



Дирекция по развитию ЮАО г. Москвы

Название проекта: Аренда помещения

Адрес объекта: 142703, Московская область, Ленинский городской округ, Видное, Донбасская с100

Координаты: 55.536201, 37.699660

Статус рассмотрения: «Первичное рассмотрение»

Формат: Светофор

Цель рассмотрения: Утвердить проект.



Описание объекта

1. Общая информация

Объект находится в Московской области в Ленинском городском округе в городе Видное. Население города составляет 78 635 человек. В городе сейчас не представлено ни одного магазина сети Светофор.

Объект расположен на территории большого торгово-складского комплекса.

2. Информация об объекте: (с учетом сильных и слабых сторон)

Сильные стороны:

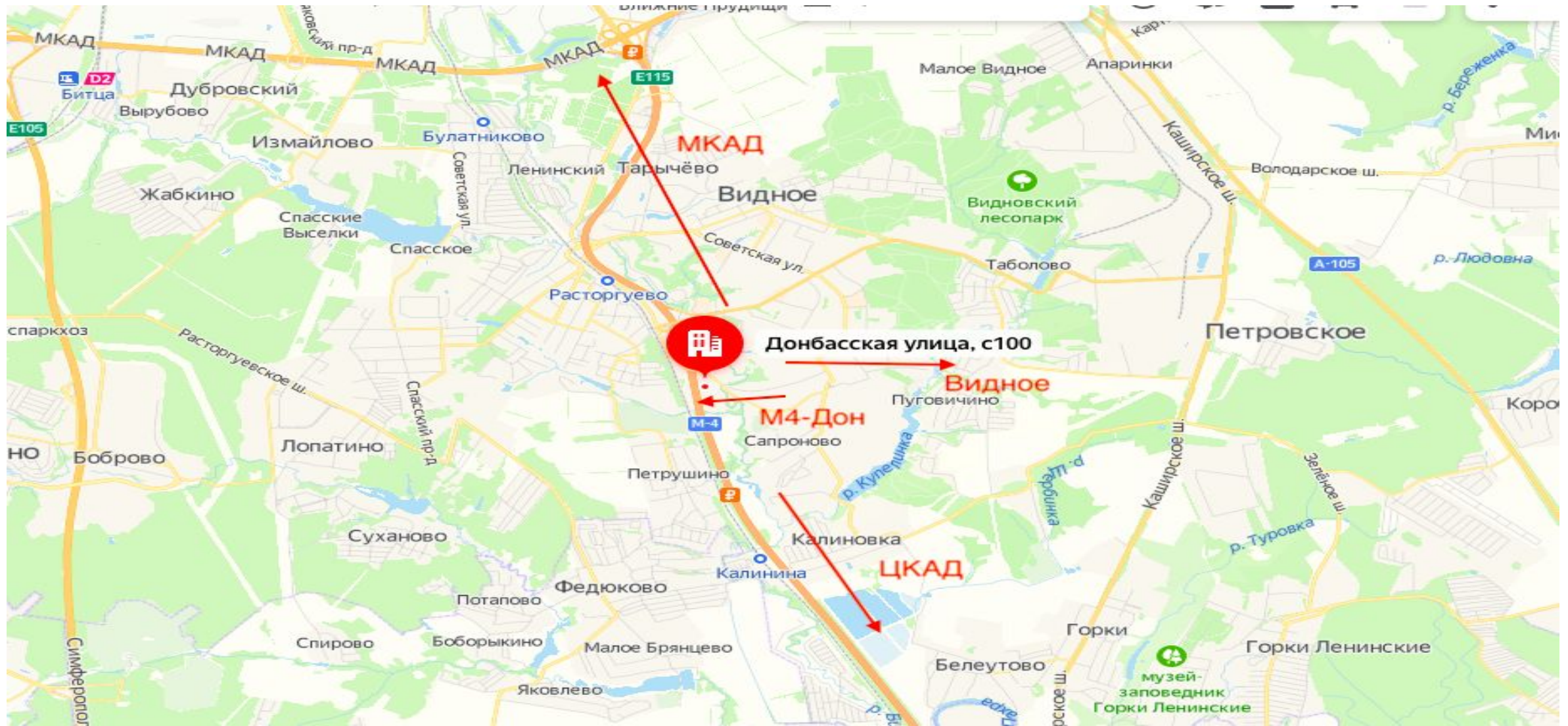
- Заезд на территорию возможен с улицы Донбасская и с М4-Дон..
- Улица Донбасская это основная дорога, по которой люди попадают из Видного на М4, а далее по М4 в Москву.
- Есть своя парковка для фур

Слабые стороны:

- Нет

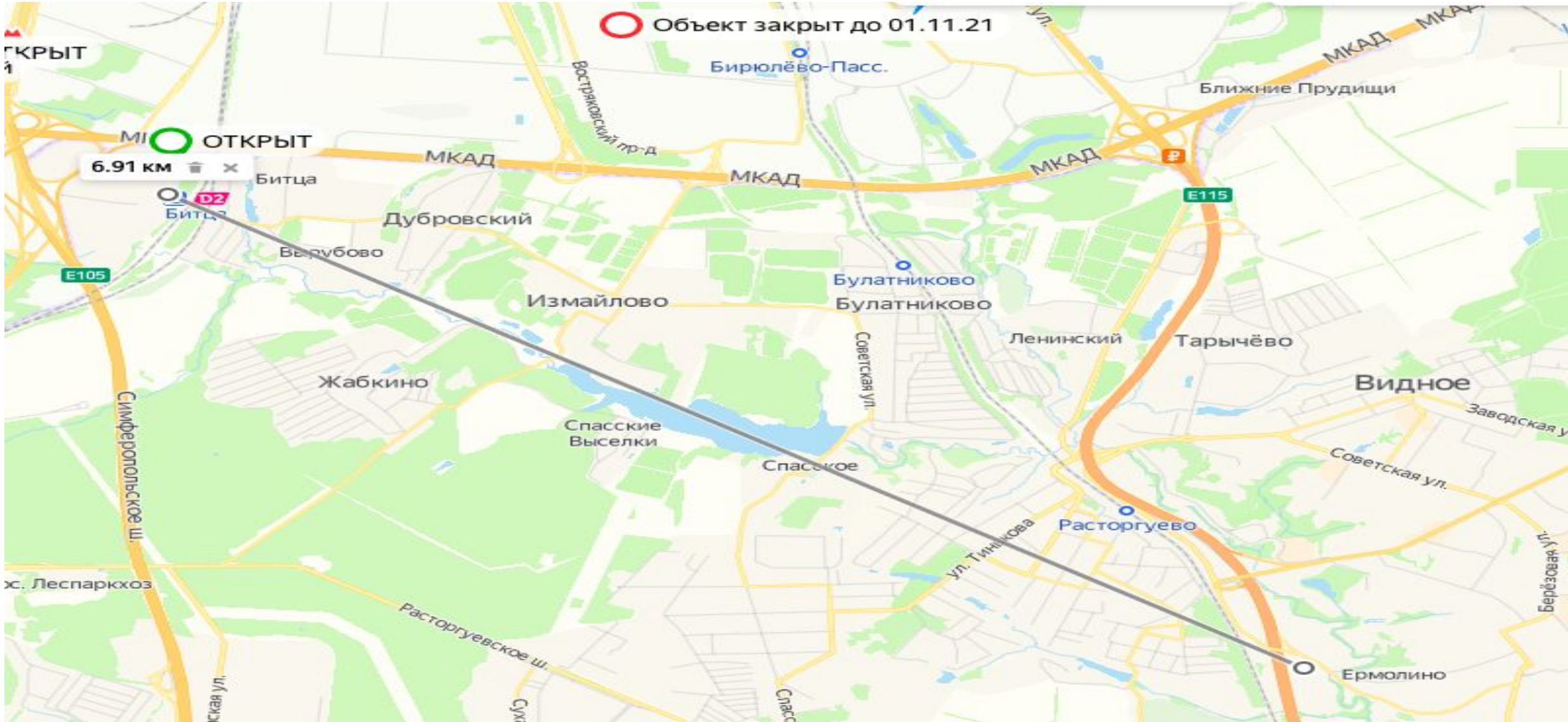


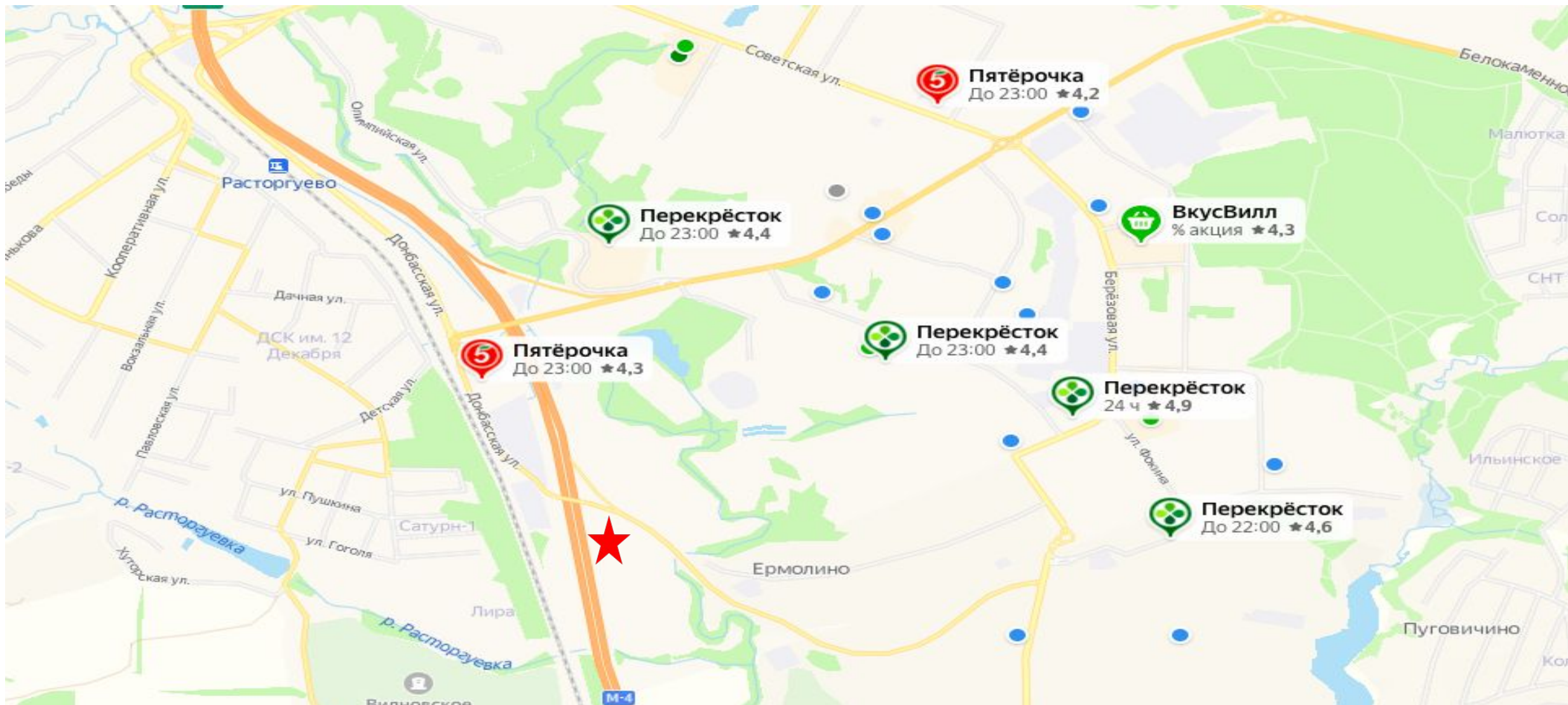
Местоположен ие

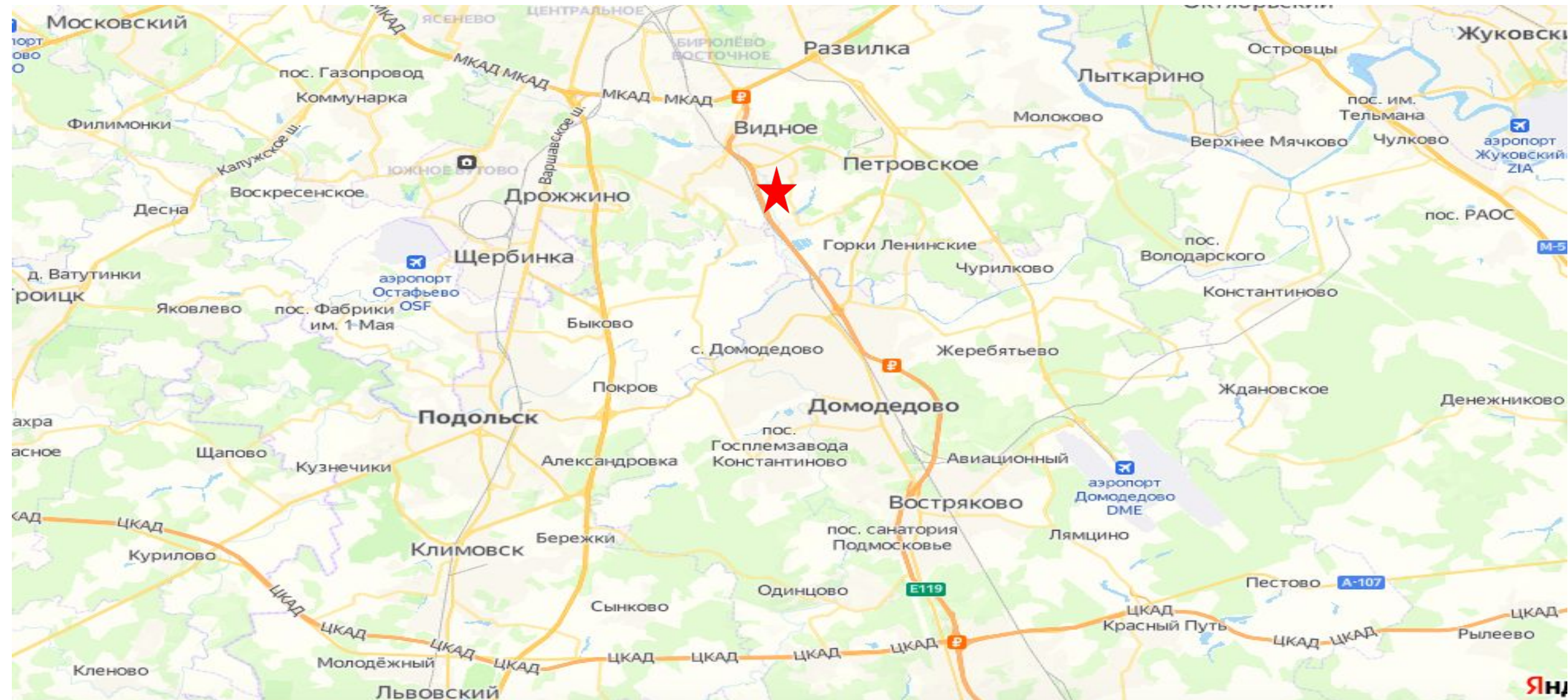




Удаленность от действующих магазинов







★ - Рассматриваемый объект

1. ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА И ЕГО МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ОБЪЕКТА:	«1100» кв.м.
------------------------	--------------

2. СОЦИАЛЬНЫЕ ОБЪЕКТЫ в радиусе 500 м. от объекта (школы, больницы и т.п.)

Тип	Адрес	Удаленность	Ограничения
			Ограничений нет
Возможность получения алкогольной лицензии: ДА			

3.. ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТОВ СЕТИ (действующих)

Название	Адрес	Удаленность	S T3	КАНИБАЛИЗАЦИЯ	
				РТО (в день)	Снижение РТО (руб. в день. / %)
Светофор	МО, Ленинский городской округ, Варшавское шоссе, 21-й километр, с26	6,91 км	Нет данных		













