



**ДОГОВОР КАК ОСНОВАНИЕ
ВОЗНИКНОВЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**

ДОГОВОР

- ✓ Это двух- и многосторонняя сделка
- ✓ Это соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей
- ✓ Из договора может возникнуть обязательственное, вещное, авторское или иное правоотношение



ВИДЫ ДОГОВОРОВ

- Возмездный и безвозмездный договор
 - Реальные договоры и консенсуальные договоры
 - Поименованный и непоименованный
-
- Смешанный договор и односторонний договор
 - Односторонний и взаимный договор
 - Основной и предварительный договор
 - Свободный договор и обязательный договор
 - Взаимосогласованный договор и договор присоединения
 - Договор в пользу участников и договор в пользу третьего лица



ПРИНЦИП СВОБОДЫ ДОГОВОРА

- Граждане и юридические лица свободны в заключении договора. Понуждение к заключению договора не допускается, за исключением случаев, когда обязанность заключать договор предусмотрена ГК, законодательными актами или добровольно принятым обязательством.
- Стороны могут заключить договор, как предусмотренный, так и не предусмотренный законодательством.



ОПРЕДЕЛЕНИЕ УСЛОВИЙ ДОГОВОРА

- Условия договора определяются по усмотрению сторон, кроме случаев, когда содержание соответствующего условия предписано законодательством.
- В случаях, когда условие договора предусмотрено нормой, которая в соответствии с законодательством действует, если соглашением сторон не установлено иное (диспозитивная норма), стороны могут своим соглашением исключить ее применение либо установить условие, отличное от предусмотренного в ней. При отсутствии такого соглашения условие договора определяется диспозитивной нормой.
- Если условие договора не определено сторонами или диспозитивной нормой, соответствующие условия определяются обычаями делового оборота, применимыми к отношениям сторон.



ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА

- Договор вступает в силу и становится обязательным для сторон с момента его заключения
- Стороны вправе установить, что условия заключенного ими договора применяются к их отношениям, возникшим до заключения договора.
- Окончание срока действия договора не освобождает стороны от ответственности за его нарушение, имевшее место до истечения этого срока



ПУБЛИЧНЫЙ ДОГОВОР

- Коммерческая организация
- Без предпочтений
- Одинаковые условия



ДОГОВОР ПРИСОЕДИНЕНИЯ

- Условия определяются одной стороной в формулярах или бланках

!Присоединившаяся к договору сторона вправе потребовать расторжения договора, если договор присоединения хотя и не противоречит законодательству, но лишает эту сторону прав, обычно предоставляемых по договорам такого вида, исключает или ограничивает ответственность другой стороны за нарушение обязательств либо содержит другие явно обременительные для присоединившейся стороны условия, которые она, исходя из своих разумно понимаемых интересов, не приняла бы при наличии у нее возможности участвовать в определении условий договора!



ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЙ ДОГОВОР

- Стороны обязуются в будущем заключить договор
- В форме, предусмотренной для основного договора
- Существенные условия основного договора
- Срок заключения основного договора

Протокол (или соглашение) о намерениях



ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА



- Связанность оферента и безотзывность оферты

!Договор считается заключенным, когда между сторонами в требуемой в подлежащих случаях форме достигнуто соглашение по всем существенным его условиям (предмет + существенные условия в соответствии с законодательством + существенные для данного вида договора + существенные для сторон)!



ОФЕРТА

- ❑ Офертой признается **предложение** о заключении договора, сделанное одному или нескольким **конкретным** лицам, если оно достаточно **определенно и выражает намерение лица**, сделавшего предложение, считать себя связанным в случае его принятия (акцепта). Предложение является достаточно определенным, если в нем указаны **существенные условия** договора или порядок их определения (т.е. полнота).
- ❑ Реклама и иные предложения, адресованные **неопределенному кругу лиц**, рассматриваются как **приглашение делать оферты**, если иное прямо не указано в предложении.
- ❑ **Публичная оферта** - содержащее **все существенные условия договора** предложение, из которого усматривается **воля лица**, делающего предложение, заключить договор на указанных в предложении условиях с **любим, кто отзовется**, признается офертой



АКЦЕПТ

- Акцептом признается **ответ** лица, которому адресована оферта, **о ее принятии**.
- Акцепт должен быть **полным и безоговорочным**.
- Молчание не является акцептом, если иное не вытекает из законодательного акта, обычая делового оборота или из прежних деловых отношений сторон.
- Совершение лицом, получившим оферту, в срок, установленный для ее акцепта, действий по выполнению указанных в ней условий договора (отгрузка товаров, предоставление услуг, выполнение работ, уплата соответствующей суммы и т.д.) считается акцептом, если иное не предусмотрено законодательством или не указано в оферте.



ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

- ✓ В той же форме, что и основной договор
- ✓ При расторжении договора обязательства сторон прекращаются. При изменении договора обязательства сторон продолжают действовать в измененном виде.



ОДНОСТОРОННИЙ ОТКАЗ ОТ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА

- 1) невозможности исполнения обязательства, основанного на договоре;
- 2) признания в установленном порядке другой стороны банкротом, если иное не установлено законодательным актом Республики Казахстан о реабилитации и банкротстве;
- 3) изменения или отмены акта государственного органа, на основании которого заключен договор.

