

СОБСТВЕННОСТЬ

Имущественные отношения

Стр. 161

Имущество –

Имущественные отношения –

Имущественные отношения

Имущество – все, что находится в вашем владении, пользовании, то, чем вы можете распоряжаться.

Имущественные отношения – это отношения между людьми, возникающие по поводу имущества, в основе которых присутствует право на собственность.

Имущественные отношения

```
graph TD; A[Имущественные отношения] --> B[вещные]; A --> C[обязательственные];
```

вещные

по поводу имущества
(вещей, ценных бумаг)

обязательственные

по поводу передачи
имущества, выполнения
работ, оказания услуг

Договоры (сделки)

```
graph TD; A[Договоры (сделки)] --> B[по передаче имущества в собственность]; A --> C[по передаче имущества в пользование]; A --> D[по оказанию услуг];
```

*по передаче
имущества
в собственность*

- Договор купли-продажи
- Договор мены
- Договор дарения

*по передаче
имущества
в пользование*

- аренда
- прокат
- наем жилых помещений

*по оказанию
услуг*

- Транспортный договор
- страхование
- хранение
- займа

Собственность. Право собственности

Собственность – принадлежность материальных, духовных ценностей, денежных средств определённым лицам – собственникам; юридическое право на такую принадлежность, на владение, пользование и распоряжение объектом собственности



**Собственность.
Право собственности**

Стр. 162

- Как экономическая категория**
- Как юридическая категория**

Категории собственности

ЭКОНОМИЧЕСКАЯ

Отражает **отношения**
между людьми
по поводу
владения, присвоения,
распределения и
использования
объектов
собственности

ЮРИДИЧЕСКАЯ

закреплённое законом
право субъектов
собственности
(собственников)
на **владение** ,
пользование и
распоряжение
имуществом

Право собственности – совокупность правовых норм, закрепляющих, регулирующих и охраняющих принадлежность материальных благ конкретным людям.

Владение – фактическое обладание вещью, создающее для обладателя возможность непосредственного воздействия на вещь.

Пользование – извлечение из имущества полезных свойств.

Распоряжение – возможность изменения его принадлежности, состояния, назначения.

Субъектами права собственности являются физические (граждане РФ, иностранцы, апатриды) и юридические лица (организации, предприятия, учреждения)

Субъекты собственности

Физические
лица
(граждане)

Юридические
лица
(организации,
предприятия)

Государство

Органы
местного
самоуправлен
ия

Объекты собственности

- Земля, орудия труда, здания, – средства производства
- Деньги
- жилье
- Драгоценности
- Духовные ценности
- Информационные ресурсы

Формы собственности (равноправны)

←
Частная
собственность

(принадлежность
средств производства
только отдельному
субъекту)

↓
общественная
собственность

(принадлежность
средств производства
и результатов
всему обществу)

→
коллективная
собственность

(совместная собственность
членов трудового
коллектива)

↙ ↘
Государственная
собственность

↙ ↘
муниципальная
собственность

↙ ↘
Федеральная
собственность

↙ ↘
собственность
субъектов федерации

Ст.8 Конституции. В Российской Федерации признаются и защищаются
равным образом **частная , государственная, муниципальная и
иные формы** собственности

ФОРМЫ СОБСТВЕННОСТИ:

1. Частная

2. Общественная

3. Коллективная (КООП, АО)

4. Государственная, федеральная (природные ресурсы, художественные ценности государственная казна, имущество ВС и др)

5. Муниципальная (собственность городских и сельских поселений, например школа, д/сад и др)

знакомимся с нормативно-правовыми документами

Из Гражданского кодекса РФ (ГК РФ)

Статья 209. *Содержание права собственности*

1. Собственнику принадлежат права владения, пользования и распоряжения своим имуществом.
2. Собственник вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону и иным правовым актам и не нарушающие права и охраняемые законом интересы других лиц.

Статья 212. ГК РФ «Субъекты права собственности»

- 1. В Российской Федерации признаются частная, государственная, муниципальная и иные формы собственности.**
- 2. Имущество может находиться в собственности граждан и юридических лиц, а также Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.**
- 3. Особенности приобретения и прекращения права собственности на имущество, владения, пользования и распоряжения им в зависимости от того, находится имущество в собственности гражданина или юридического лица, в собственности Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования, могут устанавливаться лишь законом...**