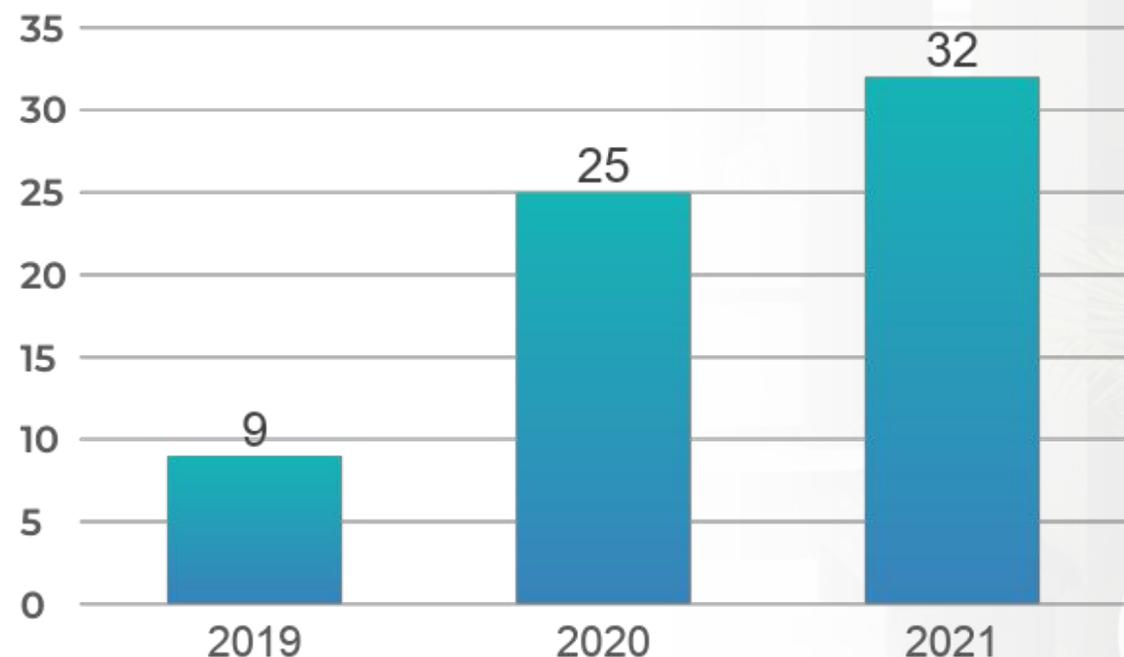


# НАША КОМПАНИЯ



Реализованные объекты  
по годам работы



**2019**

год  
основания

**66**

проектов  
реализовано

**18**

положительных  
заклучений  
экспертизы

**90 000 м2**

площадь реализованных  
объектов

**НАПРАВЛЕНИЯ  
СПЕЦИАЛИЗАЦИИ**

Государственные  
учреждения

Университеты,  
школы, детские  
сады

Деловые  
и офисные  
центры

Больницы,  
поликлиники

Торговые  
центры

Общественные  
пространства

# НАШИ ПРИЕМУЩЕСТВА



1

## Высокая скорость

Начинаем работать над задачам и заказчиков в день обращения

2

## Без ограничений по объему и сложности

Проектируем здания и общественные пространства с нуля, а также помогаем в ремонте и реконструкции

3

## Опыт в тендерах

Участвуем в конкурсных процедурах, готовы работать по 44-ФЗ и 223-ФЗ

4

## Оптимизация расходов на строительство

Предлагаем решения, помогающие сэкономить до 30% бюджета проекта

5

## Применение любых норм и расценок

При разработке ПСД применяем ТЕР, ФЕР, ТСН, ГЭСН

6

## Разнообразный опыт

При разработке ПСД применяем ТЕР, ФЕР, ТСН, ГЭСН

7

## Точные расчеты

В наших сметах отражается реальная стоимость работ и материалов, поэтому заказчики получают верные прогнозы затрат по объекту

8

## Полная прозрачность

Если по ходу работы поймем, что с объектом могут возникнуть проблемы, честно и оперативно говорим заказчику об этом

9

## Персональный менеджер

Каждый заказчик получает личного специалиста для консультаций и отчетов по проекту

10

## 2 формата сотрудничества

Составляем ПСД разово, а также на постоянной основе как подрядчик или субподрядчик

11

## Помощь в закупках

Поставляем строительные материалы по оптовым ценам

12

## Бонусные предложения

Готовы предоставить скидку на авторский надзор по промокоду или на других условиях



# ЭТАПЫ РАБОТЫ



## 1. Консультация

Принимаем вашу заявку, обсуждаем проект, уточняем сроки и другие детали.

**В день обращения**

## 3. Договор и предоплата

Письменно фиксируем объем работ, сроки, стоимость и другие обязательства — заказчик вносит плату.

**1-3 дня**

## 5. Подготовка архитектурной визуализации

Разрабатываем графическое представление объекта и согласовываем с заказчиком, при необходимости дорабатываем и вносим правки.

**3 дня**

## 7. Экспертиза

При необходимости получаем положительное заключение в контролирующих органах.

**До 45 дней**

## 9. Авторский надзор

По желанию заказчика контролируем соответствие работ проектной документации на всех этапах. **В соответствии со сроками проекта**

## 2. Подготовка технического задания

Анализируем ТЗ или разрабатываем с нуля совместно с заказчиком, учитываем любые особенности и пожелания.

**1-3 дня**

## 4. Выезд на объект

Приезжаем на место для предпроектного обследования и делаем контрольные замеры.

**1-5 дней**

## 6. Разработка ПСД

Готовим полный комплект документов для объекта.

**До 30 дней**

## 8. Передача документации

Отдаем заказчику полный комплект ПСД в двух форматах — бумажном и электронном.

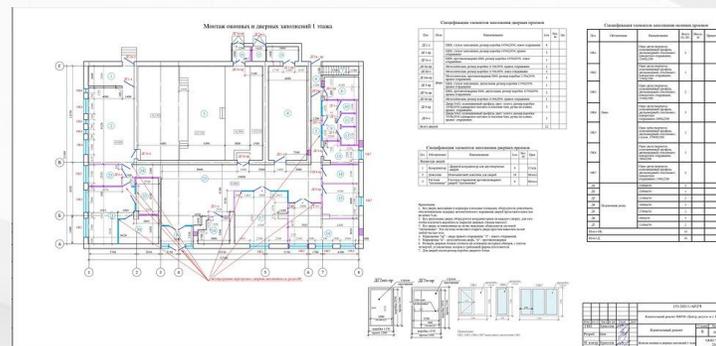
**1 день**

Разработаем полный комплект ПСД за 30 дней



# БЕЛГОРОД

## Капитальный ремонт МБУК "Центр досуга"



В проекте отражены решения по реализации дизайн-проекта центра досуга. Выполнена перепланировка здания с устройством санузла для МГН, устройство сцены концертного зала.

Отделочные материалы подобраны в соответствии с дизайн-решениями, а также с назначением помещений и требованиями пожарной безопасности. Отделка стен и потолков концертного зала выполнена из акустических панелей на металлическом каркасе.

В залах хореографии полы отделаны сборно-разборным танцевальным паркетом. Фасады здания выполнены из композитных и HPL-панелей индивидуального изготовления. Разработка дизайна фасада велась в программах Archicad, Lumion.

Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта проводилось в Комитете по градостроительству и архитектуре г. Белгорода.





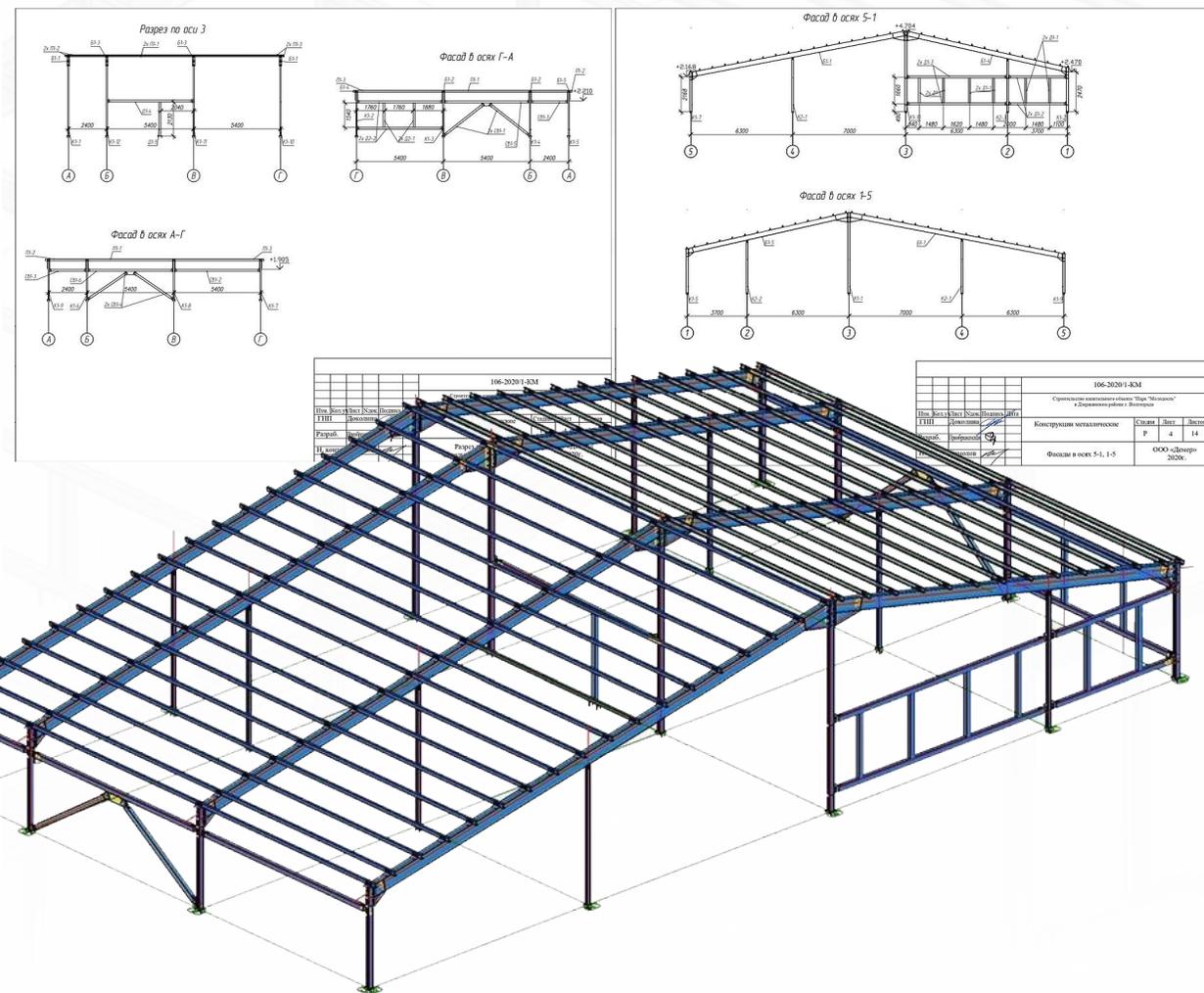
# ВОЛГОГРАД

## Строительство капитального объекта "Кафе Река"

По архитектурным чертежам был запроектирован металлокаркас кафе.

Осевые размеры здания: А x В = 13,2 x 23,3 м. Уклон кровли: 12,4 град; 10,6 град. Основные несущие конструкции - стальные рамы: колонны из двутавра №14, наклонные ригели из двутавра №30.

Произведен сбор нагрузок согласно СП 20.13330.2016, выполнены расчеты конструкций в ПК SCAD по 1 и 2 группам предельных состояний согласно СП 16.13330.2017. Узлы крепления ригелей к колоннам приняты жесткими (на болтах, с устройством вутов), колонн к фундаменту - шарнирными. Для обеспечения жесткости и устойчивости предусмотрены связи из труб, установленные из плоскости рамы.





# НОВОАННИНСКИЙ

## Благоустройство центральной части (площадь Ленина)

Проектом предусмотрено отрезок ул. Ленина проходящий через площадь сделать пешеходным, с возможностью проезда служебного и специального транспорта. Для проведения массовых мероприятий. Для этого транспортные потоки перенесены на проезды вдоль жилой застройки, соединяющие улицу Ленина и улицу Советская.

Мощение площади выполнено из тротуарной плитки. На площади перед зданием администрации памятник В.И.Ленину перенесен на осевую линию площади и установлен на новое основание.

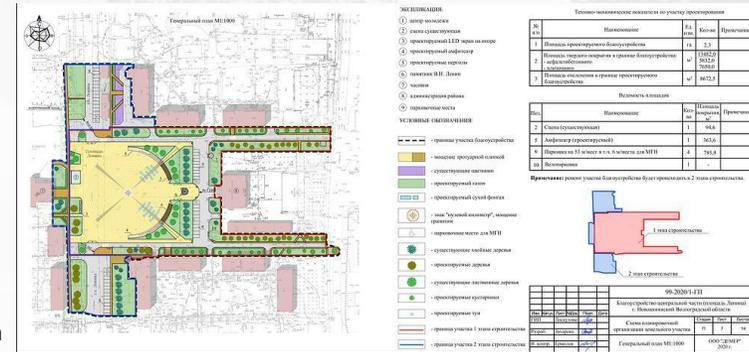
Устроен амфитеатр со скамьями в три яруса, раскрывающийся на площадь, сцену и экран и позволяющий привлечь на нее большее количество людей. Амфитеатр делится диагональными проходами и площадкой с памятником на 4 части, две из которых перекрыты перголами на металлическом каркасе с перекрытиями из деревянных реек, включающих ночную подсветку.

Покрытие площади перед амфитеатром имеет концентрический рисунок из тротуарной плитки, в центре которого выложена роза ветров, в мощение заложены встроенные светильники.

Зеленая зона расширена, ограничена амфитеатром, перед существующими елями посажен второй ярус лиственных цветущих деревьев, подчеркивающих строгость хвойных и оживляющих эту часть площади. Перед амфитеатром запроектированы две зоны с пешеходными фонтанами.

Проектным предложением предусмотрено создать увеличить зеленую зону перед зданием администрации, посадить ярус лиственных цветущих деревьев для увеличения декоративного эффекта существующих хвойных деревьев, устроить цветники.

В вдоль зеленых зон запроектирована высадка деревьев и кустарников хвойных и лиственных пород, декоративных цветущих кустарников, партерного газона. Полив зеленых насаждений на площади будет автоматическим, по улицам будет осуществляться с помощью шлангов (с вращающимися насадками разбрызгивателями воды и поливочными пистолетами) от проектируемой сети поливочного водопровода.





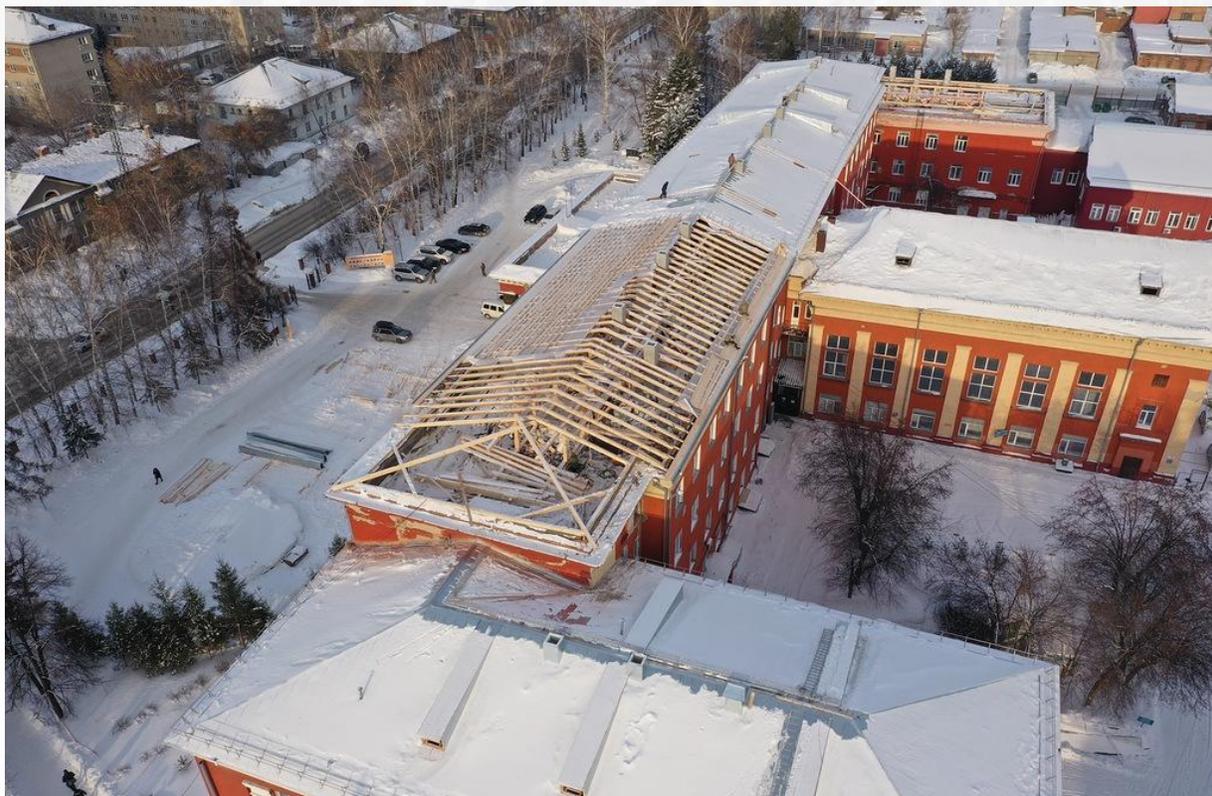
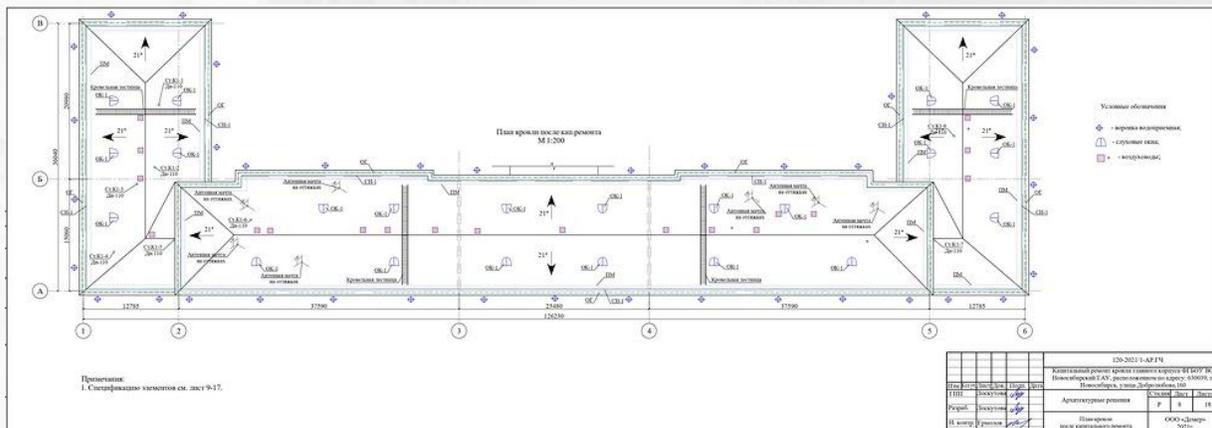
# НОВОСИБИРСК

## Капитальный ремонт кровли главного корпуса ФГБОУ ВО Новосибирский ГАУ

Согласно техническому заданию проектом предусмотрены следующие виды работ:

- замена деревянной стропильной системы кровли с устройством слуховых окон
- замена покрытия фальцевой кровли
- замена вентиляционных шахт, устройство новых воздухопроводов и зонтов вентиляционных шахт
- устройство снегозадержателей, ограждений
- устройство организованного водостока
- обработка деревянных конструкций огнебиозащитным составом

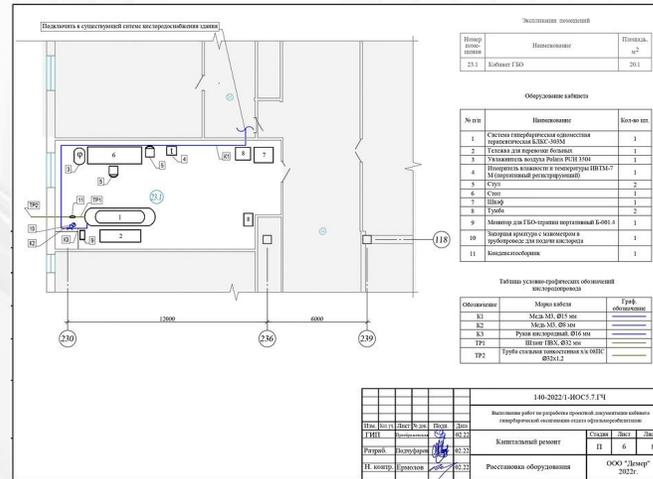
Выполнены расчеты стоек и стропильных ног по 1 и 2 группам предельных состояний для определения сечений бруса.





# ОКСИГЕНАЦИЯ

## Выполнение работ по разработке проектной документации кабинета



Выполнение работ по разработке проектной документации кабинета гипербарической оксигенации отдела офтальморевизии. Проект выполнен в соответствии с СанПин 2.1.3.2630-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность» и ОМУ 42-21-27-88 "Аппараты гипербарической оксигенации. Правила эксплуатации и ремонта". В кабинете выполнен ремонт отделки, замена дверных и оконных блоков.

При ремонте полов предусмотрено устройство медного контура, подключенного к контуру заземления и необходимого для отвода статического электричества. При входе в кабинет располагается металлическая пластина, при помощи которой отводится статическое электричество с одежды человека.

Пол выполнен из токопроводящего линолеума. В разделе ТХ выполнена расстановка технологического оборудования, а именно:

- система гипербарическая одноместная терапевтическая БЛКС-303МК
- рабочее место медицинского персонала в составе стола, шкафа для хранения документации, тумбы и 2х сидячих места. - увлажнитель воздуха Polaris PUN 3504
- измеритель влажности и температуры ИВТМ-7 М (портативный регистрирующий)
- монитор для ГБО-терапии портативный Б-001.4
- барокамера гипербарическая одноместная терапевтическая БЛКС-303МК
- тележка для перевозки больных



Подключение кислородопровода осуществляется к существующей системе кислородоснабжения здания; выброс использованного кислорода происходит наружу через гильзу в наружной стене. В разделе ИТО отражены решения по инженерным системам, необходимым для функционирования кабинета.



# НАША КОМАНДА



**ГРИТЧЕНКО АЛЕКСЕЙ**

инженер-проектировщик разделов  
ЭС, ЭОМ, СС, СКУД

**ЕРМОЛОВА ЕЛЕНА**

инженер-сметчик

**ЕРМОЛОВ ДЕНИС**

основатель и директор компании

**БЕЛЯКОВ ИВАН**

инженер-проектировщик  
раздела ОВиК

**ЛИСИЦИН АНДРЕЙ**

технический директор

**ШИН КРИСТИНА**

инженер-проектировщик  
раздела АР

**МИНИНА НАТАЛИЯ**

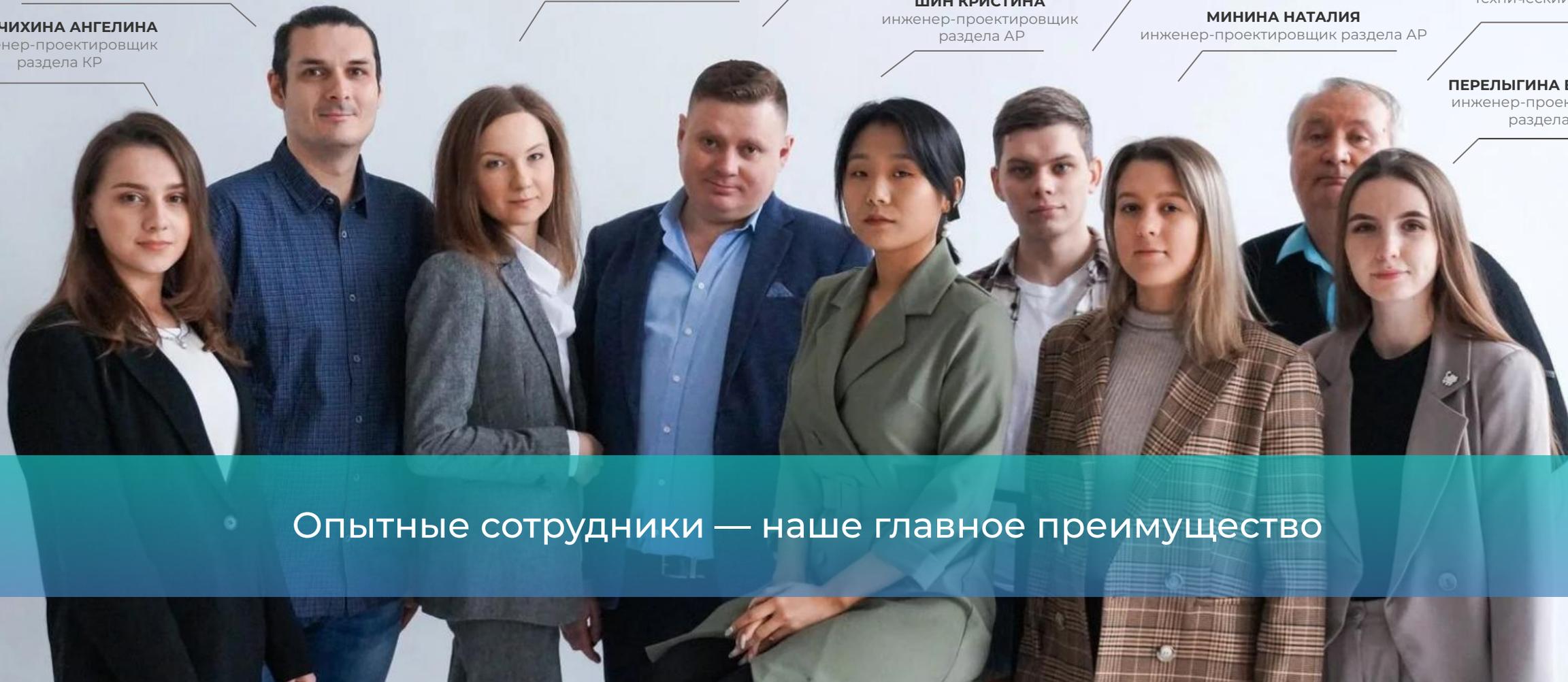
инженер-проектировщик раздела АР

**ПЕРЕЛЫГИНА ВИКТОРИЯ**

инженер-проектировщик  
раздела ВК

**КРЮЧИХИНА АНГЕЛИНА**

инженер-проектировщик  
раздела КР



Опытные сотрудники — наше главное преимущество