



Обобщение замечаний и предложений бюджетных учреждений по проекту закона «о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ в части совершенствования ГКО»

Ульянов Андрей Юрьевич



Государственное бюджетное учреждение Рязанской
области
«Центр государственной кадастровой
оценки»



Бюджетные учреждения, представившие замечания и предложения



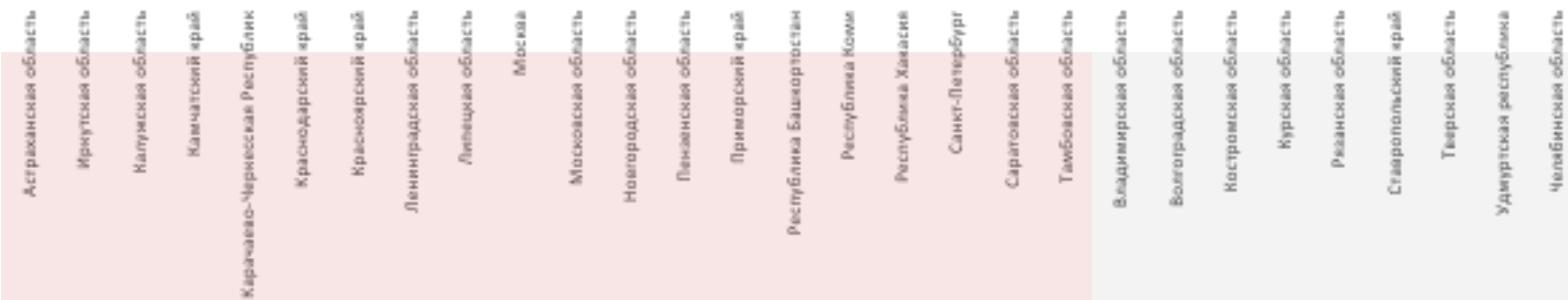


Часть 2 статьи 6 Федерального закона № 237-ФЗ (часть 3 статьи 3 Проекта закона)

назначение руководителя бюджетного учреждения по согласованию с органом регистрации прав

ПРОТИВ (69%)

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ (31%)





Статья 7 Федерального закона № 237-ФЗ (часть 4 статьи 3 Проекта закона)

полномочия бюджетных учреждений

ПРОТИВ (34%)

**ДРУГАЯ
РЕДАКЦИЯ
(14%)**

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ (52%)





Часть 7 статьи 8 Федерального закона № 237-ФЗ (часть 5 статьи 3 Проекта

исключение представления в орган регистрации информации о данных рынка недвижимости

ПРОТИВ (17%)

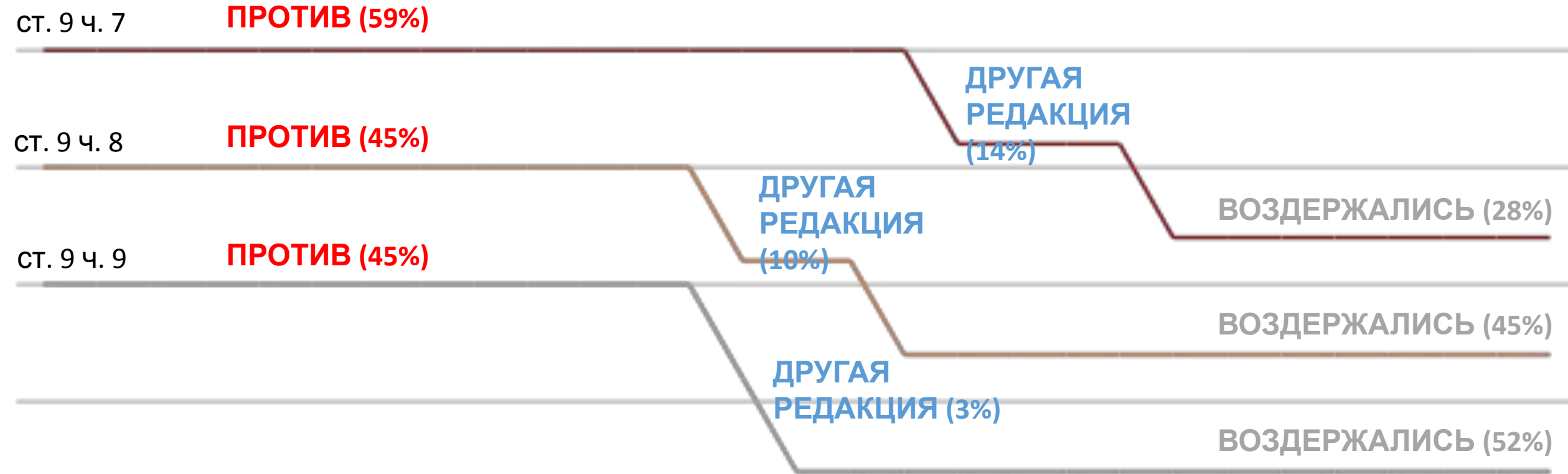
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ (83%)





Части 7,8,9 статьи 9 Федерального закона № 237-ФЗ (часть 6 статьи 3 Проекта закона)

увольнение директора бюджетного учреждения по результатам проверки соблюдения обязательных требований, а также по результатам оспаривания отказов бюджетного учреждения об исправлении ошибок





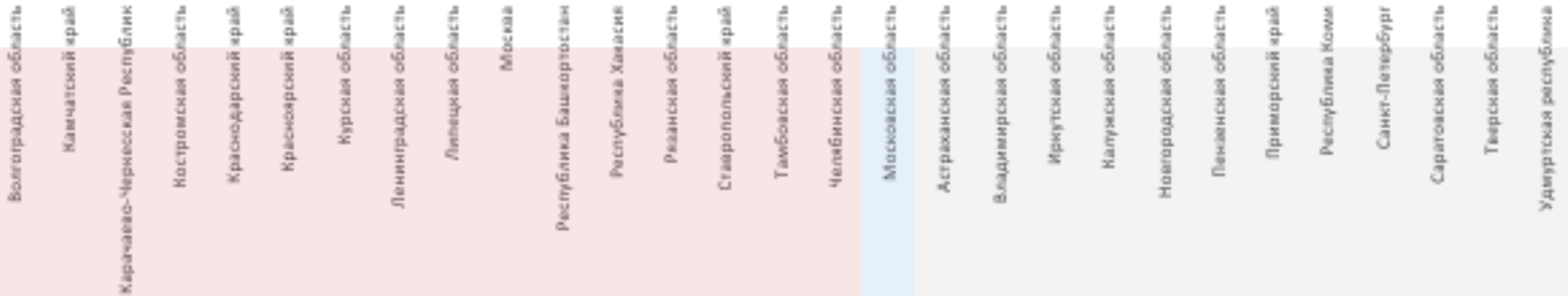
Часть 3(1) статьи 10 Федерального закона № 237-ФЗ (часть 7 статьи 3 Проекта закона)

требования к руководителю как к работнику учреждения, непосредственно осуществляющему определение кадастровой стоимости и подписывающему отчет

ПРОТИВ (55%)

**ДРУГАЯ
РЕДАКЦИЯ (3%)**

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ (42%)



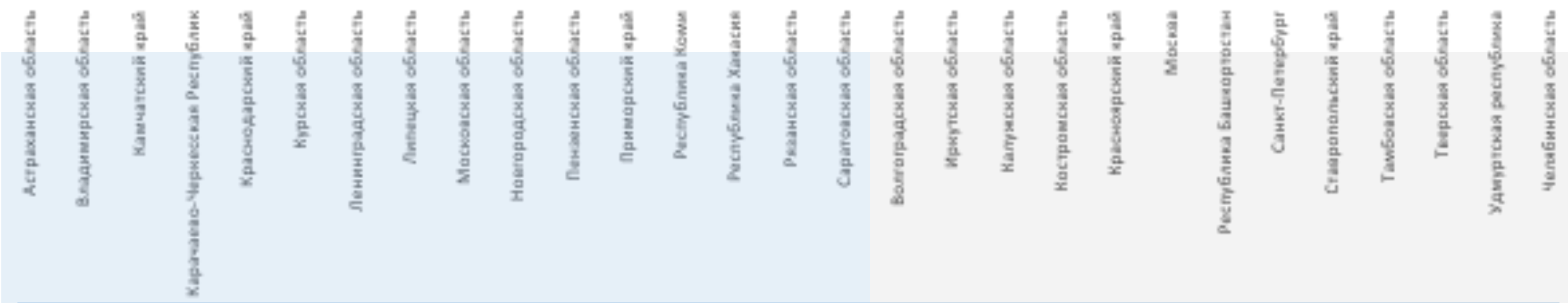


Статья 11 Федерального закона № 237-ФЗ (часть 8 статьи 3 Проекта закона)

принятие решения о проведении государственной кадастровой оценки

ДРУГАЯ РЕДАКЦИЯ (55%)

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ (45%)





Часть 8 статьи 12 Федерального закона № 237-ФЗ (часть 9 статьи 3 Проекта закона)

обязанность бюджетного учреждения в случае выявления ошибок в сведениях ЕГРН направлять сведения о таких ошибках в Росреестр

ПРОТИВ (14%)

ДРУГАЯ РЕДАКЦИЯ (28%)

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ (58%)





Часть 6 статьи 14 Федерального закона № 237-ФЗ (часть 11 статьи 3 Проекта закона)

контроль качества полученных результатов в кадастровой оценке на основе в том числе сведений о ценах возмездных сделок, содержащихся в ЕГРН

ПРОТИВ (10%)

ДРУГАЯ РЕДАКЦИЯ (28%)

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ (62%)





Часть 20 статьи 14 Федерального закона № 237-ФЗ (часть 11 статьи 3 Проекта

замечания подаются людьми, заинтересованными лицами

ПРОТИВ (3%)

**ДРУГАЯ
РЕДАКЦИЯ
(21%)**

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ (76%)





Часть 25 статьи 14 Федерального закона № 237-ФЗ (часть 11 статьи 3 Проекта закона)

обязанность бюджетного учреждения при учете **закон** и пересчете кадастровой стоимости по одному объекту проверить «соседние, смежные, однотипные объекты» на предмет возможного пересчета

ДРУГАЯ РЕДАКЦИЯ
(21%)

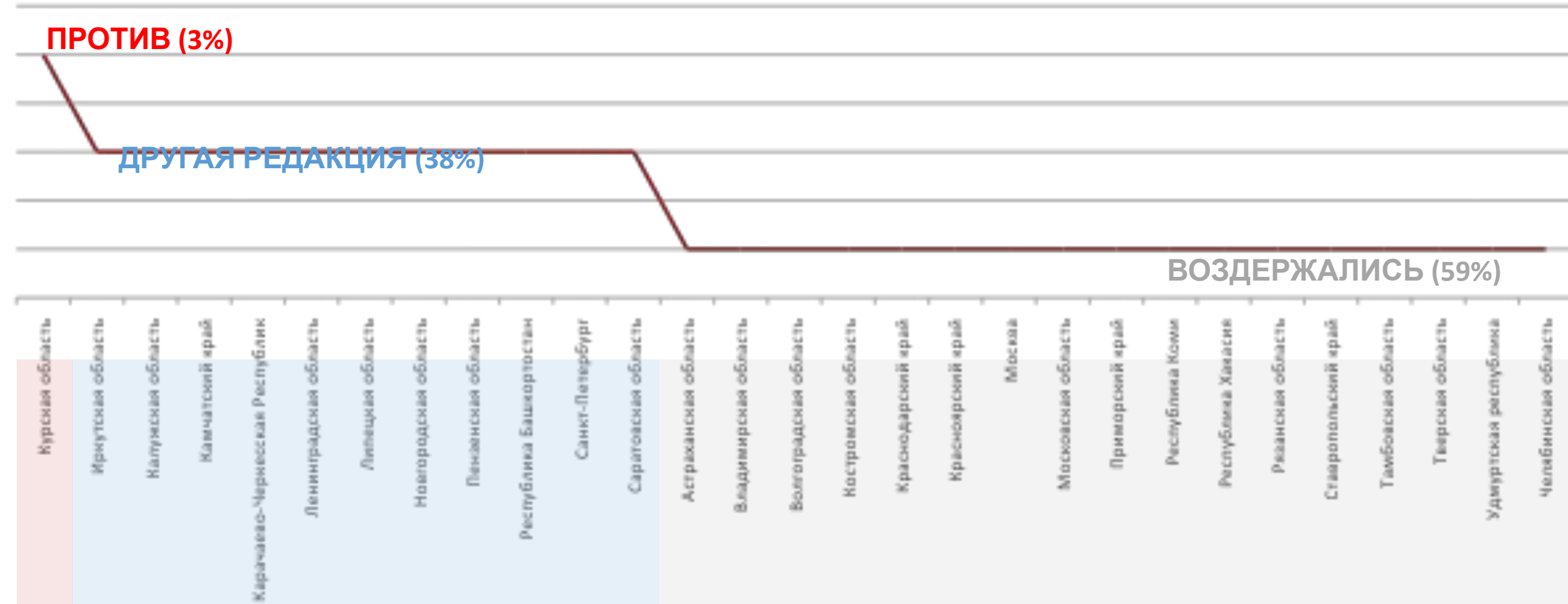
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ (79%)





Части 26-35 статьи 14 Федерального закона № 237-ФЗ (часть 11 статьи 3 Проекта

порядок составления, размещения обновленных **закона** проектов отчетов и завершение процедуры приема замечаний





Часть 4 статьи 15 Федерального закона № 237-ФЗ (часть 12 статьи 3 Проекта закона)

акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости вступает в силу по истечении одного месяца после дня его официального опубликования

ПРОТИВ (14%)

**ДРУГАЯ
РЕДАКЦИЯ (3%)**

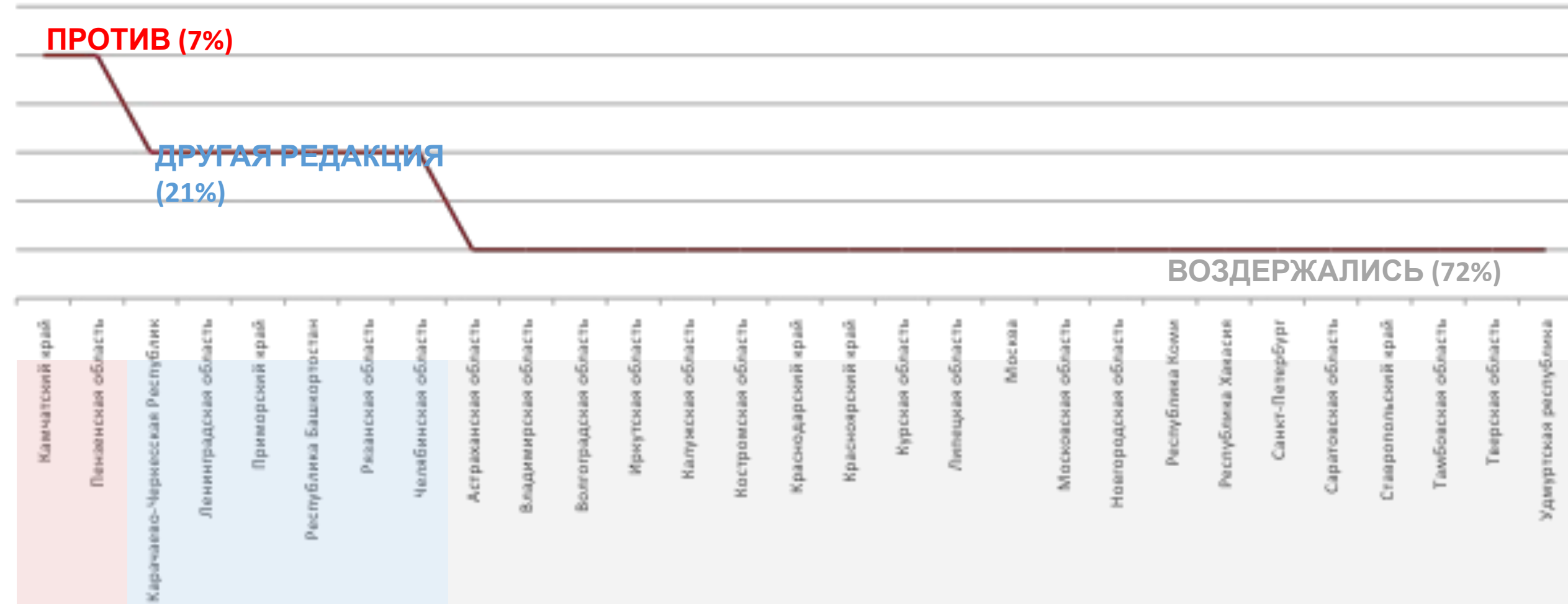
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ (83%)





Статья 19¹ Федерального закона № 237-ФЗ (части 16, 17 статьи 3 Проекта закона)

индексы рынка недвижимости





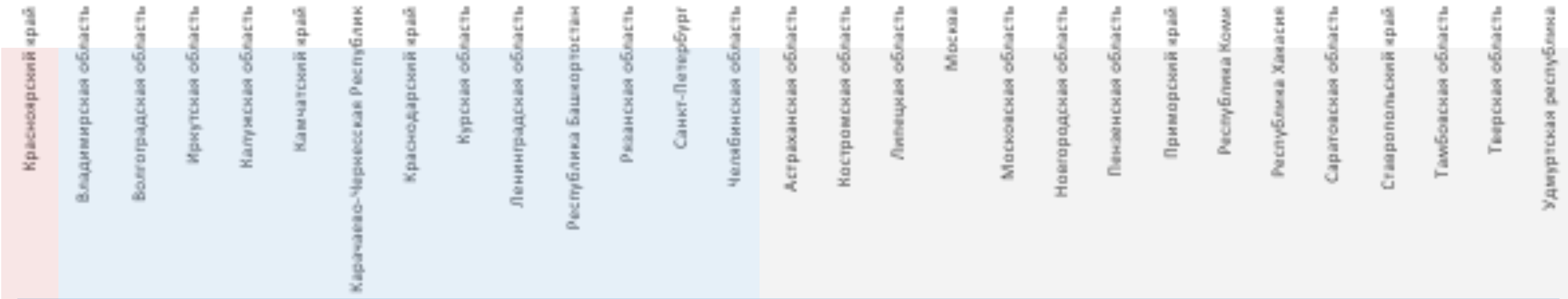
Статья 21 Федерального закона № 237-ФЗ (часть 19 статьи 3 Проекта закона)

рассмотрение заявлений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости

ПРОТИВ (3%)

**ДРУГАЯ РЕДАКЦИЯ
(45%)**

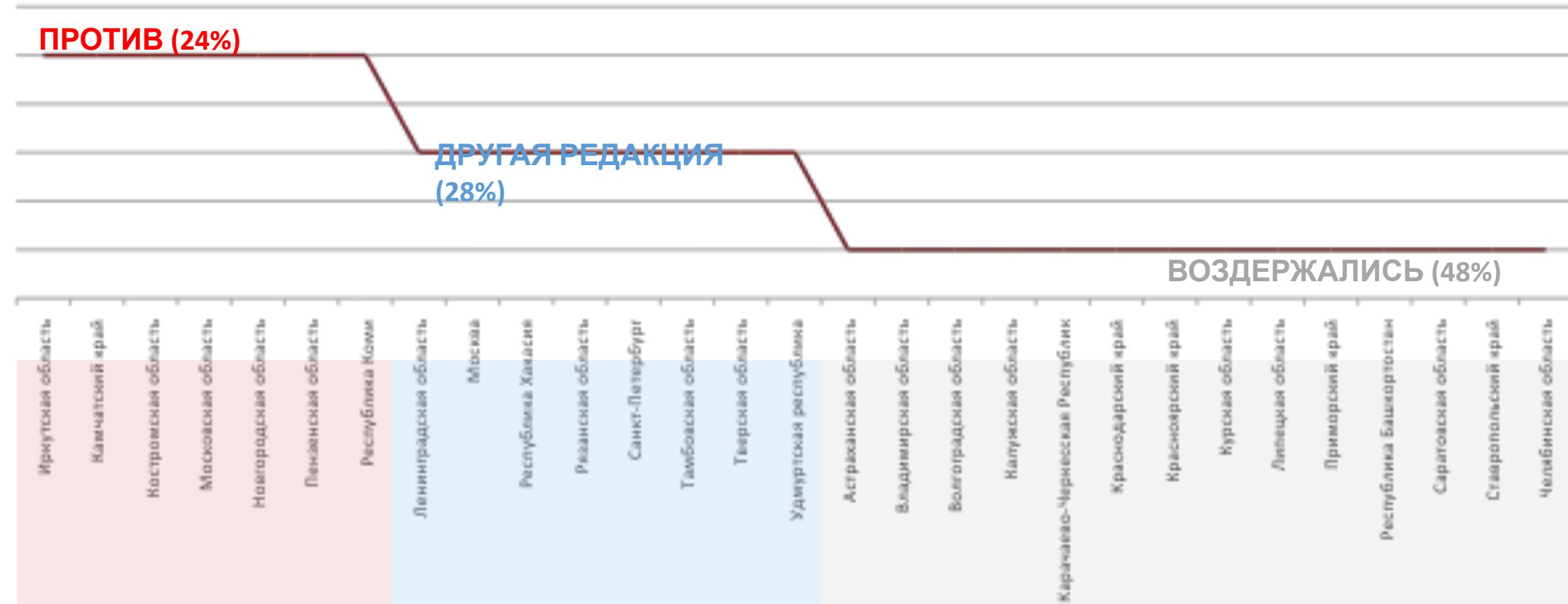
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ (52%)





Статья 22¹ Федерального закона № 237-ФЗ (части 20, 21 статьи 3 Проекта закона)

установление кадастровой стоимости в размере рыночной





Часть 2 статьи 4 Проекта закона

исправление бюджетным учреждением ошибок предыдущих туров оценки, проведенных по 135-ФЗ

ПРОТИВ (30%)

**ДРУГАЯ
РЕДАКЦИЯ (7%)**

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ (63%)





Спасибо за внимание!



Государственное бюджетное учреждение Рязанской
области

«Центр государственной кадастровой



390006, г. Рязань, Солотчинское шоссе, д. 2.

Время приема: пн-пт. с 09:00 до 17:00, пт. с 09:00 до 16:30,
перерыв на обед 13:00-14:00



(4912) 559-062



mail@cgkoro.ru



http://cgkoro.ru