

Собственность



Собственность

```
graph TD; A[Собственность] --- B[ЭТО]; B --> C[В ЭКОНОМИЧЕСКОМ СМЫСЛЕ]; B --> D[В ЮРИДИЧЕСКОМ СМЫСЛЕ]; C --- E[отношение лица к принадлежащей ему вещи как своей]; D --- F[единство прав владения, пользования и распоряжения вещью в пределах установленных законом];
```

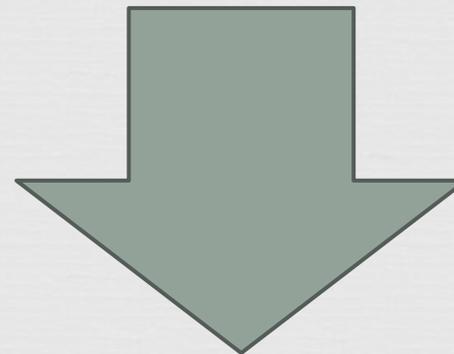
ЭТО

В ЭКОНОМИЧЕСКОМ СМЫСЛЕ

отношение лица к принадлежащей ему вещи как своей

В ЮРИДИЧЕСКОМ СМЫСЛЕ

единство прав владения, пользования и распоряжения вещью в пределах установленных законом



Право владения

ВОЗМОЖНОСТЬ **ИМЕТЬ** вещь в своем доме или хозяйстве

Право пользования

ВОЗМОЖНОСТЬ **получать от вещи пользу** (плоды, доходы)

Право распоряжения

ВОЗМОЖНОСТЬ определять «юридическую судьбу»

вещи: **продать, подарить, обменять, сдать в аренду и т.**

Аренда

имущественный найм **Д**в результате которого одна сторона предоставляет другой землю, строение, имущество и др.

Собственники – субъекты права собственности (кто владеет)

- отдельная личность
- группы (объединения): семья; трудовой коллектив; предприятие; социальные группы; общественные организации
- общество в целом

Объекты собственности (чем владеет)

- факторы производства и готовая продукция
- деньги
- духовные, интеллектуальные, информационные ресурсы и продукты

Формы собственности в РФ в соответствии с Конституцией

I. Частная

собственность граждан и юридических лиц
(предприятий, организаций, учреждений)

- личные потребности: жилые дома, квартиры, дачи, гаражи, автомобили, телевизоры
- денежные средства:

Акции

ценные бумаги, выпускаемые *акционерными обществами* и *дающие право* их владельцу на получение *части прибыли*

Облигации и

ценные бумаги на предъявителя, выпускаемые *государством или общественным учреждением*, по которым их владелец получает *ежегодный доход*, или участвует *в розыгрыше денежных сумм* на протяжении срока их действия

иные

Ценные бумаги

документы, удостоверяющие *имущественные права*

Нельзя иметь в частной собственности:

- богатства континентального шельфа (т.е. части подводной окраины материков, прилегающих к берегам суши)
- морской экологической зоны
- природные парки
- некоторые виды сооружений
- памятники истории и культуры
- государственную казну и золотой запас

II. Государственная

федеральная собственность и собственность субъектов:

- помещения органов власти
- оборонные предприятия
- транспорт
- предприятия связи
- промышленность, добывающая нефть, газ, уголь

III. Муниципальная

имущество городских и сельских поселений и других муниципальных образований

- имущество местных органов: жилые дома; магазины; предприятия бытового обслуживания, общественного питания
(кооперативная, акционерная, трудовых коллективов, общественных организаций)

IV. Иные формы собственности

- земля
- жилищный фонд
- здания, оборудование, инвентарь
- денежные средства, ценные бумаги
необходимые для деятельности,

Все виды собственности РАВНОПРАВНЫ

ИИ

При переходе
от одного типа экономической системы к другой

Способы
прекращения и приобретения
права собственности

национализация

переход *из частной собственности*
в собственность *государственную*
или общества земли,
промышленности, транспорта,
банков и др.

приватизация

приобретение *государственного*
или *муниципального* имущества *в*
частную собственность граждан,
акционерных обществ