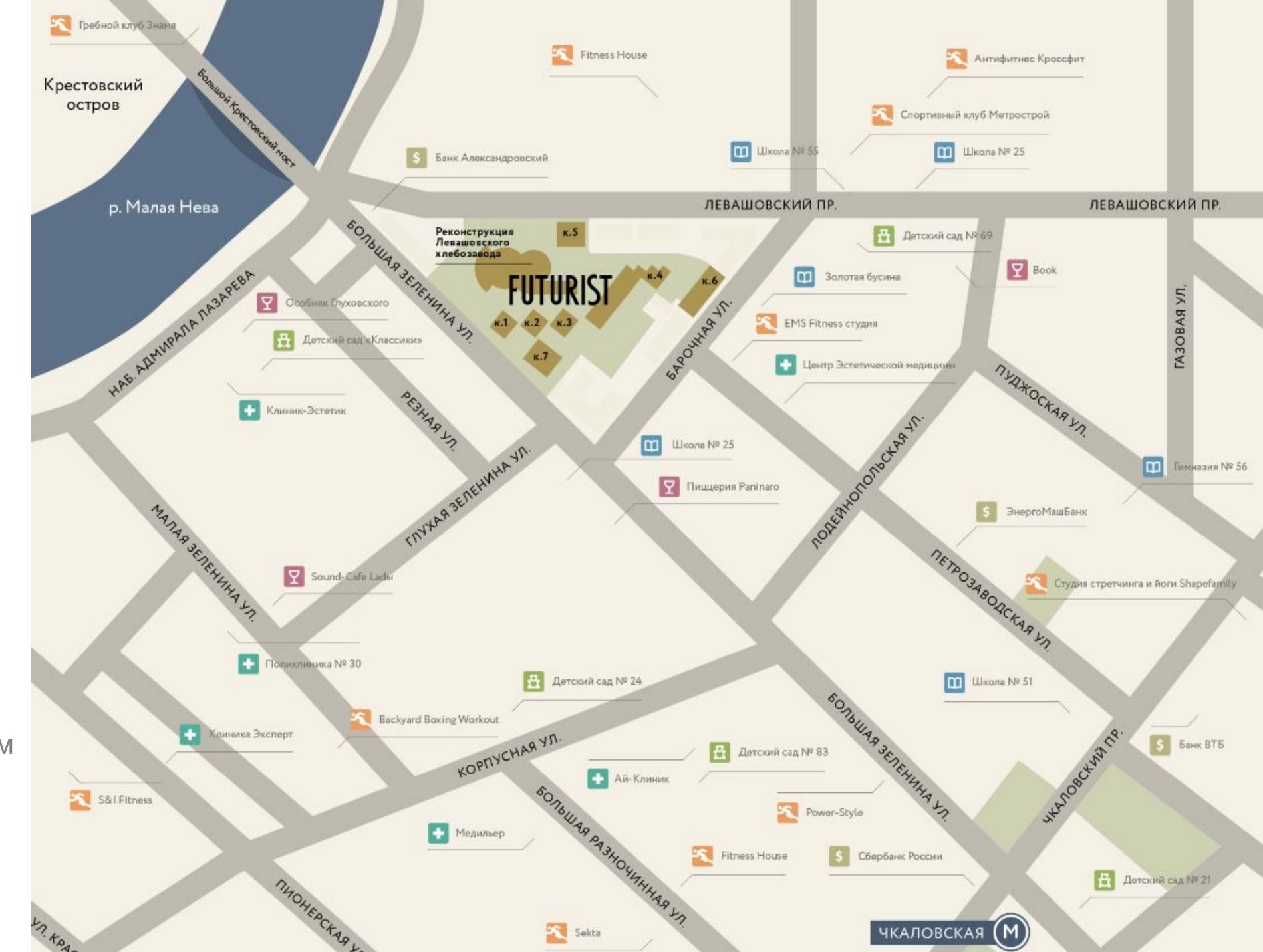


BI THE ART OF REAL ESTATE

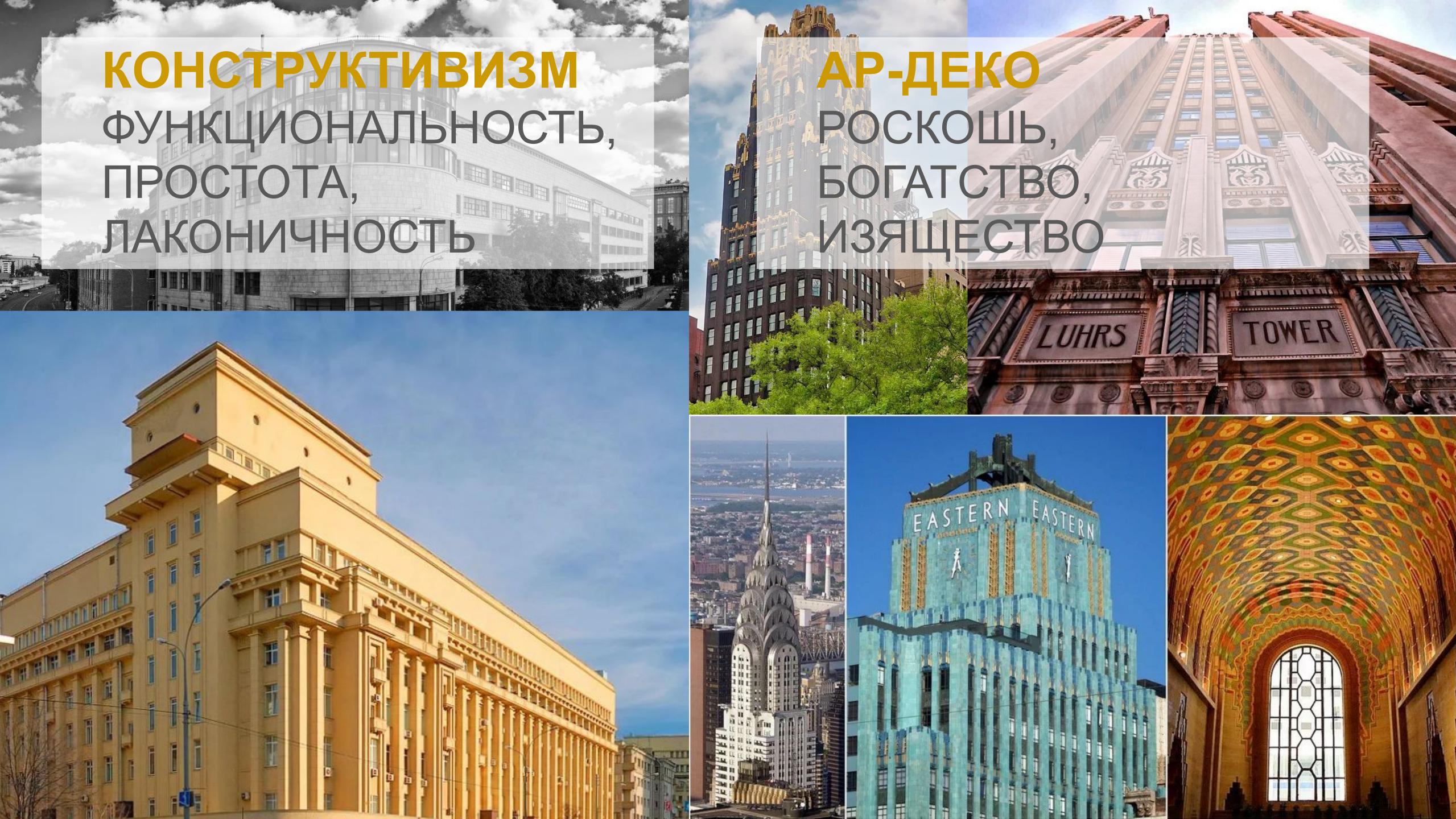
FUTURIST

- **Крестовский остров** 600 м
 - Ст. м. «Чкаловская» 700 м
- Аэропорт «Пулково» − 25 км
- ♦ 3СД 8 км
- Московский вокзал 8 км
- Ботанический сад 2 км
- Александровский парк 2,2 км

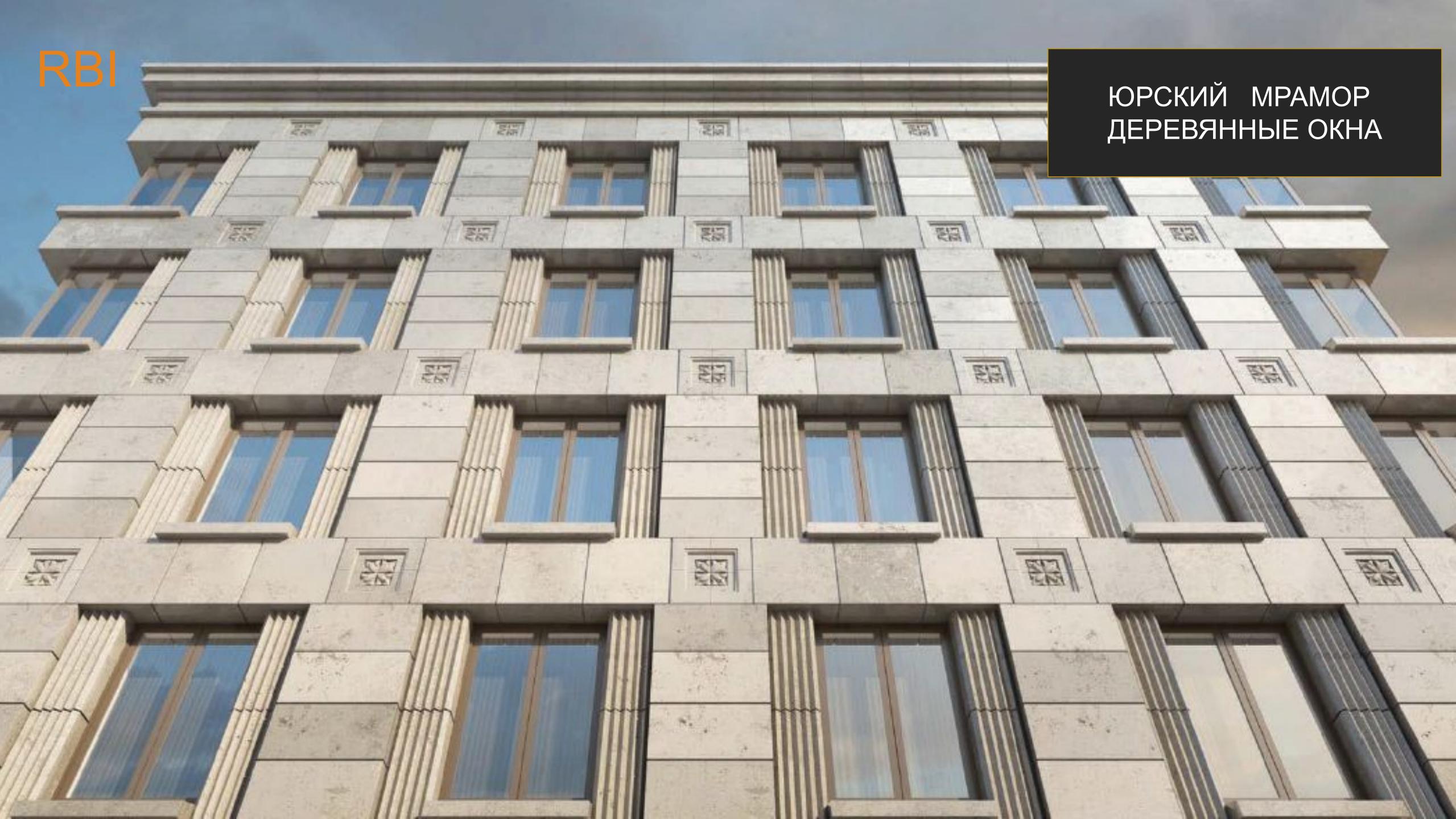
















- В каждом подъезде один
- ΤΦΝΠ 🔷 C отделкой класса LUX (KONE или Thyssenkrupp)
- Грузоподъемность 1000 кг Опускается в паркинг



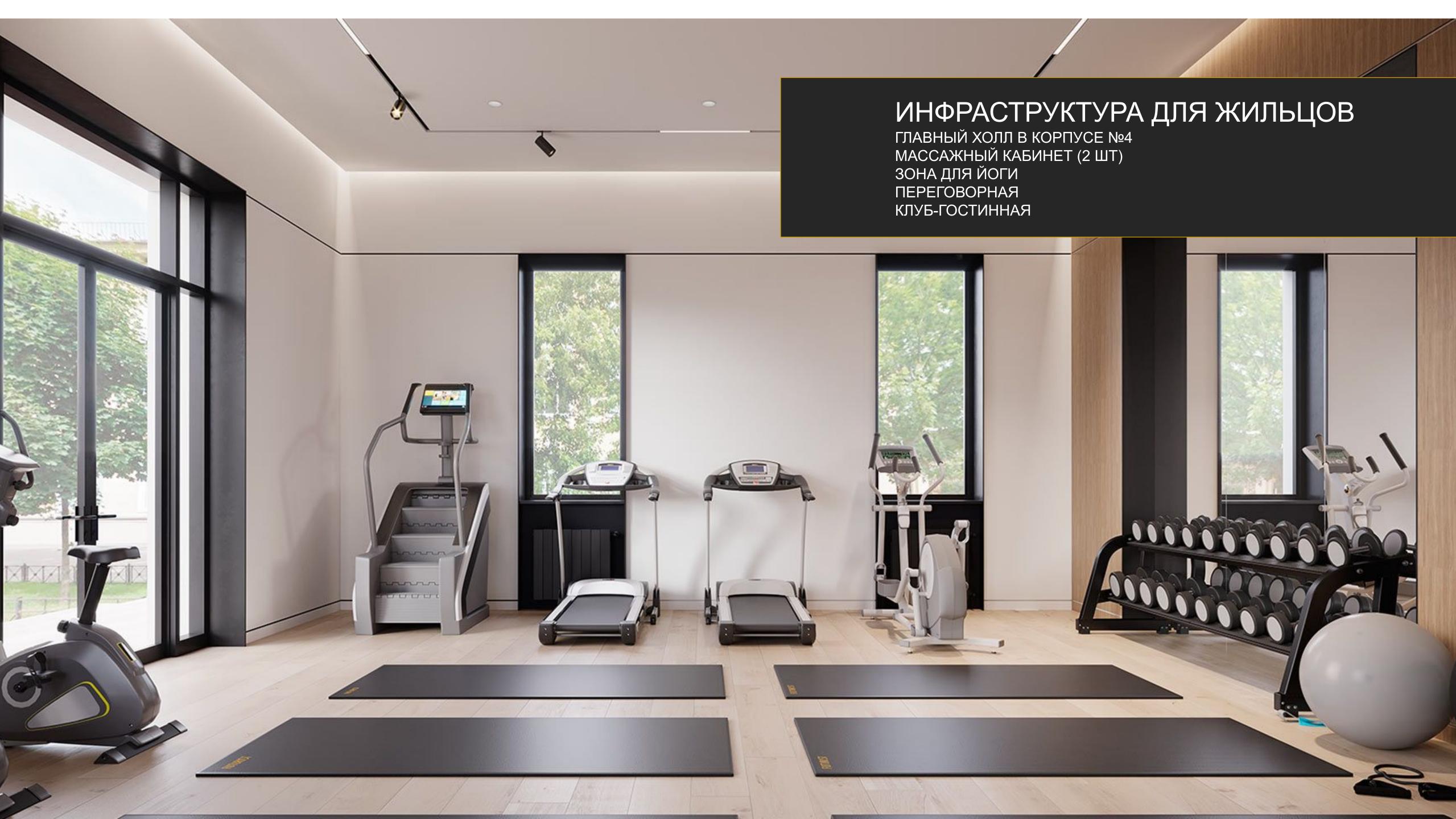


























ПОТОЛКИ — 3 М НА ПОСЛЕДНЕМ — 3,3 М

Кол-во комнат	Количество квартир, шт.	Доля в проекте	S, KB. M.
1 ккв	30	15,1%	49,5 – 61,9
2 ккв	59	29,6%	55,0 - 107,8
3 ккв	91	45,7%	86,3 – 158,3
4 ккв	18	9,0%	123,7 –168,1
5 ккв	1	0,5%	193,2
Общий итог	199	100%	49,5







УСЛОВИЯ ПРИОБРЕТЕНИЯ

Полная оплата/Ипотека/Рассрочка		
Размер первого взноса	Срок бес% рассрочки	Скидка с кв.м.
100% оплата	Нет	7%
от 60%	до августа 2021	3%
от 30%	до августа 2021	0%
рассрочка 50/50	до августа 2021	0%
от 15% - рассрочка 15/85	до января 2021	0%
Клиент может выбрать ежемесячные или ежеквартальные платежи по рассрочке		

Рассрочка 50/50			
	Размер взноса	Срок внесения платежа	
1 платеж	30%	3 (10) дня со дня заключения договора	
2 платеж	20%	6 месяцев со дня заключения договора	
3 платеж	30%	12 месяцев со дня заключения договора	
4 платеж	20%	авг.21	

Рассрочка 15/85				
1 платеж	15%	3 (10) дня со дня заключения договора		
2 платеж	85%	12 месяцев со дня заключения договора		



СТАНДАРТНЫЕ







РОЖДЕСТВЕНСКАЯ СКИДКА – 1-5%

