

Лот №15.

Код торгов: 005217

Объект:

**Жилое помещение по адресу: г.
Хабаровск,
ул. Сыроева, дом 21,
квартира №44**

2021 г.

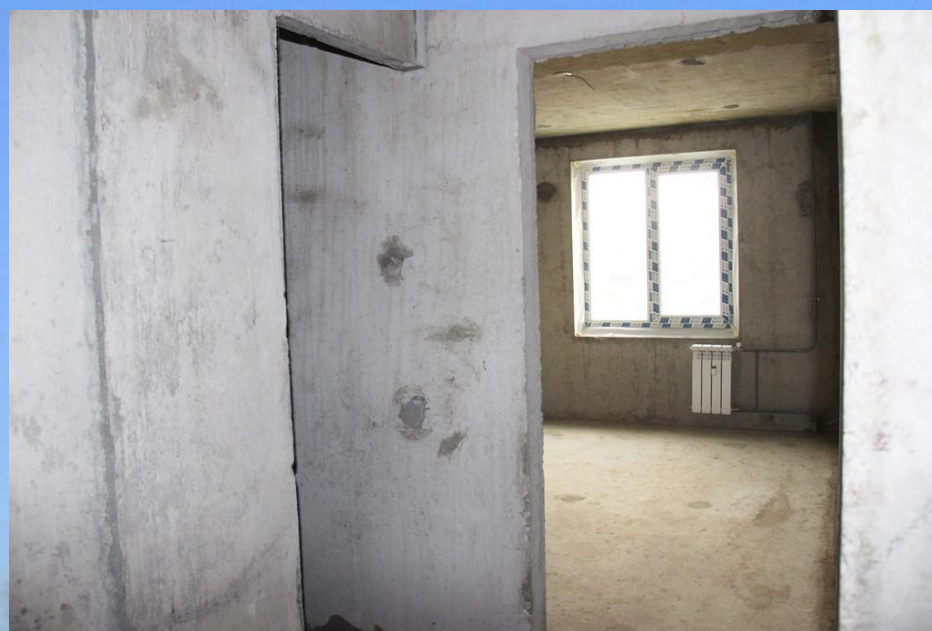
Объект: жилое помещение по адресу г. Хабаровск, ул. Сыроева, дом 21, квартира №44

02

Жилой дом по ул. Сыроева, 21 введен в эксплуатацию (разрешение на ввод в эксплуатацию: № 27-23-85-2020 от 29.09.2020).

Жилой дом расположен в Индустриальном районе г. Хабаровска (микрорайон «Строитель»), из окон открывается вид на Амурскую протоку. Панельный жилой дом состоит из двух подъездов. Высота жилых этажей с 1 по 10 эт. — 2,5 м.

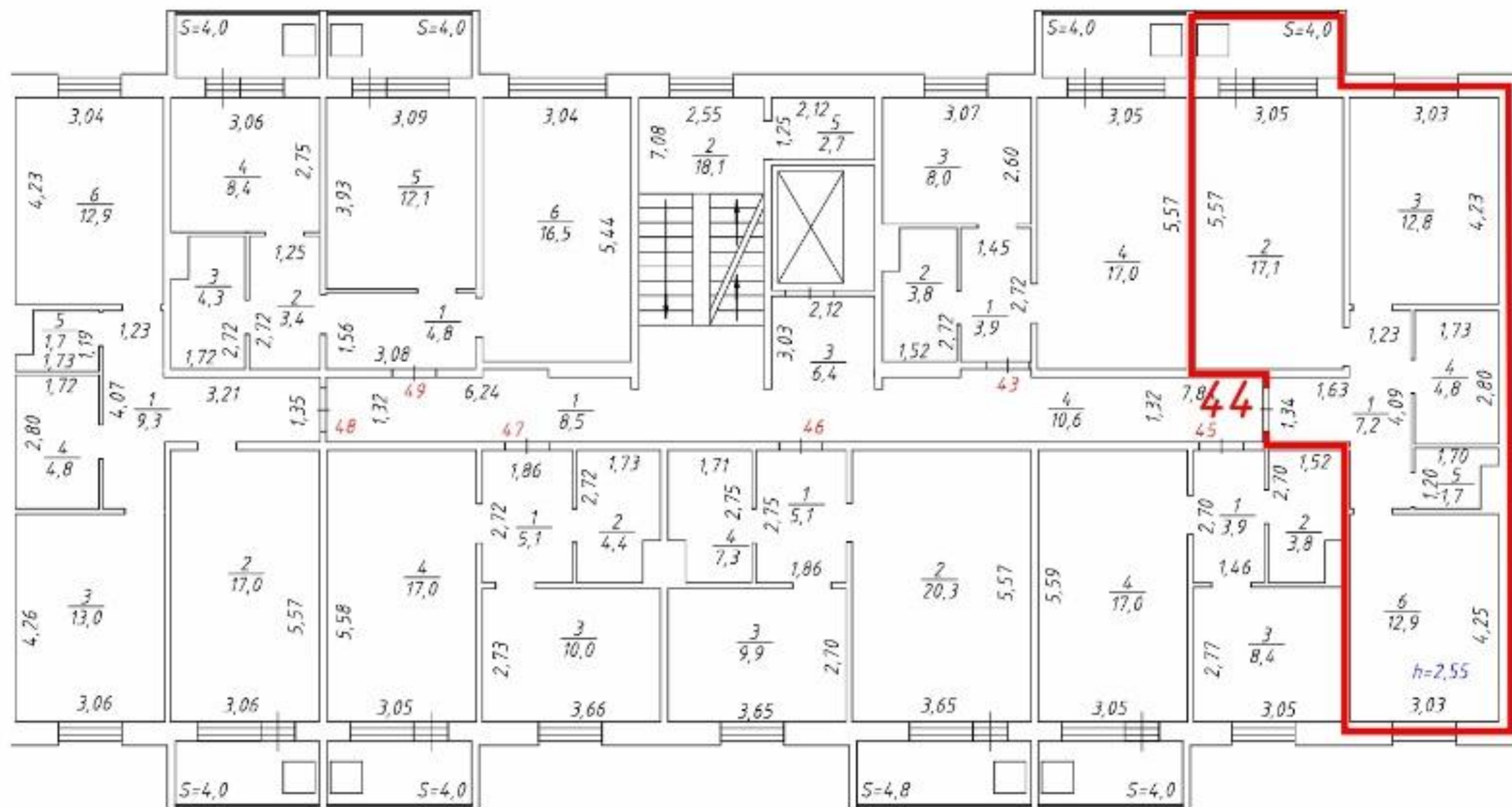
На первом этаже располагается: входная группа с лифтом (грузоподъемностью 1000 кг.) На благоустроенной территории возле дома установлена детская площадка. Все квартиры оборудованы счетчиками учета холодной и горячей воды.



| | |
|--|---|
| Наименование помещения: | Жилая квартира |
| Адрес: | г. Хабаровск, ул. Сыроева, дом 21, кв.44 Подъезд №1 |
| Начальная стоимость лота: | 4 665 000 руб. |
| Площадь квартиры (без учета балкона): | 56,5 кв.м.: Комната №1: 17,1 Комната №2: 12,8 Кухня: 12,9 Ванная: 4,8 Туалет: 1,7 Коридор: 7,2 1 лоджия: 4,0 |
| Кол-во комнат: | 2 |
| Этаж: | 7 |
| Год постройки дома: | 2020 г. |
| Этажность дома: | 10 |
| Тип дома: | панельный |
| Высота типового этажа: | 2,55 м |
| Состояние квартиры | после строителей |

Технический план: жилое помещение по адресу г. Хабаровск,
ул. Сыроева, дом 21, квартира №44

03





Дополнительная информация:

ООО «Организатор торгов
«КОМИНВЕСТ»
тел. +7-901-760-55-10

ФГУП «ГВСУ №6»:
+7 (4212) 450-450