

РРС Москва

ЮГ

Октябрь

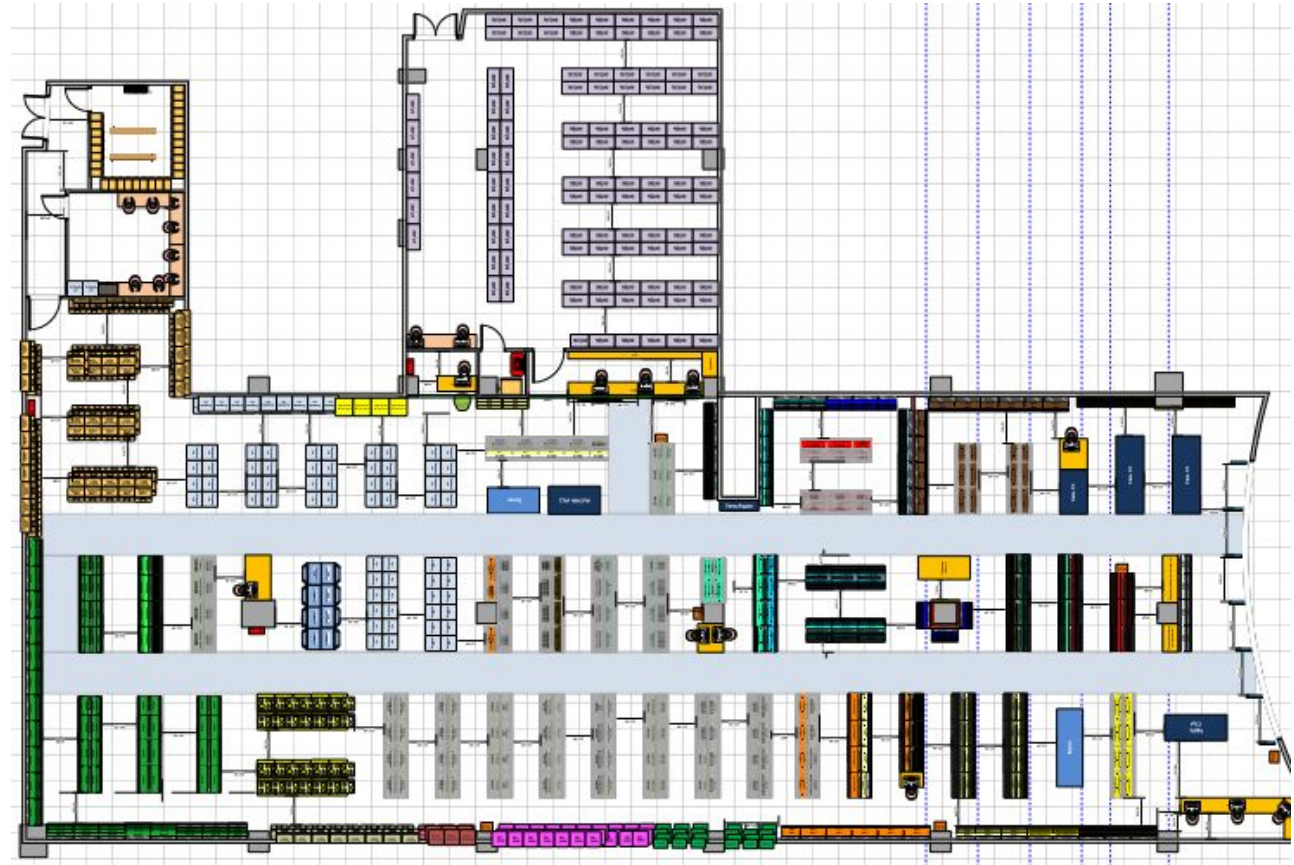
Открытие Москва ТРЦ Каширская Плаза

Дата постройки 1 ноября



Затраты при открытии

Название	Каширская Плаза	Расшифровка	Мега	Солнечный
Кв.магазина	1 081,00		1 142,50	1 182,00
ИтогоСтоимость:	24 886 148,82		29 304 961,06	20 839 683,00
Стройка/Ремонт(Работы-Итого)	14 536 057,89		16 105 384,06	11 545 370,00
Пол	2 151 581,83	Покупка плитки,и материалов для укладки	3 268 526,97	1 269 325,00
Потолок	795 292,20	Окраска потолка в черный цвет	1 735 363,46	1 216 505,00
Перегородки	2 110 627,27	Возведение стен и перегородок по проекту АР	1 891 405,81	848 469,20
Электрика	3 629 546,50	Все что связано с электрикой на филиале, материалы и монтаж	3 696 334,61	3 320 377,16
Пожарка(+проект)	658 000,00	Монтаж системы пожаротушения у роллеты и сплинкерной системы для защиты вентиляции	1 040 023,00	247 056,00
Кондиционеры или фанкойлы	1 706 812,18	Установка системы кондиционирования и вентиляции	2 164 740,93	1 111 300,00
Свет	1 655 539,08	Покупка светильников Фарос, светодиодного оборудования для витрин и ламп на витрины	1 625 589,00	1 514 136,00
Остекление	616 300,00	Монтаж входной группы	705 800,74	
Роллеты	390 000,00	Роллета и монтаж роллеты	430 980,00	178 417,00
Демонтаж и вывозмусора	115 400,00	Вывоз мусора	204 800,00	212 194,00
Стройка/Ремонт(остальное)	491 958,83	Сюда входят двери и их монтаж,такелажные работы,	524 798,00	374 200,00
Изготовление проектной документации	215 000,00	Проектная документация АР, ЭОМ ОВиК, и лаборатория электроустановки	552 385,00	270 000,00
Оформление магазина(вывески+Навигация)	750 417,00	Входная группа, навигация фасадная вывеска, реклама в тц	897 788,00	970 635,00
Оборудование	9 384 573,93		11 828 789,00	8 116 678,00
Стеллажное оборудование(стеллажи складские)	730 307,00		906 278,00	687 850,00
Торговоеоборудование	4 877 053,51	Минусем мебель которая вошла в эту статью и ТО получается 5246566	5 783 861,00	4 446 226,00
Мебель	665 749,00	Мебель кашира больше так как Мега мебель кассы выдачи рабочие места все закинули в торговое	455 711,00	58 025,00
Антикражное и охранное оборудование	1 134 434,42	В данной статье у Меги больше так как здесь идет все для сервера, все	2 067 977,00	1 455 153,00
Компьютерная и орг.Техника(+ПО)	1 631 600,00	На меге 19 компов на кашире 13	2 177 482,00	1 229 866,00
Другое оборудование для офиса	240 430,00		310 780,00	239 558,00
Уборка помещений	105 000,00		126 700,00	
Невошедшие в статьи траты	173 300,00	доставка ростов+ план эвакуации	89 000,00	
Ценаза1м2	23 021,41		25 649,86	17 630,87



Продажи

Период: 01.11.2021 - 17.11.2021 / 17.11.2021 20:21:57
 Филиалы: Москва ТРЦ Каширская Плас...
 Товары:
 Время построения отчёта: 4 сек.

Дата	Кол-во проданного	Сумма проданного с НДС	Сумма проданного	Себес-ть проданного	Ожидаемые поступления	Прибыль	Рибейт в 91.3.1	%	Средний остаток		Обор-ть (раз)	Обор-ть (в днях)	Рент-ть (%)
									Количество	Сумма			
01 ноября 21	0	0	0	0	0	0	0	0	24 165	75 948 101	0,00	0,00	0,00
02 ноября 21	0	0	0	0	0	0	0	0	24 181	75 993 046	0,00	0,00	0,00
03 ноября 21	0	0	0	0	0	0	0	0	24 188	75 984 357	0,00	0,00	0,00
04 ноября 21	0	0	0	0	0	0	0	0	24 194	76 164 152	0,00	0,00	0,00
05 ноября 21	0	0	0	0	0	0	0	0	24 215	76 360 914	0,00	0,00	0,00
06 ноября 21	0	0	0	0	0	0	0	0	24 227	76 427 565	0,00	0,00	0,00
07 ноября 21	0	0	0	0	0	0	0	0	24 238	76 515 171	0,00	0,00	0,00
08 ноября 21	101	1 057 818	881 515	749 226	14 333	132 289	0	16,63	24 241	76 577 544	0,01	102,21	0,17
09 ноября 21	131	1 179 283	982 736	854 540	6 250	128 196	0	13,68	24 862	79 202 090	0,01	92,68	0,16
10 ноября 21	154	1 137 520	947 933	801 286	11 542	146 647	3 776	16,69	23 956	78 255 599	0,01	97,66	0,19
11 ноября 21	137	1 408 813	1 174 011	1 041 094	29 792	132 917	0	13,86	17 538	76 503 203	0,01	73,48	0,17
12 ноября 21	108	1 075 312	896 093	746 247	12 500	149 847	362	18,12	19 619	87 103 495	0,01	116,72	0,17
13 ноября 21	263	1 894 101	1 578 417	1 295 003	11 225	283 415	0	18,67	19 850	88 364 298	0,01	68,23	0,32
14 ноября 21	195	1 512 604	1 260 503	1 134 405	22 958	126 099	4 062	11,83	19 856	89 724 412	0,01	79,09	0,14
15 ноября 21	121	1 344 882	1 120 735	950 221	23 957	170 514	144	17,35	19 957	90 074 292	0,01	94,79	0,19
16 ноября 21	121	957 449	797 874	695 518	26 074	102 356	0	16,1	20 183	90 642 572	0,01	130,32	0,11
17 ноября 21	95	980 214	816 845	707 693	0	109 152	0	13,36	20 576	91 087 374	0,01	128,71	0,12
Итого:	1 426	12 547 996	10 456 663	8 975 232	158 631	1 481 431	8 343	15,68	22 356	81 231 070	0,11	153,86	1,82

Территория	Продажи на текущий момент			План по выручке Региональный (тыс. р.)	Прогноз		
	Выручка (тыс. р.)	Вал. прибыль (тыс. р.)	%		Выручка (тыс. р.)	% вып. Рег.	Вал. прибыль (тыс. р.)
DNS Group	10 464,2	1 480,7	16,5		19 272		2 727
DNS Ритейл	10 464,2	1 480,7	16,5		19 272		2 727
2. Розничная Сеть (ДНС)	10 464,2	1 480,7	16,5		19 272		2 727
08. див. Центральный	10 464,2	1 480,7	16,5		19 272		2 727
PPC Центр Москва-Юг	10 464,2	1 480,7	16,5		19 272		2 727
Москва ТРЦ Каширская Пл	10 464,2	1 480,7	16,5		19 272		2 727
Корпоративные продаж	1 019,8	226,1	28,5		1 878		416
Доставка		8,3	-100,0				15
Интернет магазин	809,2	135,4	20,1		1 490		249
Новая Мобильная WEB	11,9	22,2	-215,5		22		41
Розница	198,7	54,9	38,1		366		101
ТСО		5,3	-100,0				10
Розничные продажи	9 444,3	1 254,6	15,3		17 394		2 311
Доставка	171,0	25,7	17,7		315		47
Интернет магазин	4 930,8	490,1	11,0		9 081		903
Неопределено	44,9	2,6	6,2		83		5
Новая Мобильная WEB	2 729,8	391,4	16,7		5 028		721
Розница	1 204,7	265,9	28,3		2 219		490
ТСО	363,1	78,9	27,8		669		145
Итого	10 464,2	1 480,7	16,5		19 272		2 727

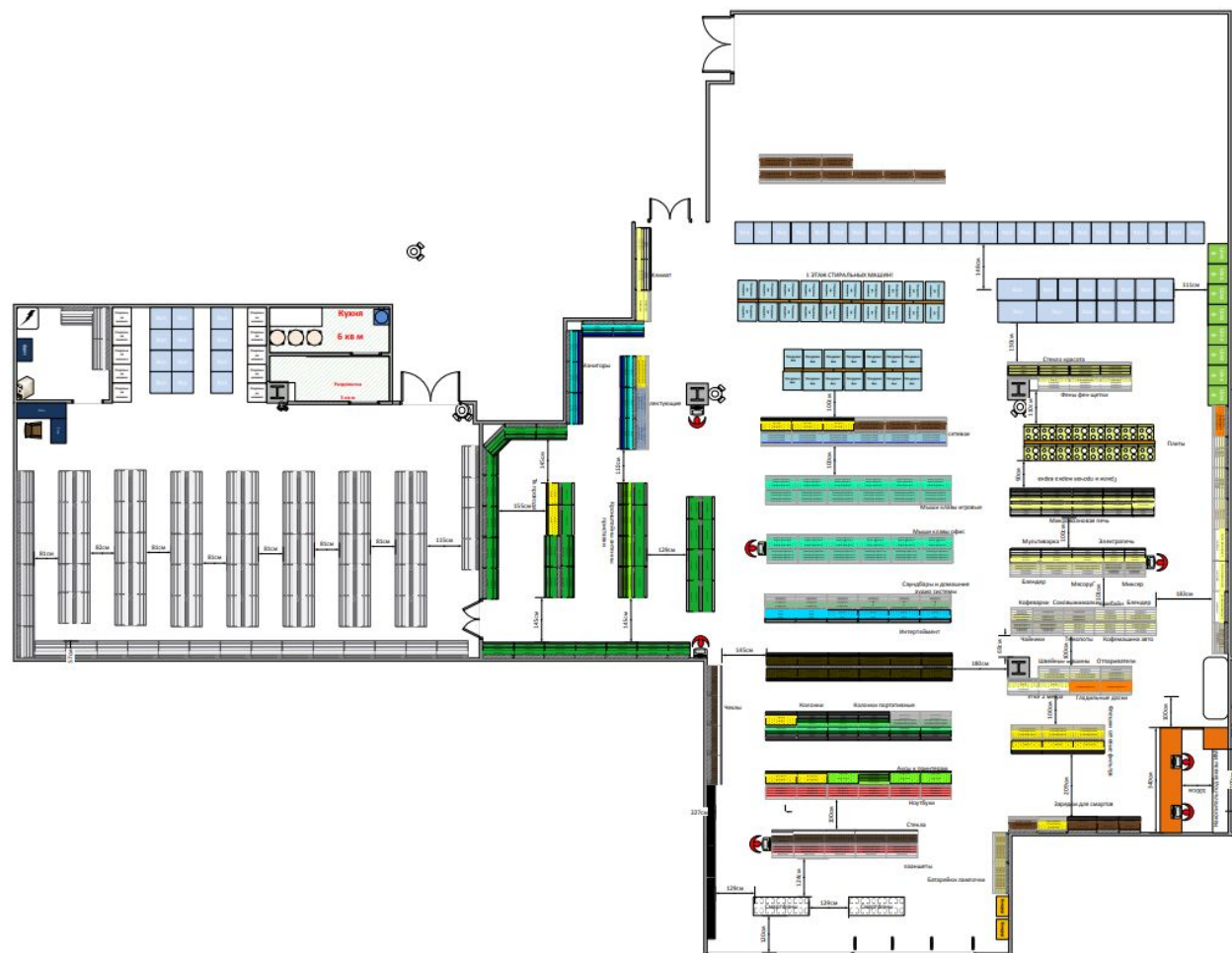
Изменение формата Москва ТРЦ Браво - районник

Дата введения 8 ноября



Затраты

Показатели	ИТОГО
Выручка без НДС	24 979 593
Продажи товара	24 846 101
Оказано услуг(розница)	133 493
Оказано услуг(сервис)	
Бонусы ProZaPass (отложены из выручки)	
Сторнирование выручки (Гарантия)	101 570
Валовая прибыль	5 072 503 20.31%
Сторнирование валовой прибыли (Гарантия)	21 960
Резерв под непришедшие ДБП	
Затраты	3 569 157 14.29%
Функционирование	3 007 656 12.04%
Содержание помещений (аренда, охрана, коммуналка)	1 193 374 4.78%
Развитие	740 921 2.25%
Оборудование для офиса/магазина/производства	663 921 1.94%
Торговое оборудование	496 171 1.27%
Компьютерная и орг. техника	125 702 0.50%
Антикражное и охрannое оборудование	41 724 0.17%
Оборудование для офиса - прочее (малоценка)	324 0.00%
Реклама	77 000 0.31%
ОФОРМЛЕНИЕ МАГАЗИНА	77 000 0.31%
Оформление - изготовление фасадной рекламы	72 750 0.29%
Оформление - мерчендайзинговая продукция	4 250 0.02%
	0.00%
	0.00%



Продажи

Период: 01.05.2021 - 17.11.2021 / 17.11.2021 20:39:23

Филиалы: Москва ТРЦ Браво

Товары:

Время построения отчёта: 26 сек.

Дата	Кол-во проданного	Сумма проданного с НДС	Сумма проданного	Себес-ть проданного	Ожидаемые поступления	Прибыль	Рибейт в 91.3.1	%	Средний остаток		Обор-ть (раз)	Обор-ть (в днях)	Рент-ть (%)
									Количество	Сумма			
26 апреля 21	1 149	3 986 205	3 321 837	2 682 719	60 739	639 118	9 994	21,07	20 562	28 808 994	0,09	75,17	2,22
03 мая 21	1 012	3 504 124	2 920 103	2 392 425	72 013	527 678	3 740	20,54	20 480	28 879 948	0,08	84,50	1,83
10 мая 21	1 106	3 781 131	3 150 942	2 564 073	45 545	586 869	3 989	20,07	20 458	28 863 611	0,09	78,80	2,03
17 мая 21	1 018	3 559 535	2 966 279	2 327 816	57 997	638 463	3 532	23,48	20 254	28 885 714	0,08	86,86	2,21
24 мая 21	1 011	2 555 784	2 129 820	1 675 882	33 033	453 938	1 541	22,86	20 940	29 916 573	0,06	124,96	1,52
31 мая 21	1 096	3 119 769	2 599 807	2 021 339	23 142	578 468	5 116	23,14	20 836	29 907 333	0,07	103,57	1,93
07 июня 21	1 111	3 799 144	3 165 953	2 515 381	57 637	650 572	6 395	22,37	16 549	30 034 156	0,08	83,58	2,17
14 июня 21	1 142	3 687 868	3 073 223	2 435 672	74 208	637 551	11 019	23,16	15 684	29 406 522	0,08	84,51	2,17
21 июня 21	996	3 252 123	2 710 103	2 141 141	29 795	568 962	10 302	22,09	15 688	29 549 183	0,07	96,60	1,93
28 июня 21	1 019	3 222 866	2 685 722	2 200 533	38 942	485 189	3 274	19,52	14 999	28 567 454	0,08	90,87	1,70
05 июля 21	1 195	5 026 590	4 188 825	3 318 549	84 683	870 275	3 938	22,8	14 871	27 779 275	0,12	58,60	3,13
12 июля 21	1 151	4 054 818	3 379 015	2 725 107	68 295	653 908	3 903	21,37	15 563	28 666 078	0,10	73,63	2,28
19 июля 21	1 113	3 829 590	3 191 325	2 471 963	38 162	719 362	3 900	23,74	15 914	28 581 517	0,09	80,94	2,52
26 июля 21	1 122	4 046 224	3 371 854	2 769 920	56 803	601 934	2 772	19,54	18 965	29 326 961	0,09	74,11	2,05
02 августа 21	1 095	5 068 119	4 223 433	3 515 908	130 280	707 525	4 889	19,84	20 085	30 126 798	0,12	59,98	2,35
09 августа 21	1 274	5 028 800	4 190 667	3 439 115	81 332	751 552	7 142	19,87	20 072	29 827 495	0,12	60,71	2,52
16 августа 21	1 089	4 365 755	3 636 129	3 006 992	104 009	631 138	2 242	20,21	20 236	30 018 565	0,10	69,88	2,10
23 августа 21	1 092	3 775 542	3 146 285	2 596 886	72 468	549 399	3 775	19,77	20 776	30 824 680	0,08	83,09	1,78
30 августа 21	1 433	5 417 994	4 514 995	3 651 739	107 658	863 257	3 781	21,5	20 425	32 966 487	0,11	63,19	2,62
06 сентября 21	1 278	4 918 647	4 098 873	3 364 261	94 527	734 612	1 533	20,23	20 424	35 129 831	0,10	73,09	2,09
13 сентября 21	1 217	4 460 482	3 716 710	3 031 565	98 800	685 145	624	21,09	20 169	35 450 543	0,09	81,86	1,93
20 сентября 21	1 222	4 892 354	4 076 962	3 302 725	56 103	774 237	2 390	20,37	19 721	34 375 143	0,10	72,86	2,25
27 сентября 21	1 105	4 765 050	3 970 875	3 264 536	49 234	706 339	6 981	19,03	19 390	34 108 757	0,10	73,14	2,07
04 октября 21	1 180	4 209 734	3 508 112	2 816 837	45 203	691 275	18	20,99	19 709	34 281 646	0,08	85,19	2,02
11 октября 21	1 310	4 984 353	4 153 628	3 407 185	35 250	746 443	1 722	18,82	19 989	33 331 770	0,10	68,48	2,24
18 октября 21	1 236	4 688 540	3 907 117	3 171 518	36 989	735 599	1 717	19,77	20 555	32 937 696	0,10	72,70	2,23
25 октября 21	876	3 916 888	3 264 073	2 698 007	56 741	566 066	5 549	19,08	24 249	32 098 268	0,08	83,28	1,76
01 ноября 21	464	2 093 716	1 744 763	1 454 346	30 017	290 417	2 066	18,37	22 941	32 460 918	0,04	156,24	0,89
08 ноября 21	1 405	5 773 018	4 810 848	3 870 815	61 371	940 034	1 914	20,82	23 273	32 953 117	0,12	59,59	2,85
15 ноября 21	457	1 714 863	1 429 053	1 189 957	36 353	239 095	4	19,28	23 716	33 514 896	0,04	197,15	0,71
Итого:	32 974	121 499 626	101 249 330	82 024 910	1 837 331	19 224 419	119 763	20,8	19 583	31 052 664	2,64	79,50	61,91

Текучка персонала

За октябрь 2021 г. было уволено 11 человек

- **Период работы до 2 месяцев: 5 человек**
 - 1- Учеба
 - 1- Армия
 - 3- Переход на другую работу.
- **Период работы 6 месяцев : 2 человека**
 - 1- семейные обстоятельства, смена города проживания
 - 1- смена сферы деятельности
- **Период работы более 6 месяцев: 4 человека**
 - 1- управляющий не смог работать на РРС Мск Юг
 - 1- переход на работу по специальности
 - 1- перестал выходить на работу, потом просто написал заявление
 - 1- переезд в другой город