



**Правительство Московской области  
Министерство инвестиций, промышленности и  
науки Московской области**

---

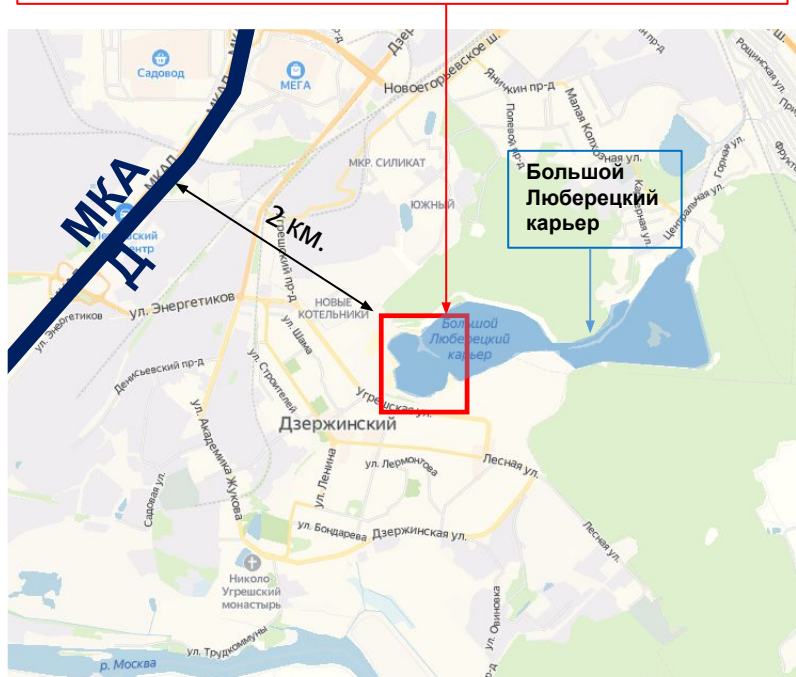
**О создании на территории городского округа Дзержинский  
«Экстрим-парка «Дзержинский»  
ООО «СК Фристайл»**

---

# Расположение экстрим-парка «Дзержинский»

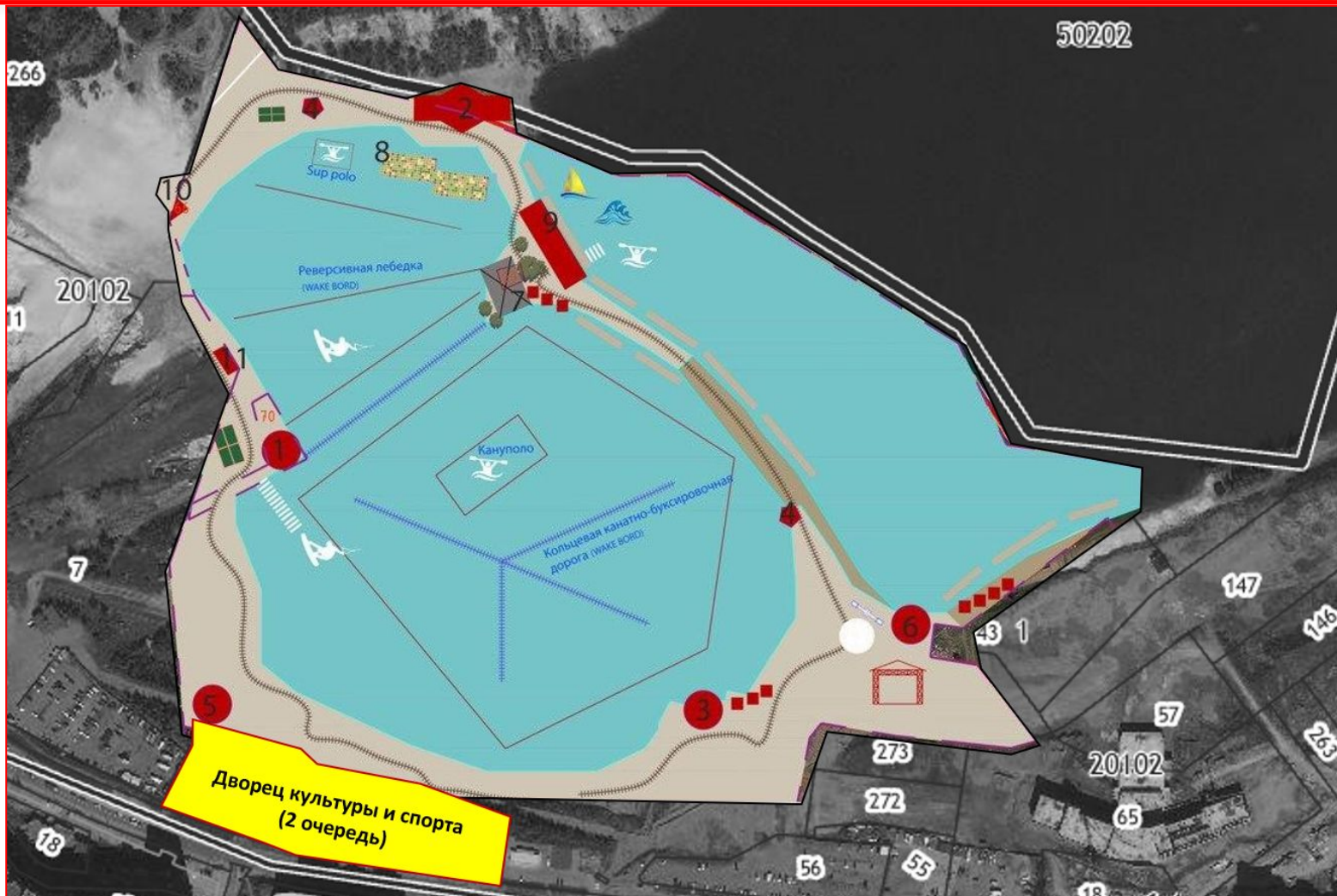


## Рассматриваемая территория



## Основные показатели проекта

1.	Инвестиции	200 млн.р.
2.	Рабочие места	70 ед.
3.	Налоги в КБ МО (3 года с ввода в экспл.)	40 млн.р.
4.	Ввод в эксплуатацию	1 кв. 2022



- |  |                   |                              |                         |
|--|-------------------|------------------------------|-------------------------|
| 1 - административное здание водные виды спорта | 4 - ширмо-бар     | 7 - Техническая зона         | 10 - кафе               |
| 2 - веревочный парк/скалодром                  | 5 - фудкорт       | 8 - водные аттракционы       | 11 - техническое здание |
| 3 - беседки/кафе                               | 6 - кафе/ беседки | 9 - гребная база /serf point |                         |

# Проект дорожной карты



№	Этап 1	Срок	Ответственный
1.	Поставка на учет территории обводненного карьера (Кад.учет в качестве обводненного карьера)	2 кв. 2020	МИПН, КАГ, МИО, Адм. ОМСУ Инвестор
2.	Обеспечение возможности получения водопользования ЗУ	2 кв. 2020	Адм.ОМСУ, Инвестор

№	Этап 2	Срок	Ответственный
1.	Урегулирование вопроса с ГОК в части землеотвода карьера	2 кв. 2020	МИПН, Адм.ОМСУ
2.	Формирование ЗУ для реализации проекта* / Подбор ЗУ в непосредственной близости для реализации проекта	3 кв. 2020	МИПН, МИО
3.	Предоставление ЗУ без торгов в соответствии с ППМО 272/13 от 22.04.2015 в аренду ООО «СК Фристайл»	3 кв. 2020	МИПН, Инвестор

\* - подробнее – в



# Согласованная позиция



№	Поручение	Ответственный
1.	<b>Этап 1</b> Согласовать целесообразность реализация инвестиционного проекта на территории г.о. Дзержинский	-
2.	Совместно с МИО МО, Адм.ОМСУ, КАГ МО, МЭП МО обеспечить возможность предоставление водопользования территории обводненного карьера Компании Фристайл	МИО, КАГ, МЭП, КЛХ и Адм.ОМСУ
3.	<b>Этап 2</b> Обеспечить предоставление ЗУ в аренду без торгов ООО «СК Фристайл» для реализации инвестиционного проекта	МИПН, МИО, Адм. ОМСУ
4.	Обеспечить реализацию инвестиционного проекта за счет ООО «СК Фристайл»	Инвестор

## Текущее состояние



## План





# ПРИЛОЖЕНИЕ

---

---



# ФОРМИРОВАНИЕ ЗУ ДЛЯ ДВОРЦА КУЛЬТУРЫ И СПОРТА

Размещение  
автопарковки  
50:64:0020102:241

**Формирование 1 ЗУ**  
Расширение 50:64:0020102:241  
Дворец культуры и спорта с  
бассейном

Существующий  
ЗУ  
50:64:0020102:241

