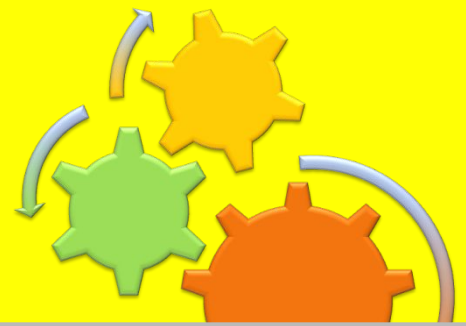


**Классификация методов
оценки экономической
эффективности.
(динамические и
статистические)**





***Динамические
(дисконтные)
методы***

***Статические
(бухгалтерские)
методы***

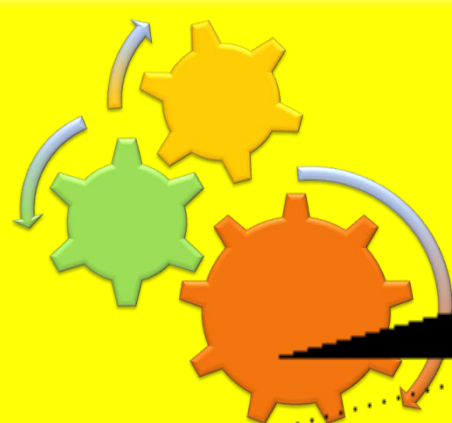


- *Динамические (дисконтные) методы инвестиционных расчётов используются для обоснования инвестиционных проектов в том случае, когда речь идёт о долгосрочных проектах, которые характеризуются меняющимися во времени доходами и расходами.*

- *Статические методы оценки экономической эффективности инвестиций относятся к простым методам, которые используются в основном для грубой и быстрой оценки привлекательности проектов и рекомендуются для применения на ранних стадиях экспертизы инвестиционных проектов.*



Методы оценки
ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПРОЕКТОВ



Статические

Динамические

Срок окупаемости	Учетная норма прибыли	Чистая современная стоимость	Индекс рентабельности	Внутренняя норма доходности	Модифицированная внутренняя норма прибыли	Дисконтированный срок окупаемости
------------------	-----------------------	------------------------------	-----------------------	-----------------------------	---	-----------------------------------

Статистические методы оценки инвестиционных проектов



Период (срок) окупаемости инвестиций (PP)

- ✓ это превосходный показатель, предоставляющий вам упрощенный способ узнать, сколько времени потребуется фирме для возмещения первоначальных расходов.

При равномерном распределении денежных поступлений по годам:



Срок окупаемости (n) =

$$\frac{\text{ИНВЕСТИЦИИ}}{\text{год. амортизация} + \text{год. чистая прибыль}}$$

- Если денежные доходы (прибыль) поступают по годам неравномерно, то срок окупаемости равен периоду времени (числу лет), за который суммарные чистые денежные поступления (кумулятивный доход) превысят величину инвестиций.***


Недостатки метода расчета срока окупаемости



не делает различия между проектами с одинаковой суммой общих (кумулятивных) денежных доходов, но с разным распределением доходов по годам.

не учитывает доходов последних периодов, т.е. периодов времени после погашения суммы инвестиций.

Коэффициент эффективности инвестиций. (учетная норма прибыли)



- ✓ Коэффициент эффективности инвестиций рассчитывается путем деления среднегодовой прибыли на среднюю величину инвестиций. В расчет принимается среднегодовая чистая прибыль (балансовая прибыль за вычетом отчислений в бюджет).

Если по истечении срока анализируемого проекта предполагается наличие остаточной стоимости, то она должна быть исключена:

Коэффициент эффективности инвестиций =

$$\frac{\text{Среднегодовая чистая прибыль}}{\text{Сумма инвестиций} - \text{Остаточная стоимость ОФ}}$$

- ✓ Полученный коэффициент эффективности инвестиций целесообразно сравнить с коэффициентом эффективности всего капитала предприятия, который можно рассчитать на основе данных баланса по формуле:



Эффективность капитала (рентабельность капитала предприятия) =

$$\frac{\text{Общая чистая прибыль}}{\text{Общая сумма вложенных средств}}$$

Преимущества метода коэффициента эффективности инвестиций



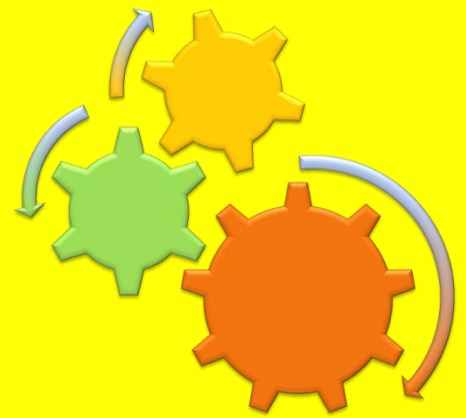
**простота и
наглядность
расчета**

**ВОЗМОЖНОСТЬ
сравнения
альтернативны
х проектов по
одному
показателю**

Список литературы:



- ✓ **Гончарук О.В., Кныш М.И., Шопенко Д.В. Управление финансами предприятий. СПб.: Дмитрий Буланин, 2002.**
- ✓ **Горемыкин В.А., Нестерова Н.В. Стратегия развития предприятия. М.: Дашков, 2004**
- ✓ **Кантор Е.Л. Экономика предприятия. СПб.: Питер, 2003**
- ✓ **Четыркин Е.М. Финансовый анализ производственных инвестиций. М.: Дело, 2001**
- ✓ **Хавранек П.М., Бекренс В. Руководство по оценке эффективности инвестиций. М.: Инфра-М, 1995**
- ✓ **Фатхудинов Р.А. Инвестиционный менеджмент. М.: Бизнес-школа “Интел-синтез”, 2000**



*Спасибо за
внимание!*