

Интервью и ТЗ. Инженерия

Зачем и как правильно архитектору/дизайнеру оформить техзадание с опросной анкетой для заказчика?

«Умный дом» дискредитирован

- **НЕГАТИВНЫЙ ОПЫТ** ДРУЗЕЙ
- **ДОРОГАЯ ИГРУШКА:** СВЕТ ПО ХЛОПКУ
- **ЕСТЬ ПЕРСОНАЛ:** РАСТОПЯТ БАНЮ ПО ЗВОНКУ
- **СТРАХИ** АРХИТЕКТОРА И ДИЗАЙНЕРА

!Не предлагайте «Умный Дом»!

РАЗДЕЛ ИНЖЕНЕРНОЕ НАПОЛНЕНИЕ В АНКЕТЕ

- УЧЕТ ВСЕЙ ИНЖЕНЕРИИ В ДИЗАЙНЕ
- МИНИМУМ ПЕРЕДЕЛОК ПРОЕКТА
- РЕАЛИЗАЦИЯ ТВОРЧЕСКОГО ПОТЕНЦИАЛА
- ПРОФЕССИОНАЛИЗМ

ОБЩЕЕ ТЕХ. ОСНАЩЕНИЕ

- ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЕ
- БЕЗОПАСНОСТЬ
- СЕТЬ И ИНТЕРНЕТ
- ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ И ЭКОЛОГИЯ
- РАЗВЛЕЧЕНИЯ
- КОМФОРТ И ЭРГНОМИКА



1 ПУНКТ – 1 ПРИМЕР

ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЕ

- ОСВЕЩЕНИЕ. СВЕТОДИЗАЙН И СЦЕНАРИИ СВЕТА



ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЕ

- ❑ **ОСВЕЩЕНИЕ.** СВЕТОДИЗАЙН И СЦЕНАРИИ СВЕТА
- ❑ **ОТОПЛЕНИЕ.** РАДИАТОРНЫЕ БАТАРЕИ ИЛИ КОНВЕКТОРЫ
- ❑ **ТЕПЛЫЕ ПОЛЫ.** ВОДЯНЫЕ ИЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ
- ❑ **ТЕПЛЫЕ СТЕНЫ**
- ❑ **КОНДИЦИОНИРОВАНИЕ.** СПЛИТ ИЛИ vrv/vrf
- ❑ **ВЕНТИЛЯЦИЯ**
- ❑ **УВЛАЖНЕНИЕ**

БЕЗОПАСНОСТЬ

- ❑ ОПС
- ❑ ЭЛЕКТРИКА БЕЗ РАСП. КОРОБОК (лучевая схема)
- ❑ IP КАМЕРЫ (наружные, в детской, на стоянку)
- ❑ ПРОТЕЧКА ВОДЫ (с перекрытием трубы)
- ❑ ДОМОФОН С ВЫЗОВОМ НА СМАРТФОН
- ❑ ЭЛЕКТРО-ЗАМКИ
- ❑ БЕЗОПАСНЫЕ РОЗЕТКИ (утюг, плита, детская)
- ❑ ДАТЧИКИ НА ОКНА
- ❑ ИМИТАЦИЯ ПРИСУТСТВИЯ

СЕТЬ И ИНТЕРНЕТ

- ❑ **БЕСШОВНЫЙ WI-FI**
- ❑ **ИНТЕРНЕТ РОЗЕТКИ ДЛЯ ПК, ТВ И БЫТ. УСТРОЙСТВ**
(холодильник, плита, кофе-машина)
- ❑ **УЛИЧНЫЙ WI-FI**
- ❑ **НАКОПИТЕЛЬ ДЛЯ ЗАПИСИ 24/7 И МЕДИА**
- ❑ **ВИДЕО-ИНТЕРКОМ**

ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ И ЭКОЛОГИЯ

- ❑ ДАТЧИКИ ОСВЕЩЕНИЯ И ВЫКЛ. ВСЁ.
- ❑ КЛИМАТ-КОНТРОЛЬ (раздельный)
- ❑ СИСТЕМЫ ЗАТЕНЕНИЯ (мотор. Шторы)
- ❑ МОТОРИЗОВАННЫЕ ФОРТОЧКИ
- ❑ ЭКОЛОГИЧНЫЙ WI-FI

РАЗВЛЕЧЕНИЯ

□ ДОМАШНИЙ КИНОТЕАТР

- ПРОЕКТОР И МОТОРИЗОВАННЫЙ ЭКРАН
- ОТДЕЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ
- КОЛОНКИ МАКСИМАЛЬНО НЕ ВИДНЫ
- АКУСТИКА - ПРЕДМЕТ ИНТЕРЬЕРА
- 4К ВИДЕО
- DOLBY ATMOS
- **«в одной коробке» до 500 000р, «базовый» до 1 млн.р
«высокое качество» до 3 млн.р, «Премиум» до 10 млн.
руб «Hi-End» свыше 10 млн. руб**

РАЗВЛЕЧЕНИЯ

- ДОМАШНИЙ КИНОТЕАТР
- **АУДИО-МУЛЬТИРУМ** – НЕЗАВИСИМАЯ ОЗВУЧКА РАЗНЫХ ЗОН НА ВСТРОЕН. КОЛОНКАХ:
 - Сан. Узлы – как в ресторанах
 - Детская – классическая музыка
 - Спальня и комнаты отдыха – звуки природы перед сном, релакс
 - Двор – праздник
 - Миллионы бесплатных треков идут с системой

РАЗВЛЕЧЕНИЯ

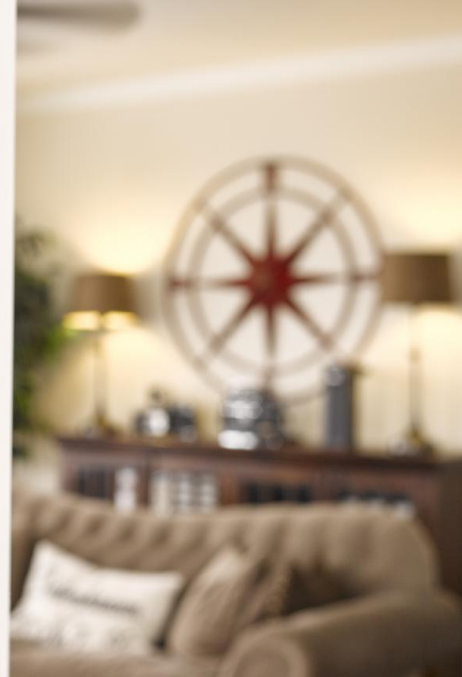
- ❑ ДОМАШНИЙ КИНОТЕАТР
- ❑ АУДИО-МУЛЬТИРУМ
- ❑ **СПУТНИКОВОЕ и SMART TV**
- ❑ **ВЛАГОСТОЙКИЕ и УЛИЧНЫЕ ТВ**
- ❑ **ВИДЕО-МУЛЬТИРУМ** – Трансляция всех источников в видео-зоны из одного места
 - Единое хранилище фильмов
 - Организация видео-стен
 - Организация конференц-связи с офисом из дома

АД!

- **ДО 30** ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ В ДОМЕ
- **ДО 50** ПУЛЬТОВ И РЕГУЛЯТОРОВ ОТ РАЗНЫХ СИСТЕМ
- **ДО 6** ВЫКЛЮЧАТЕЛЕЙ ОСВЕЩЕНИЯ НА ПОМЕЩЕНИЕ
- **НИ ОДИН** ПОЛЬЗОВАТЕЛЬ НЕ ЗНАЕТ КАК ПОЛЬЗОВАТЬСЯ
- **СТРАХ** ЧТО-ЛИБО НАЖАТЬ И СЛОМАТЬ

КОМФОРТ И ЭРГНОМИКА = СИСТЕМА ДОМАШНЕЙ АВТОМАТИЗАЦИИ

- **ЕДИНЫЙ ИНТЕРФЕЙС ДОМА:** управление ВСЕМИ инженерными системами в одно касание



КОМФОРТ И ЭРГНОМИКА

СИСТЕМА ДОМАШНЕЙ АВТОМАТИЗАЦИИ:

- **ЕДИНЬИ ИНТЕРФЕЙС ДОМА**
- **СЦЕАРНЫЕ ВЫКЛЮЧАТЕЛИ:** эргономика и легкость



КОМФОРТ И ЭРГНОМИКА

СИСТЕМА ДОМАШНЕЙ АВТОМАТИЗАЦИИ

- ❑ **ЕДИНЫЙ ИНТЕРФЕЙС ДОМА**
- ❑ **СЦЕАРНЫЕ ВЫКЛЮЧАТЕЛИ**
- ❑ **ПРИЛОЖЕНИЕ ДЛЯ iOS, Android и часов: доступ и спокойствие в любой точке мира**



КОМФОРТ И ЭРГНОМИКА

СИСТЕМА ДОМАШНЕЙ АВТОМАТИЗАЦИИ

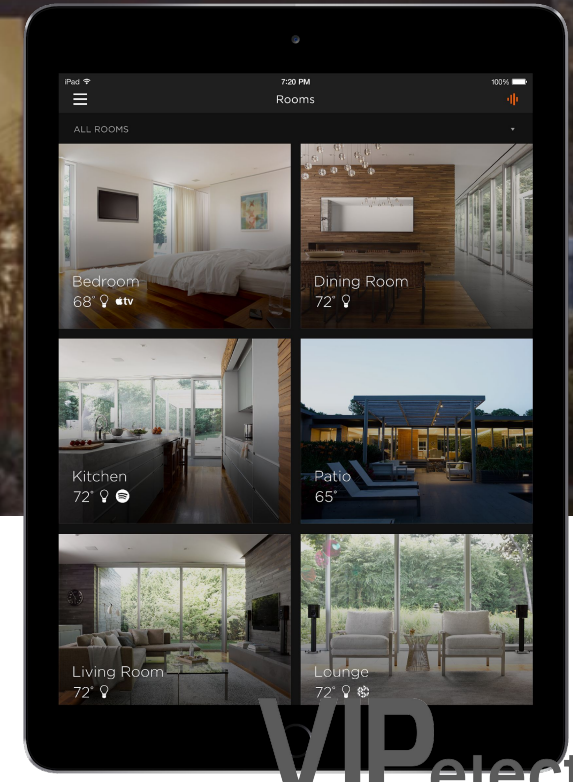
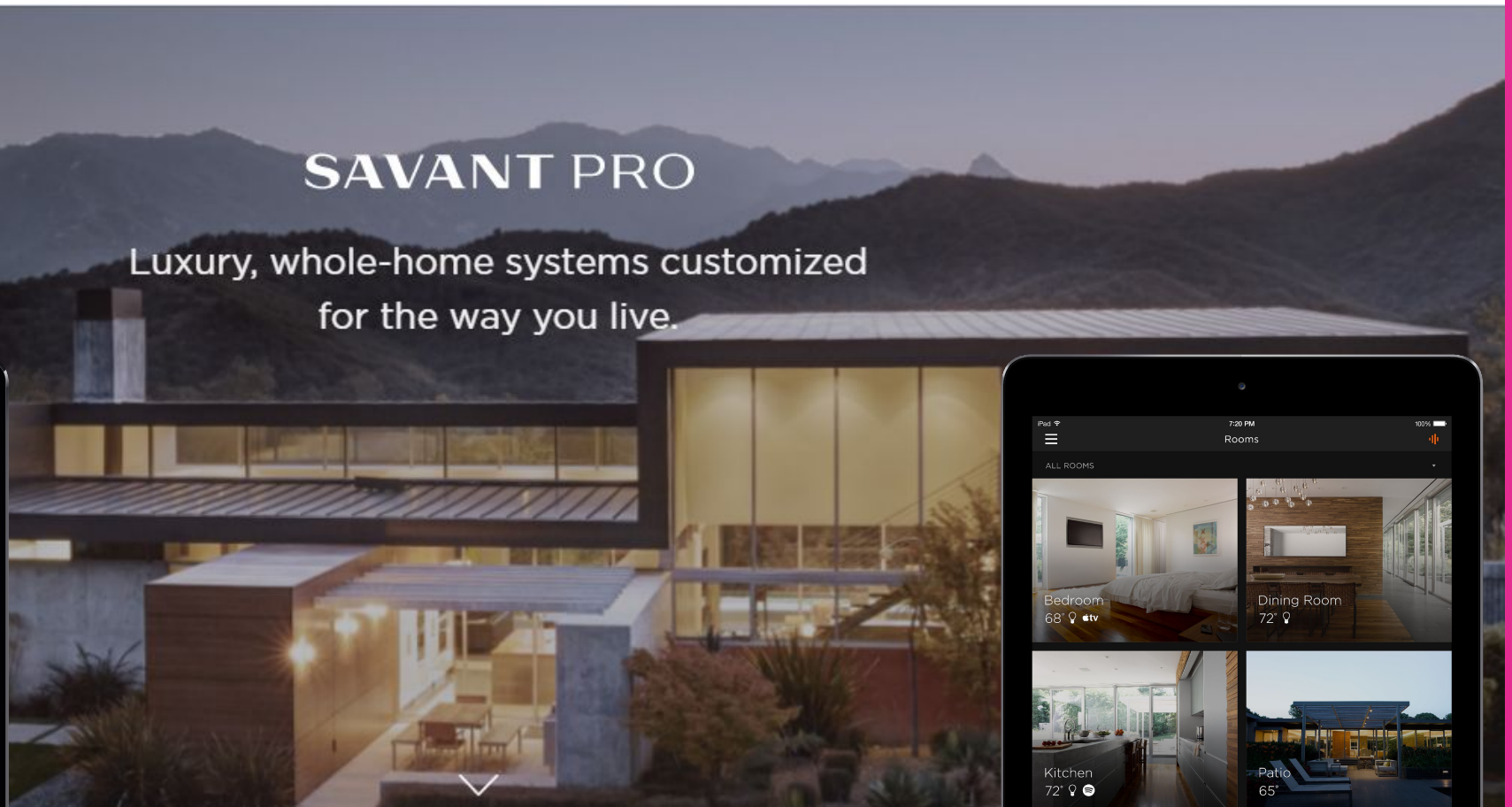
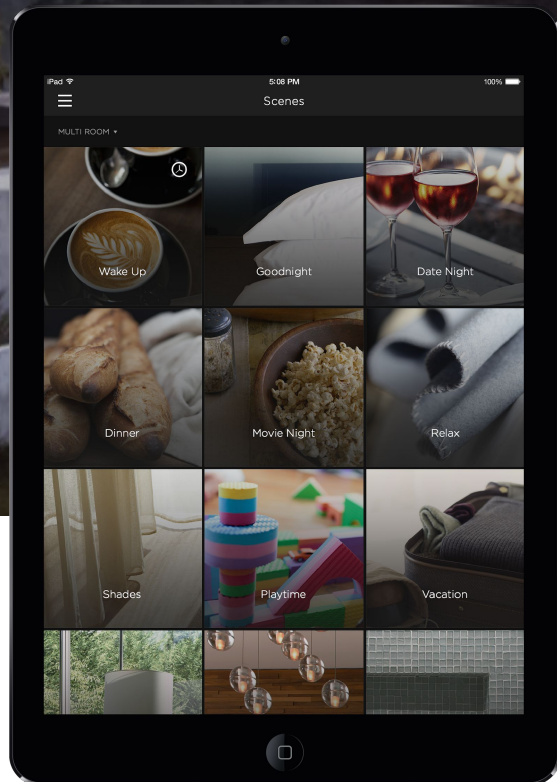
- ❑ **ЕДИНЫЙ ИНТЕРФЕЙС ДОМА.**
- ❑ **СЦЕАРНЫЕ ВЫКЛЮЧАТЕЛИ**
- ❑ **ПРИЛОЖЕНИЕ ДЛЯ iOS, Android и часов**
- ❑ **ГЛОБАЛЬНЫЕ СЦЕНАРИИ ДЛЯ ЖИЗНИ – КАСТОМИЗАЦИЯ ТЕХНОЛОГИЙ ПОД СТИЛЬ И РИТМ ЖИЗНИ**
- ❑ **ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ: УПРАВЛЕНИЕ МЕБЕЛЬЮ И ДИВАНАМИ, СПА, БАССЕЙНОМ, ПОЛИВОМ, КОРМЛЕНИЕМ**

КОМПЛЕКСНАЯ АВТОМАТИЗАЦИЯ. БЮДЖЕТ

- Savant – основан на Apple. Выбор для элитного жилья с 2005 года. Совершенней не существует
- Супер-элитные объекты
- \$1000/м2

SAVANT PRO

Luxury, whole-home systems customized
for the way you live.



КОМПЛЕКСНАЯ АВТОМАТИЗАЦИЯ. БЮДЖЕТ

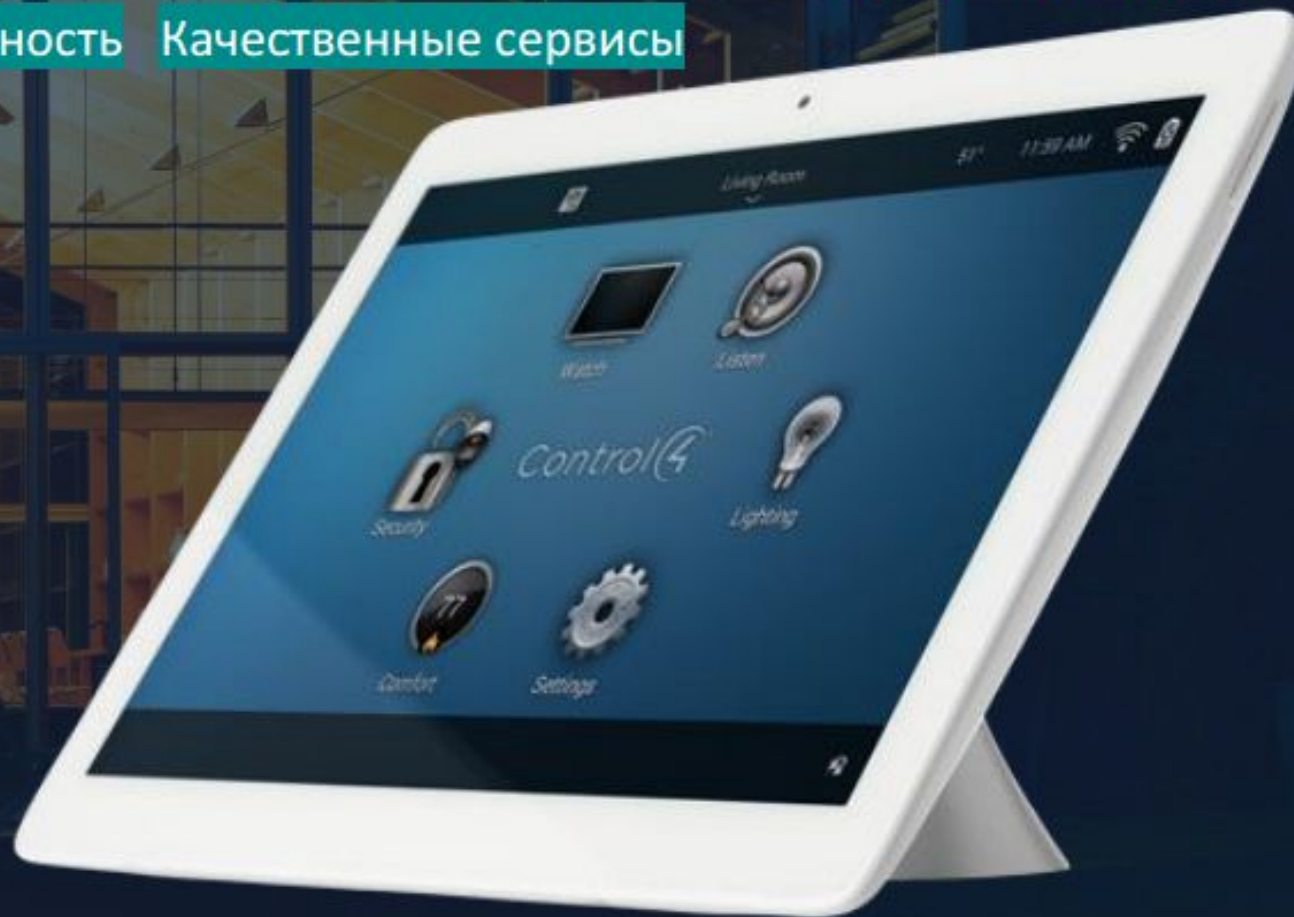
- Control4 – лидер рынка домашней автоматизации
- От Бизнес-класс до элит
- \$300/м2



КОМПЛЕКСНАЯ АВТОМАТИЗАЦИЯ. БЮДЖЕТ

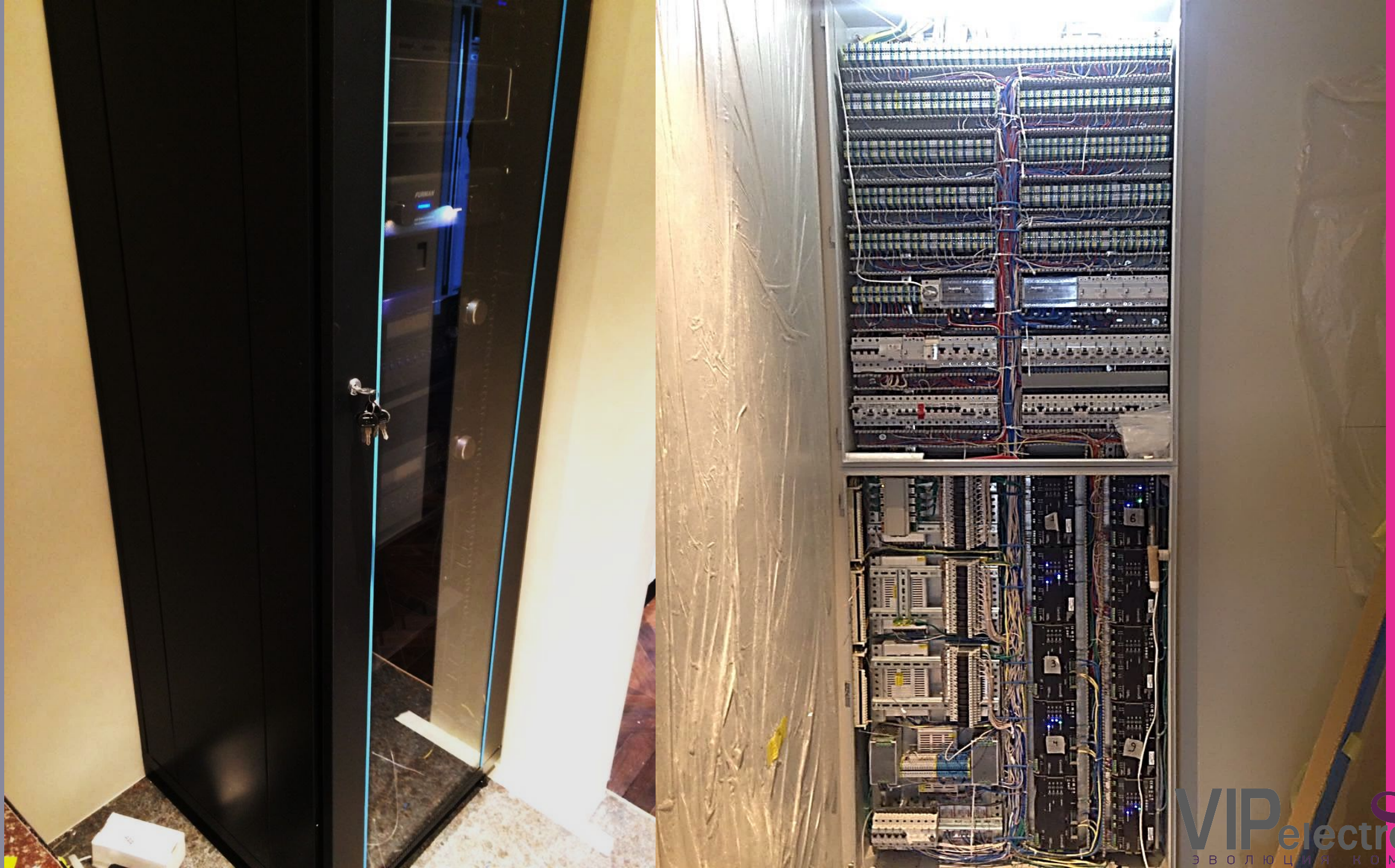
- BASIS – готовые решения для квартир с базовым набором функций
- Комфорт класс жилья
- 800 000 руб за 4х

Отдых и комфорт Эстетика и дизайн Безопасность и надежность Доступная цена
Кастомизация Энерго эффективность Качественные сервисы



НЕ ЗАБЫТЬ! РАЗМЕЩЕНИЕ!!!

- **ВЫБОР СЕРВЕРНОЙ ЗОНЫ – НЕ МЕНЕЕ 4 КВ.М**
- **НАЛИЧИЕ КОНДИЦИОНИРОВАНИЯ И ВЕНТИЛЯЦИИ**
- **ВОЗМОЖНОСТЬ ИНТЕГРАЦИИ В ДИЗАЙН**



ДЛЯ ЧЕГО ЭТО ВАМ?

- РЕАЛИЗУЙТЕ МАКСИМУМ СВЕТОДИЗАЙНА
- ТОЛЬКО ЧИСТЫЙ ДИЗАЙН
- ВОПЛОТИТЕ САМЫЕ СМЕЛЫЕ РЕШЕНИЯ
- УЧТИТЕ ВСЕ МЕЛОЧИ СРАЗУ
- ВЫ СУПЕР ПРОФЕССИОНАЛ В ГЛАЗАХ КЛИЕНТА
- ВЫ СУПЕР ПРОФЕССИОНАЛ



VIPelectronics
ЭВОЛЮЦИЯ КОМФОРТА

Олег СМИРНОВ
7903 720 5678
oleg@pkinozal.ru

Интервью и ТЗ. Инженерия

Зачем и как правильно архитектору/дизайнеру оформить техзадание с опросной анкетой для заказчика?