфа	0	0,00%	71	Грозный	1	3,33%
	<u> </u>	0	0,00%	72	Саратов	3	3,37%
	Ожно-Сахалинск	0	0,00%	73	Екатеринбург	9	3,49%
	Белгород	0	0,00%	74	Красноярск	9	3,67%
	- Надым	0	0,00%	75	Иркутск	1	4,00%
	Златоуст	0	0,00%	76	Томск	5	4,17%
	Абакан	0	0,00%	77	Ижевск	1	4,17%
	Ульяновск	0	0,00%	78	Воронеж	4	4,40%
	Хабаровск	0	0,00%	79	Казань	6	4,76%
	Тенза	0	0,00%	80	Якутск	1	4,76%
	Шексна	0	0,00%	81	Тверь	2	5,13%
	Ачинск	0	0,00%	82	Северодвинск	1	8,33%
	Алексеевка	0	0,00%	83	Ханты-Мансийск	1	2,13%
	Озерск	0	0,00%	84	Муром	1	2,22%
	Зогрек Котлас	0	0,00%	85	Ухта	1	2,33%
	Гуймазы	0	0,00%	86	Подольск	1	4,55%
	Йошкар-Ола	0	0,00%	87	Сыктывкар	2	4,65%
	Лошкар-ола Гамбов		0,00%	88	Петропавловск	1	5,00%
	Корсаков	0	0,00%	89	Самара	1	5,56%
	Корсаков Алматы	0	0,00%	90	Липецк	2	6,06%
	Костанай	0	0,00%	91	Ярославль	3	6,52%
		_		92	Новокузнецк	5	
	Токров	0	0,00%	92		3	6,76%
	Махачкала	0	0,00%	93	Нижневартовск Нур-Султан		6,82%
	Владимир	0	0,00%	94	Пур-султан Минск	8	7,14%
	Нита	0	0,00%	95	Москва	6 22	7,14%
	Воскресенск	0	0,00%				7,43%
	Бишкек	0	0,00%	97	Анапа	4	8,70%
	Бердск	0	0,00%	98	Нижний Новгород	2	10,00%
	атчина	0	0,00%	99	Сочи	2	10,00%
	Верхняя Салда	0	0,00%	100	1 71	18	12,24%
	Гемрюк	0	0,00%	101		1	12,50%
	Набережные Челны	0	0,00%	102		1	12,50%
	Киров	0	0,00%	103		2	14,29%
	Кемерово	1	0,89%	104		4	15,38%
	Гюмень	11	1,24%	105	'	2	18,18%
	Сургут	3	1,40%	106		1	20,00%
	Гула	1	1,52%	107		2	20,00%
	Новосибирск	5	1,52%	108	'	2	22,22%
	Новая Уфа	1	1,85%	109	'	6	25,00%
	Миасс	1	1,92%		Балашов	2	28,57%
55 (	Эмск	2	2,02%	111	Ростов-на-Дону	1	33,33%
56 Г	Тетрозаводск	1	2,04%				



#### 12. % риэлторов, делающих сделки за февраль

Без новичков 0-3 месяца и менеджеров. Последний показатель демонстрирует количество риэлторов, которые не получили ни один задаток и не заключили ни одну сделку за последние 2 месяца.

Г	<sup>-</sup> ород	Численность R 3+	↓% R, дел. сделки	R, без З и С (2 мес.)		Город	Численност R 3+	ь ↓% R, дел. сделки	R, бе: З и С (2 мес
1 H	Нефтеюганск	30	100,00%	1	60	Челябинск	43	74,42%	8
2 Ц	Цексна	4	100,00%	0	61	Сургут	185	73,51%	11
	Ачинск	12	100,00%	0	62	Тула	64	73,44%	4
	Алексеевка	7	100,00%	1	63	Северодвинск	15	73,33%	2
	Алматы	5	100,00%	0	64	Владимир	56	73,21%	0
	Токров	8	100,00%	0	65	Калуга	67	73,13%	3
	Салават		100,00%	0	66			•	
	<sub>Нита</sub>	3	•			Волгоград	26	73,08%	10
		8	100,00%	0	67	Самара	22	72,73%	0
	<b>Трохладный</b>	4	100,00%	0	68	Анапа	40	72,50%	7
	Новодвинск	1	100,00%	0	69	Хабаровск	65	72,31%	5
	- Нлуторовск -	27	96,30%	0	70	Смоленск	28	71,43%	1
	⁄хта	41	92,68%	3	71	Ейск	7	71,43%	0
13 H	Надым	12	91,67%	0	72	Валуйки	10	70,00%	0
14 У	/лан-Удэ	91	91,21%	0	73	Барнаул	77	68,83%	10
15 Й	1ошкар-Ола	9	88,89%	0	74	Абакан	22	68,18%	2
16 T	обольск	36	88,89%	0	75	Симферополь	25	68,00%	3
17 Л	<b>Т</b> ипецк	35	88,57%	2	76	Благовещенск	68	67,65%	6
18 K	(острома	73	87,67%	6	77	Великий Новгород	12	66,67%	2
	Когалым	8	87,50%	0	78	Темрюк	3	66,67%	0
	Воронеж	95	87,37%	1	79	Махачкала	6	66,67%	0
	1ркутск	23	86,96%	1	80	Новый Оскол	3	66,67%	0
	Тур-Султан		•	0	81		3	*	
		121	86,78%			Гатчина		66,67%	1
	Воскресенск	29	86,21%	1	82	Пермь	41	65,85%	5
	верь	43	86,05%	4	83	Тамбов	20	65,00%	3
	Эзерск	21	85,71%	3	84	Новокузнецк	79	64,56%	19
	(отлас	14	85,71%	1	85	Ханты-Мансийск	47	63,83%	13
	1шим	35	85,71%	0	86	Ростов-на-Дону	11	63,64%	6
28 T	юмень	768	84,51%	20	87	Новый Уренгой	33	63,64%	5
29 Ц	Шадринск	19	84,21%	0	88	Нижний Тагил	59	62,71%	7
30 C	Стерлитамак	63	84,13%	3	89	Калининград	72	62,50%	11
31 И	1жевск	25	84,00%	0	90	Новороссийск	32	62,50%	8
32 K	(емерово	102	83,33%	9	91	Грозный	39	61,54%	7
	Норильск	12	83,33%	0	92	Сочи	23	60,87%	0
	1рбит	12	83,33%	0	93	Новосибирск	343	60,64%	62
	(орсаков	12	83,33%	2		Томск	133	60,15%	24
	Луром	44		1		Пыть-Ях	5	60,00%	
	иуром Комсомольск-на-Амур		81,82%					•	1
	, ,		80,77%	5	96	Севастополь	30	60,00%	3
	(урган	51	80,39%	6	97	Набережные Челны	15	60,00%	0
	Свободный	5	80,00%	0	98	Подольск	22	59,09%	5
	Соломна	5	80,00%	0	99	Петропавловск	24	58,33%	2
	(азань	132	79,55%	13		Уфа	61	57,38%	12
	Нижневартовск	44	79,55%	0	101	Петрозаводск	45	55,56%	12
43 K	<b>С</b> останай	24	79,17%	5	102	Москва	338	55,33%	0
44 3	Влатоуст	14	78,57%	1	103	Новая Уфа	54	51,85%	19
45 П	Тенза	23	78,26%	1	104	Южно-Сахалинск	37	51,35%	8
46 Я	Рославль	50	78,00%	6		Череповец	16	50,00%	3
	(раснодар	77	77,92%	11		Туймазы	12	50,00%	2
	Саратов	95	77,89%	9		Геленджик	10	50,00%	5
	Сыктывкар	45	77,78%	5		Санкт-Петербург	166	49,40%	28
	льяновск /льяновск			3		Якутск			
		31	77,42%			*	18	44,44%	5
	- Катеринбург	230	77,39%	28		Орел	25	44,00%	0
	Лиасс С	53	77,36%	5		Минск	86	43,02%	57
	Вологда	53	77,36%	2		Нижний Новгород	19	42,11%	9
	Зладивосток	61	77,05%	4		Ставрополь	10	40,00%	7
55 Б	рянск	42	76,19%	6		Балашов	9	33,33%	2
56 O	Омск	73	75,34%	9		Верхняя Салда	9	33,33%	2
	Белгород	44	75,00%	7	116	Мелеуз	1	0,00%	1
57 Б	эсэн ород		10,00.0	-				.,	



## 13. Укомплектованность менеджеров отдела продаж

Город	↓% выполнения плана по укомплектованности МОП		Город	↓% выполнения плана по укомплектованности МОГ
1 Ейск	400,00%	62	Нижневартовск	100,00%
1 Eиск 2 Озерск	300,00%	63	Набережные Челны	100,00%
3 Симферополь	150,00%	64	Москва (Юг)	100,00%
4 Туймазы	150,00%	65	Надым	100,00%
5 Нижний Новгород	142,86%	66	Красноярск	96,55%
6 Абакан	133,33%	67	Владивосток	92,31%
7 Нефтеюганск	133,33%	68	Владимир	92,31%
8 Петропавловск	125,00%	69	Саратов	92,31%
9 Пенза	120,00%	70	Новосибирск	91,89%
10 Тверь	120,00%	71	Ярославль	90,00%
11 Челябинск	116,67%	72	Москва (Север)	88,89%
12 Костанай	116,67%	73	Новороссийск	88,89%
13 Белгород	111,11%	74	Казань	87,50%
14 Стерлитамак	110,00%	75	Краснодар	87,50%
15 Нур-Султан	105,88%	76	Курган	87,50% 87,50%
16 Томск	105,56%	77	Новокузнецк	87,50% 87,50%
17 Екатеринбург	103,57%	78	Алматы	85,71%
18 Актобе	100,00%	79	Барнаул	85,71%
19 Алексеевка	100,00%	80	Кемерово	85,71%
20 Альметьевск	100,00%	81	Новая Уфа	83,33%
21 Анапа	100,00%	82	Пермь	83,33%
22 Арсеньев	100,00%	83	Воронеж	81,82%
23 Балашов	100,00%	84	Воскресенск	80,00%
24 Бердск	100,00%	85	Смоленск	80,00%
25 Верхняя Салда	100,00%	86	Тамбов	80,00%
26 Вологда	100,00%	87	Череповец	80,00%
27 Геленджик	100,00%	88	Санкт-Петербург	79,41%
28 Златоуст	100,00%	89	Омск	78,57%
29 Иркутск	100,00%	90	Кострома	77,78%
30 Ишим	100,00%	91	Нижний Тагил	77,78%
31 Когалым	100,00%	92	Сыктывкар	77,78%
32 Комсомольск-на-Амуре		93	Благовещенск	75,00%
33 Корсаков	100,00%	94	Брянск	75,00%
34 Котлас	100,00%	95	Махачкала	75,00%
35 Муром	100,00%	96	Хабаровск	69,23%
36 Назрань	100,00%	97	Йошкар-Ола	66,67%
37 Новый Уренгой	100,00%	98	Калуга	66,67%
38 Норильск	100,00%	99	Миасс	66,67%
39 Петропавловск-Камчат	·	100		66,67%
40 Подольск	100,00%		Тула	66,67%
41 Прохладный	100,00%	102	,	62,50%
42 Пыть-Яx	100,00%	103		62,50%
43 Саки	100,00%	104	Липецк	60,00%
44 Самара	100,00%		Якутск	60,00%
45 Севастополь	100,00%	106	Ялуторовск	60,00%
46 Северодвинск	100,00%	107		57,14%
47 Сочи	100,00%	108		55,56%
48 Ставрополь	100,00%	109		50,00%
49 Сумы	100,00%	110	Гатчина	50,00%
50 Сургут	100,00%	111		50,00%
51 Темрюк	100,00%	112	Ирбит	50,00%
52 Тобольск	100,00%	113	Киров	50,00%
53 Тюмень	100,00%	114	Пермь 2	50,00%
54 Улан-Удэ	100,00%	115	•	50,00%
55 Ульяновск	100,00%	116	Салават	50,00%
56 Уфа	100,00%	117	Бишкек	33,33%
57 Ханты-Мансийск	100,00%	118	Саранск	33,33%
58 Чита	100,00%	119	•	0,00%
58 Шадринск	100,00%	120	Прага	0,00%
60 Южно-Сахалинск	100,00%	121	Юрга	0,00%
61 Петрозаводск	100,00%	_	-	*



#### 14. Светофор рекрутеров

Данный светофор показывает зоны эффективности найма риэлторов со стажем 3 месяца. Критериями эффективного найма выступают закрепляемость и производительность новичков

Город	Красная зона	Жёлтая зона	↓Зелёная зона	Город	Красная зона	Жёлтая зона	↓Зелёная зона
1 Тюмень	0,00%	0,00%	100,00%	46 Владимир	0,00%	50,00%	50,00
2 Улан-Удэ	0,00%	0,00%	100,00%	47 Калининград	0,00%	50,00%	50,00
3 Челябинск	0,00%	0,00%	100,00%	48 Кемерово	0,00%	50,00%	50,00
4 Новокузнецк	0,00%	0,00%	100,00%	49 Ханты-Мансийск	0,00%	50,00%	50,00
5 Пермь	0,00%	0,00%	100,00%	50 Нур-Султан	16,67%	33,33%	50,00
6 Краснодар	0,00%	0,00%	100,00%	51 Новороссийск	25,00%	25,00%	50,00
7 Грозный	0,00%	0,00%	100,00%	52 Воронеж	33,33%	16,67%	50,00
8 Махачкала	0,00%	0,00%	100,00%	53 Белгород	50,00%	0,00%	50,00
9 Симферополь	0,00%	0,00%	100,00%	54 Нижневартовск	50,00%	0,00%	50,00
10 Уфа	0,00%	0,00%	100,00%	55 Пенза	50,00%	0,00%	50,00
11 Петрозаводск	0,00%	0,00%	100,00%	56 Минск	33,33%	33,33%	33,33
12 Костанай	0,00%	0,00%	100,00%	57 Стерлитамак	66,67%	0,00%	33,33
13 Калуга	0,00%	0,00%	100,00%	58 Москва (Север)	60,00%	20,00%	20,00
14 Набережные Челны	0,00%	0,00%	100,00%	59 Алексеевка	0,00%	100,00%	0,00
15 Смоленск	0,00%	0,00%	100,00%	60 Абакан	0,00%	100,00%	0,00
16 Сыктывкар	0,00%	0,00%	100,00%	61 Салават	0,00%	100,00%	0,00
17 Северодвинск	0,00%	0,00%	100,00%	62 Вологда	0,00%	100,00%	0,00
18 Тамбов	0,00%	0,00%	100,00%	63 Сочи	0,00%	100,00%	0,00
19 Курган	0,00%	0,00%	100,00%	64 Кострома	0,00%	100,00%	0,00
20 Петропавловск	0,00%	0,00%	100,00%	65 Анапа	0,00%	100,00%	0,00
21 Якутск	0,00%	0,00%	100,00%	66 Ирбит	0,00%	100,00%	0,00
22 Тверь	0,00%	0,00%	100,00%	67 Туймазы	0,00%	100,00%	0,00
23 Орел	0,00%	0,00%	100,00%	68 Котлас	0,00%	100,00%	0,00
24 Комсомольск-на-Амур	e 0,00%	0,00%	100,00%	69 Ухта	0,00%	100,00%	0,00
25 Ижевск	0,00%	0,00%	100,00%	70 Балашов	0,00%	100,00%	0,00
26 Южно-Сахалинск	0,00%	0,00%	100,00%	71 Брянск	50,00%	50,00%	0,00
27 Бердск	0,00%	0,00%	100,00%	72 Тула	50,00%	50,00%	0,00
28 Алматы	0,00%	0,00%	100,00%	73 Барнаул	66,67%	33,33%	0,00
29 Коломна	0,00%	0,00%	100,00%	74 Владивосток	66,67%	33,33%	0,00
30 Нефтеюганск	0,00%	0,00%	100,00%	75 Липецк	75,00%	25,00%	0,00
31 Надым	0,00%	0,00%	100,00%	76 Севастополь	100,00%	0,00%	0,00
32 Тула	0,00%	0,00%	100,00%	77 Самара	100,00%	0,00%	0,00
33 Екатеринбург	0,00%	12,50%	87,50%	78 Иркутск	100,00%	0,00%	0,00
34 Саратов	20,00%	0,00%	80,00%	79 Пермь 2	100,00%	0,00%	0,00
35 Красноярск	0,00%	28,57%	71,43%	81 Омск	100,00%	0,00%	0,00
36 Новосибирск	0,00%	30,00%	70,00%	81 Подольск	100,00%	0,00%	0,00
37 Санкт-Петербург	0,00%	33,33%	66,67%	82 Волгоград	100,00%	0,00%	0,00
38 Казань	0,00%	33,33%	66,67%	83 Новая Уфа	100,00%	0,00%	0,00
39 Хабаровск	0,00%	33,33%	66,67%	84 Благовещенск	100,00%	0,00%	0,00
40 Москва (Юг)	28,57%	14,29%	57,14%	85 Череповец	100,00%	0,00%	0,00
41 Сургут	0,00%	50,00%	50,00%	86 Нижний Новгород	100,00%	0,00%	0,00
42 Ставрополь	0,00%	50,00%	50,00%	87 Темрюк	100,00%	0,00%	0,00
43 Ярославль	0,00%	50,00%	50,00%	88 Муром	100,00%	0,00%	0,00
44 Tomck	0,00%	50,00%	50,00%	89 Тобольск	100,00%	0,00%	0,00
45 Muacc	0,00%	50,00%	50,00%				,



#### 15. Динамика производительности новичков

Данный рейтинг показывает производительность новичков 0-3 на изначально принятых в динамике за декабрь, январь, февраль. Ранжирование - по последней группе.

Гор	оод	Группа "октябрь"	Группа "ноябрь"	↓ Группа "декабрь"		Город	Группа "октябрь"	Группа "ноябрь"	Группа "декабрі
1 П	рохладный	6,60	3,00	6,00	60	Подольск	0,36	0,40	0,40
	алават	4,00	2,00	5,00	61	Саранск	0,50	0,13	0,40
	путоровск	0,25	0,00	4,50	62	Петрозаводск	0,07	0,33	0,38
	ита	0,50	0,33	2,80	63	Сыктывкар	0,09	0,07	0,37
5 Пе	етропавловск	1,21	1,30	2,60	64	Пенза	0,86	2,07	0,36
6 Ул	пан-Удэ	2,25	1,85	2,23	65	Новодвинск	2,60	2,67	0,33
7 Hy	ур-Султан	2,35	1,61	2,17	66	Сургут	0,85	0,93	0,33
8 Бр	оянск	0,71	0,72	2,17	67	Пермь	0,75	0,64	0,33
9 0:	зерск	0,67	0,33	2,00	68	Уфа	1,00	0,63	0,33
0 Ka	алуга	0,69	0,24	2,00	69	Новокузнецк	1,47	0,77	0,32
1 Лі	ипецк	1,07	1,25	1,89	70	Нижневартовск	0,00	0,90	0,30
2 Из	жевск	0,38	1,00	1,67	71	Нижний Новгород	0,29	0,27	0,29
3 H	орильск	2,50	1,25	1,60	72	Грозный	1,04	0,36	0,26
4 Ty	/ймазы	0,67	4,67	1,57	73	Якутск	0,77	0,40	0,25
5 Kp	расноярск	0,94	0,84	1,57	74	Новороссийск	0,26	0,40	0,25
	останай	1,75	2,00	1,55	75	Тверь	1,23	0,58	0,21
	рга	5,00	2,75	1,50	76	Ухта	1,13	0,82	0,17
	имферополь	3,00	0,56	1,44	77	Вологда	1,29	0,00	0,17
9 Иі	ШИМ	2,25	0,40	1,33	78	Курган	1,50	0,75	0,14
0 01	MCK	0,92	0,30	1,33	79	Череповец	0,86	0,08	0,13
1 TH	омень	1,57	1,56	1,23	80	Сочи	0,38	0,47	0,11
2 Ty	/ла	0,92	0,40	1,14	81	Иркутск	0,73	0,40	0,10
	ошкар-Ола	1,23	0,33	1,13	82	Нижний Тагил	0,18	0,47	0,09
	герлитамак	2,00	1,20	1,11	83	Минск	0,25	0,36	0,05
5 Kp	раснодар	0,45	0,62	1,07	84	Гатчина	5,50	3,00	0,00
	лматы	1,03	0,81	1,00	85	Когалым	0,00	2,25	0,00
	отлас	4,80	0,50	1,00	86	Мелеуз	0,00	2,00	0,00
	напа	1,36	0,47	1,00	87	Воскресенск	0,86	1,75	0,00
	еверодвинск	0,45	0,18	1,00	88	Муром	1,31	1,29	0,00
	лексеевка	3,36	0,00	1,00	89	Самара	0,46	0,89	0,00
	елябинск	0,83	0,71	0,94	90	Бердск	0,50	0,80	0,00
	алининград	2,47	0,40	0,92	91	Орел	0,00	0,71	0,00
	евастополь	0,81	0,18	0,91	92	Южно-Сахалинск	0,75	0,60	0,00
	гаврополь	0,82	0,62	0,90	93	Надым	0,00	0,50	0,00
	оославль	0,50	0,85	0,88	94	Валуйки	2,00	0,50	0,00
	оронеж	1,23	0,61	0,86	95	Нефтеюганск	1,86	0,43	0,00
	ПЬЯНОВСК	0,42	0,36	0,80	96	Благовещенск	1,00	0,40	0,00
	азань	1,10	0,85	0,71	97	Саратов	0,67	0,36	0,00
	острома	1,00	0,71	0,71	98	Энгельс	0,60	0,33	0,00
	иасс	1,17	1,00	0,70	99 100	Волгоград Тобольск	0,00 1,75	0,18 0,14	0,00 0,00
	арнаул ермь 2	0,95	0,80 0,29	0,70	100	Ростов-на-Дону	0,17	0,14	0,00
	ермь z эмсомольск-на-Амуре	0,83		0,67	101	Астрахань	U, 17 -	0,14	0,00
	эмсомольск-на-Амуре елгород	0,00 0,88	0,22	0,67	102	Владимир	-	0,00	0,00
	елгород абаровск	0,88 0,78	0,18 0,35	0,67	103	Бладимир Горячий Ключ	-	0,00	0,00
	аоаровск падимир	0,78 0,61	0,35 0,11	0,65 0,65	104	Одесса	-	0,00	0,00
	падимир падивосток	1,11	0,11	0,65	105	Рига	-	0,00	0,00
	падивосток абережные Челны	0,58	0,03	0,56	100	Рязань	2,43	0,00	0,00
	овосибирск	1,16	0,66	0,55	107	Ханты-Мансийск	0,73	0,00	0,00
	емерово	0,75	0,62	0,50	109	Шадринск	1,00	0,00	0,00
	бакан	1,33	0,40	0,50	110	Кишинев	-	0,00	0,00
	анкт-Петербург	1,33	0,40	0,49	111	Железногорск	_	0,00	0,00
	анкт-петероург катеринбург	0,87	0,78	0,49	112	Шексна	_	0,00	0,00
	осква	0,87	0,33	0,48	113	Иваново	_	0,00	0,00
	овый Уренгой	1,60	0,08	0,44	114	Ачинск	0,00	0,00	0,00
	остов-на-Дону	1,00	0,00	0,44	115	Киев	-	0,00	0,00
	патоуст	0,71	2,56	0,44	116	Ирбит	3,67	0,00	0,00
	DMCK	0,71	1,25	0,43	117	Пыть-Ях	-	0,00	0,00
ا ا	JO.K	0,47	0,67	U, <del>4</del> ∠	117	Бишкек		0,00	0,00



# 16. Контроль качества работы риэлторов по межрегиональным сделкам за декабрь-февраль Данные отображают количество заявок по межрегиональным сделкам, по которым успешно были совершены звонки

Данные отображают количество заявок по межрегиональным сделкам, по которым успешно были совершены звонки клиентам (дозвонились) и количестве выявленных неотработок, а также долю неотработок от количества заявок, по которым успешно были совершены звонки клиентам. Города разделены на группы по количеству заявок, по которым были успешно совершены звонки клиентам (дозвонились): 1-10 заявок, 11-25 заявок, 26-50 заявок, 51-100 заявок и свыше 100 заявок. В каждой группе города отсортированы в порядке увеличения процента неотработок.

	Количество Город заявок (дозвон)		<sup>%</sup> неотработок	Город	Количество заявок (дозвон)	↓ % неотработок
1	Сочи	Свыше 100 заявок	4.670			
1 2	Сочи Санкт-Петербург	239 277	1,67% 4,33%			
3	Тюмень	247	4,45%		1 - 10 заявок	
4	Москва	387	4,65%			
1	Казань	<b>26 - 100 заявок</b> 65	0,00%	1 Вологда 2 Ижевск 3 Миасс 4 Набережные Чель 5 Ачинск	10 10 10 10 10 9	0,00% 0,00% 0,00% 0,00% 0,00%
2	Ставрополь	27	0,00%	6 Южно-Сахалинск	9	0,00%
3	Сургут Калининград	82 66	1,22% 1,52%	7 Брянск	7	0,00%
5	Воронеж	45	2,22%	8 Сыктывкар	6	0,00%
6	Ярославль	28	3,57%	9 Якутск	6	0,00%
7	Севастополь	53	3,77%	10 Оренбург	5	0,00%
8	Ялуторовск	26	3,85%	11 Ухта	3	0,00%
9 10	Ишим Уфа	43 59	4,65% 5,08%	12 Грозный	2	0,00%
11	Уфа Челябинск	78	5,13%	13 Шадринск	2	0,00%
12	Курган	48	6,25%	14 Энгельс	1	0,00%
13	Нижневартовск	31	6,45%	15 Ханты-Мансийск	9	11,11%
14	Красноярск	55	7,27%	16 Заводоуковск	8	12,50%
15 16	Омск Новосибирск	38 59	7,89% 8,47%	17 Калуга	7	14,29%
17	Симферополь	31	9,68%	<sub>18</sub> Рязань	6	16,67%
18	Иркутск	53	11,32%	19	5	20,00%
				Llamin au	4	25,00%
				A HOMOGODIA	4 3	25,00%
		11 - 25 заявок		22 Алексеевка	3	33,33%
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20	Подольск Волгоград Тобольск Барнаул Стерлитамак Кемерово Нижний Тагил Новый Уренгой Абакан Новокузнецк Улан-Удэ Томск Нефтеюганск Череповец Златоуст Тула Богандинский р.п. Липецк Нур-Султан Алматы	25 23 20 19 16 14 13 13 12 28 21 19 17 14 11 11 22 14 13	0,00% 0,00% 0,00% 0,00% 0,00% 0,00% 0,00% 0,00% 3,57% 4,76% 5,26% 5,88% 7,14% 9,09% 9,09% 13,64% 14,29% 15,38% 16,67%			

Ответственная за рейтинг: Подопригора Дарья Андреевна



### 17. Входящий поток на 1R в феврале

	Город	↓ ВП на 1 R	Прирост к прошлому месяцу		Город	↓ ВП на 1 R	Прирост к прошлому месяцу
Н	орма = 20-25			He	орма = 25-30		
				1	Тверь	30	11
1	Нижний Новгород	22	-4	2	Якутск	29	38
2	Самара	21	17	3	Кострома	29	7
3	Казань	27	17	4	Пенза	29	16 17
4	Красноярск	26	0	5	Стерлитамак Иркутск	28 28	17 - <b>26</b>
5	Пермь	16	33	7	Ижевск Ижевск	28 27	-23
6	Нур-Султан	98	21	8	Брянск	26	-7
7	Краснодар	44	13	9	Смоленск	26	30
8	Москва	43	2	10	Сыктывкар	25	9
9	Новосибирск	40	- <del>2</del>	11	Севастополь	35	35
		37	68	12	Белгород	34	3
10	Екатеринбург			13	Костанай	34	13
11	Воронеж	36	-3	14	Калуга	34	17
12	Минск	15	-6	15	Кемерово Сочи	34 31	10 24
13	Уфа	14	-13	17	Сочи Новороссийск	30	- <del>9</del>
14	Волгоград	13	63	18	Калининград	25	-4
				19	Саратов	25	9
					Нижневартовск	25	-22
Н	орма = 30-35			21	Ставрополь	24	-11
				22	Набережные Челны	24	33
1	Миасс	35	9	23	Великий Новгород	22	5
2	Норильск	31	7	24	Курган	21	17
3	Златоуст	37	-5	25	Комсомольск-на-Амуре	20	25 43
4	Ачинск	29	4	26 27	Владивосток Тула	20 66	20
5	Абакан	26	4	28	Липецк	65	33
6	Анапа	23	15	29	Томск	45	0
7	Надым	21	31	30	Новокузнецк	45	22
8	Ухта	20	11	31	Симферополь	38	12
9	Пыть-Ях	20	33	32	Ярославль	38	6
10	Алексеевка	19	-10	33	Улан-Удэ	36	-5
11	Шексна	18	-10	34	Барнаул	19	-17
12	Шадринск	17	6	35	Ульяновск Владимир	19 19	-17 -5
13	Южно-Сахалинск	17	13	37	Хабаровск	17	-6
14	Ирбит	16	0	38	Орел	15	7
15	Валуйки	15	-12	39	Подольск	15	15
	Корсаков	14	-12 -18	40	Нижний Тагил	15	15
16	•		-16 -7	41	Череповец	14	-13
17	Свободный	14		42	Благовещенск	13	-13 -7
18	Нефтеюганск	14	17	43	Вологда	13 12	- <b>7</b> 20
19	Муром	13	8	44 45	Петрозаводск Рязань	3	-87
20	Ханты-Мансийск	8	14	45	гязань	3	-07
В зависимости от численности города меняются нормы: города < 200 тыс. жителей: 30-35 города < 1 млн жителей: 25-30 города > 1 млн жителей: 20-25				<b>Черный</b> : заявок н <b>Красны</b> і	й: показатели в норме : показатели выше или ниж на риэлтора й: показатели ниже или зна й поток заявок отрицатель	чительно выше н	орм

Ответственная за рейтинг: Вахрушева Александра Андреевна



#### 18. Посещаемость сайта

**И**спользуются данные о посещаемости сайта из Яндекс Метрики. Оценивается кол-во визитов. Рейтинг отображает % прироста/снижения показателей по отношению к прошлому месяцу и к прошлому году

	· opod	осещаемость, евраль 2021	Прирост к пред. месяцу (%)	Прирост к пред. году (%)		Город	Посещаемость, февраль 2021	Прирост к пред. месяцу (%)	Прирост к пред. году (%)
1	Москва	634347	448	684	44	Ульяновск	31960	-3	156
2	Ухта	18308	71	107	45	Тула	40745	-3	20
3	Валуйки	2789	29	75	46	Костанай	20 932	-3	2129
4	Пыть-Ях	2 205	24	194	47	Анапа	41088	-3	124
5	Новосибирск	150937	18	50	48	Севастополь	22450	-3	56
6	Ижевск	21162	14	19	49	Кострома	29611	-3	23
7	Йошкар-Ола	4241	13	446	50	Шексна	6315	-4	28
8	Ирбит	7 832	10	221	51	Тобольск	30 434	-4	5
9	Шадринск	8099	10	11	52	Владимир	25813	-4	938
10	Сочи	28977	9	258	53	Надым	3873	-4	29
11	Челябинск	18 091	6	155	54	Ставрополь	10137	-4	44
12	Ялуторовск	15 360	6	21	55	Краснодар	103114	-5	145
13	Ишим	25 111	6	24	56	Южно-Сахалинск	12484	-5	16
14	Санкт-Петербург	135 179	5	89	57	Барнаул	49745	-5	56
15	Норильск	9361	5	49	58	Орел	8563	-5	5
16	Нижний Тагил	28388	5	11	59	Улан-Удэ	48315	-5	17
17	Нефтеюганск	19386	4	0	60	Вологда	20295	-5	22
18	Брянск	19543	4	24	61	Екатеринбург	142883	-6	84
19	Кемерово	43544	4	37	62	Подольск	4966	-6	50
20	Сургут	108 211	3	20	63	Уфа	21116	-6	38
21	Томск	55506	3	31	64	Калуга	32412	-6	41
22	Хабаровск	19823	2	97	65	Свободный	2327	-6	37
23	Воронеж	65187	2	62	66	Ханты-Мансийск	17424	-6	4
24	Симферополь	6771	2	107	67	Тюмень	621 578	-7	14
25	Петрозаводск	10683	2	126	68	Рязань	11445	-7	-31
26	Смоленск	6 392	2	444	69	Ачинск	4879	-7	19
27	Пермь	24 139	1	55	70	Абакан	12514	-8	22
28	Миасс	20502	1	21	71	Калининград	74361	-10	39
29	Комсомольск-на-Амур	e 11170	1	10	72	Нижний Новгород	12307	-11	32
30	Муром	13397	1	-5	73	Белгород	24617	-11	90
31	Липецк	21631	1	33	74	Благовещенск	13392	-11	20
32	Красноярск	127203	0	51	75	Алматы	43 457	-12	-30
33	Ярославль	26224	-1	41	76	Череповец	10130	-12	89
34	Сыктывкар	17555	-1	74	77	Казань	74508	-13	60
35	Якутск	10085	-1	12	78	Волгоград	5016	-16	8
36	Новый Уренгой	20 574	-1	1	79	Пенза	23474	-17	150
37	Омск	64 490	-1	-1	80	Иркутск	25290	-17	14
38	Нур-Султан	83746	-2	-31	81	Новороссийск	24238	-18	51
39	Новокузнецк	27902	-2	12	82	Минск	53017	-19	36
40	Владивосток	28819	-2	55	83	Нижневартовск	19302	-20	16
41	Алексеевка	4197	-2	47	84	Курган	30279	-23	12
42	Саратов	50728	-2	29	85	Самара	14070	-23	28
	•	12256	-2	76	86	Стерлитамак	32027	-25	22

Ответственная за рейтинг: Вахрушева Александра Андреевна



## 19. Рейтинг городов по отзывам о компании

Рейтинг показывает среднюю оценку на следующих площадках: Яндекс, Google, Фламп, Отзовик, Yell, ДубльГис.

	Город	Ср. оценка города			Город	Ср. оценка города
И	рбит	5,0			Волжский	4,6
1 M	ахачкала	5,0		3	Южно-Сахалинск	4,6
2 П	одольск	5,0		54	Алматы	4,6
3 Ta	амбов	5,0	5	55	Комсомольск-на-Амуре	4,6
4 4	ебаркуль	5,0	5	6	Казань	4,6
_	патоуст	5,0	5	57	Ростов-на-Дону	4,5
_	очи	5,0	5	8	Липецк	4,5
7	вободный	4,9	5	59	Владимир	4,5
0	терлитамак	4,9	6	0	Воскресенск	4,5
Q	ыть-Ях	4,9	6	51	Нефтеюганск	4,5
10	аводоуковск	4,9	6	52	Грозный	4,5 4,5
11		4,9	6	3		
12	арнаул		6	54	Красноярск	4,5
13	евастополь	4,9	6	5	Череповец	4,5
14	иасс	4,9	6	6	Тюмень	4,5
15	луторовск	4,9		57	Минск	4,5
10	ермь	4,9	6	8	Воронеж	4,5
1 /	острома	4,9	6	9	Челябинск	4,5
18 Ш	Іадринск	4,8	7	70	Улан-Удэ	4,5
19 Ka	алуга	4,8	7	71	Ханты-Мансийск	4,5
20 H	овокузнецк	4,8	7	72	Брянск	4,4
21 Бе	ердск	4,8	7	73	Анапа	4,4
22 H	овосибирск	4,8	7	74	Великий Новгород	4,4
23 Ян	кутск	4,8	7	75	Муром	4,4
24 Hı	ижний Новгород	4,8	7	76	Калининград	4,4
25 Бл	паговещенск	4,8	7	77	Тверь	4,4
26 Kr	раснодар	4,8	7	78	Котлас	4,4
27 C1	таврополь	4,8	7	79	Вологда	4,4
28 Au	чинск	4,8	8	30	Балашов	4,4
29 H	овороссийск	4,7	8	31	Уфа	4,4
	OMCK	4,7	8	32	Тобольск	4,4
	катеринбург	4,7	8	33	Нур-Султан	4,4
32 <sub>Ps</sub>	язань	4,7	8	34	Энгельс	4,4
22	ижневартовск	4,7	8	35	Ярославль	4,4
2.4	льяновск	4,7	8	36	Омск	4,4
35	осква	4,7	8	37	Иркутск	4,3
36	емерово	4,7	8	88	Новый Уренгой	4,3
37	енза	4,7	8	39	Ухта	
38	енза алуйки	4,7	9	0	Санкт-Петербург	4,3
39			9	91		4,3
40	еленджик	4,7	9	92	Орел	4,3
41	ургут	4,7		3	Ижевск	4,3
42	етрозаводск	4,7		)4	Нижний Тагил	4,3
43	елгород	4,6		95	Сыктывкар	4,3
77	/ла	4,6		96	Надым	4,2
45	орильск	4,6	9	7	Смоленск	4,2
40	аратов	4,6		8	Набережные Челны	4,2
.,	олгоград	4,6		9	Кишинев	4,1
48 Ky	урган	4,6	1	00	Шексна	4,0
49 Ca	амара	4,6	1	01	Ишим	3,9
50 B	падивосток	4,6	1	02	Чита	3,9
51 AJ	лексеевка	4,6	1	03	Курск	3,8
52 A6	бакан	4,6	1	04	Озерск	2,0
	абаровск	4,6			Йошкар-Ола	2,0

Ответственная за рейтинг: Бурковская Анна Николаевна



Ссылка

# 20. Аналитика по направлениям "новостройки", "загородная", "аренда"

Новостройки Рейтинг ФиФ <u>Ссылка</u>

Этапы сделки: новостройки <u>Ссылка</u>

Загородная Рейтинг руководителей ЗН <u>Ссылка</u>

Рейтинг по валовой выручке <u>Ссылка</u>

Аренда Результаты работы ОА по сети 2020-2021 <u>Ссылка</u>

Отдел продаж Промежуточные итоги по новичкам Динамика по городам и сеть (Индекс)