



Факультет государственного
управления и финансового контроля

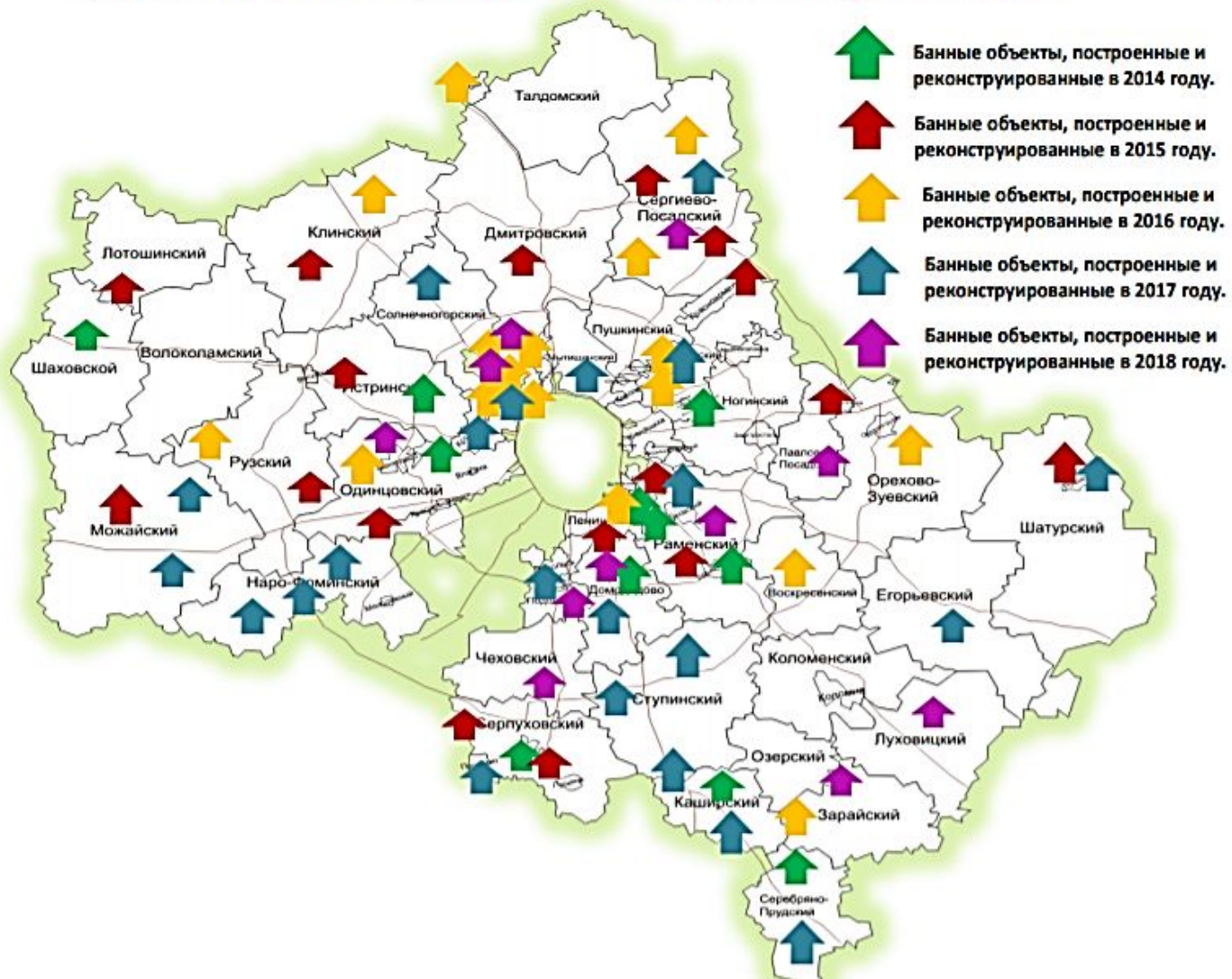
Индивидуальное задание на тему «Бани. Нормы проектирования. Требования»

Выполнили:
студенты группы ГМУ 4-4
Архипкина Е. В.
Банкова А. А.
Герасимова Е. А.
Григорян М. М.
Ивченко В. В.
Ляхов Н. П.
Проверила: Зуденкова С. А.,
к.э.н., доцент

Москва,
2020

1. Бани
2. Количество построенных и реконструированных банных объектов
3. Нормы проектирования
4. Нормы продолжительности выполнения проектных работ
5. Основные положения проектирования
6. Расчетное количество мест в основных помещениях бань
7. Требования (СанПиН 2.1.2.3150-13)
8. Источники

Губернаторская программа «100 бань Подмосковья»



Количество построенных и реконструированных банных объектов

2014 г.

- 11 банных объектов

2015 г.

- 17 банных объектов

2016 г.

- 17 банных объектов

2017 г.

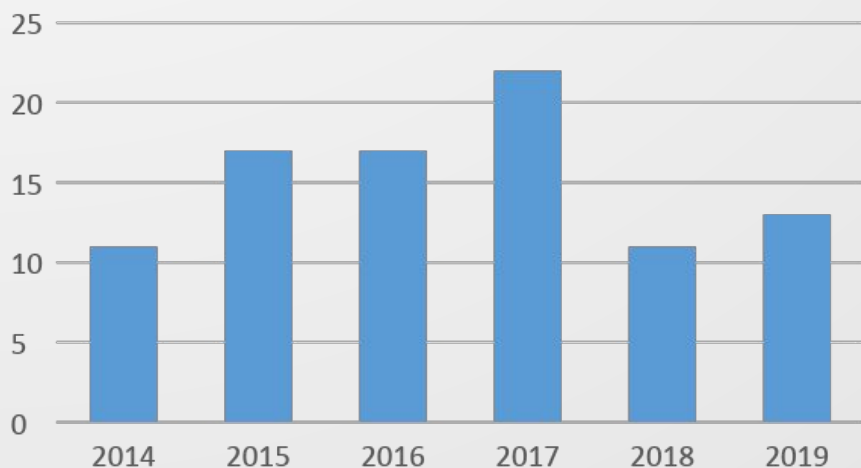
- 22 банных объектов

2018 г.

- 11 банных объектов

2019 г.

- 13 банных объектов



- По состоянию на 18.12.2019 за все время работы программы уже реконструирован или построен 91 банный объект.
- Инвестиции за 2019 год составили около 300 млн. руб.
- В 2020 году планируется запуск в работу еще 9 банных объектов, с открытием которых обещание Губернатора построить и отремонтировать 100 бань будет исполнено

Сборник 11.1 «Нормы продолжительности проектирования объектов строительства. МРР-11 1-16»

Применение норм продолжительности выполнения проектных работ позволяет:

установить объективные сроки выполнения проектных работ;
установить правовое основание для преодоления разногласий, возникающих между заказчиком и исполнителем по срокам продолжительности проектирования.

Продолжительность проектирования

пятидневная с двумя выходными 40-часовая рабочая неделя.

Ограничения по продолжительности проектирования

- начало - дата подписания договора на выполнение проектных работ,
- окончание - дата, оповещения заказчика по форме, установленной договором о завершении работ.

Нормы продолжительности выполнения проектных работ

N	Наименование объекта	Мощность тыс.кв.м общей площади	Продолжительность проектирования в месяцах		
			проектная документация	рабочая документация	проектная и рабочая документация
1	2	3	4	5	6
1.	Многоэтажная застройка (9 этажей и более)	до 50	4,0	4,5	7,0
		от 50 до 100	от 4,0 до 5,0	от 4,5 до 6,0	от 7,0 до 8,5
		от 100 до 150	от 5,0 до 5,5	от 6,0 до 7,0	от 8,5 до 9,5
		от 150 до 250	от 5,5 до 6,0	от 7,0 до 8,0	от 9,5 до 10,0
		свыше 250	от 6,0 до 6,5	от 8,0 до 8,5	от 10,0 до 10,5
2.	Среднеэтажная застройка (5-8 этажей)	до 15	4,5	5,0	8,0
		от 15 до 75	от 4,5 до 6,5	от 5,0 до 7,5	от 8,0 до 10,0
		свыше 75	от 6,5 до 7,5	от 7,5 до 8,5	от 10,0 до 11,0
3.	Малоэтажная застройка (до 4 этажей)	до 5	1,5	2,0	2,5
		от 5 до 35	от 1,5 до 3,0	от 2,0 до 3,5	от 2,5 до 5,0
		свыше 35	от 3,0 до 4,0	от 3,5 до 4,5	от 5,0 до 6,0

N	Наименование объекта	Мощность объекта в натуральных показателях	Продолжительность проектирования в месяцах		
			проектная документация	рабочая документация	проектная и рабочая документация
1	2	3	4	5	6
1	2	3	4	5	6

Объекты бытового обслуживания населения (004 006)					
9.	Баня	мест			
		50	1,8	2,7	3,6
		100	2,3	4,05	4,5
10.	Сауна (с бассейном и комнатой отдыха)	мест			
		10	0,9	1,08	1,35
		20	1,4	1,53	1,8

В зависимости от вместимости бань устанавливается следующая высота этажей:

- 50 мест - 3,3 м
- 100 мест и более - 4,2 м

Бани вместимостью 50 мест и более должны быть с мужскими и женскими отделениями

В женских отделениях необходимо выделять места для посетителей с детьми из расчета до 10% общей вместимости бани

Расчетное количество мест в основных помещениях бань

Наименование помещений	Расчетное количество мест в процентном отношении к количеству мест в раздевальной		Примечание
	Типы бань		
	русский	комбинированный	
Вестибюли	135	135	С учетом мест для раздевания персонала
Гардеробные	135	135	
Ожидальные-остывочные	25	25	
Раздевальные	100	100	
Парикмахерские	5	5	
Мыльные	70	-	
Душевые	-	65	
Парильные	10	10	

Примечания: 1. При определении количества мест в раздевальных, мыльных, душевых и парильных посетители ванно-душевых блоков не учитываются.

2. В банях вместимостью 50 мест и менее расчетное количество мест в мыльной или душевой должно быть равно 85% количества мест в раздевальной.

3. В банях вместимостью 50 мест и более устройство парикмахерской обязательно.

4. В банях вместимостью 50 мест и менее расчетное количество мест в вестибюлях принимается равным 150%.

Наименование помещений и проходов	Ширина проходов в м
Раздевальные:	
а) главный проход в банях вместимостью 100 мест и менее	1,5
б) главный проход в банях вместимостью 200 мест и более	2
в) боковые проходы	1,1
Мыльные:	
а) главный проход при двустороннем расположении водоразборных колонок	2
б) главный проход при одностороннем расположении водоразборных колонок	1,5-1,8
в) проход между рядами скамей при двухрядном их расположении	1,2
г) проход между скамьей и открытой стороной душевой кабины	1,4
д) проход между продольной, предназначенной для сиденья стороной скамьи и стеной	1-1,2
Душевые в банях комбинированного типа:	
а) проход между рядами кабин	1,1-1,3
б) проход между рядом кабин и стеной	0,9-1,2
Ванно-душевые блоки:	
а) главный проход между рядами кабин	1,8
б) боковые проходы между кабинами	1,2-1,5
в) проходы между кабинами и стеной	0,8-1

Санитарно-эпидемиологические требования к размещению и устройству бань

Бани должны размещаться в отдельно стоящих зданиях.
Не допускается оборудование бань в многоквартирных жилых домах.

Внутренняя планировка должна предусматривать возможность последовательного продвижения посетителей по схеме: гардероб, раздевальная, мыльная, парильная.

В банях допускается размещать: помещения для оказания услуг - маникюра и педикюра, массажа, парикмахерских и косметических услуг; прачечные; объекты общ. питания, розничной торговли, бассейны

Здания бань оборудуются системами горячего и холодного водоснабжения, канализации, отопления, вентиляции.

При отсутствии централизованной системы канализации здания бань оборудуются локальными очистными сооружениями.

Санитарно-эпидемиологические требования к оборудованию, содержанию и режиму работы бань

Для отделки помещений бань используются материалы, устойчивые к воздействию влаги, температуры, моющих средств.

Раздевальные должны быть обеспечены отдельными сидениями и вешалками для одежды каждого посетителя.

Мыльные оборудуются скамьями, изготовленными из материалов, устойчивых к воздействию влаги и дезинфицирующих средств.

Ванны и тазы должны быть выполнены из материалов, устойчивых к коррозии и обработке дезинфицирующими средствами.

Парильные оборудуются полками или сидениями.

Комната обслуживающего персонала оборудуется индивидуальными шкафчиками для раздельного хранения личной одежды и спецодежды работников бани.

В помещениях бань должны поддерживаться следующие параметры микроклимата: в раздевальной - температура воздуха 25-28°C, в мыльной - не ниже 25°C.

Для хранения чистого и использованного белья должны быть выделены раздельные помещения.

Бани обеспечиваются уборочным инвентарем, который должен быть промаркирован и использоваться в соответствии с маркировкой.

На протяжении рабочего дня в помещениях бани должна проводиться текущая уборка

Один раз в неделю выделяется день для проведения генеральной уборки.

Работники бань должны быть обеспечены спецодеждой и средствами индивидуальной защиты.

1. Сборник 11.1 "Нормы продолжительности проектирования объектов строительства. МРР-11.1-16«
2. СанПиН 2.1.2.3150-13 Санитарно-эпидемиологические требования к размещению, устройству, оборудованию, содержанию и режиму работы бань и саун
3. Губернаторская программа «100 бань Подмосковья [Электронный ресурс] URL: <https://mpru.mosreg.ru/download/document/8201728>

**Благодарим за
внимание!**