## <u>КОВАЛЬЧУК АННА СЕРГЕЕВНА</u>

г. Краснодар, замужем, 42 года, двое детей, бьютимастер (депиляция), арендую кабинет в салоне красоты, по образованию психолог

**Моя цель**: выплатить все потребительские кредиты (500 000 р.), создать подушку безопасности (240 000 р.), сделать накопления на первоначальный взнос по ипотеке с целью приобретения доходной квартиры (до 01.12.2020г.)

**Ресурсы**: собственная квартира для проживания, работа моя, работа мужа, машина (есть невыплаченная сумма автокредита), хорошая кредитная история.

## Что я готова потерять?

Свободное время, продать машину

## КОВАЛЬЧУК АННА СЕРГЕЕВНА

Порядок действий	Сроки	Обоснование
1. Продать машину (занять у родственников 200 тыс.р. для погашения автокредита)	Январь 2020	При анализе структуры расходов выяснила, что машина «съедает» значительную часть бюджета. После продажи освобождается
2. Погасить потребительские кредиты и долг родственникам средствами от продажи		25000 р. ежемесячно. После выплаты потребительских кредитов еще 20 000 р. ежемесячно
3. Оформить самозанятость	Феврал ь 2020 весна	С целью подтверждения дохода для банка
4. Пройти курсы повышения квалификации и курсы по увеличению потока клиентов	2020	Могу зарабатывать намного больше

## КОВАЛЬЧУК АННА СЕРГЕЕВНА

Порядок действий	Сроки	Обоснование
5. Вести благодарственную	Постоянно до	правильная выплата
тетрадь, выплачивая долги,	выплаты всех долгов	долгов
которые останутся	долгов	
непогашенными после продажи		
машины	По нокоппония	
	До накопления нужной суммы	Накопить 240 000 p. Ha
6. Откладывать 10% дохода на		подушку безопасности
подушку безопасности		
	Февраль	Имеем доход только от
7. Застраховать жизнь и	2020	работы, нет накоплений
здоровье всех членов семьи,		– большие риски при
закрыть план «Защищенность»		потере
O □×	Май – июль	трудоспособности
8. Пройти курс «Доходная	2020	Получить необходимые
недвижимость»		знания для покупки
		доходного объекта