



ИПК СПБГАСУ

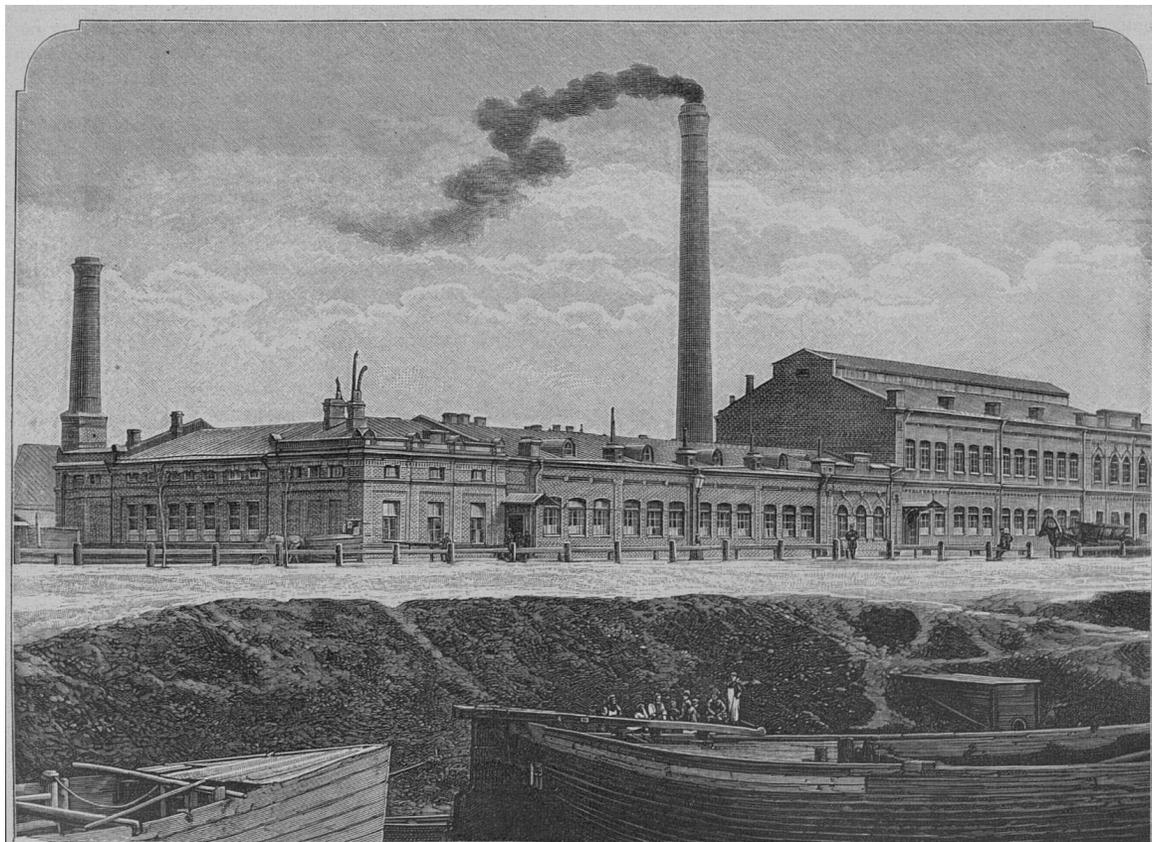
Институт повышения квалификации и профессиональной переподготовки специалистов  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования  
«Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет»

# Заводы территории бывшего ПОДКОВНО-ГВОЗДИЛЬНОГО завода Посселя



Лавров Д.Г.

# Историческая справка



Завод Посселя для производства патентованных подковных гвоздей и косъ въ С.-Петербургѣ.

pastvu.com/528788 uploaded by const12345pb

1910: Посселя заводы по выделке конно-подковн. гвоздей, подков, винтов, шипов и кос. ВО.

1923: Государственный Петроградский Народно-Подковный завод (б. Поссель).

1924: Народный подковный завод.

1925: Завод военно-подковный Промвоенхоза; гвозд отделение военно-подковного завода, Промвоенхоза.

1926: Военно-подковный завод.

1927: Подковочно-гвоздильный завод (б. Поссель)

1928: Завод подковно-гвоздильный Тремасса (б. Поссель) со школой фабзавуча.

1930: Завод металлических изделий и трансп. сооружений «Красный металлист».

1932-1933: Ленинградский завод подъемно-транспортных сооружений «Красный металлист».

1934: Завод «Красный металлист» (б. подковно-гвоздильный завод)

1935-1937: Ленинградский завод подъемно-транспортных сооружений «Красный металлист».

1939-1940: «Красный металлист» завод подъемно-транспортного оборудования.

1973: Завод им. Котлякова.

1988: Объединение «Эскалатор» им. И.Е. Котлякова.

1992: АОЗТ «Эскалатор»

В 1999 году произошла процедура банкротства АОЗТ «Эскалатор» Наличие на площадке более 20 собственников.

Объект культурного наследие регионального значения. Имеет «двойника» в виде Старожиловского конного завода в Рязанской области.

# Общий вид площадки до проведения работ

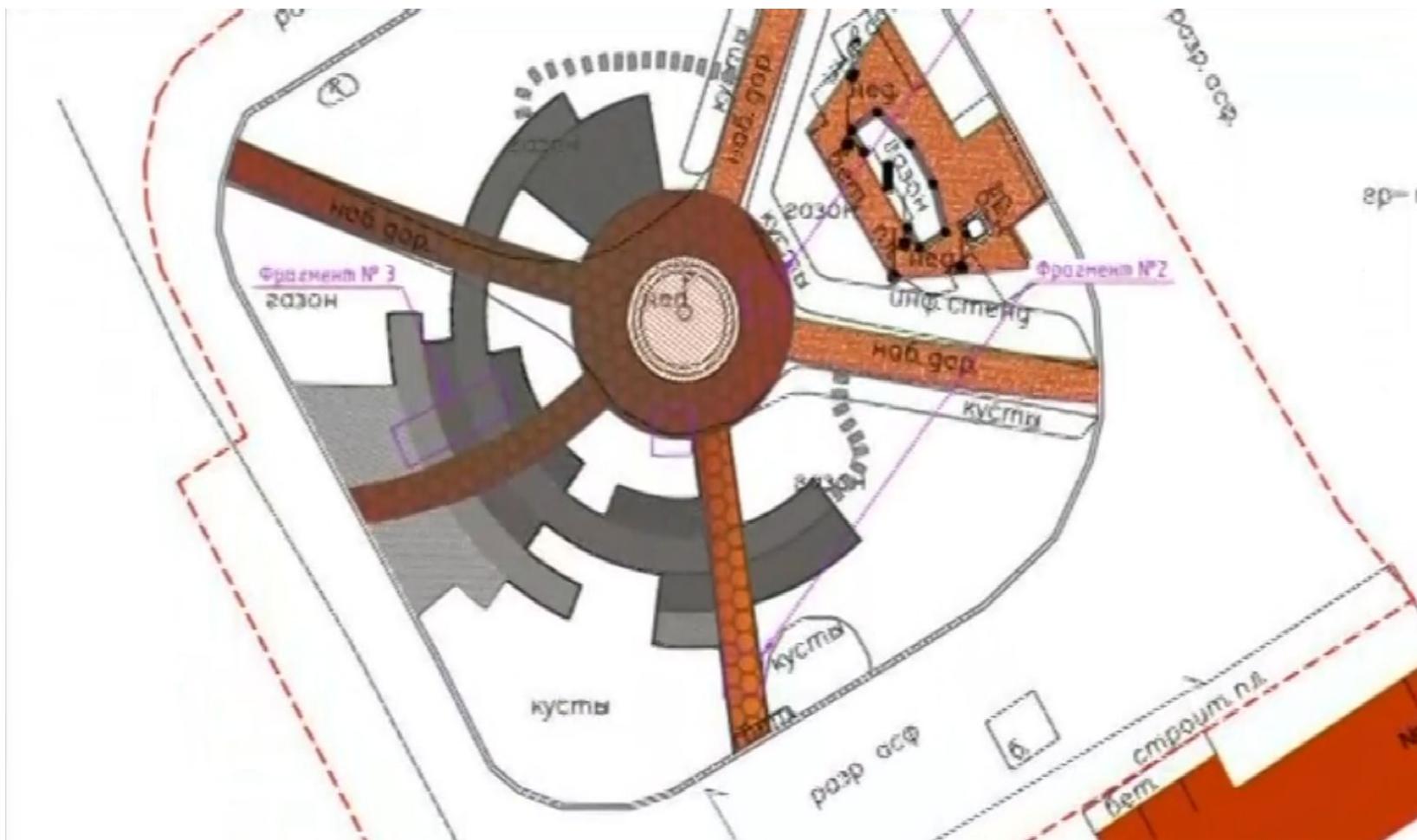


# Концепция благоустройства



В виде сверху наблюдается Шестерёнка – механизм обеспечивающий движение – аллюзия к промышленному прошлому территории.

# Проект благоустройства



«Городской оазис».

Зонирование территории:

- рекреационная зона;
- зона дополненной реальности;
- зона памятника павшим работникам завода.

# Вывоз «бытовых отходов»



# Выполнение работ по благоустройству



# Вид площадки первой очереди на настоящий момент



# Способ реализации:

- Проект реализован в новом формате соучаствующего проектирования. Это результат работы администрации, жителей района, модераторов и проектировщиков.
- На территории уже высадили деревья и кустарники, восстановили газоны и сделали мощение. Уже завершены работы по асфальтированию и освещению. Одной из особенностей пространства станет фонтан. Вокруг него организуют зону отдыха. На территории также разместят деловой центр.

<https://topspb.tv/programs/stories/504012/>

Спасибо за внимание!  
А теперь прошу всех посмотреть вот  
сюда:

