LIFE IS GOOD

Источники дохода

Работа по найму

Собственный бизнес

Инвестиции

Холдинг Life is Good
Основан в 2014

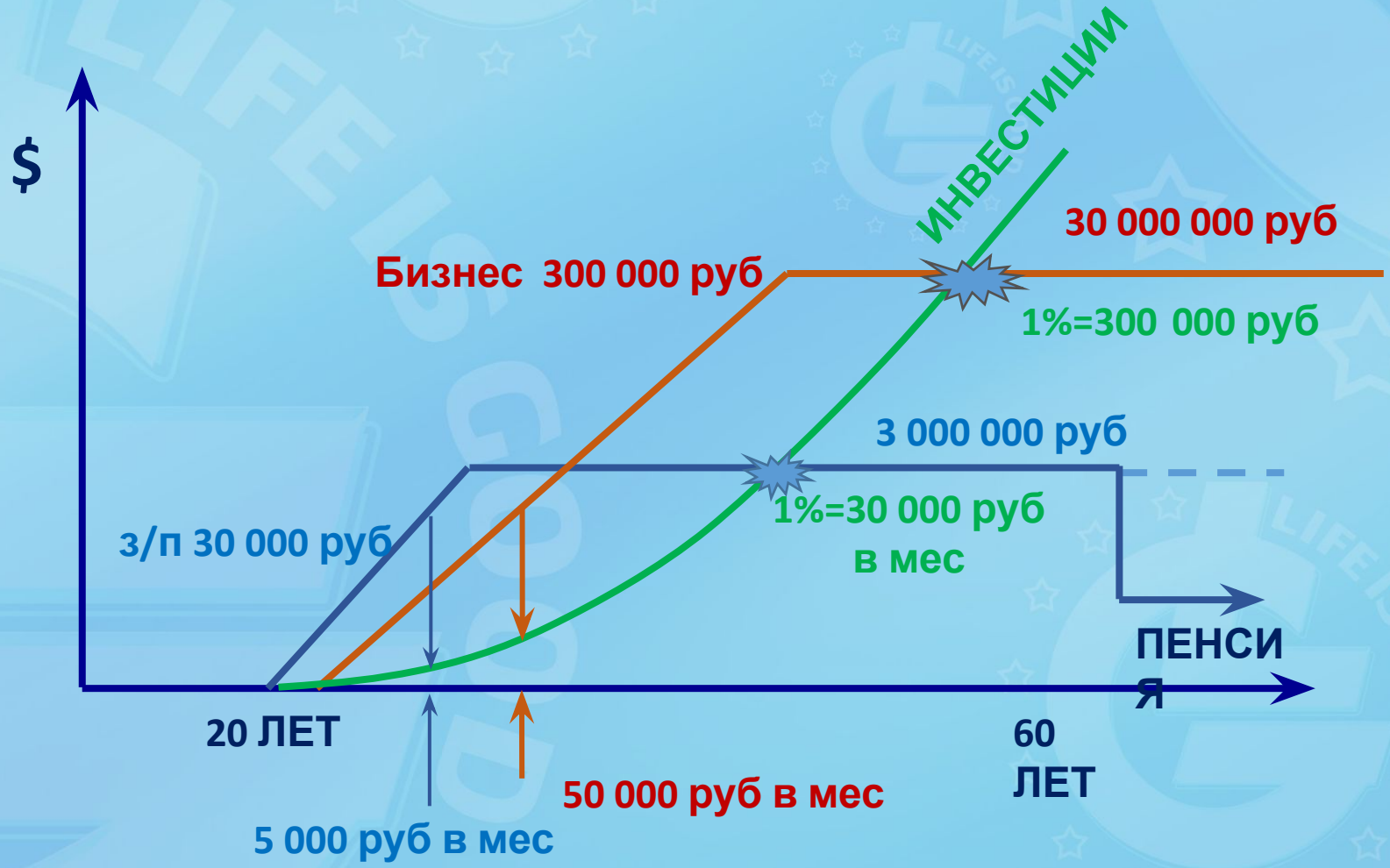
Основан 29 Мая 2014

Основана в 1998 году
переименован в 2014 году

Социальная программа - простое доступное решение жилищного вопроса

Надежный инструмент для сохранения и преумножения капитала

СТРАТЕГИИ ФИНАНСОВОГО РАЗВИТИЯ



Наши продукты

Социальная программа - простое доступное решение жилищного вопроса

Надежный инструмент для сохранения и преумножения капитала

Программа создания первоначального паевого взноса

от 10 000 руб. в месяц + 2 000 руб.

12 месяцев

0 %

На 10 лет

Членский взнос 1 000 руб. в месяц

Калькулятор ипотеки банка Сбербанк России

Определиться с программой, не тратя на это большое количество времени, вы сможете, используя, современный ипотечный калькулятор Сбербанка России. Вы можете привязать программу, к какому угодно фактору: стоимость недвижимости, заработной плате, сумме кредитного договора, ежемесячному платежу. И уже исходя от этого, просчитывать наиболее приемлемый для себя вариант. Данный калькулятор ипотеки Сбербанка позволит достаточно быстро определиться с ипотекой от Сбербанка России и уже в ближайшее время заселиться в новое жилье.

Расчет по: стоимости жилья | зарплате | сумме кредита | ежемесячному платежу

Стоимость жилья: 2 500 000 руб.

Первоначальный взнос: 700 000 руб.

Процентная ставка по ипотеке: 14%

Срок ипотечного кредита: 30 лет

РАССЧИТАТЬ ИПОТЕКУ

Срок ипотечного кредита	30 лет	10 лет	20 лет	25 лет
Ежемесячный платёж	21 328 руб.	27 948 руб.	22 383 руб.	21 668 руб.
Переплата по ипотеке	5 878 080 руб.	1 553 760 руб.	3 571 920 руб.	4 700 400 руб.
Полная выплачиваемая сумма	7 678 080 руб.	3 353 760 руб.	5 371 920 руб.	6 500 400 руб.

алькулятор ипотеки банка Сбербанк России

ределиться с программой, не тратя на это большое количество времени, вы сможете, использ
временный ипотечный калькулятор Сбербанка России. Вы можете привязать программу, к како
одно фактору: стоимость недвижимости, заработной плате, сумме кредитного догово
емесячному платежу. И уже исходя от этого, просчитывать наиболее приемлемый для с
риант. Данный калькулятор ипотеки Сбербанка позволит достаточно быстро определиться с ипоте
Сбербанка России и уже в ближайшее время заселиться в новое жилье.

счет по: стоимости жилья | зарплате | сумме кредита | ежемесячному платежу

Стоимость жилья: 2 500 000 руб.

Первоначальный взнос: 700 000 руб.

Процентная ставка по ипотеке: 14%

Срок ипотечного кредита: 30 лет

РАССЧИТАТЬ ИПОТЕКУ

Срок ипотечного кредита	30 лет	10 лет	20 лет	25 лет
Ежемесячный платёж	21 328 руб.	27 948 руб.	22 383 руб.	21 668 руб.
Переплата по ипотеке	5 878 080 руб.	1 553 760 руб.	3 571 920 руб.	4 700 400 руб.
Полная выплачиваемая сумма	7 678 080 руб.	3 353 760 руб.	5 371 920 руб.	6 500 400 руб.

Программа создания первоначального паевого взноса

от 10 000 руб. в месяц + 2 000 руб.

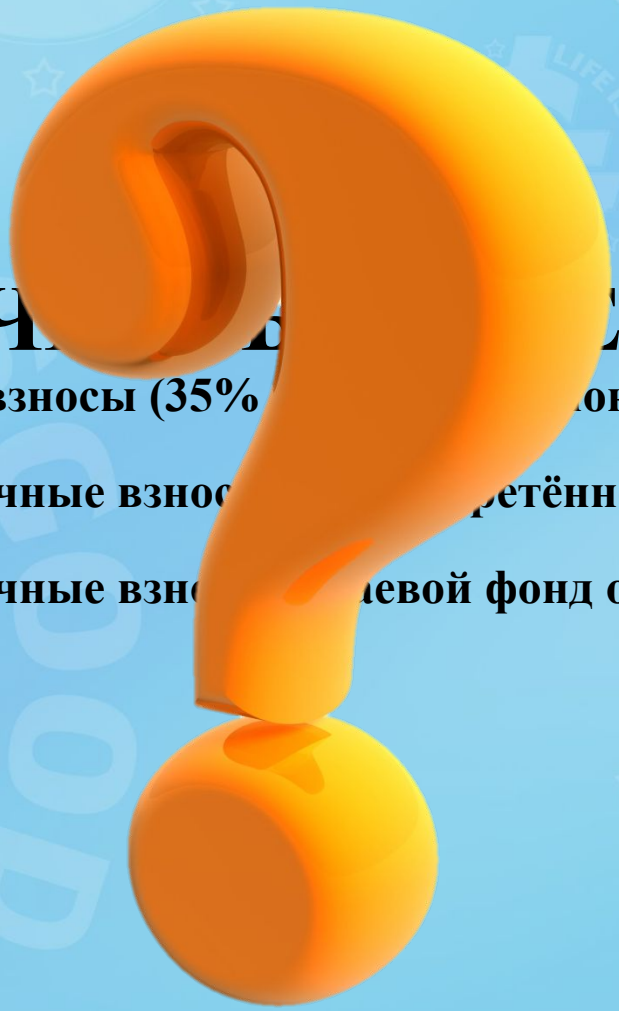
12 месяцев

0 %

На 10 лет

Членский взнос 1 000 руб. в месяц

Откуда у ЖК «Best Way» деньги?



СБЕРБАНК
Всегда рядом

- **РАСЧ[illegible]ET**
  - **•Паевые взносы (35% [illegible]окупку жилья**
  - **•Ежемесячные взнос[illegible]ретённое жилье**
  - **•Ежемесячные взно[illegible]евой фонд от 10 000 руб**

КАК приобрести недвижимость через ЖК «Best Way»

1. **Вступление в ЖК «Best Way»:**
   - ✔ заполнение заявления,
   - ✔ оплата вступительного членского взноса 1020 Евро (объект до 1,5 млн. руб.), 2040 Евро (свыше 1,5 млн. р.),
   - ✔ оплата ежемесячного членского взноса:

     При 35% от стоимости квартиры 2 000 руб/мес;

     При 50% от стоимости квартиры 1 000 руб/мес;
   - ✔ внесение паевого взноса в размере от 10 000 руб; либо 35% или 50%,
2. Приобретение объекта,
3. Передача объекта в пользование пайщику,
4. Оплата согласно графика рассрочки платежей,
5. Передача права собственности на объект пайщику.

МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ

ПРЕИМУЩЕСТВА:

- Рассрочка на **8 лет** под **0%** годовых, переплата не более ~ **31 %**
- Минимальными затратами приобретается отдельное жильё.
- Платеж: **12 000 руб**

•Вступаем в ЖК.

•Вступительный **1020 ЕВРО** Ежемесячный

•Первый паевой **10 000 руб**

•Пенсионный фонд перечисляет мат. капита

•на счёт ЖК

• в течение **2-4 недели**

•Пайщик переходит в очередь на покупку жилья

•С учётом мат. капитала как **35%,** можно купить объект до **1 500 000 руб**

У клиента есть мат. капитал. **453 026 руб**

КВАРТИРА ЗА 4 000 000 руб.

ПРЕИМУЩЕСТВА:

- Рассрочка на **10 лет** под **0%** годовых,
- Общая переплата за **10 лет** не более **12%**,
- Без кредитной истории и миним. пакет документов.

- **Вступаем в ЖК**
- Вносим 1 400 000 руб.

- ЖК накапливает и добавляет **65%**

- ЖК выкупает объект стоимостью
- **4 000 000 руб.**

- Передаёт в пользование пайщику под 0% годовых

- Пайщик живёт в квартире, ежемесячный платеж:
  б.

Стоимость объекта
4 000 000 руб.
У человека есть
35% - 1 400 000 руб.

Гарантии пайщика

- Пайщик и все члены его семьи могут **прописаться** в жилое помещение
- При выходе из ЖК пайщику возвращаются **ВСЕ** паевые взносы
- Заключается **договор о членстве** и **договор найма**. Долгосрочный договор найма **регистрируется в УФРС.**
- После полной выплаты пая, **право собственности на Помещение переходит к Нанимателю (пайщику).**

Не учитывается инфляция. Пайщик выплачивает фиксированную стоимость объекта недвижимости.

Торгово – Промышленная палата РФ

ТОРГОВО-ПРОМЫШЛЕННАЯ ПАЛАТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(название торгово-промышленной палаты)

СВИДЕТЕЛЬСТВО

№ 01188-000

Настоящим удостоверяется, что Жилищный кооператив "Бест Вей"

(полное наименование организации, индивидуального предпринимателя)

Адрес: 197349, Россия, г. Санкт-Петербург, пр. Испытателей, д. 39, лит.А, пом. С-3-8к

Номер, дата и орган государственной регистрации: № 1147847190039 от 29.05.2014г. Межрайонная ИФНС №15 по Санкт-Петербургу

ОКПО 58375354 ИНН 7814613150 ОКВЭД 68.32

внесено в негосударственный Реестр российских предприятий и предпринимателей, финансовое и экономическое положение которых свидетельствует об их надежности как партнеров для предпринимательской деятельности в Российской Федерации и за рубежом.

Свидетельство действительно до 06 июля 2018 года

Дата выдачи 07 июля 2017 года

Президент ТПП РФ

(руководитель торгово-промышленной палаты)

С.Н. Катырин

(подпись)

М.П.

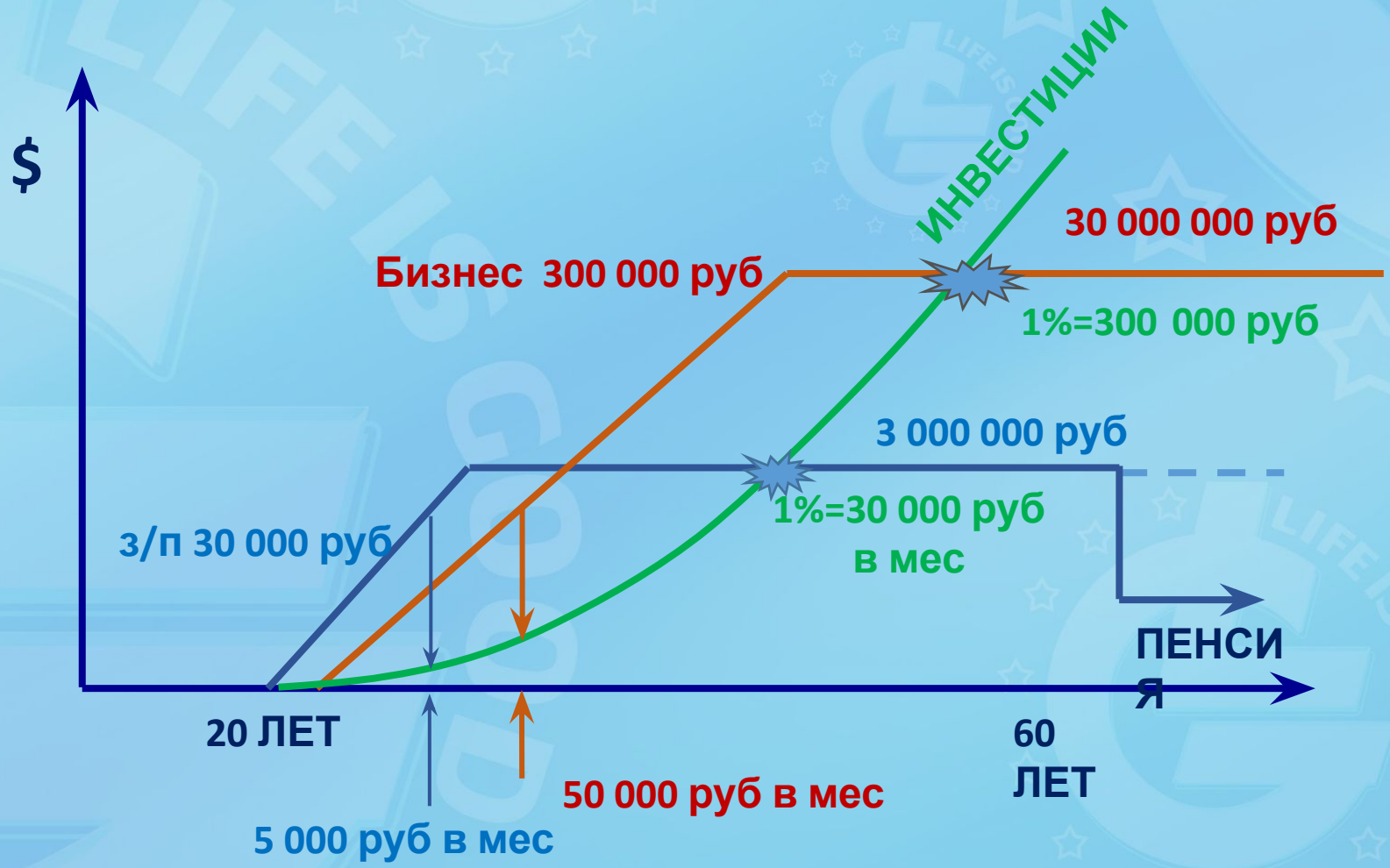
Преимущества!

- Выгодные условия
- Рассрочка до 10 лет
- Конфиденциальность
- Минимальные требования
- Деятельность в рамках законов РФ
- Доступность для людей со средним достатком
- Возможность приобретения объекта в любом городе
- Возможность использования Мат.капитала и субсидий

HERMES-LTD

ФИНАНСОВЫЙ ПРОДУКТ VISTA!

СТРАТЕГИИ ФИНАНСОВОГО РАЗВИТИЯ



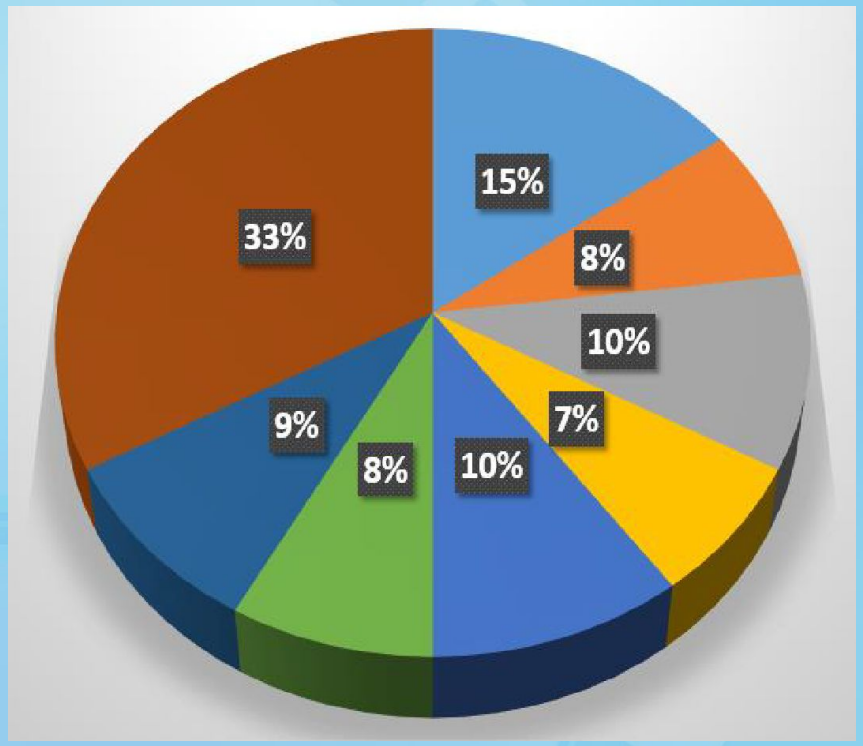
1. РАСЧЁТНЫЙ СЧЁТ

VISTA

2. НАКОПИТЕЛЬНЫЙ СЧЁТ

3. ИНВЕСТИЦИОННЫЙ СЧЁТ

Стратегия размещения финансовых инструментов в инвестиции в 2018



- Европейские акции
- Сырьё
- Американские акции
- Резервный фонд ликвид.
- Недвижимость
- Развивающиеся рынки
- Фьючерсы на энергию
- Интернет-Бизнес Стартапы

VISTA

ПОСТОЯННЫЙ СТАБИЛЬНЫЙ РОСТ

ДОХОДНОСТЬ

2012 г.	+ 18%
2013 г.	+ 20%
2014 г.	+22,7%
2015 г.	+24,7%
2016 г.	+23,4%
2017 г.	+23,39%
2018 г.	+22,06%

24/7

ВАШИ ДОХОДЫ 24 ЧАСА В СУТКИ,
7 ДНЕЙ В НЕДЕЛЮ В ВАШИХ РУКАХ!

Капитализация средств на счету Vista, Евро

СТРАТЕГИИ ФИНАНСОВОГО РАЗВИТИЯ

Работаем
30 – 40 лет

→

Пенсия
от 8 т. руб

Капитал
300 000 руб
1 год

→

от 8 т. руб
(Выход на пенсию за 1 год)

Капитал
1 500 000 руб
5 лет

→

от 45 т. руб
(Пассивный доход за 5 лет)

Доступ к средствам 24 / 7 /365

КРЕДИТ под ЗАЛОГ

VISTA

70%

7 % годовых

Vista € 10 000 → **Кредит € 7 000**

Vista € 10000

Кредит € 7000 +

€ 17000

(20%) € 3400 +

€ 20400

(7%) € 490 -

€ 19910

€ 7000 -

€ 12910

Кредит € 7000

29,1 %

Деньги на отдых!

Открываем счёт

VISTA

Сумма капитала

270 000 руб

ПРЕИМУЩЕСТВА:

- Созданный капитал работает на Ваш будущий отпуск
- Один раз открытый счет, навсегда решает вопрос с будущим отпуском
- У Вас всегда есть деньги на непредвиденные, экстренные расходы

Ежегодный отпуск:

В среднем на отдых с семьёй из 3-4 х человек можно съездить за **100 000 руб**

Где брать Деньги?

Примерный ежемесячный доход:

8 000 - 10 000 руб

Деньги накапливаются на Ваш будущий отпуск

За год на ваш отпуск накопится примерно 100 000 руб

Покупка в ЖК через Vista

Открываем **VISTA** на **4 000 000 руб.**

Берём кредит **70%** - **2 800 000 руб.** и вносим как **50%** взнос в ЖК

ЖК накапливает и добавляет нам ещё **50%** Получается квартира за **5 600 000 руб.**

Платёж по рассрочке под **0%** годовых составит **25 340 руб.**

Даже **1%** в мес. на **VISTA** - это **40 000 руб.**

У клиента есть **100%** стоимости квартиры - **4 000 000 руб.**

ПРЕИМУЩЕСТВА:

- Квартира больше
- Деньги после оплаты рассрочки продолжают приносить пассивный доход

Покупка автомобиля через Vista

Открываем **VISTA** на
1 000 000 руб.

Берём кредит **70%** -
700 000 руб.
и покупаем а/м

Через 3 года на счету в доступе опять
1 000 000 руб.

Продаем старый а/м за
400 000 руб.
размещаем их на счет

На счету **1 400 000 руб.**
берем кредит
980 000 руб. и покупаем новый а/м

У клиента есть
1 000 000 руб.
хочет купить а/м

ПРЕИМУЩЕСТВА:

- Каждые 3 года меняем старый а/м на новый, более дорогой!

VISTA

1. Конфиденциальность
2. Доступ к деньгам 24/7
3. Пенсионное накопление
4. Выгодное и быстрое кредитование
5. Возможность передать по наследству
6. Превосходная доходность и защита кап.

Что Вам понравилось больше?

Выгодно приобрести жилье?

Возможность инвестирования?

Виды сотрудничества

АГЕНТ

Прямые продажи – ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ FIX

ПАРТНЕР

Структурные продажи – ПРОЦЕНТ С КАЖДОЙ СДЕЛКИ

Доход партнера

Суммарный доход в месяц
150 000 – 200 000 рублей!

Life is Good – объединиться, чтобы Жить!