



ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

Новый Раменский

ПЛАНИРОВОЧНЫ
Е РЕШЕНИЯ

Расположение



ЖК «Новый Раменский»
расположен на юго-востоке
Московской области в 27 км от
МКАД



45 минут

до МКАД
по Новорязанскому шоссе

1 час

до м. «Комсомольская» на электричке



ЖК «Новый Раменский» строится в городе Раменское, рядом с городским парком.

Архитектура ЖК «Новый Раменский» соответствует бизнес-классу и напоминает о классических «сталинских» жилых домах. На его закрытой территории уже разместились: гимназия, детские, игровые и спортивные площадки, на первых этажах корпусов — многочисленные магазины, пункты сервиса и услуг.

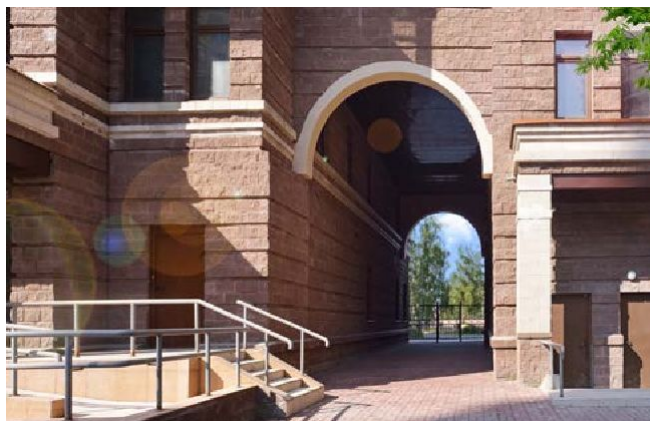
О проекте

ЖК «Новый Раменский» строится в городе Раменское, рядом с городским парком. Расстояние до Москвы составляет 27 км, добраться до столицы можно за 40–45 минут. Дорога до центра Москвы железнодорожным транспортом занимает около часа.

Комплекс реализуется по индивидуальному проекту, включающему 19 корпусов переменной этажности (от 19 до 22 этажей) часть из которых уже построена и заселена, развитую собственную инфраструктуру, подземный паркинг, благоустроенную огороженную территорию.

Архитектура ЖК «Новый Раменский» напоминает о классических «сталинских» жилых домах. При отделке фасадов, вестибюлей, холлов, лестниц и мест общего пользования используются высококачественные материалы. Общая территория ЖК «Новый Раменский» занимает 12 га.

Первый дом уже будет достроен и введен в эксплуатацию в 2018 году.



10 корпусов
переменной
этажности



ФЗ-214
безопасная
сделка



12 Га

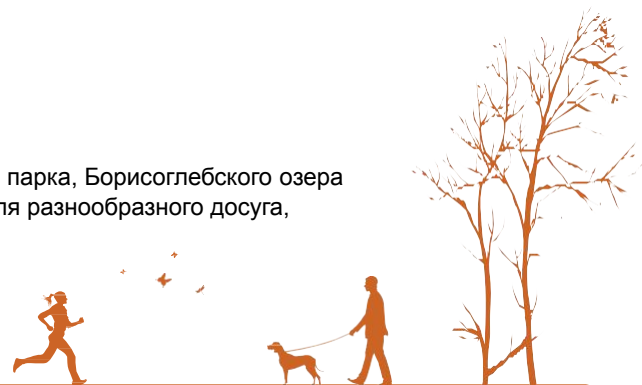
общая площадь



квартала
2019 год
срок
всего проекта

Инфраструктура

Город Раменское отличается обилием зеленых зон. Близость городского парка, Борисоглебского озера и лесопарка «Восьмидорожье» подарит жителям много возможностей для разнообразного досуга, хорошую экологию и отличный вид из окна.



Внешняя инфраструктура

Вблизи от жилого комплекса находятся:

- Дворец спорта «Борисоглебский», спорткомплекс «Сатурн» с бассейном и стадионом
- Два детских сада
- Школа
- Больница и поликлиника
- Парк «Раменский» с разнообразной развлекательной инфраструктурой
- Озеро «Борисоглебское»
- Ледовая арена

Внутренняя инфраструктура

- Гимназия
- Детские и игровые площадки
- Многочисленные магазины, пункты сервисов и услуг
- Стоматология и медицинские центры
- Салоны красоты
- Кафе
- Фитнес-клуб
- Торгово-досуговый центр



Инженерные решения

ЖК «Новый Раменский» строится в городе Раменское, рядом с городским парком. Расстояние до Москвы составляет 27 км, добраться до столицы можно за 40–45 минут. Дорога до центра Москвы железнодорожным транспортом занимает около часа.

Комплекс реализуется по индивидуальному проекту, включающему 19 корпусов переменной этажности (от 19 до 22 этажей) часть из которых уже построена и заселена, развитую собственную инфраструктуру, подземный паркинг, благоустроенную огороженную территорию. Архитектура ЖК «Новый Раменский» напоминает о классических «сталинских» жилых домах. При отделке фасадов, вестибюлей, холлов, лестниц и мест общего пользования используются высококачественные материалы. Общая территория ЖК «Новый Раменский» занимает 12 га.

Первый дом уже будет достроен и введен в эксплуатацию в 2018 году.



Монолитные дома



Радиаторы отопления установлены



Свободная планировка

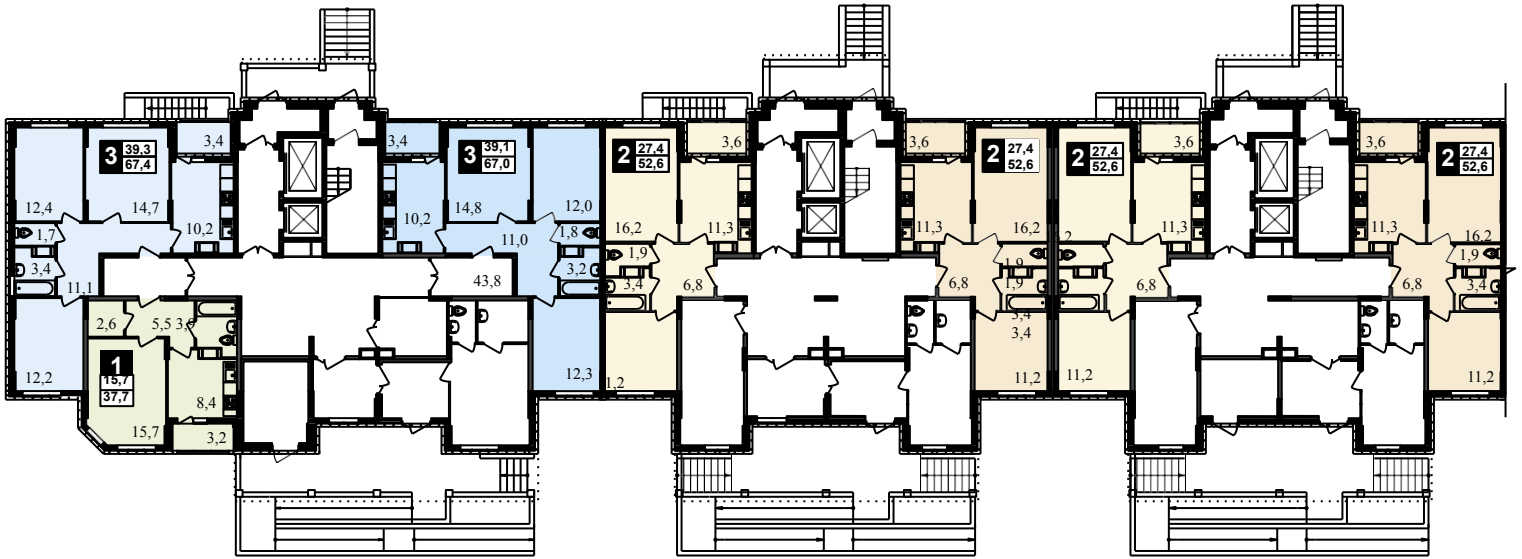


Все окна с двухкамерными стеклопакетами



9
корпус

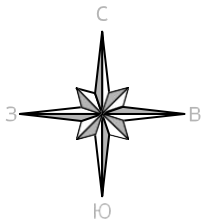
1
этаж



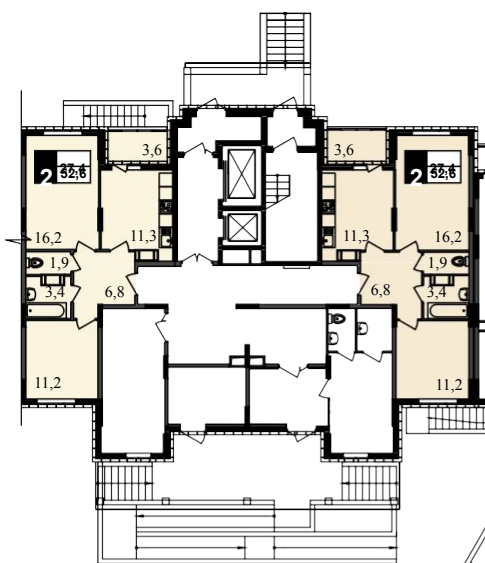
секция
«А»

секция
«Б»

секция
«Б»



- 1-ком. квартира
- 2-ком. квартира
- 3-ком. квартира



cekyme
«T»

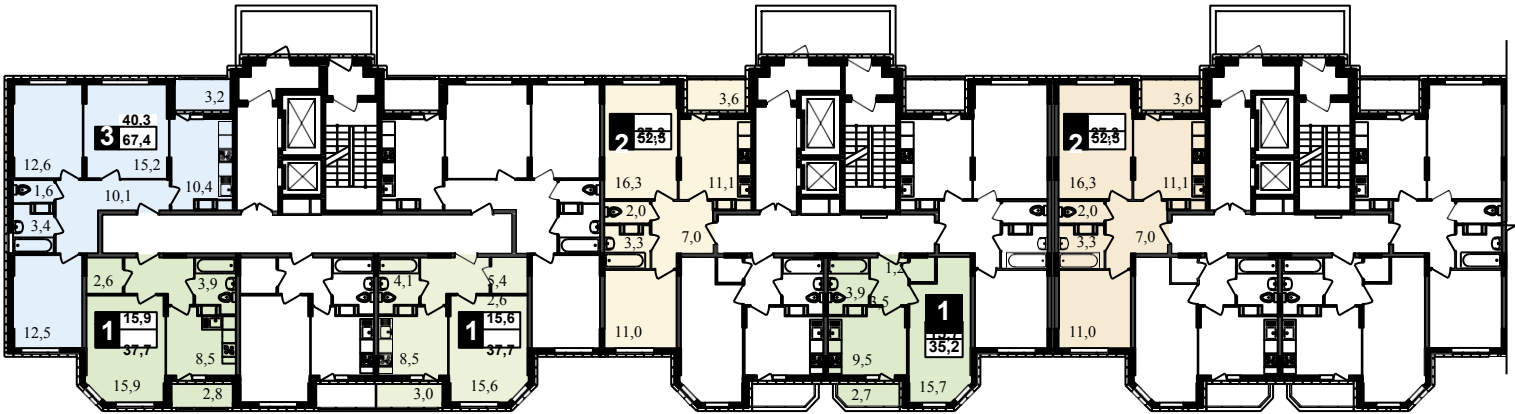


cekyme «q»

cekyme
«E»

9
корпус

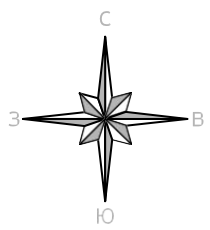
ТИПОВОЙ
этаж



секция «А»

секция «Б»

секция «В»



- 1-ком. квартира
- 2-ком. квартира
- 3-ком. квартира



cekyme
«T»

cekyme
«q»

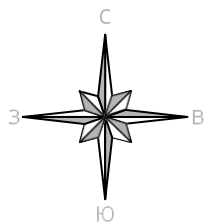
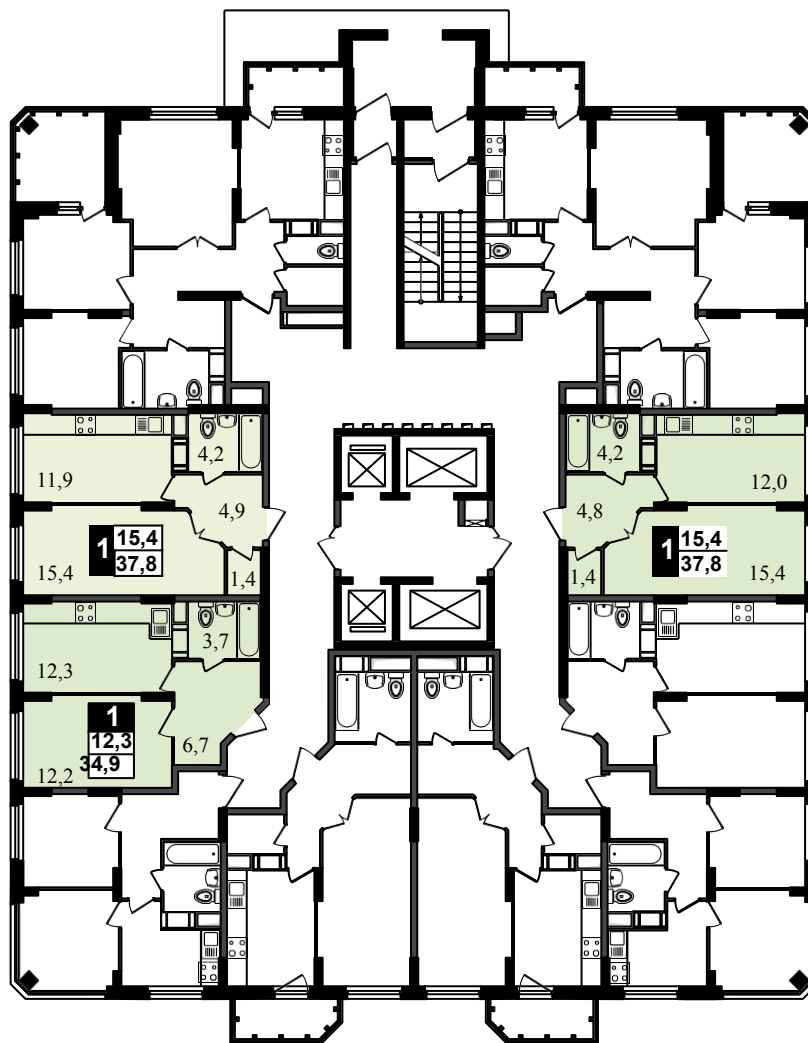
cekyme
«E»

13

корпус

2

этаж

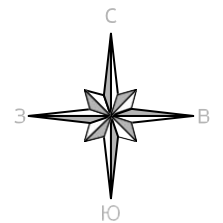
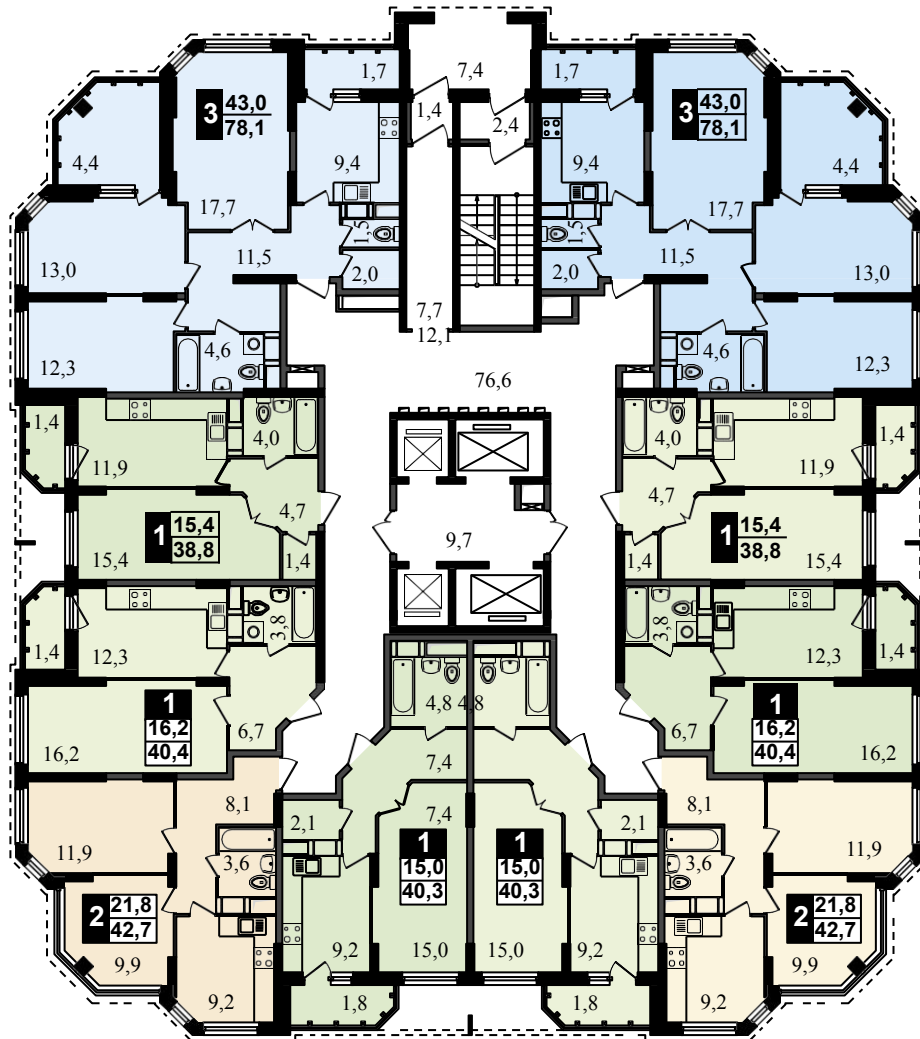


13

корпус

3-8, 11-20

этажи



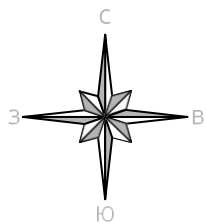
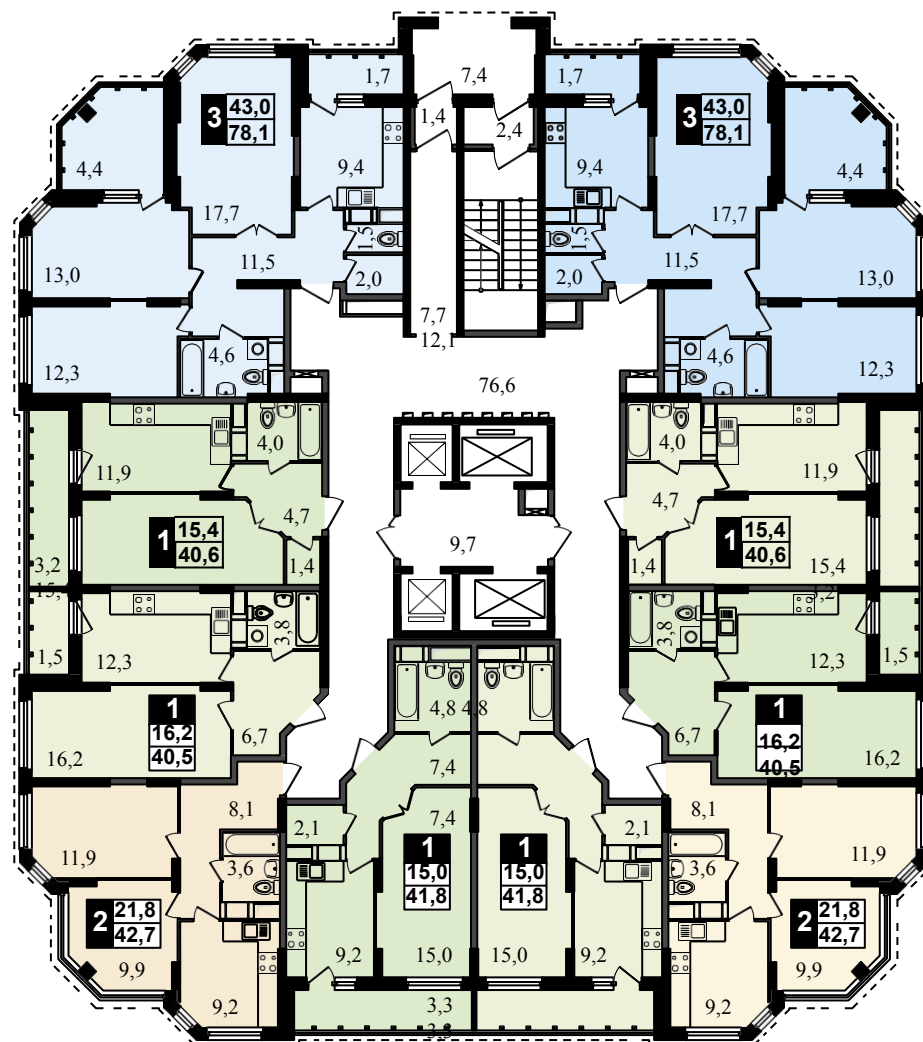
- 1-ком. квартира
- 2-ком. квартира
- 3-ком. квартира

13

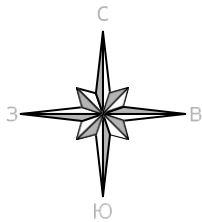
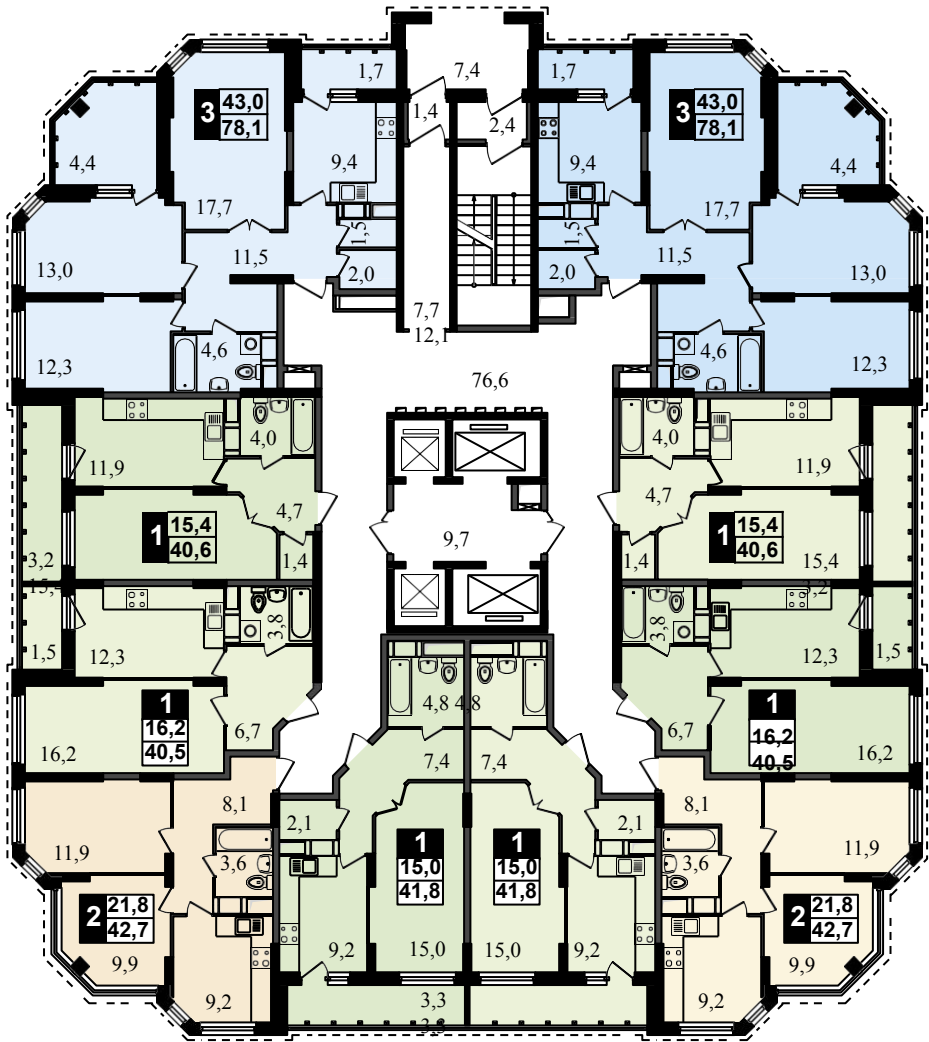
корпус

9-10

этажи



- 1-ком. квартира
- 2-ком. квартира
- 3-ком. квартира



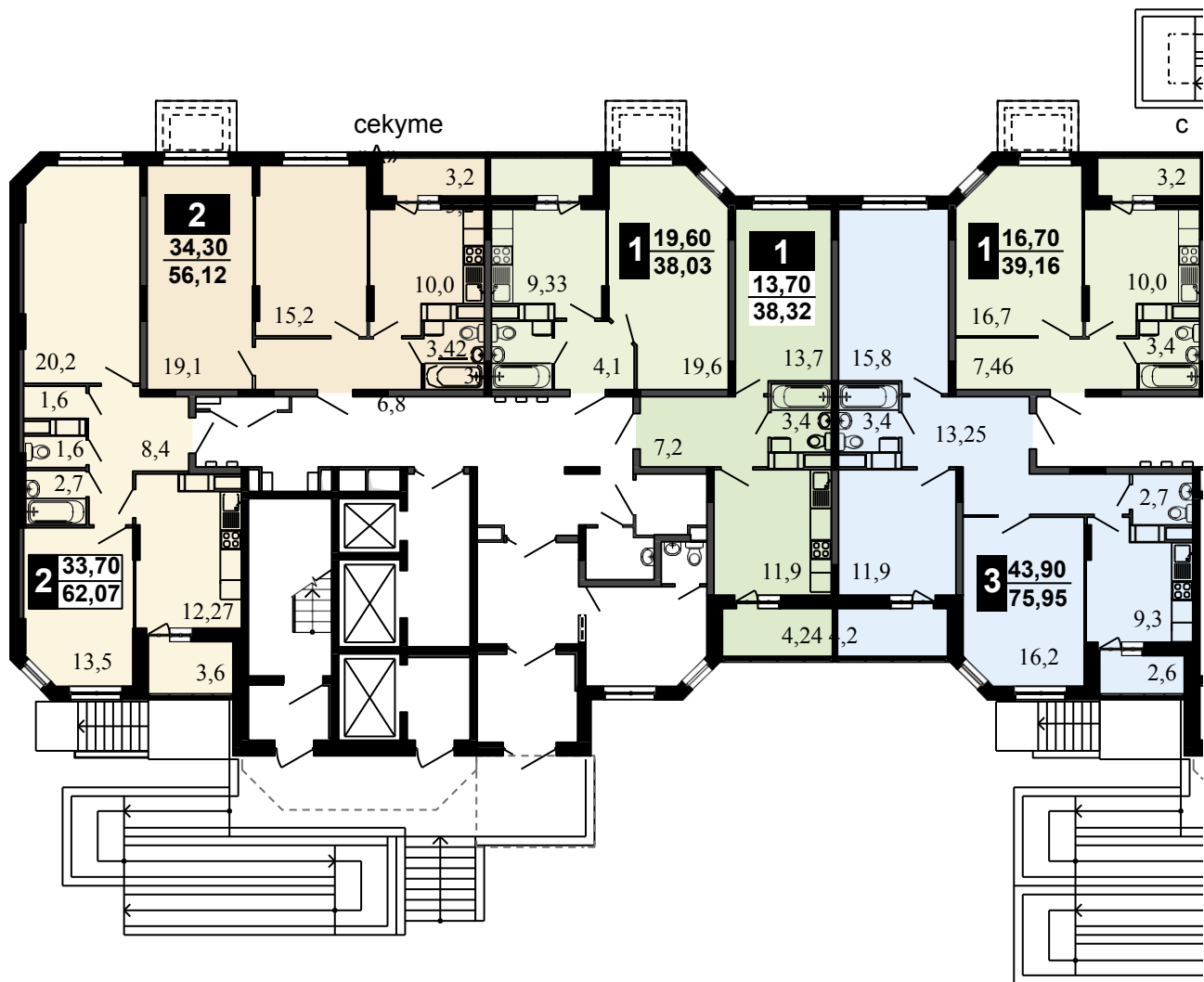
- 1-ком. квартира
- 2-ком. квартира
- 3-ком. квартира

14Б

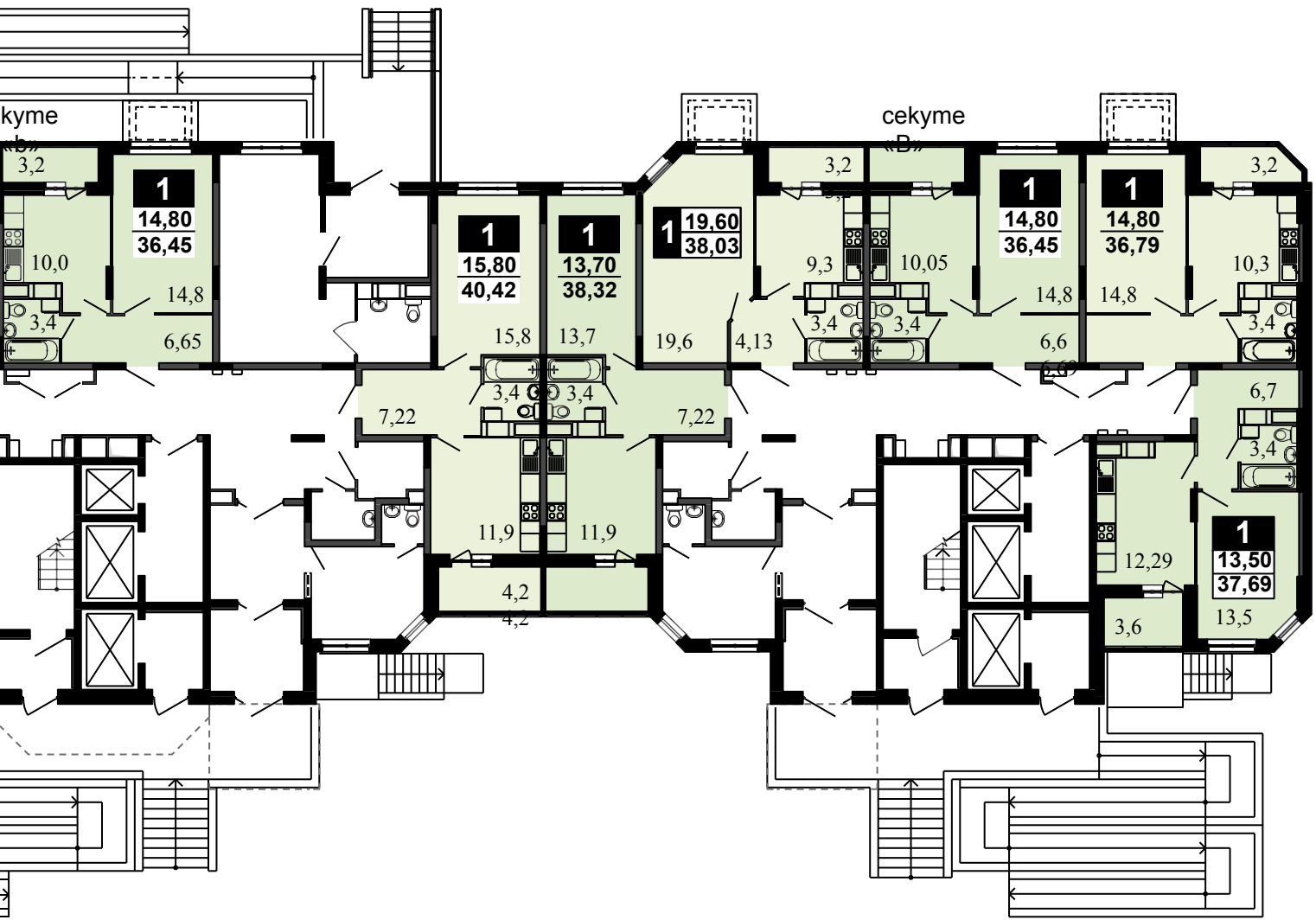
корпус

1

этаж



- 1-ком. квартира
- 2-ком. квартира
- 3-ком. квартира



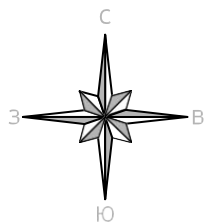
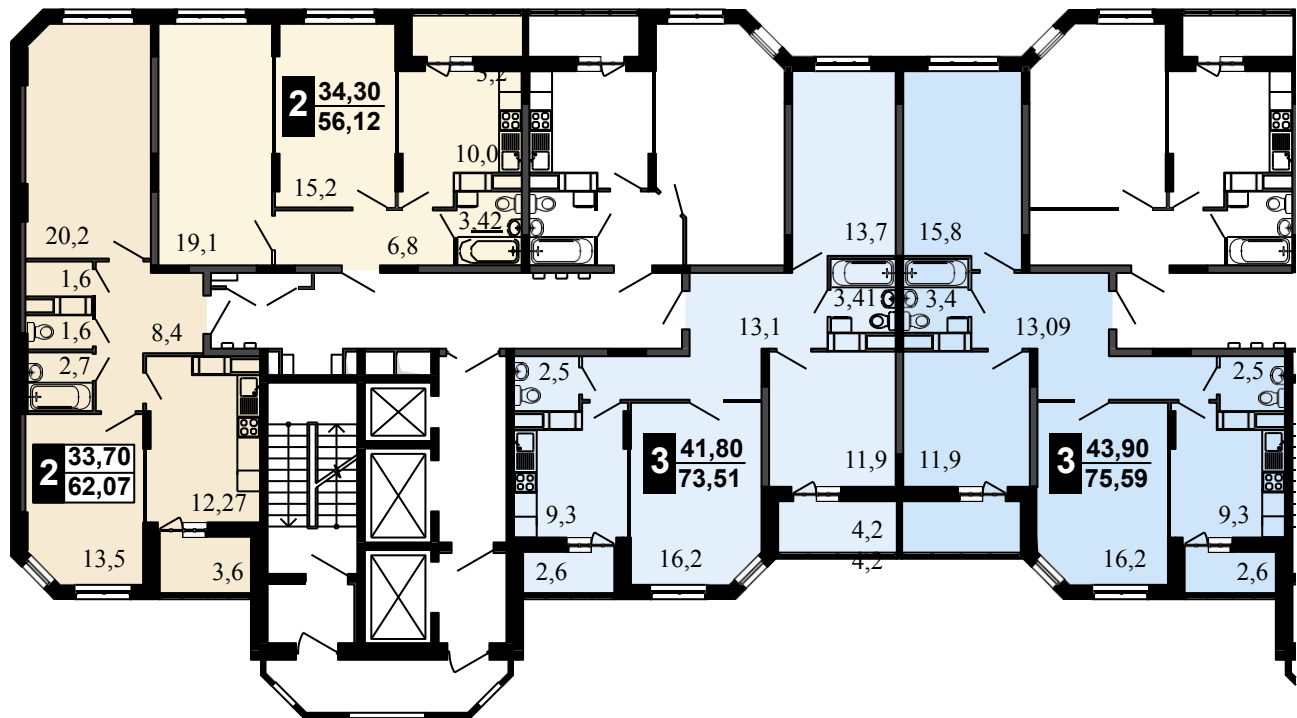
14Б

корпус

ТИПОВОЙ

этаж

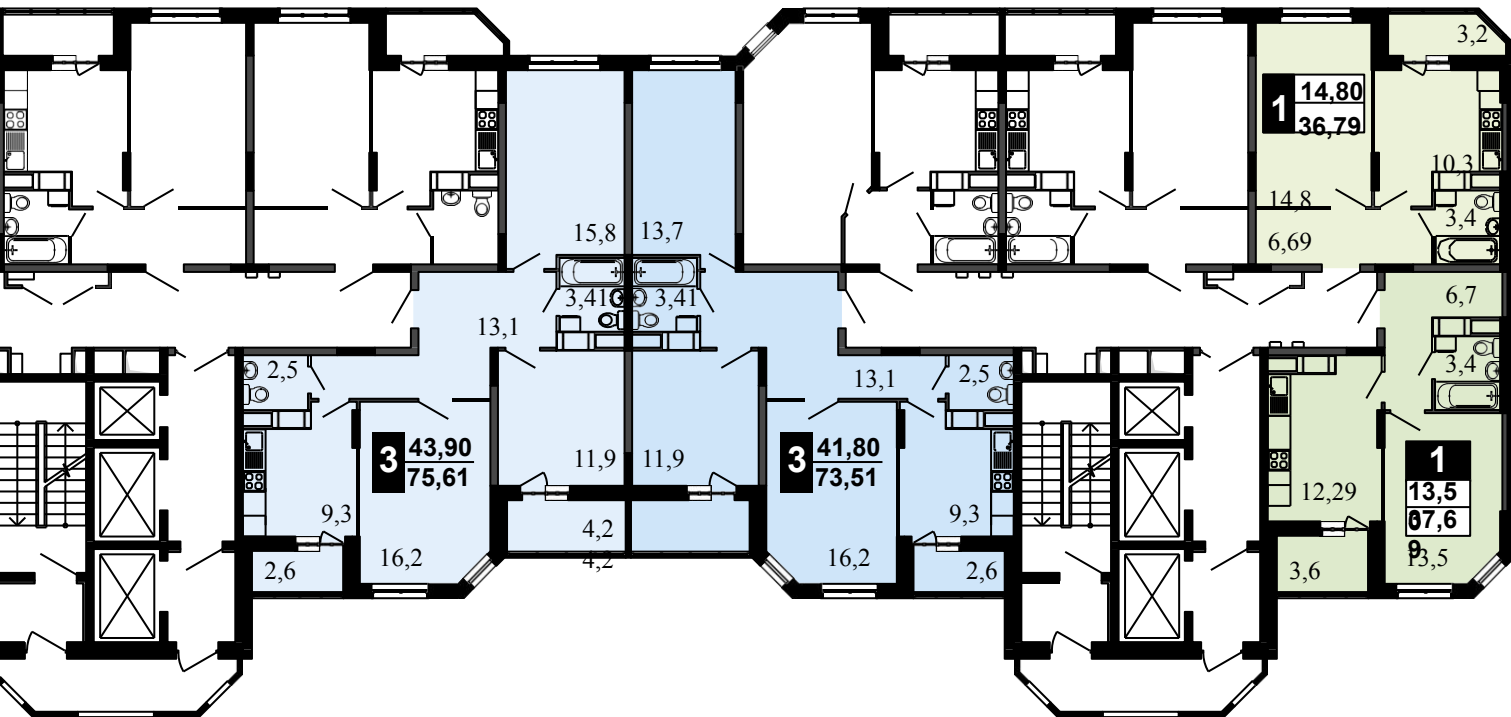
секция
«А»



-  1-ком. квартира
-  2-ком. квартира
-  3-ком. квартира

cekyme
«b»

cekyme
«B»

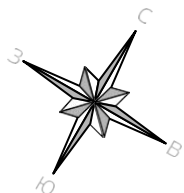
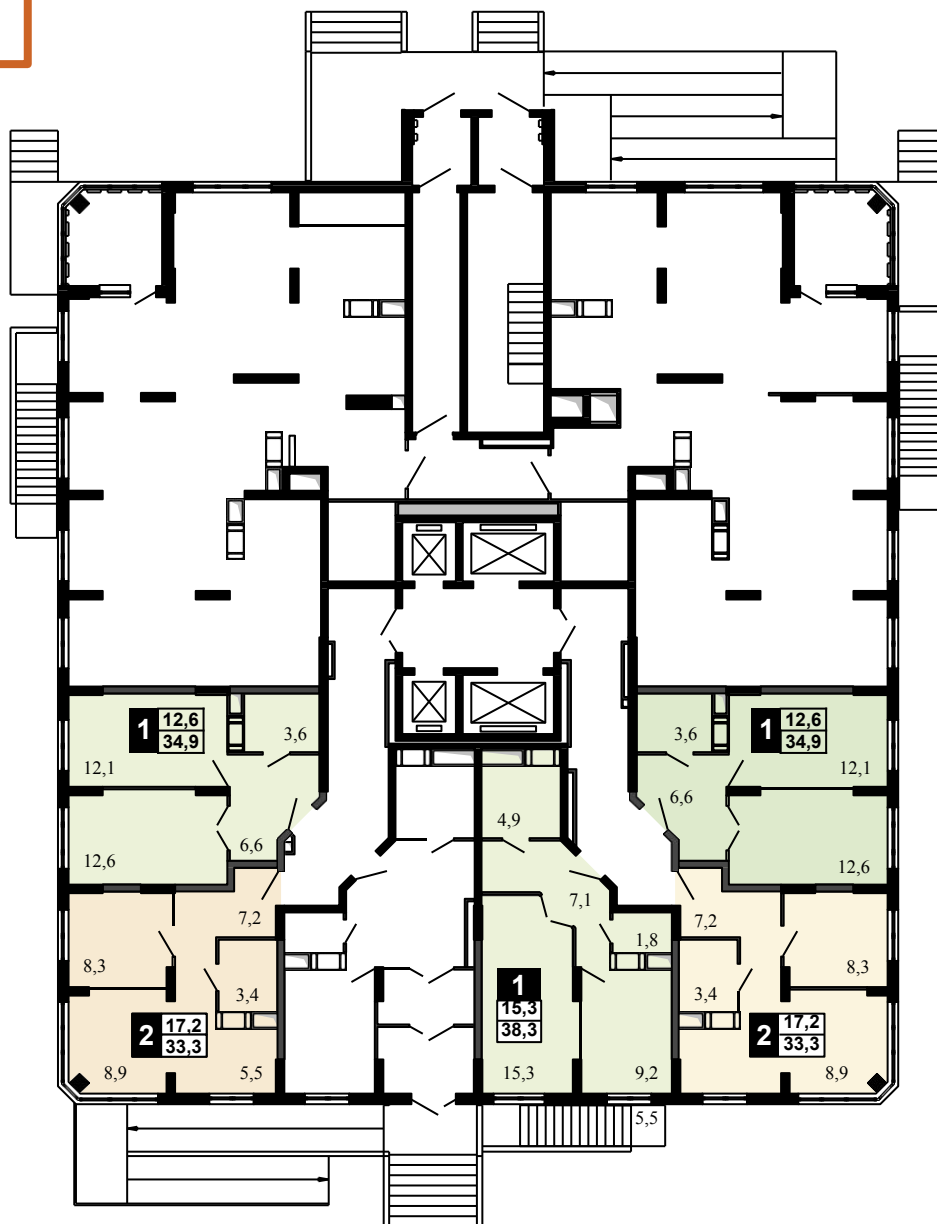


24А

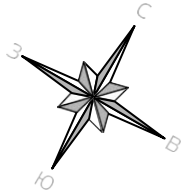
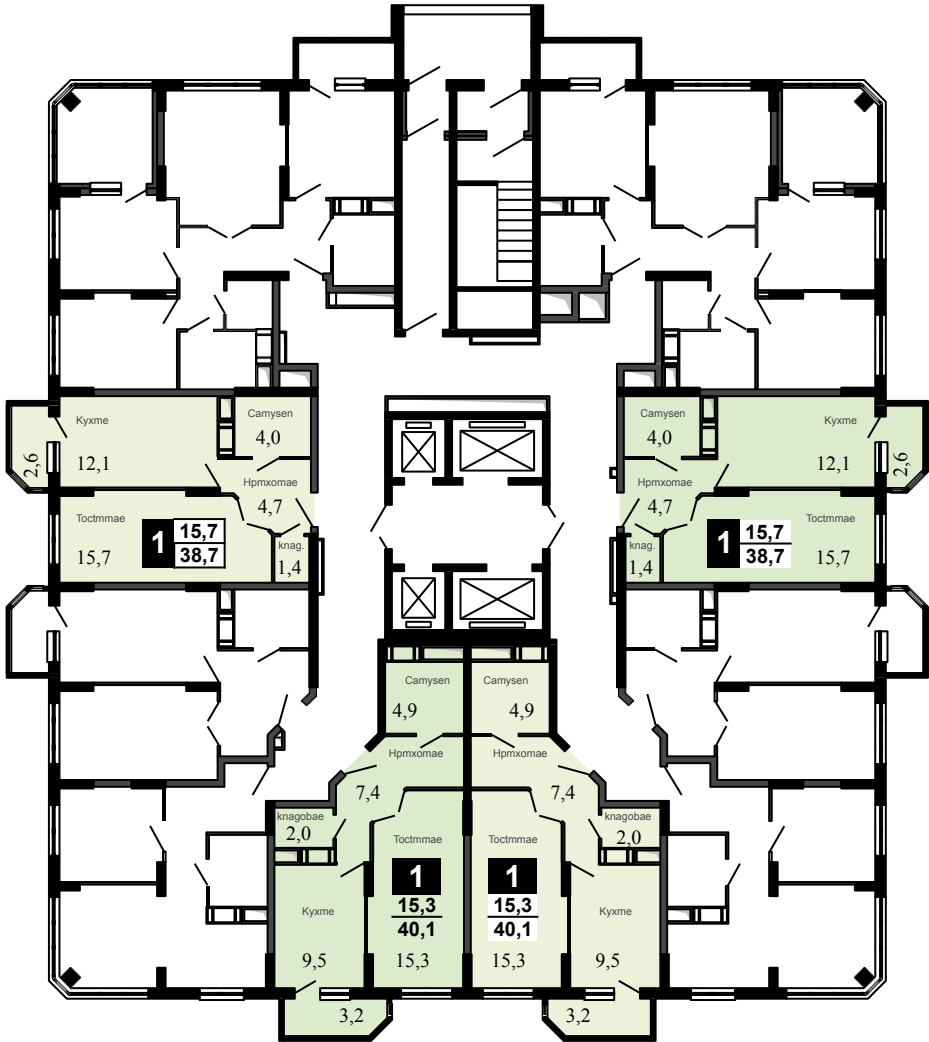
корпус

1

этаж



- 1-ком. квартира
- 2-ком. квартира
- 3-ком. квартира



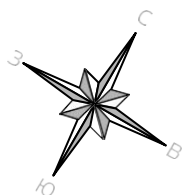
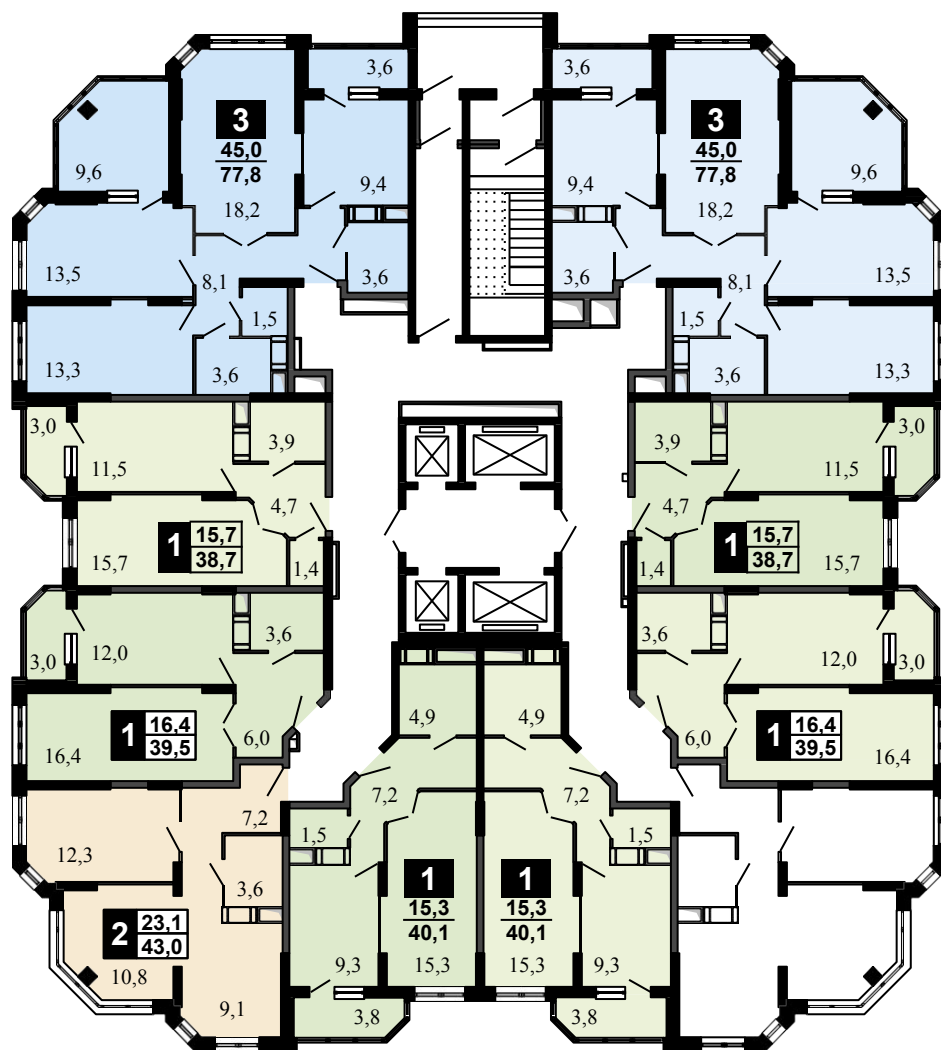
- 1-ком. квартира
- 2-ком. квартира
- 3-ком. квартира

24А

корпус

3-8, 11-20

этажи



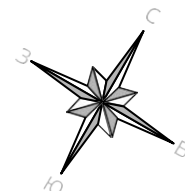
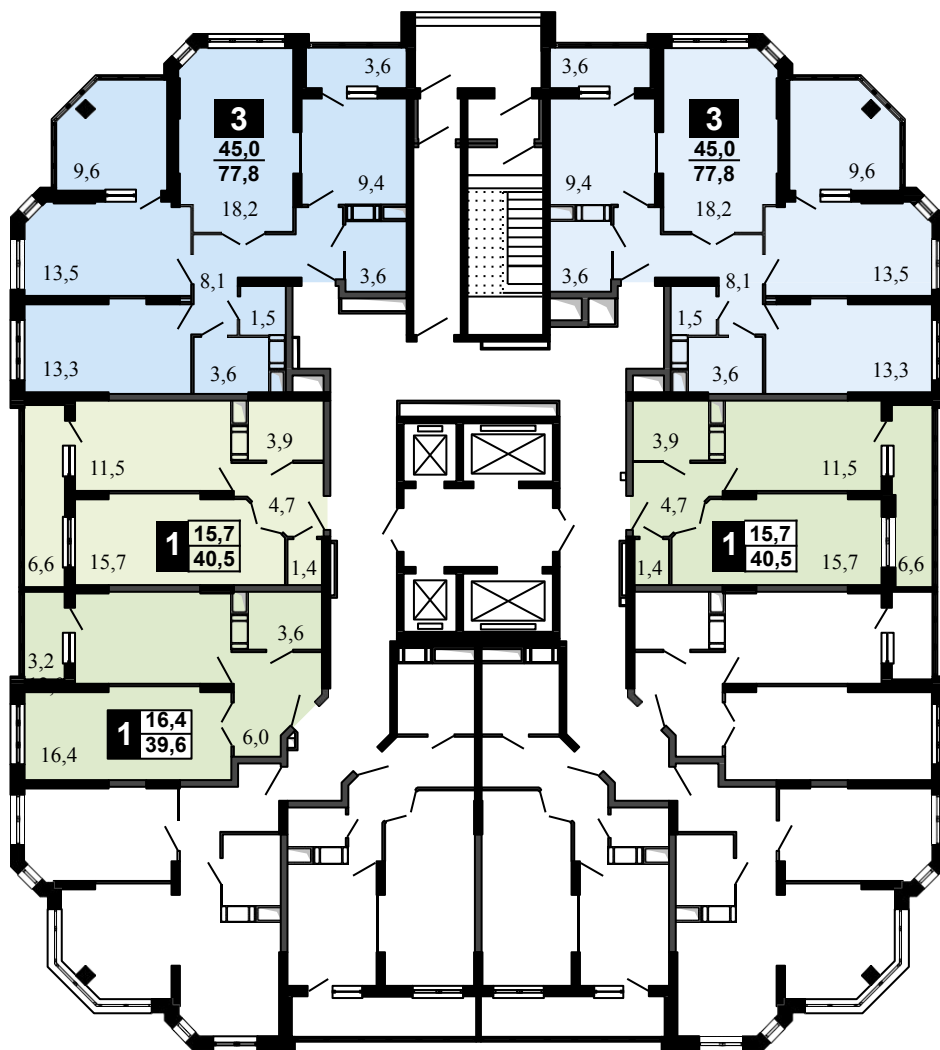
- 1-ком. квартира
- 2-ком. квартира
- 3-ком. квартира

24А

корпус

9-10, 21-22

этажи



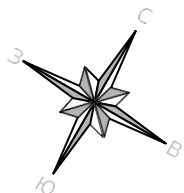
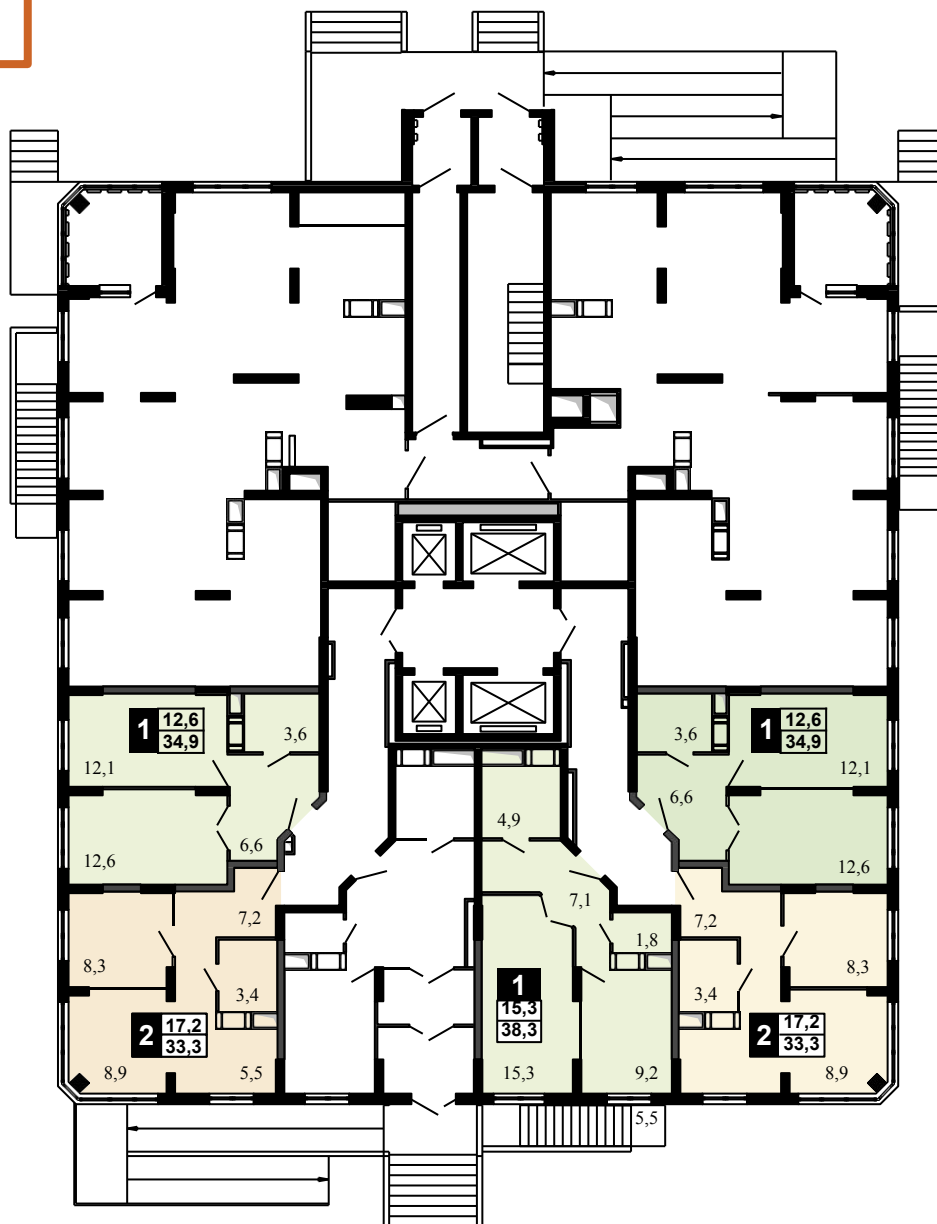
- 1-ком. квартира
- 2-ком. квартира
- 3-ком. квартира

24Б

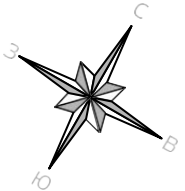
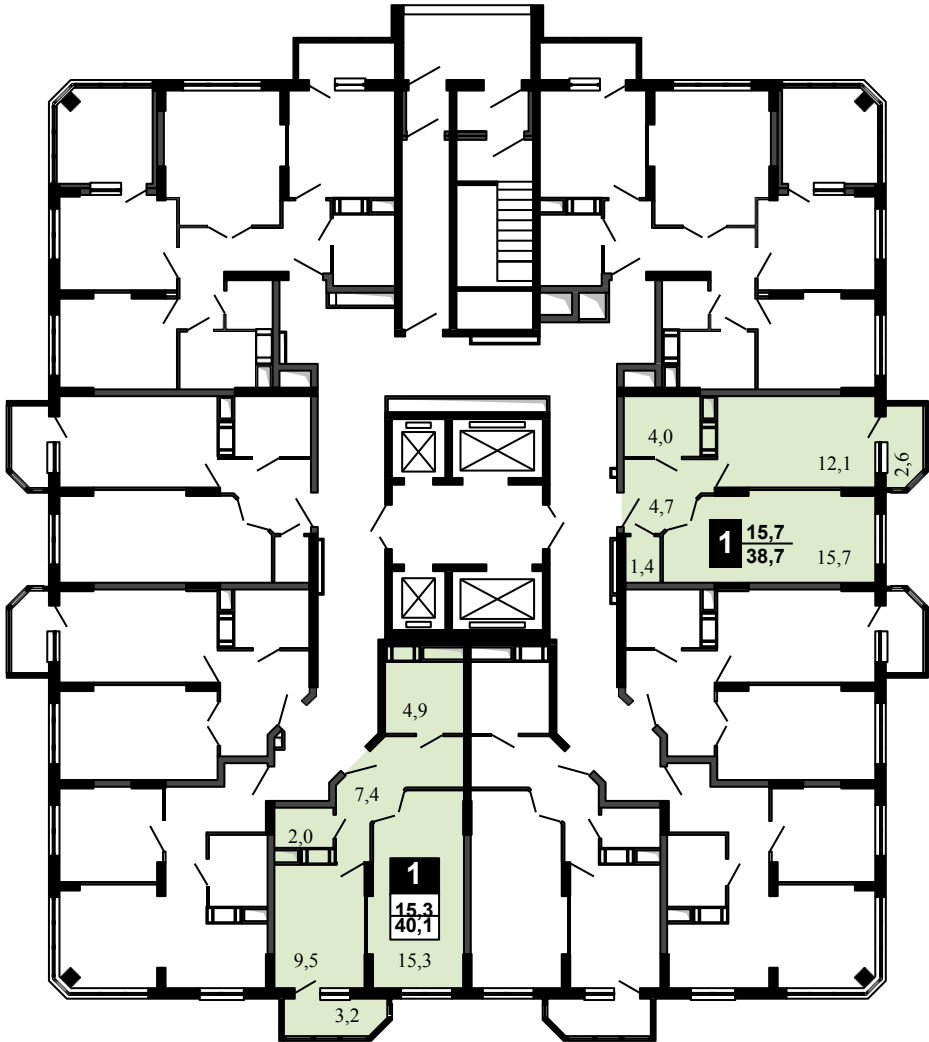
корпус

1

этаж



- 1-ком. квартира
- 2-ком. квартира
- 3-ком. квартира



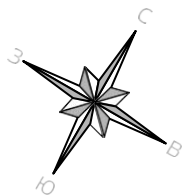
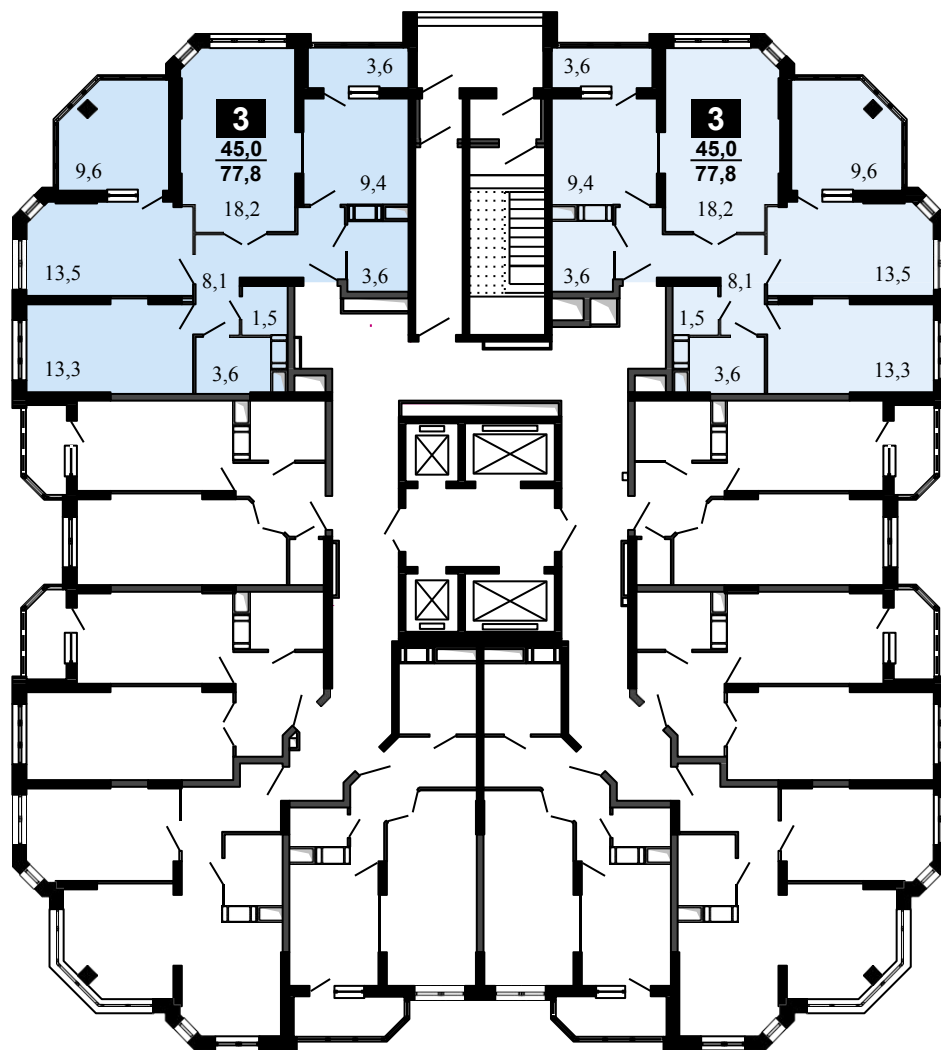
- 1-ком. квартира
- 2-ком. квартира
- 3-ком. квартира

24Б

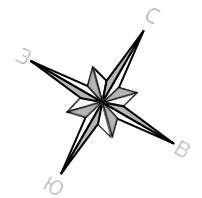
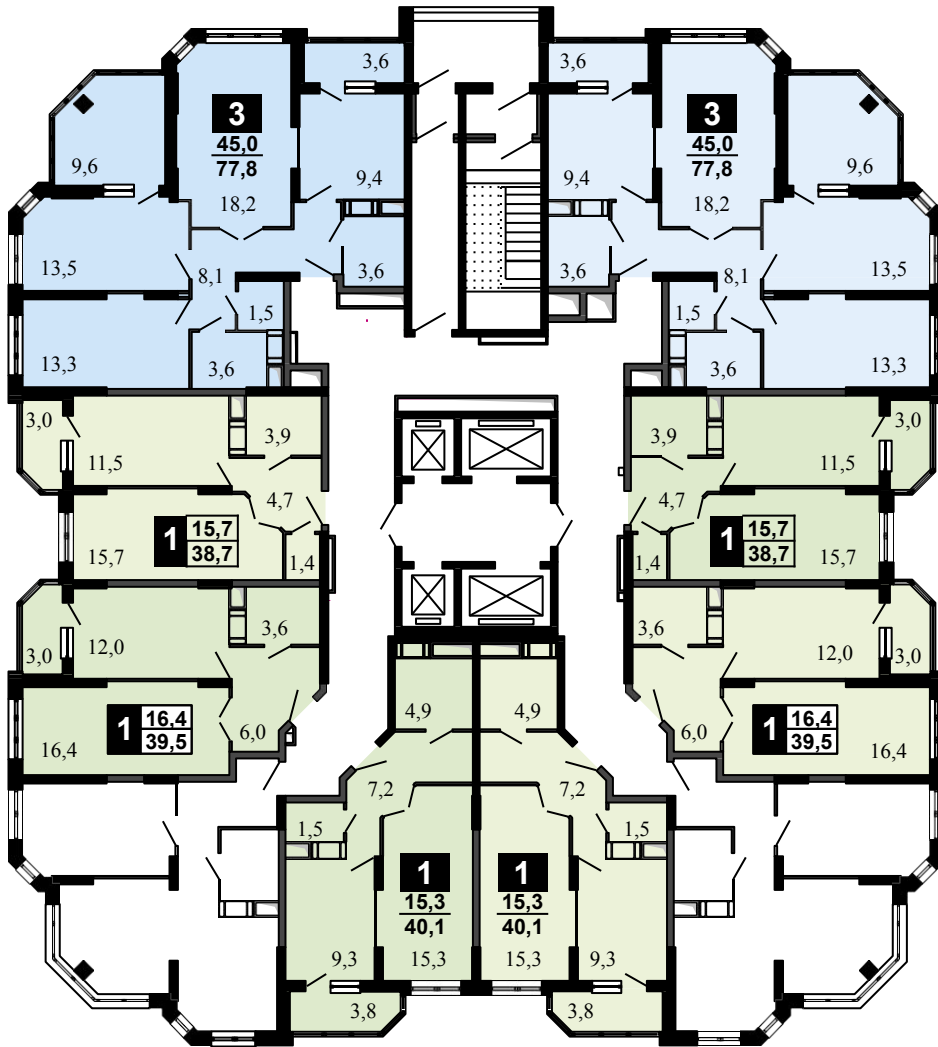
корпус

5-8, 11-20

этажи



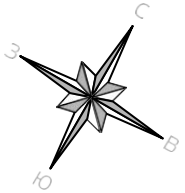
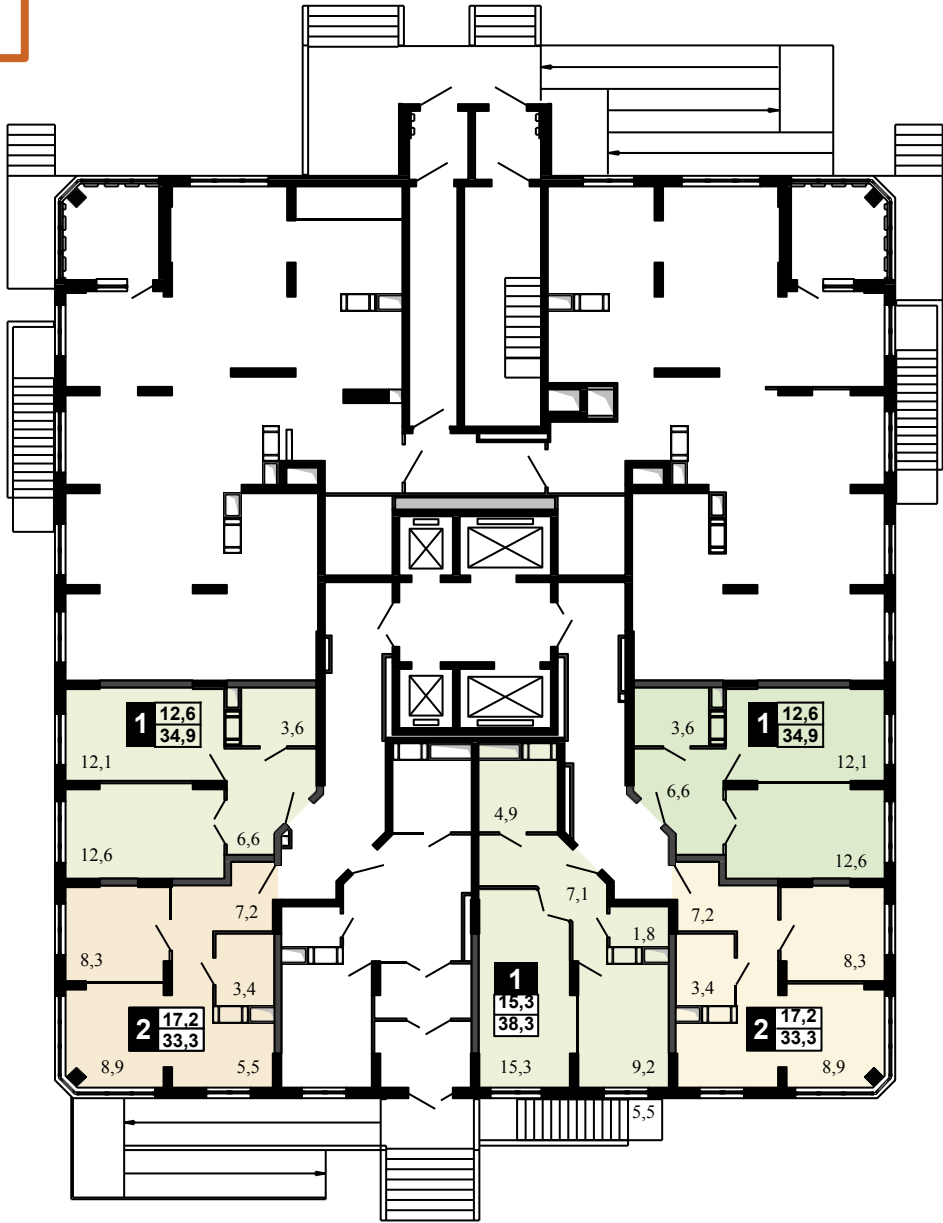
-  1-ком. квартира
-  2-ком. квартира
-  3-ком. квартира



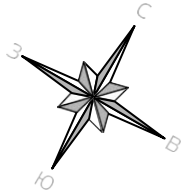
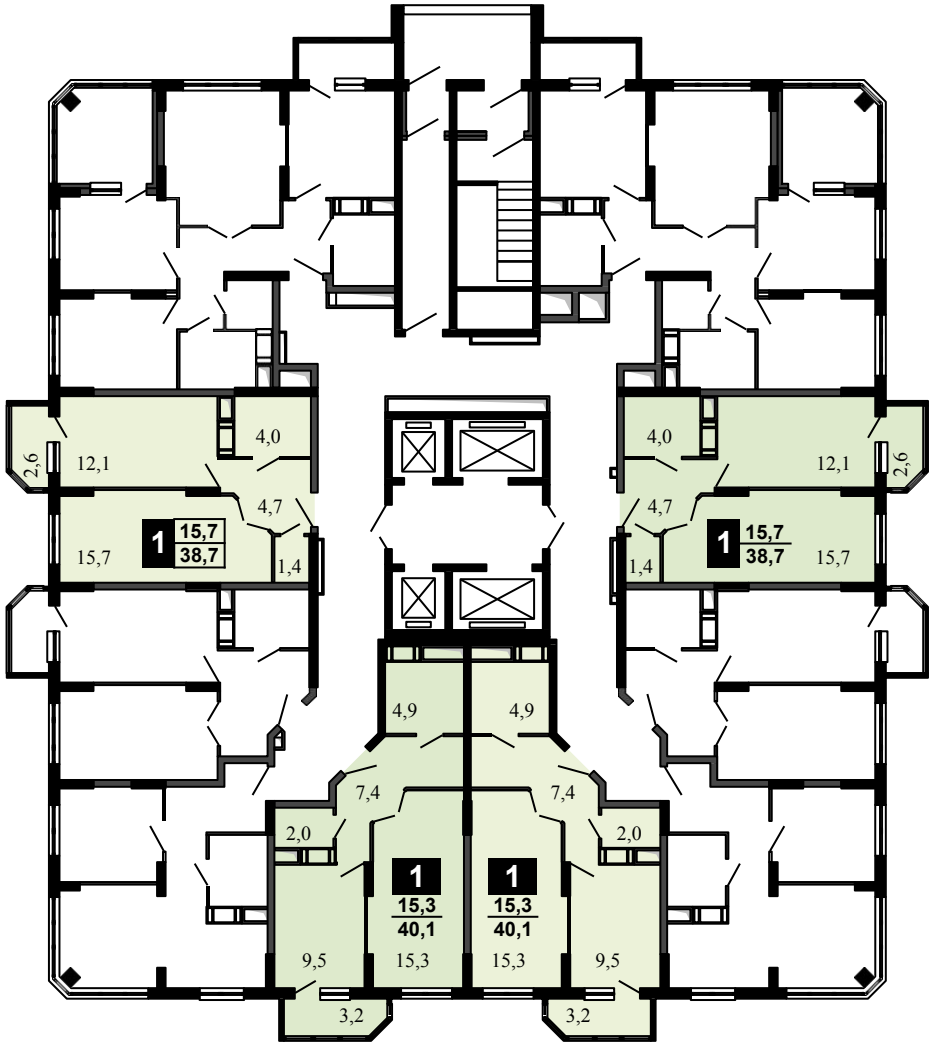
- 1-ком. квартира
- 2-ком. квартира
- 3-ком. квартира

24B
корпус

1
этаж



- 1-ком. квартира
- 2-ком. квартира
- 3-ком. квартира



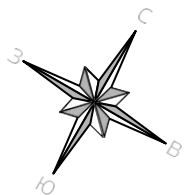
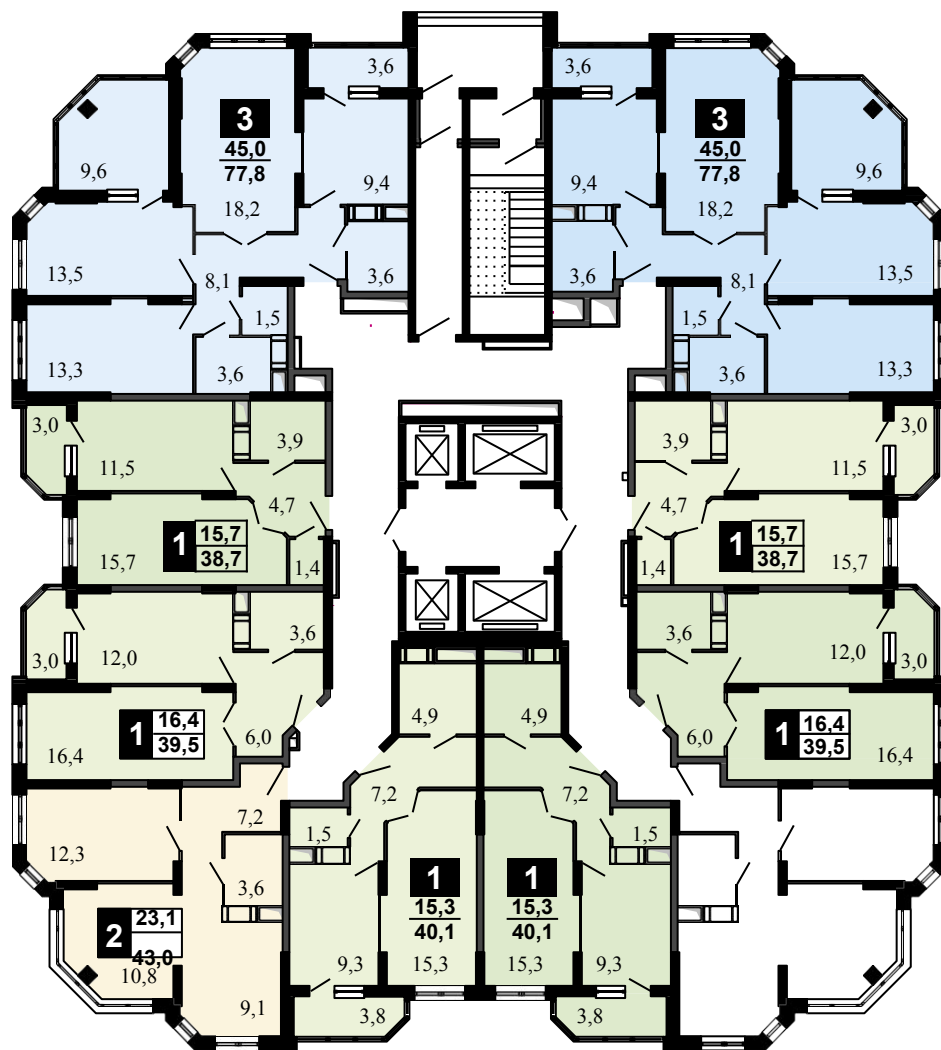
- 1-ком. квартира
- 2-ком. квартира
- 3-ком. квартира

24В

корпус

3-8, 11-20

этажи



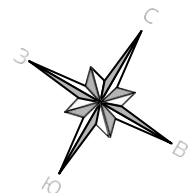
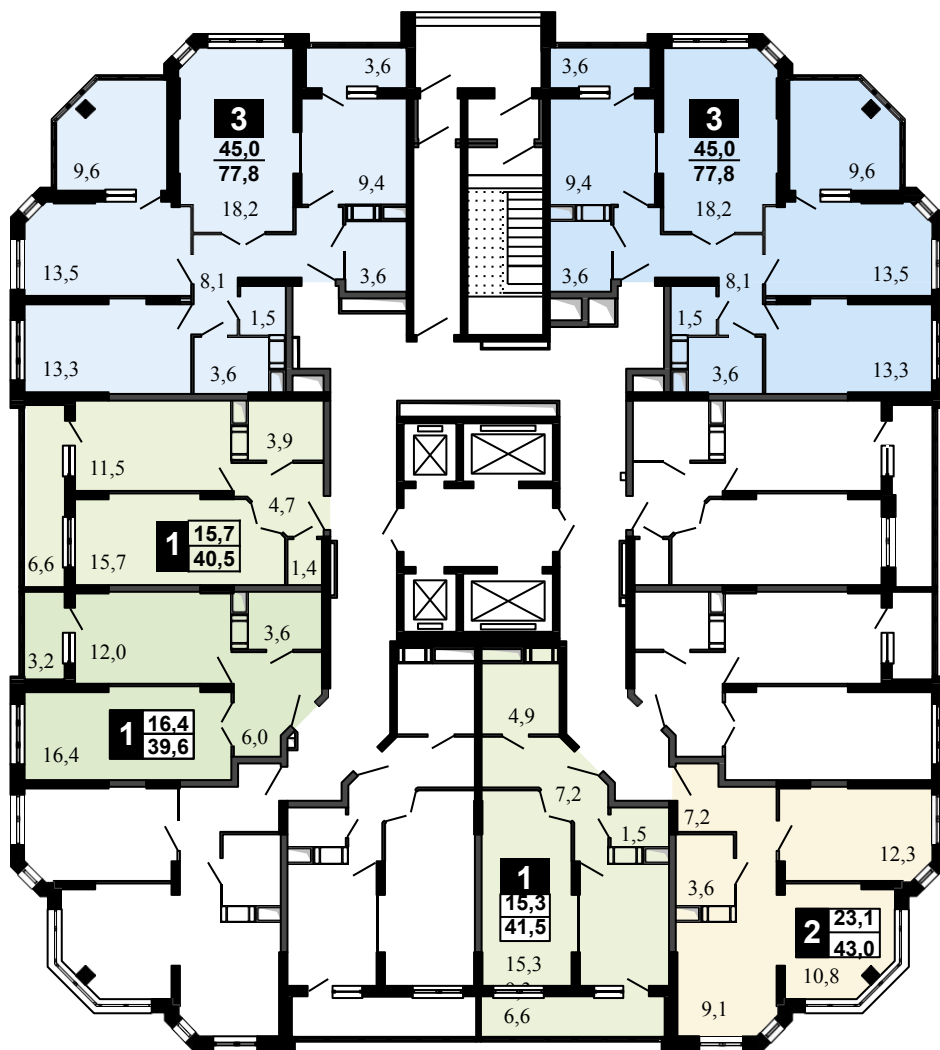
- 1-ком. квартира
- 2-ком. квартира
- 3-ком. квартира

24В

корпус

9-10, 21-22

этажи



- 1-ком. квартира
- 2-ком. квартира
- 3-ком. квартира

ФСК «Лидер».

Надежность и ответственность

Социальная ответственность

ФСК «Лидер» в своей деятельности стремится уделять повышенное внимание не только экономической, но и социальной составляющей.

Компанией принята корпоративная политика в области качества, охраны труда, промышленной безопасности и окружающей среды.

Строительство

ФСК «Лидер» – социально ответственная компания, которая достраивает объекты за недобросовестными девелоперами. Уже более 3000 бывших обманутых дольщиков получили ключи от своих квартир и более 300 детей смогли пойти

в детские сады. В возведение объектов в Московской области компания вложила более 11 млрд рублей и достроила:

- 15 жилых домов в Московской области;
- 379 364 м2 жилья;
- 3 детских сада.

Благотворительность

ФСК «Лидер» регулярно участвует в благотворительных акциях, оказывая адресную помощь, а также поддерживая различные организации на долгосрочной основе.

Особое внимание в своей благотворительной деятельности ФСК «Лидер» уделяет помощи детям.

Охрана окружающей среды

Экологическая политика ФСК «Лидер» направлена на осуществление мер по регулированию рационального природопользования и охране окружающей среды.

Проекты ФСК «Лидер» являются участниками федеральной программы экологической безопасности, направленной на эффективную утилизацию потенциально опасных бытовых отходов. Совместно с Всероссийским природоохранным социальным проектом «Экобокс» компания установила на своих объектах контейнеры для сбора химически небезопасного мусора — опасных бытовых отходов, градусников, источников питания, энергосберегающих ламп и ламп дневного света.





Как добраться общественным транспортом

7–10 минут пешком до ж/д станции «Фабричная», далее на электричке до Казанского вокзала (м. «Комсомольская»). Время в пути — 1 час.

От остановки, расположенной в пешей доступности от жилого комплекса, на маршрутном такси можно добраться до станции метро «Выхино» или «Котельники». Время в пути составляет 50–55 минут.



Как добраться на машине

По Новорязанскому шоссе

Координаты GPS:

Широта: **55.579222**

Долгота: **38.218833**



ФСК «Лидер»

центральный

офис:

г. Москва, ул. Мясницкая, 13, стр. 1

Часы работы: ежедневно

9:00–21:00 без перерывов и

выходных

www.fsk-lider.ru

Офис продаж на объекте:

Московская обл., г. Раменское,

Северное шоссе, справа от дома № 6

Часы работы:

ежедневно с 09:00 до 21:00

без перерывов и выходных

 **495 742 00 81**