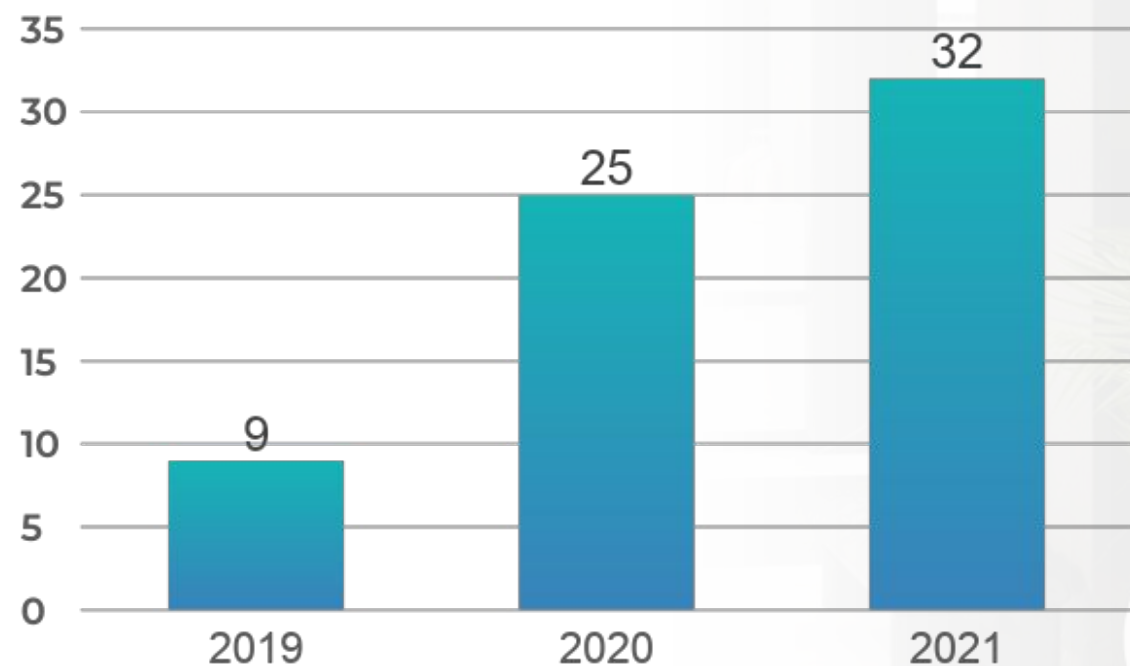


НАША КОМПАНИЯ



Реализованные объекты
по годам работы



2019

год
основания

66

проектов
реализовано

18

положительных
заклучений
экспертизы

90 000 м2

площадь реализованных
объектов

**НАПРАВЛЕНИЯ
СПЕЦИАЛИЗАЦИИ**

Государственные
учреждения

Университеты,
школы, детские
сады

Деловые
и офисные
центры

Больницы,
поликлиники

Торговые
центры

Общественные
пространства

НАШИ ПРИЕМУЩЕСТВА



1

Высокая скорость

Начинаем работать над задачам и заказчиков в день обращения

2

Без ограничений по объему и сложности

Проектируем здания и общественные пространства с нуля, а также помогаем в ремонте и реконструкции

3

Опыт в тендерах

Участвуем в конкурсных процедурах, готовы работать по 44-ФЗ и 223-ФЗ

4

Оптимизация расходов на строительство

Предлагаем решения, помогающие сэкономить до 30% бюджета проекта

5

Применение любых норм и расценок

При разработке ПСД применяем ТЕР, ФЕР, ТСН, ГЭСН

6

Разнообразный опыт

При разработке ПСД применяем ТЕР, ФЕР, ТСН, ГЭСН

7

Точные расчеты

В наших сметах отражается реальная стоимость работ и материалов, поэтому заказчики получают верные прогнозы затрат по объекту

8

Полная прозрачность

Если по ходу работы поймем, что с объектом могут возникнуть проблемы, честно и оперативно говорим заказчику об этом

9

Персональный менеджер

Каждый заказчик получает личного специалиста для консультаций и отчетов по проекту

10

2 формата сотрудничества

Составляем ПСД разово, а также на постоянной основе как подрядчик или субподрядчик

11

Помощь в закупках

Поставляем строительные материалы по оптовым ценам

12

Бонусные предложения

Готовы предоставить скидку на авторский надзор по промокоду или на других условиях



ЭТАПЫ РАБОТЫ



1. Консультация

Принимаем вашу заявку, обсуждаем проект, уточняем сроки и другие детали.

В день обращения

3. Договор и предоплата

Письменно фиксируем объем работ, сроки, стоимость и другие обязательства — заказчик вносит плату.

1-3 дня

5. Подготовка архитектурной визуализации

Разрабатываем графическое представление объекта и согласовываем с заказчиком, при необходимости дорабатываем и вносим правки.

3 дня

7. Экспертиза

При необходимости получаем положительное заключение в контролирующих органах.

До 45 дней

9. Авторский надзор

По желанию заказчика контролируем соответствие работ проектной документации на всех этапах. **В соответствии со сроками проекта**

2. Подготовка технического задания

Анализируем ТЗ или разрабатываем с нуля совместно с заказчиком, учитываем любые особенности и пожелания.

1-3 дня

4. Выезд на объект

Приезжаем на место для предпроектного обследования и делаем контрольные замеры.

1-5 дней

6. Разработка ПСД

Готовим полный комплект документов для объекта.

До 30 дней

8. Передача документации

Отдаем заказчику полный комплект ПСД в двух форматах — бумажном и электронном.

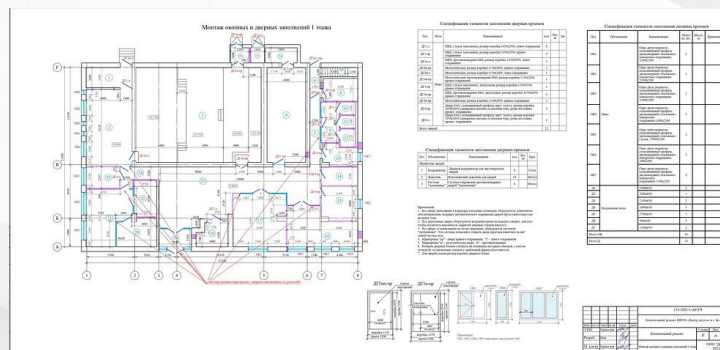
1 день

Разработаем полный комплект ПСД за 30 дней



БЕЛГОРОД

Капитальный ремонт МБУК "Центр досуга"



В проекте отражены решения по реализации дизайн-проекта центра досуга. Выполнена перепланировка здания с устройством санузла для МГН, устройство сцены концертного зала.

Отделочные материалы подобраны в соответствии с дизайн-решениями, а также с назначением помещений и требованиями пожарной безопасности. Отделка стен и потолков концертного зала выполнена из акустических панелей на металлическом каркасе.

В залах хореографии полы отделаны сборно-разборным танцевальным паркетом. Фасады здания выполнены из композитных и HPL-панелей индивидуального изготовления. Разработка дизайна фасада велась в программах Archicad, Lumion.

Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта проводилось в Комитете по градостроительству и архитектуре г. Белгорода.





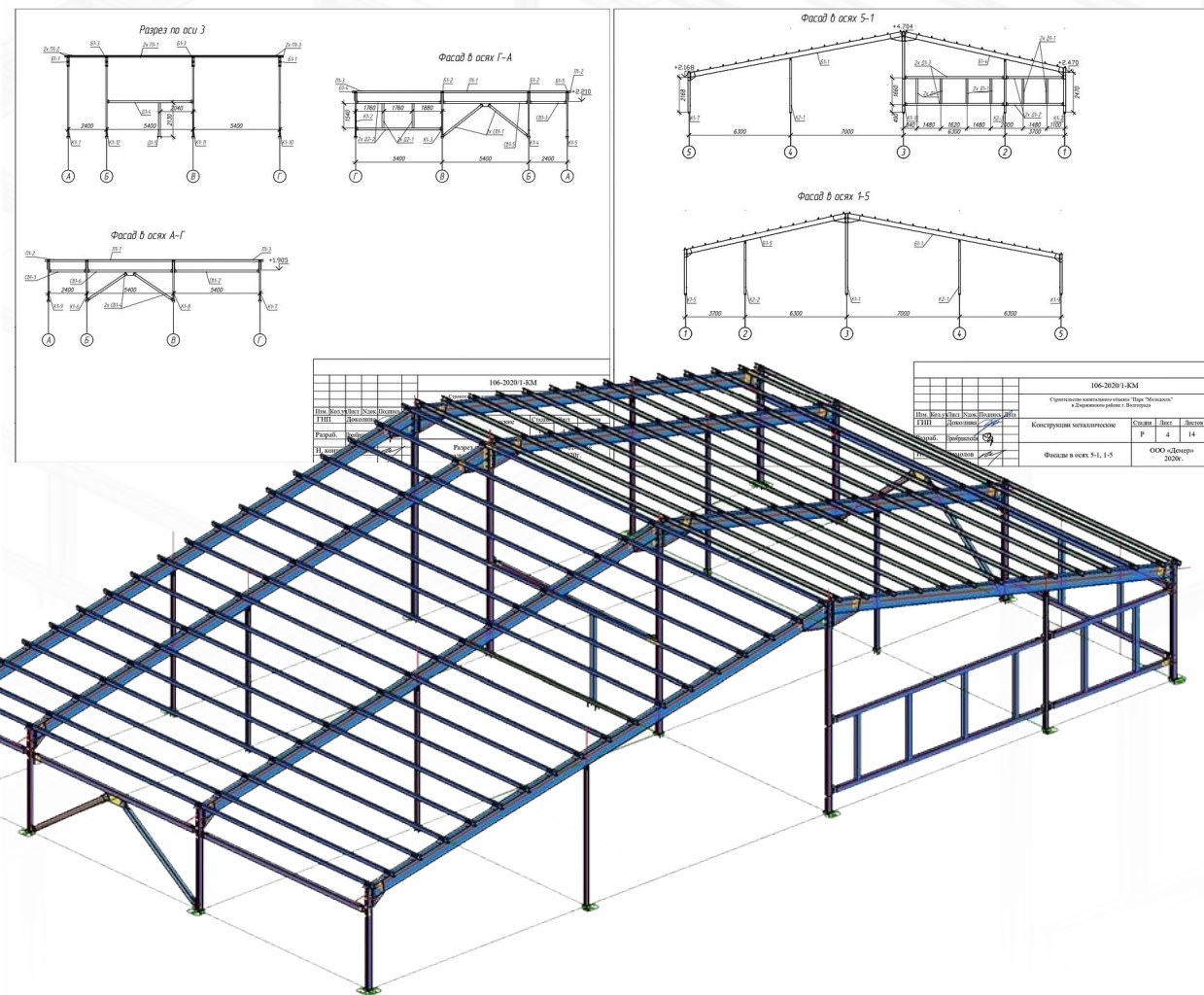
ВОЛГОГРАД

Строительство капитального объекта "Кафе Река"

По архитектурным чертежам был запроектирован металлокаркас кафе.

Осевые размеры здания: А x В = 13,2 x 23,3 м. Уклон кровли: 12,4 град; 10,6 град. Основные несущие конструкции - стальные рамы: колонны из двутавра №14, наклонные ригели из двутавра №30.

Произведен сбор нагрузок согласно СП 20.13330.2016, выполнены расчеты конструкций в ПК SCAD по 1 и 2 группам предельных состояний согласно СП 16.13330.2017. Узлы крепления ригелей к колоннам приняты жесткими (на болтах, с устройством вутов), колонн к фундаменту - шарнирными. Для обеспечения жесткости и устойчивости предусмотрены связи из труб, установленные из плоскости рамы.





НОВОАННИНСКИЙ

Благоустройство центральной части (площадь Ленина)

Проектом предусмотрено отрезок ул. Ленина проходящий через площадь сделать пешеходным, с возможностью проезда служебного и специального транспорта. Для проведения массовых мероприятий. Для этого транспортные потоки перенесены на проезды вдоль жилой застройки, соединяющие улицу Ленина и улицу Советская.

Мощение площади выполнено из тротуарной плитки. На площади перед зданием администрации памятник В.И.Ленину перенесен на осевую линию площади и установлен на новое основание.

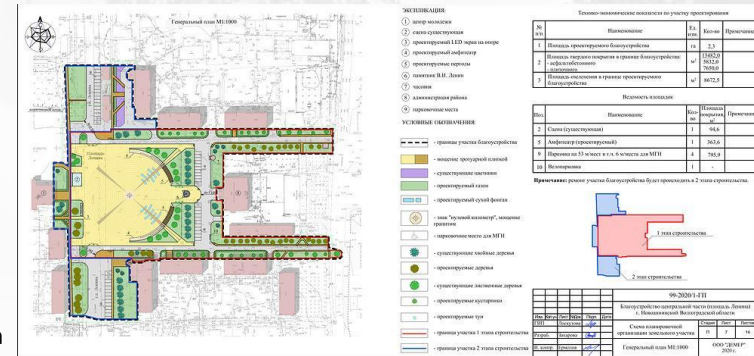
Устроен амфитеатр со скамьями в три яруса, раскрывающийся на площадь, сцену и экран и позволяющий привлечь на нее большее количество людей. Амфитеатр делится диагональными проходами и площадкой с памятником на 4 части, две из которых перекрыты перголами на металлическом каркасе с перекрытиями из деревянных реек, включающих ночную подсветку.

Покрытие площади перед амфитеатром имеет концентрический рисунок из тротуарной плитки, в центре которого выложена роза ветров, в мощение заложены встроенные светильники.

Зеленая зона расширена, ограничена амфитеатром, перед существующими елями посажен второй ярус лиственных цветущих деревьев, подчеркивающих строгость хвойных и оживляющих эту часть площади. Перед амфитеатром запроектированы две зоны с пешеходными фонтанами.

Проектным предложением предусмотрено создать увеличить зеленую зону перед зданием администрации, посадить ярус лиственных цветущих деревьев для увеличения декоративного эффекта существующих хвойных деревьев, устроить цветники.

В вдоль зеленых зон запроектирована высадка деревьев и кустарников хвойных и лиственных пород, декоративных цветущих кустарников, партерного газона. Полив зеленых насаждений на площади будет автоматическим, по улицам будет осуществляться с помощью шлангов (с вращающимися насадками разбрызгивателями воды и поливочными пистолетами) от проектируемой сети поливочного водопровода.





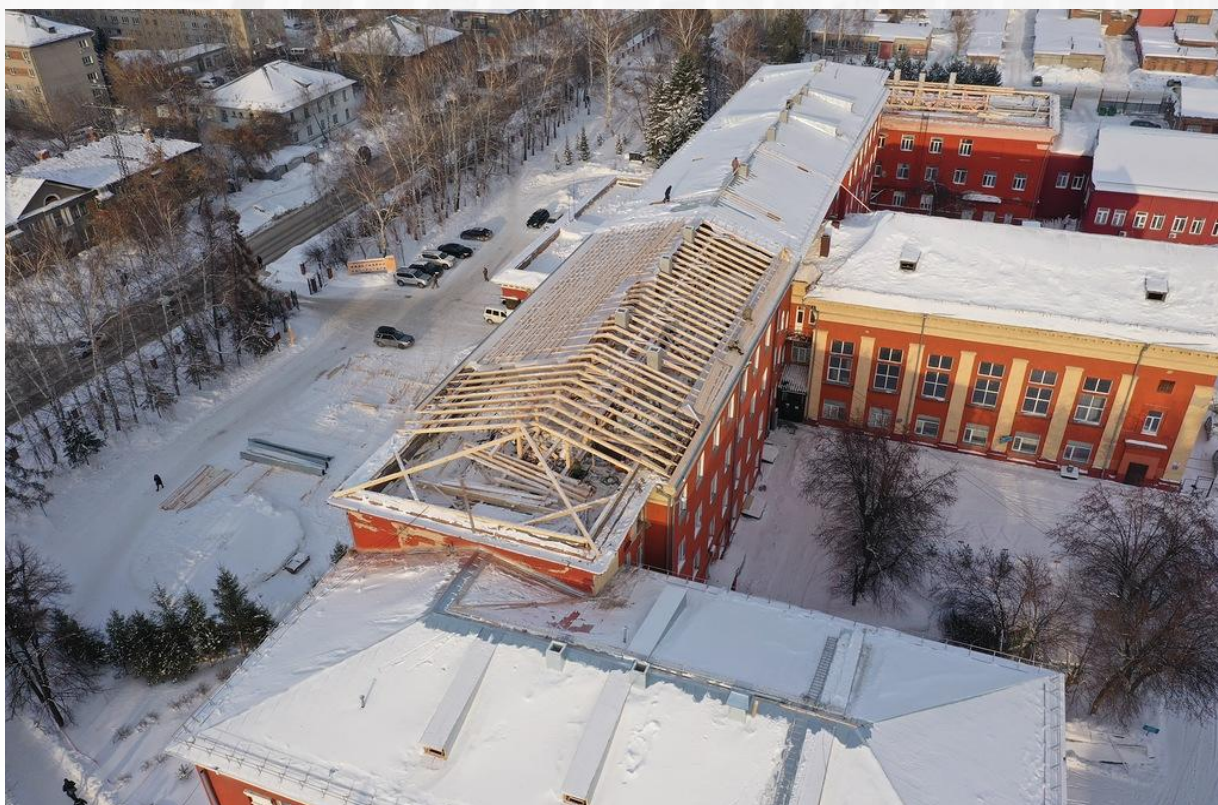
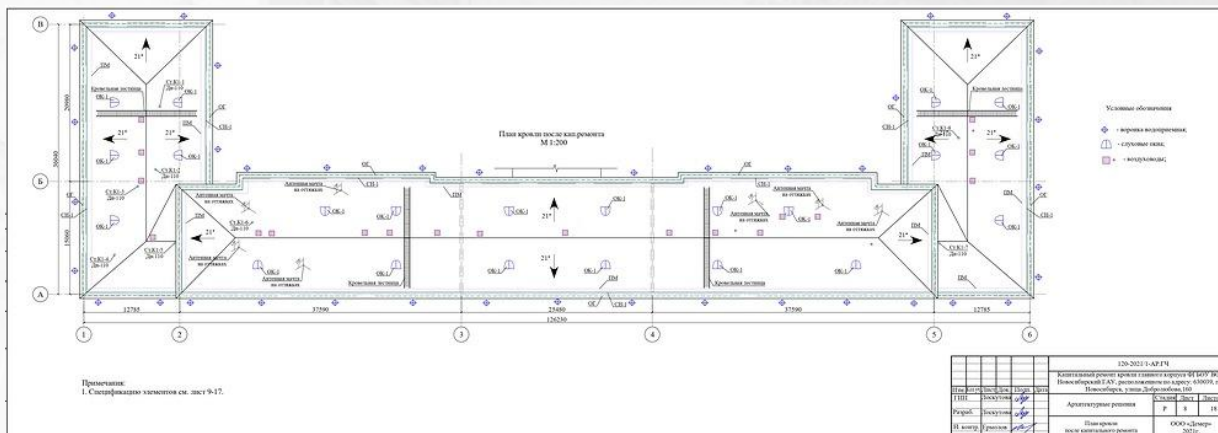
НОВОСИБИРСК

Капитальный ремонт кровли главного корпуса ФГБОУ ВО Новосибирский ГАУ

Согласно техническому заданию проектом предусмотрены следующие виды работ:

- замена деревянной стропильной системы кровли с устройством слуховых окон
- замена покрытия фальцевой кровли
- замена вентиляционных шахт, устройство новых воздухопроводов и зонтов вентиляционных шахт
- устройство снегозадержателей, ограждений
- устройство организованного водостока
- обработка деревянных конструкций огнебиозащитным составом

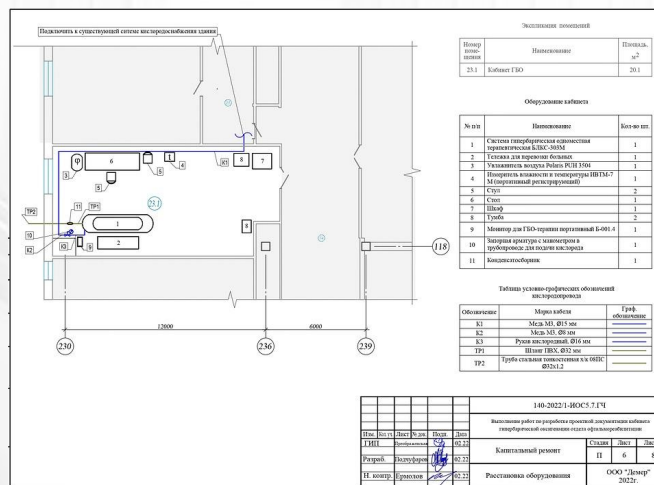
Выполнены расчеты стоек и стропильных ног по 1 и 2 группам предельных состояний для определения сечений бруса.





ОКСИГЕНАЦИЯ

Выполнение работ по разработке проектной документации кабинета

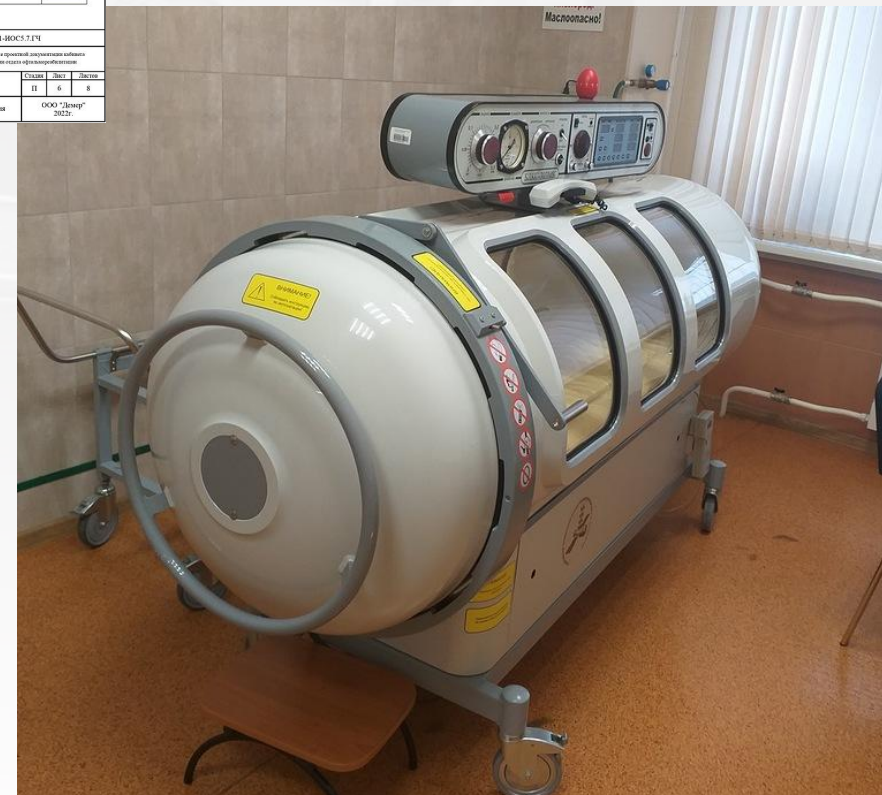


Выполнение работ по разработке проектной документации кабинета гипербарической оксигенации отдела офтальморевизии. Проект выполнен в соответствии с СанПин 2.1.3.2630-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность» и ОМУ 42-21-27-88 "Аппараты гипербарической оксигенации. Правила эксплуатации и ремонта". В кабинете выполнен ремонт отделки, замена дверных и оконных блоков.

При ремонте полов предусмотрено устройство медного контура, подключенного к контуру заземления и необходимого для отвода статического электричества. При входе в кабинет располагается металлическая пластина, при помощи которой отводится статическое электричество с одежды человека.

Пол выполнен из токопроводящего линолеума. В разделе ТХ выполнена расстановка технологического оборудования, а именно:

- система гипербарическая одноместная терапевтическая БЛКС-303МК
- рабочее место медицинского персонала в составе стола, шкафа для хранения документации, тумбы и 2х сидячих места. - увлажнитель воздуха Polaris PUN 3504
- измеритель влажности и температуры ИВТМ-7 М (портативный регистрирующий)
- монитор для ГБО-терапии портативный Б-001.4
- барокамера гипербарическая одноместная терапевтическая БЛКС-303МК
- тележка для перевозки больных



Подключение кислородопровода осуществляется к существующей системе кислородоснабжения здания; выброс использованного кислорода происходит наружу через гильзу в наружной стене. В разделе ИТО отражены решения по инженерным системам, необходимым для функционирования кабинета.



ФИЗИОТЕРАПИЯ

Капитальный ремонт кабинета физиотерапии Федерального государственного бюджетного научного учреждения «Научноисследовательского института глазных болезней»

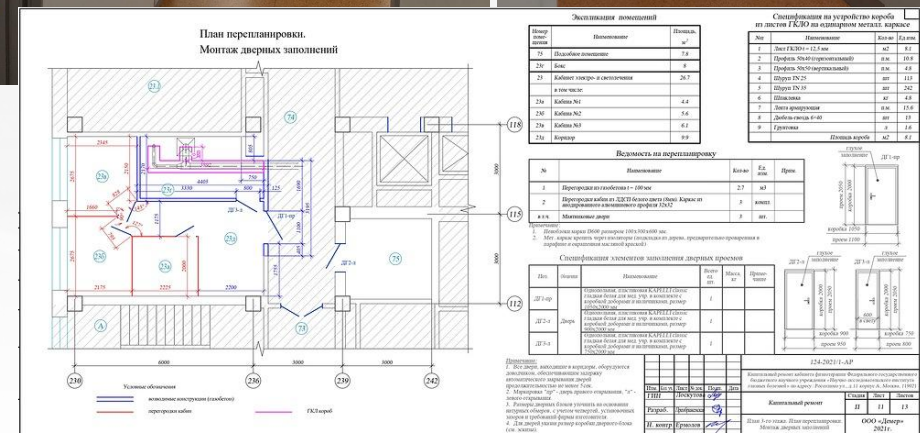
В разделе ТХ запроектирована расстановка
медицинского оборудования:

- Аппарат физиотерапевтической транскраниальной магнитотерапии и электростимуляции «АМО-АТОС-Э» в количестве 1 единицы
- Аппарат для электропунктуры МндЭП в количестве 1 единицы
- Аппарат динамической магнито и ик-лазерной терапии «АМО-АТОС-ИКЛ» в количестве 1 единицы
- Аппарат для электрофореза «Элфор-Проф» в количестве 1 единицы
- Аппарат динамической сочетанной магнито-лазерной терапии «Транскранио» в количестве 1 единицы
- Аппарат для электрофореза «Элфор-Проф» в количестве 1 единицы

Согласно техническому заданию проектом предусмотрен капитальный ремонт кабинетов, который включает в себя

- перепланировку в помещении, перепрофилируемом под кабинет физиотерапии
- ремонт внутренней отделки стен, потолка и пола
- замену дверных блоков

Перегородки физиотерапевтических кабин запроектированы из ЛДСП белого цвета толщиной 8мм на каркасе из анодированного алюминиевого профиля. В кабинках установлены маятниковые двери. При ремонте полов предусмотрено устройство медного контура, подключенного к контуру заземления и необходимого для отвода статического электричества. Пол выполнен из антистатического линолеума.



КЕЙСЫ

НАША КОМАНДА



ГРИТЧЕНКО АЛЕКСЕЙ

инженер-проектировщик разделов
ЭС, ЭОМ, СС, СКУД

ЕРМОЛОВА ЕЛЕНА

инженер-сметчик

ЕРМОЛОВ ДЕНИС

основатель и директор компании

БЕЛЯКОВ ИВАН

инженер-проектировщик
раздела ОВиК

ЛИСИЦИН АНДРЕЙ

технический директор

ШИН КРИСТИНА

инженер-проектировщик
раздела АР

МИНИНА НАТАЛИЯ

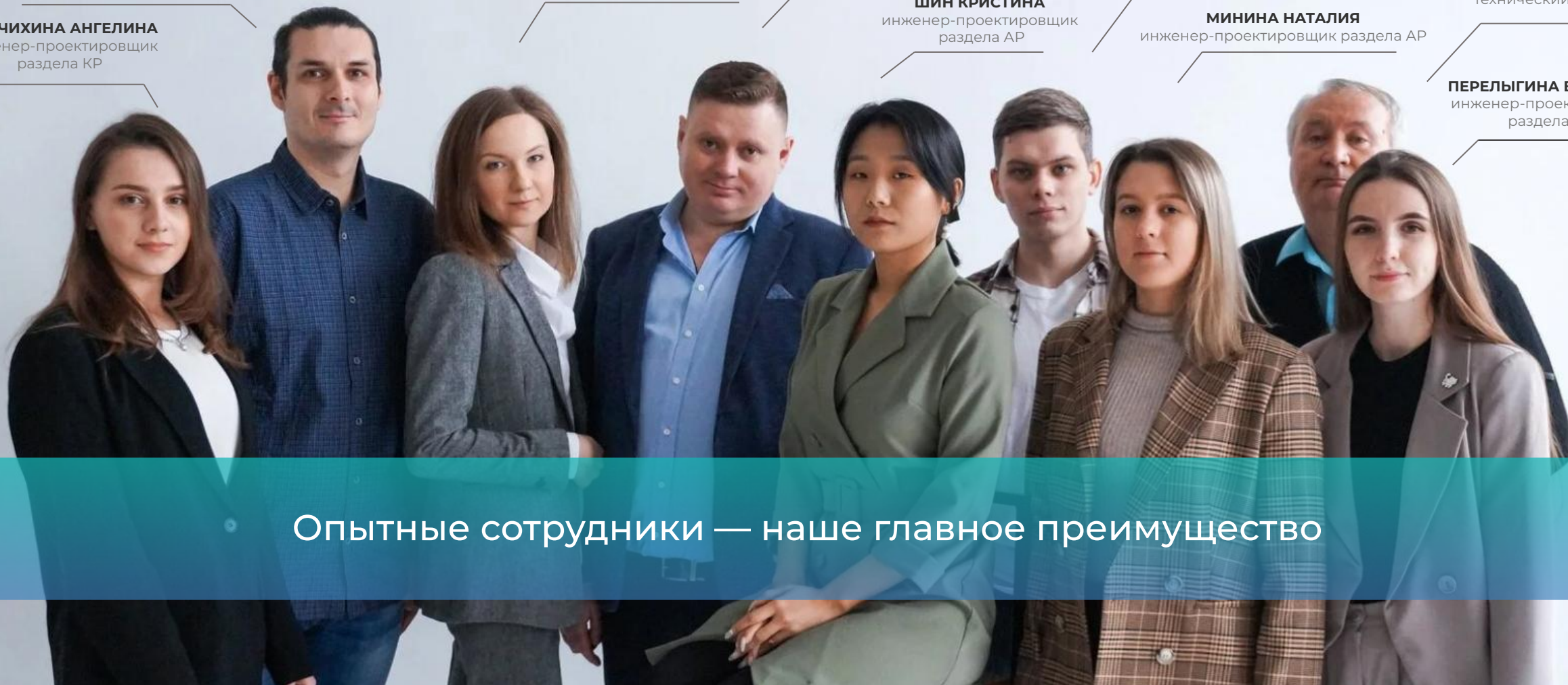
инженер-проектировщик раздела АР

ПЕРЕЛЫГИНА ВИКТОРИЯ

инженер-проектировщик
раздела ВК

КРЮЧИХИНА АНГЕЛИНА

инженер-проектировщик
раздела КР



Опытные сотрудники — наше главное преимущество