

Бизнес-планирование

Выполнила
ученица 10 «А» класса
Колесниченко Татьяна
Учитель: Антипина В.М.

Содержание

1. Введение
2. Резюме
3. Постановка задач
4. Характеристика бизнеса
5. Оценка рынка услуг
6. Оценка конкурентов
7. План производства
8. Оценка рисков и страхование
9. Заключение
0. Использованная литература

Введение

Бизнес-план - это не простая формальность, а жизненная необходимость финансового благополучия предприятия.

Этот бизнес-план написан на тот случай, если я надумаю начать собственное дело.

Как только бизнес-план был подготовлен, я уже буду знать, как мой бизнес будет работать и будет ли он преуспевающим, вероятности реализации решений. Как только я убеждена в потенциале бизнеса, то такой бизнес-план может использоваться, чтобы обеспечить финансирование инвестора и заимствованное финансирование.

Абсолютно любой бизнес нуждается не только в инвестициях, но и в планировании. Чётко и грамотно составленный бизнес-план, тщательно проработанная структура и содержание бизнес плана – основная составляющая успешного бизнеса.

Резюме

- Цели:
 - построить высокотехнологический бассейн.
 - подарить людям здоровье, радость и отдых.
- Источник финансирования – семья.
- Оборудование будет довольно дорогостоящее. Ведь выбирать нужно качество, а не низкую цену. Понадобятся хорошая система фильтрации воды, подогрев, подсветка, разделительные дорожки и еще масса всего, потому что я хочу предоставлять не только услуги бассейна, но и еще кафе.

Постановка задач

1. Выкупить землю
2. Построить помещение
3. Строительные работы
4. Закупить оборудование
5. Нанять работников
- 6.



Характеристика бизнеса



Помещение будет разделено на два корпуса:

1. Бассейн для тренировок.

(направленный для тренировочных занятий)

2. Бассейн для взрослых и детей.

(направленный для развития и отдыха населения)

Оценка рынка услуг

Наши посетители, по-моему мнению, будут часто использовать наши услуги, потому что в нашем поселке нет других бассейнов, то есть нет наших конкурентов.

Даже несмотря на озере Щучьего и реки Урал, что находятся в нашем поселке, наши услуги бассейна будут востребованы, потому что озеро загрязнено, а река – мелкая.

Цикл использования продукции – весь год.

По оценкам экспертов, строительство бассейна, включая помещение, оборудование и строительные работы, обойдётся в 1,5 – 2 млн. евро. Окупиться всё может за 3-4 года.



План производства

1. Помещение площадью не меньше 1500 – 2000 м в кв.:

Его можно арендовать в бизнес-центре, выкупить и отремонтировать старое здание, и, наконец, получить место и разрешение на застройку и построить бассейн с нуля. Для этого существуют типовые проекты ФОБ (физкультурно-оздоровительный бассейн), в которых предусмотрены все службы оздоровительного комплекса, включая сауну и тренажерный зал, такой комплекс можно заказать в разобранном виде, его строительство займет от полугода до года. И обойдется оно в 1-1,5 млн. евро.

2. Оборудование:

Для плавательного бассейна потребуются стартовые тумбочки, разделительные дорожки, подсветка, подогрев, система фильтрации воды. Экономичный вариант обойдется в 50 тыс. евро. Стоимость чаши бассейна может колебаться в зависимости от системы гидроизоляции, толщины и качества стен. Чаша длиной 25 м, шириной 8 м и глубиной 1,5 м с системой фильтрации и подогрева обойдется приблизительно в 40 тыс. евро, облицовка из расчета 100 евро за 1 м². Оборудование для сауны или бани - 3 тыс. евро.

3. Документы:

На строительство бассейна необходимо получить разрешение Комитета по градостроительству и архитектуре. Этот процесс может занять больше времени, чем само строительство спортивного комплекса. Для открытия оздоровительного бассейна необходимо также получить разрешение из Госпожнадзора и СЭС. Договоры с поставщиками воды, энергии и тепла заключаются в таком же порядке, как и при любом другом строительстве, и оплачиваются по счетчику. Существенное отличие от других объектов - это ведение бухучета. Учреждения физической культуры имеют льготы по налогам.

4. Персонал:

Технический обслуживающий персонал – минимум 4 человека. Они должны следить за химическим и бактериологическим составом воды, техники, отвечать за бесперебойную работу оборудования. Кроме того, в штате бассейна должны быть директор, бухгалтер, три-четыре администратора и столько же уборщиц, один - два гардеробщика, медсестра, один - два инструктора аквааэробики и три-четыре тренера по плаванию. Затраты на заработную плату в месяц составляют около 350 тыс. рублей.

Оценка рисков и страхование

Несмотря на то, что у меня нет конкурентов – рисков у меня много. В случае неблагоприятных обстоятельств фирма несёт ответственность своим имуществом и добрым именем.

Поэтому важной задачей является не только осознание и определение степени риска, но и разработка мер его снижения или выбор иного варианта действий.

Основными методами снижения риска в практике планирования рассматриваются: диверсификация, страхование, лимитирование, резервирование средств на покрытие непредвиденных расходов, распределение риска, получение большей информации о предстоящем выборе и результатах.



Заключение

В процессе перехода нашей страны от административно-командной к рыночной экономике снова проявилась «болезнь крайностей»: государство, которое 70 лет существовало в плановой экономике буквально за один день полностью отказалось от каких либо видов планирования. И только спустя несколько лет на предприятиях вновь образуют новые отделы планирования, прогнозирования. Теперь тратятся огромные денежные средства на подготовку и переподготовку современных специалистов в области экономического планирования. Поскольку план разрабатывают конкретные люди, то его качество во многом зависит от организованности, знаний и умений тех людей, которые занимаются планированием. Поэтому во многих крупных фирмах вопросами планирования занимаются иностранные специалисты. В условиях конкурентной борьбы просто необходимо применять последние достижения методов экономического планирования, чтобы выжить и победить. Поэтому БИЗНЕС-ПЛАН это один из инструментов ведения конкурентной борьбы в современной рыночной экономике. И безусловно за ним настоящее и будущее.

Использованная литература

1. Учебник «Технология» 10-11 класс, под редакцией В. Д. Симоненко, 2011 г.
2. <http://ru.wikipedia.org/wiki/Бизнес-планирование>
3. <http://www.referatbar.ru/referats/44336-2.html>
4. <http://konspekts.ru/biznes-2/biznes-planirovanie/organizacionnye-mery-po-profilaktike-i-nejtralizacii-riskov/>
5. <http://www.inventech.ru/lib/business-plan/plan-0028/>
6. <http://vladelec.narod.ru/bisnes-plan.htm>
7. <http://www.openbusiness.ru/html/pool.htm>

Спасибо за внимание!

