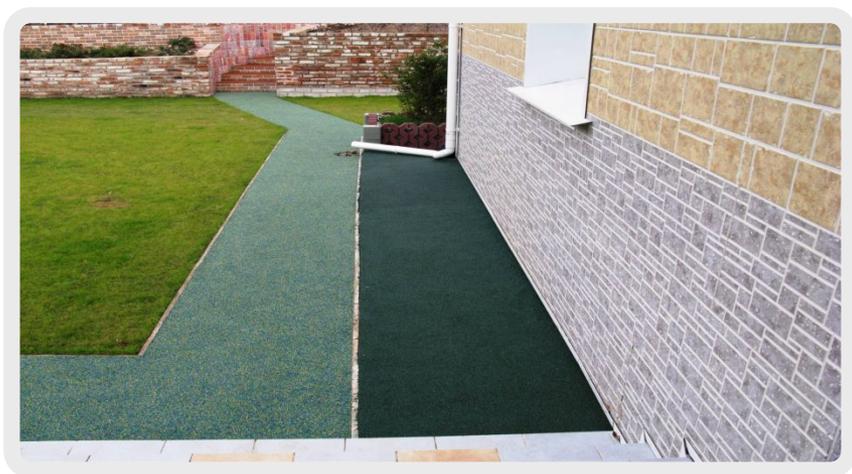


НАЗНАЧЕНИЕ ОТМОСТКИ И ЕЕ КОНСТРУКТИВНОЕ РЕШЕНИЕ



Все здания подвержены отрицательному влиянию природных факторов. При эксплуатации на фундамент оказывают воздействие осадки, грунтовые воды и отрицательная температура. Незащищенная основа постепенно разрушается, что вызывает усадку стен. Для комплексной защиты дома по его контуру сооружается специальная окантовка.



Отмостка – это многослойная основа, выполненная в двух уровнях:

- верхнем.

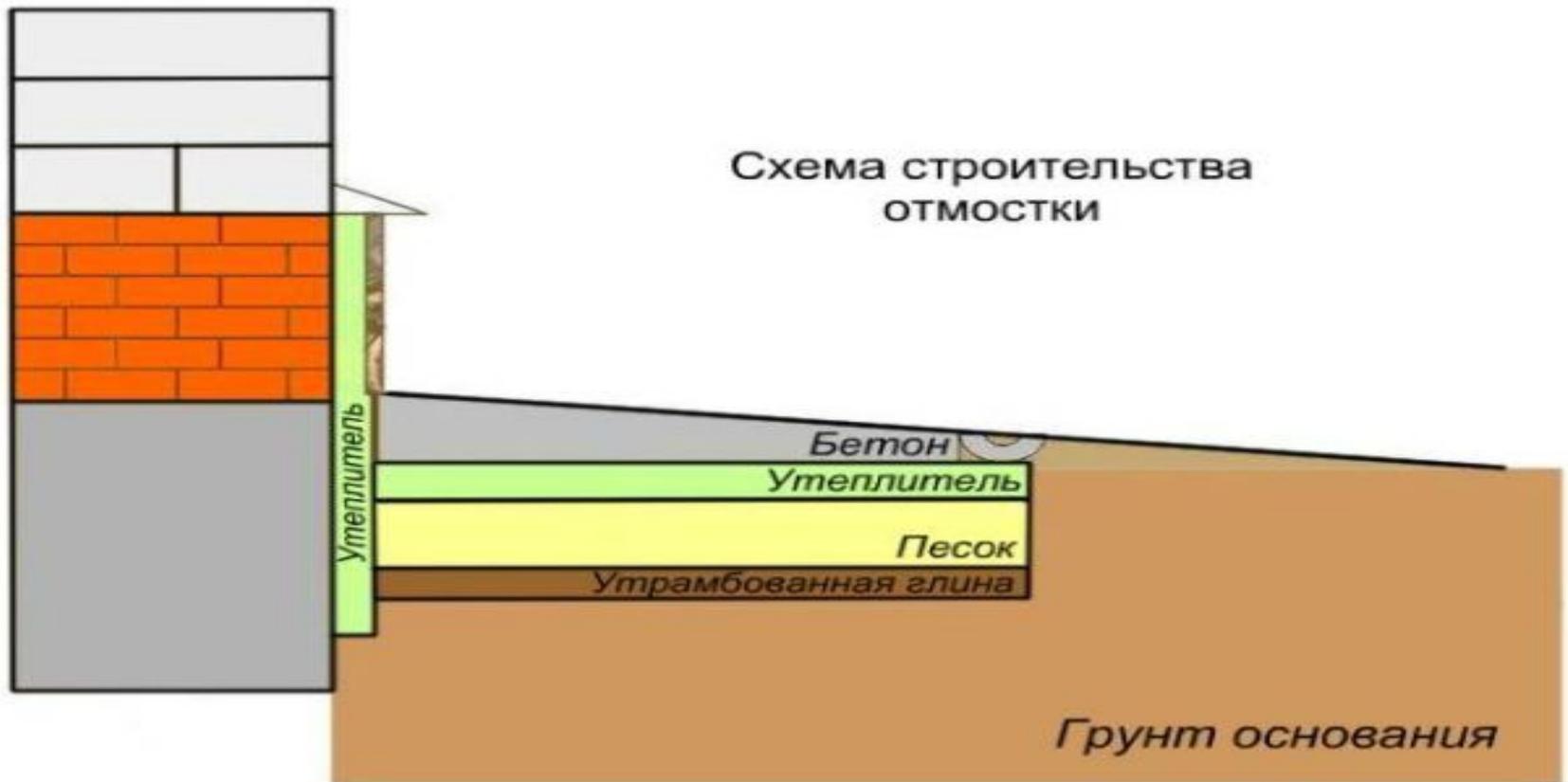
Он представляет собой наружный финишный слой в виде декоративного покрытия. Расположенная с уклоном к наружной стороне, внешняя поверхность надежно гидроизолирует основу и плотно с ней контактирует.

Верхний слой защитной окантовки выполняется в едином стиле с цокольной частью здания, обеспечивая эстетическое восприятие;

- нижнем.

Базовый слой сформирован гравийно-песчаной подсыпкой, которая тщательно уплотняется. Затем устанавливается силовой каркас из арматурной сетки, заливается бетонным раствором и ложится теплоизоляционная прослойка. Подстилка выполняется в прямке, расположенном вокруг строения, обеспечивая целостность чистовой основы при вспучивании почвы.

Её основное назначение — гидроизоляция конструкций фундамента и отвод лишней воды от стен



Разобравшись, что такое отмостка, необходимо отметить ее свойства:

- ❑ увеличенную прочность;
- ❑ повышенную герметичность;
- ❑ хорошую влагостойкость;
- ❑ надежную теплоизоляцию.

При первом взгляде создается ошибочное впечатление, что окантовка – элемент декора. Однако у нее более серьезное назначение.



Примыкающее к фундаменту защитное покрытие

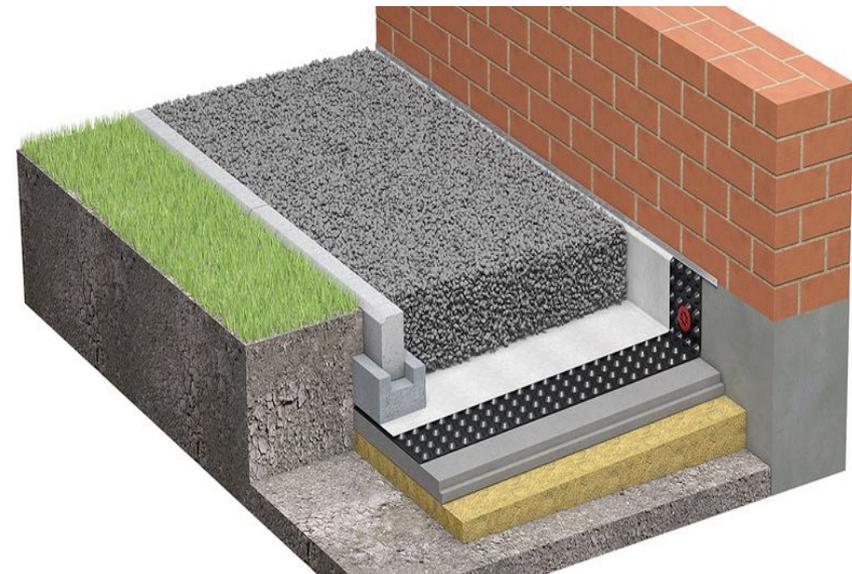
выполняет комплекс задач:

- ❑ предохраняет основу здания от растрескивания в результате замораживания;
- ❑ защищает цокольную часть строения от возможного переувлажнения;
- ❑ сохраняет целостность основания на протяжении продолжительного времени;
- ❑ не позволяет корням растений и кустарников разрушать фундамент;
- ❑ уменьшает потери тепла, связанные с резким перепадом температуры;
- ❑ создает гармоничность стиля, улучшая эстетическое восприятие здания.

Вокруг домов выполняют различные виды отмосток.

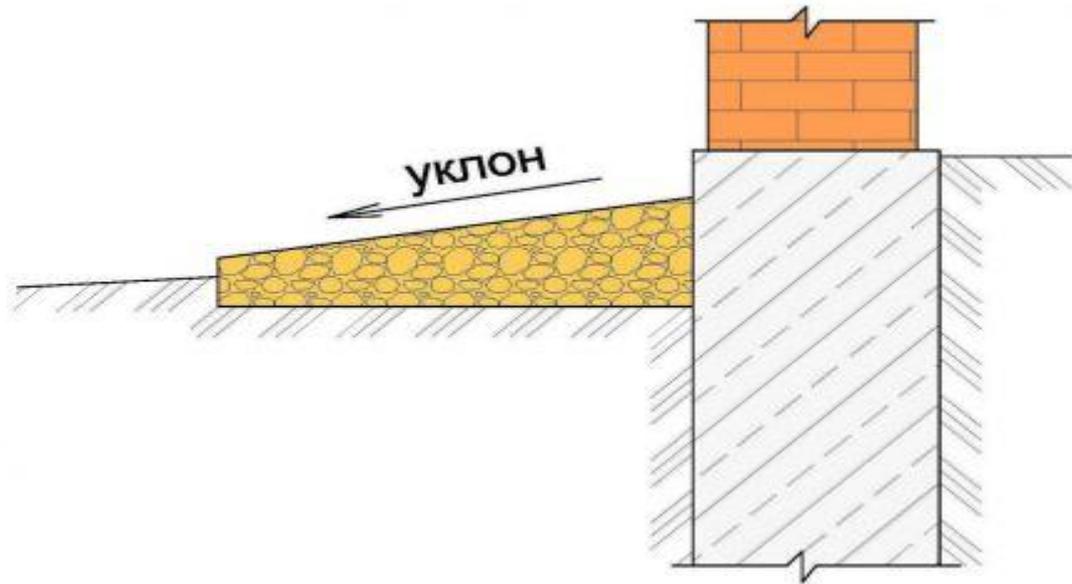
Это конструкции, которые отличаются рядом моментов:

- используемым стройматериалом;
- особенностями сооружения;
- технологией изготовления.



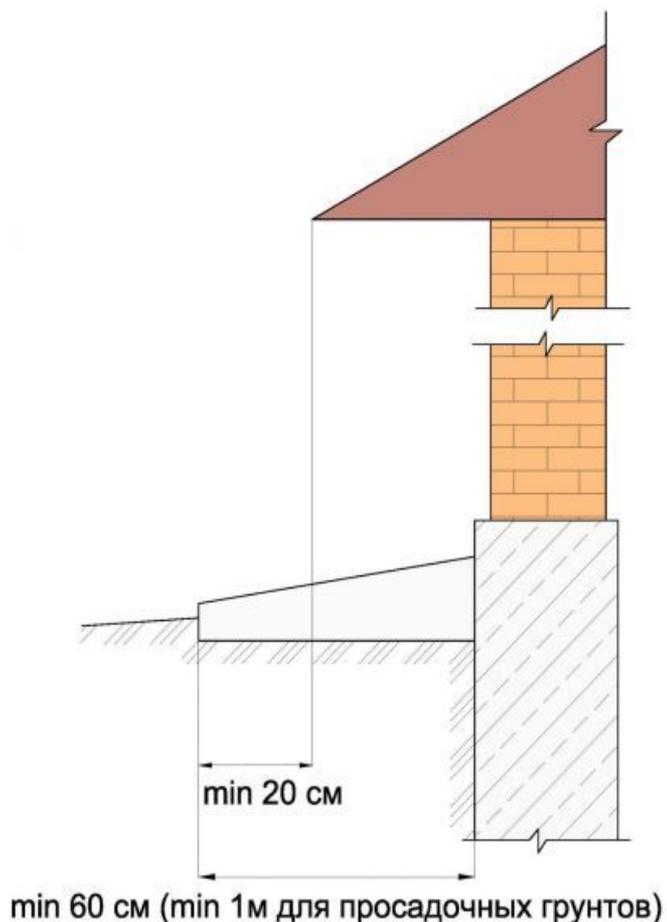
Параметры и основные принципы выполнения отмостки

Так как отмостка должна отводить воду от дома, то ее обязательно нужно укладывать с уклоном от дома. Уклон отмостки зависит от покрытия: для щебня и булыжника – 5-10% (5-10 см на 1 м ширины отмостки); для асфальта и бетона – 3-5%.



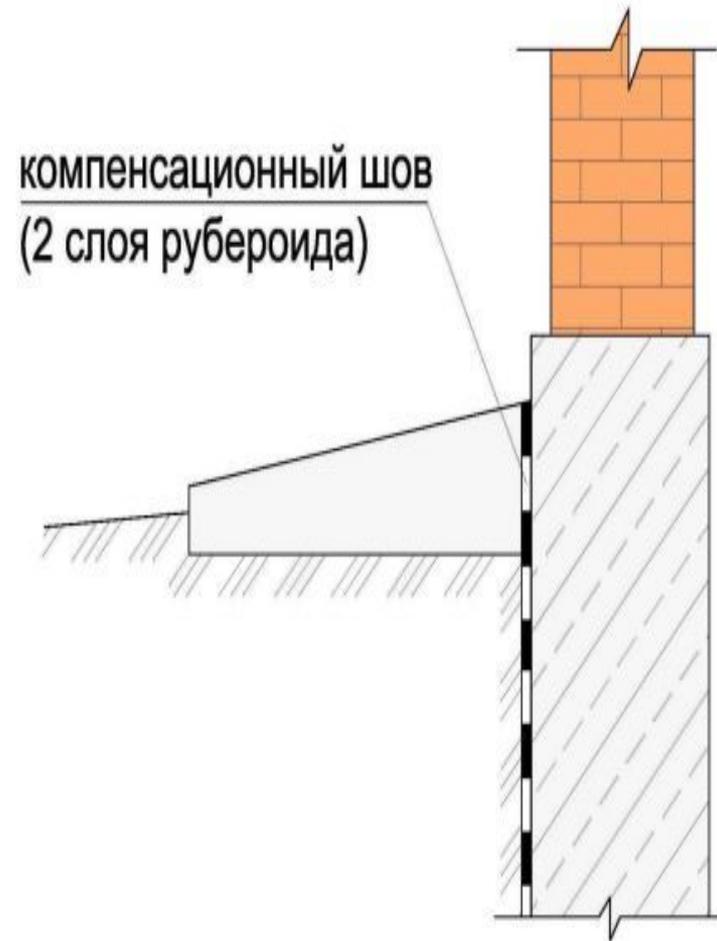
Ширину отмостки принимают в зависимости от типа грунта и ширины карнизных свесов крыши. На обычных грунтах она должна быть на 20 см шире карниза, но не менее 60 см, на просадочных - не менее 1 метра.

По периметру отмостки желательно сделать бетонный лоток для отвода воды, также для этих целей можно использовать распиленную трубу, уложенную на бетонное основание.



В месте соединения отмостки со стеной делается компенсационный шов шириной 1-2 см.

Иногда рекомендуют заделывать его песком или ЭППС (экструдированный полистирол), но лучше для этих целей подходит 2 слоя рубероида, либо битум или герметик. Если в доме выполнена гидроизоляция фундамента, то она просто выводится до уровня отмостки.



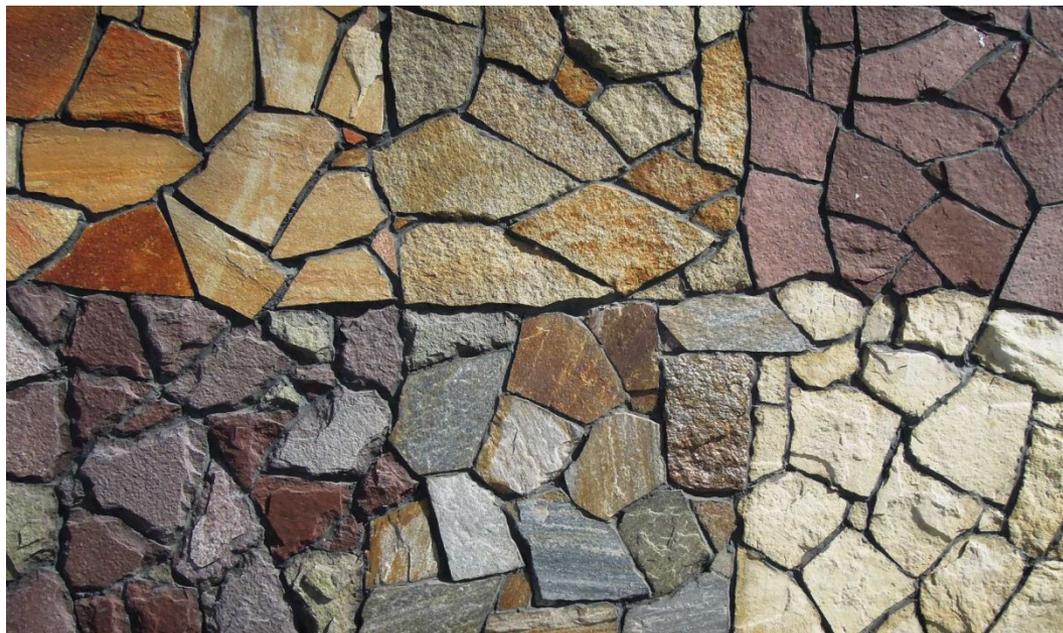
Применяются различные виды материалов, гарантирующих повышенную прочность и обеспечивающих привлекательный внешний вид. Популярны следующие варианты:

- ❑ **брусчатка**, изготовленная из искусственного композита.

Предлагается в широкой цветовой гамме, имеет повышенную прочность, фактуру природного камня, отличается размерами и конфигурацией;



- ❑ **натуральный камень.** Раскалывается на специальном оборудовании из каменных глыб. Затем режется на стандартные заготовки, напоминающие по форме параллелепипед или куб; Это распространенный строительный материал, характеристики которого проверены временем. Бетонная окантовка заливается в опалубку с предварительно установленной арматурной сеткой;



- ❑ **тротуарная плитка.** Укладывается на утрамбованный песок, обеспечивая привлекательный внешний вид окантовки;
- ❑ **мелкий гравий.** Гравийная основа применяется при близком расположении водоносных слоев, наличии по контуру дома дренажных магистралей, а также при недостатке средств;



❑ **асфальтобетон.** Применяется для защиты оснований многоэтажных зданий. Требуется применение специального оборудования для уплотнения, выделяет при нагреве вредные вещества. Не используется для частных домов.



В зависимости от особенностей применяемой технологии и конструктивного варианта изготовления, окантовки классифицируются на следующие виды:

- жесткие конструкции;
- мягкие основы.



Жесткая отмостка – это что?

По варианту конструктивного изготовления она выполнена в виде опоясывающей дом бетонной или асфальтной ленты, уложенной на утрамбованную щебеночно-песчаную подсыпку.

На бетонную основу может укладываться тротуарная плитка.

Гидроизоляционная защита обеспечивается структурой бетонного массива или асфальтовой основы.



Что такое отмостка мягкая?

Отличительной чертой мягкой кантовки является применение утрамбованных материалов, которые допускают незначительное смещение основы с сохранением целостности всей конструкции. Базовый слой представляет собой утрамбованную многослойную подсыпку, расположенную в приямке.

Конструкция гидроизолируется замком из глины или гидроизоляционным материалом, затрудняющим проникновение влаги.

Мягкая отмостка

ОГО
РОД^{RU}

