

Группы домов.

Соц.лифты от каждого
гражданина к управляющим
структурам
города!

Сравним прописные в Конституции РФ статьи с действующими рабочими системами бизнес моделей и систем заводов или фабрик.

Ст.2 Конституции РФ. Человек его права и свободы высшая ценность.
Защита Прав и свобод обязанность государства.

Сравнивая с организациями бизнес моделей
человек директор-учредитель; частное отношение.

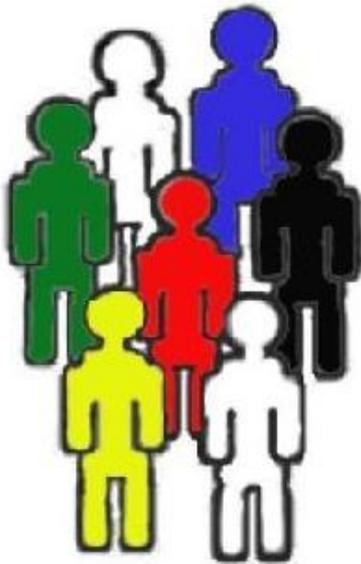


— Государство

В бизнесе директора или учредители решают вопросы по средствам возможности отдавать приказы и распоряжения.

Зст.1п Конституции РФ. Носитель суверенитета и ед. источником власти в РФ является многонациональнйй народ.

директор-учредитель; общественные отношения



— **Власть**

Директор(народ) в соответствии с 2 ст. Конституции должен обращаться к государству как представителю власти, но по факту при решении вопросов местного значения , реально человек взаимодействует с МСУ.

3 ст.2 п Конституции РФ. Народ осуществляет свою власть непосредственно, а также через органы гос.власти и МСУ.

народ, общественные отношения
директор- учредитель



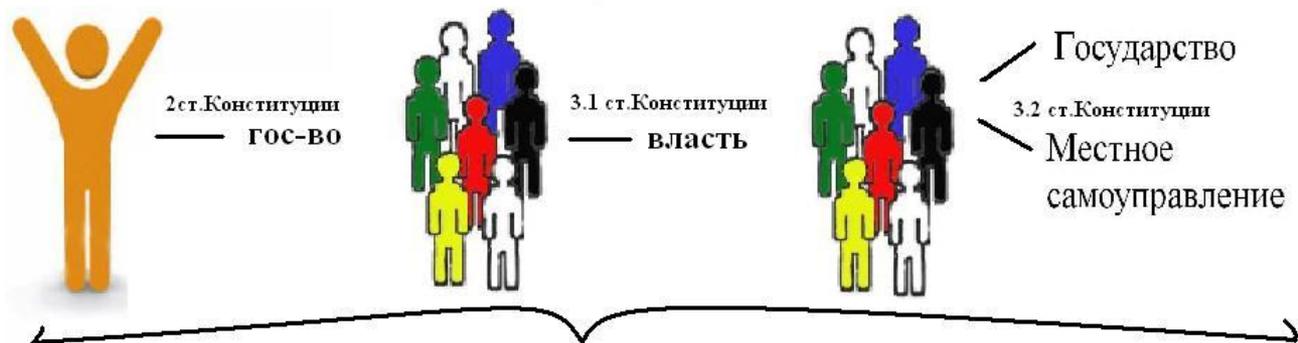
Государство
Местное
самоуправление

2, 3.1, 3.2 ст. Конституции РФ утверждают что **народ власть**.

3.3 ст. Конституции РФ утверждает что народ - **отдел кадров по отношению к власти**.

ВАЖНО! Так что есть власть? - Давать **распоряжения** или **выбирать** кандидатов?

Во взаимодействии человека с Государством- МСУ проблемная прослойка на пути взаимодействия так как не является властью.



3.3 ст. Конституции РФ. Высшим непосредственным выражением власти народа являются референдум и свободные выборы

Народ разжалован из директоров- учредителей в нач.отдела кадров, если пользоваться терминологией бизнес моделей.

12 ст. Конституции РФ. В РФ признается и гарантируется местное самоуправление. Органы МСУ не входят в систему органов гос.власти

Гражданин при решении вопросов местного значения взаимодействует с МСУ которое властью не является- тем самым создан разрыв между человеком и государством и противоречия с 2 ст Конституции РФ!

Народ по отношению к Гос.власти(ст.3.3 Конституции РФ) – отдел кадров

Народ взаимодействует с МСУ – МСУ не является органом Гос. власти

Что делать? Что предлагается?



В жизни устроено вот так

МСУ не власть!

Прослойка между государством и человеком без системы соц.лифтов.

**Гос-во
исполнительная
власть**

Для чего нужны группы домов?

(кроме знакомства с соседями)

Это площадка для публикации той или иной проблемы касающаяся так или иначе определенного количества людей проживающих в доме по адресу указанному в группе.(пример)

Цель- создание площадки для знакомства, сбора и обсуждения информации о ситуации в доме для понимания необходимых действий.

Жильцов многоквартирных домов при решении вопросов местного значения очень часто "отшивают" по причине отсутствия полномочий!

- Предложение обратиться в другую организацию зачастую не решает вопрос, а еще больше создает проблем в решении вопросов местного значения.

Не важно что человеку нужно- получить справку, решить вопрос детской площадки, проезда или прохода во дворе, урны, лавочки, домофон и т.п, на это необходимо выделить время, знать куда, к кому обратиться и в какие часы- то есть навести справки. Но обращение не подразумевает решение вопроса местного значения, хотя в соответствии с 3ст. Конституции РФ- народ единственный источник власти в РФ, отсутствие рабочей системы соц.лифтов(о которых неоднократно заявлял В.В Путин), от гражданина РФ к представителям различных организаций отсутствует!

Группы домов вполне смогут взять на себя эту функцию и внести в жизнь жильцов многоквартирных домов ясность, понимание где желающий высказать свою точку зрения сможет быть услышан и получен результат в виде ответа или конкретного продукта, после опубликованного поста в группе дома это сможет увидеть любой желающий!

Что дает группа дома жильцам?

Планируется создать:

- Мосты связи от проживающего в доме гражданина к Старшему дома и подъезда, а так же:
 1. участковому полицейскому.
 - 2.Связям с ЖЕКом,Управляющей Компанией
 - 3.КТоСу(комитету территориального самоуправления).
 4. Администрации района.
 - 5.Представителю депутата местного самоуправления.Возможно включение представителей местных школ, садилов, спорт и мед учреждений и т.
П.....

Как это работает?

- 1. Человек пишет пост в группу дома описывая тему, оставляя координаты темы, ее свойства(если известны)и контакты. По этим контактам информацию проверяет координатор.
- 2. Пост о теме перекидывается в переписку дома, старшему дома и представителю организации решающей вопрос в личные сообщения координатором отслеживающим информацию в группе дома в режиме реального времени, и отслеживает ход решения вопроса (контроль).
- 3. В группе и переписке дома находятся представители Участкового, ЖЕКа, Упр.Комп., КТоСа, Адм.района и Депутата местного самоуправления(планируется

- 4. После получения информации представитель организации должен отреагировать на пост в переписке и группе(написать в комментарии поста) с предложением решения темы(указанием срока, времени) решения вопроса и , или обоснованно отказать в помощи по конкретным основаниям.
- 5. Координатор напоминает представителю структуры о теме, связывается с гражданином проживающим в доме уточняя информацию, контролирует ход решения вопроса, дополняет и исправляет вновь поступившую информацию, перенаправляет пост в ответственную организацию в соответствии с поступившими изменениями.
- 6. Результат решения вопроса(фото, видео, документ, текст) по итогу размещается и публикуется в группе и переписке дома.

Пример группы дома в соц.сети ВКонтакте

Часто задаваемые вопросы:

Почему в ВК?

В ВКонтакте можно публиковать видео, фото, прикладывать документы в одном посте в отличии от ОК, ФБ, ИНСТ- это очень удобно и информативно.

Что указывается при регистрации группы обязательно?

Группа открытая.

Адрес дома является названием группы.

В контактах группы старший дома или его помощник владеющий навыками управления группой в ВК проживающий в доме.

Куда сообщить о создании группы?

В Челябинске необходимо подать заявку на вступление в закрытую группу:

<https://vk.com/starshiegrup>

The screenshot shows the profile page of a VK group named 'Комсомольский 376'. The page is in Russian and includes the following elements:

- Header:** Time 16:51, search, and navigation icons.
- Group Name:** Комсомольский 376, with a circular profile picture showing a building.
- Group Type:** Открытая группа (Open group).
- Membership:** Вы вступили (You joined).
- Actions:** Изменить статус (Change status).
- Members:** 28 участников · 21 друг (28 members · 21 friend).
- Description:** Мы создали группу специально для взаимодействия и взаимопомощи жителей нашего района. Только вм... (We created the group specifically for interaction and mutual assistance of residents of our district. Only for members...)
- Website:** <https://nod74.ru/>
- More Info:** Подробная информация (Detailed information).
- Engagement:** 2 Обсуждения (Discussions) and 9 Видео (Videos).
- Recent Posts:**
 - Ищем активиста в Вашем доме. Отзовитесь те... (We are looking for an activist in your home. Respond if you...), dated 30 мая 2017 в 0:21 · 1 сообщение.
 - ЗДЕСЬ ПИШЕМ ОТЗЫВЫ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ! (HERE WE WRITE REVIEWS AND PROPOSALS!), dated 10 мая 2017 в 21:46 · 1 сообщение.
- Bottom Bar:** Home, search, messages (5), notifications (5), and menu icons.

Как это работает в принципе передачи информации от одного объекта другому



Планируется создать для решения вопросов местного значения

В настоящий момент в группы домов ищем людей готовых вести публикации о вопросах местного значения от лица соседей проживающих по Вашему адресу.

Вхождение в группы домов представителей организаций требует предварительных договоренностей и полномочий на эту инициативу, так как в Уставах организаций не прописана обязательность выделения средств и ресурсов(штатных единиц) по обслуживанию этой инициативы, что обусловлено законодательством РФ и Конституционными нормами РФ.

Пример группа дома: vk.com/komsomolskiy37b

Сюда подать заявку после создания группы дома:

vk.com/starshiegrup

Сайт: nod74.ru