

## ЗАДАНИЕ №2

# ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПЛОТНОСТИ ЖИЛОГО ФОНДА И ФУНКЦИЙ ИСТОРИЧЕСКОГО КВАРТАЛА ЦЕНТРАЛЬНОЙ ЧАСТИ НОВОСИБИРСКА

Пошаговая конструкция  
выполнения задания

## ЗАДАНИЕ №2

### ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПЛОТНОСТИ ЖИЛОГО ФОНДА И ФУНКЦИЙ ИСТОРИЧЕСКОГО КВАРТАЛА ЦЕНТРАЛЬНОЙ ЧАСТИ НОВОСИБИРСКА

- Подсчитать жилую площадь объектов существующей и строящейся застройки:  $S_{\text{жил.}} = S_{\text{ж.эт.}} \times N_{\text{ж.эт.}} \times 0,75$   
(площадь жилого этажа  $\times$  количество жилых этажей  $\times$  коэффициент корректировки площади)
- Подсчитать плотность населения (количество жителей на земельный участок)  $N_{\text{з.у.}} = S_{\text{жил.}} / 18,5$  , где **18,5м<sup>2</sup>** - средняя площадь жилья, на 1 человека.
- **Выполнить по принципу задания №1 два чертежа: план и диаграмма по матрице в масштабе 1:1000 этом 20 чел – 3 метра.**

## ЗАДАНИЕ №2

# ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПЛОТНОСТИ ЖИЛОГО ФОНДА И ФУНКЦИЙ ИСТОРИЧЕСКОГО КВАРТАЛА ЦЕНТРАЛЬНОЙ ЧАСТИ НОВОСИБИРСКА

- Заполнение участков выполнить в соответствующей цветовой гамме:

НАСЕЛЕНИЕ	СМУК
До 20	0,12,32,0
20 - 50	0,24,49,0
50-100	0,44,71,0
100 -150	0,64,95,0
200-250	1,74,100,7
250-300	1,71,100,32
300 и выше	16,67,100,70

## ЗАДАНИЕ №2

### ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПЛОТНОСТИ ЖИЛОГО ФОНДА И ФУНКЦИЙ ИСТОРИЧЕСКОГО КВАРТАЛА ЦЕНТРАЛЬНОЙ ЧАСТИ НОВОСИБИРСКА

- Рассчитать среднюю плотность населения на квартал  
 **$N_{\text{кв.}} = \text{Сумма } S_{\text{жил.}} / 18,5$**
- Выполнить чертеж средней плотности на квартал по типу задания №1

## ЗАДАНИЕ №2

### **ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПЛОТНОСТИ ЖИЛОГО ФОНДА И ФУНКЦИЙ ИСТОРИЧЕСКОГО КВАРТАЛА ЦЕНТРАЛЬНОЙ ЧАСТИ НОВОСИБИРСКА**

- Подсчитать плотность функции Фз.у. (предприятий) на земельный участок (кроме жилой функции) на основании данных 2ГИС.
- Выполнить 2 чертежа (план и диаграмма) плотности функций в масштабе 1 функция – 2 метра.

## ЗАДАНИЕ №1

# ОПРЕДЕЛЕНИЯ КОЭФФИЦИЕНТА ПЛОТНОСТИ **FAR** ИСТОРИЧЕСКОГО КВАРТАЛА ЦЕНТРАЛЬНОЙ ЧАСТИ НОВОСИБИРСКА

- Заполнение выполнить в соответствующей цветовой гамме:

Функции	СМУК
1	0,12,32,0
1 - 5	0,24,49,0
5 - 10	0,44,71,0
10 - 20	0,64,95,0
20 - 30	1,74,100,7
30 - 40	1,71,100,32
40 и выше	16,67,100,70

## ЗАДАНИЕ №1

# ОПРЕДЕЛЕНИЯ КОЭФФИЦИЕНТА ПЛОТНОСТИ **FAR** ИСТОРИЧЕСКОГО КВАРТАЛА ЦЕНТРАЛЬНОЙ ЧАСТИ НОВОСИБИРСКА

- Выполнить отчет по схеме 4 листов формата А4:
- 1 лист – план плотности населения **Нз.у.** с обозначением плотности на каждом земельном участке в цвете
- 2 лист – диаграмма плотности **Нз.у.** в аксонометрии в цвете.
- 3 лист – план средней плотности **Нкв.** на квартал в цвете
- 4 лист - план плотности функций **Фз.у.** с обозначением количества функций на каждом земельном участке в цвете
- 5 лист – диаграмма плотности функций **Фз.у.** в цвете
- 6 лист - Заполнить таблицу №2

Кадастр. № уч.	Нз.у.	Фз.у.

улица (название) размер шрифта 16 pt

коорд.точка

улица (название) размер шрифта 16 pt

координтная линия

**КВАРТАЛ 106,65м X 213,3м**  
**М 1:1000, (300 пикселей)**  
**в центре листа**  
**цифры по участкам**  
**разм.шр. 10 pt**

улица (название) размер шрифта 16 pt

улица (название) размер шрифта 16 pt



## ЗАДАНИЕ №2

ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПЛОТНОСТИ ЖИЛОГО ФОНДА И ФУНКЦИЙ  
ИСТОРИЧЕСКОГО КВАРТАЛА ЦЕНТРАЛЬНОЙ ЧАСТИ НОВОСИБИРСКА

- На занятие прийти с компьютерами и с файлами в формате pdf

# Принцип оценки задания №2

**½ контрольной точки**

<b>ВЫПОЛНЕНИЕ</b>	<b>ОЦЕНКА</b>
<b>Задание выполнено в срок и в полном объеме</b>	<b>50</b>
<b>Задание выполнено в срок, но не в полном объеме</b>	<b>Минус 8 баллов за 1 лист (Не выслана эл.версия – минус 10 баллов)</b>
<b>Недочеты</b>	<b>Снижение от 1 до 10 баллов</b>
<b>Задание не правильно оформлено по цвету, координатам и форме</b>	<b>Переделка, не оценивается, до конца выполнения (перенос срока сдачи)</b>
<b>Здание выполнено не в первый срок</b>	<b>опоздание на 1 неделю – 25 баллов, на 2 недели – 16 баллов, на 3 и более – 8 баллов.</b>
<b>Задание не выполнено</b>	<b>0 баллов</b>

**Примечание: уважительные причины учитываются!**

**УСПЕХОВ В РАБОТЕ!**