

**Определение нормативных
затрат на содержание
имущества**

Определение нормативных затрат на содержание имущества

Согласно Приказу № 137н/527 от 29 октября 2010г. нормативные затраты на потребление тепловой энергии рекомендуется определять исходя из тарифов на тепловую энергию и объемов потребления тепловой энергии по следующей формуле:

$$N_o = T_o \times V_o \times 0,5, \text{ где}$$

N_o – нормативные затраты на потребление тепловой энергии;

T_o – тариф на потребление тепловой энергии, установленный на соответствующий год;

V_o – объем потребления тепловой энергии (Гкал) в соответствующем финансовом году, определенный с учетом требований по обеспечению энергосбережения и энергетической эффективности и поправки на расширение состава используемого недвижимого имущества.

Нормативные затраты на потребление электрической энергии рекомендуется определять исходя из тарифов на электрическую энергию и объемов потребления электрической энергии по следующей формуле:

$$N_{\text{э}} = T_{\text{э}} \times V_{\text{э}} \times 0,1, \text{ где}$$

$N_{\text{э}}$ – нормативные затраты на электроснабжение;

$T_{\text{э}}$ – тариф на электрическую энергию, установленный на соответствующий год;

$V_{\text{э}}$ – объем потребления электрической энергии (кВт/ч, мВт/ч) в соответствующем финансовом году с учетом требований по обеспечению энергосбережения и энергетической эффективности и поправки на расширение состава используемого движимого и недвижимого имущества.

Иные затраты, отнесенные к нормативным затратам на содержание имущества, определяются согласно порядкам, утверждаемым органами исполнительной власти.

В случае сдачи в аренду, с согласия учредителя, недвижимого или особо ценного движимого имущества, закрепленного за Учреждением учредителем или приобретенного Учреждением за счет средств, выделенных ему учредителем на приобретение такого имущества, затраты на его содержание не учитываются при определении нормативных затрат на содержание имущества.

