

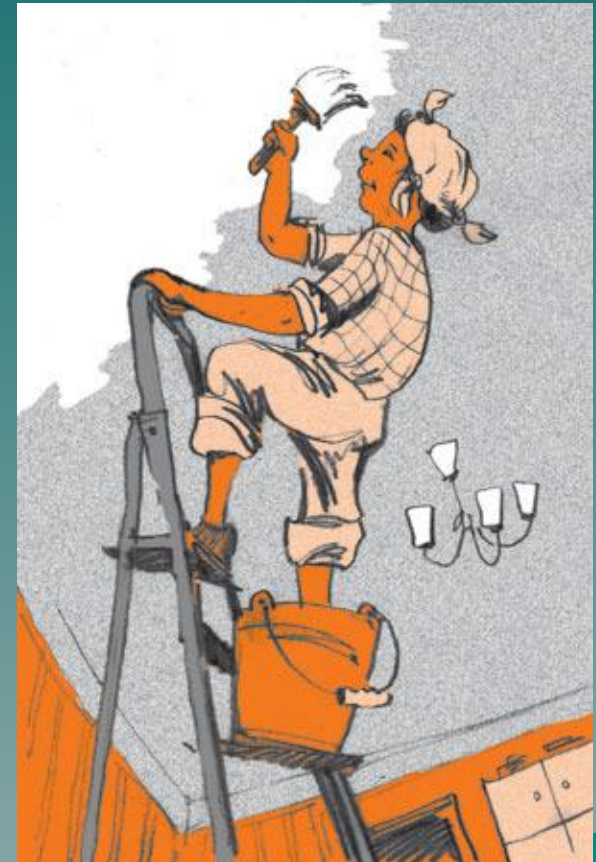
Виды ремонта



1. Косметический ремонт
2. Капитальный ремонт
3. Евроремонт

Косметический ремонт

- ◆ Предусматривает переклейку обоев, изменение цвета потолков, разных мелких элементов.
- ◆ Рекомендуют проводить с периодичностью раз в 7 лет
- ◆ Идеален для незначительного обновления или «освежения» обстановки



Капитальный ремонт

- ◆ Предусматривает замену окон, дверей, электропроводки, сантехники, керамической плитки и т. д.
- ◆ Желательно проводить раз в 15 лет, не забывая периодически проводить косметический ремонт
- ◆ Подходит тем, кто хочет сделать перепланировку или кардинально изменить облик квартиры



Евроремонт

- ◆ Это тот же капитальный ремонт, но с применением высоких стандартов и дорогих высококачественных материалов
- ◆ Включает в себя замену труб и установку дорогих аксессуаров, например, джакузи или камина
- ◆ Требуется значительных затрат




Планирование

- ◆ 1. Определить цель и характер работ
- ◆ 2. Нарисовать эскиз
- ◆ 3. Составить смету расходов



Эскиз

- ◆ Наглядно представить каждый уголок будущей квартиры поможет рисунок – изображение на бумаге новой обстановки.
 - ◆ После этого можно произвести замеры и зафиксировать данные
 - ◆ Можно воспользоваться услугами дизайнера
- 

Составление сметы расходов

- ◆ Изучить цены на рынке строительных материалов
- ◆ Определить количество материалов
- ◆ Определить кто будет делать ремонт



Порядок действий при капитальном ремонте

- ◆ Определить кто будет делать ремонт
- ◆ Подсчитать с рабочими количество материалов
- ◆ Купить материалы
- ◆ Проложить инженерные коммуникации – электрические, сантехническая арматура
- ◆ Лучше сфотографировать с приложенной рулеткой уложенные в штробы проводку и трубы, чтобы в последствии при отделке их не повредить



- ◆ Выровнять углы и стены
- ◆ Поменять двери, окна, подоконники
- ◆ Уложить напольные покрытия
- ◆ Поклеить обои
- ◆ Выполнить декорирование помещения

- ◆ Важно: сначала завершить «мокрые» процессы (штукатурка, стяжка, кафель), потом приступить к «сухим» (укладка напольных покрытий, поклейка обоев)



- ◆ После ремонта не стоит выбрасывать остатки обоев, краски, плитки и линолеума: вдруг придется что-нибудь маскировать. Кроме того, с их помощью проще будет подбирать шторы, карнизы, ковры и прочие де

