

# Проект по социологии: «Кампус будущего»

Подготовила:

Группа ИБМ7-41Б  
МГТУ им. Н.Э. Баумана

# Отдел документации

Дранникова Ирина  
Макаричева Анастасия  
Собко Андрей  
Мовшевич Артем  
Буров Кирилл

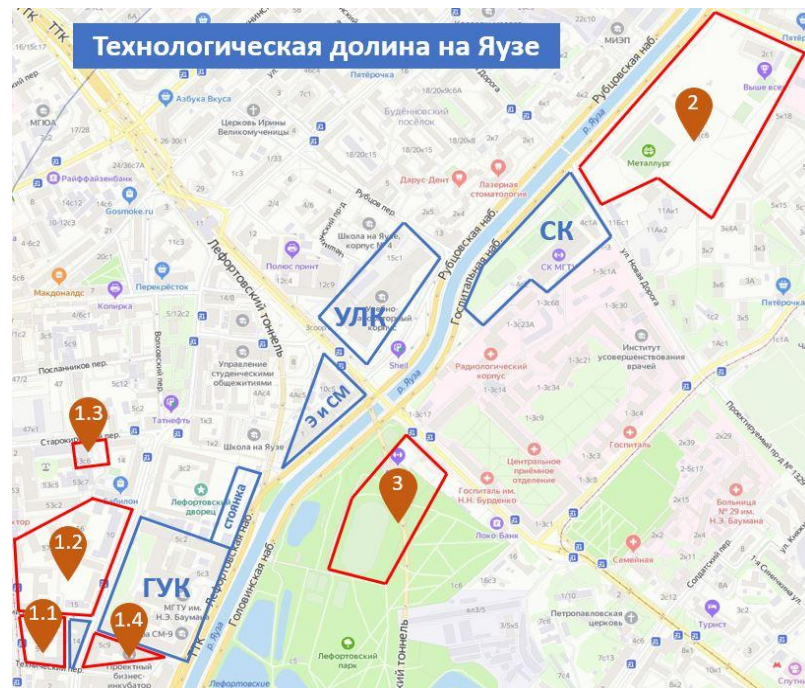
# Что входит в проект

- Фабрика стартапов
- DreamHall
- Конгресс-центр
- Медиа-центр
- Многофункциональный библиотечно-образовательный комплекс "24/7"
- Центр непрерывного профессионального образования
- Комплекс общежитий
- Малосемейное общежитие
- Молодежный центр досуга и творчества
- Спорткомплекс
- Молодежный образовательный кластер «Инжинириум»

Здесь будут гостиница, комплекс общежитий, конгресс-центр, медиацентр, испытательный центр, биомедицинский центр, центр транспортно-технологических систем и многое другое — всего 22 инновационных научно-образовательных центра.



Размах проекта впечатляет: квартал займет 12 тыс. кв. метров — это вся территория между Бригадирским переулком, Бауманской и 2-й Бауманской улицами и еще несколько зданий вокруг.



Новый кампус строится по концепту ведущих зарубежных вузов: когда корпуса университетов гармонично интегрируются в городскую инфраструктуру. Находящиеся на территории постройки прошлых веков станут частью нового проекта и будут соседствовать с современными зданиями. Кузнецов добавил, что новые строения будут среднеэтажными. Это необходимо для поддержания исторической ценности квартала. Кроме того, здесь намерены обустроить комфортные пешеходные пространства.



## Публичная кадастровая карта: г. Москва

кадастровый номер

Определение: земельный участок

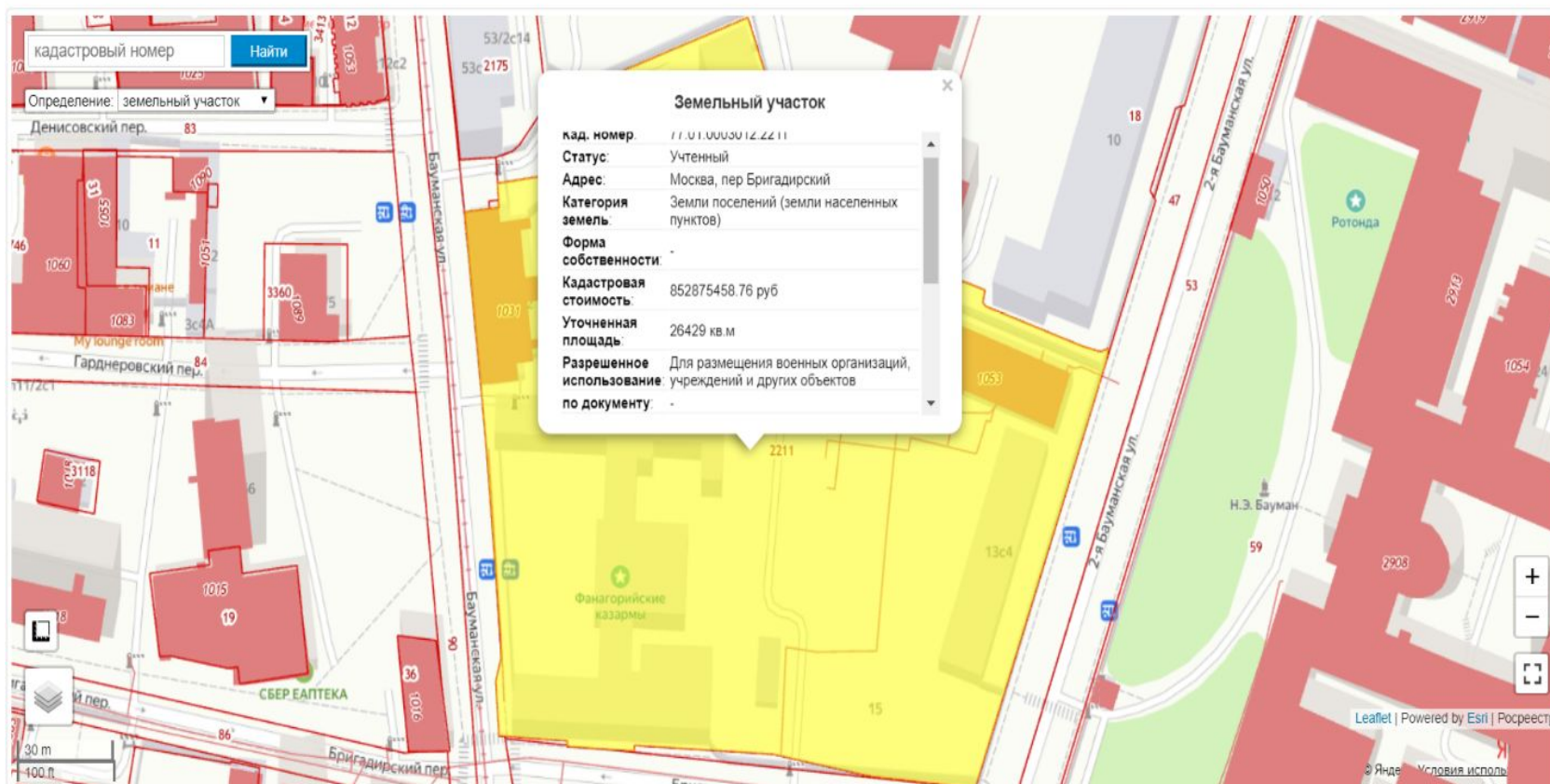
**Земельный участок**

|   |   |
|---|---|
| Статус:                                 | наследственный  |
| Адрес:                                  | г Москва, пер Бригадирский, вл 13   |
| Категория земель:                       | Земли поселений (земли населенных пунктов)  |
| Форма собственности:                    | -   |
| Кадастровая стоимость:                  | 518334394 руб   |
| Декларированная площадь:                | 16025 кв. м   |
| Разрешенное использование по документу: | Для размещения объектов, характерных для населенных пунктов эксплуатации существующих зданий под Военный городок № 45 |

100 м  
300 фт

Leaflet | Powered by Esri | Росреестр  
Яндекс  
© Яндекс Условия использования

## Публичная кадастровая карта: г. Москва





## Публичная кадастровая карта: г. Москва

кадастровый номер

Определение: земельный участок

**Земельный участок**

|   |   |
|---|---|
| Статус:                                 | ранее учтенный  |
| Адрес:                                  | г Москва, пер Бригадирский, вл 12   |
| Категория земель:                       | Земли поселений (земли населенных пунктов)  |
| Форма собственности:                    | -   |
| Кадастровая стоимость:                  | 12924613 56 руб   |
| Декларированная площадь:                | 5667 кв. м  |
| Разрешенное использование по документу: | Для размещения объектов, характерных для населенных пунктов эксплуатации существующих зданий под Военный городок № 45 Д |

30 м / 100 ft

Leaflet | Powered by Esri | Росреестр



Публичная кадастровая карта: г. Москва

кадастровый номер

Определение: земельный участок

**Земельный участок**

|   |   |
|---|---|
| Адрес:                                  | г Москва, ул 2-я Бауманская, вл 7, стр 1А                                     |
| Категория земель:                       | Земли поселений (земли населенных пунктов)                                    |
| Форма собственности:                    | -   |
| Кадастровая стоимость:                  | 8567 руб  |
| Декларированная площадь:                | 1300 кв.м   |
| Разрешенное использование по документу: | Для размещения скверов, парков, городских садов<br>БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ |

50 м  
200 м

Leaflet | Powered by Esri | Росреестр  
Яндекс  
© Яндекс Условия использования



## Публичная кадастровая карта: г. Москва

The image shows a screenshot of the Public Cadastre Map of Moscow. At the top left, there is a search bar with the text "кадастровый номер" and a "Найти" button. Below it, a dropdown menu shows "Определение: земельный участок". The map itself is a detailed street map with red outlines for buildings and green areas for parks. A popup window titled "Земельный участок" is open, displaying the following information:

| Земельный участок                        |  |
|--|--|
| Кад. номер:                              | 77-04-0001003.3476                                   |
| Статус:                                  | Учтенный   |
| Адрес:                                   | г. Москва, ул. Госпитальная, вл. 2                   |
| Категория земель:                        | Земли поселений (земли населенных пунктов)           |
| Форма собственности:                     |  |
| Кадастровая стоимость:                   | 804388067.28 руб                                     |
| Уточненная площадь:                      | 32481 кв. м  |
| Разрешенное использование по документам: | Для размещения объектов физической культуры и спорта |

At the bottom right of the map, there is a scale bar showing 200 m and 800 ft, and a copyright notice: "Leaflet | Powered by Esri | Росреестр".



## Публичная кадастровая карта: г. Москва

кадастровый номер

Определение: земельный участок

**Земельный участок**

|                            |  |
|----------------------------|--|
| Кад. номер:                | 77.01.0003029.5327                                   |
| Статус:                    | Учтенный   |
| Адрес:                     | г. Москва, ул. Новая Дорога, вл. 11, стр. 1          |
| Категория земель:          | Земли поселений (земли населенных пунктов)           |
| Форма собственности:       | -  |
| Кадастровая стоимость:     | 2142025120.8 руб                                     |
| Уточненная площадь:        | 94320 кв. м  |
| Разрешенное использование: | Для размещения объектов физической культуры и спорта |

Металлург

Рубцовская наб.

100 м

300 м

Leaflet | Powered by Esri | Росреестр  
Яндекс



270 190  
61

Наименование памятника, : Местонахождение памятника  
дата сооружения, автор

фанагорийские казармы /Почтовый двор/, половина ХУШ-Начало XIX вв. Ограда начала XIX в.

ул.Баумана,29

Техническое училище /перестройка быв."Слободского дворца" после пожара 1812 г., арх.Д.И.Жилярди/. На аттике главного входа- монументальная скульптурная группа, ск.И.П.Витали. Часть интерьера и ротонда фасада к реке Яузе конца ХУШ в. Ограда начала XIX в.

2-я ул.Баумана,5

Дворец Петра Первого на Яузе:

2-я ул.Баумана,3

Палаты Петра Первого, 1697-1698 гг., зодчий Дмитрий Аксамитов

Дворец Меншикова: три корпуса, 1708 г., арх.Д.М.Фонтана. Перестроен в конце ХУШ в. арх.М.Ф. Казаковым

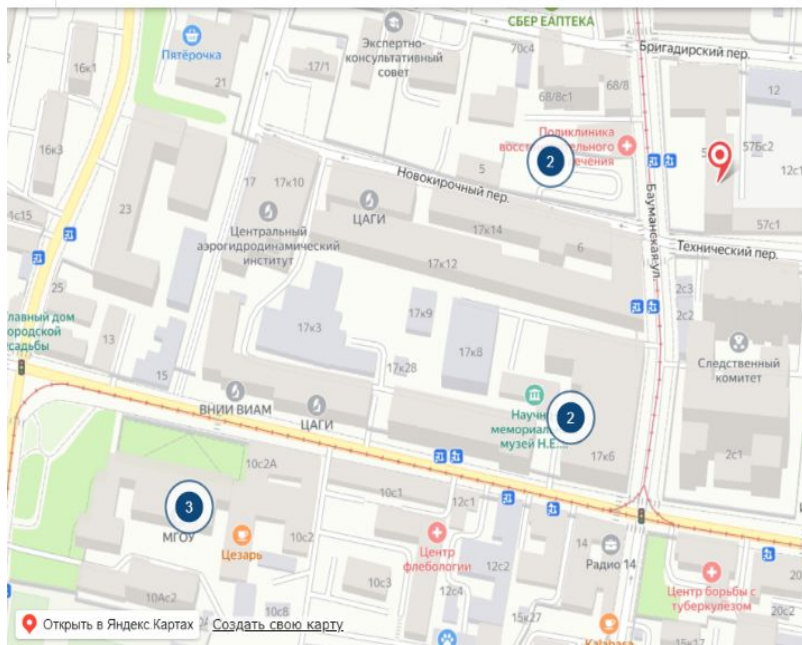
Два корпуса по полукружью во дворе, 1801 г., арх.М.Ф. Казаков

Палаты /Дом Анны Монс/, ХУП в.

Старо-Кирочный пер., 6

Церковь Покрова в Рубцове, 1619-1627 гг.

Бакунинская ул., 83 б



<https://opendata.mkrf.ru/opendata/7705851331-egrkn/49/187188>

Полный адрес **г. Москва, угол Бауманской улицы и Бригадирского переулка**

На карте

Регион расположения объекта

Id **77**

Регион **г. Москва**

учетный номер **77-46039**

Категория историко-культурного значения

Id **1**

Категория историко-культурного значения **Федерального значения**

Вид объекта

Id **2**

Вид объекта **Ансамбль**

текстовое описание границ

**Постановление Правительства Москвы № 672-ПП от 03.08.2010**

общая видовая принадлежность

тип памятника

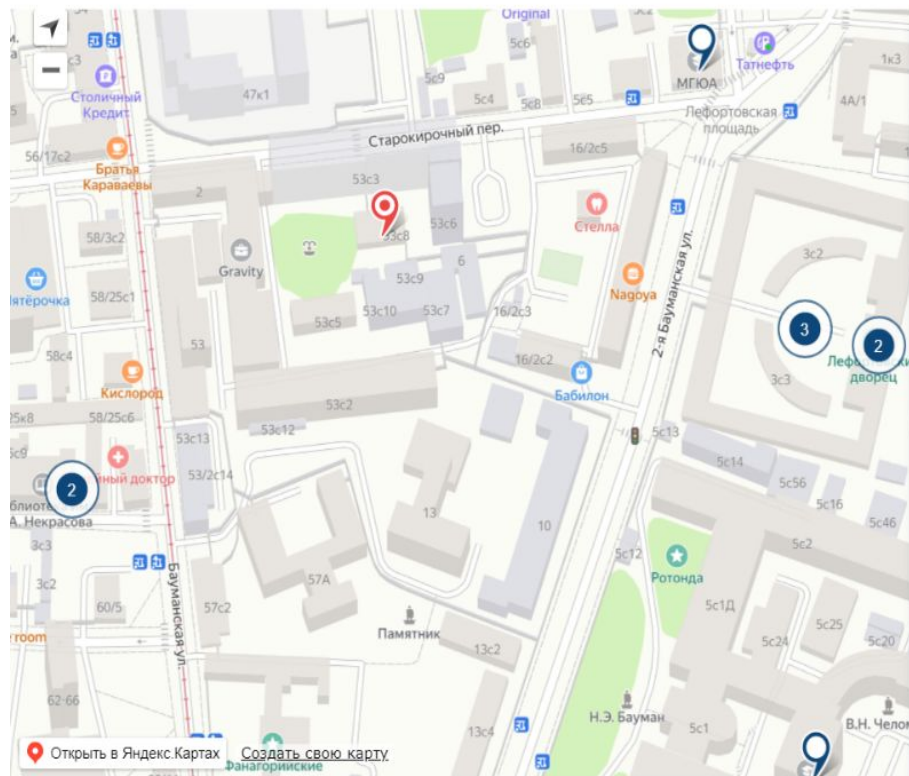
Id **3**

общая видовая принадлежность **Памятник градостроительства и архитектуры**

VERСИЯ 49  
2021-03-  
25T02:29:03+0

Фильтр

Поиск на карте



<https://opendata.mkrf.ru/opendata/7705851331-egrkn/49/152626>

СКАЧАТЬ ИЗМЕНЕНИЯ ВСЯ СХЕМА ОТМЕТИТЬ ОШИБКУ

Сведения об объекте

Объект **Палаты (Дом Анны Монс)**

Номер в реестре **771510311150006**

Адрес

Полный адрес **город Москва, Бауманская ул., д. 53, стр. 8**

На карте

Регион расположения объекта

Id **77**

Регион **г. Москва**

учетный номер **77-4783**

Категория историко-культурного значения

Id **1**

Категория историко-культурного значения **Федерального значения**

Вид объекта

Id **1**

Вид объекта **Памятник**



**Отдел интервью**

# Структура команды

- Резник Алиса - лидер отдела
- Газизулина Ангелина - главный аналитик
- Соловьев Дмитрий - контроль качества
- Кахриманов Омар - разработка решения
- Кривицкая Татьяна - младший аналитик

# Вопросы для интервью

- Какую по вашему мнению цель преследует МГТУ им. Баумана при строительстве кампуса?
- Поможет ли строительство новых корпусов развитию научной деятельности университета?
- Ваше отношение к тому, что новые корпуса будут сильно выделяться на фоне исторической части города?
- Какие трудности могут возникнуть у администрации университета, при строительстве кампуса?
- Выиграет ли ваша кафедра от строительства нового кампуса?
- Как думаете, успеют завершить строительство кампуса к намеченному сроку (2023 г.)?



| Вопрос  | Респондент | 1   | 2   | 3   | 4  | 5  |
|---|------------|---|---|---|--|--|
| Какую по вашему мнению цель преследует МГТУ им. Баумана при строительстве кампуса?                  |            | Увеличение количества научных образовательных центров                                 | Расширение территорий, аналог «Кремниевой долины»                         | Улучшение позиции университета в рейтингах                                  | Увеличения бюджета, выделенного на МВТУ  | Повышение статуса университета   |
| Поможет ли строительство новых корпусов развитию научной деятельности университета?                 |            | Да, станет больше пространства и возможностей для ведения научной деятельности        | Да, больше студентов сможет реализовать свои идеи                         | Да, более современные лаборатории будут привлекать большее количество ребят | Ребята, обучающиеся в МВТУ, изначально замотивированы, поэтому достаточно отремонтировать уже существующие корпуса | Да, возрастет качество образования и появятся новые возможности                    |
| Ваше отношение к тому, что новые корпуса будут сильно выделяться на фоне исторической части города? |            | Внешний вид будет отличаться от планового   | Безразлично   | Это издержки, которые придется понести ради новых возможностей              | Негативное, нужно сохранить исторический облик Москвы  | Поддерживает обновление города   |
| Какие трудности могут возникнуть у администрации университета, при строительстве кампуса?           |            | 44-ФЗ (тендерные закупки): недобросовестность подрядчиков, из-за чего их частая смена | Коррупция и слишком сжатые сроки  | Нереалистичные сроки выполнения работ                                       | Жители района могут быть не согласны с такими сильными изменениями, что замедлит процесс строительства             | Коррупция и невозможность настолько быстро закончить строительство такого масштаба |
| Выиграет ли ваша кафедра от строительства нового кампуса?   |            | Да, и не только наша кафедра  | Да, потому что появится «Фабрика стартапов», а также общежитие факультета | Конечно, это шаг к повышению качества предлагаемого образования в целом     | Возможно новый кампус будет привлекать больше абитуриентов   | Безусловно, потому что появятся новые лаборатории                                  |
| Как думаете, успеют завершить строительство кампуса к   |            | Нет, слишком большие планы  | Нет, слишком сжатые сроки   | Нет, очень маленькие сроки для  | Нет  | Нет  |

# Выводы

1. Респонденты отмечают множество различных целей, которые преследует МГТУ им. Н. Э. Баумана при строительстве нового кампуса, начиная с такой высокой задачи как «кремниевая долина» и заканчивая получением больших финансов от государства.
2. Большинство респондентов отмечают положительное влияние нового кампуса на научно-исследовательскую деятельность в университете, но также 1 респондент отметил достаточную замотивированность студентов и на данный момент.
3. Результаты по вопросу сохранения исторического облика неоднозначны. 1 респондент выражает безразличие к данному факту, 1 относится негативно, 1 относится положительно, 2 относятся нейтрально
4. Среди трудностей особенно выделяют факт коррупции и слишком сжатые сроки
5. 4 респондента выразили заинтересованность своей кафедры в строительстве нового кампуса, 1 респондент больше отметил привлекательность этого проекта для будущих студентов
6. Все респонденты уверены в том, что кампус не успеют построить в поставленные сроки

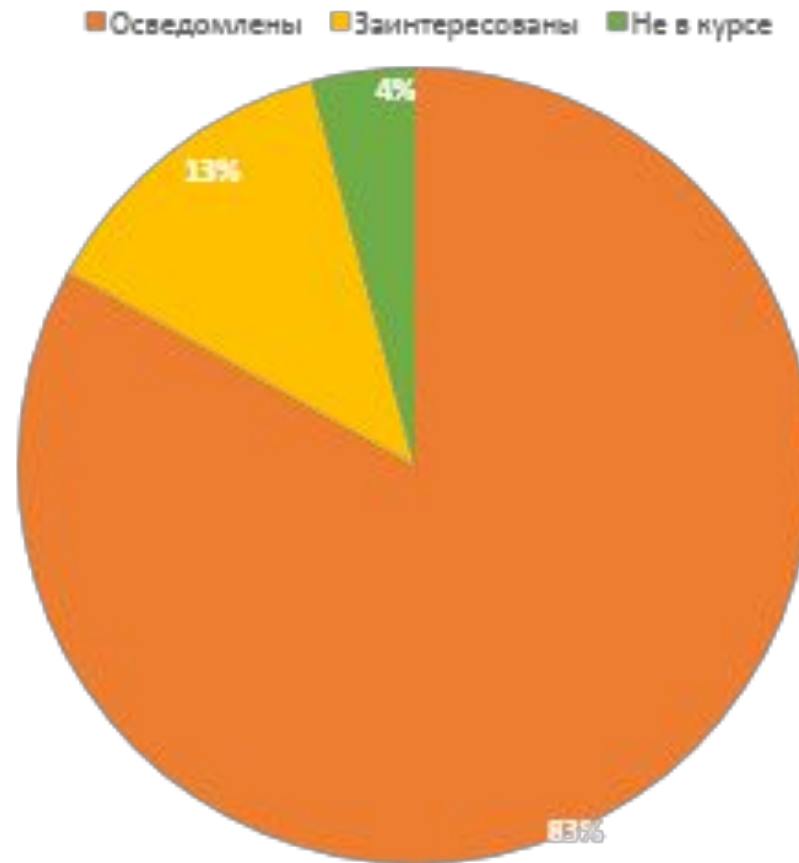
**Отдел опросников**

# Структура команды

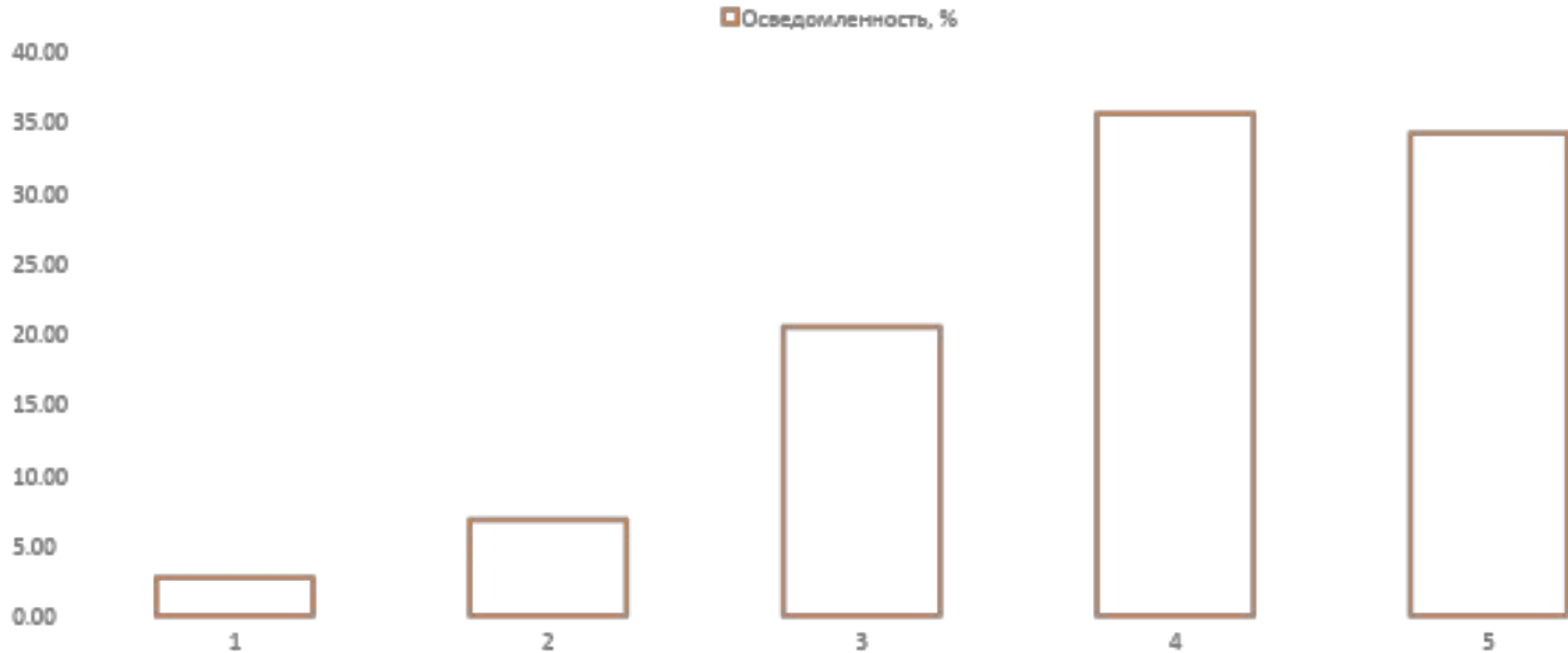
- Титулин Анатолий - лидер отдела
- Сотская Ангелина - тестирование
- Глинкина Элина - контроль качества
- Катечкин Андрей - разработка
- Чиганова Виктория - анализ результатов



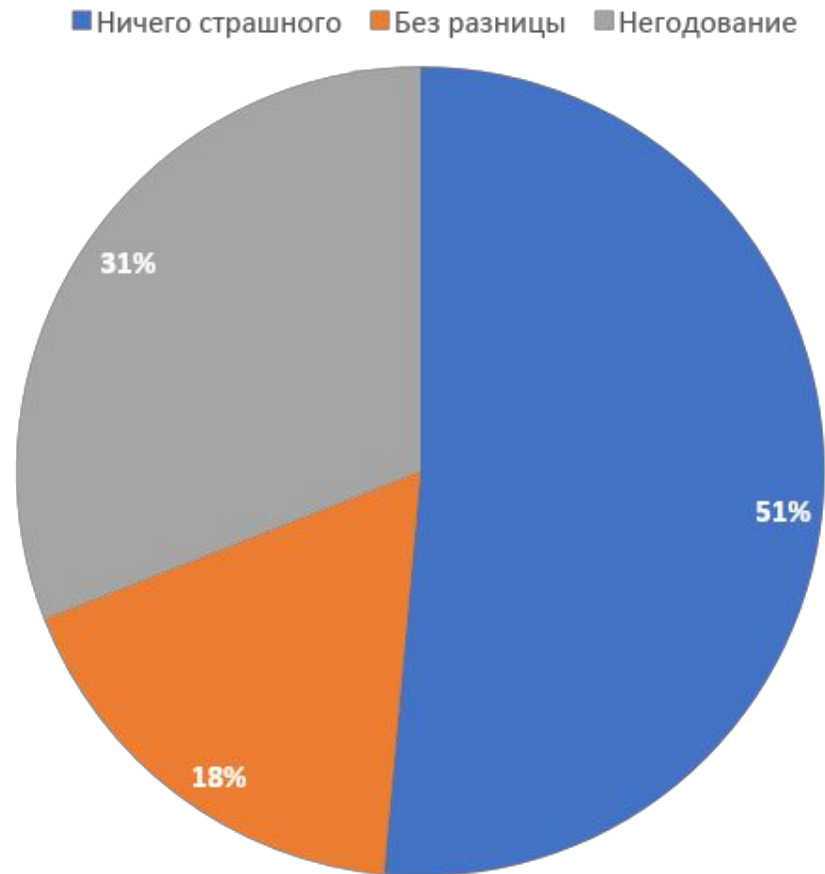
# Знаете ли вы что-то про строительство нового кампуса?



# Как вы считаете, поможет ли строительство новых корпусов научной деятельности университета?



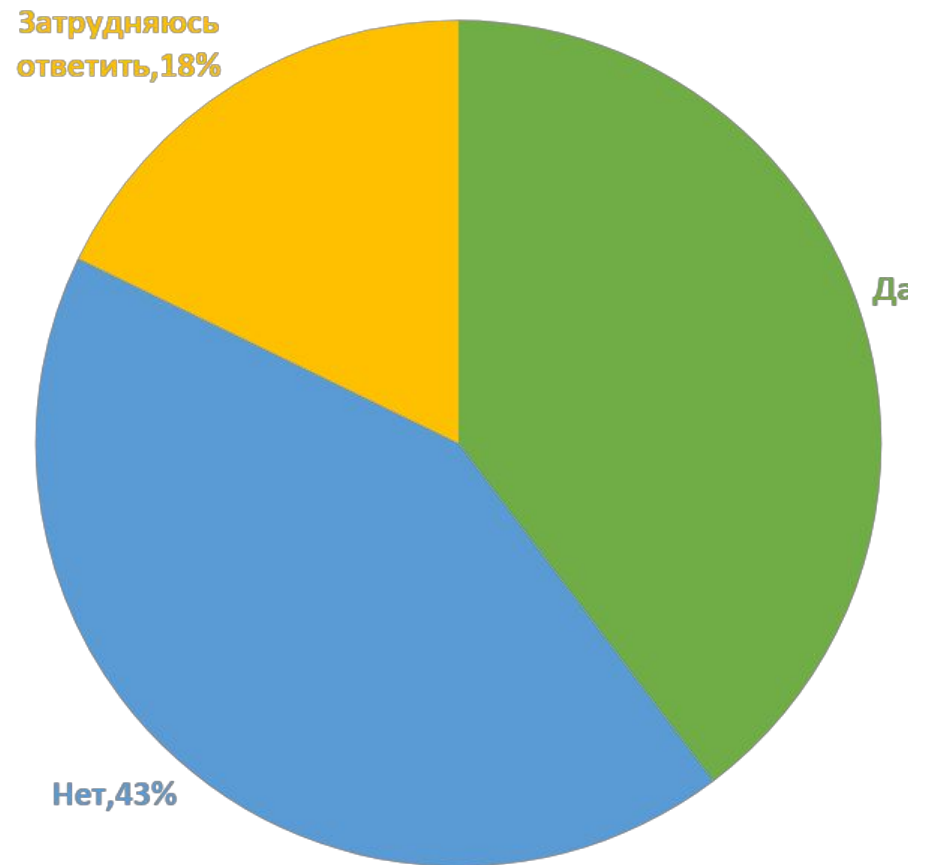
# Ваше отношение к тому, что новые корпуса будут заметно выделяться на фоне исторической части города?



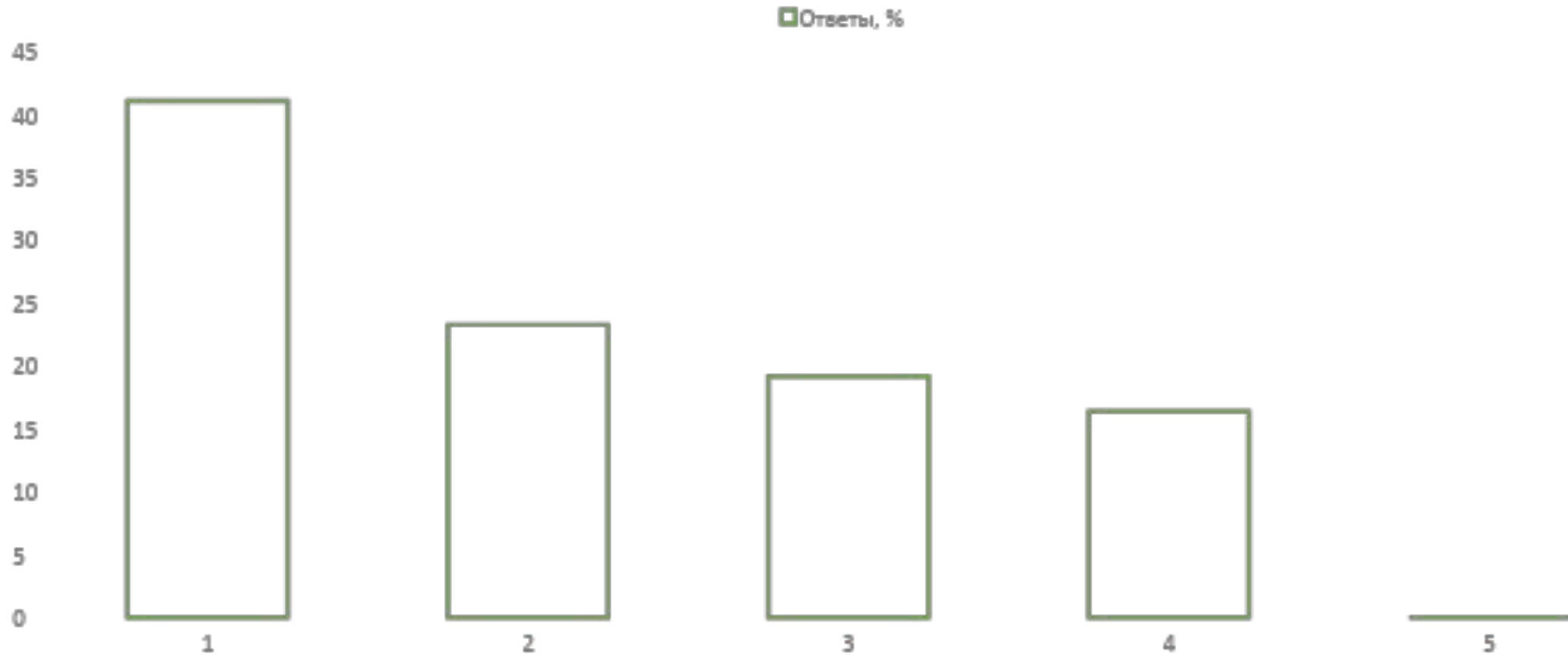
Самые необычные ответы:

- Стекло гармонично смотрится с любым стилем, взять тот же Лувр
- Однозначно хорошее, не люблю исторические здания

Выиграет ли ваша кафедра от строительства нового кампуса?

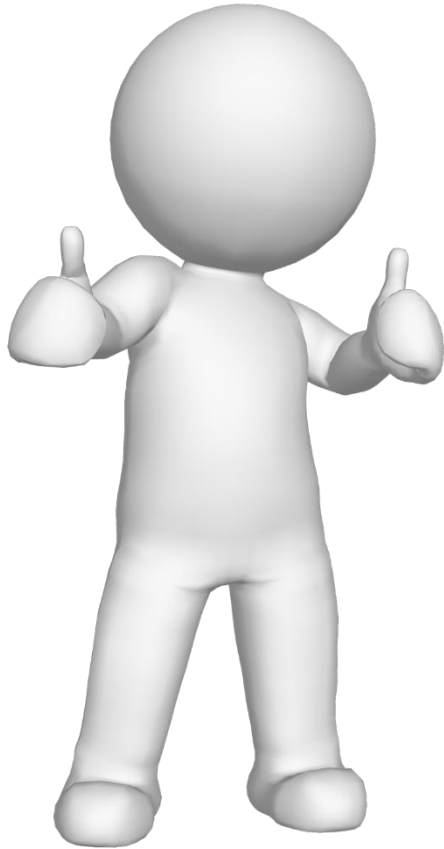


# По вашему мнению, успеют ли завершить строительство новых корпусов к установленному сроку (2023-2024)?





# Как вы считаете, какую цель преследует МГТУ им. Н.Э. Баумана при строительстве кампуса?



Самые популярные ответы:

- Развитие науки
- Повышение статуса и престижа
- Улучшение рейтинга университета
- Отмывание денег
- Привлечение абитуриентов
- Расширение территорий

Отдел  
«Интервью с местными  
жителями»

# Состав команды

| Имя Фамилия        | Род деятельности               |
|--------------------|--------------------------------|
| Евгений Таратынкин | Создание вопросов, сбор данных |
| Равиль Гильфанов   | Анализ данных                  |
| Александр Колбасов | Создание вопросов, сбор данных |
| Максим Кирин       | Анализ данных                  |
| Расул Шимаров      | Сбор данных                    |
| Комякова Полина    | Презентация, Анализ Интервью   |

# План презентации

1. Живое интервью с тремя местными жителями
2. Статистика по онлайн-опросу местных жителей
3. Статистика по портрету голосовавших
4. Выводы

# Вопрос

- Строительство нового кампуса МГТУ Им. Н.Э Баумана как-то повлияет на ваш распорядок дня? Например дорога до метро, на работу и обратно. Измениться ли что-то в этом плане, если да, то в худшую или лучшую сторону.



# ОТВЕТЫ



Марина Колева, 36 лет  
600 м от нового  
кампуса

«Да, режим изменится, наконец закончится стройка и мне будет гораздо быстрее добираться до работы.»



Екатерина Алтухина, 28 лет  
800 м от нового кампуса

«Да, никак не повлияет, единственное — можно прогуливаться с ребенком по парку нового кампуса — это круто, быстрее бы закончили.»



Вадим Ясный, 23 года  
1200 м от нового  
кампуса

«Никак не повлияет. Взял в ипотеку квартиру в этом районе — очень рад, район нравится — скоро еще и современный кампус будет, может, дети мои там будут учиться» — *смеется.*

# Вопрос

- Ваше мнение, как новый кампус повлияет на ваше времяпрепровождение на выходных (если опрошиваемый живет на ст. метро Бауманская): исчезнут ли ваши любимые места для посещения или же появятся новые?

# ОТВЕТЫ



Марина Колева, 36 лет  
Любит вечерние прогулки с  
мужем

«Вы знаете, я за все  
новое! За развитие,  
уверена, кампус будет  
великолепный, там  
можно будет гулять в  
парке»



Екатерина Алтухина, 28 лет  
Гуляет по Лефортовской  
набережной с семьей

«Уже упоминала, что  
для прогулки с  
ребенком—  
замечательно.»



Вадим Ясный, 23  
года  
Зависает в

«центре»  
«Не знаю, может, схожу  
разок глянуть, что за  
кампус, на вряд ли буду  
зависать там постоянно»

# Список вопросов

- Знаете ли вы что в вашем районе, началась программа реновации МГТУ им Н.Э.Баумана? Вы ознакомлены с данной программой? Если да, ваше мнение по поводу данной программы.



# ОТВЕТЫ



Марина Колева, 36 лет  
600 м от нового  
кампуса

«Честно говоря, нет. У меня в Бауманке только дед учился. Сейчас уже не интересуюсь событиями, связанными с МВТУ»



Екатерина Алтухина, 28 лет  
800 м от нового кампуса

«Я сама новостями бауманскими не интересуюсь, но мои подруги заканчивали Бауманку, и они обсуждали ее реновацию. Говорят, жаль, что в их время не было реноваций, а так рады за МГТУ»



Вадим Ясный, 23 года  
1200 м от нового  
кампуса

«Я далек от этого. Но бабули у моего дома слышал обсуждали что-то такое. Может быть, они учились там, в любом случае, реновации — это супер»

# Список вопросов

- Как вы отнеситесь к сносу зданий вблизи вашего места проживания?

# ОТВЕТЫ



Марина Колева, 36 лет  
20 лет живет в этом  
районе

«Тяжело прощаться с некоторыми зданиями. Мое детство связано с этими территориями. У меня осталась приятная ностальгия. Но что поделать — время идет, ничего страшного»



Екатерина Алтухина, 28 лет  
Живет 8 лет в этом  
районе

«Почему нет? Все ради благих намерений.»



Вадим Ясный, 23 года  
2 года, как взял ипотеку  
«Если так нужно — значит так нужно. Я за любую положительную движуху»

# Список вопросов

- До 2023 года будет построен квартал, который займет 12 тыс. кв. метров — это вся территория между Бригадирским переулком, Бауманской и 2-й Бауманской улицами, как вы считаете, уложатся ли строители в данные сроки застройки? и не затянется ли данная программа на десятилетия?

# ОТВЕТЫ



Марина Колева, 36 лет  
600 м от нового  
кампуса

«Ничего себе! Ой, знаете, Россия и укладываться в сроки — это разные понятия. Ну посмотрим.»



Екатерина Алтухина, 28 лет  
800 м от нового кампуса

«Думаю, да. Умные люди же все рассчитывают. Хотя территория и масштаб работы — огромные»



Вадим Ясный, 23 года  
1200 м от нового  
кампуса  
«Воу, ну сложный вопрос. Думаю 50\50, мало ли что произойдет, а объем работ не маленький»



# Список вопросов

- Ваше мнение о том, что новые корпуса будут заметно выделяться на фоне исторической части города?

# ОТВЕТЫ



Марина Колева, 36 лет  
Сторонница всего  
нового

«Думаю, будет  
интересное сочетание  
старого и нового.»



Екатерина Алтухина, 28 лет  
За положительные  
изменения

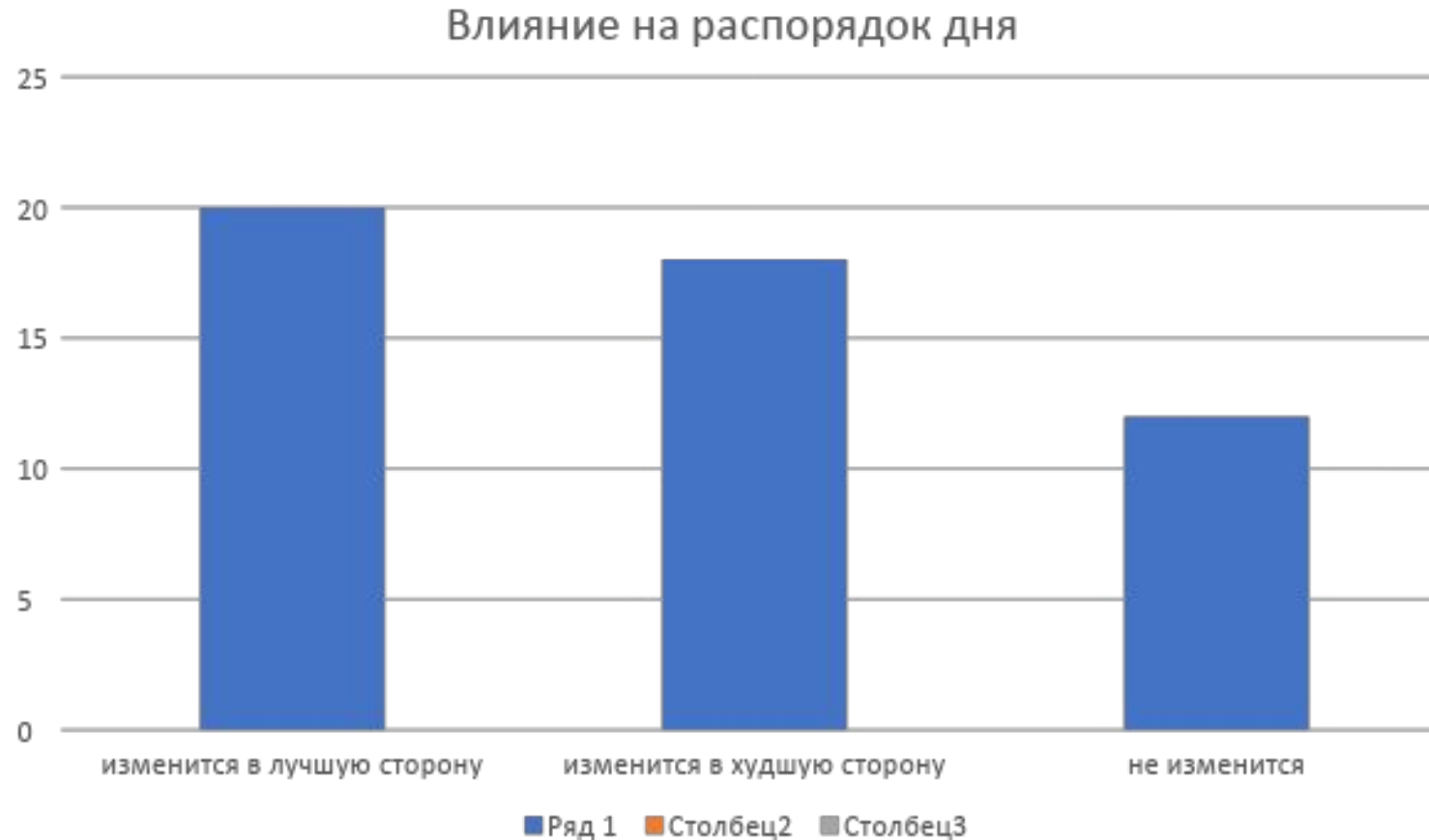
«Вообще высший  
пилотаж, как Москва  
Сити, еще и рядом с  
домом.»



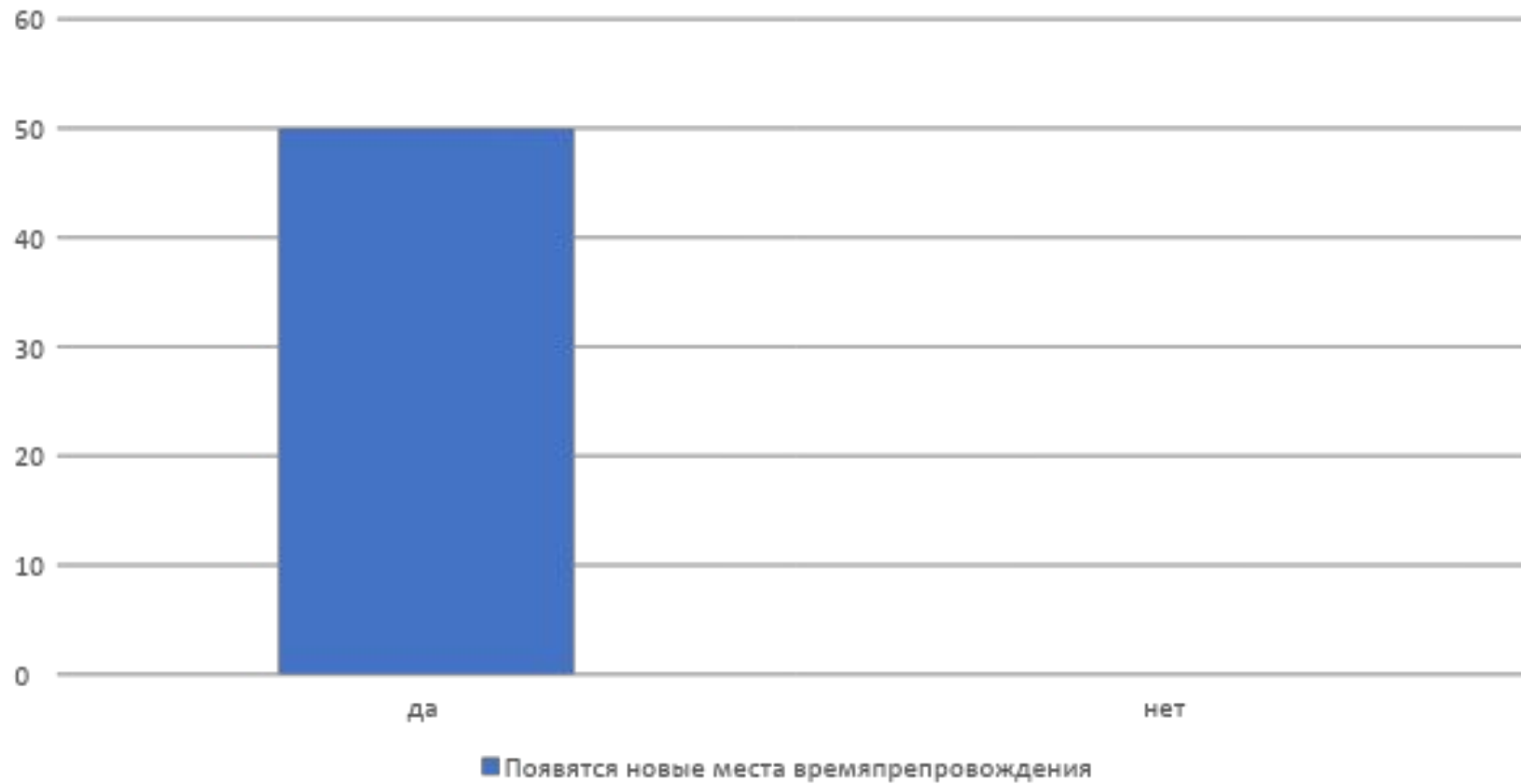
Вадим Ясный, 23 года  
Имент прогрессивные  
взгляды

«Хаха, будет, как  
островок с Москва Сити!  
Да, круто, что сказать»

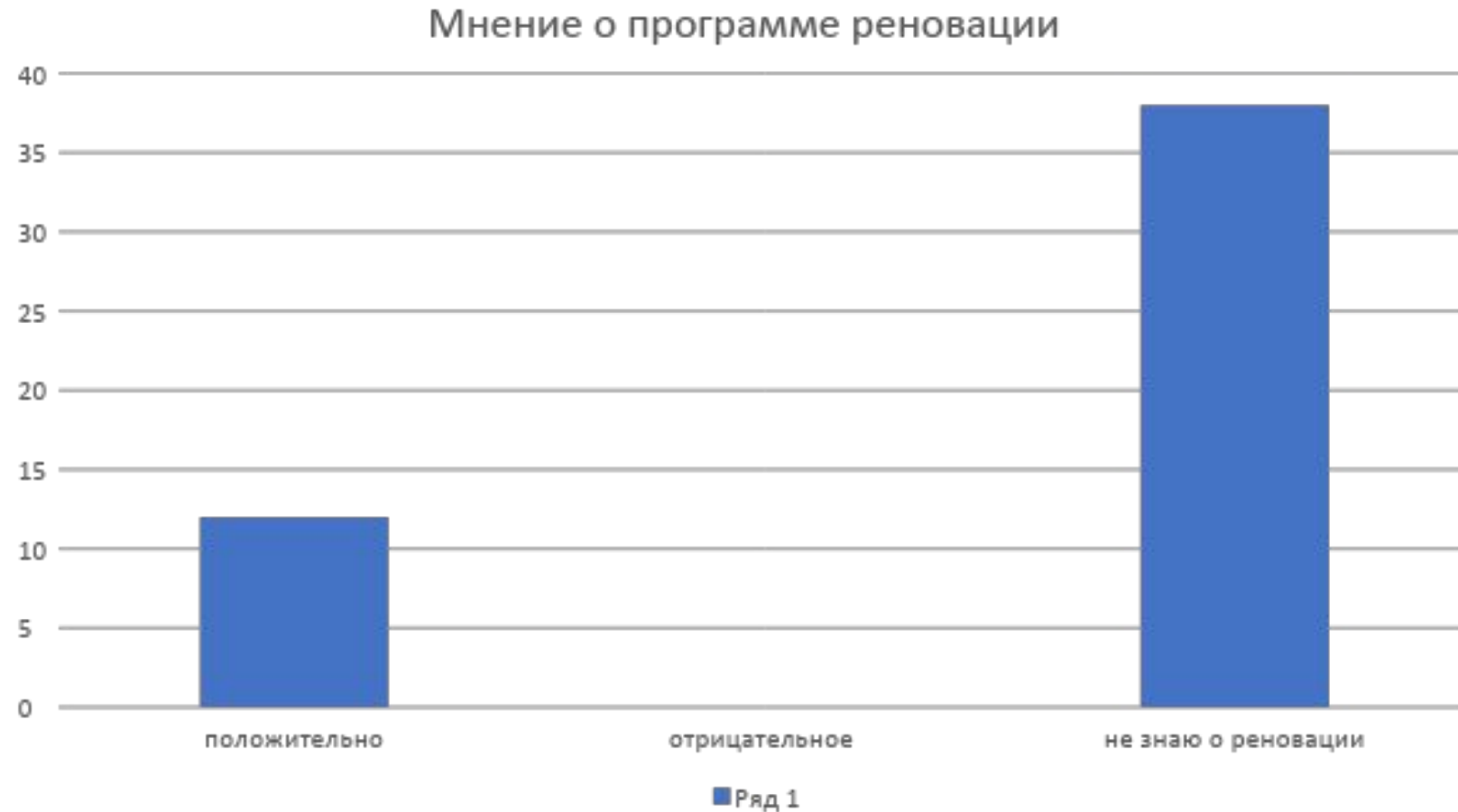
# Результаты онлайн-опроса среди местных жителей



# Результаты онлайн-опроса среди местных жителей

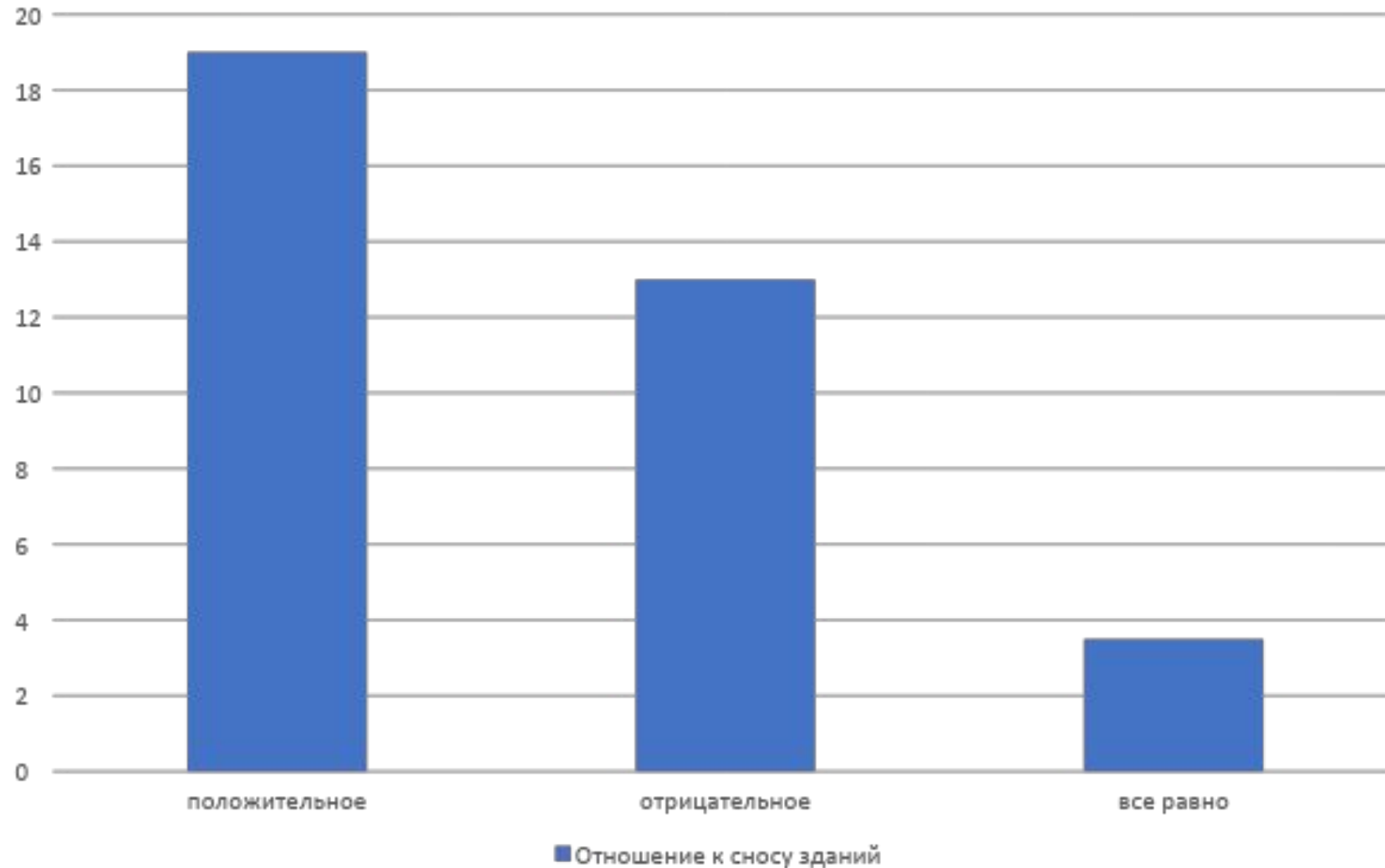


# Результаты онлайн-опроса среди местных жителей

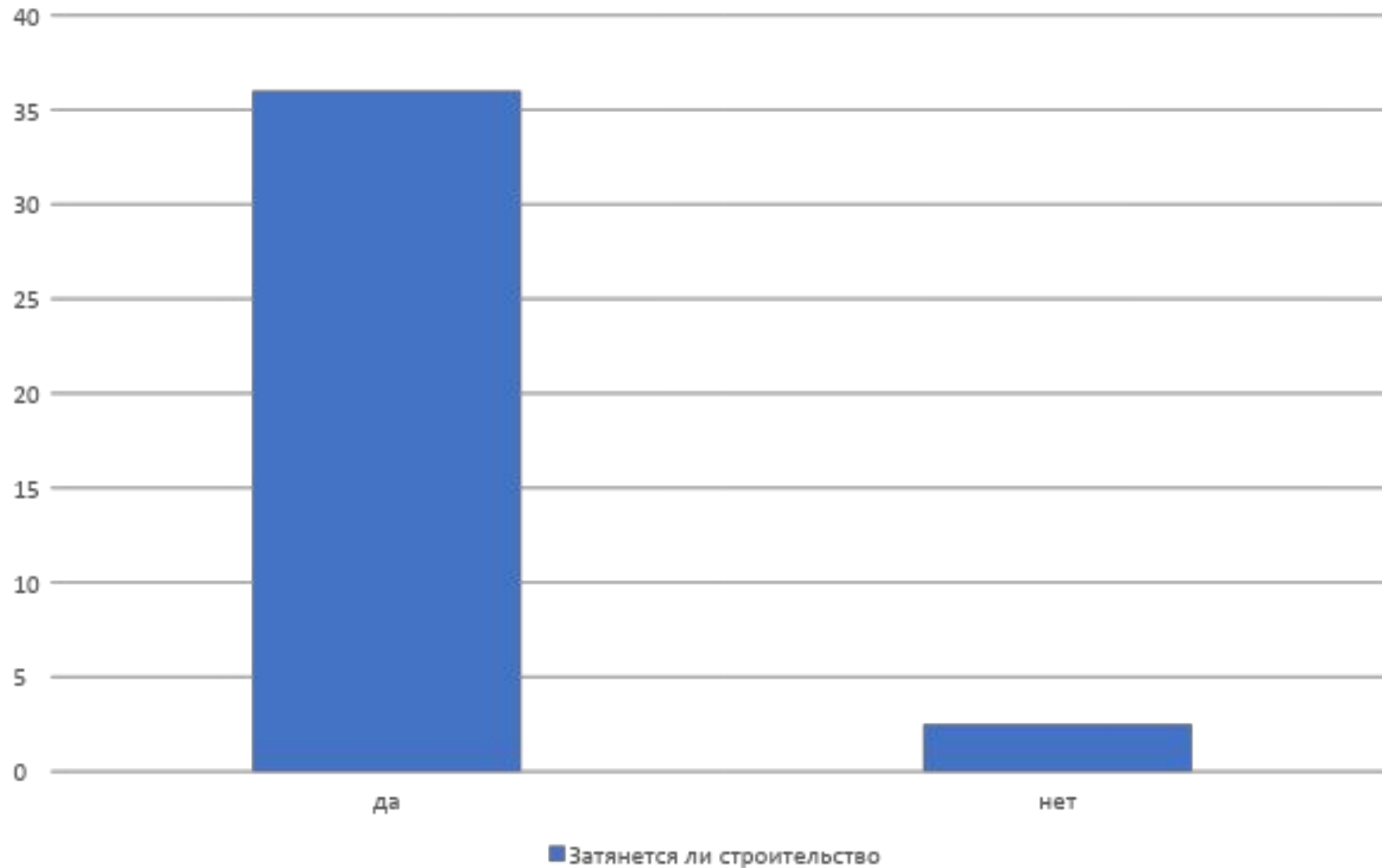




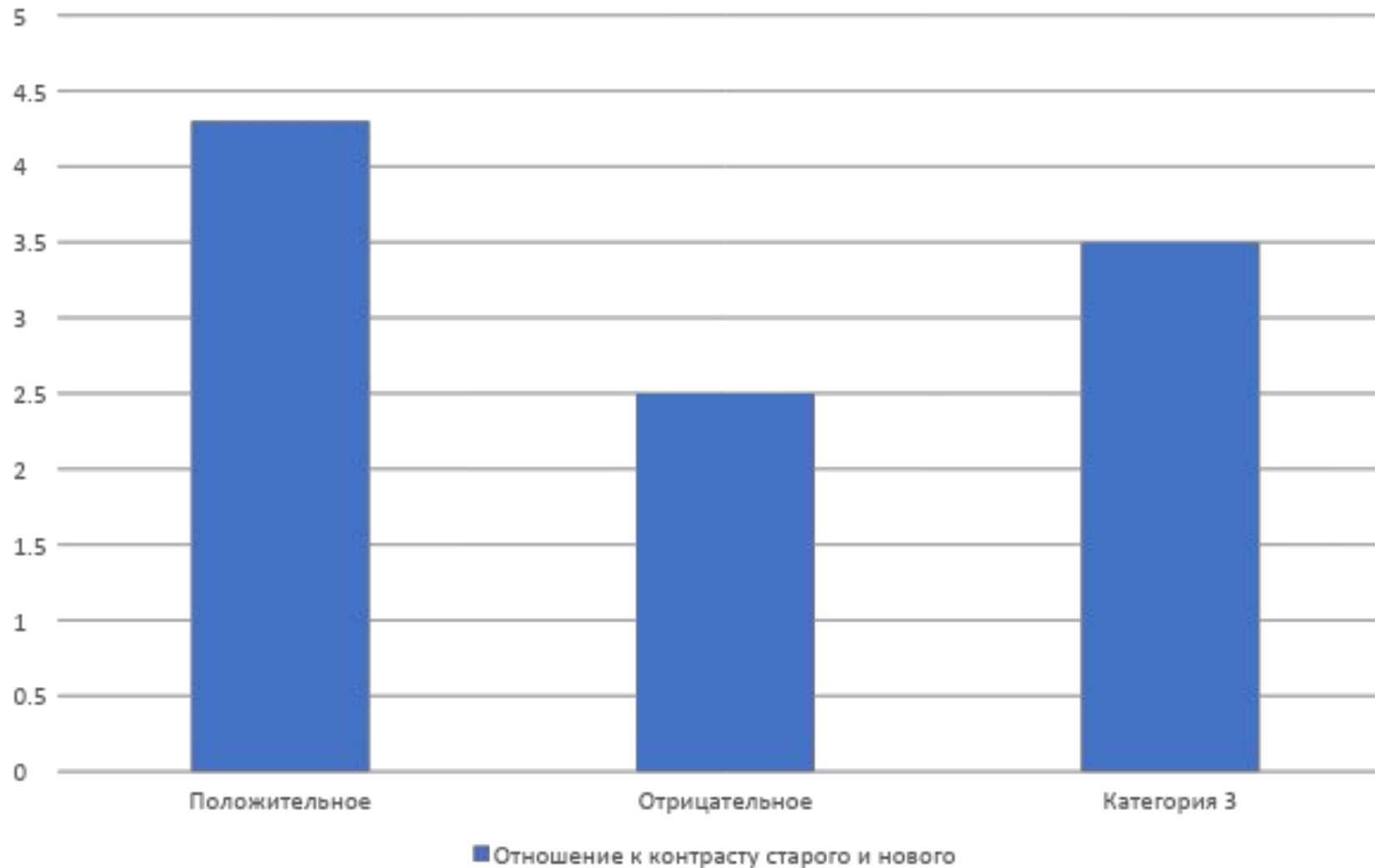
# Результаты онлайн-опроса среди местных жителей



# Результаты онлайн-опроса среди местных жителей



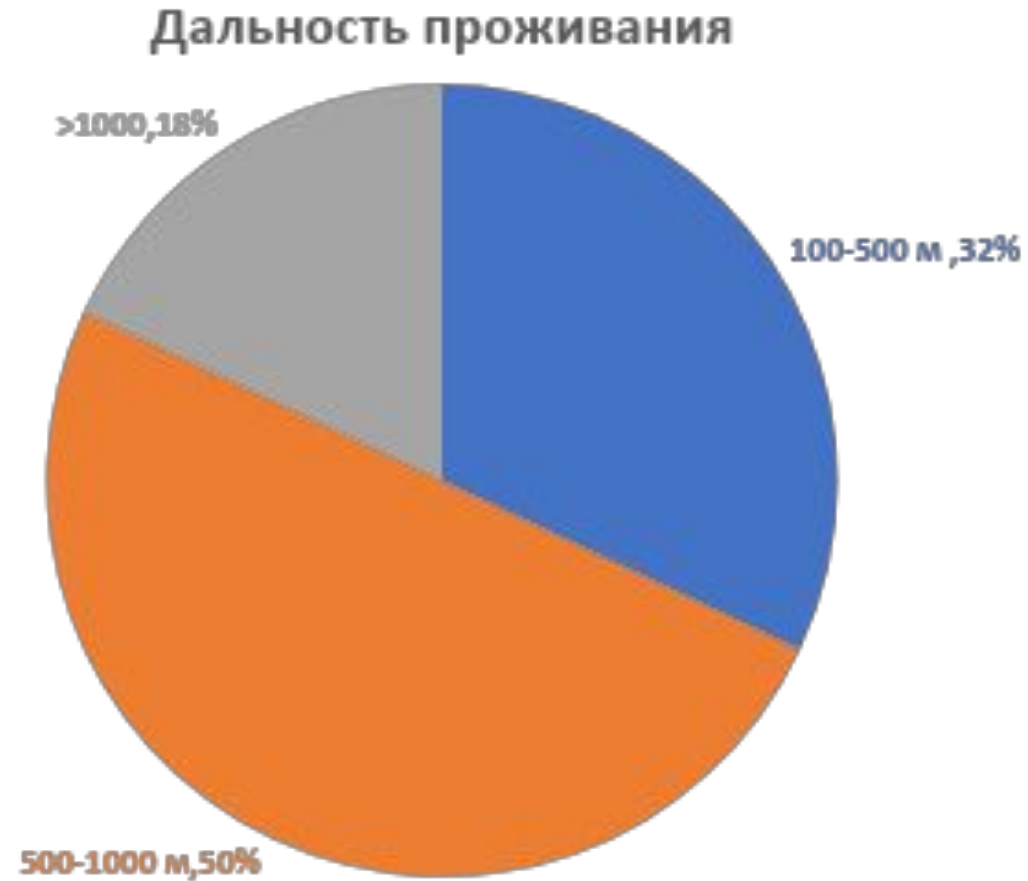
# Результаты онлайн-опроса среди местных жителей



# Статистика по возрасту голосовавших

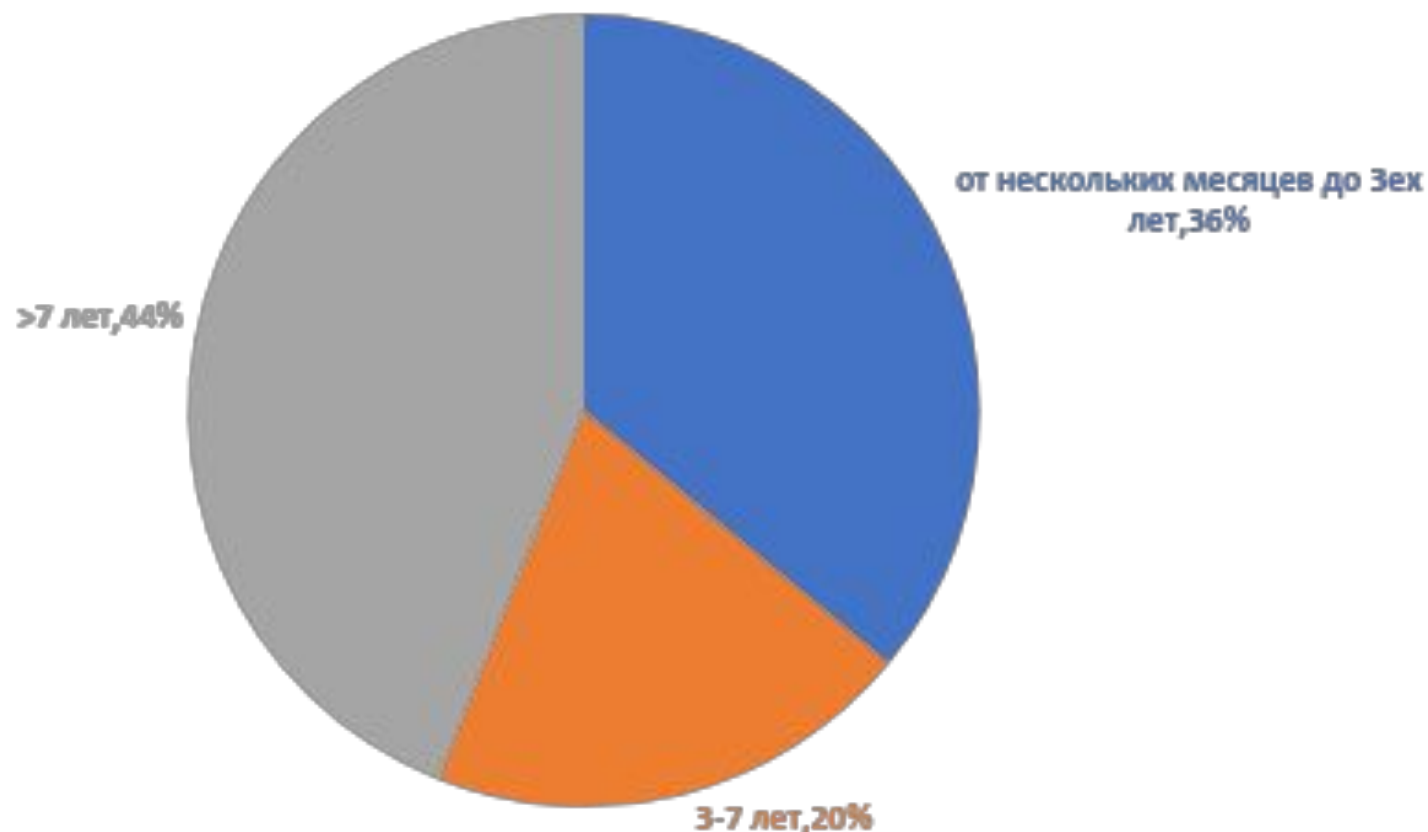


# Статистика о дальности проживания



# Статистика по количеству прожитых лет в данном районе

Количество лет проживания





# Выводы

Исходя из статистики можно сделать следующие выводы:

- большинство старшего поколения (40-60 лет) относится положительно к строительству нового кампуса
- но часть из них, кто больше прожил в этом районе, расстраивает снос зданий.
- среди молодых (16-25 лет) большинство не расстраивает снос зданий и они за развитие района
- Отношение среднего возраста (25-40 лет) зависит от количества лет проживания в данном районе, если долго — то снос зданий не радует, если недавно — то все равно