



PROJECT SPECTRUM
ПРОЕКТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

Ақтау, 2022 г.

Уважаемый клиент!

ООО «Project Spectrum» специализируется на проектировании, разработке эскизных и рабочих проектов зданий и сооружений.

Мы обладаем необходимыми ресурсами и разрешительными документами для реализации проектов любой сложности.

Выражаем готовность принять участие в проектировании, согласовании и строительстве Ваших следующих проектов:

Новых объектов (зданий и сооружений);

Реконструированных объектов;

При необходимости реализовывать тот или иной проект мы готовы выполнять ниже перечисленные работы комплексно либо по отдельности:

Предпроектные работы;

Разработка проектно-сметной документации (стадии «Эскизный проект», «Проектная документация» и «Рабочая документация»).

Мы надеемся на взаимовыгодное и долгосрочное сотрудничество!

Выполненные работы

Жилой комплекс Акбосага в 32 А микрорайоне, уч.4



ЖК Тулпар в 20 мкр, уч.8



Медресе в 17 мкрн



Жилой комплекс Жагалау в 15 мкрн, уч.4



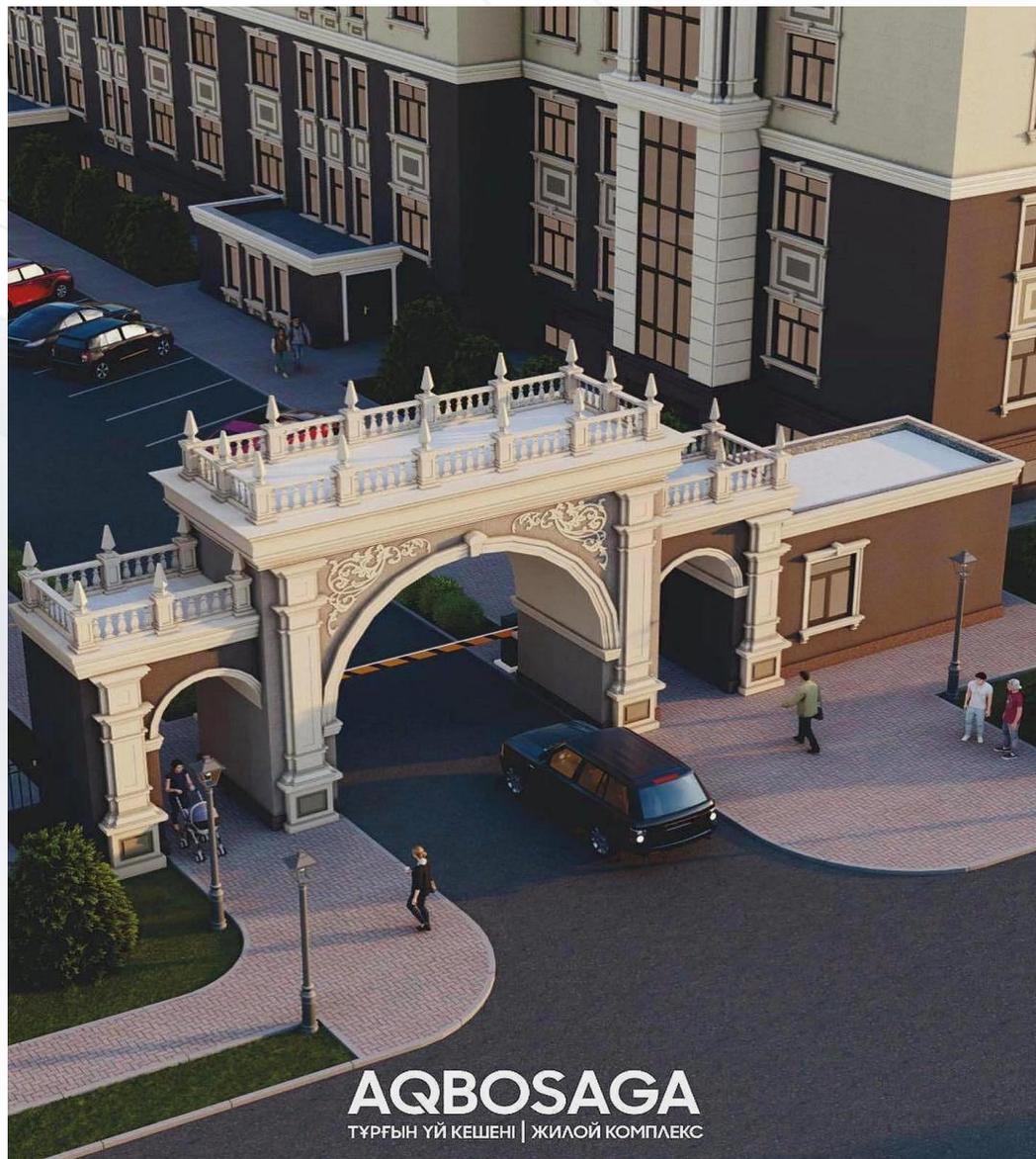
Оптово-распределительный центр в 36 мкрн



Автостанция в 36 мкрн



Жилой комплекс Акбосага



AQBOSAGA

ТҮРҒЫН ҮЙ КЕШЕНІ | ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС



Находится в 32 а мкрн, г. Актау. Жилой комплекс состоит из 13-и жилых блоков. Этажность комплекса варьируется от 7 до 14. Со стороны главного фасада предусмотрены двухуровневые коммерческие помещения. Количество квартир – 818 шт. В жилом комплексе предусмотрены 1...4-комнатные квартиры. Рабочий проект прошел комплексную вневедомственную экспертизу с положительной оценкой от РГП «Госэкспертиза».

Вид жилого комплекса Акбосага



Оптово-распределительный центр в 36 мкрн



Объект состоит из 4-х зданий: 2-х этажное здание ОРЦ, здание холодильных и морозильных камер, также склада сухих продуктов. Рабочий проект прошел экспертизу с положительной оценкой, сейчас проводятся строительные-монтажные работы данного объекта.

Каркас здания ОРЦ – монолитный железобетонный, состоящий из колонн и ригелей, лифтовых шахт. Был составлен расчет железобетонных конструкций по программе Лири Сапр на основе геологических изысканий.

Каркас зданий морозильных, холодильных камер и склада сухих продуктов - металлический. В поперечном направлении жесткость здания обеспечивается

защемлением колонн в фундаментах, а в продольном направлении - постановкой вертикальных связей.

Колонны по ГОСТ, профильного сечения. Базы колонн разработаны из условия жесткого защемления колонн в фундаментах в плоскости рамы. Все монтажные соединения выполнены на болтах класса точности В класса прочности 5.8. Фермы каркаса выполнены из профиля.

Устойчивость фермы каркаса обеспечивается за счет развязки прогонами по верхнему поясу и постановкой горизонтальных распорок и связей по нижнему поясу ферм.



Жилой комплекс Тулпар



Объект находится в 20 мкрн г.Актау. Рабочий проект прошел РГП «Госэкспертизу» с положительной оценкой. В данный момент проводятся строительные работы жилого комплекса.

Комплекс состоит из 10 этажей. Первый этаж – коммерческий, количество квартир – 45. В здании предусмотрен подземный паркинг.



Жилой комплекс «Жагалау» в 1Б мкрн, участок 4



Жилой комплекс «Жагалау» состоит из 3-х 5-этажных жилых домов. Рабочий проект прошел экспертизу с положительной оценкой. В данный момент проводятся строительно-монтажные работы. Объект находится на набережной на расстоянии от моря 102 метра. С торца жилых домов предусмотрены открытые террасы. Для придания современного облика фасад выполнен из фиброцементных панелей. Каркас здания – монолитный, безригельный, состоящий из пилон и перекрытий толщиной 200 мм.



«PROJECT SPECTRUM»

ВИД В ПЕРСПЕКТИВ



Медресе в 17 мкрн



Рабочий проект «Медресе» в 17 мкрн выполнен для проживания и обучения девочек. Объект находится рядом с мечетью. На первом этаже предусмотрены столовая, кухня, также комнаты для проживания педагогов, на втором – аудиторий и библиотека, на третьем – комнаты проживания для девочек.