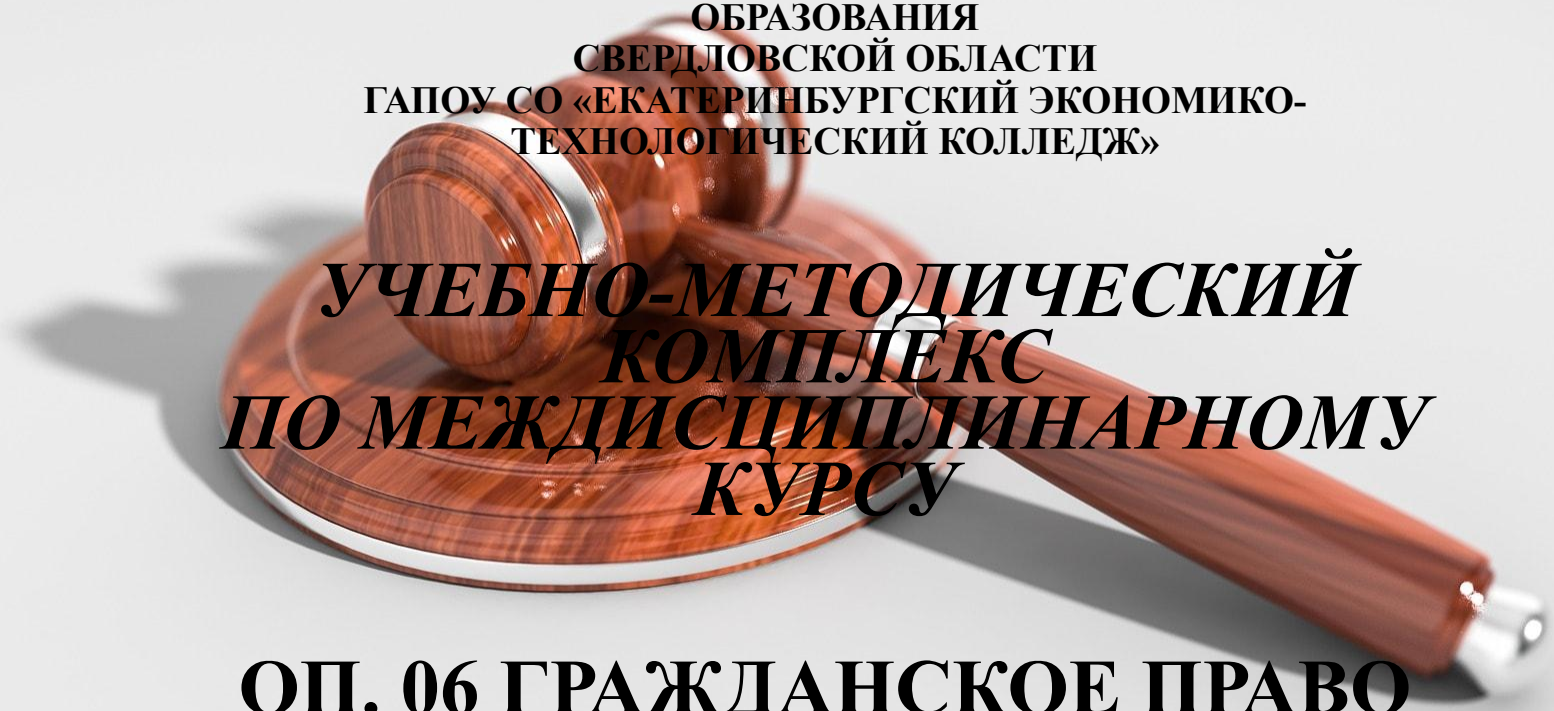
МИНИСТЕРСТВО ОБЩЕГО И ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ГАПОУ СО «ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ ЭКОНОМИКО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ»



УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКИЙ КОМПЛЕКС ПО МЕЖДИСЦИПЛИНАРНОМУ КУРСУ

ОП. 06 ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

ПО СПЕЦИАЛЬНОСТИ

40.02.01 ПРАВО И ОРГАНИЗАЦИЯ СОЦИАЛЬНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ

ДЛЯ СТУДЕНТОВ ОЧНОЙ И ЗАОЧНОЙ ФОРМЫ ОБУЧЕНИЯ

УВАЖАЕМЫЙ СТУДЕНТ!

Электронный учебно-методический комплекс по дисциплине ОП.06 Гражданское право создан Вам в помощь для работы на занятиях, при выполнении домашнего задания и подготовки к текущему и итоговому контролю по дисциплине.

Электронный УМК по дисциплине включает теоретический блок, перечень практических занятий, задания для самостоятельного изучения тем дисциплины, вопросы для самоконтроля, перечень точек рубежного контроля, а также вопросы и задания по промежуточной аттестации .

Приступая к изучению новой учебной дисциплины, Вы должны внимательно изучить список рекомендованной основной и вспомогательной литературы. Из всего массива рекомендованной литературы следует опираться на литературу, указанную как основную.

По каждой теме в УМК перечислены основные понятия и термины, вопросы, необходимые для изучения (план изучения темы), а также краткая информация по каждому вопросу из подлежащих изучению. Наличие тезисной информации по теме позволит Вам вспомнить ключевые моменты, рассмотренные преподавателем на занятии.

Основные понятия, используемые при изучении содержания дисциплины, приведены в глоссарии.

После изучения теоретического блока приведен перечень практических работ, выполнение которых обязательно. Наличие положительной оценки по практическим работам необходимо для получения зачета по дисциплине и допуска к комплексному экзамену, поэтому в случае отсутствия на уроке по уважительной или неуважительной причине Вам потребуется найти время и выполнить пропущенную работу.

1. Цели и задачи дисциплины

В результате освоения дисциплины обучающийся должен **уметь**:

- применять на практике нормативные правовые акты при разрешении практических ситуаций;
- составлять договоры, доверенности;
- оказывать правовую помощь субъектам гражданских правоотношений;
- анализировать и решать юридические проблемы в сфере гражданских правоотношений;
- логично и грамотно излагать и обосновывать свою точку зрения по гражданско-правовой тематике;
- *использовать основы правовых знаний в сфере оказания социальных услуг и мер социальной поддержки*

В результате освоения учебной дисциплины обучающийся должен **знать**:

- понятие и основные источники гражданского права;
- понятие и особенности гражданско-правовых отношений;
- субъекты и объекты гражданского права;
- содержание гражданских прав, порядок их реализации и защиты;
- понятие, виды и условия действительности сделок;
- основные категории института представительства;
- понятие и правила исчисления сроков, в т.ч. срока исковой давности;
- юридическое понятие собственности; формы и виды собственности; основания возникновения и прекращения права собственности, договорные и внедоговорные обязательства;
- основные вопросы наследственного права;
- гражданско-правовая ответственность;
- *состав документов, необходимых для оказания социальных услуг гражданам, обратившимся в социальные службы и учреждения.*

2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

2.1. ОБЪЕМ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ И ВИДЫ УЧЕБНОЙ РАБОТЫ

Вид учебной работы	Объем часов
Максимальная учебная нагрузка (всего)	**135**
Обязательная аудиторная учебная нагрузка (всего)	**90**
в том числе:	
лабораторные занятия	
практические занятия	**30**
контрольные работы	
курсовая работа	**20**
Самостоятельная работа обучающегося (всего)	**45**
в том числе:	
составление схем	**7**
Написание рефератов	**8**
Создание презентаций	**4**
Подготовка сообщений	**4**
составление нормативно-правовых документов	**22**
Итоговая аттестация в форме **экзамена**	

РАЗДЕЛ 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

ТЕМА 1.1. ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО КАК ОТРАСЛЬ ПРАВА

План занятий:

1. Понятие и виды источников гражданского права.
2. Принципы гражданского права.
3. Действие норм гражданского права во времени, в пространстве, по кругу лиц.
4. Толкование гражданско-правовых норм

ЦЕЛЬ : ПОЗНАКОМИТЬ УЧАЩИХСЯ С ПОНЯТИЕМ «ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО», С ПРИНЦИПАМИ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВООТНОШЕНИЙ, ИСТОЧНИКАМИ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА. ОБЪЯСНИТЬ ВАЖНОСТЬ ПРАВОВЫХ ЗНАНИЙ ДЛЯ РЕШЕНИЯ БЫТОВЫХ ПРОБЛЕМ

Задачи:

1. Изучить понятие и виды источников гражданского права.
2. Рассмотреть действие норм гражданского права во времени, пространстве, по кругу лиц.
3. Изучить принципы гражданского права.
4. Рассмотреть виды толкования гражданского закона.

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО – самостоятельная отрасль права, представляющая собой совокупность правовых норм, регулирующих на началах юридического равенства сторон имущественно-стоимостные и личные неимущественные отношения

ПРЕДМЕТ ГРАЖАНСКОГО ПРАВА

В соответствии с п. 1 ст. 2 ГКРФ **предметом** гражданского права являются имущественные и личные неимущественные отношения, основанные на равенстве, автономии воли и имущественной самостоятельности их участников

ИМУЩЕСТВЕННЫЕ ОТНОШЕНИЯ –
отношения по поводу имущества, т.е. материальных предметов и других экономических ценностей, имеющих стоимостной характер

Объектами таких отношений выступают вещи, деньги, ценные бумаги, иное имущество, в т.ч. имущественные права, работа и ее результаты, услуги

По содержанию имущественные отношения делятся:

1. На связанные с принадлежностью имущества (статика): А) отношения собственности, возникающие в связи с нахождением имущества у собственника; Б) отношения собственности, возникающие в связи с нахождением имущества у лиц, не являющихся его собственностью.	2. Связанные с переходом имущественных благ от одних лиц к другим (динамика): А) обязательства, возникающие на основе договора; Б) деликтные обязательства: - возникающие из причинения вреда; - возникающие из неосновательного обогащения или сбережения имущества	3. Отношения по наследованию

ЛИЧНЫЕ НЕИМУЩЕСТВЕННЫЕ ОТНОШЕНИЯ – общественные отношения, возникающие по поводу нематериальных благ, имеющих взаимную оценку участниками индивидуальных качеств личности друг друга (имя, честь, достоинство, деловая репутация, произведения науки, литературы и искусства, изобретение, полезная модель, промышленный образец и др.

Связаны с имущественными отношениями через индивидуальную оценку личности как субъекта гражданского правоотношения с точки зрения устойчивости и эффективности ее реализации

п.2 ст. 2 ГК РФ защищает нематериальные блага, которые не могут быть отделены от человека и участвовать в гражданском обороте отдельно от личности их носителя и соответствующие права и свободы

Метод гражданско-правового регулирования –
Это совокупность приемов, средств, способов, посредством которых гражданское право воздействует на общественные отношения, составляющие его предмет, упорядочивая, регулируя и защищая их

ОТЛИЧИТЕЛЬНЫЕ ЧЕРТЫ

Юридическое равенство сторон - означает, что ни одна из сторон в гражданском правоотношении не может предопределять поведение другой стороны

Автономия воли сторон – означает возможность самостоятельно и свободно проявлять и формировать свою волю

Имущественная самостоятельность сторон - участники гражданского оборота выступают в качестве обладателей обособленного имущества, которым они участвуют в обороте и отвечают обязательствам

Защита гражданских прав осуществляется:

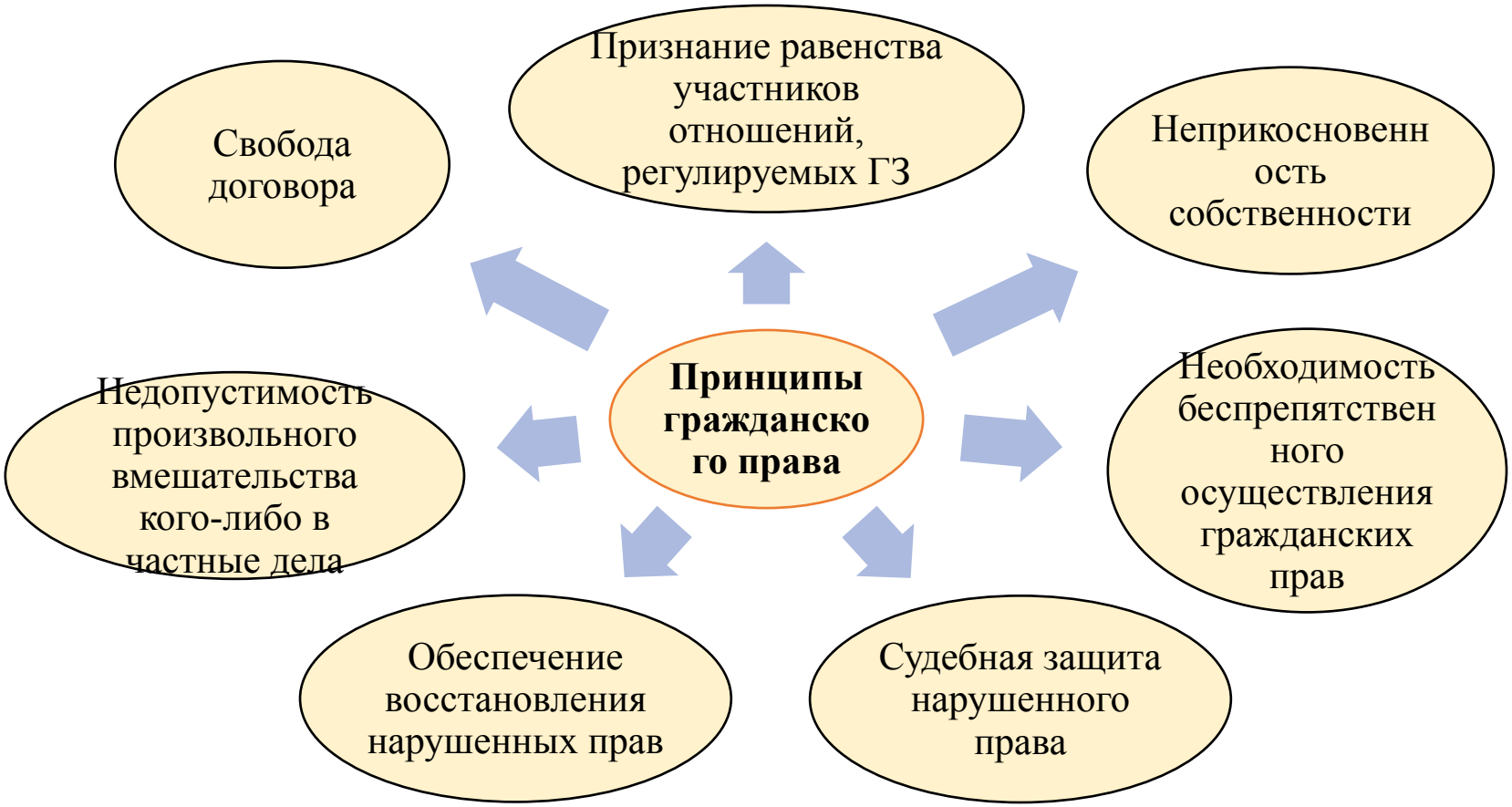
А) преимущественно в судебном порядке, если стороны самостоятельно не смогли разрешить спорные вопросы;

Б) в установленных законом случаях защита гражданских прав производится и в административном порядке

Имущественный характер гражданско-правовой ответственности – заключается в обязанности возместить причиненные нарушением убытки или компенсировать причиненный вред.

ПРИНЦИПЫ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА

Принципы это основные начала гражданского законодательства, которые базируются на положениях Конституции и выражают как сущность гражданско-правовых отношений, так и особенности гражданского законодательства РФ условиях перехода к рынку



Гражданское законодательство (гл. 1 ГК РФ)

ГРАЖДАНСКОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО И ИНЫЕ АКТЫ, СОДЕРЖАЩИЕ НОРМЫ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА

- Общепризнанные принципы и нормы международного права и международные договоры РФ
- Конституция Российской Федерации
- Гражданский кодекс РФ и принятые в соответствии с ним иные федеральные законы
- Указы Президента России, которые не должны противоречить ГК РФ и иным законам
- Постановления Правительства РФ, принятые на основании и во исполнение ГК РФ, указов Президента России
- Акты министерств и иных федеральных органов исполнительной власти, принятые в случаях и пределах, предусмотренных ГК РФ, другими законами и иными НА
- Акты органов власти и управления субъектов РФ , органов местного самоуправления, локальные акты организаций

Действие гражданских законов во времени, на территории (в пространстве) и по кругу лиц –

- На территории РФ применяются только те федеральные конституционные и основанные на них другие ФЗ, которые официально опубликованы;
- ФЗ вступают в силу на всей территории РФ по истечении 10 дней после их опубликования, если самим законом не установлен иной порядок вступления в силу;
- Указы Президента и постановления Правительства РФ вступают в силу на всей территории РФ одновременно по истечении 7 дней после их опубликования
- НПА федеральных органов исполнительной власти в срок не позднее 10 дней после дня регистрации должны быть опубликованы в газете.

УТРАЧИВАЮТ СИЛУ

- По истечении срока действия НА;
- В связи с изданием нового НА, заменившего ранее действовавший акт;
- На основании прямого указания компетентного органа о его отмене

ОБРАТНАЯ (во времени) СИЛА ЗАКОНА

- Закон, устанавливающий или отягчающий ответственность, обратной силы не имеет

ИСКЛЮЧЕНИЯ

- Закон распространяет действие на факты, возникшие до его вступления в законную силу, если это устанавливается самим законом;
- Если закон смягчает или устраняет ответственность.

Пределы действия законов по территории (в пространстве) и по кругу лиц

В ПРОСТРАНСТВЕ

Пределы действия определяются территорией, на которую распространяется суверенная власть конкретного государства, либо территорией, указанной в самом законодательном акте (районы Крайнего Севера и т.п.)

ПО КРУГУ ЛИЦ

Распространяет свое действие на категории субъектов, указанных в законодательстве, с учетом предусмотренных в нем ограничений в отношении официальных представителей других государств, дипломатов и других лиц, обладающих дипломатическим иммунитетом

Толкование закона –
разъяснение содержания и смысла закона, а также задач, которые стоят перед ним

Практикум

Определите к какому : источнику гражданского права, предмету, отрасли или личным неимущественным отношениям относится данная задача

Гражданину Сурикову, работающему по трудовому договору врачом городской поликлиники в городе Кемерово, в период с мая 1999 г. по январь 2000 г. не выплачивалась заработная плата. Причиной этого было неперечисление соответствующих средств из государственного бюджета. Получив в феврале 2000 г. заработную плату за предыдущие девять месяцев, Суриков, ссылаясь на положения ст. 395 ПК РФ, предъявил в суд иск к Российской Федерации о выплате ему за весь этот период процентов за неправомерное пользование его денежными средствами.

Суд отказал Сурикову в удовлетворении его требований, сославшись на то, что в данном случае имело место нарушение трудового законодательства, и, следовательно, нормы Гражданского кодекса об ответственности за совершение гражданских правонарушений (в том числе ст. 395 ГК РФ) не могут быть применены.

Решить тест

1.Признаються ли источниками гражданского права обычаи делового оборота?

1.Да, если в специальной норме законодательства есть прямая отсылка на обычай

2. Да, если законодательстве имеется пробел

3. Да, если имеется противоречащая обычаю, как специальной норме, общая норма законодательства

4.Не признается

2.Норма ГК РФ, содержащая в себе оговорку «если иное не предусмотрена законом или договором», является:

1.Императивной

2.Диспозитивной

3.Отсылочной

4. Бланкетной

3.По общему правилу, федеральные законы вступают в силу на территории Российской Федерации:

1.В день официального опубликования

2. По истечении 10 дней после их подписания Президентом РФ

3. По истечении 10 дней после их официального опубликования

4. По истечении 10 дней после их официального опубликования, если иной порядок не установлен законом

4.При отсутствии закона, регулирующего сходные отношения , проблем в законодательстве восполняется при помощи:

1. Аналогии закона

2.Аналогии права

3. Норм марали и нравственности

4. Конституционных норм

5. Предметом гражданского права являются:

1.Только имущественные и связанные с ним личные неимущественные отношения

2. Имущественные и личные неимущественные отношения, как связанные с имущественные, так и не связанные с ними

3. Только имущественные и некоторые не связанные с ними личные неимущественные отношения

4. Имущественные, все связанные с ними личные неимущественные отношения и некоторые не связанные с имущественными личные неимущественные отношения

6 Определенные права и обязанностей сторон исходя из общих начал и смысла гражданского законодательства называется:

1. Обычаем делового оборота

2. Деловым обыкновением

3.Аналогией закона

4. Аналогией права

Контрольные вопросы по теме

1. Какие правоотношения регулирует гражданское право?
2. Каково место гражданского права в системе правовых знаний?
3. Каково место гражданского права в системе частного права?
4. Какие источники гражданского права существуют?
5. Что такое аналогия закона?
6. Что такое аналогия права?

Задание на дом

Подготовить сообщение «Принципы гражданского права»

1. Найти соответствия. 1. К источникам гражданского права относятся… 2. К источникам гражданского права не относятся…	А) федеральные законы; Б) законы субъектов РФ; В) указы Президента РФ, постановления Правительства РФ; Г) правовые акты ОМС; Д) постановления судов РФ; Е) гражданско-правовая доктрина
2. Найти соответствия. 1. ГК РФ состоит из…	А) 2 частей Б) 3 частей В) 4 частей
2. В структуре ГК РФ можно выделить…	А) разделы Б) главы В) параграфы Г) все перечисленное
3. Статьи ГК РФ делятся на …	А) части Б) пункты
3. Составьте верные утверждения: 1. В случае противоречия между нормами ГК РФ и нормами ГП, содержащимися в других законах, приоритет имеют…	А) нормы ГК РФ Б) нормы ГП, содержащиеся в других законах
2. В случае противоречия указа Президента РФ или постановления Правительства РФ ГК РФ или иному закону применяется…	А) указ Президента РФ или постановление Правительства РФ Б) ГК РФ или иной закон
3. В случае противоречия между нормами ГЗ и нормами международного договора РФ применяются…	А) нормы гражданского законодательства Б) нормы международного договора РФ

РАЗДЕЛ 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

ТЕМА 1.2. ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВООТНОШЕНИЕ

План занятий:

1. Понятие и виды гражданских правоотношений.
2. Структурные элементы гражданского правоотношения.
3. Основания возникновения гражданских правоотношений.
4. Юридические факты, их квалификация

ЦЕЛЬ: познакомиться с сущностью правоотношений, понятиями субъекта, объекта и содержания гражданских правоотношений

Задачи:

1. Формирование умений самостоятельно отыскивать необходимые знания для решения ситуационной проблемы.
2. Развитие навыка анализировать информацию, сортировать ее для решения заданной задачи.
3. Воспитание правовой культуры и активной гражданской позиции студентов.

Гражданское правоотношение –
это не что иное, как само общественное отношение, урегулированное нормой гражданского права **(гл. 2 ГК РФ)**

Объекты

Действия субъектов, направленные:
А) на имущественно-стоимостное;
Б) лично-неимущественное отношение

Содержание

Составляет взаимодействие субъектов, осуществляемое в соответствии с их субъективными правами и обязанностями

Субъекты

А) граждане РФ, иностранные граждане и лица без гражданства;
Б) российские и иностранные юридические лица;
В) РФ, субъекты РФ, МО

Основные элементы (структура) гражданского правоотношения

Форма

Образует субъективные права и обязанности субъектов гражданского правоотношения

Основания возникновения гражданских правоотношений

Гражданские права и обязанности возникают из оснований, предусмотренных законом и иными правовыми актами, а также из действий граждан и юридических лиц, которые хотя и не предусмотрены законом или такими актами, но в силу общих начал и смысла гражданского законодательства порождают гражданские права и обязанности (ст. 8 ГК РФ)

1) из договоров и иных сделок, предусмотренных законом, а также из договоров и иных сделок, хотя и не предусмотренных законом, но не противоречащих ему;

1.1) из решений собраний в случаях, предусмотренных законом;

(пп. 1.1 введен Федеральным законом от 30.12.2012 N 302-ФЗ)

2) из актов государственных органов и органов местного самоуправления, которые предусмотрены законом в качестве основания возникновения гражданских прав и обязанностей;

3) из судебного решения, установившего гражданские права и обязанности;

4) в результате приобретения имущества по основаниям, допускаемым законом;

5) в результате создания произведений науки, литературы, искусства, изобретений и иных результатов интеллектуальной деятельности;

6) вследствие причинения вреда другому лицу;

7) вследствие неосновательного обогащения;

8) вследствие иных действий граждан и юридических лиц;

9) вследствие событий, с которыми закон или иной правовой акт связывает наступление гражданско-правовых последствий.

Право на имущество, подлежащие государственной регистрации, возникают с момента регистрации соответствующих прав на него, если иное не установлено законом

Классификация юридических фактов в гражданском праве

Виды юридических фактов (ст. 8 ГК РФ)

События – обстоятельства, протекающие независимо от воли человека (например: землетрясение, наводнение и др.)

- абсолютные
- относительные

Действия, совершающиеся по воле человека

- правомерные действия
  - юридические акты
    - административные акты
    - сделки
  - юридические поступки
- неправомерные действия
  - деликтные обязательства
  - неосновательное приобретение или сбережение имущества

Осуществление и защита гражданских прав (ст.9 ГК РФ)

Осуществление и защита гражданских прав. Общие положения

Осуществление гражданского права — это реализация тех возможностей, которые предоставляются законом или договором обладателю субъективного права

Граждане

Юридические лица

- по своему усмотрению осуществляют гражданские права;
- отказ от принадлежащих им прав не влечет прекращения этих прав, за исключением случаев, предусмотренных законом (ст. 9 ГК РФ)

ПРИНЦИПЫ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВ

- разумности и добросовестности
- недопустимости злоупотребления правом
- диспозитивности
- реализация права по собственному усмотрению

Пределы осуществления гражданских прав:

- граждане и юридические лица осуществляют свои гражданские права своей волей и в своих интересах;
- не допускаются действия граждан и юридических лиц, осуществляемые исключительно с намерением причинить вред другому лицу, а также злоупотребление правом в иных формах; не допускается использование гражданских прав в целях ограничения конкуренции, а также злоупотребление доминирующим положением на рынке, в противном случае суд, арбитражный суд или третейский суд может отказать лицу в защите принадлежащего ему права;
- в случаях, когда закон ставит защиту гражданских прав в зависимость от того, осуществлялись ли эти права разумно и добросовестно, разумность действий и добросовестность участников гражданских правоотношений предполагаются (ст. 10 ГК РФ);
- гражданские права могут быть ограничены на основании федерального закона в той мере, в какой это необходимо в целях:
  - защиты основ конституционного строя;
  - защиты нравственности;
  - защиты здоровья;
  - защиты прав и законных интересов других лиц;
  - обеспечения обороны страны и безопасности государства

Способы защита гражданских прав (ст. 12 ГК РФ)

- признания права;
- восстановления положения, существовавшего до нарушения права, и пресечения действий, нарушающих право или создающих угрозу его нарушения;
- признания оспоримой сделки недействительной и применения последствий ее недействительности, применения последствий недействительности ничтожной сделки;
- признания недействительным решения собрания;
- признания недействительным акта государственного органа или органа местного самоуправления
- самозащиты права;
- присуждения к исполнению обязанности в натуре;
- возмещения убытков
- взыскания неустойки
- компенсации морального вреда
- прекращения или изменения правоотношения
- неприменения судом акта государственного органа или органа местного самоуправления, противоречащего закону
- иными способами, предусмотренными

ФОРМА ЗАЩИТЫ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВ

Самозащита:
Один из способов защиты гражданских прав, при котором субъект гражданского права защищает себя собственными действиями, без обращения в суд или иной орган, осуществляющий защиту гражданских прав

В судебном порядке:

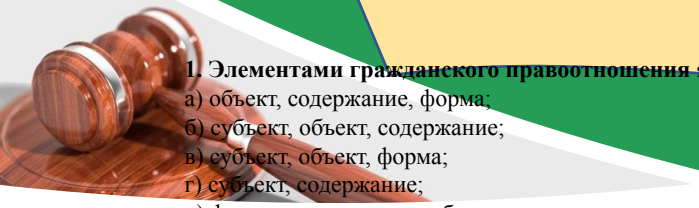
- ✔судом;
- ✔арбитражным судом
- ✔третейским судом

В административном порядке:

- ✔Обращение за защитой нарушенного права в вышестоящий орган (к должностному лицу);
- ✔Решение этого органа (должностного лица) может быть оспорено в суде

Практикум

Систематизируйте все известные вам основания классификации гражданских правоотношений. Посредством работы в малых группах и метода мозгового штурма попытайтесь сформулировать собственные основания классификации гражданских правоотношений



Решить тест

1. Элементами гражданского правоотношения являются:
а) объект, содержание, форма;
б) субъект, объект, содержание;
в) субъект, объект, форма;
г) субъект, содержание;
д) форма, содержание, субъект
2. Гражданские права и обязанности не возникают…:
а) из гражданско-правовых сделок;
б) вследствие причинения вреда другому лицу;
в) из договора найма работника;
г) вследствие неосновательного обогащения;
д) вследствие сингулярного правопреемства
3. Содержание гражданских правоотношений составляют:
а) субъективные права и объективные обязанности;
б) субъективные права и обязанности;
в) объективные права и обязанности;
г) субъективные обязанности и объективные права;
д) только субъективные права
4. К каким видам гражданских правоотношений относится право собственности?
а) относительно определенным;
б) абсолютно определенным;
в) обязательственным;
г) абсолютным;
д) относительным
5. Деликтоспособность участника гражданских правоотношений означает...
а) способность быть субъектом гражданских правоотношений;
б) способность иметь гражданские права и обязанности;
в) способность своими действиями приобретать гражданские права и создавать гражданские обязанности;
г) способность самостоятельно нести ответственность за совершенные гражданские правонарушения;
д) все указанное
6 Субъектами гражданских правоотношений являются:
а) физические и юридические лица; государство в лице Республики Беларусь и ее административно-территориальных единиц;
б) индивидуальные предприниматели; юридические лица (коммерческие и некоммерческие организации);
в) индивидуальные предприниматели; юридические лица (коммерческие и некоммерческие организации); физические лица;
г) индивидуальные предприниматели; юридические лица; государство в лице Республики Беларусь и ее административно-территориальных единиц;
д) юридические лица; иностранные государства, международные организации.
7. По объекту правового регулирования гражданские правоотношения делятся:
а) на вещные и обязательственные;
б) регулятивные и охранительные;
в) абсолютные и относительные;
г) имущественные и личные неимущественные;
д) сложные и простые

Контрольные вопросы по теме

1. Что такое гражданское правоотношение и каковы его отличительные черты?
2. Перечислите основные виды гражданских правоотношений.
3. Что включает в себя содержание гражданского правоотношения?
4. Раскройте содержание гражданской правосубъектности?

Задание на дом

Выписать основные понятия гражданского права термины и отличительные особенности гражданских правоотношений от других

Решить задачи

1. В 2010 г. гражданин Петров приобрел у гражданина Смирнова по договору купли-продажи земельный участок. В 2011—2013 гг. Петров получал извещения о начислении земельного налога, но уплаты налога не произвел, в связи с чем был вызван в суд в качестве ответчика. *Определите характер правоотношений, возникших между субъектами в данной ситуации. Выделите и охарактеризуйте гражданское правоотношение, если таковое имело место*.

2. Марина и Сергей заключили брак, в результате которого Марина приобрела фамилию супруга, но поскольку удостоверение на право управления автомобилем ею было получено до брака, то потребовалось внести изменения в данный документ. В связи с этим Марина обратилась в отделение ГИБДД с заявлением о внесении изменений в документ. Явившись в назначенный срок в отделение за новым водительским удостоверением, Марина выяснила, что ее документы утеряны. На следующий день она обратилась в суд с иском о возмещении морального вреда.
Участниками каких правоотношений стали лица из приведенной выше ситуации? Определите объект, круг субъектов и основания возникновения каждого правоотношения.

РАЗДЕЛ 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

ТЕМА 1.3. ГРАЖДАНЕ КАК СУБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА

План занятий:

1. Гражданская правоспособность и дееспособность.
2. Опека и попечительство, патронаж.
3. Объявление гражданина умершим.
4. Акты гражданского состояния

ЦЕЛЬ: ОПРЕДЕЛИТЬ ПОНЯТИЕ ГРАЖДАНСКОЙ ПРАВОСУБЪЕКТНОСТИ, ПРАВОСПОСОБНОСТИ И ДЕЕСПОСОБНОСТИ ГРАЖДАН И ОЧЕРТИТЬ ИХ ГРАНИЦЫ В РАМКАХ ДЕЙСТВУЮЩЕГО ГРАЖДАНСКОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА РФ

Задачи:

1. Рассмотреть понятия гражданская правоспособность и дееспособность.
2. Опека и попечительство, патронаж.
3. Изучить основные последствия признания гражданина безвестно отсутствующим и объявленным умершим.
4. Рассмотреть акты гражданского состояния.

.

Граждане (физические лица) (гл. 3 ГК РФ)

Гражданская правоспособность – способность иметь гражданские права и нести обязанности, признается в равной мере за всеми гражданами (ст. 17 ГК РФ)

СОДЕРЖАНИЕ ПРАВОСПОСОБНОСТИ ГРАЖДАН *(СТ.18 ГК РФ)*

- иметь имущество на праве собственности граждан
- наследовать и завещать имущество
- заниматься предпринимательской деятельностью и любой другой не запрещенной законом деятельностью
- создавать юридические лица
- совершать любые сделки и участвовать в обязательствах
- избирать место жительства
- иметь авторские и иные охраняемые законом права на результаты интеллектуальной деятельности
- иметь другие права

Дееспособность граждан

способность гражданина своими действиями приобретать и осуществлять гражданские права, создавать для себя гражданские обязанности и исполнять их (ст. 21 ГК РФ)

ВИДЫ ДЕЕСПОСОБНОСТИ ГРАЖДАН

Полная дееспособнсоть – наступает по достижении 18 лет, при вступлении в брак до 18 лет с момента регистрации брака, а также при эмансипации

Гражданский кодекс в качестве элемента полной дееспособности гражданина выделил также возможность гражданина заниматься предпринимательской деятельностью (без образования юридического лица) с момента госрегистрации в качестве индивидуального предпринимателя

Недееспособные граждане –не достигшие 14-летнено возраста (малолетние), все сделки от их имени совершают только их родители, усыновители или опекуны (малолетние от 6 до 14 лет могут совершать мелкие бытовые сделки)

Гражданин может быть признан судом недееспособным вследствие психического расстройства, исключающего понимание им своих действий. Над ним устанавливается опека, и сделки от его имени совершает опекун.

Неполная (частичная) дееспособность – с 14 лет несовершеннолетний наделяется правом совершать самостоятельно любые сделки при условии письменного согласия его законных представителей

Патронаж – это форма попечительства над совершеннолетним дееспособным гражданином, который по состоянию здоровья не может сам осуществлять и защищать свои права и исполнять обязанности (ст. 41 ГК РФ)

Гражданин, который вследствие злоупотребления спиртными напитками или наркотическими средствами ставит свою семью в тяжелое материальное положение, может быть ограничен судом в дееспособности в порядке, установленном гражданским процессуальным законодательством. Над ним устанавливается попечительство.
Он вправе самостоятельно совершать мелкие бытовые сделки.
Совершать другие сделки, а также получать заработок, пенсию и иные доходы и распоряжаться ими он может лишь с согласия попечителя.

Опека и попечительство

Органы опеки и попечительства – органы исполнительной власти субъекта РФ, устанавливающие опеку (попечительство) по уведомлению суда и осуществляющие надзор за опекунами и попечителями (ст. 34 ГК РФ)

ОПЕКА
устанавливается над малолетними, а также недееспособными гражданами. Опекуны совершают от их имени и в их интересах все сделки, являясь представителями в силу закона (ст. 32 ГК РФ)

ПОПЕЧИТЕЛЬСТВО
устанавливается над частично дееспособными, ограниченно дееспособными, а также над лицами в форме патронажа (ст. 33 ГК РФ)

ПАТРОНАЖ
- ✔Устанавливается по просьбе совершеннолетнего дееспособного гражданина, который по состоянию здоровья не способен самостоятельно осуществлять и защищать свои права и исполнять свои обязанности;
- ✔Прекращается в связи с прекращением договора поручения, договора доверительного управления имуществом или иного договора по основаниям, предусмотренным законом или договором (п. 5 ст.41 ГК РФ

Прекращение опеки и попечительства
- ✔по решению суда – признание подопечного дееспособным или отмена ограничений его дееспособности;
- ✔по достижении малолетним подопечным 14 лет опека прекращается, а опекун автоматически становится попечителем;
- ✔по достижении несовершеннолетним подопечным 18 лет, а также при вступлении его в брак и в других случаях приобретения им полной дееспособности до достижения совершеннолетия

Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление умершим

Гражданин по заявлению заинтересованных лиц может быть признан судом безвестно отсутствующим и объявлен умершим. При вынесении решения суд оценивает все факты, в и.ч. Те, что гражданин неумышленно скрывается от кредиторов, органов власти и управления

Основные юридические последствия признания гражданина безвестно отсутствующим и объявлении умершим состоят в следующем

- гражданин безвестно отсутствует в месте последнего жительства в течение года;
- на основании решения суда о признании гражданина безвестно отсутствующим орган опеки и попечительства передает имущество отсутствующего гражданина в доверительное управление определенному этим органом лицу;
- в явки или обнаружения места пребывания отсутствующего гражданина суд отменяет решение о признании его безвестно отсутствующим и, соответственно, отменяется управление его имуществом

- гражданин отсутствует в месте последнего жительства в течение 5 лет;
- гражданин пропал без вести при обстоятельствах, угрожавших смертью или дающих основание предполагать его гибель от определенного несчастного случая, — в течение 6 месяцев;
- он пропал без вести в связи с военными действиями— не ранее двух лет со дня окончания военных действий;
- в случае явки или обнаружения места пребывания гражданина, объявленного умершим, возвращается, за исключением случаев, предусмотренных п. 3 ст. 302 ГК РФ, имущество, полученное безвозмездно, если доказано, что приобретавший его знал, что владелец имущества жив.

Акты гражданского состояния

Акты гражданского состояния –
факты, которыми удостоверяется положение гражданина как субъекта гражданского права, его гражданско-правовой статус

- рождение
- заключение брака
- расторжение брака
- усыновление (удочерение)
- установление отцовства
- перемена имени
- смерть гражданина

Практикум

И. после трагической смерти обоих родителей проживала в полученном по наследству доме вместе с тетей, которая была назначена ее попечителем. Когда И. исполнилось 16 лет, она решила вступила в брак с 20-летним П., который окончил обучение и собирался уезжать по месту постоянного жительства.

И. получила необходимое для заключения брака разрешения местной администрации о снижении брачного возраста. Регистрацию брака и связанные с этим событием торжества И. и П. решили осуществить в городе, где жил П. и где он имел собственную квартиру.

И связи с этим И. приняла решение продать дом и нашла покупателей. Тетя, ее попечитель, дала письменного согласие на продажу дома.

Но нотариус в нотариальной конторе, несмотря на предъявление И. разрешения на вступление в брак и согласие попечителя, договор купли продажи дома не был удостоверен по тем основаниям, что И. – несовершеннолетняя, а представленных ею документов недостаточно для удостоверения договора.

И. обжаловала действия нотариуса в суд.

Решить тест

1.С какого возраста возникает правоспособность гражданина ?

а) С момента рождения.
б) С 18 лет
в) С 14 лет
г) С 6 лет

2.Как определяется Гражданским кодексом РФ способность гражданина иметь права и нести обязанности?

а) Гражданская правоспособность
б) Гражданская дееспособность
в) Гражданская деликтоспособность
г) Эмансипация

3.С какого возраста несовершеннолетний может быть признан полностью дееспособным в результате эмансипации?

а) С 10 лет
б) С 14 лет
в) С 16 лет
г)С 18 лет

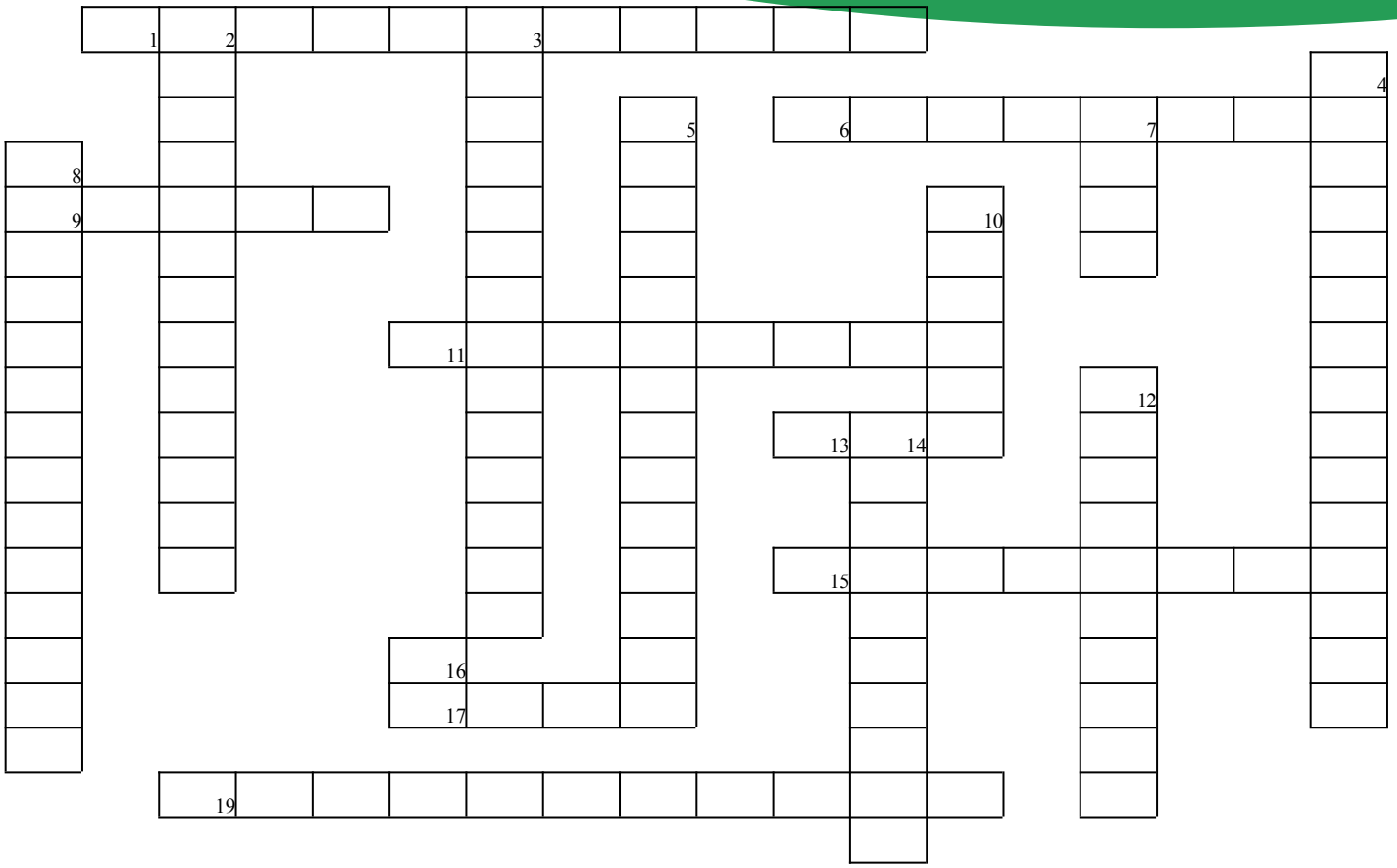
5.Кто принимает решение об эмансипации ребенка?

а) Родители
б)Органы ЗАГСа
в)Органы опеки и попечительства с согласия родителей, а без их согласия суд
г) Суд, независимо от согласия родителей

6. В каких случаях полная дееспособность возникает до 18 лет ?

а) При эмансипации
б) При эмансипации и вступлении в брак
в) При эмансипации и вступлении в брак или рождении ребенка
г) При эмансипации и вступлении в брак или рождении ребенка и окончания средней школы

Кроссворд «Граждане (физические лица) как субъекты гражданского права



По горизонтали

1. Один из актов гражданского состояния.
6. Им несовершеннолетние в возрасте от 14 до 18 лет могут распоряжаться самостоятельно
9. Устанавливается над малолетними, а также над гражданами, признанными судом недееспособными вследствие психического расстройства
11. Так ГК РФ именует субъекта, осуществляющего патронаж
13. Главное средство индивидуализации гражданина
15. Момент возникновения правоспособности
17. Столько лет должны отсутствовать сведения о гражданине для объявления его умершим
18. Объявление полностью дееспособным гражданина, достигшего 16 лет и работающего по трудовому договору или занимающегося предпринимательской деятельностью

По вертикали

2. Документ, который выдается гражданам в связи с регистрацией акта гражданского состояния.
3. процедура, которая производится в случае утраты записи акта гражданского состояния
4. Именно с этого момента по общему правилу возникает полная дееспособность
5. Способность гражданина своими действиями приобретать и осуществлять гражданские права, создавать для себя гражданские обязанности и исполнять их
7. Вступив в него, несовершеннолетний автоматически приобретает полную дееспособность
8. Устанавливается над совершеннолетними в возрасте от 14 до 18 лет, а также над гражданами, ограниченными судом в дееспособности
10. Именно такой должна быть бытовая сделка, чтобы ее мог самостоятельно совершить несовершеннолетний, не достигший 14 лет
12. организация, членом которой можно стать с 16 лет
14. Несовершеннолетний, не достигший 14 лет
16. Аббревиатура гражданина-предпринимателя

Контрольные вопросы по теме

1. Что понимается под правоспособностью граждан, каково ее значение?
2. Чем дееспособность малолетних отличается от дееспособности несовершеннолетних от 14 до 18 лет?
3. Какими нормативными актами регулируется опека и попечительство? Какие основания прекращения опеки указаны в гражданском законе?
4. Назовите юридические последствия признания гражданина безвестно отсутствующим.
5. Какие органы вправе производить регистрацию актов гражданского состояния и как удостоверяется регистрация?

Задание на дом

1. Составьте таблицу, отражающую разницу в правовом содержании дееспособности малолетних, несовершеннолетних от 14 до 18 лет.
2. Составьте перечень нормативных актов, в которых содержатся нормы об опеке и попечительстве по принципу убывания их юридической силы.
3. Проанализируйте положения Федерального закона «Об опеке и попечительстве». Найдите нормы, касающиеся охраны имущества подопечного и порядка выполнения данной обязанности опекуном. Найдите в справочных правовых системах примеры из судебной практики, связанные с несоблюдением данных норм закона, выявите закономерности в судебных решениях по аналогичным делам.

Решить задачи

1. Супруги Сибиряковы находились в браке 10 лет, у них родились две девочки. В 2009 г. они развелись, а отец девочек был лишен родительских прав. Несовершеннолетние дочери по решению суда проживают с матерью, которая в 2011 г. поменяла свою и фамилии детей на свою девичью фамилию. Узнав об этом решении, Сибиряков обратился в суд. Проанализируйте данную ситуацию с позиции гражданского законодательства и дайте прогноз развития ситуации в суде.

Может ли единственный законный представитель несовершеннолетнего самостоятельно решать вопрос о смене имени ребенка? Ответ аргументируйте ссылкой на действующие правовые нормы.

2. Мать Алексея Абрамова не получала свидетельство о рождении сына. Паспорт гражданина Российской Федерации Абрамову не выдавался. Достигнув возраста 30 лет, Абрамов не имел никаких документов, удостоверяющих личность. При этом он учился в школе и училище, ему выдавались аттестат и студенческий билет. После окончания училища, Абрамов работал неофициально, не заключая с работодателем трудового договора. Желая вступить в брак, Абрамов столкнулся с необходимостью получить паспорт. Он выяснил: чтобы получить паспорт, необходимо предоставить свидетельство о рождении, а чтобы получить свидетельство о рождении, необходима справка из роддома, которая отсутствует. Обратиться в суд Абрамов не может, поскольку для участия в судебных заседаниях необходим паспорт.

Означает ли отсутствие у Абрамова свидетельства о рождении и паспорта отсутствие у него правоспособности и дееспособности? Является ли Абрамов гражданином Российской Федерации, или он имеет иной правовой статус? Как поступить Абрамову в данной ситуации, чтобы защитить свои права?

РАЗДЕЛ 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

ТЕМА 1.4. ЮРИДИЧЕСКИЕ ЛИЦА

План занятий:

1. Понятие, функции, признаки юридического лица.
2. Правосубъектность юридических лиц.
3. Классификация юридических лиц.
4. Создание и прекращение юридического лица.

ЦЕЛЬ: РАССМОТРЕТЬ ЮРИДИЧЕСКУЮ ПРИРОДУ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА КАК СУБЪЕКТА ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА

Задачи:

Образовательная :

сформировать на уроке новые понятия о юридических лицах как субъектах гражданского права;

Развивающая:

познакомить студентов с юридической природой юридических лиц;

Воспитательная :

воспитывать у студентов навыки работы с наглядным материалом

Понятие и признаки юридического лица

Юридическим лицом–
признается организация, которая имеет в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении обособленное имущество и отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде. Юридические лица должны иметь самостоятельный баланс или смету.

ПРИЗНАКИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА

ОРГАНИЗАЦИОННОЕ ЕДИНСТВО
- ❖Внутренняя структура организации
- ❖Наличие органов управления
- ❖Наличие учредительных документов

ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОБОСОБЛЕННОСТЬ

Наличие имущества:
- ❖На праве собственности
- ❖Праве хозяйственного ведения
- ❖Праве оперативного управления

Обязательный учет имущества на самостоятельном балансе либо по смете

САМОСТОЯТЕЛЬНАЯ ГРАЖДАНКО-ПРАВОВАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

Возможность обращения кредиторами взыскания на имущество юридического лица, а не его учредителей (участников)

ВЫСТУПЛЕНИЕ В ГРАЖДАНСКОМ ОБОРОТЕ И СУДЕБНЫХ ОРГАНАХ ОТ СВОЕГО ИМЕНИ

Наличие средств индивидуализации юрлица, производимых товаров, оказываемых услуг:
- ❖Наименование (фирменное наименование)
- ❖Товарный знак (знак обслуживания)
- ❖Коммерческое обозначение
- ❖Наименование места происхождения товаров

ПРАВОСПОСОБНОСТЬ

Общая (универсальная) допускает возможность для субъекта права иметь любые гражданские права и обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности

Специальная Допускает наличие у юридического лица лишь таких прав и обязанностей, которые соответствуют целям его деятельности и зафиксированы в его учредительных документах, и предусматривает несение связанных с этой деятельностью обязанностей

- ❖Хозяйственные товарищества и общества
- ❖Производственные кооперативы

- ❖Унитарные предприятия
- ❖Некоммерческие организации

Дееспособность –
способность юридического лица приобретать гражданские права и принимать на себя гражданские обязанности через свои органы, действующие в соответствии с законом, иными правовыми актами и учредительными документами.

Виды органов юридического лица

- волеобразующие
- волеизъявляющие
- единоличные
  - ❖Директор;
  - ❖Генеральный директор;
  - ❖президент
- коллегиальные
  - ❖Общее собрание;
  - ❖Правление;
  - ❖Совет директоров

Индивидуализация юридического лица

выделение его из массы всех других организаций, осуществляется путем определения его местонахождения и присвоения ему наименования

МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ (ст. 54 ГК РФ)

определяется местом его государственной регистрации на территории Российской Федерации путем указания наименования населенного пункта (муниципального образования). Государственная регистрация юридического лица осуществляется по месту нахождения его постоянно действующего исполнительного органа, а в случае отсутствия постоянно действующего исполнительного органа - иного органа или лица, уполномоченных выступать от имени юридического лица в силу закона, иного правового акта или учредительного документа, если иное не установлено законом о государственной регистрации юридических лиц

НАИМЕНОВАНИЕ (фирменное наименование) (ст. 54, 1473-1476 ГК РФ)

- Обязательно должно включать в себя указание на его организационно-правовую форму. Все некоммерческие организации, а также некоторые коммерческой организации (например, унитарные предприятия) должны включать в свое наименование также указание на характер деятельности;
- Фирменное наименование (или фирма) – это название коммерческой организации

КОММЕРЧЕСКОЕ ОБОЗНАЧЕНИЕ (ст. 1538-1541 ГК РФ)

- не является фирменным наименованием и не подлежит обязательному включению в учредительные документы и единый государственный реестр юридических лиц;
- может использоваться правообладателем для индивидуализации одного или нескольких юридических лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, также ИП;
- Для индивидуализации одного предприятия не могут одновременно использоваться два и более коммерческих обозначения

ТОВАРНЫЙ ЗНАК (знак обслуживания) (ст. 1477-1515 ГК РФ

Словесное, изобразительное, объемное или иное условное обозначение товара (или группы товаров), используемое для его отличия от однородных товаров других изготовителей. Использование товарного знака является субъективным правом товаропроизводителя и возможно только после регистрации знака в патентном ведомстве.

Учредительные документы юридического лица

УСТАВ (утверждается его учредителями (участниками))

- ❖Акционерное общество
- ❖Производственный кооператив; унитарное предприятие
- ❖Некоммерческая организация, за исключением объединений юридических лиц (ассоциация или союз)

УЧРЕДИТЕЛЬНЫЙ ДОГОВОР (заключается его учредителями (участниками))

- ❖Полное товарищество
- ❖Товарищество на вере

БЕЗ УЧРЕДИТЕЛЬНЫХ ДОКУМЕНТОВ

- ❖Государственная корпорация

УЧРЕДИТЕЛЬНЫЙ ДОГОВОР И УСТАВ

- ❖Общество с ограниченной ответственностью
- ❖Общество с дополнительной ответственностью
- ❖Объединение юридических лиц (ассоциация или союз)

Учредительный договор возможен, но не обязателен для:

- ❖Некоммерческого партнерства
- ❖Автономной некоммерческой организации

Прекращение деятельности юридического лица

Прекращение деятельности юридического лица происходит в результате его *реорганизации* или *ликвидации* и, как правило, носит окончательный характер

ВИДЫ РЕОРГАНИЗАЦИИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА

СЛИЯНИЕ

❖При слиянии юридических лиц права и обязанности каждого из них происходят к вновь создаваемому юридическому лицу в соответствии с передаточным актом

ПРИСОЕДИНЕНИЕ

❖При присоединении юридического лица к другому юридическому лицу, к последнему переходят права и обязанности присоединенного юридического лица в соответствии с передаточным актом

РАЗДЕЛЕНИЕ

❖При разделении юридического лица его права и обязанности переходят к вновь возникшим юридическим лицам в соответствии с разделительным балансом

ВЫДЕЛЕНИЕ

❖При выделении из состава юридического лица одного или нескольких юридических лиц к каждому из них переходят права и обязанности реорганизованного юридического лица в соответствии с разделительным балансом

ПРЕОБРАЗОВАНИЕ

❖При преобразовании юридического лица одного вида в юридическое лицо другого вида к вновь возникшему юридическому лицу переходят права и обязанности реорганизованного юридического лица в соответствии с передаточным актом

Ликвидация юридического лица –
способ прекращения его деятельности без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам

ДОБРОВОЛЬНАЯ
юридическое лицо ликвидируется по решению его участников или органа юридического лица, уполномоченного на то учредительными документами

ПРИНУДИТЕЛЬНАЯ
юридическое лицо ликвидируется по решению суда

Основания ликвидации

- В случаях, когда истек срок, на который юридическое лицо было создано
- В случаях достижения цели, ради которой юридическое лицо было создано
- В случаях признания судом недействительной регистрации юридического лица
- В случаях, когда деятельность юридического лица осуществляется без соответствующего разрешения (лицензии)
- В случаях, когда деятельность юридического лица прямо запрещена законом
- В случаях, когда деятельность юридического лица сопряжена с неоднократными или грубыми нарушениями законодательства
- В случаях, когда деятельность некоммерческой организации, в т.ч. Общественной или религиозной организации (объединения), благотворительного или иного фонда, противоречит его уставным целям

Порядок ликвидации –
состоит из следующих этапов (ст. 63 ГК РФ)

Участники организации, ее уполномоченный орган или суд, принявшие решение о ликвидации, назначают ликвидационную комиссию, определяют порядок и сроки ликвидации

Ликвидационная комиссия публикует в прессе сообщение о ликвидации юридического лица, порядке и сроке заявления претензий кредиторами, выявляет всех кредиторов и уведомляет их о ликвидации, взыскивает дебиторскую задолженность юридического лица

Ликвидационная комиссия оценивает состав кредиторской задолженности, принимает решение об удовлетворении (отклонении) выявленных требований и составляет промежуточный ликвидационный баланс

В соответствии с ним удовлетворяются законные требования кредиторов, причем выплаты производятся в порядке очередей, установленных ст. 64 ГК РФ. Если денежных средств организации недостаточно для расчетов с кредиторами, ликвидационная комиссия продает имеющееся имущество с публичных торгов

После погашения кредиторской задолженности ликвидационная комиссия составляет окончательный ликвидационный баланс и распределяет оставшееся имущество между участниками юридического лица, если иное не следует из законодательства или учредительных документов организации. Все документы, оформляющие ликвидацию, передаются регистрирующему органу, который на их основе вносит соответствующую запись ЕГР юридических лиц

Виды юридических лиц (коммерческие организации)

Коммерческие организации – организации, преследующие извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности

Хозяйственные товарищества – договорные объединения нескольких лиц для совместного ведения предпринимательской деятельности под общим именем

- **Полное товарищество –** хозяйственное товарищество, участники которого несут субсидиарную (дополнительную) ответственность по его обязательствам всем своим имуществом
- **Товарищество на вере –** хозяйственное товарищество, состоящее из двух категорий участников: полных товарищей, солидарно несущих субсидиарную ответственность по его обязательствам своим имуществом, и товарищей-вкладчиков, не отвечающих по обязательствам предприятия

Хозяйственные общества (ООО, ОДО, АО (ПАО, ЗАО))

Крестьянские (фермерские хозяйства)

Хозяйственные партнерства

Производственный кооператив (артель) – объединение лиц для совместного ведения предпринимательской деятельности на начала их личного трудового и иного участия, первоначальное имущество которого складывается из паев членов кооператива

Государственное и муниципальное унитарное предприятие – юридическое лицо, учрежденное государством либо ОМС в предпринимательских целях или в целях выпуска особо значимых товаров, имущество которого состоит в государственной собственности

- Основанные на праве хозяйственного ведения
- Основанные на праве оперативного управления (казенные предприятия)

Некоммерческие организации

не имеют основной целью своей деятельности извлечение прибыли и не распределяют полученную прибыль между своими участниками (учредителями)

ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЕ КООПЕРАТИВЫ –объединения лиц на началах членства в целях удовлетворения собственных потребностей в товарах и услугах, первоначальное имущество которого складывается из паевых взносов

ОБЩЕСТВЕННЫЕ И РЕЛИГИОЗНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ –добровольные объединения граждан, в установленном законом порядке объединившихся на основе общности их интересов для удовлетворения духовных или иных нематериальных потребностей

ФОНДЫ – не имеющая членства некоммерческая организация, учрежденная гражданами и (или) юрлицами на основе добровольных имущественных взносов, преследующая социальные, благотворительные, культурные, образовательные или иные общественно полезные цели

УЧРЕЖДЕНИЯ - организации, созданные собственником для осуществления функций некоммерческого характера и финансируемые им полностью или частично

ОБЪЕДИНЕНИЯ ЮРЛИЦ (ассоциации или союзы) – некоммерческие организации, образованные несколькими юрлицами для ведения деятельности в их интересах

НЕКОММЕРЧЕСКИЕ ПАРТНЕРСТВА – некоммерческие организации, члены которых сохраняют права на их имущество, созданные для оказания содействия своим членам в ведении общеполезной деятельности

АВТОНОМНЫЕ НЕКОММЕРЧЕСКИЕ ОРГАНИЗАЦИИ – учрежденные на основе добровольных имущественных взносов некоммерческие организации, имеющие своей целью предоставление услуг всем заинтересованным лицам

ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРОПОРАЦИЯ – не имеющая членства некоммерческая организация, учрежденная РФ на основе имущественного взноса и созданная для осуществления социальных, управленческих или иных общественно полезных функций

Филиалы и представительства юридических лиц

Представительством
является обособленное подразделение юрлица, расположенное вне места его нахождения, которое представляет интересы юрлица и осуществляет их защиту
(п.1 ст. 55 ГК РФ)

Признаки представительства

- Обособленное подразделение юридического лица
- Расположено вне места нахождения юридического лица
- Представляет интересы юридического лица и осуществляет их защиту
- Наделяется имуществом создавшим его юридическим лицом
- Действует на основании положения, утвержденного создавшим его юрлицом
- Руководитель назначается юрлицом и действует на основании доверенности

Филиалом
является обособленное подразделение юрлица, расположенное вне места его нахождения и осуществляющее все его функции или их часть, в т.ч. Функции представительства
(п.2 ст. 55 ГК РФ)

Признаки представительства

- Обособленное подразделение юридического лица
- Расположено вне места нахождения юридического лица
- Выполняет все функции юридического лица или часть их, в т.ч. Функции представительства
- Наделяется имуществом создавшим его юридическим лицом
- Действует на основании положения, утвержденного создавшим его юрлицом
- Руководитель назначается юрлицом и действует на основании доверенности

Практикум

ООО «Питон» обратилось в арбитражный суд с иском к банку «Кладезь» и производственному кооперативу «Юкос» о признании недействительным договора поручительства. Договор поручительства, согласно которому ООО «Питон» солидарно обязалось отвечать перед банком за долги кооператива «Юкос», был заключен между банком «Кладезь» и ООО «Питон» в качестве обеспечения исполнения кооперативом «Юкос» своих обязательств перед банком по возврату кредита в сумме 500 000 руб. В исковом заявлении указывалось, что при подписании договора поручительства генеральный директор ООО «Питон» вышел за пределы своих полномочий. В соответствии с учредительным договором о создании общества все сделки на сумму свыше 300 000 руб. могут совершаться только с согласия общего собрания участников общества, тогда как при подписании договора поручительства с банком «Кладезь» такого согласия получено не было. Возражая против иска, банк «Кладезь» представил в суд копию устава ООО «Питон», в котором было сказано, что генеральный директор вправе совершать от имени общества любые сделки, и никаких ограничений этого права не устанавливалось.

Дайте правовую оценку.

Решить тест «Коммерческие организации»

1. Участниками полных товариществ могут быть:

а) ИП и коммерческие организации
б) граждане и юридические лица
в) граждане и юридические лица, а также публично-правовые образования

2.Какое из приведенных фирменных наименований является недопустимым:

а) полное товарищество «ЗАО «Акцент» и компания»
б) полное товарищество «Пиляев, Прудников, Чумаков»
в) полное товарищество «Купец»

3. Учредительным документом ООО является:

а) учредительный договор
б) устав
в) учредительный договор и устав

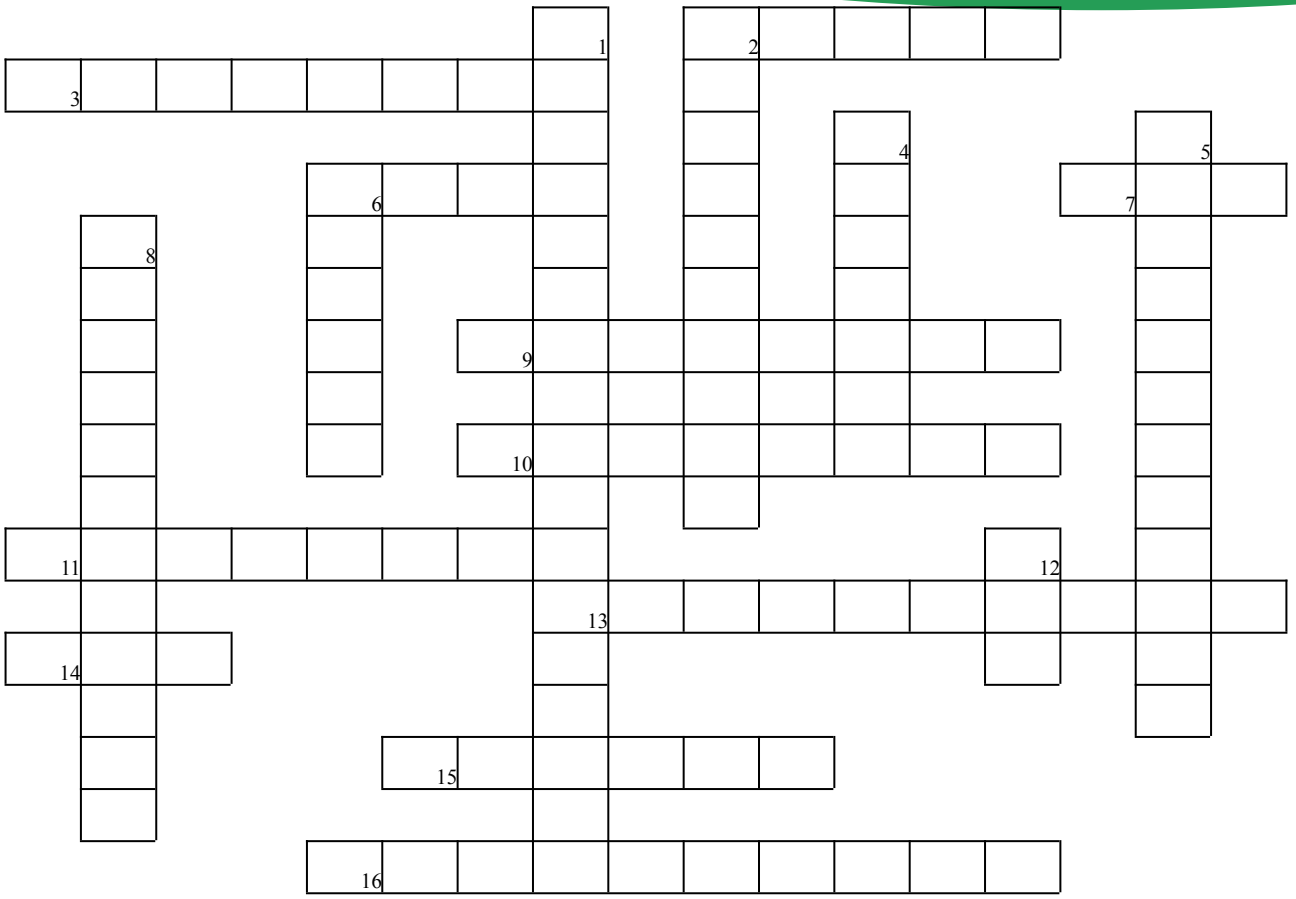
4. Минимальный размер уставного капитала в ООО:

а) не установлен
б) составляет 10 тыс.руб.
в) составляет 100 тыс.руб.
г) составляет 1 млн.руб.

5. Какой из перечисленных законов не существует:

а) ФЗ « О полных товариществах и товариществах на вере»
б) ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»
в) ФЗ «Об акционерных обществах»
г) ФЗ «О производственных кооперативах»
д) ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях»

Кроссворд «Граждане (физические лица) как субъекты гражданского права



По горизонтали

2. Учредительный документ юридического лица.
3. Единоличный исполнительный орган в хозяйственных обществах
6. Унитарная коммерческая организация, не имеющая членства, учрежденная на основе добровольных имущественных взносов и преследующая социальные, общественно полезные цели
7. Аббревиатура самой распространенной коммерческой организации
9. Разновидность унитарного предприятия
10. Доход по акциям
11. Хозяйственное общество, решения которого определяет другое хозяйственное товарищество или общество
13. Прекращение юрлица без перехода его прав и обязанностей в порядке универсального правопреемства
14. Доля члена кооператива в имуществе кооператива
15. Другое название производственного кооператива
16. Объединение юрлиц и (или) граждан, основанное на добровольном или, в установленных законом случаях, на обязательном членстве, созданное для представления и защиты общих интересов, для достижения общественно полезных целей

По вертикали

1. Обособленное подразделение юрлица, расположенное вне места его нахождения, которое представляет интересы юрлица и осуществляет их защиту
2. Унитарная некоммерческая оргаизация, созданная собственником для осуществления управленческих, социально-культурных или иных функций некоммерческого характера
4. Одна из форм реорганизации юрлица
5. Вкладчик в товариществе на вере
6. Обособленное подразделение юрлица, расположенное вне места его нахождения и осуществляющее все его функции или их часть
8. Имя юрлица
12. Аббревиатура организации, которая выпускает акции и публично размещает их (путем открытой подписки)

Контрольные вопросы по теме

1. Что такое юридическое лицо и каковы его признаки?
2. Каков порядок создания юридических лиц?
3. Что такое учредительные документы юридического лица?
4. Каков порядок ликвидации юридического лица?
5. Каково положение филиалов и представительств юридического лица?

Задание на дом

1. Схематично отразите теоретические подходы к пониманию сущности юридического лица в цивилистике, указывая представителей той или иной теории, ее основные положения и труды, в которых они отражены.
2. Составьте сравнительную таблицу «Виды юридических лиц», в левой колонке отразите основания классификации, в правой — собственно разновидности юридических лиц.
3. Сделайте дайджест (подборку) юридической литературы за 2015— 2018 гг. по теме «Юридические лица как субъекты гражданского права», систематизируя источники теоретической и практической направленности.
4. Составить презентацию на тему «Организационно-правовые формы деятельности юридического лица».

Решить задачи

1. Гражданин Копылов обратился с вопросом к юристу: «Можно ли при государственной регистрации юридического лица указать в качестве юридического адреса место жительства одного из учредителей, например жилой дом в Москве? Могу ли я быть учредителем юридического лица с юридическим адресом в Москве, если мое место жительства в другом городе? Имеет ли право регистрационный орган отказать в государственной регистрации юридического лица по причине нецелесообразности создания юридического лица?»

   Дайте юридическую консультацию гражданину Копылову.

2. В гражданском законодательстве закреплено правило: юридическое лицо приобретает гражданские права и принимает на себя гражданские обязанности через свои органы. В 2015 г. в устав сельскохозяйственного производственного кооператива «Рассвет» были внесены изменения в части дополнения полномочий председателя правления данного юридического лица. Так, председатель наделялся полномочием по приему заявлений от лиц, желающих вступить в члены кооператива. В 2016 г. гражданин Смирнов подал заявление в правление о приеме в члены организации, однако председатель в устной форме отказал в приеме. *Определите, как необходимо поступить в данной ситуации, и какими правовыми нормами следует руководствоваться. Нарушены ли в этом случае чьи-либо права? Каковы юридические последствия превышения органом юридического лица своих полномочий?*

РАЗДЕЛ 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

ТЕМА 1.6. ОБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВООТНОШЕНИЙ

План занятий:

1. Понятие и юридическая классификация вещей.
2. Ценные бумаги: свойства, виды.
3. Деньги, имущество, результаты творческой деятельности, информация, работы, услуги.
4. Нематериальные блага и их зашита.

ЦЕЛЬ: СФОРМИРОВАТЬ ОБЩЕЕ ПРЕДСТАВЛЕНИЕ О ГРАЖДАНСКИХ ПРАВООТНОШЕНИЯХ КАК ОСОБОЙ РАЗНОВИДНОСТИ ПРАВООТНОШЕНИЙ

Задачи:

Обучающая:
Познакомить студентов с некоторыми особенностями гражданского законодательства РФ, реализующего имущественные права и личные неимущественные отношения, научить элементарным умениям правильного поведения в гражданских правоотношениях.

Развивающая:
Развитие логического мышления и речи студентов через решение задач по гражданскому праву.

Воспитывающая:
Воспитание уважения к праву.

Объекты гражданских прав
Общие положения (гл. 6 ГК РФ)

Не ограниченные в обороте (могут свободно отчуждаться и переходить от одного лица к другому)

Ограниченно обороноспособные (могут принадлежать не всем или с разрешением) – определяются в порядке, оговоренном в законе

Изъятые из (нахождение в обороте не допускается) – должны быть перечислены в законе

Оборотоспособность (ст. 129 ГК РФ)

ОБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВ

Виды объектов (ст. 128 ГК РФ)

вещи, включая деньги и ценные бумаги

иное имущество (в том числе имущественные права)

работа и услуги

Охраняемы результаты интеллектуальной и приравненные у ним средства индивидуализации (интеллектуальная собственность)

нематериальные блага

Юридическая классификация вещей:

ДЕЛИМЫЕ – раздел которых возможен без изменения назначения вещи

НЕДЕЛИМЫЕ — раздел которых невозможен без изменения ее назначения (ст.133 ГК РФ)

ГЛАВНАЯ ВЕЩЬ И ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ, предназначенная для обслуживания главной вещи и связанная с ней общим назначением, следует судьбе главной вещи, если иное не предусмотрено договором (ст. 135 ГК РФ)

ПЛОДЫ, ПРОДУКЦИЯ, ДОХОДЫ И ПОСТУПЛЕНИЯ, полученные в результате использования имущества, принадлежат лицу, законно использующему такое имущество (если иного нет в законе или договоре) (ст. 136 ГК РФ)

СЛОЖНЫЕ — состоящие из разнообразных ПРОСТЫХ вещей, образующих единое целое (ст. 134 ГК РФ)

Юридическая классификация вещей:

ВЕЩИ — суть материальные предметы внешнего по отношению к человеку окружающего мира

НЕДВИЖИМЫЕ

- земля и то, что прочно связано с землей:
  - земельные участки,
  - участки недр,
  - водные объекты,
  - леса и многолетние насаждения,
  - здания и сооружения;
- вещи, подлежащие госрегистрации:
  - воздушные и морские суда,
  - речные и озерные суда,
  - космические объекты;
- предприятия как имущественный комплекс, включающий:
  - земельные участки,
  - здания и сооружения,
  - оборудование,
  - сырье и продукцию,
  - права требования и долги,
  - товарные знаки и иные исключительные права;
- иное имущество, отнесенное законом к недвижимому

ДВИЖИМЫЕ

- деньги (валюта):
  - рубль — законное платежное средство на всей территории России, обязательное к приему по нарицательной стоимости;
  - валюта (валютные ценности);
  - случаи, порядок и условия использования валюты и валютных ценностей определяются законом;
- ценные бумаги;
- иные вещи, не относящиеся к недвижимости

Ценные бумаги (гл. 7 ГК РФ)

документ установленной формы, удостоверяющий имущественные права, осуществление или передача которых возможна только при его предъявлении; с передачей ценной бумаги переходят все удостоверяемые ею права в совокупности. Форма ценной бумаги, обязательные реквизиты и виды удостоверяемых прав определяются в порядке, установленном законом, отступление от закона влечет ничтожность ценной бумаги

ВИДЫ ЦЕННЫХ БУМАГ

- акция,
- вексель,
- закладная,
- инвестиционный пай паевого инвестиционного фонда,
- коносамент,
- облигация,
- чек
- иные ценные бумаги, названные в таком качестве в законе или признанные таковыми в установленном законом порядке

ЦЕННЫЕ БУМАГИ
(в зависимости от субъекта прав, удостоверенных ценной бумагой)

ЦЕННЫЕ БУМАГИ НА ПРЕДЪЯВИТЕЛЯ	ИМЕННЫЕ ЦЕННЫЕ БУМАГИ	ОРДЕРНЫЕ ЦЕННЫЕ БУМАГИ
Права, удостоверенные ценной бумагой, принадлежат		
Предъявителю ценной бумаги	Названному в ценной бумаге лицу	Названному в ценной бумаге лицу, которое может своим распоряжением назначить другие управомоченное лицо
Передача прав по ценным бумагам		
Осуществляется вручением ценной бумаги	Осуществляется в порядке, установленном законом для уступки требования, при этом лицо, передающее право по ценной бумаге, несет ответственность за недействительность требования, но не за его исполнение	Осуществляется путем совершения на этой бумаге передаточной надписи – индоссамента (бланковый, ордерный, препоручительный)

Нематериальные блага и их защита (гл. 8 ГК РФ)

НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ БЛАГА (ст. 150 ГК РФ)

Нематериальные блага принадлежат человеку от рождения или в силу закона, они неотчуждаемы и непередаваемы иным способом.

К ним относятся:

- ❖Жизнь и здоровье,
- ❖ достоинство личности,
- ❖личная неприкосновенность,
- ❖честь и доброе имя,
- ❖деловая репутация,
- ❖неприкосновенность частной жизни,
- ❖неприкосновенность жилища,
- ❖ личная и семейная тайна,
- ❖свобода передвижения,
- ❖свобода выбора места пребывания и жительства,
- ❖ имя гражданина,
- ❖авторство,
- ❖иные нематериальные блага

Защита нематериальных благ осуществляется различными способами с учетом существа нарушения и характера его последствий

КОМПЕНСАЦИЯ МОРАЛЬНОГО ВРЕДА (СТ.151 ГК РФ)

в случае причинения гражданину морального вреда (физических или нравственных страданий) суд может возложить на нарушителя неимущественных прав обязанность денежной компенсации с учетом степени вины нарушителя и степени нанесенного вреда

ЗАЩИТА ЧЕСТИ, ДОСТОИНСТВА И ДЕЛОВОЙ РЕПУТАЦИИ (СТ152 ГК РФ)

Гражданин вправе требовать в судебном порядке:

- *Опровержения* порочащих его честь и достоинство и деловую репутацию сведений а также
- *Возмещение* убытков и морального вреда, если распространявший их не докажет, что они соответствуют действительности

ПОРЯДОК ОПРОВЕРЖЕНИЯ (СТ.152 ГК РФ)

•Если порочащие сведения опубликованы в СМИ:

-Они должны быть опровергнуты в тех же СМИ;

-- пострадавший имеет право на опубликование в тех же СМИ ответа.

•Если порочащие сведения содержатся в документе, он должен быть заменен или отозван.

•В иных случаях порядок опровержения устанавливается судом.

•Если решение суда не выполнено, суд вправе наложить штраф (в доход РФ), не отменяющий обязанность выполнения решения суда

Практикум

Заемщик ООО «Геоэнерго» в целях получения кредита, необходимого ему для разработки нефтяного месторождения на морском шельфе РФ, обратилось в коммерческий банк «Бизнес-банк». Последний согласился выдать такой кредит только при условии, что обязательство по его возврату будет обеспечено залогом принадлежащей заемщику плавучей буровой платформы, стоимость которой в рублях эквивалентна 1,5 млрд долл. США.

Заемщик ООО «Геоэнерго» заявило, что, поскольку буровая платформа является недвижимым имуществом, договор залога в отношении нее должен быть нотариально удостоверен, что, в свою очередь, потребует уплаты государственной пошлины в размере 1,5% от ее стоимости. Определяя буровую платформу как недвижимое имущество, заемщик ООО «Геоэнерго» исходило из того, что на период бурения она опускается на морское дно, прикрепляется к его поверхности и таким образом в это время ее перемещение невозможно без нанесения несоразмерного ущерба для ее назначения (т.е. для се способности бурить скважины). Желая избежать уплаты столь высокой государственной пошлины, ООО «Геоэнерго» предлагало в качестве предмета залога иные виды имущества, не подпадающие под определение недвижимых вещей.

Коммерческий банк «Бизнес-банк», возражая ООО «Геоэнерго», утверждал, что буровая платформа не является недвижимой вещью, и настаивал на отдаче ее в залог.

Специалисты юридической фирмы, к которой ООО «Геоэнерго» и «Бизнес-банк» обратились за консультацией, разъяснили им, что буровая платформа является недвижимым имуществом как морское судно, подлежащее государственной регистрации. При этом они считали, что буровая платформа подпадает под определение судна, данное в Кодексе торгового мореплавания РФ.

Дайте правовую оценку.

Решить тест «Объекты гражданских правоотношений»

1.К недвижным вещам относятся

а) Животные

б)Предприятия **тест «Коммерческие организации**

в) Деньги и ценные бумаги

г)Вещи личного пользования

2. Требуется ли государственная регистрация сделок с недвижимостью?

а) Нет

б) Да, если при этом затрагиваются права третьих лиц

в) Да

г) Нет, за исключением сделок с предприятиями

3. Животные:

а) Являются субъектами гражданских правоотношении

б) Это вещи, изъятые из гражданского оборота

в) Являются субъектами гражданских правоотношений, но не могут заключать сделки

г) Являются объектами гражданских правоотношении

4. Как называется документ, удостоверяющий с соблюдением установленной формы и обязательных реквизитов имущественные права, осуществление и передача которых возможны только при его предъявлении?

а) Доверенность

б) Реестр

в) Завещание

г) Ценная бумага

5.Как называется имущественный комплекс, используемый для осуществления предпринимательской деятельности?

а) Завод

б)Компания

в) Предприятие

г) Дочерняя компания

6. Как называется вещь, предназначенная для обслуживания другой главной вещи т связанная с ней общим назначением?

а) Дополнение

б) Составная часть

в) Принадлежность

г) Сложная вещь

7.Если разнородные вещи образуют единое целое, предполагающее использование их по общему назначению, они рассматриваются как:

а) Главная вещь и принадлежность

б) Несколько вещей

в) Неделимая вещь

г) Сложная вещь

8.Какя обязанность ложиться на лиц, получивших информацию незаконными методами, если таковая является служебной или коммерческой тайной?

а) Возместить причиненные убытки

б) Принести изменения в письменной форме

в) Компенсировать моральный ущерб

г) Подать заявление об увольнении с работы

9. Какое действия является достаточным для передачи другому лицу прав удостоверенных ценной бумагой на предъявителя?

а) Вручение ценной бумаги другому лицу

б) Заключение в простой письменной форме сделки купли продажи ценной бумаги

в) Совершение надписи на обратной стороне ценной бумаги

г) Вручение ценной бумаги другому лицу с нотариальным удостоверением факта ее передачи

10.Какой из видов документов не относиться к ценным бумагам?

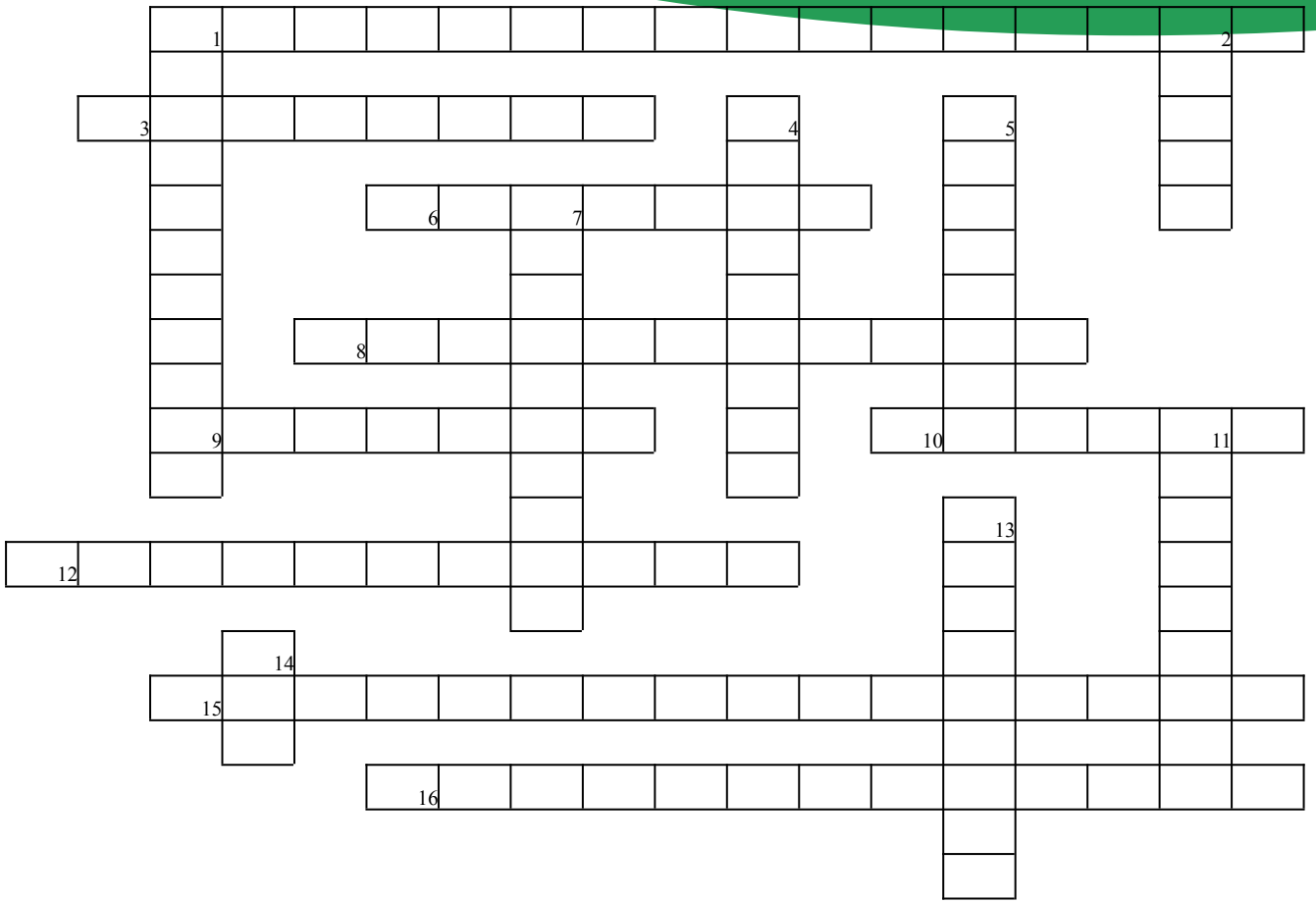
а) Государственная облигация

б) Банковская сберегательная книжка на предъявителя

в) Чек

г) Патент

Кроссворд «Ценные бумаги»



По горизонтали

1. Требовать исполнения по такой ценной бумаге может любой фактический владелец
3. Так называют любой составной элемент ценной бумаги, при отсутствии которого документ не будет являться ценной бумагой
6. Ценная бумага, удостоверяющая ничем не обусловленное обязательство указанного в бумаге плательщика выплатить по наступлении предусмотренного срока определенную денежную сумму
7. Аббревиатура самой распространенной коммерческой организации
8. Передаточная надпись на обороте ордерной ценной бумаги
9. Требовать исполнения по такой ценной бумаге может только владелец, на имя которого выдана ценная бумага, или указанный в качестве правообладателя в учетных записях
10. Процедура, которая требует для передачи прав по именной ценной бумаге
12. Так называют ценную бумагу, которая размещается выпусками (сериями)
15. Так называют ценную бумагу, у которой отсутствует бумажный носитель
16. Одно из свойств ценной бумаги, выражающееся в независимости от основания выдачи

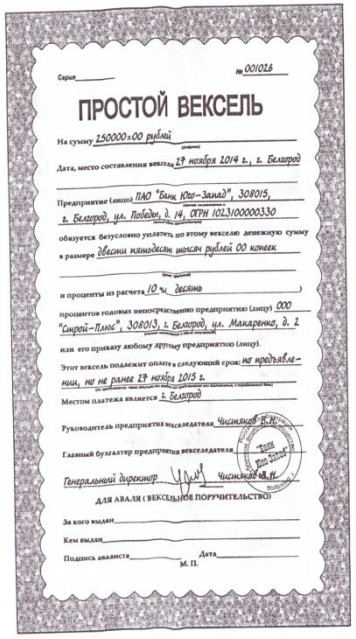
По вертикали

1. Действие, необходимое для осуществления и передачи прав из документарной ценной бумаги
2. Корпоративная ценная бумага
4. Ценная бумага, удостоверяющая право на получение в установленный срок номинальной стоимости и фиксированного процента от номинальной стоимости
5. Так называют судебное производство, в котором происходит восстановление прав по утраченным ценным бумагам на предъявителя
7. Ценная бумага, предоставляющая право распоряжения грузом, сданным для морской перевозки
11. Лицо, совершающее передаточную надпись
13. Ценная бумага, удостоверяющая права залогодержателя при ипотеке (залоге недвижимости)
14. Ценная бумага, используемая для расчетов

Практическое задание «Вексель»

Источники

1. ГК РФ, гл. 7, 42.
2. ФЗ от 11.03.1997 № 48-ФЗ «О переводном и простом векселе»
3. Постановление ЦИК СССР и СНК СССР от 07.08.1937 № 104/1341 « О введении в действие Положения о переводном и простом векселе»
4. Постановление Пленума Верховного Суда РФ № 33, Пленума ВАС РФ № 14 от 04.12.2000 « О некоторых вопросах практики рассмотрения споров, связанных с обращением векселей»



ПРОСТОЙ ВЕКСЕЛЬ

№ 001015

На сумму 250000=00 рублей

Дата, место составления векселя 17 ноября 2014 г., г. Белгород

Предприятие (лицо) ПАО "Банк Юго-Запад", 308015, г. Белгород, ул. Победы, д. 14, ОГРН 1023100000330

обязуется безусловно уплатить по этому векселю денежную сумму в размере двести пятьдесят тысяч рублей 00 копеек

и проценты из расчета 10 % десять

процентов годовых непосредственно предприятию (лицу) ООО "Смурей-Плюс", 308013, г. Белгород, ул. Макаренко, д. 2

или его приказу любому другому предприятию (лицу).

Этот вексель подлежит оплате в следующий срок: по предъявлении, но не ранее 17 ноября 2015 г.

Местом платежа является г. Белгород

Руководитель предприятия векселедателя Числяков К.К.

Главный бухгалтер предприятия векселедателя

Генеральный директор Числяков К.К.

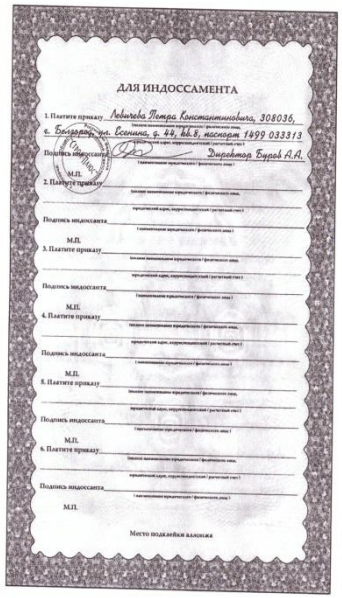
ДЛЯ АВАЛЯ (ВЕКСЕЛЬНОЕ ПОРУЧИТЕЛЬСТВО)

За кого выдан

Кем выдан

Подпись авалиста Дата

М. П.



ДЛЯ ИНДОССАМЕНТА

1. Платите приказу Левичеву Петру Константиновичу, 308036, г. Белгород, пр. Есенина, д. 44, кв. 6, паспорт 1699 033313

Подпись индоссанта Директор Бурев А.А.

М.П.

2. Платите приказу

Подпись индоссанта

М.П.

3. Платите приказу

Подпись индоссанта

М.П.

4. Платите приказу

Подпись индоссанта

М.П.

5. Платите приказу

Подпись индоссанта

М.П.

6. Платите приказу

Подпись индоссанта

М.П.

Место подписи аваля

Вопросы

1. Определите вид ценной бумаги (предъявительская, ордерная, именная). Ответ аргументируйте.
2. Что означает «простой» в наименовании векселя?
3. Закреплены ли в законодательстве обязательные реквизиты простого векселя? Содержит ли данный вексель все обязательные реквизиты? Будет ли вексель действительным с учетом того, что он не содержит подписи главного бухгалтера?
4. Допустимым ли образом определен срок оплаты векселя? Если да, то существует ли крайний срок предъявления векселя к платежу?
5. Определите тип индоссамента (бланковый, ордерный, препоручительный). Кто из названных в векселе субъектов является индоссантом и индоссатом?
6. Может ли П.К. Левичев, в свою очередь, передать права по векселю другому лицу путем составления нового индоссамента? Ответ аргументируйте.

Контрольные вопросы по теме

1. Что понимается под объектами гражданских правоотношений?
2. Что такое оборотоспособность вещи и каковы ее виды?
3. В чем особенности нематериальных благ? Какими способами гражданское право защищает нематериальные блага?
4. Что такое интеллектуальная ответственность?
5. При каких условиях информация признается объектом гражданских прав?

Задание на дом

1. Написать реферат: «Нематериальные блага и способы их защиты»

1.Какие из перечисленных прав не относятся к личным неимущественным правам, которые регулируются нормами гражданского права:
а) право на вступление в брак и воспитание детей,
б) право на имя;
в) право на труд;
г) право на избрание места жительства;
д) право на наименование юридического лица.
2.Какое из перечисленных прав относится к личным неимущественным правам, регулируемых нормами гражданского права:
а) право собственности;
б) вещные права;
в) ограниченные вещные права;
г) тайна переписки, телефонных разговоров;
д) право избирать и быть избранным.
3.Когда сведения, порочащие, затрагивают интересы группы граждан, например, бригады) или структурных подразделений (кафедры, цеха), иск о защите чести и достоинства или деловой репутации может предъявляться:
а) ими лично;
б) одним из числа группы граждан или структурного подразделения;
в) ими, но не самостоятельно, а от имени соответствующего юридического лица их представителем;
г) через адвоката или прокурора;
д) через орган опеки и попечительства.
4.Если сведения, порочащие, распространенные в отношении несовершеннолетнего или недееспособного лица, то иски о защите их чести и достоинства вправе предъявить:
а) их родители;
б) родители или прокурор;
в) опекуны или попечители;
г) они лично;
д) их родители, опекуны, попечители или прокурор.
5.В случае отказа в публикации опровержения, в течение какого срока заинтересованы физические (граждане) или юридические лица вправе обратиться в суд с иском к редакции сделать публикацию опровержения или ответа:
а) 1 года;
б) 3 лет
в) 6 месяцев
г) в любое время;
д) 2 лет.
6.Срок установлен в законодательстве для СМИ при предоставлении ответа на опубликованные сведения, порочащие честь, достоинство и делового репутацию физических (граждан), юридических лиц:
а) 1 год
б) 3 месяца;
в) 6 месяцев
г) 7 дней
д) 1 месяц.
7.Какие еще законные требования может предъявить истец вместе с просьбой об опровержении порочащих сведений?
а) о выплате пенсии;
б) о взыскании убытков;
в) о возмещении имущественного ущерба;
г) о компенсации морального вреда;
д) о возмещении причиненного имущественного и морального (неимущественного) вреда.
8.При опубликовании или ином распространении порочащих сведений без обозначения имени автора, кто будет ответчиком по делу:
а) соответствующий орган средства массовой информации;
б) высший орган издания;
в) сам автор;
г) редакционная коллегия соответствующего органа;

РАЗДЕЛ 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

ТЕМА 1.8. СДЕЛКИ

План занятий:

1. Понятие и виды сделок.
2. Условия действительности сделок.
3. Недействительность сделок.

ЦЕЛЬ: РАСШИРЕНИЕ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ О СДЕЛКАХ В ГРАЖДАНСКОМ ПРАВЕ, О ВИДАХ СДЕЛОК, ФОРМАХ И ПОРЯДКЕ ИХ ЗАКЛЮЧЕНИЯ, УСЛОВИЯХ ИХ ДЕЙСТВИТЕЛЬНОСТИ И НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНОСТИ

Задачи:

Дидактическая: организовать деятельность студентов по обобщению и закреплению знаний студентов о сделках, условиях их действительности, недействительных сделках и их последствиях и обеспечить применение студентами усвоенных знаний при решении ситуационных задач;

Личностно-ориентированная: способствовать формированию правовой культуры, юридической грамотности и правосознания студентов, создать содержательные и организационные условия для развития у студентов умений анализировать профессиональные ситуации, грамотно квалифицировать предлагаемые фабулы и применять правовые нормы.

Сделки (гл. 9 ГК РФ)

Сделками
признаются действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей

ЮРИДИЧЕСКИЕ ФАКТЫ

- ДЕЙСТВИЯ
  - ПРАВОМЕРНЫЕ
    - СДЕЛКИ
    - ЮРИДИЧЕСКИЕ ПОСТУПКИ
    - АДМИНИСТРАТИВНЫЕ АКТЫ
  - НЕПРАВОМЕРНЫЕ
- СОБЫТИЯ

ПРИЗНАКИ СДЕЛКИ

- юридический факт
- действия (волевой акт)
- правомерность
- Специальная направленность на достижение определенных правовых последствий

Условия действительности сделок

Сделка признается действительной при наличии следующих условий

- Дееспособность участников
- Законность содержания
- Соответствие волеизъявления и воли
- Соблюдение формы

Недействительные сделки

❖**По порядку признания:**

-Ничтожные

-Оспоримые

❖**По нарушенному условию**

-С пороками содержание (ст. 168, 169 ГК РФ)

-С пороками субъектного состава (ст. 171-176 ГК РФ

-- с пороками воли (ст. 177-179 ГК РФ

-С пороками формы (ст. 162-165 ГК РФ

Виды ничтожных сделок

- Не соответствующие закону или иным правовым актам (ст.168 ГК РФ)
- Противные основам правопорядка и нравственности (ст. 169 ГК РФ)
- Мнимые и притворные сделки (ст.170 ГК РФ)
- Совершенные гражданином, признанным недееспособным (ст.171 ГК РФ)
- Совершенные несовершеннолетним, не достигшим 14 лет (ст.172 ГК РФ)
- Совершенные с нарушением формы, предписываемой законом под страхом недействительности (ст. 162, 165 ГК РФ)

❖***Иск о применении последствий недействительности ничтожной сделки может быть предъявлен в течение трех лет со дня, когда началось его исполнение*** (п.1 ст. 181 ГК РФ)

Виды оспоримых сделок

- Сделки юридического лица, выходящие за пределы его правоспособности (ст. 173 ГК РФ)
- Совершенные с превышением полномочий (ст.174 ГК РФ)
- Совершенные несовершеннолетним в возрасте от 14 до 18 лет (ст.175 ГК РФ)
- Совершенные гражданином, ограниченным в дееспособности (ст. 176 ГК РФ)
- Совершенные гражданином, не способным понимать значение своих действий или руководить ими (ст. 177 ГК РФ)
- Совершенные под влиянием заблуждения, имеющего существенное значение (ст.178 ГК РФ)
- Совершенные под влиянием обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения представителя одной стороны с другой или стечения тяжелых обстоятельств (ст.179 ГК РФ)

❖***Иск о признании оспоримой сделки недействительной и о применении последствий ее недействительности может быть предъявлен в течение года*** (п.2 ст. 181 ГК РФ)

СДЕЛКИ ПО ФОРМЕ могут быть

УСТНЫЕ

❖Законом или соглашением сторон для них не установлена письменная форма
❖Они исполнятся при самом их свершении
❖Сделки совершаются во исполнение письменного договора и именуются соглашением сторон об устной форме исполнения

ПИСЬМЕННЫЕ

простая письменная форма
•Заключение сделок юридическими лицами между собой и с гражданами(ст. 161 ГК ФР)
•Заключение сделок между гражданами на сумму, превышающую 10-кратный МРОТ(ст.161 ГК РФ)
•В случаях, специально предусмотренных законом
- учредительные договоры юридических лиц (ст.52 ГК РФ)
-договор о создании акционерного общества (ст.98 ГК РФ)
-доверенность (ст.185 ГК РФ)
-соглашение о неустойке (ст.331 ГК РФ)
-договор поручительства (ст. 362 ГК РФ)
-банковская гарантия (ст. 368 ГК РФ)
-соглашение о задатке (ст. 380 ГК РФ)
-уступка требования и перевод долга по сделке, совершенной в письменной форме (ст. 389,391 ГК РФ)

государственная регистрация
▪сделки с землей и другим недвижимым имуществом (ст. 131 ГК РФ)
▪сделки, предусмотренные законом

нотариальная форма
▪в случаях, указанных в законе:
-доверенности на совершение сделок, требующих нотариальной формы, за исключением предусмотренных в законе случаев (ст. 185 ГК РФ)
-доверенности, выдаваемые в порядке передоверия (ст.187 ГК РФ)
-договоры об ипотеке, а так же о залоге движимого и недвижимого имущества или прав на имущество в обеспечение обязательств по договору, который должен быть нотариально удостоверен (ст.339 ГК РФ)
-соглашение залогодержателя с залогодателем, заключаемое после возникновения оснований для обращения и взыскания на предмет залога, об удовлетворении требования залогодержателя за счет заложенного имущества без обращения в суд (ст. 349 ГК РФ)

Условия действительности сделок

Сделка признается действительной при наличии следующих условий

- Дееспособность участников
- Законность содержания
- Соответствие волеизъявления и воли
- Соблюдение формы

Недействительные сделки

❖**По порядку признания:**

-Ничтожные

-Оспоримые

❖**По нарушенному условию**

-С пороками содержание (ст. 168, 169 ГК РФ)

-С пороками субъектного состава (ст. 171-176 ГК РФ

-- с пороками воли (ст. 177-179 ГК РФ

-С пороками формы (ст. 162-165 ГК РФ

Виды ничтожных сделок

- Не соответствующие закону или иным правовым актам (ст.168 ГК РФ)
- Противные основам правопорядка и нравственности (ст. 169 ГК РФ)
- Мнимые и притворные сделки (ст.170 ГК РФ)
- Совершенные гражданином, признанным недееспособным (ст.171 ГК РФ)
- Совершенные несовершеннолетним, не достигшим 14 лет (ст.172 ГК РФ)
- Совершенные с нарушением формы, предписываемой законом под страхом недействительности (ст. 162, 165 ГК РФ)

❖***Иск о применении последствий недействительности ничтожной сделки может быть предъявлен в течение трех лет со дня, когда началось его исполнение*** (п.1 ст. 181 ГК РФ)

Виды оспоримых сделок

- Сделки юридического лица, выходящие за пределы его правоспособности (ст. 173 ГК РФ)
- Совершенные с превышением полномочий (ст.174 ГК РФ)
- Совершенные несовершеннолетним в возрасте от 14 до 18 лет (ст.175 ГК РФ)
- Совершенные гражданином, ограниченным в дееспособности (ст. 176 ГК РФ)
- Совершенные гражданином, не способным понимать значение своих действий или руководить ими (ст. 177 ГК РФ)
- Совершенные под влиянием заблуждения, имеющего существенное значение (ст.178 ГК РФ)
- Совершенные под влиянием обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения представителя одной стороны с другой или стечения тяжелых обстоятельств (ст.179 ГК РФ)

❖***Иск о признании оспоримой сделки недействительной и о применении последствий ее недействительности может быть предъявлен в течение года*** (п.2 ст. 181 ГК РФ)

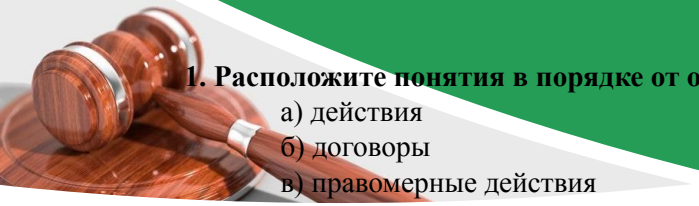
Практикум

Зайцев продал Савельеву магнитофон за 1200 р. Магнитофон в соответствии с соглашением сторон, Зайцев должен был передать покупателю по истечении 10 дней после заключения договора. Зайцев получил деньги, но магнитофон передавать отказался. Савельев обратился в суд с иском о возврате денег. В суде Зайцев пояснил, что ни в какое соглашение с истцом не вступал и денег от него не получал. Савельев же утверждал, что при заключении договора присутствовали Тихонов и Мастеров, которые могут подтвердить, что деньги за магнитофон им уплачены.

Как разрешить данную ситуацию?

Ответ на задачу

Сделки граждан между собой на сумму, превышающую не менее чем в 10 раз установленный законом минимальный размер оплаты труда (на сегодня - 100 рублей) , должны совершаться в простой письменной форме (п. 2 ч. 1 ст. 161 Гражданского кодекса РФ) . Несоблюдение простой письменной формы сделки лишает стороны права в случае спора ссылаться в подтверждение сделки и ее условий на свидетельские показания (ч. 1 ст. 162 Гражданского кодекса) . Поскольку сумма сделки превышает 1000 рублей, суд откажет в удовлетворении ходатайства о допросе свидетелей и вынесет решение об отказе в иске.



Решить тест на тему «Сделки»

1. Расположите понятия в порядке от общего к частному (начиная с самого широк
а) действия
б) договоры
в) правомерные действия
г) сделки
д) юридические факты
е) юридические акты

2. Односторонняя сделка – это:
а) сделка, для совершения которой необходимо и достаточно выражения воли одной стороны
б) сделка, которая создает для одной стороны только права, а для другой стороны – только обязанности
в) сделка, которая содержит крайне невыгодные для одной из сторон условия

3. Сделка между гражданами должна совершаться в простой письменной форме, если сумма сделки превышает:
а) 100 руб.
б) 1 000 руб.
в) 10 000 руб.
г) 100 000 руб.

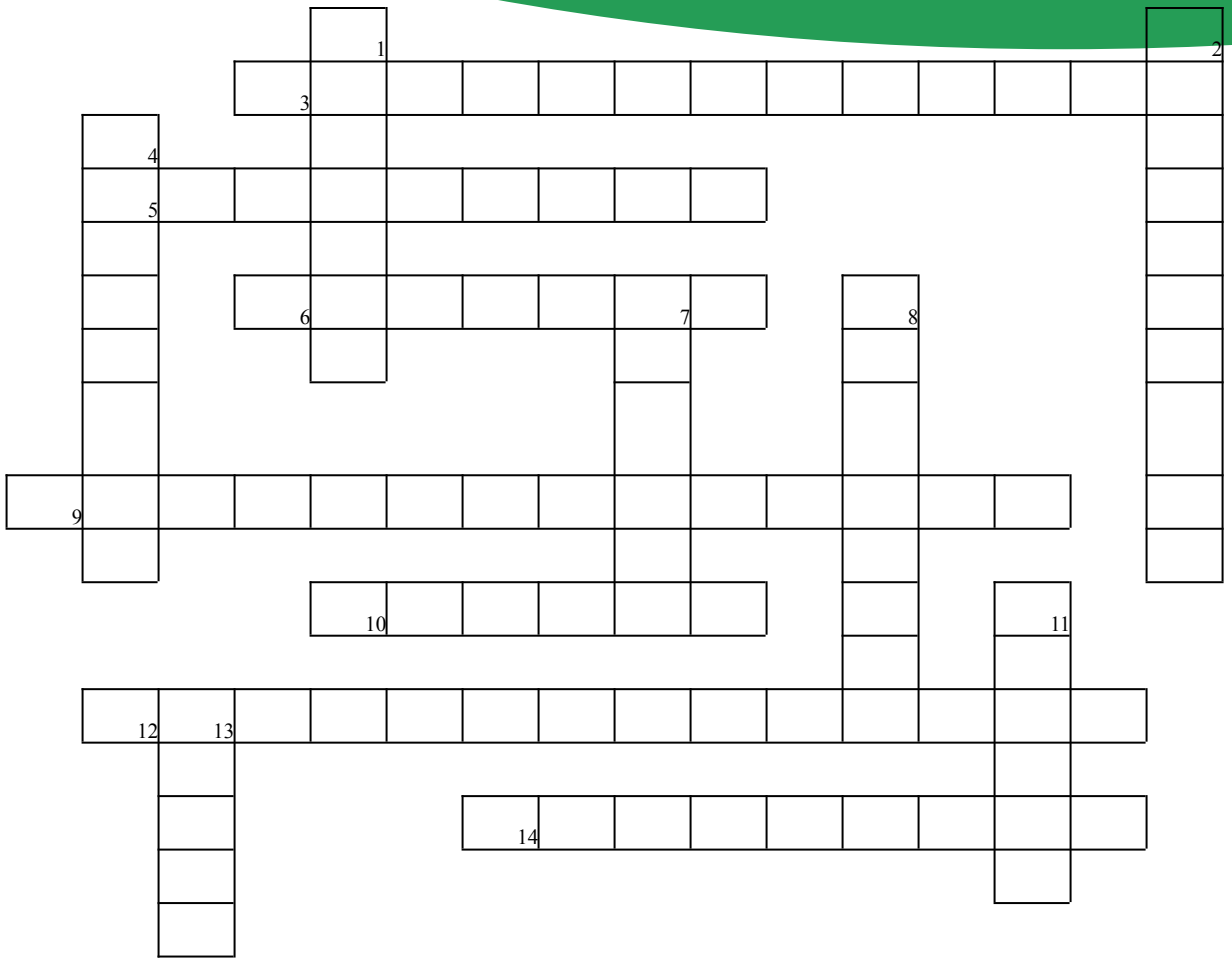
4. По общему правилу несоблюдения простой письменной формы сделки:
а) влечет ее недействительность
б) лишает стороны права в случае спора требовать судебной защиты
в) лишает стороны права в случае спора ссылаться в подтверждение сделки и ее условий на свидетельские показания

5. Притворная сделка – это:
а) сделка, совершенная лишь для вида, без намерения создать соответствующие ей правовые последствия
б) сделка, которая совершена с целью прикрыть другую сделку, в том числе сделку на иных условиях
в) сделка, совершенная под влиянием существенного заблуждения
г) сделка, совершенная под влиянием обмана, насилия, угрозы

6. Соотнесите все пункты:
а) сделка, совершенная несовершеннолетним до 14 лет с выходом за пределы дееспособности
б) сделка, совершенная несовершеннолетним в возрасте от 14 лет до 18 лет с выходом за пределы дееспособности
в) сделка, совершенная гражданином, признанным недееспособным вследствие психического расстройства
г) сделка, совершенная гражданином, ограниченным судом в дееспособности
д) сделка, совершенная гражданином, не способным понимать своих действий или руководить ими

1) Является ничтожной
2) Является оспоримой

Кроссворд «Сделки»



По горизонтали

3. Так называют действия лица, из которых явствует его воля совершить сделку
5. Сделка, которая является недействительной в силу признания ее таковой судом
6. Обязательный реквизит письменной сделки; может быть собственноручной или электронной
9. Так называют гражданина, который подписывает сделку за другого гражданина (например, неграмотного или имеющего физический недостаток)
10. В этой форме могут совершаться сделки, для которых законом или соглашением сторон не установлена письменная форма, а также сделки, исполняемые при самом их совершении
12. Внешнее выражение воли лица на совершение сделки
14. Сделка на крайне невыгодных условиях, которую лицо было вынуждено совершить вследствие стечения тяжелых обстоятельств, чем воспользовалась другая сторона

По вертикали

1. Двусторонняя или многосторонняя сделка
2. Юридическое последствие недействительной сделки, выражающееся в возврате всего полученного по сделке
4. Юрист, осуществляющий проверку законности сделки и совершающий на документе удостоверительную надпись
7. Действие граждан или юридических лиц, направленное на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей
8. По общему правилу оно на является выражением воли совершить сделку
11. Сделка, совершенная лишь для вида, без намерения создать соответствующие ей правовые последствия
13. Сделка, совершенная под его влиянием, может быть признана судом недействительной по иску потерпевшего

Контрольные вопросы по теме

1. Какие сделки совершаются в письменной форме?
2. Каковы последствия несоблюдения письменной формы сделок?
3. Какие сделки требуют нотариального удостоверения?
4. Что обозначает понятие «двусторонняя реституция» и в каких случаях она применяется?
5. Что такое недействительные сделки? Какие два основных подхода имеются в цивилистической литературе к проблеме недействительности сделок?

Задание на дом

1. Со ссылками на ст. ГК РФ перечислите и привести примеры недействительных сделок, влекущие:

a) двустороннюю,

b) одностороннюю реституцию

c) недопущение реституции и взыскание полученного по сделке в доход государства

2. Составить презентацию : «Виды недействительных сделок».

РАЗДЕЛ 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

ТЕМА 1.9. ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО

План занятий:

1. Понятие и значение института представительства.
2. Полномочия представительства.
3. Основания возникновения представительства.
4. Понятие и виды доверенности.

ЦЕЛЬ: РАСШИРЕНИЕ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ О СДЕЛКАХ В ГРАЖДАНСКОМ ПРАВЕ, О ВИДАХ СДЕЛОК, ФОРМАХ И ПОРЯДКЕ ИХ ЗАКЛЮЧЕНИЯ, УСЛОВИЯХ ИХ ДЕЙСТВИТЕЛЬНОСТИ И НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНОСТИ

Задачи:

1. Определить понятия и выявить юридическую сущность представительства, а также установление его места в системе институтов гражданского права;
2. Рассмотреть специфики субъектного состава представительства;
3. Изучить особенности представительства без полномочий

Представительство (гл. 10 ГК РФ)

Представительство
совершением одним лицом , представителем, в пределах имеющихся у него полномочий сделок и иных юридических действий от имени и в интересах другого лица, представляемого. Сделка, совершаемая представителем на основании его полномочий, непосредственно создает, изменяет и прекращает гражданские права и обязанности представляемого (ст. 182 ГК РФ)

Представителями – называются лица, осуществляющие представительную деятельность. Ими могут быть только два вида субъектов гражданского правоотношения: граждане и юридические лица

Представляемыми – могут быть любые субъекты гражданского права: физические лица, юридические лица, РФ, субъекты РФ и муниципальные образования

Виды представительства и основания их возникновения

В зависимости от наличия или отсутствия воли представляемого различают два вида представительства

- **Законное представительство** – представительств, возникающее в силу указания закона и независимое от воли представляемого(например, родители являются законными представителями своих несовершеннолетних детей в силу прямого указания в СК РФ
- **Добровольное представительство** – представительство, осуществляемое в соответствии с волеизъявлением представляемого (например, адвокат – поверенный представительствует на основании договора с конкретным лицом и ордера)

Закон предусматривает следующие основания возникновения представительства

- Волеизъявление представляемого (оно может быть отражено либо в доверенности, либо в договоре
- Юридические факты, указанные в законе (например, опекуны являются представителями подопечных в силу прямого указания в ст. 32 ГК РФ
- Акт уполномоченного органа, позволяюший действовать лицу в качестве представителя
- Нахождение лица в определенном месте (продавец в розничной торговле, кассир и т.п.

Законное представительство

Законное представительство возможно при одном из трех условий:

1. Родительские отношения с представляемым

2. Усыновление или удочерение ребенка

3. Назначение опеки или попечительства

Попечительство
устанавливается над детьми в возрасте от 14 до 18 лет и над гражданами, чья дееспособность была ограничена судебным решением вследствие злоупотребления спиртными напитками или наркотическими средствами. Опекуны и попечители выступают в защиту прав и интересов своих подопечных в отношениях с любыми лицами, в т.ч. в судах, без специального полномочия

Опека
устанавливается над детьми, не достигшими возраста 14 лет, а также над совершеннолетними, лишенными в установленном порядке дееспособности вследствие их душевной болезни или слабоумия

Усыновление
допускается в отношении несовершеннолетних детей и только в их интересах, а также с учетом возможностей обеспечить детям полноценное физическое, психическое, духовное и нравственное развитие. Усыновление производится судом по заявлению лиц (лица), желающих усыновить ребенка

Доверенность (гл. 10 ГК РФ)

Доверенность –
письменное уполномочие, выдаваемое одним лицом другому для представительства перед третьими лицами (ст. 185 ГК РФ)

ВИДЫ ДОВЕРЕННОСТЕЙ

- генеральные (общие)
- специальные
- разовые

Порядок удостоверения доверенностей

Доверенность , выдаваемая гражданином, по общему правилу заверяется нотариусом.

К нотариально удостоверенным доверенностям приравниваются:

1. Доверенности военнослужащих и других лиц, находящихся на излечении в госпиталях, санаториях и других военно-лечебных учреждениях, удостоверенные начальником такого учреждения, его заместителем по медицинской части, старшим или дежурным врачом

2. Доверенность военнослужащих, а в пунктах дислокации воинских частей, соединений, учреждений и ВУЗ, где нет нотариальных контор и других органов, совершающих нотариальные действия, также доверенности рабочих и служащих, членов их семей и членов семей военнослужащих, удостоверенные командиром (начальником) этих частей, соединения и т.д.

3. Доверенности лиц, находящихся в местах лишения свободы, удостоверенные начальником соответствующего места лишения свободы

4. Доверенности несовершеннолетних дееспособных граждан, находящихся в учреждениях социальной защиты населения, удостоверенные администрацией этого учреждения или руководителей (его заместителем) соответствующего органа СЗН

Правила о сроках доверенности

(срок действия доверенности не может превышать трех лет)

1. Если в доверенности не указан срок ее действия, она сохраняет силу в течение года со дня ее совершения

2. Доверенность, в которой не указана дата ее совершения, ничтожна

3. Удостоверенная нотариусом доверенность, предназначенная для совершения действий за границей и не содержащая указание о сроке ее действия, сохраняет силу до ее отмены лицом, выдавшим доверенность (ст. 186 ГК РФ)

Безотзывная доверенность. Передоверие

Безотзывная доверенность – это доверенность, в которой представляемый указывает на то, что эта доверенность не может быть отменена до окончания срока ее действия либо что она может быть отменена только в предусмотренных в доверенности случаях

- Такая доверенность выдается в целях исполнения или обеспечения исполнения или обеспечения исполнения обязательства представляемого перед представителем или лицами, от имени или в интересах которых действует представитель, в случаях, если такое обязательство связано с осуществлением ПД
- Такая доверенность в любом случае может быть отменена после прекращения того обязательства, для исполнения или обеспечения исполнения которого она выдана, а также в любое время в случае злоупотребления представителем своими полномочиями, равно как и при возникновении обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что данное злоупотребление может произойти
- Безотзывная доверенность должна быть нотариально удостоверена и содержать прямое указание на ограничение возможности ее отмены

Лицо, которому выдана доверенность, должно лично совершать те действия, на которые оно уполномочено. Оно может передоверить их совершение другому лицу, если уполномочено на это доверенностью, а также если вынуждено к этому силою обстоятельств для охраны интересов выдавшего доверенность не запрещает передоверие

- Лицо, передавшее полномочия другому лицу, должно известить об этом в разумный срок выдавшее доверенность лицо и сообщить ему необходимые сведения о лице, которому переданы полномочия. Неисполнение этой обязанности возлагает на передавшее полномочия лицо ответственность за действия лица, которому оно передало полномочия, как за свои собственные
- Доверенность, выдаваемая в порядке передоверия, должна быть нотариально удостоверена. Правило о нотариальном удостоверении доверенности, выдаваемой в порядке передоверия, не применяется к доверенностям, выдаваемым в порядке передоверия юрлицам, руководителям филиалов и представительств юр.лиц.
- Срок действия доверенности, выданной в порядке передоверия, не может превышать срок действия доверенности, на основании которой она выдана

Прекращение доверенности

Доверенность прекращает свое действие не только в связи с истечением срока, но также вследствие:

- Отмены доверенности лицом, выдавшим ее
- Отказ лица, которому выдана доверенность
- Прекращения юридического лица, которому выдана доверенность
- Прекращение юридического лица, от имени которого выдана доверенность
- Смерти гражданина, выдавшего доверенность, признания его недееспособным, ограниченно дееспособным или безвестно отсутствующим
- Смерти гражданина, которому выдана доверенность, признания его недееспособным, ограниченно дееспособным или безвестно отсутствующим

Практикум

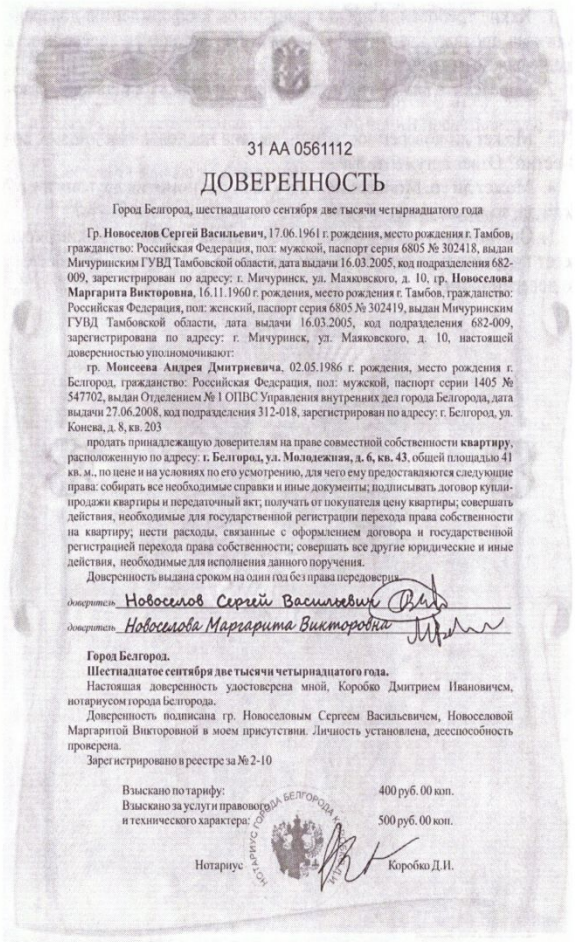
Борисов, собственник автомобиля «Ауди А 6», продал его Игнатову. Однако вместо оформления договора купли-продажи в установленном порядке Борисов выдал Игнатову доверенность, предоставляющую последнему право владения и пользования автомобилем, а также возможность его отчуждения, снятия и постановки на учет в органах ГИБДД.

По устной договоренности сторон Игнатов должен был самостоятельно снять автомобиль с учета и переоформить его на себя. Через полтора года Борисов получил уведомление налоговых органов о необходимости уплаты налога за пользование автомобилем. Объяснения Борисова о том, что он давно не является собственником автомобиля, налоговые органы не устроили, так как автомобиль по –прежнему числится за Борисовым.

Попытки Борисова разыскать Игнатова и выяснить, почему тот не переоформил автомобиль на себя, оказались безуспешными.

Каков выход из создавшейся ситуации?

Практическое задание «Доверенность»



31 АА 0561112

ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Белгород, шестнадцатого сентября две тысячи четырнадцатого года

Гр. **Новоселов Сергей Васильевич**, 17.06.1961 г. рождения, место рождения г. Тамбов, гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, паспорт серия 6805 № 302418, выдан Мичуринским ГУВД Тамбовской области, дата выдачи 16.03.2005, код подразделения 682-009, зарегистрирован по адресу: г. Мичуринск, ул. Маяковского, д. 10, гр. **Новоселова Маргарита Викторовна**, 16.11.1960 г. рождения, место рождения г. Тамбов, гражданство: Российская Федерация, пол: женский, паспорт серия 6805 № 302419, выдан Мичуринским ГУВД Тамбовской области, дата выдачи 16.03.2005, код подразделения 682-009, зарегистрирована по адресу: г. Мичуринск, ул. Маяковского, д. 10, настоящей доверенностью уполномочивают:

гр. **Моисеева Андрея Дмитриевича**, 02.05.1986 г. рождения, место рождения г. Белгород, гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, паспорт серии 1405 № 547702, выдан Отделением № 1 ОПВС Управления внутренних дел города Белгорода, дата выдачи 27.06.2008, код подразделения 312-018, зарегистрирован по адресу: г. Белгород, ул. Конева, д. 8, кв. 203

продать принадлежащую доверителям на праве совместной собственности **квартиру**, расположенную по адресу: **г. Белгород, ул. Молодежная, д. 6, кв. 43**, общей площадью 41 кв. м., по цене и на условиях по его усмотрению, для чего ему предоставляются следующие права: собирать все необходимые справки и иные документы; подписывать договор купли-продажи квартиры и передаточный акт; получать от покупателя цену квартиры; совершать действия, необходимые для государственной регистрации перехода права собственности на квартиру; нести расходы, связанные с оформлением договора и государственной регистрацией перехода права собственности; совершать все другие юридические и иные действия, необходимые для исполнения данного поручения.

Доверенность выдана сроком на один год без права передоверия.

доверитель Новоселов Сергей Васильевич

доверитель Новоселова Маргарита Викторовна

Город Белгород.
Шестнадцатое сентября две тысячи четырнадцатого года.

Настоящая доверенность удостоверена мной, Коробко Дмитрием Ивановичем, нотариусом города Белгорода.

Доверенность подписана гр. Новоселовым Сергеем Васильевичем, Новоселовой Маргаритой Викторовной в моем присутствии. Личность установлена, дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре за № 2-10

Взыскано по тарифу: 400 руб. 00 коп.
Взыскано за услуги правового и технического характера: 500 руб. 00 коп.

Нотариус Коробко Д.И.

Вопросы:

1. Какие требования предъявляет закон к оформлению доверенности на продажу квартиры? Соответствует ли данная доверенность предъявляемым требованиям?
2. Определите вид доверенности (генеральная, специальная, разовая).
3. Может ли доверенность быть выдана несколькими лицами совместно? Аргументируйте ответ.
4. Может ли гр. Моисеев передать свои полномочия другому лицу? Если да, то какие действия для этого необходимо совершить?
5. Оцените ситуацию с позиции покупателя квартиры. Какие риски несет покупатель, когда от имени продавца действует представитель по доверенности?

Решить тест по теме «Представительство. Доверенность»

1. Найти соответствия:

1) Представитель действует…

а) от своего имени и в своих интересах

б) от имени и в интересах представляемого

в) от своего имени, но в интересах представляемого

2) Цель представительства состоит в …

а) совершении сделок

б) вступлении в переговоры относительно возможных в будущем сделок

в) передаче выраженной в надлежащей форме воли представляемого

2. Выдача доверенности является:

а) односторонней сделкой

б) двусторонней сделкой

в) многосторонней сделкой

3. Доверенность на совершение в течение определенного времени однородных юридических действий является:

а) генеральной

б) специальной

в) разовой

4. Передоверие - это:

а) передача представителем полномочий другому лицу

б) передача представляемым полномочий другому лицу

в) выдача представляемым новых полномочий представителю

5. Составьте верные утверждения:

а) отмена представляемым доверенности …

б) отмена представляемым безотзывной доверенности …

в) отказ представителя от полномочий…

1) Допускается в любое время
2) Не допускается

Контрольные вопросы по теме

1. Какова сфера применения представительства?
2. Чем отличается представитель от комиссионера, посыльного, рукоприкладчика?
3. Какие правовые требования предъявляются к представителю?
4. Чем отличается законное представительство от договорного?
5. К какому виду относится коммерческое представительство?
6. Может ли быть доверенность совершена в простой письменной форме?
7. Каковы последствия нарушения порядка передоверия?

Задание на дом

1. Составить доверенность на управление автомобилем.
2. Составить генеральную доверенность на управление и распоряжение имуществом.

РАЗДЕЛ 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

ТЕМА 1.10. СРОКИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ И ЗАЩИТЫ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВ

План занятий:

1. Понятие и правила исчисления и виды сроков.
2. Сроки возникновения и осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей.
3. Сроки защиты гражданских прав.
4. Право на иск в процессуальном и материальном смыслах.

ЦЕЛЬ: УСТАНОВЛЕНИЕ ЮРИДИЧЕСКОГО ЗНАЧЕНИЯ СРОКОВ КАК ВРЕМЕННОГО ПОКАЗАТЕЛЯ И ЮРИДИЧЕСКОГО ФАКТА В ГРАЖДАНСКИХ ПРАВООТНОШЕНИЯХ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ЗАЩИТЕ НАРУШЕННЫХ ПРАВ.

Задачи:

1. Изучить виды сроков в гражданском праве;
2. Изучить порядок исчисления и прекращения сроков исковой давности;
3. Рассмотреть право на иск в процессуальном и материальном смыслах

Исчисление сроков (гл. 11 ГК РФ)

Установленный законом, иными правовыми актами, сделкой или назначаемый судом срок определяется календарной датой или истечением периода времени, который исчисляется годами, месяцами, неделями, днями и часами, а также указанием на событие, которое должно неизбежно наступить (ст. 190 ГК РФ)

ВИДЫ СРОКОВ

по степени обязательности
- императивные
- диспозитивные

по назначению
- осуществление гражданских прав
- исполнение гражданских прав
- защиты гражданских прав

по основанию установления
- законные
- договорные
- установленные судом

по сфере деятельности
- общие
- специальные

по способу определения
- абсолютно определенные
- относительно определенные
- неопределенные

по правовым последствиям
- правообразуюшие
- правоизмеряющие
- правопрекращающие

Исковая давность (гл. 12 ГК РФ)

Исковой давностью
признается срок для защиты права по иску лица, право которого нарушено (ст. 195 ГК РФ)

Общий срок – 3 года (ст. 196 ГК РФ)

ВИДЫ СРОКОВ ИСКОВОЙ ДАВНОСТИ

Специальные срок

6 месяцев
- по искам чекодателя ко всем обязанным лицам (ст. 885 ГК РФ)

1 год
- по искам о признании оспоримой сделки недействительной (п.2 ст. 181 ГК РФ)
- по искам в связи с ненадлежащим качеством работ по договору подряда (ст. 725 ГК РФ)
- по искам, вытекающим из договора перевозки груза (ст. 797 ГК РФ)

2 года
- по искам о недостатках проданных вещей (ст. 477 ГК РФ)

3 года
- о применении последствий исполнения ничтожной сделки (п.1 ст. 181 ГК РФ)

5 лет
- по искам о недостатках работ по строительному подряду (ст. 756 ГК РФ)

10 лет
о недостатках работы по договору бытового подряда (ст. 737 ГК РФ)

Иные виды сроков
- в случаях, прямо установленных законом

Течение срока исковой давности приостанавливается (ст. 202 ГК РФ):

Если предъявлению иска препятствовало чрезвычайное и непредотвратимое при данных условиях обстоятельство (непреодолимая сила);

Если истец или ответчик находится в составе Вооружённых Сил, переведённых на военное положение;

В силу установленной на основании закона Правительство РФ отсрочки исполнения обязательств (мораторий);

В силу приостановления действия закона или иного правового акта, регулирующего соответствующее отношение

При условии, если указанные обстоятельства возникли или продолжали существовать в последние 6 месяцев срока давности, а если этот срок равен 6 месяцам или менее 6 месяцев – в течение срока давности;

С прекращением указанных обстоятельств течение ее срока продолжается;

Остающаяся часть срока удлиняется до 6 месяцев, а если срок исковой давности равен 6 месяцам или менее 6 месяцев – до срока давности

Течение срока исковой давности прерывается (ст. 203 ГК РФ)

Предъявлением иска в установленном порядке

Совершением обязанным лицом действий, свидетельствующих о признании долга

После перерыва течение срока исковой давности начинается заново; время, истекшее до перерыва, не засчитывается в новый срок

Если судом иск оставлен без рассмотрения, то начавшееся до предъявления иска течением срока исковой давности продолжается в общем порядке (абз. 1 ст. 204 ГК РФ)

Восстановление срока исковой давности (ст. 205 ГК РФ):

В исключительных случаях, когда суд признает уважительной причину пропуска срока исковой давности по обстоятельствам, связанным с личностью истца (тяжелая болезнь, беспомощной состояние, неграмотность и т.п.)

Причины пропуска срока исковой давности могут признаваться уважительными, если они имели место в последние 6 месяцев срока давности, а если этот срок равен 6 месяцам или менее 6 месяцев – в течение срока давности

Требования, на которые исковая давность не распространяется

- требования о защите личных неимущественных прав и других материальных благ, кроме случаев, предусмотренных законом;
- требования вкладчиков к банку о выдаче вкладов;
- требования о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина (удовлетворяются не более чем за 3 года до предъявления иска);
- требования собственника или иного владельца об устранении всяких нарушений его права, хотя бы эти нарушения не были соединены с лишением владения (негаторные иски);
- Другие требования, в случаях, установленных законом (ст. 208 ГК РФ)

Практикум «Вопросы-ответы»

1. Организация А 31.03.2015 обратилась в суд с исковыми требованиями о взыскании с организации Б задолженности по договору поставки, возникшей 31.12.2011, и процентов за пользование чужими денежными средствами, начис- ленных за период с 31.12.2011 по 31.03.2015. Акт сверки на сумму задолженности был подписан между организацией А и организацией Б 30.09.2012. Организация Б заявила о применении исковой давности к требованиям о взыскании процентов за пользование чужими денежными средствами, поскольку сумма процентов не была включена в акт сверки задолженности.
2. Подлежат ли удовлетворению требования организации А о взыскании процентов за пользование чужими денежными средствами за период с 31.12.2011 по 31.03.2015? 2. Организация обратилась в суд с исковым заявлением о взыскании задолженности по договору поставки. В ходе судебного разбирательства органи- зация изменила исковые требования на требования о взыскании неосновательного обогащения. С какого момента прервался срок исковой давности по требованиям о взыскании неосновательного обогащения – с даты предъявления искового заяв- ления о взыскании задолженности по договору поставки или с даты принятия судом ходатайства организации об изменении исковых требований?

Решить тест на тему «Сроки. Исковая давность»

1. Сроки в гражданском праве могут определяться:

а) календарной датой

б) истечением периода времени, который исчисляется годами, месяцами, неделями, днями или часами

в) указанием на событие, которое должно неизбежно наступить

г) всеми перечисленными

2. Течение срока, определенного периодом времени, начинается:

а) по наступлению календарной даты или события, которыми определено его начало;

б) на следующий день после календарной даты или наступления события, которыми определено его начало;

в) в ближайший рабочий день после календарной даты или наступления события, которыми определено его начало

3. Если последний день срока приходится на нерабочий день, днем окончания срока считается:

а) этот день;

б) предыдущий рабочий день;

в) следующий рабочий день

4. Если окончание срока, исчисляемого месяцами, приходится на такой месяц, в котором нет соответствующего числа, то срок истекает:

а) в последний день этого месяца

б) в первый день следующего месяца

в) по прошествии в следующем месяце соответствующего количества дней

5. Общий срок давности составляет:

а) 1 год

б) 2 года

в) 3 года

г) 10 лет

6. Исковая давность применяется судом:

а) по своему усмотрению

б) по заявлению стороны в споре

в) по соглашению сторон спора

7. Течение срока исковой давности начинается:

а) со дня нарушения права

б) со дня, когда лицо узнало или должно было узнать о нарушении своего права

в) со дня, когда лицо узнало или должно было узнать о нарушении своего права и о том, кто является надлежащим ответчиком по иску о защите этого права

Практическое задание «Исчисление сроков»

Вопросы:

1. В какой день истекает недельный срок, который начал течь в среду?
2. Наследодатель умер 3 марта. В какой день начинает течь 6-месячный срок для принятия наследства? В какой день истекает 6-месячный срок для принятия наследства?
3. Договор поставки содержит следующее условие: «Товар должен поставляться равномерно по декадам в течение 2 квартала 2015г.». В какие месяцы и с какой периодичностью должен поставляться товар?
4. Покупатель обратился в магазин для обмена товара в понедельник. Продавец отказал покупателю, ссылаясь на то, что 14-дневный срок для обмена истек вчера. Покупатель настаивал на то, что поскольку вчера было воскресенье, значит срок истекает в ближайший следующий рабочий день, т. е. сегодня. Продавец возразил, что магазин работает 7 дней в неделю и вчера был обычный рабочий день. Кто прав в возникшем споре?

Контрольные вопросы по теме

1. С какого момента начинается течение срока, обозначенного периодом времени?
2. В какой момент прекращается течение срока, обозначенного периодом времени?
3. Чем отличается диспозитивный срок от императивного?
4. Что общего и в чем различие между императивными и пресекательными сроками?
5. Чем отличаются сроки исковой давности от пресекательных сроков?
6. Какие виды сроков исковой давности Вам известны?
7. Каково содержание приостановления течения срока исковой давности?
8. Каково содержание перерыва течения срока исковой давности?
9. Каковы условия восстановления срока исковой давности?

Задание на дом

1. Составьте таблицу «Виды сроков исковой давности» с указанием конкретных правовых норм, устанавливающих тот или иной вид исковой давности.
2. Составьте обзоры судебной практики по темам «Примеры применения пресекательных сроков в судебной практике», «Начальный момент течения исковой давности», «Восстановление исковой давности»

РАЗДЕЛ 2. ВЕЩНОЕ ПРАВО

ТЕМА 2.1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ О ВЕЩНОМ ПРАВЕ (гл. 13 ГК РФ)

План занятий:

1. Понятие, признаки и содержание вещного права.
2. Виды вещных прав.
3. Понятие и содержание права собственности.
4. Форма и виды права собственности.
5. Основания возникновения и прекращения права собственности

ЦЕЛЬ: ФОРМИРОВАНИЕ У СТУДЕНТОВ КОМПЛЕКСА БОЛЕЕ УГЛУБЛЕННЫХ ТЕОРЕТИЧЕСКИХ ЗНАНИЙ И ПРАКТИЧЕСКИХ НАВЫКОВ В СФЕРЕ РЕГУЛИРОВАНИЯ ВЕЩНО-ПРАВОВЫХ И ИНЫХ СМЕЖНЫХ ПРАВООТНОШЕНИЙ.

Задачи:

Образовательная: студенты знают общие положения о вещном праве и праве собственности, о видах (формах) собственности, о роли вещного права и права собственности в жизни общества, о способах и средствах правовой защиты собственности, основные понятия: «право собственности», «вещное право», «собственность», «владение», «пользование», «распоряжение», «приватизация», «виндикационный иск», «негаторный иск», делают сравнительный анализ этих понятий.

Воспитательная: студенты формируют представление о важности вещного права и права собственности в жизни общества и каждого человека; позитивное отношение к окружающей действительности; уважение к гражданско-правовому законодательству; осознание своей гражданской позиции как активного и ответственного гражданина, уважающего закон и правопорядок; воспитывают правовую грамотность.

Развивающая: студенты развивают логическое мышление и речь, умения осуществлять комплексный поиск, сравнивать, анализировать, делать выводы, рационально решать проблемные задания, работать с правовыми документами, аргументировано доказывают свою точку зрения; способность к формированию готовности поступать в соответствии с юридическими нормами

ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ И ДРУГИЕ ВЕЩНЫЕ ПРАВА (гл. 13 ГК РФ):

Собственник в праве
по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону, иным правовым актам и не нарушающие права и интересы других лиц

ПРАВОМОЧИЕ СОБСТВЕННИКА

ВЛАДЕНИЕ – состояние, дающее фактическую возможность пользоваться вещью

ПОЛЬЗОВАНИЕ – извлечение из вещи полезных свойств в целях удовлетворения материальных и культурных потребностей, а также для извлечения доходов

РАСПОРЯЖЕНИЕ – Определение юридической судьбы вещи по усмотрению собственника или лица, имущество у которого находится на праве оперативного управления

ВИДЫ ВЕЩНЫХ ПРАВ

Право собственности
(ст. 209 ГК РФ)

Право хозяйственного ведения
(ст. 294 ГК РФ)

Право оперативного управления
(ст. 296 ГК РФ)

Право на земельные участки (кроме собственности, хозяйственного ведения и оперативного управления

Право пожизненного наследуемого владения
(ст. 265 ГК РФ)

Право постоянного бессрочного пользования
(ст. 268 ГК РФ)

Право ограниченного пользования чужим земельным участком и другим недвижимым имуществом (сервитут)
(ст. 296 ГК РФ)

ФОРМЫ СОБСТВЕННОСТИ

Частная собственность

Частная собственность граждан

Частная собственность коммерческих и некоммерческих организаций (юридических лиц)

Государственная собственность

Собственность субъектов РФ

- Имущество, закрепленное за государственными юридическими лицами субъектов РФ на праве хозяйственного ведения или на праве оперативного управления;
- Казна субъектов РФ

Федеральная собственность

- Имущество, закрепленное за государственными юридическими лицами РФ на праве хозяйственного ведения или на праве оперативного управления;
- Государственная казна РФ

Муниципальная собственность

Имущество, закрепленное за муниципальными юридическими лицами на праве хозяйственного ведения или на праве оперативного управления

Муниципальная казна

Иные формы собственности

ПРИОБРЕТЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ (гл. 14 ГК РФ)

ЮРИДИЧЕСКИЕ ФАКТЫ

СУБЪЕКТЫ, У КОТОРЫХ ВОЗНИКАЕТ ПАРВО СОБСТВЕННОСТИ

ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЕ

Изготовление или создание вещи для себя с соблюдением законодательства	Изготовитель или создатель вещи
Извлечение доходов, изготовление продукции, получение плодов в результате использования имущества	Собственник имущества
Отсутствие собственника, неизвестность собственника, отказ или утрата им права собственности	Право собственности возникает в случаях и в порядке, предусмотренном ст. 225-233 ГК РФ
Приобретательная давность	См. ст. 234 ГК РФ

ПРОИЗВОДНЫЕ

Гражданско-правовые сделки об отчуждении имущества	Приобретатель вещи по договору
Наследование	Наследники
Реорганизация юридического лица – собственника имущества	Правопреемники юридического лица
Внесение членом жилищно-строительного, дачного, гражданского, иного потребительского кооператива полного паевого взноса за квартиру, дачу, гараж, иные помещения	Члены кооператива и (или) другие лица, имеющие право на паенакопление

ПРЕКРАЩЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ (гл. 15 ГК РФ)

ОСНОВАНИЯ ПРЕКРАЩЕНИЯ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

- Отчуждение собственником своего имущества другим лицам по сделкам
- Отказ собственника от права собственности (ст. 236 ГК РФ)
- Гибель или уничтожение имущества
- Приватизация (ст. 235 ГК РФ)

Принудительное изъятие имущества у собственника

1) обращение взыскания на имущество по обязательствам (статья 237);
2) отчуждение имущества, которое в силу закона не может принадлежать данному лицу (статья 238);
3) отчуждение недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка ввиду его ненадлежащего использования (статья 239);
4) выкуп бесхозяйственно содержимых культурных ценностей, домашних животных (статьи 240 и 241);
5) реквизиция (статья 242);
6) конфискация (статья 243);
7) Выплата денежной или иной компенсации участнику общей собственности при ее разделе или выделе доли (ст. 252, 2524 ГК РФ);
8) Признание судом права на недвижимость за собственником земельного участка (ст. 272 ГК РФ);
9) Выкуп земельного участка для государственных или муниципальных нужд (ст. 282 ГК РФ);
10) Изъятие земельного участка, используемого с нарушением законодательства (ст. 285 ГК РФ);
11) Национализация (ст. 235 ГК РФ);
12) Изъятие жилого помещения при его использовании с нарушением законодательства (ст. 293 ГК РФ);
13) Изъятие из оборота контрафактных материальных носителей, а также оборудование, прочие устройства и материалы, главным образом используемые или предназначенные для совершения нарушения исключительных прав на результаты интеллектуальной деятельности и на средства индивидуализации (п. 4,5 ст. 1252 ГК РФ)

Практикум

Соловьев заключил с бригадой рабочих договор на капитальный ремонт своей дачи. При разборке изразцовой печи один из рабочих обнаружил шкатулку с золотыми монетами и драгоценностями. Узнав об этом, собственник дачи потребовал передачи ему шкатулки с обнаруженными ценностями. Рабочий отказался от передачи ценностей, заявив, что они принадлежат ему, поскольку он их нашел. На свою долю в ценностях стали претендовать и другие члены бригады, выполнявшие ремонтные работы. Органы милиции обнаруженные ценности изъяли и передали финансовому органу, который зачислил их в доход казны. Между собственником дачи, рабочими и финансовым органом возник спор: кто имеет право на ценности и как их разделить?

Как и в каком порядке может быть разрешен этот спор?

Ответ на задачу

В соответствии со ст. 233 Гражданского кодекса РФ (части первой) от 30 ноября 1994 г. № 51-ФЗ клад, то есть зарытые в земле или сокрытые иным способом деньги или ценные предметы, собственник которых не может быть установлен либо в силу закона утратил на них право, поступает в собственность лица, которому принадлежит имущество (земельный участок, строение и т.п.), где клад был сокрыт, и лица, обнаружившего клад, в равных долях, если соглашением между ними не установлено иное.

При обнаружении клада лицом, производившим раскопки или поиск ценностей без согласия на это собственника земельного участка или иного имущества, где клад был сокрыт, клад подлежит передаче собственнику земельного участка или иного имущества, где был обнаружен клад.

В случае обнаружения клада, содержащего вещи, относящиеся к памятникам истории или культуры, они подлежат передаче в государственную собственность. При этом собственник земельного участка или иного имущества, где клад был сокрыт, и лицо, обнаружившее клад, имеют право на получение вместе вознаграждения в размере пятидесяти процентов стоимости клада. Вознаграждение распределяется между этими лицами в равных долях, если соглашением между ними не установлено иное.

Таким образом, в случае если золотые монеты и драгоценности не относятся к памятникам истории и культуры, то данным клад должен был быть разделен между Соловьевым и рабочим, обнаружившим шкатулку. При этом, если же золотые монеты и драгоценности относятся к памятникам истории и культуры, клад будет разделен между государством в лице его соответствующих органов (50% СТОИМОСТИ КЛАДА) и лицом собственником участка, где обнаружен клад и лицом обнаружившим клад (ПО 25% ОТ СТОИМОСТИ КЛАДА).

Решить тест по теме «Общие положения о вещных правах и праве собственности»

1. **Объектами вещных прав являются:**

а) вещи

б) вещи и иное имущество, в т.ч. имущественные права

в) вещи и иное имущество, в т.ч. имущественные права; результаты работ и оказание услуг; интеллектуальная собственность

2. Ограниченное вещное право - это:

а) право на свою вещь, т.е. вещь, находящуюся в собственности данного лица

б) право на чужую вещь, т.е. вещь, находящуюся в собственности другого лица

в) право на бесхозную вещь, т.е. вещь, не находящуюся в чьей-либо собственности

3. К ограниченным вещным правам относится:

а) сервитут

б) право оперативного управления

в) право доверительного управления

г) право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком

4. Передоверие - это:

а) передача представителем полномочий другому лицу

б) передача представляемым полномочий другому лицу

в) выдача представляемым новых полномочий представителю

5. Триаду правомочий собственника составляют:

а) владение, пользование, распоряжение

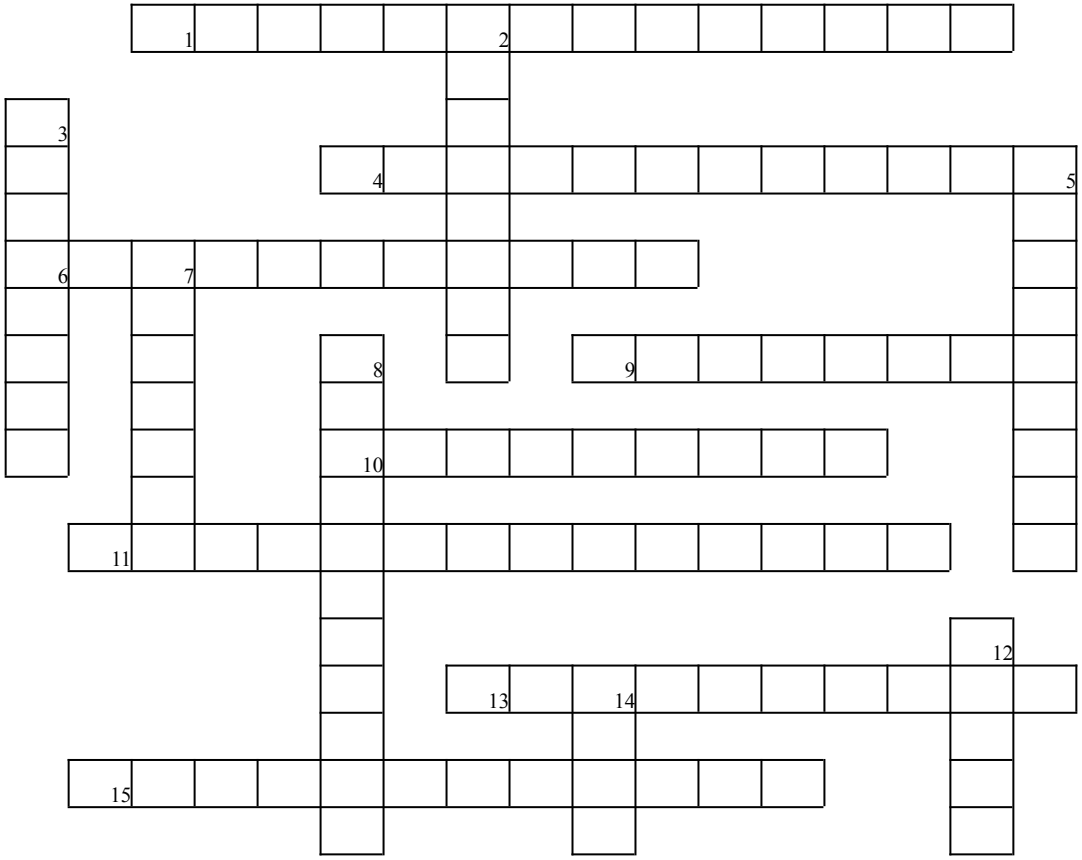
б) пользование, распоряжение и уничтожение

в) пользование, управление и защита

Контрольные вопросы по теме

1. Что означает право следования как признак вещного права?
2. Чем отличается содержание вещного права от содержания обязательственного права?
3. В чем разница между понятиями «право собственности» и «право интеллектуальной собственности»?
4. ем отличается правомочие пользования от правомочия распоряжения?
5. Вправе ли собственник передать осуществление своих правомочий иным лицам?
6. Может ли быть признана субъектом права собственности общественная организация?
7. Может ли быть субъектом права собственности государственное унитарное предприятие?
8. Какими правами на имущество может обладать учреждение?
9. Вправе ли наниматель жилого помещения по договору социального найма завещать занимаемое им жилое помещение?

Задание на дом
Решить кроссворд «Приобретение и прекращение права собственности»



По горизонтали

1. Именно этот критерий часто используют для разграничения первоначальных и производных оснований приобретения права собственности
4. Так называют лицо, создавшее новую движимую вещь путем переработки не принадлежащих ему материалов
6. Принудительное безвозмездное изъятие вещи у собственника в государственную собственность в виде санкции за совершенное правонарушение
9. При ненадлежащем обращении с данной вещью возможен ее выкуп, причем требование о выкупе может заявить любое лицо
10. Название самовольной постройки на практике
11. Процесс, обратный приватизации
13. Принудительное изъятие вещи у собственника в государственную собственность при чрезвычайных ситуациях
15. Передача имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в собственность граждан и юрлиц

По вертикали

2. Действие, с которым закон связывает возникновение права собственности на движимую вещь у приобретателя по сделке
3. Латинское название приобретательной давности
5. Федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество (сокращенное название)
7. Вещь, выбывшая из владения собственника помимо его воли и случайно обнаруженная другим лицом
8. Так называют вещь, которая не имеет собственника, собственник которой неизвестен либо от которой собственник отказался
12. Основание приобретения права собственности одним словом
14. Зарытые в земле или сокрытые иным способом деньги или ценные предметы, собственник которых не может быть установлен либо в силу закона утратил на них право

РАЗДЕЛ 2. ВЕЩНОЕ ПРАВО

ТЕМА 2.2 ЧАСТНАЯ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ И МУНИЦИПАЛЬНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ (гл. 13 ГК РФ)

План занятий:

1. Право собственности граждан и юридических лиц.
2. Содержание и осуществление права собственности граждан и юридических лиц.
3. Понятие права государственной и муниципальной собственности, способы ее осуществления.
4. Субъекты и объекты права государственной и муниципальной собственности.

ЦЕЛЬ: ФОРМИРОВАНИЕ ПРЕДСТАВЛЕНИЙ О ЧАСТНОЙ, МУНИЦИПАЛЬНОЙ И ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ КАК ОСОБОМ ИНСТИТУТЕ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА, ПОНЯТИИ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ В ОБЪЕКТИВНОМ И СУБЪЕКТИВНОМ СМЫСЛЕ

Задачи:

1. Обеспечить усвоение учащимися понятия частной, муниципальной и государственной собственности;
2. Способствовать формированию у обучающихся представлений о правомочиях собственника, бремени содержания собственности;
3. Подвести обучающихся к пониманию оснований возникновения права собственности, форм собственности через изучение материала нормативно правовых актов, пособия для поступающих в высшие учебные заведения, учебника;
4. Способствовать развитию логического мышления, грамотной устной речи, навыков исследовательской деятельности и навыков анализировать свою деятельность;
5. Воспитывать культуру общения, правовую культуру

ОБЪЕКТЫ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ ГРАЖДАН

Под **правом собственности граждан** –
В субъективном смысле понимается предусмотренная законом возможность граждан своими действиями осуществлять полномочия собственника (владения, пользования, распоряжения) в пределах, установленных законом

Основные положения, касающиеся объектов права собственности граждан

- В собственности граждан могут быть любые объекты, за исключением указанных в законе

- Ограничения в количестве и качестве объектов, которые могут быть в собственности граждан, допускаются лишь в интересах защиты конституционного строя, обороны страны, нравственности, здоровья и интересов других лиц

- Транспортные средства и оружие, принадлежащие гражданам, подлежат специальной регистрации

- граждане, содержащие домашний скот, должны соблюдать ветеринарные и санитарные правила

- Количество и качество объектов, которые могут находиться у граждан, не ограничено, кроме случаев, указанных в законе

- Сделки граждан с недвижимостью подлежат госрегистрации, а собственник недвижимости облагается налогом

- На приобретение некоторых объектов гражданам требуется получить специальное разрешение

- граждане, являющиеся собственниками земельного участка, обязаны заботиться о плодородии земли

- правила, по которым граждане получают дивиденды от АО, определяются учредительными документами АО

Права на землю лиц, не являющихся собственниками земельных участков

Земельные участки и находящиеся на них недвижимое имущество могут предоставляться их собственниками в постоянное или срочное пользование, в то числе в аренду, другим лицам:

Землепользователям (ст. 268-269 ГК РФ и ст. 22-24 ЗК РФ

- На праве постоянного (бессрочного) пользования:
- ✔Государственным и муниципальным учреждениям, казенным предприятиям, а также органам государственной власти и ОМС;
- ✔Гражданам земельные участки в постоянное (бессрочное) пользование не предоставляются (ст. 20 ЗК РФ);
- На праве срочного (безвозмездного и возмездного) пользования;
- ✔Любому субъекту гражданского права (аренда – ст. 23 ЗК РФ);
- На ограниченном праве пользования чужим земельным участком (сервитут) (ст. 274 ГК РФ, ст. 23 ЗК РФ)

Землевладельцам (ст. 265-269 ГК РФ) На праве пожизненного наследуемого владения земельным участком (предоставление гражданам земельного участка на праве пожизненного наследуемого владения впредь уже не допускается (ст. 31 ЗК РФ)

Прекращение землепользования и землевладения:

- Обращение взыскания на земельный участок по обязательствам его собственника допускается только на основании решения суда (ст. 278 ГК РФ);
- Изъятие земельного участка, который не используется в соответствии с его назначением (ст. 284 ГК РФ);
- Изъятие земельного участка, используемого с нарушением законодательства (ст. 285 ГК РФ);
- Изъятие земельного участка ввиду его ненадлежащего использования (ст. 286 ГК РФ, ст. 54 ЗК РФ

ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ И ДРУГИЕ ВЕЩНЫЕ ПРАВА НА ЗЕМЛЮ (гл. 17 ГК РФ)

Земельный участок как объект права собственности – Право собственности на земельный участок распространяется на находящиеся в границах этого участка поверхностный (почвенный) слой и водные объекты, находящиеся на нем растения

Земельный участок общего пользования

Граждане имеют право:

- на **свободный доступ** на земельные участки общего пользования из состава земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности;
- **пользования** этими участками и имеющимися на них природными объектами;
- **прохода** через земельные участки, находящиеся в собственности граждан и юридических лиц, при условии, что:
  - земельный участок не огорожен либо собственник не обозначил иным способом ясно свой запрет на проход через его участок;
  - это не должно причинять ущерба или беспокойства собственнику

Право собственного и другие вещные права на жилые помещения (гл. 18 ГК РФ)
Собственность на жилое помещение

Гражданин –
Собственник жилого помещения осуществляет права владения, пользования, распоряжения принадлежащим ему жилым помещением в соответствии с его назначением для личного проживания и проживания членов его семьи (ст. 287 ГК РФ)

Квартира как объект права собственности

Собственнику квартиры в многоквартирном доме наряду с принадлежащим ему помещением, занимаемым под квартиру, принадлежит также доля в праве собственности на общее имущество дома (ст. 290 ГК РФ)

Общее имущество собственников квартир в многоквартирном доме

- Обращение взыскания на земельный участок по обязательствам его собственника допускается только на основании решения суда (ст. 278 ГК РФ);
- Изъятие земельного участка, который не используется в соответствии с его назначением (ст. 284 ГК РФ);
- Изъятие земельного участка, используемого с нарушением законодательства (ст. 285 ГК РФ);
- Изъятие земельного участка ввиду его ненадлежащего использования (ст. 286 ГК РФ, ст. 54 ЗК РФ

Товарищество собственников жилья

Товариществом собственников жилья
признается некоммерческая организация, объединение собственников помещений в многоквартирном доме для совестного управления комплексом недвижимого имущества в многоквартирном доме, обеспечения эксплуатации этого комплекса, владения, пользования и в установленных законодательством пределах распоряжения общим имуществом в многоквартирном доме (ст. 291 ГК РФ, ст. 135 ЖК РФ)

ПРИЗНАКИ

- Некоммерческая организация;
- Создается собственниками помещений в многоквартирном доме на их общем собрании без ограничения срока деятельности, если иное не предусмотрено уставом товарищества;
- В собственности товарищества собственников жилья может находится движимое имущество, а также недвижимое имущество, расположенное внутри или за пределами многоквартирного дома;
- Средства товарищества собственников жилья состоят:

❖Из обязательных платежей, вступительных и иных взносов членов товарищества;
❖Доходов от хоздеятельности товарищества, направленных на осуществление целей, задач и выполнение обязанностей товарищества;
❖Субсидий на обеспечение эксплуатации общего имущества в многоквартирном доме, проведение текущего и капитального ремонта, предоставление отдельных видов коммунальных услуг и иных субсидий;
❖Прочих поступлений;

- Число членов товарищества собственников жилья, создавших товарищество, должно превышать 50% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме;
- Отвечает по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом;
- Не отвечает по обязательствам членов товарищества;
- Члены товарищества собственников жилья не отвечают по обязательствам товарищества

УЧРЕДИТЕЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ

УСТАВ

- Утверждается на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, который определяет цели и задачи товарищества;
- Содержание должно отвечать общим требованиям (ст. 45-48 ЖК РФ)

ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ

Общее собрание членов товарищества

Правление товарищества

РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ

- Реорганизация товарищества собственников жилья осуществляется на основании и в порядке, которые установлены ГК РФ;
- Товарищество собственников жилья по решению общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме может быть преобразовано в жилищный или жилищно-строительный кооператив;
- Ликвидация ТСЖ осуществляется на основании и в порядке, которые установлены в ГК РФ;
- Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме обязано принять решение о ликвидации товарищества собственников жилья в случае, если члены товарищества не обладают более чем 50% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

Право хозяйственного ведения, право оперативного управления (гл. 19 ГК РФ)

Субъекты права хозяйственного ведения

- Государственного унитарное предприятие;
- Муниципальное унитарное предприятие

Право хозяйственного ведения государственного муниципального унитарного предприятия

Право собственника имущества

- право на получение части прибыли от использования имущества, находящегося в хозяйственном ведении предприятия;
- Осуществляет контроль за использованием по назначению и сохранностью принадлежащего предприятию имущества;
- Назначает директора (руководителя) предприятия;
- Решает вопросы создания предприятия, определения предмета и целей его деятельности, его реорганизации и ликвидации

Право унитарного предприятия

- Право распоряжения;
- Право пользования;
- Право владения

Ограничения для унитарного предприятия

- не вправе продавать принадлежащее ему на праве хозяйственного ведения недвижимое имущество, сдавать в аренду, отдавать в залог, вносить в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ и товариществ или иным способом распоряжаться этим имуществом без согласия собственника

Право хозяйственного ведения, право оперативного управления (гл. 19 ГК РФ)

Субъекты права оперативного управления

- учреждение;
- казенное предприятие

Право оперативного управления учреждения и казенного предприятия

Содержание

- право распоряжение:
  - Учреждение самостоятельно распоряжается получаемыми доходами, если имеет право осуществлять такую деятельность;
  - Казенное предприятие самостоятельно реализует производимую продукцию, если иное не установлено нормативными актами;
- Право пользования;
- Право владения

Собственник имущества вправе:

- изъять излишнее, неиспользуемое или используемое не по назначению имущество, закрепленное им за казенным предприятием или учреждением либо приобретенное казенным предприятием или учреждением за счет средств, выделенных ему собственником на приобретение этого имущества;
- Распорядиться по своему усмотрению имуществом, изъятым у казенного предприятия или учреждения

Ограничения

- казенное предприятие вправе распоряжаться недвижимым имуществом лишь с согласия собственника;
- Учреждение вправе отчуждать закрепленное имущество и имущество, приобретенное за счет средств, выделенных ему по смете;
- Право оперативного управления ограничивается пределами, установленными законом, целями деятельности субъекта этого права, заданиями собственника и назначением имущества

Практикум

Язева после смерти деда получила в наследство коллекцию картин, которая состояла из полотен Айвазовского, Шишкина, Репина и других русских художников. Картины она сложила на чердаке, так как жилое помещение сдавала внаем и боялась, что они могут быть похищены. В связи с тем, что Язева не осуществляла надлежащего ухода за картинами, областной художественный музей предъявил иск об их истребовании и передаче музею. Суд иск удовлетворил. Язева обжаловала это решение .

Как решить спор?

Решить тест по теме «Частная, муниципальная и государственная собственность»

1. **Какие формы собственности признаются:**
   а) частая
   б) государственная
   в) муниципальная
   г) все вышеперечисленные, а также иные формы собственности

2. Количество и стоимость имущества, находящегося в собственности юридических и физических лиц, ограничиваются:
   а) 1000 МРОТ
   б) 500 МРОТ
   в) 1500 МРОТ
   г) не ограничиваются за исключением пределов, установленных ФЗ в той мере, в какой это необходимо для защиты конституционного строя, нравственности, прав и законных интересов других лиц

3. Какое имущество относится к государственной собственности:
   а) все имущество, находящее на территории РФ
   б) имущество физических и юридических лиц, находящихся на территории РФ
   в) имущество иностранных граждан, находящихся на территории РФ
   г) имущество, принадлежащее на праве собственности РФ и субъектов федерации

4. Какое имущество относится к муниципальной собственности:
   а) имущество, принадлежащее на праве собственности городским и сельским поселениями
   б) имущество, принадлежащее субъектам РФ
   в) имущество, принадлежащее юрлицам, как на территории определенного города или поселка
   г) имущество, принадлежащее РФ

5. Учредители (участники, члены) общественных и религиозных организаций, передавая в собственность этим организациям имущество:
   а) приобретают права на переданное ранее имущество
   б) теряют право собственности на переданное имущество
   в) оставляют за собой право собственности
   г) приобретают право общей долевой собственности

Контрольные вопросы по теме

1. В чем состоят различия между правом хозяйственного ведения и оперативного управления?
2. Каковы условия удовлетворения виндикационного иска?
3. Что означает понятие «негаторный иск» ?
4. Какова правовая природа иска об освобождении имущества от ареста?
5. В чем разница между понятиями «право собственности» и «право

Задание на дом

1. Выписать и указать статьи гражданского кодекса РФ.
2. Составить схему: «Перечень движимого и недвижимого имущества, которое может иметь муниципальное образование на праве собственности (на основании ФЗ №131)»

РАЗДЕЛ 2. ВЕЩНОЕ ПРАВО

ТЕМА 2.3 ПРАВО ОБЩЕЙ СОБСТВЕННОСТИ (гл. 16 ГК РФ)

План занятий:

1. Понятие права общей собственности
2. Основания возникновения права общей собственности.
3. Особенности правового регулирования долевой собственности.
4. Особенности правового регулирования совместной собственности.

ЦЕЛЬ: ФОРМИРОВАНИЕ ПРЕДСТАВЛЕНИЙ О ЧАСТНОЙ, МУНИЦИПАЛЬНОЙ И ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ КАК ОСОБОМ ИНСТИТУТЕ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА, ПОНЯТИИ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ В ОБЪЕКТИВНОМ И СУБЪЕКТИВНОМ СМЫСЛЕ

Задачи:

1. Обеспечить усвоение учащимися понятия частной, муниципальной и государственной собственности;
2. Способствовать формированию у обучающихся представлений о правомочиях собственника, бремени содержания собственности;
3. Подвести обучающихся к пониманию оснований возникновения права собственности, форм собственности через изучение материала нормативно правовых актов, пособия для поступающих в высшие учебные заведения, учебника;
4. Способствовать развитию логического мышления, грамотной устной речи, навыков исследовательской деятельности и навыков анализировать свою деятельность;
5. Воспитывать культуру общения, правовую культуру

ПОНЯТИЕ ПРАВА ОБЩЕЙ СОБСТВЕННОСТИ

Право общей собственности:

– *в объективном смысле* –совокупность правовых норм, регулирующих отношения принадлежности одного и того же имущества одновременно двум или нескольким лицам;

- в *субъективном смысле* – юридически обеспеченная возможность двух или более лиц сообща владеть, пользоваться и распоряжаться принадлежащим им имуществом

Основная особенность общей собственности:

при общей собственности возникают не только отношения собственников с третьими лицами (внешние отношения), но и отношения собственников между собой (внутренние отношения)

ОБЩАЯ СОБСТВЕННОСТИ (гл. 16 ГК РФ)

Общая собственность –
имущество, находящееся в собственности двух или нескольких лиц (ст. 245 ГК РФ)

ДОЛЕВАЯ
(с определением доли)

СОВМЕСТНАЯ
(без определения долей)

Определение долей (ст. 245 ГК РФ)

- ❑ при отсутствии определения долей (законом или соглашением) они считаются равными);
- ❑Соглашение всех участников может предусматривать порядок определения и изменения их долей в зависимости от вклада каждого в образование и приращение общего имущества;
- ❑ при отсутствии такого соглашения улучшения, отделимые от основного объекта общей собственности, поступают в собственность произведшего их участника, а неотделимые становятся объектом общей собственности всех участников;
- ❑Участник, совершивший неотделимые улучшения, имеет право на соответствующее увеличение своей доли

- ❑Общая собственность супругов (ст.256 ГК РФ)
- ❑Собственность крестьянского хозяйства (ст. 257 ГК РФ)

РАЗДЕЛ ИМУЩЕСТВА
(ст. 254 ГК РФ)
осуществляется после предварительного определения доли каждого по правилам раздела имущества в долевой собственности

РАЗДЕЛ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
(ст. 252 ГК РФ)

Владение, пользование и распоряжение осуществляется по соглашению участников (ст. 246, 247 ГК РФ)

ОСНОВАНИЯ ДЛЯ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ПРАВА ОБЩЕЙ СОБСТВЕННОСТИ

1. Совершение гражданско-правовых сделок, в частности, приобретение двумя и более лицами вещи

2. Наследование или получение в дар двумя или несколькими лицами имущества

3. Переработка общей вещи или совместное создание вещи

4. Приобретение имущества лицами, состоящими в браке

5. Получение доходов, плодов, продукции от использования имущества, находящегося в общей собственности

6. Строительство на общие средства объекта, в частности, юридическими лицами или муниципальными образованиями

7. Совместное приобретение права собственности на безнадзорных животных, клад, находку

8. Участие нескольких лиц в договорах простого товарищества и крестьянских (фермерских) хозяйствах

Практикум

Одна известная теннисистка состояла в браке со своим мужем, который вдруг скончался. Принадлежавший покойнику жилой дом с пристройкой и надворными постройками он завещал своему внуку. Приняв наследство, внук вдруг ни с того ни с сего все это имущество подарил своей матери.

Теннисистка обиделась и обратилась в суд с иском к матери внука о признании за ней (известной теннисисткой) нрава собственности на часть упомянутого дома, ссылаясь на то, что в период совместного проживания со своим мужем она принимала участие в капитальном ремонте дома, а поэтому имеет право на его половину как на совместную собственность супругов. Суд установил, что дом был возведен до вступления в брак, и после вступления покойного в брак с истицей на протяжении последующих лет их совместной жизни он неоднократно ремонтировался, в том числе капитально, когда была сделана пристройка к дому, имевшая отдельный вход.

Решить тест по теме «Общие положения о вещных правах и праве собственности»

1. В каком случае возникает преимущественное право покупки доли в праве долевой собственности:

а) при продаже доли одним участником долевой собственности другому участнику

б) при продаже доли постороннему лицу

в) при продаже доли на публичных торгах

2. В течение какого срока участник долевой собственности может реализовать преимущественное право покупки продаваемой доли:

а) 3 месяца для недвижимого имущества и 1 месяц для движимого

б) 1 месяц для недвижимого имущества и 10 дней для движимого

в) 15 дней для недвижимого имущества и 5 дней для движимого

3. При продаже доли в праве долевой собственности с нарушением преимущественного права покупки любой другой участник долевой собственности имеет право:

а) требовать возмещения ущербов

б) требовать признания сделки недействительной

в) требовать перевода на себя прав и обязанностей покупателя

4. Имущество крестьянского (фермерского) хозяйства, созданного без образования юридического лица по общему правилу находится в:

а) долевой собственности его членов

б) совместной собственности его членов

в) собственности главы крестьянского (фермерского) хозяйств

5. Найти соответствия:

а) общая собственность представляет собой…

б) субъектами общей собственности могут быть…

в) общая собственность по общему правилу является…

1. Одно право собственности, у которого несколько субъектов
2. Несколько прав собственности на одну и ту же вещь
3. Только граждане
4. Любые субъекты гражданского права
5. Долевой
6. Совместной

Контрольные вопросы по теме

1. Понятие, виды общей собственности.
2. Основания приобретения права общей собственности.
3. Особенности осуществления права общей собственности.
4. Право общей долевой собственности.
5. Право преимущественной покупки. Последствия несоблюдения права преимущественной покупки.
6. Право общей совместной собственности.
6.1 Законный режим имущества супругов.
6.2 Договорной режим имущества супругов. Брачный договор.
6.3 Право общей собственности крестьянского (фермерского) хозяйства.
7. Основания и порядок прекращения права общей собственности.

Задание на дом

Темы рефератов

1. Право общей собственности в многоквартирном доме.
2. Основания возникновения права общей собственности.
3. Проблемы реализации правомочий собственника в праве общей собственности.

Задания

1. Составьте уведомление о продаже доли.
2. Составьте соглашение о разделе имущества между участниками общей собственности.
3. Составьте брачный договор.

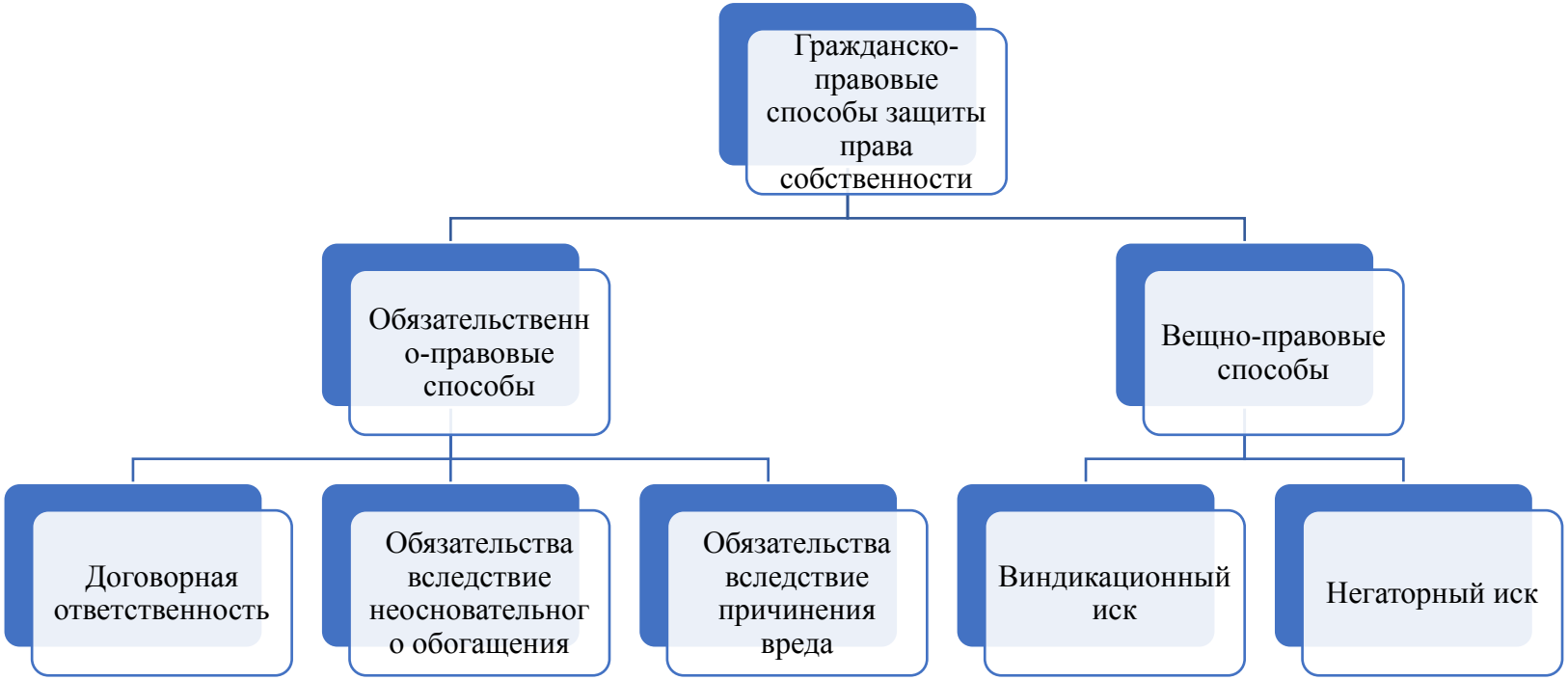
ЦЕЛЬ: ФОРМИРОВАНИЕ ПРЕДСТАВЛЕНИЙ О ЗАЩИТЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ И ДРУГИХ ВЕЩНЫХ ПРАВ

Задачи:

1. Установить способы и средства защиты права собственности и других вещных прав;
2. Определить предмет и основания предъявления виндикационного (негаторного) иска;
3. Определить основания удовлетворения виндикационного (негаторного) иска.

Защита прав собственности и других вещных прав (гл. 20 ГК РФ) -

применение к лицу, нарушающему право собственности или препятствующему его осуществлению, установленных законом неблагоприятных мер



РАЗДЕЛ 2. ВЕЩНОЕ ПРАВО

ТЕМА 2.4 ЗАЩИТА ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ И ДРУГИХ ВЕЩНЫХ ПРАВ

План занятий:

1. Понятие защиты права собственности и иных вещных прав.
2. Способы защиты права собственности и иных вещных прав.

Защита прав собственности и других вещных прав (гл. 20 ГК РФ)

Виндикационный иск – иск об требовании имущества из чужого незаконного владения (ст. 301 ГК РФ)

Негаторный иск – Иск владеющего собственника к третьему лицу об устранении препятствий, мешающих ему нормально осуществлять либо правомочия пользования, либо правомочия распоряжения (ст. 304 ГК РФ)

Вещь сохранилась в натуре	ОБЪЕКТ ИСКА	Вещь сохранилась в натуре
Собственник утратил владение вещью, т.е. вещь выбыла из сферы его хозяйственного господства	ИСТЕЦ	Собственник владеет вещью, она находится в сфере его хозяйственного господства
•Вещь находится у другого лица; •Данное лицо никакими правами в отношении этой вещи не обладает	ОТВЕТЧИК	•Третье лицо своими неправоправными действиями препятствует собственнику осуществлять либо правомочия пользования, либо правомочия распоряжения; •Это третье лицо никакими правоотношениями с собственником этой вещи не связано

Сравнительная таблица по виндикационному иску добросовестного и недобросовестного владельца

Добросовестный владелец		Недобросовестный владелец
Не знал и недолжен был знать о незаконности своего владения	**ОТЛИЧИЯ**	Знал или должен был знать о незаконности своего владения
Если вещь выбыла из владения помимо воли собственника или лица, которому он не доверил (кража, потерял): вещь, доходы, плоды (с момента, когда узнал/должен был узнать о незаконности своего владения)	**ВОЗВРАЩАЕТ**	В любом случае: вещь, доходы, плоды (возвращает все полученное собственнику)

Практикум

Во время вечерней прогулки у моря Ястребова забыла на скамейке шерстяной жакет. Через неделю она случайно обнаружила его в комиссионном магазине и предъявила иск о его возврате, указав в исковом заявлении все приметы вещи Представитель магазина в суде заявил, что при принятии вещей магазин исходит из презумпции «фактический владелец вещи является ее собственником».

Каким будет решение суда?

Решить тест по теме «Защита вещных прав»

1. **К числу вещно-правовых исков не относится:**
   а) иск об истребовании вещи из чужого незаконного владения
   б) иск об устранении нарушений, не связанных с лишением владения вещью
   в) иск о возмещении вреда, причиненного повреждением или уничтожением вещи
   г) иск об освобождении вещи от ареста (исключении из описи)
   д) иск о признании вещного права
2. **Какой из названных субъектов может использовать виндикационный иск:**
   а) арендодатель для возврата вещи по истечении срока договора аренды
   б) акционер для возврата акций, незаконно списанных с его счета
   в) собственник для возврата квартиры, которая была продана по поддельной доверенности
3. **Под добросовестным приобретателем при виндикации понимают лицо, которое:**
   а) смогло предоставить доказательства, подтверждающие основание, по которому у него находится вещь
   б) не знало и не могло знать о том, что приобретает вещь у неуправомоченного лица
   в) исполнило все свои обязательства перед отчуждателем вещи
4. **Приведите примеры нарушений, при которых может использоваться негаторный иск**

5. **Срок исковой давности в отношении негаторного иска:**
   а) составляет 1 год
   б) составляет 3 года
   в) составляет 10 лет
   г) не применяется
6. **Иск об освобождении вещи от ареста предъявляется к:**
   а) должнику, у которого произведен арест имущества
   б) лицу, в интересах которого наложен арест на имущество
   в) должнику, у которого произведен арест имущества, и лицу, в интересах которого наложен арест на имущество
   г) судебному приставу-исполнителю

Контрольные вопросы по теме

1. Что такое система гражданско-правовой защиты?
2. Что такое виндикационный иск?
3. Почему виндикационный иск применим только к возврату индивидуально-определенных вещей?
4. В каких случая необходимо обращаться в суд с негаторным иском?
5. Какие обязательственно-правовые способы защиты вы знаете?

Задание на дом

Составить заявление о признании права собственности

РАЗДЕЛ 3. ОБЩАЯ ЧАСТЬ ОБЯЗАТЕЛЬСТВЕННОГО ПРАВО

ТЕМА 3.1 ПОНЯТИЕ, СИСТЕМА И ОСНОВАНИЕ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

План занятий:

1. Понятие обязательств в гражданском праве
2. Обязательственное правоотношение.
3. Классификация обязательств.
4. Основания возникновения обязательств.

ЦЕЛЬ: ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПОНЯТИЙ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ, ОСНОВАНИЙ ИХ ВОЗНИКНОВЕНИЯ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОТДЕЛЬНЫХ ВИДОВ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ НА ПРЕДПРИЯТИЯХ И ГРАЖДАНАМИ

Задачи:

1. Дать понятие обязательств в гражданском праве
2. Изучить обязательственное правоотношение.
3. Рассмотреть классификацию обязательств.
4. Изучить основания возникновения обязательств.

ПОНЯТИЕ И СТОРОНЫ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА (гл. 21 ГК РФ)

Обязательство:
правоотношение, в силу которого одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие (передать имущество, выполнить работу, уплатить деньги и т.п.) либо воздержаться от определенного действия, а кредитор имеет право требовать от должника исполнения его обязанности (п.1 ст. 307 ГК РФ)

в результате правового регулирования отношения экономического оборота приобретают правовую форму и становятся обязательственными правоотношениями

Субъекты – кредитор (уполномоченная сторона) и должник (обязанная сторона)

Объекты действия, которые должник обязан совершить в пользу кредитора

Основные элементы обязательственного правоотношения

Содержание составляет взаимодействие между кредитором и должником

Форма образует субъективные права и обязанности, принадлежащие кредитору и должнику

Сравнительная таблица прав собственности и обязательственного права

Право собственности	Обязательственное право
Правоотношение абсолютное	Правоотношение относительное
Осуществляются собственником самостоятельно. Распоряжаясь имуществом собственник может заключать различные договоры, выступая в обязательстве в качестве стороны	Кредитор имеет право требования к должнику. К должнику в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своей обязанности применяются меры гражданско-правовой ответственности
Может длиться вечно	Имеет определенный срок

КЛАССИФИКАЦИЯ ВИДОВ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

ОСНОВАНИЯ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

- Договоры и иные сделки, не противоречащие законам;
- Акты государственных органов и ОМС, если они предусмотрены законом в качестве оснований возникновения обязательств;
- Судебные решения, устанавливающие гражданские права и обязанности;
- Приобретение имущества по основаниям, предусмотренным законом;
- Создание произведений науки, искусства, литературы, изобретений и иных результатов интеллектуальной деятельности;
- Причинение вреда другому человеку;
- Неосновательное обогащение;
- Иные действия граждан и юридических лиц;
- События, с которыми законы и подзаконные акты связывают наступление гражданско-правовых норм

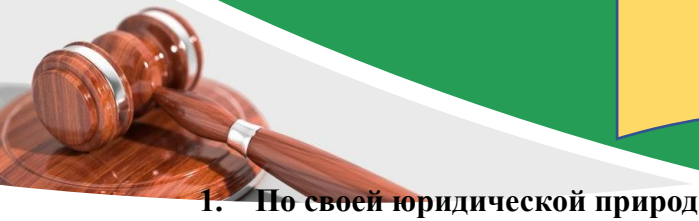
Практикум

Акционерное общество «Антарес» заключило с городским Комитетом по управлению имуществом договор аренды нежилого помещения, находящегося в муниципальной собственности. В течение нескольких месяцев стороны надлежащим образом исполняли свои обязанности, однако, несмотря на это, арендодатель потребовал возврата помещения и выселения из него арендатора, сославшись на то, что он является собственником помещения, вправе пользоваться и распоряжаться им по своему усмотрению, а поскольку им подыскан новый арендатор, готовый вносить большую арендную плату, он хотел бы «перезаключить» договор с этим последним. Арендатор отказался освободить помещение и возразил, что по условиям договора аренды между ним и арендодателем возникли обязательственные правоотношения, содержанием которых является, в частности, право арендатора пользоваться помещением и корреспондирующая ему обязанность арендодателя не препятствовать арендатору в таком пользовании по крайней мере в течение срока действия договора. На это председатель Комитета в письме ответил, что право собственности имеет приоритет над обязательственным правом, а значит, арендатор может претендовать только на возмещение убытков, причиненных незаконным расторжением договора аренды, но не на пользование помещением. Кроме того, Комитет является органом публичной власти, и, значит, арендатор обязан беспрекословно подчиняться его распоряжениям. *Как решить конфликт?*

Ответ на задачу

В соответствии со ст. 606 ГК РФ, по договору аренды (имущественного найма) арендодатель (наймодатель) обязуется предоставить арендатору (нанимателю) имущество за плату во временное владение и пользование или во временное пользование. Основное право арендатора заключается в возможности пользоваться данным помещением. Безусловно, данное обязательственное право имеет приоритет перед правом собственности арендодателя.

Кроме того, ст. 619 ГК РФ содержит исчерпывающий перечень случаев, когда арендодатель вправе требовать досрочного расторжения договора. В данном перечне такое основание, как желание заключить новый договор с иным лицом, отсутствует. Следовательно, в данном споре прав арендатор.



Решить тест по теме «Понятие обязательства»

1. По своей юридической природе обязательство - это:

а) юридический факт

б) правоотношение

в) обязанность

2. Предмет обязательства составляют:

а) действия по передаче имущества, уплате денег, выполнению работ, оказанию услуг

б) действия по внесению вклада в совместную деятельность

в) воздержание от совершения определенных действий

г) все перечисленное верно

3. Самое распространенное основание возникновения обязательства:

а) односторонняя сделка

б) договор

в) причинение вреда

г) неосновательное обогащение

4. К каким из названных отношений общие положения об обязательствах (подраздел 1 раздела 3 ГК РФ) применяться не могут:

а) к договорным обязательствам

б) к обязательствам вследствие причинения вреда и к обязательствам неосновательного обогащения

в) к требованиям, возникшим из корпоративных отношений

г) к требованиям, связанным с применением последствий недействительности сделки

д) к требованиям о возврате вещи из чужого незаконного владения к требованиям об устранении препятствий в пользовании вещью

5. Самое широкое по смыслу понятие:

а) регулятивное обязательство

б) договорное обязательство

в) обязательство по выполнению работ

Контрольные вопросы по теме

1. Принцип реального исполнения обязательств.
2. В чем заключается понятие гражданско-правового обязательства.
3. Каковы основные виды обязательств в Российской Федерации?

Задание на дом

Написать реферат на тему:

1. Простые и сложные обязательства в гражданском законодательстве.

РАЗДЕЛ 3. ОБЩАЯ ЧАСТЬ ОБЯЗАТЕЛЬСТВЕННОГО ПРАВО

ТЕМА 3.2 ИСПОЛНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

План занятий:

1. Понятие и принципы исполнения обязательств.
2. Множество лиц в обязательстве.
3. Долевые, солидарные и субсидиарные обязательства.
4. Перемена лиц в обязательстве.
5. Предмет, способ, место, срок исполнения обязательств.
6. Основания прекращения обязательств.

ЦЕЛЬ: ВЫЯВИТЬ И РАССМОТРЕТЬ ОСОБЕННОСТИ ИСПОЛНЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Задачи:

Дидактическая:

- повторение и закрепление основных знаний и понятий по теме;
- формирование навыков работы с раздаточным материалом;
- формирование умения применять полученные знания на практике.

Развивающая:

- развитие умения анализировать услышанное, выделять главное в изучаемом материале;
- развитие культуры речи;
- развитие навыков как устной, так и письменной речи;
- развитие воображения (при решении задач).

Воспитательная:

- воспитание уважительного отношения к праву и закону;
- воспитание чувства взаимовыручки и поддержки при работе в группе.

Исполнение обязательств (гл. 22 ГК РФ)

Обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов, а при отсутствии таких условий и требований – в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями

ПРИНЦИПЫ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

Недопустимость одностороннего отказа от исполнения обязательства и одностороннего изменения его условий, кроме предусмотренных законом случаев (ст. 310 ГК РФ

Исполнение надлежащему лицу, если иное не вытекает из соглашения сторон или обычаев делового оборота либо существа обязательства (ст. 312 ГК РФ)

Исполнение в срок, установленный обязательством, а если срок не предусмотрен, то должно быть исполнено в разумный срок (ст. 314 ГК РФ). Должник вправе исполнить обязательство досрочно, если иное не предусмотрено законом, иными НПА или условиями обязательства либо не вытекает из его существа (ст.315 ГК РФ)

Исполнение в надлежащем месте, т.е. месте, установленном обязательством, а если иное не предусмотрено обязательством, то в месте, определенном законом, иными ПА или явствует из обычаев делового оборота (ст. 316 ГК РФ)

Исполнение в надлежащей валюте, т.е. в рублях, а в предусмотренных законом случаях, порядке и на условиях, определенных законом, в иностранной валюте. В обязательстве может быть предусмотрена оплата в рублях в сумме, эквивалентной определенной сумме в иностранной валюте или в условиях денежных единицах, например экю (ст. 317 ГК РФ)

ПЕРЕМЕНА ЛИЦ В ОБЯЗАТЕЛЬСТВАХ

ПЕРЕХОД ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ

замена кредитора в обязательстве путем уступки прав требования по договору или в соответствии с законом
(п. 1 ст. 382 ГК РФ)

ПЕРЕВОД ДОЛГА

замена должника в обязательстве путем перевода обязанностей по соглашению между первоначальным должником и новым должником или в силу закона
(п. 1 ст. 391, 392[1] ГК РФ)

НЕ ДОПУСКАЮТСЯ

- в строго личных обязательствах;
- в силу запрета законом, иными НПА, договором

(ст. 383, п. 1 ст. 388 ГК РФ)

1. ПЕРЕХОД ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ

ЦЕССИЯ

передача права <u>в силу</u> заключенной между первоначальным кредитором (цедентом) и новым кредитором (цессионарием) <u>сделки</u> либо на основании иных юридических фактов, приводящая к замене кредитора в обязательстве
(п. 1 ст. 382 ГК РФ)

СУБРОГАЦИЯ

переход права требования <u>в силу закона</u> от первоначального к новому кредитору в размере реально произведенного им прежнему кредитору исполнения обязательства

(п. 1 ст. 965 ГК РФ)

2. ПЕРЕВОД ДОЛГА (условия)

перевод должником своего долга на другое лицо допускается **с согласия кредитора** и при отсутствии такого согласия является ничтожным (п. 2 ст 391 ГК РФ)

для перехода долга в силу закона **не требуется согласия кредитора**, если иное не установлено законом и не вытекает из существа обязательства (п. 2 ст 392 ГК РФ)

ФОРМА перемены лиц в обязательствах

1. Уступка требования, основанного на сделке, совершенной в простой письменной или нотариальной форме, должна быть совершена в соответствующей письменной форме (п. 1 ст 389 ГК РФ)

2. Уступка требования по сделке, требующей государственной регистрации, должна быть зарегистрирована в порядке, установленном для регистрации этой сделки, если иное не установлено законом (п. 1 ст 389 ГК РФ)

оформление перевода долга осуществляется по тем же правилам

СУБЪЕКТЫ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

КРЕДИТОР управомоченная сторона

ДОЛЖНИК обязанная сторона

по своему субъектному составу обязательства могут быть

1. Без замены кредитора или должника (строго личные)
2. С участием третьих лиц
3. С множественностью лиц

МНОЖЕСТВЕННОСТЬ ЛИЦ В ОБЯЗАТЕЛЬСТВЕ

в обязательстве в качестве каждой из его сторон — кредитора или должника — могут участвовать одно или одновременно несколько лиц

(п. 1 ст. 308 ГК РФ)

активная на стороне кредитора несколько лиц, на стороне должника — одно лицо

пассивная на стороне должника несколько лиц, на стороне кредитора — одно лицо

смешанная на обеих сторонах выступают одновременно несколько лиц

обязательства с множественностью лиц могут быть

- долевыми
- солидарными
- субсидиарными

Практикум

Коммерческий банк обратился к заемщику с требованием об уплате процентов за пользование кредитом за период с момента перечисления денежных средств с расчетного счета заемщика до поступления их на расчетный счет кредитора. Возражая против этого требования, ответчик указывал, что, перечислив средства со своего счета в срок, установленный для возврата кредита, он надлежащим образом исполнил свое обязательство.

Ответ на задачу

Статьей 64 Основ гражданского законодательства установлено, что, если место исполнения не определено законодательством или договором и не явствует из существа обязательства или обычаев делового оборота, исполнение по денежному обязательству должно быть произведено в месте жительства кредитора на момент исполнения обязательства, а если кредитором является юридическое лицо - в месте его нахождения на момент возникновения обязательства. Согласно статье 112 Основ безналичные расчеты производятся юридическими лицами через банк, в котором им открыт соответствующий счет. Таким образом, местом исполнения денежного обязательства следует считать банк, открывший кредитору расчетный или иной счет, на который в соответствии с условиями договора должны быть зачислены средства. Следовательно, обязательство считается надлежаще исполненным в момент поступления средств на счет кредитора, если иное не предусмотрено договором, и кредитор вправе требовать от заемщика уплаты процентов за пользование средствами за период после их списания со счета должника до поступления на счет кредитора.

Решить тест по теме «Исполнение обязательств»

1. Какой из названных принципов исполнения обязательств не закреплен в действующем законодательстве:

а) принцип надлежащего исполнения

б) принцип реального исполнения

в) принцип неизменности (стабильности) обязательств

г) принцип исполнения обязательств наиболее экономичным образом

д) иск о признании вещного права

2. Валютная оговорка – это условие о том, что:

а) денежное обязательство подлежит оплате в иностранной валюте

б) денежное обязательство подлежит оплате в иностранной валюте в сумме, эквивалентной определенной сумме в рублях

в) денежное обязательство подлежит оплате в рублях в сумме, эквивалентной определенной сумме в иностранной валюте

3. Составьте верные утверждения «По общему правилу…»:

а) односторонний отказ от исполнения обязательства…

б) одностороннее изменение условий обязательства…

в) исполнение должником обязательства по частям…

г) досрочное исполнение обязательств, связанных с осуществлением обеими сторонами предпринимательской деятельности

д) досрочное исполнение обязательств, не связанных с осуществлением обеими сторонами предпринимательской деятельности

е) исполнение денежного обязательства в иностранной валюте

4. Сумма, выплачиваемая по денежному обязательству непосредственно на содержание гражданина (в возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью, по договору пожизненного содержания и др.)

а) индексируется с учетом уровня инфляции

б) увеличивается пропорционально увеличению установленного законом МРОТ

в) увеличивается пропорционально повышению установленной в соответствии с законом величины прожиточного минимума

5. При солидарной обязанности должников кредитор в праве:

а) требовать исполнения от каждого из должников в определенной доле. Доли должников предполагаются равными

б) требовать исполнения как от всех должников совместно, так и от любого из них в отдельности, причем как полностью, так и в части

в) требовать исполнения от основного должника. При неудовлетворении требования основным должником оно может быть предъявлено дополнительному должнику

г) не применяется

Контрольные вопросы по теме

Контрольные задания

1. Понятие гражданско-правового обязательства. Значение обязательства в гражданском праве. Элементы обязательства.
2. Обязательственное право — подотрасль гражданского права. Соотношение права вещного и обязательственного.
3. Основание возникновения и виды гражданско-правового обязательства.
4. Понятие исполнения обязательств.
5. Принципы исполнения обязательств.
6. Условия исполнения обязательств: субъект, предмет, срок, место, способ.
7. Просрочка исполнения.
8. Понятие и функции ответственности за нарушение обязательств.
9. Виды и формы ответственности.
10. Основания (условия) ответственности за нарушение обязательств.
11. Понятие и основания прекращения обязательств.

Аналитические задания

1. Долевые обязательства в судебной практике: правовые проблемы.
2. Солидарные обязательства в судебной практике: правовые проблемы.
3. Принцип реального исполнения.
4. Перепоручение и переадресовка исполнения.
5. Ответственность за нарушение денежных обязательств.
6. Новация: практическое применение.
7. Зачет: пределы применения.

Задание на дом

Составить схему: «Способы обеспечения и исполнения обязательств»

РАЗДЕЛ 3. ОБЩАЯ ЧАСТЬ ОБЯЗАТЕЛЬСТВЕННОГО ПРАВО

ТЕМА 3.3 ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

План занятий:

1. Понятие и способы обеспечения исполнения обязательств.
2. Неустойка, ее виды, способы исчисления.
3. Залог, его виды.
4. Содержание договора о залоге.
5. Ипотека.
6. Обращение взыскания на заложенное имущество.
7. Удержание имущества должника.
8. Поручительство.
9. Банковская гарантия.
10. Задаток

ПОНЯТИЕ И СТОРОНЫ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА (гл. 21 ГК РФ)

Обязательство:
правоотношение, в силу которого одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие (передать имущество, выполнить работу, уплатить деньги и т.п.) либо воздержаться от определенного действия, а кредитор имеет право требовать от должника исполнения его обязанности (п.1 ст. 307 ГК РФ)

в результате правового регулирования отношения экономического оборота приобретают правовую форму и становятся обязательственными правоотношениями

Субъекты – кредитор (уполномоченная сторона) и должник (обязанная сторона)

Объекты действия, которые должник обязан совершить в пользу кредитора

Основные элементы обязательственного правоотношения

Содержание составляет взаимодействие между кредитором и должником

Форма образует субъективные права и обязанности, принадлежащие кредитору и должнику

Неустойка –

Определенная законом или договором денежная сумма , которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства , в частности в случае просрочки исполнения (ст. 330 ГК РФ)

В зависимости от основания возникновения:

- **Законная** – установлена в законе (п.1 ст. 330 ГК РФ)
- **Договорная** – установлена соглашением сторон (п. 1 ст. 330 ГК РФ)

В зависимости от формы начисления:

- **Штраф** – фиксированная сумма (п. 1 ст. 330 ГК РФ)
- **Пени** – периодические платежи (п. 1 ст. 330 ГК РФ)

В зависимости от соотношения с убытками (п. 1 ст. 394 ГК РФ)

- **Зачетная** – убытки взыскиваются в части, не покрытой неустойкой
- **Штрафная** – неустойка взыскивается наряду с убытками
- **Альтернативная** – взыскивается неустойка либо убытки – по выбору кредитора
- **Исключительная** – взыскивается только неустойка

Форма соглашения о неустойке –

(ст. 331 ГК РФ)

Соглашение о неустойке должно быть совершено в письменной форме независимо от формы основного обязательства. Несоблюдение письменной формы влечет недействительность соглашения о неустойке

Размеры неустойки

Размер законной неустойки может быть увеличен соглашением сторон, если закон этого не предусматривает

Если подлежащая уплате неустойка явно несоразмерна последствиям нарушения обязательств, суд вправе по заявлению должника уменьшить неустойку (ст.333 ТК РФ)

Размеры неустойки

Размер законной неустойки может быть увеличен соглашением сторон, если закон этого не предусматривает

Если подлежащая уплате неустойка явно несоразмерна последствиям нарушения обязательств, суд вправе по заявлению должника уменьшить неустойку (ст.333 ТК РФ)

ЗАДАТОК

денежная сумма, выдаваемая одной из договаривающихся сторон в счет причитающихся с нее по договору платежей другой стороне, в доказательство заключения договора и в обеспечение его исполнения (ст. 380 ГК РФ)

ФУНКЦИИ ЗАДАТКА

1. ПЛАТЕЖНАЯ

При исполнении сторонами договорных обязательств сумма задатка засчитывается в счет платежей, подлежащих осуществлению стороной, выдавшей задаток

2. ДОКАЗАТЕЛЬСТВЕННАЯ

Задаток выдается в подтверждение заключенного договора, исполнение обязательства из которого им обеспечивается

3. ОБЕСПЕЧИТЕЛЬНАЯ

Если за неисполнение договора ответственна сторона, давшая задаток, он остается у другой стороны. Если за неисполнение договора ответственна сторона, получившая задаток, она обязана уплатить другой стороны двойную сумму задатка (п.2 ст.381 ГК РФ)

ЦЕЛЬ: ОПРЕДЕЛЕНИЕ ПОНЯТИЙ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ, ОСНОВАНИЙ ИХ ВОЗНИКНОВЕНИЯ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОТДЕЛЬНЫХ ВИДОВ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ НА ПРЕДПРИЯТИЯХ И ГРАЖДАНАМИ

Задачи:

1. Дать понятие обязательств в гражданском праве
2. Изучить обязательственное правоотношение.
3. Рассмотреть классификацию обязательств.
4. Изучить основания возникновения обязательств.

ОТЛИЧИЯ ЗАДАТКА

ОТ НЕУСТОЙКИ

- Задаток вносится вперед, а неустойка выплачивается при неисполнении или ненадлежащем исполнении обеспеченного ею обязательства;

- Неустойка может быть уменьшена судом, а задаток является фиксированной суммой;

Обеспечительная функция задатка проявляется только в случае неисполнения сторонами договорного обязательства и не касается случаев его ненадлежащего исполнения

ОТ АВАНСА

- Аванс не выполняет обеспечительной функции;

Аванс возвращается стороне, его выдавшей в случае неисполнения получившей его стороне;

- Для аванса не установлена обязатеьлная письменная форма соглашения о нем

В случае сомнения в отношении того, является ли сумма, уплаченная в счет причитающихся со стороны по договору платежей, задатком, эта сумма считается уплаченной в качестве аванса, если не оказано иное (п. 3 ст. 380 ГК РФ)

ПОРУЧИТЕЛЬСТВО

Гарантия поручителя перед кредитором за том, сто должник исполнить свое обязательство перед этим кредитором

ОСНОВАНИЯ ВОЗНИКНОВЕНИЯ

ДОГОВОР
(п. 1 ст.361 ГК РФ)

ЗАКОН
(п. 2 ст. 361 ГК РФ)

ОДНОСТОРОННЯЯ СДЕЛКА
Положение «О простом и переводном векселе)

ОСОБЫЕ ВИДЫ ПОРУЧИТЕЛЬСТВА

АВАЛЬ

Односторонняя абстрактная сделка, в силу которой определенное лицо (авалист ли кавент) принимает на себя простое и ничем не обусловленное одностороннее обязательство платежа суммы векселя или чека полностью или в части за счет аваля

ДЕЛЬКРЕДЕРЕ

Ручательство комиссионера за исполнение третьим лицом сделки, заключенной с ним за счет коминента (п.1 ст. 993 ГК РФ)

ДОГОВОР ПОРУЧИТЕЛЬСТВА

По договору поручительства поручитель обязывается перед кредитором другого лица отвечать за исполнение последним его обязательства полностью или в части.

Договор поручительства может быть заключен также для обеспечения обязательства, которое возникнет в будущем (п. 1 ст. 361 ГК РФ

ЮРИДИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА

1. Консенсуальный
2. Односторонний
3. Безвозмездный
4. Имущественный
5. Поименованный

СТОРОНЫ ДОГОВОРА

ВЕРИТЕЛЬ

Кредитор по обеспечиваемому обязательству

ПОРУЧИТЕЛЬ

Лицо, ручающееся за должника за исполнение им своего обязательства

ФОРМА ДОГОВОР ПОРУЧИТЕЛЬСТВА

Договор поручительства должен быть совершен в письменной форме. Несоблюдение письменной формы влечет недействительность договора поручительства (ст. 363 ГК РФ)

Обеспечительная функция поручительства проявляется в том, что при неисполнении или ненадлежащем исполнении должником обеспеченного поручительством обязательства поручитель и должник отвечают перед кредитором солидарно, если законом или договором поручительства не предусмотрена субсидиарная ответственность поручителя

Поручитель отвечает перед кредитором в том же объеме, как и должник, включая уплату процентов, возмещение судебных издержек по взысканию долга и других убытков кредитора, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательства должником, если иное не предусмотрено договором поручительства (ст. 363 ГК РФ)

БАНКОВСКАЯ ГАРАНТИЯ

ГАРАНТ– лицо, выдавшее письменный документ, содержащий обязательство выплатить денежную сумму в случае представления бенефициаром письменного требования об оплате. В качестве гаранта могут выступать только коммерческие ЮЛ (п. 3 ст. 368 ГК РФ)

СУБЪЕКТЫ ПРАВООТНОШЕНИЙ, СВЯЗАННЫХ С ВЫДАЧЕЙ НЕЗАВИСИМОЙ ГАРАНТИИ

ПРИНЦИПИАЛ – лицо, являющееся должником по обязательству, исполнение которого обеспечивается независимой гарантией, выданной гарантом по его просьбе. В качестве принципала могут выступать физические и юридические лица

БЕНЕФИЦИАР – лицо, в пользу которого как кредитора принципала выдается независимая гарантия. В качестве бенефициара могут выступать как физические, так и юридические лица

ВИДЫ НЕЗАВИСИМЫХ ГАРАНТИЙ (СТ. 371-372 ГК РФ)

ОТЗЫВНЫЕ –гарантия может быть отозвана, если это предусмотрено в ней самой

БЕЗОТЗЫВНЫЕ –гарантия может быть безотзывной, если это прямо указано в ней самой

ПЕРЕДАВАЕМЫЕ – по прямому указанию в самой гарантии бенефициар вправе передать свои требования к гаранту другому лицу

НЕПЕРЕДАВАЕМЫЕ – требования бенефициара к гаранту не могут быть переданы другому лицу без прямого указания на это в самой гарантии

ПРЕКРАЩЕНИЕ НЕЗАВИСИМОЙ ГАРАНТИЙ (ст. 378 ГК РФ)

1. Обязательство гаранта перед бенефициаром по гарантии прекращается:

- Уплатой бенефициару суммы, на которую выдана гарантия;

-окончанием определенного в гарантии срока, на который она выдана;

- Вследствие отказа бенефициара от своих прав по гарантии;

- По соглашению гаранта с бенефициаром о прекращении обязательства.

2. Гарантией, а также соглашением гаранта с бенефициаром может быть предусмотрено, что для прекращения обязательства гаранта перед бенефициаром необходимо возвращение гаранту выданной им гарантии. Прекращение обязательства гаранта по основаниям, указанным в пп. 1 и 2 п. 1 настоящей статьи, не зависит от того, возвращена ли ему гарантия.

3. Гарант, которому стало известно о прекращении гарантии, должен без промедления уведомить об этом принципала.

ЗАЛОГ -

Способ обеспечения исполнения обязательства, при котором кредитор имеет право в случае неисполнения должником обеспеченного залогом обязательства получить удовлетворение из стоимости заложенного имущества преимущественно перед другими кредиторами лица, которому принадлежит это имущество (ст. 334 ГК РФ)

СПОСОБЫ ВОЗНИКНОВЕНИЯ

в силу договора
(п.1 ст. 334.1 ГК РФ

На основании закона при наступлении указанных в нем обстоятельств
(п. 2 ст. 334.2 ГК РФ)

ФОРМА ЗАЛОГА

- Обязательная письменная форма
- Нотариальное удостоверение договора о залоге движимого имущества или прав на имущество в обеспечение обязательств по договору, который должен быть нотариально удостоверен
- Обязательная государственная регистрация ипотеки

СУБЪЕКТЫ ЗАЛОГОВОГО ПРАВООТНОШЕНИЯ

ЗАЛОГОДАТЕЛЬ

Лицо, предоставившее имущество в залог

1. Собственник вещи – должник
2. Лицо, имеющее иное имущественное право на вещь в случаях, установленных законом
3. Третье лицо

(ст. 335 ГК РФ)

ЗАЛОГОДЕРЖАТЕЛЬ

Лицо, принявшее имущество в залог

Правоспособные и дееспособные физические и юридические лица (ст. 335.1 ГК РФ)

ПРЕДМЕТ ЗАЛОГА

ЗАЛОГ ВЕЩЕЙ

Залог без передачи заложенного имущества залогодержателю:

- Ипотека
- Залог товара в обороте
- Залог с оставлением его предмета у залогодателя под замком и печатью залогодержателя
- Залог с оставлением предмета у залогодателя с наложением знаков о залоге (твердый залог)

Залог с передачей заложенного имущества залогодержателю:

- Залог вещей в ломбарде
- Иные случаи залога с передачей вещи залогодержателю

ЗАЛОГ ИМУЩЕСТВЕННОГО ПРАВА, УДОСТОВЕРЕННОГО ЦЕННОЙ БУМАГОЙ

- Залог с передачей ценной бумаги залогодержателю
- Залог с передачей ценной бумаги в депозит нотариуса
- Залог с оставлением ценной бумаги у залогодателя

ДОГОВОР ЗАЛОГА

По договору залога залогодержатель имеет право в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения должником обязательства, обеспеченного залогом, получить удовлетворение из стоимости заложенного имущества преимущественно перед другими кредиторами залогодателя

(ст. 339 ГК РФ)

СУЩЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

1. Предмет залога и его оценка
2. существо, размер и срок исполнения обязательства, обеспечиваемого залогом
3. Указание на то, у какой из сторон находится заложенное имущество
4. Ипотека здания или сооружения допускается только с одновременной ипотекой земельного участка, на котором они находятся, либо части этого участка, функционально обеспечивающей закладываемый объект, либо принадлежащего законодателю права аренды этого участка или его части
5. При ипотеке земельного участка право залога не распространяется на находящиеся на нем здания или сооружения, принадлежащие законодателю, если иное не предусмотрено договором

ФОРМА ДОГОВОРА

1. Договор должен быть заключен в письменной форме, если иная форма договора не установлена законом или соглашением сторон
2. Договор залога в обеспечение исполнения обязательств по договору, который долен быть нотариально удостоверен, подлежит нотариальному удостоверению (ст.339 ГК РФ)

ПРЕКРАЩЕНИЕ ЗАЛОГА

С прекращением обеспеченного залогом обязательства

При продаже с публичных торгов заложенного имущества, а также в случае, когда его реализация оказалась невозможной

По требованию залогодателя при наличии угрозы утраты или повреждения заложенного имущества

в случае гибели заложенной вещи или прекращения заложенного права, если залогодатель не воспользовался правом восстановления предмета залога или правом на его замену

УДЕРЖАНИЕ

Способ обеспечения исполнения обязательства, при котором кредитор, у которого находится вещь, подлежащая передаче должнику или третьему лицу, указанному должником, вправе в случае неисполнения должником в срок обязательства по оплате этой вещи или возмещению кредитору связанных с ней издержек и других убытков удерживать ее, пока соответствующее обязательство не будет исполнено

(ст. 339 ГК РФ)

ОСНОВАНИЯ

возникновения права на удержание вещи

1. Неисполнение должником в срок обязательства:
- По оплате вещи;
- По возмещению убытков, связанных с подлежащей передачей вещи (п. 1 ст. 359 ГК РФ)

2. Предъявление кредитором к должнику требований, возникших из обязательства, стороны которого действуют как предприниматели (п. 1 ст. 359 ГК РФ)

ЗАДАТОК

Способ обеспечения исполнения обязательства, при котором денежная сумма, уплачиваемая одной из сторон в счет причитающихся с нее по договору платежей другой стороне выплачивается в доказательство заключения договора и в обеспечение исполнения обязательства (ст. 380 ГК РФ)

Соглашение о задатке всегда совершается в письменной форме, в противном случае эта сумма считается уплаченной в качестве аванса, если не доказано иное

ФУНКЦИИ ЗАДАТКА

- **Платежная** – задаток является частью всего платежа (обычно 50%)
- **Доказательственная** – факт уплаты задатка служит доказательством заключения договора сторонами
- **Обеспечительная** – нарушение обязательства по договору влечет неблагоприятные последствия для виновной стороны
- **Компенсационная** – сторона, ответственная за нарушение договора, обязана возместить другой стороне убыток с зачетом суммы задатка, если иное не предусмотрено договором

ПЕРЕМЕНА ЛИЦ В ОБЯЗАТЕЛЬСТВЕ (гл. 24 ГК РФ)

Переход прав кредитора к другому лицу

Основания и порядок перехода прав кредитора к другому лицу

- Право (требование), принадлежащее кредитору на основании обязательства, может быть передано им другому лицу по сделке (уступка требования) или перейти к другому лицу на основании закона.

Правила о переходе прав кредитора к другому лицу не применяются к регрессным требованиям

- Для перехода к другому лицу прав кредитора не требуется согласие должника, если иное не предусмотрено законом или договором

- Если должник не был письменно уведомлен о состоявшемся переходе прав кредитора к другому лицу, новый кредитор несет риск вызванных этим неблагоприятных последствий. В этом случае исполнение обязательства первоначальному кредитору признается исполнением надлежащему кредитору

Права, которые не могут переходить к другим лицам:

Права, неразрывно связанные с личностью кредитора, в частности требования:

- ❖Об алиментах
- ❖О возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью
- ❖О предоставлении содержания (п. 1 си.601)
- ❖О компенсации морального вреда (ст. 151)
- ❖Об исполнении завещательного отказа (ст. 1137)

Права кредитора по обязательству переходят к другому лицу на основании закона и наступления указанных в нем обстоятельств:

- В результате универсального правопреемства в правах кредитора
- По решению суда о переводе прав кредитора на другое лицо, когда возможность такого перевода предусмотрена законом
- Вследствие исполнения обязательства должника его поручителем или залогодателем, не являющимся должником по этому обязательству
- При суброгации страховщику прав кредитора к должнику, ответственному за наступление страхового случая
- В других случаях, предусмотренных законом

Условия уступки требования

❖Уступка требования кредитором другому лицу допускается, если она не противоречит закону, иным правовым актам или договору

❖Не допускается без согласия должника уступка требования по обязательству, в котором личность кредитора имеет существенное значение для должника

Форма уступки требования

❖Простая письменная или нотариальная

❖С государственной регистрацией по сделке, требующей ее, если иное не установлено законом

❖Путем индоссамента – по ордерной ценной бумаге

ПЕРЕВОД ДОЛГА

Договор перевода долга
Представляет собой соглашение между должником (первоначальным должником) и другим лицом (новым должником)

Может происходить

- В силу закона (например, в результате универсального правопреемства
- По решению суда
- На основании договора

Условия перевода долга

- Перевод должником своего долга на другое лицо допускается лишь с согласия кредитора
- Не допускается в случаях, когда он противоречит нормативным предписаниям, например:
  - Перевод части долга в неделимых обязательствах
  - Перевод долгов, законодательно связанных с правовым статусом определенного лица
- Допустим, но поставлен в зависимость от соблюдения дополнительных условий:
  - Государственное или муниципальное предприятие праве перевести долг лишь с согласия собственника его имущества (п. 4 ст. 18 ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях»)
  - Перевод долга должником, находящимся в процессе банкротства (на стадиях наблюдения или финансового оздоровления), допускается только с согласия временного или административного управляющего (п. 2 ст. 64, п. 4 ст. 82 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве»)

Форма перевода долга

- перевод долга, основанный на сделке, совершенной в простой письменной или нотариальной форме, должен быть совершен в соответствующей письменной форме
- Перевод долга по сделке, требующей государственной регистрации, должен быть зарегистрирован в порядке, установленном для регистрации этой сделки, если иное не установлено законом

Практикум

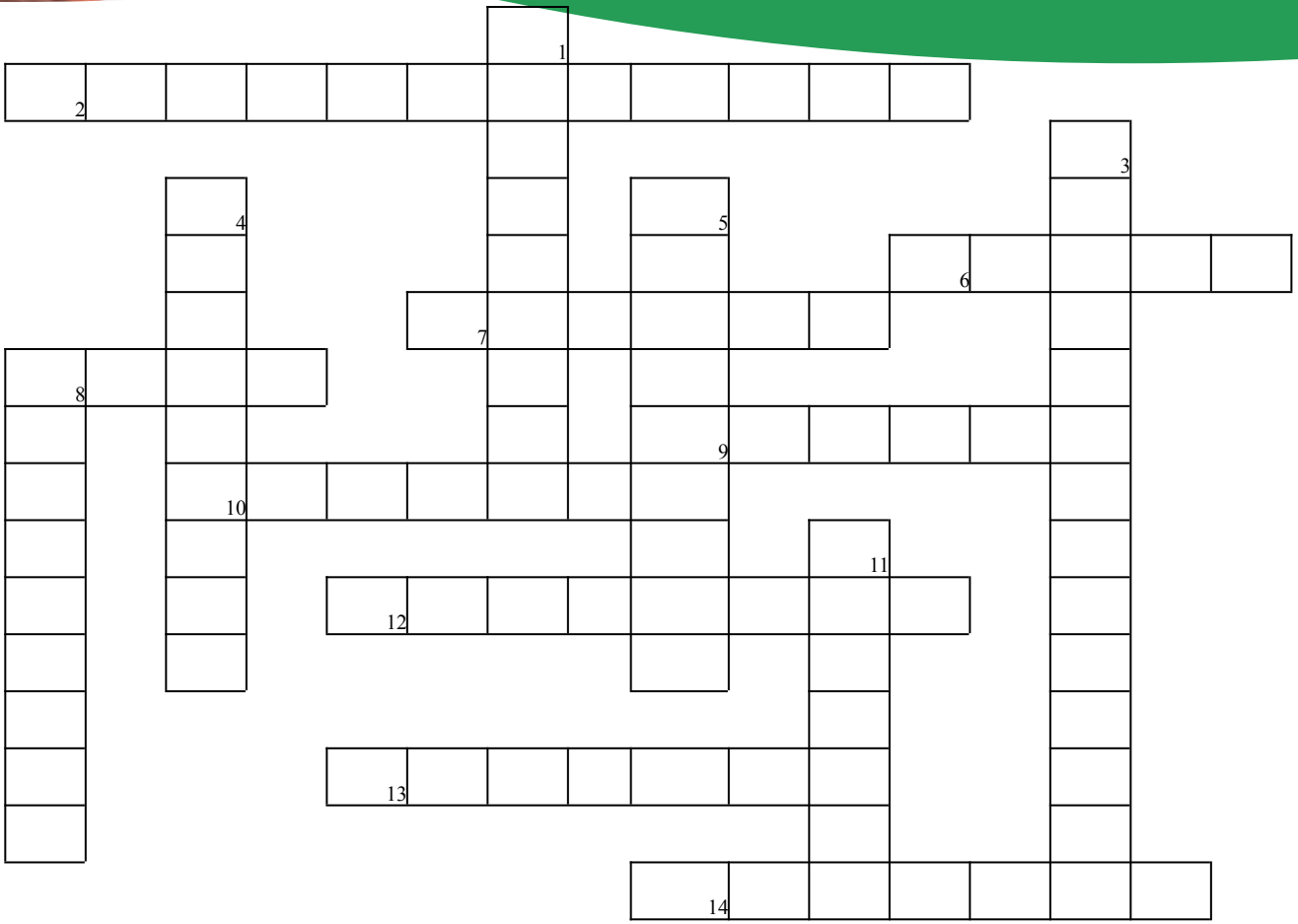
Акционерный банк предоставил целевой кредит ООО «Т» на покупку у бельгийской фирмы технологической линии по производству ковровых покрытий. В обеспечение своевременного возврата денежных средств между банком и обществом был заключен договор о залоге этой технологической линии, в котором содержалась ссылка на импортный контракт.

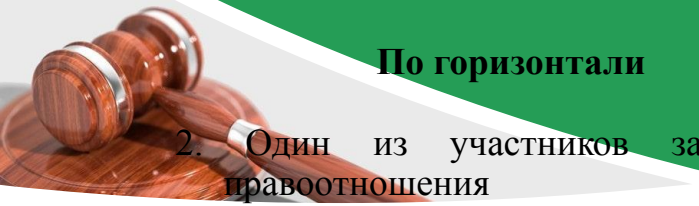
Бельгийская фирма и ООО «Т» подписали контракт о поставке, в котором в качестве предмета сделки перечислялись конкретные модификации ткацких станков.

Впоследствии залогодатель просрочил исполнение по основному обязательству. Акционерный банк обратился в арбитражный суд с иском к «Т» о взыскании задолженности по кредитному договору с обращением взыскания на поставленное обществу оборудование. В свою очередь, ответчик предъявил иск о признании залоговой сделки недействительной. Однако в ходе судебного заседания выяснилось, что отправленные иностранным партнером станки не были получены «Т», а задержаны таможней при перевозке через границу РФ и в данный момент находятся на таможенном складе в аэропорту до уплаты всех таможенных пошлин грузополучателем. В связи с этим обстоятельством арбитражный суд приостановил производство по делу.

Дайте правовую оценку ситуации.

Решить кроссворд по теме «Обеспечение исполнения обязательств»





По горизонтали

2. Один из участников залогового правоотношения
6. Проводятся для реализации заложенного имущества, на которое обращено взыскание
7. Залог с передачей заложенного имущества во владение залогодержателю
8. Неустойка, которая начисляется неправильно, пока длится нарушение
9. Хотя формально они относятся в вещам, тем не менее они не могут быть ни предметом залога, ни предметом удержания
10. Залог недвижимого имущества
12. Этим термином обозначают кредитора, удерживающего вещь должника
13. Так называют неустойку, которая не засчитывается в счет возмещения убытков
14. Простой и удобный способ обеспечения исполнения обязательств, который особенно широко применяется в отношении между гражданами

По вертикали

1. Способ обеспечения исполнения обязательств, для установления которого достаточно воли кредитора
3. Данный способ обеспечения исполнения обязательств относят к акцессорным и личным
4. Один из субъектов отношений по независимой гарантии
5. Именно так по общему правилу отвечают перед кредитором поручитель и должник
8. Одна из трех функций задатка
11. Специализированная коммерческая организация, предоставляющая гражданам краткосрочные займы под залог движимых вещей

Практическая работа «Договор поручительства»

Источники:

1. ГК РФ, ст. 190, гл. 23
2. Постановление Пленума ВАС РФ от 12.07.2012 № 42 «О некоторых вопросах разрешения споров, связанных с поручительством».

Вопросы:

1. Между какими субъектами по общему правилу заключается договор поручительства (кредитор, должник, поручитель)? Заключен ли данный договор между надлежащими субъектами? Изменится ли вывод, если М.В. Бабаев является единственным участником и генеральным директором ООО «Оникс»?
2. Оцените правомерность каждого из пунктов раздела 1 договора. Ответ аргументируйте.
3. Проанализируйте п. 2.1. договора. Можно ли говорить, что стороны согласовали условие о сроке действия поручительства? Если нет, то какие последствия это будет иметь?
4. Оцените правомерность п. 3.1.4 договора.
5. Есть ли противоречия императивным нормам закона в разделе 4 договора?

ДОГОВОР ПОРУЧИТЕЛЬСТВА

г. Белгород «1» июля 2015 г.

Кредитор **ПАО Банк «Восход»**, в лице директора **Кононенко Ольги Леонидовны**, действующей на основании Устава, с одной стороны, и Поручитель гражданин **Бабаев Максим Витальевич**, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Поручитель обязуется отвечать перед Кредитором за исполнение Должником ООО «Оникс» (ОГРН 1023100400220, ИНН 3122176598) его обязательств по кредитному договору, который будет заключен между Кредитором и Должником до 15 июля 2015 г.

1.2. Максимальный размер ответственности Поручителя составляет 500 000 (пятьсот тысяч) рублей.

1.3. Поручитель не отвечает перед Кредитором за исполнение Должником обязательств по кредитному договору в части уплаты процентов за пользование кредитом, процентов за пользование чужими денежными средствами (ст. 395 ГК РФ), неустойки (штрафа, пени), возмещения судебных издержек по взысканию долга и других убытков, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением Должником своих обязательств перед Кредитором.

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента заключения Кредитором и Должником кредитного договора и действует до фактического возврата Кредитору суммы кредита.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Поручитель обязан:

3.1.1. незамедлительно известить Кредитора в письменной форме о любом факте (событии, действии), которые, по мнению Поручителя, могут существенно ухудшить его финансовое состояние, повлиять на его платежеспособность;

3.1.2. в порядке и размере, установленном настоящим Договором, нести солидарную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение Должником обязательств по кредитному договору;

3.1.3. обязательства, предусмотренные в п. 3.1.2 настоящего Договора, должны быть исполнены Поручителем в течение 14 дней со дня

получения извещения от Кредитора о нарушении Должником взятых на себя обязательств по возврату кредита;

3.1.4. в случае если Поручитель не исполнит свои обязательства в соответствии с п. 3.1.2 и 3.1.3 настоящего Договора, он обязан выплатить Кредитору неустойку в размере 0,2 процента от суммы, подлежащей возмещению, за каждый день просрочки.

3.2. Поручитель вправе:

3.2.1. выдвигать против требований Кредитора возражения, которые мог бы предоставить Должник, даже в случае признания Должником долга и (или) отказа Должника от выдвижения своих возражений Кредитору.

3.3. Кредитор обязан:

3.3.1. не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня подписания кредитного договора предоставить Поручителю его копию;

3.3.2. при изменении условий кредитного договора в течение 3 (трех) рабочих дней, следующих за днем внесения изменений в кредитный договор, письменно известить об указанных изменениях Поручителя;

3.3.3. при исполнении Должником своих обязательств по кредитному договору уведомить об этом Поручителя в течение 5 (пяти) рабочих дней;

3.3.4. в течение 3 (трех) рабочих дней после исполнения Поручителем обязательств Должника обязан вручить Поручителю документы, удостоверяющие требования Кредитора к Должнику, и передать права, обеспечивающие эти требования.

4. ПРЕКРАЩЕНИЕ ПОРУЧИТЕЛЬСТВА

4.1. Поручительство прекращается:

4.1.1. в случае исполнения Должником обязательств по кредитному договору;

4.1.2. в случае если обязательства по кредитному договору изменились и влекут увеличение ответственности или иные неблагоприятные последствия для Поручителя без его письменного согласия;

4.1.3. при переводе долга по кредитному договору на другое лицо, если Поручитель не дал Кредитору согласия отвечать за нового должника;

4.1.4. если Кредитор отказался принять надлежащее исполнение, предложенное Должником или Поручителем;

4.1.5. в иных случаях, предусмотренных законом.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, по одному для каждой из Сторон и один экземпляр для Должника.

5.2. Все споры и разногласия, связанные с настоящим Договором, будут решаться Сторонами путем переговоров, а при недостижении согласия — в судебном порядке.

5.3. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Кредитор:	Поручитель:
ПАО Банк «Восход»	Бабаев Максим Витальевич
ОГРН 1023100001128	Паспорт серии 1404 № 571189,
ИНН 3123005893	выдан 27.08.2004 отделением
КПП 312301001	№ 1 ОПВС УВД
ОКПО 09804417	г. Белгорода, код подразделения
К/с 30101810300000001438	312-018
в ГРКЦ ГУ Банка России по	Зарегистрирован по адресу: 308007,
Белгородской области	г. Белгород, ул. Мичурина, д. 50,
Адрес: 308000, г. Белгород,	кв. 204
ул. Николая Островского, 19 Г	
Тел. (4722) 32-15-00	

Директор / Кононенко О.Л./ / Бабаев М.В./

Решить тест по теме «Обеспечение исполнения обязательств»

1. Обязательства возникающие в случаях, предусмотренных законом или договором, называются:

а) солидарные обязательства
б) обязательства со множественностью лиц
в) смешанная множественность
Г) активная множественность

2. Денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, в частности в случае просрочки исполнения:

а) суброгация
б) цессия
в) неустойка
г) залог

3. Лицо, по просьбе которого гарант выдает банковскую гарантию, за что принципал уплачивает гаранту вознаграждение:

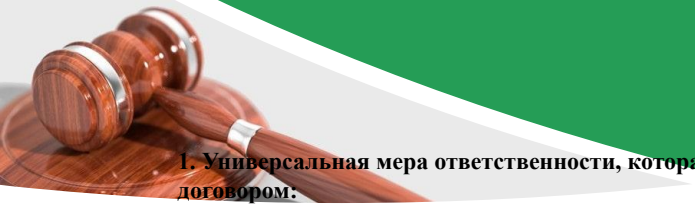
а) принципал
б) бенефициар
в) кредитор
г) гарант

4. Исполнение обязательств может обеспечиваться:

а) договор
б) удержанием имущества должника
в) последующим залогом
г) гарантом

5. Право требования исполнения обязательства и обязанность произвести такое исполнение:

а) содержанием обязательства
б) предмет обязательства
в) цель обязательства
г) субъект обязательства



Решить тест «Ответственность за нарушение обязательств»

1. Универсальная мера ответственности, которая принимается во всех случаях нарушения обязательств, если иное не предусмотрено законом или договором:
а) возмещение убытков;
б) взыскание неустойки;
в) компенсация морального вреда;
г) ликвидация юридического лица или прекращение деятельности индивидуального предпринимателя.

2. Если размер убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательства, не может быть установлен с разумной степенью достоверности:
а) суд должен отказать в удовлетворении требования кредитора о возмещении убытков в связи с недоказанностью их размера;
б) суд может ограничить право кредитора на поле возмещение убытков и уменьшить размер ответственности должника;
в) размер убытков определяется самим судом с учетом всех обстоятельств дела, исходя из принципов справедливости и соразмерности.

3. Если нарушение должником договора повлекло его досрочное прекращение и кредитор заключил взамен него аналогичный договор:
а) кредитор вправе требовать возмещения убытков в виде разницы между ценной, установленной в прекращенном договоре, и ценой договора, заключенного взамен;
б) кредитор вправе требовать возмещения убытков в виде разницы между ценой, установленной в прекращенном договоре, и текущей ценой за сопоставимые товары, работы, услуги;
в) кредитор не вправе требовать возмещение убытков.

4. Если за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства установлена неустойка, то по общему правилу:
а) допускается взыскание только неустойки, но не убытков;
б) по выбору кредитора могут быть взысканы либо неустойка, либо убытки;
в) убытки могут быть взысканы в полной сумме сверх неустойки;
г) убытки возмещаются в части, не покрытой неустойки.

5. Составьте верные утверждения:
1) по общему правилу возмещение убытков и уплата неустойки в случае ненадлежащего исполнения обязательства…
2) по общему правилу возмещение убытков и уплата неустойки в случае неисполнения обязательства…
3) отказ кредитора от принятия исполнения, которое вследствие просрочки утратило для него интерес…
а) освобождает должника от исполнения обязательства в натуре;
б) не освобождает должника от исполнения обязательства в натуре.

6. По общему правилу размер процентов за неправомерное пользование чужими денежными средствами (процентов по ст. 395 ГК РФ) определяется:
а) учетной ставкой банковского процента (ставкой рефинансирования);
б) ключевой ставкой;
в) средними ставками банковского процента по вкладам физических лиц.

7. С каким условием ГК РФ связывает возможность предъявления требования к лицу, несущему субсидиарную ответственность:
а) если основной должник отказался удовлетворить требование кредитора или кредитор не получил от него ответ в разумный срок;
б) если кредитор предъявил в суд исковое требование к основному должнику;
в) если основной должник не имеет имущества, достаточного для удовлетворения требования кредитора.

8. Лицо, не исполнившее или ненадлежащим образом исполнившее обязательства при осуществлении предпринимательской деятельности:
а) несет ответственность только при наличии вины;
б) несет безвиновную ответственность, которую исключают только обстоятельства непреодолимой силы;
в) несет абсолютную ответственность, наступающую даже при наличии обстоятельств непреодолимой силы.

Решить тест «Прекращение обязательств»

1. Закончите фразу:

главным и наиболее распространенным основанием прекращения обязательств является…

2. Прекращение обязательства путем предоставления взамен предмета исполнения определенной денежной суммы или иного имущества:

а) зачет;

б) отступное;

в) конфузия;

г) новация.

3. Существующее обязательство по соглашению сторон заменяется другим обязательством между теми же лицами:

а) зачет;

б) новация;

в) прощение долга;

г) невозможность исполнения.

4. К числу необходимых для зачета условий не относится:

а) встречность требований;

б) однородность требований;

в) соразмерность требований;

г) наступление срока исполнения по обоим требованиям.

5. Прекращение обязательства путем зачета осуществляется:

а) при наличии согласия обеих сторон;

б) по заявлению одной из сторон;

в) автоматически.

6. Не допускается зачет требований:

а) о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью;

б) о пожизненном содержании;

в) о взыскании алиментов;

г) по которым истек срок исковой давности;

д) во всех приведенных случаях.

7. При прощении долга обязательство считается прекращенным:

а) с момента направления кредитором должнику уведомления о прощении долга;

б) с момента получения должником уведомления кредитора о прощении долга, если должник в разумный срок не направит кредитору возражений против прощения долга;

в) с момента получения кредитором, направившим должнику уведомление о прощении долга, согласия должника на прощение долга.

Контрольные вопросы по теме

1. Способы исполнения обязательств.
2. Способы защиты прав.
3. Способы обеспечения исполнения обязательств.
4. Классификация неустойки.
5. Признаки банковской гарантии.
6. Сделки, прекращающие обязательства.
7. Основания прекращения обязательств, не являющиеся сделками.

Задание на дом

1. Составить договор поручительства
2. Написать реферат на тему «Обеспечение исполнения обязательств»

РАЗДЕЛ 3. ОБЩАЯ ЧАСТЬ ОБЯЗАТЕЛЬСТВЕННОГО ПРАВО

ТЕМА 3.4 ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВОЙ ДОГОВОР

План занятий:

1. Общие положения.
2. Виды договоров.
3. Условия договора.
4. Порядок заключения договора.
5. Порядок расторжения договора.

ЦЕЛЬ: ФОРМИРОВАНИЕ У СТУДЕНТОВ ЗНАНИЯ ОБ ОБЩИХ ПОЛОЖЕНИЯХ О ДОГОВОРЕ, ПРОВЕРКА И ЗАКРЕПЛЕНИЕ ДАННЫХ ЗНАНИЙ, ФОРМИРОВАНИЕ У СТУДЕНТОВ НАВЫКОВ РАБОТЫ С ГК РФ, ПРИМЕНЕНИЯ ПОЛУЧЕННЫХ ЗНАНИЙ НА ПРАКТИКЕ.

Задачи:

1)Проверить знания об исполнении и прекращении обязательств.

2)Формировать знания об общих положениях о договоре, проверка и закрепление данных знаний.

3)Формировать навыки работы с ГК РФ, применения полученных знаний на практике.

4)Развивать правосознание и стремление студентов профессионально состояться в рамках полученного образования.

5)Воспитывать добросовестное отношение к соблюдению закона, моральным и нравственным требованиям общества.

ПОНЯТИЕ И УСЛОВИЯ ДОГОВОРА (гл. 27 ГК РФ)

Договор
соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении ил прекращении гражданских прав и обязанностей (ст. 420 ГК РФ)

Термин «договор» употребляется в гражданском праве в следующих значениях:
- Как юридический факт
- Как само обязательство, возникающее из юридического факта
- Как документ, закрепляющий этот юридический факт

Субъекты гражданского права свободны в решении вопроса, заключить или не заключить договор

Предусматривает свободу выбора партнера при заключении договора

Свобода договора (ст. 421 ГК РФ)

Предполагает свободу участников гражданского оборота в выборе вида договора

Предполагает свободу усмотрения сторон при определении условий договора

Форма договора:

- Устная форма
- Простая письменная форма (более 10 МРОТ)

Способы толкования договора судом (ст. 431 ГК РФ):

- Выяснение буквального значения содержащихся в договоре слов и выражений
- Выяснение действительной общей воли сторон с учетом цели договора

Содержание договора - условия, по которым достигнуто соглашение сторон

Существенные условия (ст. 432 ГК РФ) :

- Предмет договора;
- Прямо названные в законе или иных правовых актах;
- Необходимые для договоров данного вида;
- Все условия, относительно которых по заявлению одной из сторон должно быть достигнуто соглашение

Обычные условия предусмотрены в соответствующих нормативных актах и автоматически вступают в действие в момент заключения договора

Случайные условия:

- изменяют или дополняют обычные условия;
- приобретают юридическую силу в случае включения их в текст договора

Виды договоров

Основные и предварительные договоры

- **Основной** договор – непосредственно порождает права и обязанности сторон, связанные с перемещением материальных благ, передачей имущества, выполнением работ, оказанием услуг;
- **Предварительный** договор – соглашение сторон о заключении основного договора в будущем

Договоры в пользу их участников и договоры в пользу третьих лиц

- Договоры в пользу их участников и право требовать исполнения таких договоров принадлежит только их участникам;
- Договор в пользу третьего лица – договор, в котором стороны установили, что должник обязан произвести исполнение не кредитору, а указанному или не указанному в договоре третьему лицу, имеющему право требовать от должника исполнения обязательств в свою пользу

Односторонние и взаимные договоры

- Односторонний договор порождает у одной стороны только права, а у другой стороны – только обязанности;
- Во взаимных договорах каждая из сторон приобретает права и одновременно несет обязанности по отношению к другой стороне

Возмездные и безвозмездные договоры

- Возмездным признается договор, по которому имущественное предъявление одной стороны обусловливает встречное имущественное представление от другой стороны;
- В безвозмездном договоре имущественное представление производится только одной стороной без получения встречного имущественного представления от другой стороны

Свободные и обязательные договоры

- Свободные – договоры, заключение которых всецело зависит от усмотрения сторон;
- Обязательные договоры являются обязательными для одной из сторон

Взаимосогласованные договоры и договоры присоединения

- Взаимосогласованные договоры – договоры, где их условия устанавливаются всеми сторонами, участвующими в договоре;
- Договоры присоединения – их условия устанавливаются одной из сторон

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА (гл. 28 ГК РФ)

ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ

Общий порядок заключения договоров

Заключение договора в обязательном порядке

Заключение договора на торгах

1. **ОФЕРТА** – предложение заключить договор

Требования, предъявляемые к оферте (ст. 435 ГК РФ):

- Должно быть достаточно определенным и выражать явное намерение лица заключить договор;
- Должно содержать все существенные условия договора;
- Должно быть обращено к одному или нескольким конкретным лицам.

2. **ПУБЛИЧНАЯ ОФЕРТА** – предложение, содержащее все существенные условия договора, из которого усматривается воля лица, делающего предложение, заключить договор на указанных в предложении условиях с любым, кто отзовется (п. 2 ст. 437 ГК РФ)

3. **АКЦЕПТ** – ответ о принятии оферты

Требования, предъявляемые к акцепту (ст. 438 ГК РФ):

- Акцепт должен быть полным и безоговорочным;
- Молчание не является акцептом, если иное не вытекает из закона;
- Акцептом считается совершение лицом, получившем оферту, действия в установленный для ее акцепта срок по выполнению указанных в ней условий договора;
- Акцепт на иных условиях – ответ о согласии заключить договор на иных условиях, чем предложено в оферте, не является акцептом, а признается отказом от акцепта и в то же время новой офертой

ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА (гл. 28 ГК РФ)

ОТЗЫВ АКЦЕТА (ст. 439 ГК РФ)

Извещение об отзыве акцепта должно поступить лицу, направившему оферту, ранее акцепта или одновременно с ним. Отзыв акцепта после получения его адресатом признается односторонним отказом от исполнения договорных обязательств, что недопустимо, кроме случаев, установленных законом или договором.

Заключение договора на основании оферты (ст. 440, 441 ГК РФ):

- Если оферта определяет срок для акцепта, договор считается заключенным в случае получения акцепта лицом, направившим оферту, в пределах указанного в ней срока;
- Если письменная оферта не определяет срок для акцепта:
  - Срок может быть определен законом или иными правовыми актами;
  - Если срок не определен ни офертой, ни законом, договор считается заключенным при получении извещения об акцепте оферты в течение нормально необходимого для этого времени;
- Если оферта сделана в устной форме без указания срока, договор считается заключенным в случае немедленного заявления другой стороны об акцепте

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА В ОБЯЗАТЕЛЬНОМ ПОРЯДКЕ

Заинтересованная сторона

Сторона, для которой заключение договора ОБЯЗАТЕЛЬНО

Оферта (проект договора)

30 дней, если иное не установлено законом, иными правовыми актами или соглашением сторон

Извещение об акцепте

- Договор считается заключенным в момент получения оферентом извещения об акцепте
- Договор будет заключен на условиях, содержащихся в оферте

Извещение об акцепте на иных условиях (протокол разногласий к проекту договора

- Сторона, получившая извещение об акцепте оферты, вправе известить другую сторону о принятии договора в ее редакции либо передать разногласия на рассмотрение суда в течение 30 дней со дня получения извещения или истечения срока для акцепта
- Если сторона, не согласная с протоколом разногласий, в указанные сроки не передаст возникший спор на рассмотрение суда, договор считается не заключенным

Извещение об отказе от акцепта

Неполучение ответа на оферту

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА В ОБЯЗАТЕЛЬНОМ ПОРЯДКЕ

Сторона, для которой заключение договора ОБЯЗАТЕЛЬНО

Заинтересованная сторона

Оферта (проект договора)

30 дней, если иное не установлено законом, иными правовыми актами или соглашением сторон

Извещение об акцепте

- Договор будет заключен на условиях, содержащихся в оферте

Извещение об акцепте оферты на иных условиях (протокол разногласий)

Сторона, дл которой заключение договора обязательно, в течение 30 дней должна известить другую сторону:

- О принятии договора в ее редакции
- Об отклонении протокола разногласия

Извещение об отказе от акцепта

Договор не заключен

Неполучение ответа на оферту

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА НА ТОРГАХ

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- Договор может быть заключен путем проведения торгов, если иное не вытекает из его существа
- В установленных законом случаях договоры о продаже вещи или имущественные права могут быть заключены только путем проведения торгов
- Договор заключается с лицом, выигравшим торги
- Организатор торгов:
  - Собственник вещи или обладатель имущественного права;
  - Специализированная организация, действующая на основании договора с собственником вещи или обладателем имущественного права и выступающая от их имени или от своего имени.
- Торги, в которых участвовал только один участник, признаются несостоявшимися

ФОРМА ТОРГОВ

Определяется собственником продаваемой вещи или обладателем реализуемого имущественного права, если иное не установлено законом

АУКЦИОН
Выигравшим признается лицо, предложившее наиболее высокую цену

ОТКРЫТЫЙ,
в котором может участвовать любое лицо

ЗАКРЫТЫЙ,
в котором участвуют специально приглашенные лица

КОНКУРС
Выигравшим признается лицо, которое по заключению конкурсной комиссии предложило лучшие условия

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА НА ТОРГАХ

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- Договор может быть заключен путем проведения торгов, если иное не вытекает из его существа
- В установленных законом случаях договоры о продаже вещи или имущественные права могут быть заключены только путем проведения торгов
- Договор заключается с лицом, выигравшим торги
- Организатор торгов:
  - Собственник вещи или обладатель имущественного права;
  - Специализированная организация, действующая на основании договора с собственником вещи или обладателем имущественного права и выступающая от их имени или от своего имени.
- Торги, в которых участвовал только один участник, признаются несостоявшимися

ФОРМА ТОРГОВ

Определяется собственником продаваемой вещи или обладателем реализуемого имущественного права, если иное не установлено законом

АУКЦИОН
Выигравшим признается лицо, предложившее наиболее высокую цену

ОТКРЫТЫЙ,
в котором может участвовать любое лицо

ЗАКРЫТЫЙ,
в котором участвуют специально приглашенные лица

КОНКУРС
Выигравшим признается лицо, которое по заключению конкурсной комиссии предложило лучшие условия

ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА (гл.29 ГК РФ)

ОСНОВАНИЯ ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА (ст. 450, 451 ГК РФ)

- По соглашению сторон, если иное не предусмотрено законом или договором
- По требованию одной из сторон по решению суда
  - При существенном нарушении договора другой стороной;
  - При существенном изменении обстоятельств, из которых исходили при заключении договора.
- В иных случаях, предусмотренных законом или договором

Если стороны не достигли соглашения о приведении договора в соответствие с существенно изменившимися обстоятельствами ил о его расторжении, договор может быть расторгнут или изменен судом по требованию заинтересованной стороны в соответствии со ст. 451 ГК РФ

ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА
(ст. 452 ГК РФ)

- Соглашение об изменении и расторжении договора совершается в той же форме, что и договор
- Заявление в суд об изменении или расторжении договора направляется после:
  - Получения отказа на предложение об изменении или расторжении договора;
  - Неполучения ответа в срок, указанный в предложении, а при его отсутствии – в 30 дневный срок

ПОСЛЕДСТВИЯ ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА
(ст. 453 ГК РФ)

- При изменении – обязательства сторон сохраняются в измененном виде
- При расторжении – обязательства сторон прекращаются

Обязательства считаются измененными или прекращенными;

- с момента заключения соглашения, если иное не вытекает из соглашения или характера изменения договора;
- с момента вступления в законную силу

Практикум

Директор финансовой компании направил своему иногороднему коммерческому представителю телеграмму «Приобретайте ежедневно 1000 облигаций второго областного займа впредь до особого распоряжения тчк». По ошибке какого-то из телеграфистов (то ли передававшего, то ли принимавшего телеграмму) ее текст оказался сформулирован так: «Продавайте ежедневно 1000 облигаций второго валютного займа впредь до особого распоряжения тчк». В течение недели (до получения нового распоряжения) представитель регулярно исполнял полученное поручение, в результате чего продал 5000 облигаций внутреннего валютного займа, принадлежавших финансовой компании, не купив, в свою очередь, ни одной облигации второго областного займа. В результате финансовой компании были причинены убытки, за возмещением которых финансовая компания обратилась к своему представителю, телеграфу и к телеграфистам, участвовавшим в передаче и приеме телеграммы.

Дайте правовую оценку ситуации.

Решение задачи

В таком случае убытки подлежат возмещению теми кто неправильно указал текст телеграммы. Телеграфом (ст. 15 ГК РФ).
ст. 15 ГК РФ:

1. Лицо, право которого нарушено, может требовать полного возмещения причиненных ему убытков, если законом или договором не предусмотрено возмещение убытков в меньшем размере.

2. Под убытками понимаются расходы, которые лицо, чье право нарушено, произвело или должно будет произвести для восстановления нарушенного права, утрата или повреждение его имущества (реальный ущерб), а также неполученные доходы, которые это лицо получило бы при обычных условиях гражданского оборота, если бы его право не было нарушено (упущенная выгода).

Если лицо, нарушившее право, получило вследствие этого доходы, лицо, право которого нарушено, вправе требовать возмещения наряду с другими убытками упущенной выгоды в размере не меньшем, чем такие доходы.

К нему и должны быть предъявлены претензии.

Решить тест по теме «Общие положения о договоре»

1.Выберите верный вариант и приведите соответствующие пояснения:
1) Соотношение понятий «договор» и «сделка»
а) это синонимы, поскольку…
б) понятие договора шире, поскольку…
в) понятие сделки шире, поскольку…
2) Соотношение и понятий «договор» и «обязательство»
а) это синонимы, поскольку…
б) это разные понятия, поскольку…
2. Соотнесите все пункты:
1) реальный договор;
2) двусторонний договор;
3) возмездный договор;
а) договор, по которому сторона должна получить плату или иное встречное предоставления за исполнения своих обязанностей;
б) договор, у каждого из сторон которого есть права, и обязанности;
в) договор, для заключения которого необходимо не только достижение соглашения по всем существенным условиям, но также передача имущества.
3.Если в возмездном договоре цена не предусмотрена и не может быть определена исходя из условий договора, то по общему правилу:
а) исполнение договора должно быть оплачена по цене, которая при сравнимых обстоятельствах обычно взымается за аналогичные товары, работы или услуги;
б) применяются цены (тарифы, расценки, ставки), устанавливаемые или регулируемые уполномоченными государственными органами и (или) органами местного самоуправления;
в) договор признается судом незаключённым по требованию одной из сторон договора.
4.Существенные условия договора – это:
а) условия о предмете;
б) условия, которые названы в законе или иных правовых актах как существенные или необходимые для договора данного вида;
в) условия, относительно которых по заявлению одной из сторон должно быть достигнуто соглашению;
г) все перечисленные.
5. При существенном нарушении договора контрагентом другая сторона по общему правилу:
а) вправе расторгнуть договор в одностороннем (внесудебном) порядке;
б) вправе обратиться в суд с требование о расторжении договора;
в) вправе обратиться в суд с требованием о расторжении договора после обязательного досудебного порядка урегулирования спора.

Контрольные вопросы по теме

1. Какие стадии заключения договора?
2. Чем отличается оферта от предложения сделать оферту?.
3. Последствия получения оферты с опозданием?
4. Последствия расторжения договора?
5. Случаи расторжения договора в одностороннем порядке?
6. Расторжение и изменение договора в связи с существенным изменением обстоятельств?

Задание на дом

1. Составить договор о продаже недвижимости

РАЗДЕЛ 3. ОБЩАЯ ЧАСТЬ ОБЯЗАТЕЛЬСТВЕННОГО ПРАВО

ТЕМА 3.5 ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

План занятий:

1. Понятие, особенности, виды гражданско-правовой ответственности.
2. Ответственность за отдельные виды правонарушение.
3. Условия гражданско-правовой ответственности.
4. Основания освобождения от ответственности.
5. Основания для уменьшения размера ответственности.

ЦЕЛЬ: дать общую характеристику гражданско-правовой ответственности

Цели занятий:

1. Дать понятие гражданско-правовой ответственности.
2. Ознакомить с видами гражданско-правовой ответственности.
3. Изучить условия гражданско-правовой ответственности.
4. Рассмотреть основания освобождения от ответственности.
5. Изучить основания для уменьшения размера ответственности.

ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

один из видов юридической ответственности, представляет собой государственно-принудительное воздействие на нарушителей норм гражданского права путем применения к ним санкций имущественного характера

ОСОБЕННОСТИ

1. Гражданско-правовые санкции имеют имущественный характер
2. Санкции, возлагаемые на правонарушителя, взыскиваются в пользу потерпевшей стороны
3. Ответственность имеет компенсационный характер: размер санкций не должен превышать размер убытков

Гражданско-правовая ответственность - особые меры воздействия (санкции), применяемые к правонарушителю в виде возложения на него дополнительной гражданско-правовой обязанности или лишения принадлежащего ему гражданского права

ФОРМЫ ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВОЙ ОТВЕСТВЕННОСТИ

Под формой гражданско-правовой ответственности понимается форма выражения тех дополнительных обременений, которые возлагаются на правонарушителя

Возмещение убытков (ст. 15 ГК РФ)

Уплата неустойки (ст. 330 ГК РФ)

Потеря задатка (ст. 81 ГК РФ)

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА ОТДЕЛЬНЫЕ ВИДЫ ПРАВОНАРУШЕНИЙ

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НЕИМПОЛНЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ наступает в виде уплаты процентов на сумму средств, которыми должник неправомерно пользовался (ст. 395 ГК РФ)

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НЕИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА В НАТУРЕ – неуплата неустойки и возмещение убытков в случае ненадлежащего исполнения обязательства не освобождают должника от исполнения обязательства в натуре, если иное не предусмотрено законом или договором. Отказ кредитора от принятия исполнения, которое вследствие просрочки утратило для него интерес, и уплата неустойки освобождают должника от исполнения обязательств в натуре

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ДОЛЖНИКА ЗА ПРОСРОЧКУ В ИСПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА – должник отвечает перед кредитором за убытки, причиненные просрочкой, и за последствия случайно наступившей во время просрочки невозможностью исполнения (ст. 405 ГК РФ)

ПРОСРОЧКА КРЕДИТОРА – кредитор возмещает причиненные просрочкой убытки, если не докажет, что просрочка произошла по обстоятельствам, за которые не отвечают ни он сам, ни те лица, на которые в силу закона, иных правовых актов или поручения кредитора было возложено принятие исполнения (ст. 406 ГК РФ)

УСЛОВИЯ ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

Наличие вреда или убытков

Противоправность действий субъектов

Причинная связь между противоправным поведением субъекта и наступлением вреда

Вина правонарушителя

Противоправным поведением причинителя вредя является нарушение им закона, иных НА или договора

Для возникновения причинной связи между противоправным поведением субъекта и наступившим вредом необходимо, чтобы вред был причинно связан с противоправными действиями конкретного лица

Под ***вредом*** понимается всякое умаление охраняемого законом материального блага (гибель или повреждение имущества, повреждение здоровья или смерть человека и т.д.)

Вина – это внутреннее, психическое отношение лица к совершаемому им действию (бездействию) и наступившим последствием. Вина имеет две основные формы: умысел и неосторожность

Вред, причиненный имуществу, выражается в стоимости утраченного или поврежденного имущества (*прямой ущерб)*, а также в доходах, которые можно было бы получить, если бы оно не было повреждено (*косвенный ущерб)*

Вред, причиненный личности потерпевшего, включает в себя вред имущественного характера, т.е. утрату заработка вследствие увечья, расходы, связанные с лечением, утрату кормильца – лица, которое содержало несовершеннолетнего или нетрудоспособного, и т.д.

Моральный вред, нанесенный деловой репутации юрлица, производится как путем денежной компенсации, так и неимущественными способами (публикацией опровержения, отзывом порочащих документов и т. д.

ОСНОВАНИЯ ОСВОБОЖДЕНИЯ ОТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

Непреодолимая сила

Просрочка кредита при исполнении денежного обязательства освобождает должника от уплаты процентов за пользование чужими средствами (ст. 406 ГК РФ)

ОСНОВАНИЯ ДЛЯ УМЕНЬШЕНИЯ РАЗМЕРА ОТВЕТСТВЕННОСТИ

Вина кредитора (ст. 404 ГК РФ)

Практикум

Определите вид ответственности в следующих примерах:

15-ти летний школьник разбил стекло в классе.

Супруги на заплатили квартплату.

Водитель совершил наезд на пешехода.

Организаторы ООО и ОАО не расплатились с контрагентами.

Недееспособный Г. залил квартиру соседей с низу.

Поручитель В. Заплатил банку полную сумму задолженности по кредиту за гражданина С.

Решить тест по теме «Гражданско-правовая ответственность»

1. Основной функцией гражданско-правовой ответственности является ее:
1) стимулирующая функция;
2) штрафная (наказательная) функция;
3) предупредительно-воспитательная функция;
4) компенсаторно-восстановительная функция.

2. Имущественные санкции, возлагаемые на правонарушителя, взыскиваются в пользу:
1) муниципального образования;
2) государства;
3) потерпевшей стороны;
4) суда.

3. Большинство гражданско-правовых санкций являются:
1) конфискационными
2) организационными
3) компенсационными
4) штрафными

4. Неустойка по общему правилу является:
1) исключительной;
2) зачетной;
3) штрафной;
4) альтернативной.

5. При наличии права кредитора на взыскание либо неустойки, либо убытков, неустойка является:
1) альтернативной;
2) исключительной;
3) штрафной;
4) зачетной.

6. В отношении неустойки в гражданском праве предусмотрена презумпция:
1) альтернативной неустойки;
2) штрафной неустойки;
3) исключительной неустойки;
4) зачетной неустойки.

Контрольные вопросы по теме

1.Дайте определение понятия гражданско-правовой ответственности.
2.Назовите признаки, характерные для гражданско-правовой ответственности.
3. Что является основанием гражданско-правовой ответственности?
4.Укажите состав гражданского правонарушения? Охарактеризуйте каждый из его элементов.
5. При каких условиях может наступить гражданско-правовая ответственность?
6.Какие формы ответственности выделяют в гражданском праве?
7. Что такое вред?
8.Как соотносятся понятия «вред» и «ущерб», «убытки».
9.Какие специальные формы гражданско-правовой ответственности выделяют?
10.Назовите виды гражданско-правовой ответственности и критерии их классификации.
11.Разграничение отдельных видов гражданско-правовой ответственности.
12.Назовите характерные черты гражданско-правовой ответственности различных видов.
13.Перечислите условия и основания освобождения от гражданско-правовой ответственности.

Задание на дом

1. Составить договор о продаже недвижимости

РАЗДЕЛ 4. ОТДЕЛЬНЫЕ ВИДЫ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

ТЕМА 4.1 ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПО ПЕРЕДАЧЕ ИМУЩЕСТВА В СОБСТВЕННОСТЬ, В ПОЛЬЗОВАНИИ

План занятий:

1. Понятие и элементы договора купли-продажи.
2. Содержание и форма договора купли-продажи.
3. Права и обязанности сторон.
4. Ответственность сторон по договору купли-продажи.
5. Прекращение договора купли-продажи.

Договор купли-продажи (гл. 30 ГК РФ)

По договору купли-продажи продавец обязуется передать вещь (товар) или совокупность вещей – имущество в собственность покупателю, а покупатель обязуется принять этот товар (вещь, имущество) и уплатить за него определенную денежную сумму (покупную цену) (ст.454 ГК РФ)

Гражданско-правовая характеристика договора

- консенсуальный
- возмездный
- двусторонний

Стороны договора
- продавец
- покупатель

предмет договора
- товар, который продавец обязуется передать покупателю
  - любое имущество, не изъятое и не ограниченное в гражданском обороте, имеющееся у продавца
  - имущество, которое будет создано либо приобретено продавцом в будущем

Элементы договора купли-продажи

цена договора
- согласуется сторонами и является его существенным условием лишь в случаях, предусмотренных законом

срок договора
- определяется сторонами, по общему правилу не является его существенным условием

Срок договора может быть определен:
- календарный датой;
- истечением периода времени;
- указанием на событие, которое неизбежно должно наступить;
- моментом востребования и т.д.

форма договора
- письменная
  - простая
  - нотариальная
  - с государственной регистрацией
- устная

Содержание договора купли-продажи

Условия договора купли-продажи

- Предмет договора
- Обязанность продавца передать товар покупателя
- Количество товара
- Срок исполнения обязательств
- Ассортимент товаров
- Качество товара
- Комплектность товара и комплект товара
- Тара и упаковка
- Цена договора

Существенное условие договора

Является существенным условием договора в случаях, прямо предусмотренных законом

ЦЕЛЬ: дать общую характеристику гражданско-правовой ответственности

Задачи:

Образовательные: изучение понятия договора купли-продажи, его элементов и содержания.

Воспитательные: формировать навыки профессионально грамотной речи, интерес к будущей профессии, стремление к приобретению профессиональных навыков.

Развивающие: развивать навыки логического мышления и познавательный интерес к изучаемой дисциплине

Содержание договора купли-продажи

Условия договора купли-продажи

Права и обязанности сторон

Продавец вправе

Требовать уплаты оговоренной цены

Требовать оплаты товара и уплаты процентов (на основе учетной ставки банковского процента по месту жительства продавца), если покупатель не оплачивает своевременно переданный ему товар;

Требовать оплаты товара либо отказаться от исполнения договора, если покупатель отказывается принять и оплатить товар

Продавец обязан

• Обязанность по передаче товара покупателю включает в себя ряд условий и предполагает передачу товара:

-Путем вручения товара или предоставления его в распоряжение покупателя;

-Вместе с принадлежностями и документами, относящимися к товару;

-В определенном количестве;

-В согласованном ассортименте;

- Соответствующей комплектности и в комплекте, если таковой предусмотрен;

- установленного качества;

-Свободным от прав третьих лиц;

-В таре и упаковке;

- Исполнение в срок, установленный договором

•Обязанность передать проданное имущество считается исполненной в момент:

-Вручения товара покупателю или указанному им лицу, если договором предусмотрена обязанность продавца по поставке товара;

- предоставления товара в распоряжение покупателя в месте нахождения товара;

-Сдачи товара перевозчику или организации для доставки покупателю, если договором не предусмотрено иное

Содержание договора купли-продажи

Условия договора купли-продажи

Права и обязанности сторон

ПОКУПАТЕЛЬ ВПРАВЕ

- Требовать передачи проданной ему вещи;
- Требовать уменьшения цены товара либо расторжения договора, если товар не свободен от прав третьих лиц;
- Требовать при недопоставке передачи недостающего товара либо отказаться от товара и его оплаты;
- Отказаться от принятия или оплаты товара при передаче товара в ассортименте, не соответствующем договору;
- требовать при передаче некачественного товара по своему выбору:
  - соразмерного уменьшения цены;
  - безвозмездного устранения недостатков в разумный срок;
  - возмещения своих расходов на устранение недостатков;
  - возврата уплаченной за товар денежной суммы, отказываясь от исполнения договора;
  - замены товара ненадлежащего качества товаром, соответствующим договору;
- предъявить требования, связанные с недостатками товаров:
  - при обнаружении их в разумный срок, но в пределах двух лет, если иное не установлено законом или договором;
  - в течении гарантийного срока

ПОКУПАТЕЛЬ ОБЯЗАН

- принять переданный ему товар;
- оплатить товар непосредственно до или после передачи товара, если иное не установлено договором, законом, иными правовыми актами;
- оплатить товар по цене, предусмотренной договором;
- при оплате по весу уплатить за вес нетто, если иное не установлено договором

Ответственность сторон по договору купли-продажи

Ответственность продавца

Продавец отвечает за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей по передаче товара покупателю и перенесению на покупателя права собственности на товар

Последствия нарушения предмета договора

- неисполнение обязанности передать проданный товар покупателю влечет за собой возможный отказ покупателя от исполнения договора и взыскание причиненных убытков

(п. 1 ст. 463, п. 3 ст. 450 ГК РФ)

- если предметом является индивидуально-определенная вещь, покупатель вправе требовать передачи этой вещи в натуре либо возмещения убытков

(п. 2 ст. 463, ст. 398 ГК РФ)

- если предметом является вещь, определяемая родовыми признаками, покупатель вправе приобрести товар у третьего лица и отнести на продавца возмещение понесенных убытков

(ст. 397 ГК РФ)

- непередача принадлежностей и документов, относящихся к товару, в разумный срок дает право покупателю отказаться от товара, если иное не предусмотрено договором

(ст.456, 464 ГК РФ)

Последствия нарушения условий договора

- о качестве товара (ст. 466 ГК РФ);
- об ассортименте товаров (ст. 468 ГК РФ)
- передача товаров ненадлежащего качества (ст. 475 ГК РФ)
- передача некомплектного товара (ст. 480 ГК РФ)
- передача товара без тары и упаковки или в ненадлежащей таре и (или) упаковке (ст. 482 ГК РФ)

Прекращение договора купли-продажи

Способы прекращения договора купли-продажи:

- Надлежащее исполнение договора обязательства сторонами (ст. 408 ГК РФ);
- Расторжение договора по соглашению сторон;
- Расторжение договора в одностороннем порядке возможно по решению суда:
  - -Только при существенном нарушении договора другой стороной;
  - -В иных случаях, предусмотренных ГК, другими законами или договором;
- Отказ от договора продавцом или покупателем (ст. 450, 484, 486, 463, 464, 466, 468, 480, 475 ГК РФ)

Виды договора купли-продажи

- Договор розничной купли-продажи
- Договор поставки товаров
- Договор поставки товаров для государственных нужд
- Договор контрактации
- Договор энергосбережения
- Договор продажи недвижимости
- Договор продажи предприятия
- Договор мены

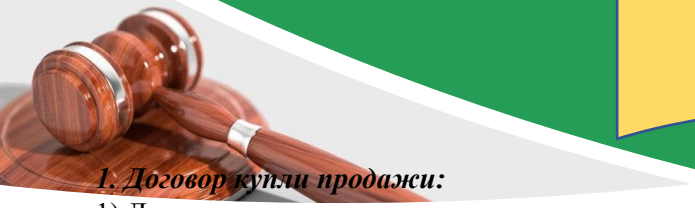
Практикум

Гражданин заключил договор купли-продажи с антикварным салоном о покупке у последнего двух статуэток работы известного мастера Стороны договорились о том что статуэтки будут переданы покупателю через две недели с момента заключения этого договора Однако к моменту когда должна была состояться передача антикварный салон уже передал одну из этих статуэток другому покупателю.

В установленный срок покупатель принял у салона остававшуюся у него статуэтку и отказался от предложения получить обратно половину уплаченной суммы Взамен этого он потребовал предоставления ему второй фигурки При этом он ссылался на п 1 ст 396 ГК РФ по которому уплата неустойки и возмещение убытков в случае ненадлежащего исполнения обязательства не освобождают должника от исполнения обязательства в натуре если иное не предусмотрено законом Поскольку антикварный салон исполнил свое обязательство ненадлежащим образом оно по мнению покупателя обязано предоставить ему вторую статуэтку в натуре.

Впоследствии этот покупатель обнаружив что у переданной ему статуэтки головка была отбита а потом аккуратно приклеена к телу о чем он не был уведомлен продавцом в момент заключения договора купли-продажи и что невозможно было обнаружить при простом осмотре предъявил к салону также и требование о замене ему этой фигурки В обоснование этого своего требования он ссылался на ст 21 Закона «О защите прав потребителей» предусматривающую возможность замены товара ненадлежащего качества на товар надлежащего качества

Поскольку антикварный салон отказался удовлетворить предъявленные ему покупателем требования последний предъявил их в суде



Решить тест по теме «Обязательства по передаче имущества в собственность, в пользование»

1. Договор купли продажи:

1) Договор о покупке и продажи товара;
2) договор, по которому одна стороны (продавец) обязуется передать имущество в собственность другой стороне (покупателю), которая обязуется уплатить за него определенную денежную сумму;
3) договор о продажи продукта;
4) это и вовсе не договор.

2. Виды договора купли-продажи:

1) таких видов нет;
2) купля продажа;
3) договоры продажи недвижимости и продажи предприятия;
4) договор всех движимых предметов.

3. Понятие договора поставки:

1) это тот договор, где обязуются доставить товар туда, куда его обязались доставить
2) по договору поставки поставщик-продавец, осуществляющий ПД, обязуется передать в обусловленный срок (сроки) производимые или закупаемые им товары покупателю
3) договор между продавцом и покупателем
4) такого понятия нет

4. Форма договора поставки:

1) просто письменная;
2) устная;
3) устная и письменная;
4) такой формы нет.

5. Содержание договора поставки:

1) это совокупность его условий, определяющих прав и обязанности сторон;
2) это совокупность сложных условий;
3) обыкновенные условия поставки;

6. Договор поставки является:

1) двусторонним;
2) односторонним;
3) гибким;

Контрольные вопросы по теме

1. Какие особенности имеют порядок заключения договора розничной купли-продажи и форма этого договора?
2. Каковы признаки договора продаж недвижимости как отдельного вида договора продажи предприятия?
3. Какие отличия по сравнению с договором продажи недвижимости имеет договор продажи предприятия?
4. В чем состоят особенности субъективного состава договора поставку? Каковы характерные признаки предмета договора поставки, выделяющие его отдельный вид договора купли-продажи?
5. В чем заключаются особенности договорных обязательств по поставкам товаров для государственных нужд?
6. Каковы отличительные признаки договора энергосбережения? Каковы особенности заключения договора энергосбережения и его существенных условий?
7. В чем состоят особенности ответственности по договору энергосбережения?
8. Каковы формы и виды договора дарения?

Практическое задание «Договор ренты»

Вопросы:

1. Определите, какой вид договора ренты заключают стороны.
2. Может ли быть предметом данного договора имущество, указанное в п. 1.1. договора?
3. Содержит ли данный договор все существенные условия? Ответ аргументируйте.
4. Есть ли противоречия императивным требованиям закона в разделе 3 договора «Права и обязанности сторон»? Ответ аргументируйте.
5. Требует ли данный договор обязательного нотариального удостоверения, государственной регистрации? Ответ аргументируйте.
6. Может ли плательщик ренты в дальнейшем продать рояль третьему лицу? Если да, то в каком случае будет выплачивать ренту?

Договор ренты

ДОГОВОР РЕНТЫ

г. Белгород «6» декабря 2014 г.

Лухнев Мирон Игнатьевич, паспорт серии 1295 № 589403, выдан 27 ноября 1995 г. отделением № 1 ОПВС УВД г. Белгорода, зарегистрирован по адресу: г. Белгород, пр-т Ватутина, д. 11, кв. 120, именуемый в дальнейшем «Получатель ренты», и **Краснов Александр Алексеевич**, паспорт серии 0207 № 987741, выдан 5 февраля 2007 г. ОУФМС России по Воронежской области в Ленинском районе г. Воронежа, зарегистрирован по адресу: г. Воронеж, Ленинский пр-т, д. 172, кв. 14, именуемый в дальнейшем «Плательщик ренты», вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Получатель ренты передает в собственность Плательщику ренты рояль Bechstein, произведенный в г. Гамбурге (Германия) в 1932 г., покрытие — белый полиэфир, клавиатура — слоновая кость, длина — 1,8 м, 2 репетиции. Профессиональная реставрация рояля проведена в 2011 г.

2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

2.1. Настоящий договор заключен на срок, равный жизни Получателя ренты.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Обязанности Плательщика ренты:
3.1.1. за свой счет обеспечить вывоз имущества, указанного в п. 1.1;
3.1.2. своевременно выплачивать ренту Получателю;
3.1.3. уплатить Получателю ренты проценты по ст. 395 ГК РФ в случае просрочки выплаты ренты;
3.1.4. если допустит существенное нарушение договора, обязан выкупить ренту по требованию Получателя ренты.
3.2. Права Плательщика ренты:
3.2.1. досрочно осуществлять выплату ренты как за один, так и за несколько периодов;
3.2.2. осуществить выкуп ренты с соблюдением требований п. 2 ст. 592 ГК РФ;
3.2.3. прекратить выплату ренты при случайной гибели имущества, указанного в п. 1.1.
3.3. Обязанности Получателя ренты:
3.3.1. передать Плательщику ренты имущество, указанное в п. 1.1;

3.3.2. предупредить Плательщика ренты о скрытых недостатках имущества, указанного в п. 1.1.
3.4. Права Получателя ренты:
3.4.1. требовать от Плательщика ренты своевременной выплаты ренты;
3.4.2. требовать от Плательщика ренты выкупа ренты в случае существенного нарушения договора.

4. РАЗМЕР И СРОКИ ВЫПЛАТЫ РЕНТЫ

4.1. По настоящему договору рента выплачивается в размере 9000 (девять тысяч) рублей. Размер ренты индексируется с учетом роста величины прожиточного минимума на душу населения в целом по Российской Федерации.
4.2. Рента выплачивается не позднее последнего рабочего дня каждого месяца. Выплата ренты осуществляется путем перечисления денежных средств на счет Получателя ренты в Сбербанке РФ.

5. ВЫКУП РЕНТЫ

5.1. Выкуп ренты осуществляется путем единовременного внесения Плательщиком ренты выкупной цены.
5.2. Выкупная цена соответствует общей сумме рентных платежей, подлежащих уплате за 5 (пять) лет.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства РФ. При невозможности достижения соглашения между Сторонами, возникшие споры разрешаются в суде в соответствии с законодательством РФ.
6.2. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, каждый из которых имеет равную юридическую силу.
6.3. Все расходы по оформлению настоящего Договора несет Плательщик ренты.

7. ПОДПИСИ СТОРОН

Плательщик ренты — /Краснов А. А./

Получатель ренты — /Лухнев М. И./

Задание на дом

1. Составить договор аренды транспортного средства
2. Составить договор розничной купли-продажи и договор поставки товаров.

РАЗДЕЛ 4. ОТДЕЛЬНЫЕ ВИДЫ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

ТЕМА 4.2 ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПО ПРОИЗВОДСТВУ РАБОТ, ОКАЗАНИЮ УСЛУГ И ИНЫЕ ВИДЫ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

План занятий:

1. Общие положения о договоре подряда.
2. Генеральный подрядчик и субподрядчик.
3. Строительный подряд.
4. Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ.
5. Договор возмездного оказания услуг, его правовое регулирование.
6. Договор хранения.
7. Договор займа и кредита.
8. Договор банковского счета

ЦЕЛЬ: дать общую характеристику обязательств по производству работ, оказанию услуг и иных видов обязательств

Задачи:

1. Рассмотреть общие положения о договоре подряда.
2. Изучить понятие «строительный подряд».
3. Рассмотреть подряд на выполнение проектных и изыскательских работ.
4. Изучить договор возмездного оказания услуг, договор хранения, договор займа и кредита., договор банковского счета

Договор подряда (гл. 37 ГК РФ)

По договору подряда одна сторона (подрядчик) обязуется выполнить по заданию другой стороны (заказчика) определенную работу и сдать ее результат заказчику, а заказчик обязуется принять результат работы и оплатить его (ст.702 ГК РФ)

Гражданско-правовая характеристика договора

- консенсуальный
- возмездный
- взаимный

Стороны договора

- граждане
- юридические лица

Заказчик – сторона, которая поручает другой стороне (подрядчику) создать новую вещь или выполнить определенную работу

Подрядчик– сторона, которая обязуется создать новую вещь или выполнить работу

- генеральный подрядчик
- субподрядчик

Элементы договора подряда

предмет договора

Задание заказчика подрядчику:
-По созданию новой вещи;
-По восстановлению, улучшению или иному изменению уже существующей вещи

цена договора

- определяется соглашением сторон
- путем составления сметы

приблизительная смета

- В случае необходимости возможны изменения;
- Если изменения в сторону увеличения, то:
- Подрядчик обязан предупредить об этом заказчика под страхом утраты права на возмещение расходов сверх сметы;
- Заказчик вправе отказаться от договора, возместив подрядчику фактически понесенные расходы

срок договора

Соглашением сторон устанавливаются начальные, промежуточные и конечные сроки исполнения подряда

твердая смета

- изменения не допускаются;
- при отсутствии иных указаний в договоре смета считается твердой

форма договора

письменная

Содержание договора подряда

Права и обязанности сторон

Заказчик вправе

- Проверять ход и качество работ, не вмешиваясь в деятельность подрядчика;
- Отказаться от исполнения договора и требовать возмещения убытков, если подрядчик явно не успевает закончить работу в срок;
- В любое время до сдачи объекта отказаться от исполнения договора, уплатив подрядчику за выполненную работу и возместив убытки от прекращения договора в пределах разницы между ценой, определенной за всю работу и выплаченной за уже выполненную работу суммой;
- При очевидно недоброкачественной работе назначить разумный срок для устранения недостатков; при неисполнении этого – отказаться от договора либо поручить другому лицу исправление за счет подрядчика и потребовать возмещение убытков

Заказчик обязан

- уплатить подрядчику обусловленную цену после окончательной сдачи работы, если она выполнена надлежащим образом и в срок;
- осмотреть и принять работу в соответствии с договором, при обнаружении недостатков – немедленно заявить об этом подрядчику;
- при обнаружении после приемки скрытых недостатков известить об этом подрядчика в разумный срок

Подрядчик вправе

- Не преступать к работе, а начатую работу приостановить, если заказчик нарушает условия договора;
- Требовать возмещения убытков при неоказании заказчиком содействия в работе;
- При уклонении заказчика от принятия выполненной работы по истечении одного месяца и после двукратного предупреждения продать результат работы, а выручку, за вычетом причитающихся ему платежей, внести на имя заказчика в депозит нотариуса или суда;
- Удерживать результат работы и иное оказавшееся у него имущество заказчика

Подрядчик обязан

- сдать готовый результат заказчику;
- использовать материал экономно, по окончанию работ остаток материала возвратить либо уменьшить цену работ (если работа велась с использованием материала заказчика);
- отвечать за сохранность имущества;
- немедленно предупредить заказчика и приостановить работу до его решения при:
  - Обнаружении непригодности (недоброкачественности) материалов, оборудования или технической документации, представленной заказчиком;
  - Иных обстоятельствах, не зависящих от подрядчика и влияющих на качество и срок выполняемых работ;
- Передать заказчику информацию, касающуюся эксплуатации или иного использования предмета договора

Срок исковой давности по договору подряда

На иски по поводу недостатков в заданиях и сооружениях – три года (ст. 196 ГК РФ)

По скрытым недостаткам – в течение одного года со дня обнаружения недостатков, которые должны быть обнаружены в пределах двух лет со дня передачи результатов работы (п. 2 ст. 724 ГК РФ)

СРОКИ ИСКОВОЙ ДАВНОСТИ ПО ДОГОВОУ ПОДРЯДА

В пределах гарантийного срока (ст. 722; п. 3 ст. 725 ГК РФ)

По недостаткам или отступлениям от договора, относящимся к явным, - в течение одного года со дня принятия работы (п. 1-3 ст. 720 ГК РФ)

ВИДЫ ДОГОВОРА ПОДРЯДА

- Бытовой подряд;
- Строительный подряд;
- Подряд на выполнение проектных и изыскательных работ
- Подрядные работы для государственных нужд

Договор строительного подряда

По договору строительного подряда подрядчик обязуется в установленный договором срок построить по заданию заказчика определенный объект либо выполнить иные строительные работы, а заказчик обязуется создать подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять их результат и уплатить обусловленную цену (ст.702 ГК РФ)

Гражданско-правовая характеристика договора

- граждане, юридические лица, инвесторы
- Граждане-предприниматели, строительные, строительно-монтажные организации, имеющие лицензию на строительную деятельность
- взаимный

Стороны договора

- **заказчик**
- **подрядчик**

предмет договора

объект нового строительства; реконструкция и техническое перевооружение действующего предприятия; монтаж технического, энергетического и другого специального оборудования; выполнение пусконаладочных и иных работ, связанных со строительством объекта

Элементы договора подряда

цена договора

Определяется путем составления сметы, представляющей собой постатейный перечень затрат на выполнение работ, приобретение оборудования, закупку строительных материалов и конструкций (является существенным условием)

срок договора

- определяется соглашением сторон;
- начальный;
- конечный;
- промежуточный (в виде календарных планов и графиков) (является существенным условием)

форма договора

Письменная – договор составляется в виде единого документа, подписывается сторонами

Виды подрядных торгов

- В зависимости от проведения организатором торгов предварительного отбора претендентов – **на торги с предварительной квалификацией и торги без предварительной квалификации**
- В зависимости от того, в который раз назначаются торги по данному предмету торгов, - на торги **первичные** и **вторичные**
- В зависимости от участия иностранного оферента – **на торги с участием иностранного оферента и торги без участия иностранного оферента**
- В зависимости от участия оферентов в процедуре торгов и оглашении их результатов – на торги **гласные** и **негласные**
- В зависимости от того, допускаются ли к участию в торгах неограниченное число претендентов либо только претенденты, удовлетворяющие специально оговоренным условиям, - на торги **открытые** и **закрытые**

Виды договоров строительного подряда

- **Генеральный договор** – заказчик заключает договор с одной строительной организацией – генеральным подрядчиком, который для выполнения отдельных комплексов работ привлекает специализированные организации на основе договора субподряда, т.е. в качестве субподрядчиков
- **Субподрядный договор** – по правовой природе является договором строительного подряда, в котором генеральный подрядчик выступает в качестве заказчика, а субподрядчик – в качестве подрядчика
- **Прямой договор** – подрядный договор, заключаемый застройщиком при смешанном способе осуществления капитального строительства

По характеру работ

- Договор на выполнение строительно-монтажных работ;
- Договор на выполнение подготовительных работ;
- Договор на выполнение проектных и изыскательских работ;
- Договор на выполнение пусконаладочных работ;
- Договор на монтаж технологического, энергетического и другого специального оборудования

Возмездное оказание услуг (гл. 39 ГК РФ)

По договору возмездного оказания услуг исполнитель обязуется по заданию заказчика оказать услуги (совершить определенные действия или осуществить определенную деятельность), заказчик обязуется оплатить эти услуги (п. 1 ст.779 ГК РФ)

Гражданско-правовая характеристика договора

- консенсуальный
- возмездный
- взаимный

стороны договора

- заказчик
- исполнитель

предмет договора

Совершение определенных действий или осуществление определенной деятельности

Элементы договора возмездного оказания услуг

цена договора

- Прейскурант;
- Тарифы;
- По соглашению сторон

срок договора

По соглашением сторон

форма договора

простая письменная

ВИДЫ УСЛУГ

- Услуги связи и информации;
- Медицинские услуги и услуги социального характера;
- Ветеринарные;
- Аудиторские;
- Правовые;
- Туристско-экскурсионные;
- Услуги по обучению;
- Услуги в содействии занятости населения;
- Услуги общественного питания;
- Гостиничные услуги и др.

Содержание договора подряда

Права и обязанности сторон

Заказчик вправе

- Отказаться от исполнения договора при условии оплаты исполнителю фактически понесенных им расходов (при возмещении реального ущерба)

Заказчик обязан

- оплатить оказанные ему услуги в сроки и в порядке, предусмотренные в договоре;
- оплатить услуги в полном объеме в случае невозможности исполнения, возникшей по виде заказчика, если иное не предусмотрено законом или договором;
- Возместить исполнителю фактически понесенные им расходы в случае, когда невозможность исполнения возникла по обстоятельствам, за которые ни одна из сторон не отвечает, если иное не предусмотрено законом или договором

Исполнитель вправе

- Отказаться от исполнения обязательства по договору лишь при условии полного возмещения убытков заказчика, включая упущенную выгоду

Исполнитель обязан

- оказать услуги лично (если иное не предусмотрено договором, исполнитель не вправе передать обязанности по оказанию услуг третьему лицу)

Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ

По договору подряда на выполнение проектных и изыскательских работ подрядчик (проектировщик, изыскатель) обязуется по заданию заказчика разработать техническую документацию и (или) выполнить изыскательские работы, а заказчик обязуется принять и оплатить их результаты (п. 1 ст.758 ГК РФ)

Гражданско-правовая характеристика договора

- консенсуальный
- возмездный
- взаимный

стороны договора

- **заказчик** — Проектировщик (любые лица)
- **подрядчик** — Изыскатель (предприниматель), имеющий специальную лицензию на выполнение проектных и изыскательских работ

предмет договора — Выполнение подрядчиком (изыскателем) проектных и (или) изыскательских работ, которые должны завершаться составлением технической документации или предоставлением заказчику данных о проведенных изысканиях

Элементы договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ

- **цена договора** — Приобретает форму сметы, содержащую постатейный перечень затрат подрядчика на выполнение работ
- **срок договора** — Начало и окончание проектных и изыскательских работ
- **форма договора** — письменная

Содержание договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ

Права и обязанности сторон

Заказчик вправе

- В любое время расторгнуть договор с возмещением подрядчику причиненных этим убытков, включая упущенную выгоду (п. 1 ст. 17 Закона об инвестиционной деятельности);
- В случае обнаружения недостатков в технической документации или в изыскательских работ потребовать безвозмездной переделки технической документации и проведения необходимых изыскательских работ, а также возмещения причиненных убытков, если иное не предусмотрено законом или договором;
- Использовать техническую документацию только на цели, указанные в договоре

Заказчик обязан

- передать подрядчику здание на проектирование и составление технической документации (п. 1 ст. 759 ГК РФ);
- оплатить работу подрядчика (п. 2 ст. 762 ГК РФ), возместить дополнительные расходы;
- не передавать техническую документацию третьим лицам, не разглашать данные без согласия подрядчика;
- Оказывать содействие подрядчику в выполнении проектных и изыскательских работ (ст. 762 ГК РФ);
- Предоставить подрядчику необходимые для производства проектных или изыскательских работ исходные данные;
- Предоставить подрядчику документы, удостоверяющие его права на отведенный под строительство земельный участок

Подрядчик обязан

- выполнить работу в точном соответствии с заданием (п. 1 ст. 760 ГК РФ);
- согласовать техническую документацию с заказчиком и иными государственными органами (п. 1 ст 760 ГК РФ) и ОМС, получить согласование государственных органов и ОМС;
- не передавать техническую документацию третьим лицам;
- Обеспечить надлежащее качество технической документации и выполнения изыскательских работ (ст. 761 ГК РФ);
- Сдать заказчику выполненную работу;
- Гарантировать заказчику, что у третьих лиц отсутствует право воспрепятствовать выполнению работ или создать ограничения для их выполнения

Ответственность подрядчика

Несет ответственность за ненадлежащее составление технической документации и выполнение изыскательских работ, включая недостатки, обнаруженные в последствии в ходе строительства, а также в процессе эксплуатации объекта, созданного на основе технической документации или данных изыскательских работ

Ответственность заказчика

Несет ответственность в полном объеме в соответствии с положениями ст. 15 393 ГК РФЫ за нарушение условий договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ

Изменение имеет место при внесении заказчиком изменений в техническую документацию при условии, что вызываемые этим дополнительные работы по стоимости превышают 10% указанной в смете общей стоимости строительства. В этом случае составляется согласованная сторонами дополнительная смета.

Расторжение (прекращение) договора возможно по инициативе любой из сторон в случае:

- Систематического нарушения контрагентом договорных обязательств с возмещением виновной стороной другой стороне убытков, возникших у нее в связи с расторжением договора;
- Признание заказчика в установленном порядке несостоятельным (банкротом)

Договор хранения (гл. 47 ГК РФ)

По договору хранения одна сторона (хранитель) обязуется хранить вещь, переданную ей другой стороной (поклажедателем), и возвратить эту вещь в сохранности (ст.886 ГК РФ)

Гражданско-правовая характеристика договора хранения

- консенсуальный
- реальный
- возмездный
- безвозмездный
- взаимный
- односторонний

Элементы договора хранения

стороны договора
- Поклажедатель (физ.или юрлицо)
- Хранитель (физ.или юрлицо)

предмет договора
- Услуги по хранению, которые хранитель, оказывает поклажедателю

цена договора
- Определяется соглашением сторон, если она не определена действующими тарифами и ставками

срок договора
- •Срочный
- •Бессрочный (до востребования) (ст. 889 ГК РФ)

форма договора
- Письменная (ст. 161, 887 ГК РФ):
  - •Между гражданами на сумму более 10 МРОТ;
  - •Юридическими лицами;
  - •Юридическими лицами и гражданами
- сохраненная расписка, квитанция, свидетельство или иной документ, подписанный хранителем;
- номерной жетон (номер) или иной знак, подтверждающий прием вещей на хранение

Несоблюдение простой письменной формы договора хранения не лишает стороны права ссылаться на свидетельские показания в случае спора о тождестве вещи, принятой на хранение, и вещи, возвращенной хранителем

Содержание договора хранения

Права и обязанности сторон

Хранитель вправе

- изменить способ, место и иные условия хранения, не дожидаясь ответа поклажедателя (п.1 ст. 893 ГК РФ);
- отказаться от исполнения договора и потребовать от поклажедателя немедленно забрать сданную на хранение вещь при просрочке уплаты вознаграждения за хранение более чем на половину периода, за который оно должно быть уплачено (п. 2 ст. 896 ГК РФ);
- после обязательного письменного предупреждения поклажедателя, в случае, когда поклажедателя явно не исполняет свою обязанность взять вещь обратно, продать вещь по цене, сложившейся в месте хранения, а если стоимость вещи по оценке превышает 100 МРОТ, продать ее с акуциона в порядке, предусмотренном ст 447-449 ГК РФ (п. 2 ст. 899 ГК РФ)

Хранитель обязан

- хранить вещь и возвратить ее в сохранности (п. 1 ст. 886 ГК РФ);
- принять вещь на хранение (п. 2 ст. 885 ГК РФ);
- хранить вещь в течение обусловленного договором срока (п. 1 ст. 889 ГК РФ);
- обеспечить сохранность принятой на хранение вещи (ст. 891 ГК РФ);
- воздержаться от использования вещью без согласия поклажедателя (ст. 892 ГК РФ);
- выполнять принятые обязательства лично, в случае передачи вещи на хранение третьему лицу незамедлительно уведомить об этом поклажедателя (ст.895 ГК РФ) и др.

Поклажедатель вправе

- в случае гибели или порчи вещи требовать компенсации ее стоимости (части) или замены вещи иной (если возможно);
- Потребовать возвратить принятую на хранение вещь, хотя бы предусмотренный договором срок ее хранения не окончился (ст. 904 ГК РФ)

Поклажедатель обязан

- предупредить хранителя о свойствам имущества, об особенностях его хранения (ст. 894, 901,903 ГК РФ);
- выплатить хранителю вознаграждение за хранение вещи и чрезвычайные расходы сверх вознаграждения за хранение (ст.896 ГК РФ);
- по истечении обусловленного срока хранения или сока, предоставленного хранителем для обратного получения вещи, немедленно забрать переданную на хранение вещь (п. 1 ст. 899 ГК РФ);
- Возместить хранителю убытки, причиненные свойствами сданной на хранение вещи, ели хранитель, принимая вещь на хранение, не з нал и не должен был знать об этих свойствах (ст. 903 ГК РФ)

Ответственность по договору хранения

Ответственность хранителя

- хранитель отвечает за утрату, недостачу или повреждение вещей, принятых на хранение, при **наличии вины** (умысла или неосторожности) (ст. 401, 901 ГК РФ);
- профессиональный хранитель отвечает за утрату, недостачу или повреждение вещей, если не докажет, что утрата, недостача или повреждение произошла вследствие непреодолимой силы, либо из-за свойств вещи, о которой хранитель, принимая ее на хранение, не знал и не должен был знать, либо в результате умысла или грубой неосторожности поклажедателя (п. 1 ст. 901 ГК РФ);
- За утрату, недостачу или повреждение принятых на хранение вещей после того, как наступила обязанность поклажедателя взять эти вещи обратно, хранитель отвечает лишь при наличии с его стороны **умысла или грубой неосторожности** (п. 2 ст. 901 ГК РФ)

Ответственность поклажедателя

- возмещать убытки, причиненные в связи с несостоявшимся хранением в предусмотренный договором срок;
- Отвечает перед хранителем за своевременность уплаты вознаграждения за хранение и за возмещение расходов на хранение;
- Возмещает хранителю убытки, причиненные свойствами сданной на хранение вещи (ст. 903 ГК РФ)

Виды договора хранения

- Обычное хранение;
- На товарном складе (ст. 907-918 ГК РФ)

Специальные виды хранение:

- В ломбарде (ст. 919-920 ГК РФ);
- В банке (ст. 921-922 ГК РФ);
- В камерах хранения транспортных организаций (ст. 923 ГК РФ);
- В гардеробах организаций (ст. 925 ГК РФ);
- В гостинице (ст. 925 ГК РФ);
- Секвестр (хранение спорных вещей) (ст. 926 ГК РФ)

В зависимости от вида хранимых вещей:

- Регулярное хранение (с возвратом тех же вещей);
- Иррегулярное хранение (с возвратом равного или обусловленного сторонами количества вещей того же рода и качества)

В зависимости от субъекта хранения:

- Профессиональное хранение;
- Непрофессиональное хранение

В зависимости от обстоятельств заключения договора хранения:

- Обычный договор;
- Чрезвычайный договор

В зависимости от объекта хранения:

- На основании закона (ст. 906 ГК РФ);
- На основании договора (ст. 336 ГК РФ)

Договор займа (гл. 42 ГК РФ)

По договору займа одна сторона (займодатель) передает в собственность другой стороне (заемщику) деньги или другие вещи, определенные родовыми признаками, а заемщик обязуется возвратить займодавцу такую же сумму денег (сумму займа) или равное количество других полученных им вещей того же рода и качества (ст.807 ГК РФ)

Гражданско-правовая характеристика договора

- реальный
- безвозмездный
- возмездный
- односторонний

•Между гражданами на сумму не более 50 МРОТ и не связан с осуществлением предпринимательской деятельности хотя бы одной стороной;
•Заемщику передаются вещи, определенные родовыми признаками

стороны договора

- заемщик
- займодавец

предмет договора

Деньги либо иные денежные вещи, определенные родовыми признаками

Элементы договора займа

срок договора

•Определяется соглашением сторон;
• если он не установлен или определен моментом востребования (п.1 ст. 810 ГК РФ), предусматривается специальный срок, равный 30 дням со дня предъявления займодавцем требований об этом;
•Досрочный возврат предмета займа допустим:
▪По безвозмездному договору – всегда;
▪По возмездному договору – только с согласия займодателя (в связи с уменьшением его дохода)

форма договора

•Устная до 10 МРОТ
•Письменная (расписка);
•Не соблюдение письменной формы не лишает его юридической силы, однако, наступают последствия, предусмотренные ст.162 ГК РФ (запрет на использование свиделеьских показаний)

Виды договора займа

- **Целевой заем** с контролем займодавца за его целевым использованием (ст. 814 ГК РФ);
- Обязательства, оформляемые **векселями и облигациями**, - применяются правила о договоре займа в части, не противоречащей законодательству об этих ценных бумагах (ст. 815, 816 ГК РФ)
- **Государственный** или **муниципальный** заем – договор, в котором заемщиком выступает РФ, ее субъект, МО (ст. 817 ГК РФ);
- По соглашению сторон долг, возникающий из купли-продажи, аренды имущества или иного основания, может быть заменен **заемным обязательством** (ст. 818 ГК РФ);

Договор кредита

По кредитному договору банк или иная кредитная организация (кредитор) обязуется предоставить денежные средства (кредит) заемщику в размере и на условиях, предусмотренных договором, а заемщик обязуется возвратить полученную денежную сумму и уплатить проценты на нее (ст.807 ГК РФ)

Гражданско-правовая характеристика договора

- консенсуальный
- возмездный
- взаимный

Кредитный договор – специальная разновидность договора займа, особенность которого:

Стороны вправе расторгнуть его в одностороннем порядке:

- Кредитор – при увеличении риска невозврата кредита;
- Заемщик – по любым основаниям до получения кредита, если иное не предусмотрено договором

Элементы договора займа

стороны договора
- заемщик
- займодавец

предмет договора
- Денежные средства (национальная или иностранная валюта), но не вещи

срок договора
- Краткосрочный (до одного года);
- Долгосрочный (более года)

форма договора
- Письменная (несоблюдение письменной формы – договор считается ничтожным

Ответственность по кредитному договору

Ответственность заемщика

- за просрочку возврата кредита (повышенные проценты, установленные договором или ст. 395 ГК РФ);
- За нецелевой использование кредита;
- За снижение (утрату) ценности обеспечения кредита

Ответственность кредитора

- за немотивированный отказ от предоставления кредита;
- За предоставление кредита в меньшей степени или с нарушением срока

Практикум

Гражданин Д. обратился в суд с иском к ООО «Кедр» о возмещении ущерба, указав, что он сдал по квитанции в приемный пункт общества для чистки дубленку. После чистки дубленка оказалась непригодной к носке. Ответчик против иска возражал, ссылаясь на то, что заказчик был предупрежден приемщиком о возможности частичного обесцвечивания дубленки при химической чистке в местах сильного загрязнения и потертостей. Суд установил, что истец с этим условием согласился, и это было отражено в квитанции. Вместе с тем, по заключению товароведческой экспертизы, возвращенная истцу дубленка приобрела по всей поверхности не темно-коричневый, а бурый цвет, изделие приобрело неравномерную окраску и утратило свою ценность на 40%.

Суд в иске гражданину Д. отказал на том основании, что он согласился с возможностью изменения цвета дубленки, а тем самым и со снижением ценности изделия на 40%.

Дайте правовую оценку ситуации.

Решить тест по теме «Обязательства по передаче имущества в собственность, в пользование»

1.Что является предметом договора подряда:
1) Сама работа;
2) овеществленный результат работы;
3) как сама работа, так и ее овеществленный результат;
4) работы и услуги, связанные с овеществленным результатом.
2. Какой из договоров является публичным:
1) договор бытового подряда;
2) договор строительного подряда;
3) трудовой договор;
4) договор на выполнение подрядных работ для государственных нужд.
3. Какие условия являются существенными для государственного заказа на выполнение подрядных работ:
1) сроки начала и окончания
2) размер и порядок финансирования и оплаты работ
3) способы обеспечения исполнения обязательств
4) все вышеперечисленные
4. Секвестр - это:
1) спор;
2) предмет хранения;
3) хранение вещи, являющейся предметом спора;
4) организация, осуществляющая в качестве предпринимательской деятельности хранение товаров и оказывающая связанные с хранением услуга.
5. Укажите форму кредитного договора:
1) простая письменная;
2) нотариальная;
3) нотариальная с последующей госрегистрацией;
4) Простая письменная с последующей регистрацией
6. Какие условия относятся к существенным условиям договора банковского вклада:
1) предмет;
2) размер процентов;
3) порядок выплаты процентов;
4) Ответственность банков за нарушение условий договора

Контрольные вопросы по теме

1. Назовите основные обязанности продавца.
2. Каковы последствия передачи товара ненадлежащего качества?
3. Какие виды договора купли выделяет законодатель?
4. Что такое аренда?
5. Как складываются отношения между арендатором и новым собственником арендованного имущества?
6. Может ли быть договор подряда безвозмездным?
7. Что такое субподряд?
8. Определите основные права и обязанности сторон, вытекающие из договора перевозки.
9. Договор займа - реальный договор, что это означает?

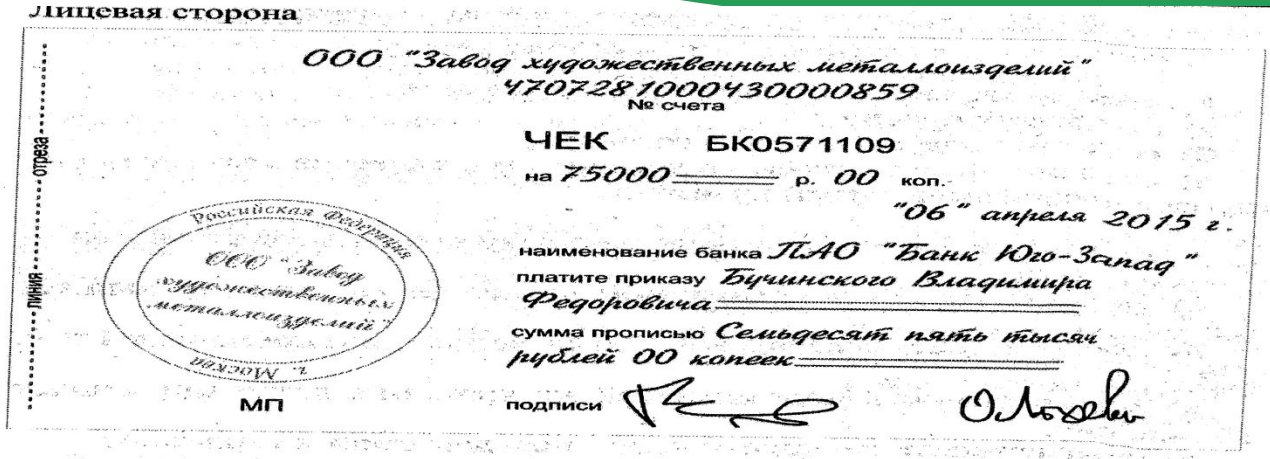
Практическое задание «Расчет чеками»

Вопросы:

1. Все ли реквизиты содержит чек? Будет ли чек действительным?
2. Определите вид чека: именной, ордерный (переводной), на предъявителя?
3. Кто является плательщиком, чекодателем, чекодержателем?
4. Кто уполномочен на получение денежных средств по чеку?
5. За счет чьих средств должен быть оплачен чек?
6. Как называется надпись на оборотной стороне чека?
7. В какой срок необходимо предъявить чек к оплате? Назовите последний день, когда чек может быт предъявлен к оплате?
8. Кто из названных в чеке лиц будет нести ответственность перед чекодержателем, если банк откажется от оплаты чека? В какой срок чекодержатель может предъявить иск в связи с неоплатой чека?

Практическое задание «Расчет чеками»

Лицевая сторона



ООО "Завод художественных металлоизделий"

47072810004300000859
№ счета

ЧЕК БК0571109

на 75000 ——— р. 00 коп.

"06" апреля 2015 г.

наименование банка ПАО "Банк Юго-Запад"

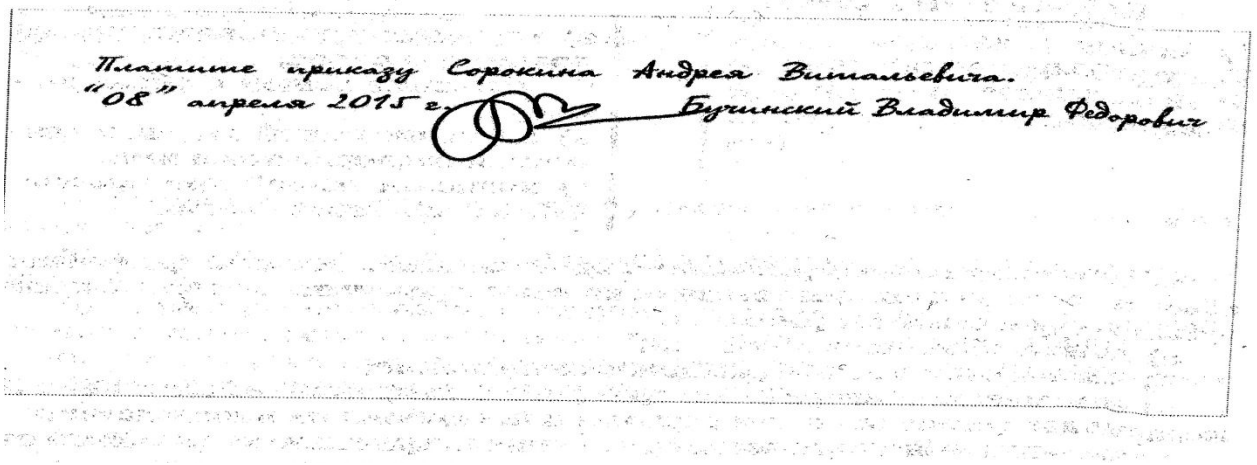
платите приказу Бучинского Владимира Федоровича

сумма прописью Семьдесят пять тысяч рублей 00 копеек

подписи

МП

Оборотная сторона



Платите приказу Сорокина Андрея Витальевича.

"08" апреля 2015 г. Бучинский Владимир Федорович

Задание на дом

1. Составить договор подряда
2. Составить договор банковского вклада и договор комиссии.

РАЗДЕЛ 4. ОТДЕЛЬНЫЕ ВИДЫ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

ТЕМА 4.3 ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, ВОЗНИКАЮЩИЕ ВСЛЕДСТВИЕ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА

План занятий:

1.Понятие и значение обязательств из причинения вреда, условия их возникновения.
2.Ответственность за вред, причиненный актами власти.
3.Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними и недееспособными лицами.
4.Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности.
5.Ответственность за вред, причиненный жизни и здоровью граждан, неосновательное обогащение.
6.Компенсации морального вреда.
7.Антикоррупционная борьба в РФ.

ЦЕЛЬ: КОМПЛЕКСНЫЙ НАУЧНО-ТЕОРЕТИЧЕСКИЙ АНАЛИЗ ПОНЯТИЯ, СОДЕРЖАНИЯ И ОСОБЕННОСТЕЙ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ВСЛЕДСТВИЕ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА

Задачи:

1. Сформулировать понятие обязательства вследствие причинения вреда;
2. Выявить особенности обязательства вследствие причинения вреда как гражданско-правового обязательства;
3. Изучить элементы обязательства вследствие причинения вреда;
4. Рассмотреть ответственность за вред, причиненный различными источниками.

Обязательства вследствие причинения вреда (гл. 59 ГК РФ)

Внедоговорные обязательства –
это обязательства, возникающие вследствие нарушения имущественных и личных неимущественных прав потерпевшего, носящих абсолютный характер, призванные обеспечить наиболее полное восстановление этих прав за счет причинителя вредя либо за счет иных лиц, на которых законом возложена обязанность возмещения вреда

ПРИЗНАКИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ИХ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА

❖Сфера их действия протирается как на имущественные, так и на личные неимущественные отношения, хотя возмещение вреда и носит имущественный характер;
❖Возникают в результате нарушения прав, носящих абсолютный характер, будь то имущественные права или личные нематериальные блага;
❖Носят внедоговорной характер, поскольку нарушено абсолютное права;
❖Направлены на полное возмещение потерпевшему, на сколько это возможно, причиненного вреда, кому бы ни был причинен вред, в чем бы он ни выражался и каковы бы ни были способы и размер возмещения вреда;
❖Обязанность возмещения вреда может быть возложена не только на причинителя вреда, но и на иных лиц.

УСЛОВИЯ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ИЗ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА

❑Необходимым условием возникновения обязательств из причинения вреда является наличие самого вреда:
•Уменьшение, повреждение или уничтожение имущества;
•Потеря прибыли;
•Потеря трудоспособности;
•Дополнительные расходы на иждивение;
•Потеря кормильца;
•Причинение фиизических или нравственных страданий (моральный вред) и т.д.
❑Другие основания
•Противоправность поведения;
•Причинная связь;
•Вина

Условия возникновения ответственности за причинение вреда (гл. 1064 ГК РФ)

УСЛОВИЯ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ИЗ ПРИЧИНЕННОГО ВРЕДА, НЕ ОТНОСЯЩИХСЯ К МЕРАМ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

- Не подлежит возмещению вред, причиненный в состоянии необходимой обороны, если при этом не были превышены ее пределы.
- Вред, причиненный потерпевшему в состоянии крайней необходимости, во имя спасения интереса, которой, по мнению причинителя, более социально значим, возмещается причинителем или лицом, в интересах которого он действовал, в размер, определенном с учетом обстоятельств дела и имущественным положением всех участвующих лиц (вред раскладывается между причинителем, третьим лицом и тем лицом, чьим интересом пришлось пожертвовать)

СИСТЕМА ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ИЗ ПРИЧИНЕННОГО ВРЕДА

Система обязательств базируется на принципе генерального деликта, который образует систему специальных деликтов, регулирующих ответственность за вред, причиненный:

- Актами власти;
- Несовершеннолетними и недееспособными лицами;
- Источником повышенной опасности;
- Жизни и здоровью гражданина;
- Вследствие недостатков товаров, работ и услуг

Учет вины потерпевшего и имущественного положения лица, причинившего вред (гл. 1083 ГК РФ)

❖Вред, возникший вследствие умысла потерпевшего, возмещению не подлежит.

❖При грубой неосторожности потерпевшего в зависимости от степени вины потерпевшего и причинителя вреда:

- Размер возмещения должен быть уменьшен;
- В возмещении вреда может быть отказано (при отсутствии вины причинителя вреда в случаях, когда его ответственность наступает независимо от вины)

При причинении вреда жизни или здоровью гражданина отказ в возмещении вреда не допускается

❖Суд может уменьшить размер возмещения вреда, причиненного гражданином, с учетом его имущественного положения, за исключением случаев, когда вред причинен действиями, совершенными умышленно

Вина потерпевшего не учитывается:

- При возмещении дополнительных расходов (п. 1 ст. 1085 ГК РФ);
- При возмещении вреда в связи со смертью кормильца (ст. 1089 ГК РФ);
- При возмещении расходов на погребение (ст. 1094 ГК РФ).

Таким образом, мерой ответственности служит не степень вины причинителя, а сам вредоносный результат его действий, а также степень вины потерпевшего

Ответственность юридического лица или гражданина за вред, причиненный его работником(гл. 59 ГК РФ)

Юридическое лицо либо гражданин возмещает вред, причиненный его работником при исполнении трудовых (служебных, должностных) обязанностей (п. 1 ст. 1068 ГК РФ)

Субъект действия
работник юридического лица или гражданин

Характер действия
при исполнении своих трудовых, служебных, должностных обязанностей

Под исполнение трудовых (служебных, должностных) обязанностей следует понимать деятельность, обусловленную как трудовым договором, так и выходящую за его пределы, если она была поручена работодателем (юридическим лицом или гражданином) по производственной или иной необходимости, связанной с «процессом работы»

в случаях когда непосредственного причинителя (конкретного работника) установить нельзя, поскольку вред явился результатом коллективных действий, юридическое лицо выступает как единый причинитель, и необходимые элементы правонарушения устанавливаются применительно к такой коллективной деятельности

Ответственность за вред, причиненный государственными органами, ОМС, а также их должностными лицами

Юридическое лицо либо гражданин возмещает вред, причиненный его работником при исполнении трудовых (служебных, должностных) обязанностей (п. 1 ст. 1068 ГК РФ)

СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Административное управление

Судебно-прокурорская деятельность

ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ДЕЛИКТНОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ:

- Противоправность:
- Обязательная предварительная отмена акта власти или признание его недействительным, которые производятся на основании норм соответствующей отрасли права;
- Причинная связь;
- Вред подлежит возмещению независимо от вины конкретных должностных лиц

СПЕЦИАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ДЕЛИКТНОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ:

- Причиной вредоносного результата должен быть именно акт власти;
- Акт власти может быть совершен не любым работником госоргана или ОМС, а лишь тем, кто относится к числу должностных лиц;
- Должностное лицо выступает в качестве такового, а следовательно, обладает правом на принятие акты власти лишь при исполнении служебных обязанностей

Должностными лицами признаются лица, постоянно, временно или по специальному полномочию осуществляющие

РАЗДЕЛ 6. НАСЛЕДСТВЕННОЕ ПРАВО

ТЕМА 6.1.

ПОНЯТИЕ НАСЛЕДСТВЕННОГО ПРАВА. ОСНОВАНИЯ НАСЛЕДОВАНИЯ

План занятий:

1.Основные понятия наследственного права.
2.Открытие и принятие наследства. Ответственность наследников по долгам наследодателя
3.Основания наследования. Наследование по закону. Наследование по завещанию.
4.Понятие и формы завещания. Обязательная доля. Завещательный отказ и возложение. Оспаривание завещания.

ЦЕЛЬ: ИСПОЛЬЗУЯ ПРАКТИЧЕСКУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ОБУЧАЮЩИХСЯ,
НАУЧИТЬ ИХ ОПРЕДЕЛЯТЬ КРУГ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВ, СВЯЗАННЫХ С ВОПРОСОМ «НАСЛЕДСТВА» И «НАСЛЕДОВАНИЯ».

Задачи:

Образовательная:

а) объяснить понятия и термины: "наследование", "наследство", "наследник", "наследодатель";

б) познакомить с видами наследования и их особенностями;

в) охарактеризовать способы принятия наследства и правила отказа от наследства;

г) активизировать мыслительную деятельность учащихся.

Развивающая:

а) развивать у учащихся умения осуществлять комплексный поиск, систематизацию информации по теме, рационально решать познавательные и проблемные задания;

б) выработать умения самостоятельно применять полученные знания на практике;

в) научить учащихся сравнивать, анализировать, делать выводы.

Воспитательная:

а) вызвать у учащихся интерес к изучаемому материалу;

б) содействовать правовому воспитанию учащихся, повышению уровня правовой культуры, уважительного отношения к праву и закону;

в) воспитание чувства взаимовыручки и поддержки при работе в группе

Общие положения о наследовании (гл. 61 ГК РФ)

При наследовании имущество умершего (наследство, наследственное имущество) переходит к другим лицам в порядке универсального правопреемства, т.е. в неизменном виде как единое целое и в один и тот же момент, если из правил ГК РФ не следует иное (п. 1 ст.1110 ГК РФ)

Наследственное правопреемство характеризуется следующими чертами:

- **Универсальность** – наследство переходит к другим лицам в неизменном виде как единое целое и в один и то же момент, акт принятия наследства распространяется на все наследство, которое причитается наследнику;
- **Непосредственность** – переход прав и обязанностей от наследодателя к наследнику происходит без посредничества каких-либо третьих лиц;
- **Имеет обратную силу** - наследник вправе отказаться от наследства (ст. 1157-1159 ГК РФ)

Основания наследования (ст. 1111 ГК РФ)

- Наследование осуществляется по завещанию и по закону:
- Имеет место при наличии совокупности следующих юридических фактов
  - Смерти наследодателя (по завещанию и по законы);
  - Наличие определенного состояния (родство, супружество), позволяющего призвать наследника к наследованию (по завещанию и по закону);
  - Наличие завещания, являющегося односторонней сделкой (по завещанию);
  - Отсутствие завещания (по закону)

Окончание схемы

Согласно ст. 1112 ГК РФ в состав наследства

Входят:
Принадлежавшие наследодателю на день открытия наследства вещи, иное имущество, в том числе имущественные права и обязанности

Не входят:
- Права и обязанности, неразрывно связанные с личностью наследодателя, в частности право на алименты, право на возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина;
- Права и обязанности, переход которых в порядке наследования не допускается ГК РФ или другими законами;
- Личные неимущественные права и другие нематериальные блага

Открытие наследства

Наследство открывается со смертью гражданина, объявление судом гражданина умершим влечет за собой те же правовые последствия, что и смерть гражданина (ст.1113 ГК РФ)

Наследство открывается в двух случаях:

❖**После смерти наследодателя** – сам факт смерти наследодателя устанавливается свидетельством о смерти, которое выдается органами записей гражданского состояния;

❖**В случае объявления наследодателя умершим** – гражданин может быть объявлен судом умершим:

- Если в месте его жительства не сведений о месте его пребывания в течение пяти лет;
- Если он пропал без вести при обстоятельствах, угрожающих смертью или дающих основание предполагать его гибель от определенного несчастного случая, - в течение шести месяцев;
- Военнослужащий или иной гражданин, пропавший без вести в связи с военными действиями, может быть объявлен судом умершим не ранее чем по истечении двух лет со дня окончания военных действий.

Днем смерти гражданина, объявленного умершим, считается день вступления в законную силу соответствующего решения суда

Документы, подтверждающие факт смерти наследодателя и принимаемые нотариусом в качестве доказательств, свидетельствующих о месте открытия наследства:

❑Свидетельство о смерти наследодателя, выданное органами загса:

❑Извещение (либо другой документ) о гибели наследодателя на фронте ВОВ, выданное командованием воинской части, администрацией, военным комиссариатом;

❑Справка о смерти наследодателя, выданная органами загса на основании соответствующей копии актовой записи

Время открытия наследства

Днем открытия наследства является день смерти гражданина, при объявлении гражданина умершим – день вступления в законную силу решения суда об объявлении гражданина умершим, а в случае, когда в соответствии с п. 3 ст. 45 ГК РФ днем смерти гражданина признан день его предполагаемой гибели, - день смерти, указанный в решении суда
(п. 1 ст. 1114 ГК РФ)

Временем открытия наследства считается:

- День смерти гражданина
- День вступления в законную силу решения суда об объявлении гражданина умершим

Вопрос о времени открытия наследства особенно важен, поскольку с ним связано определение:

- ❖Круга лиц, которые выступят наследниками;
- ❖Состава наследственного имущества;
- ❖Начала течения срока для предъявления претензий кредиторов, срока для принятия наследниками наследства, отказ от него, срока для выдачи свидетельства о праве на наследство и, наконец, производного от него момента возникновения прав и обязанностей (в том числе права собственности) по наследству;
- ❖Мер защиты наследственного имущества;
- ❖Законодательства, применимого к наследственным правоотношениям

Особенности времени открытия наследства:

- ❑Граждане, умершие одновременно, не наследуют друг после друга, при этом к наследованию призываются наследники каждого из них (п.2 ст. 1114 ГК РФ):
- ❑Если одновременно умерли завещатель и единственный указанный в завещании наследник, наследование по завещанию не наступает, а наступает, если имеются соответствующие наследники, наследование по закону

Место открытия наследства

Местом открытия наследства является последнее место жительства наследодателя.

Если последнее место жительства наследодателя, обладавшего имуществом на территории РФ, неизвестно или находится за ее пределами, местом открытия наследства в РФ признается **место нахождения такого наследственного имущества.**

Если такое наследственное имущество находится в разных местах, местом открытия наследства является **место нахождения входящих в состав недвижимого имущества или наиболее его ценной части**, а при отсутствии недвижимого имущества – **место нахождения движимого имущества или его наиболее ценной части.** Ценность имущества определяется исходя из его рыночной стоимости (п. 1 ст. 1115 ГК РФ)

Место открытия наследства

Местом открытия наследства является:

- Последнее постоянное место жительство умершего гражданина (местом жительства несовершеннолетних, не достигших 14 лет, или граждан, находящихся под опекой, признается место жительства их законных представителей – родителей, усыновителей или опекунов; см. ст. 20 ГК РФ);
- Место нахождения наследственного имущества или его основной части (в случае, если место жительства наследодателя не установлено);
- По месту регистрации коммерческой организации (в случае, если наследство заключается в доле его имущества)

Место открытия наследства (или место нахождения наследственного имущества) подтверждается справками:

- Из муниципальных органов;
- Из жилищно-эксплуатационных организаций;
- С места работы умершего;
- Из консульства России (в случае если российский гражданин постоянно проживал за границей) и т. д.

Место открытия наследства определяет:

- Законодательство той или иной страны для тех или иных наследственных отношений;
- Место нотариального оформления наследственных прав наследников при отсутствии спора между ними;
- Применение тех или иных мер по охране самого наследства

Субъекты наследования

К наследованию могут призываться **граждане, находящиеся в живых в день открытия наследства,** а также **зачатые при жизни наследодателя и родившиеся живыми после открытия наследства**

К наследованию по завещанию могут призываться также указанные в нем **юридические лица, существующие на день открытия наследства** (п.1 ст. 1116 ГК РФ)

Наследник –

Лицо, которое призывается к наследованию в связи со смертью наследодателя. Наследники могут быть:

- Граждане, находящиеся в живых в день открытия наследства, а также зачатые при жизни наследодателя и родившиеся живыми после открытия наследства (как по закону, так и по завещанию)
- Юридические лица, существующие на день открытия наследства (только по завещанию)
- РФ, субъекты РФ, МО (по закону и по завещанию), иностранные государства и международные организации (по завещанию) (п. 2 ст. 1116 ГК РФ

НЕДОСТОЙНЫЕ НАСЛЕДНИКИ (ст. 1117 ГК РФ)

Лица, лишенные возможности наследования в результате своих противоправных действий)

- Граждане, которые своими умышленными противоправными действиями, направленные против наследодателя, кого-либо из его наследников или против осуществления последней воли наследодателя, выраженной в завещании, способствовали либо пытались способствовать призванию их самих или других лиц к наследованию;
- Родители после детей, в отношении которых родители были в судебном порядке лишены родительских прав и не восстановлены в этих правах ко дню открытия наследства (не наследуют по закону);
- Граждане, злостно уклонявшиеся от выполнения лежавших на них в силу закона обязанностей по содержанию наследодателя (по требованию заинтересованного лица отстраняются

Наследование по завещанию (гл. 62 ГК РФ)

Завещание – это личное распоряжение гражданина на случай смерти по поводу принадлежащего ему имущества с назначением наследников, сделанное в установленной законом форме

1. Распорядиться имуществом на случай смерти можно только путем совершения завещания;
2. Завещание может быть совершено гражданином, обладающим в момент его совершения дееспособностью в полном объеме
3. Завещание должно быть совершено лично. Совершение завещания через представителя не допускается;
4. В завещании могут содержаться распоряжения только одного гражданина. Совершение завещания двумя или более гражданами не допускаются;
5. Завещание является односторонней сделкой, которая создает права и обязанности после открытия наследства (ст. 1118 ГК РФ)

ЮРИДИЧЕСКИЕ ПРИЗНАКИ ЗАВЕЩАНИЯ

Личный характер завещания

•Завещание должно быть собственноручно подписано дееспособным гражданином, помимо подписи завещателю следует писать от руки на завещании свою фамилию, имя , отчество

Свобода завещания (ст. 1119 ГК РФ)

•Завещатель вправе по своему усмотрению завещать имущество любым лицам, любым образом определить доли наследников в наследстве, лишить наследства одного, нескольких или всех наследников по закону, не указывая причин такого лишения, а в случаях, предусмотренных настоящим кодексом, включить в завещание иные распоряжения. Завещатель вправе отменить или изменить совершенное завещание в соответствии с правилами статьи 1130 ГК РФ;

•Свобода завещания ограничивается правилами об обязательной доле в наследстве (ст. 1149 ГК РФ);

•Завещатель не обязан сообщать кому-либо о содержании, совершении, об изменении или отмене завещания

Продолжение схемы

Завещание – это односторонняя сделка

- Должно быть составлено в письменной форме, с указанием места и даты, и удостоверено нотариусом, удостоверение завещания другими лицами не допускается в случаях, предусмотренных п. 7 ст. 1125 (должностными лицами ОМС), ст. 1127 (завещания, приравненные к нотариально удостоверенным) и п. 2 ст. 1128 ГК РФ (завещательные распоряжения правами на денежные средства в банках – уполномоченным служащим банка);
- Простая письменная форма завещания допускается только в виде исключения в чрезвычайных обстоятельствах (ст. 1129 ГК РФ);
- Присутствие свидетели при совершении завещания является обязательным (закрытое завещание (ст. 1126 ГК РФ) и завещание, совершенное в чрезвычайных обстоятельствах (ст. 1129 ГК РФ);
- Недействительность завещания (ст. 1131 ГК РФ)

Установленная законом форма завещания

- Письменная форма, с указанием места и даты, удостоверено нотариусом, написано завещателем или записано с его слов нотариусом (в последнем случае до подписания завещание должно быть полностью прочитано завещателем в присутствии нотариуса);
- Если завещатель в силу физических недостатков, неграмотности не может собственноручно подписать завещание, оно по его просьбе может быть подписано другим гражданином а присутствии нотариуса);
- Нотариус обязан разъяснить завещателю содержание ст. 1149 ГК РФ и сделать об этом на завещании соответствующую надпись;
- Нотариально удостоверенное завещание регистрируется в реестре регистрации нотариальных действий, сведения об удостоверенном завещании вносятся в алфавитную книгу учета завещаний:
- К нотариально удостоверенным завещаниям приравниваются (ст. 1127 ГК РФ):

- Завещания граждан, находящихся на излечении в больницах, госпиталях, других стационарных лечебных учреждениях или проживающих в домах для престарелых и инвалидов, удостоверенные главными врачами, их заместителями по медицинской части или дежурными врачами этих больниц, а также начальниками госпиталей и других стационарных лечебных учреждений, а также начальниками госпиталей, директорами или главными врачами домов для престарелых и инвалидов

Продолжение схемы

- Завещания граждан, находящихся во время плавания на судах, плавающих под Государственным флагом РФ, удостоверенные капитанами этих судов;
- Завещания граждан, находящихся в разведочных, арктических или подобных экспедициях, удостоверенные начальниками этих экспедиций;
- Завещания военнослужащих, а в пунктах дислокации воинских частей, где нет нотариусов, также завещания работающих в этих частях гражданских лиц, членов их семей и членов семей военнослужащих, удостоверенные командирами воинских частей;
- Завещания граждан, находящихся в местах лишения свободы, удостоверенные начальниками мест лишения свободы.

• Завещание, приравненное к нотариально удостоверенному завещанию, должно быть подписано завещателем в присутствии лица, удостоверяющего завещание, и свидетеля, также подписывающего завещание (ст. 1124 и ст. 1125 ГК РФ) и направлено лицом, удостоверившим завещание, через территориальные органы федерального органа исполнительной власти, осуществляющего правоприменительные функции и функции по контролю и надзору в сфере нотариата нотариусу по месту жительства завещателя (п. 2 и 3 ст. 1127 ГК РФ);

• Завещательное распоряжение правами на денежные средства в банке может быть удостоверено уполномоченным служащим банка (ст. 1128 ГК РФ);

• Завещатель вправе совершить закрытое завещание и передать его в заклеенном конверте нотариусу в присутствии двух свидетелей, которые ставят на конверте свои подписи; конверт, подписанный свидетелями, запечатывается в другой конверт, и удостоверяется нотариусом (п. 1-3 ст. 1126 ГК РФ);

• По представлении свидетельства о смерти лица, совершившего закрытое завещание, нотариус не позднее чем через 15 дней со дня представления свидетельства вскрывает конверт с завещанием в присутствии не менее чем двух свидетелей и пожелавших при этом присутствовать заинтересованных лиц из числа наследников по закону; текст оглашается нотариусом, затем нотариус составляет и вместе со свидетелями подписывает протокол, удостоверяющий вскрытие конверта с завещанием и содержащий полный текст завещания (п. 4 ст. 1126 ГК РФ)

Продолжение схемы

- Изложение гражданином последней воли в простой письменной форме признается его завещанием, если завещатель в присутствии двух свидетелей собственноручно написал и подписал документ, из содержания которого следует, что этот документ представляет собой завещание (ст. 1131 ГК РФ)

Тайна завещания

- Нотариус, другое удостоверяющее завещание лицо, переводчик, исполнитель завещания, свидетели, а также гражданин, подписывающий завещание вместо завещателя, не вправе до открытия наследства разглашать сведения, касающиеся содержания завещания, его совершения, изменения или отмены (ч. 1 ст. 1123 ГК РФ).
- В случае нарушения тайны завещания завещатель вправе потребовать компенсацию морального вреда, а также воспользоваться другими способами защиты гражданских прав (ч. 2 ст. 1123 ГК РФ)

Толкование завещания

- В случае неясности буквального смысла какого-либо положения завещания он устанавливается путем сопоставления этого положения с другими положениями и смыслом завещания в целом (ч. 2 ст. 1132 ГК РФ).
- Правом толкования завещания наделены: нотариус, исполнитель завещания (душеприказчик), суд
- При толковании завещания принимается во внимание буквальный смысл содержащихся в нем слов и выражений (ч. 1 ст. 1132 ГК РФ)

ОТМЕНА И ИЗМЕНЕНИЕ ЗАВЕЩАНИЯ

Завещатель вправе отметить или изменить составленное им завещание в любое время после его совершения, не указывая при этом причины его отмены или изменения.

Для отмены или изменения завещания не требуется чьего-либо согласия, в том числе лиц, назначенных наследниками в отменяемом или изменяемом завещании (п. 1 ст. 1130 ГК РФ)

- Завещатель вправе посредством нового завещания отметить прежнее завещание в целом либо изменить его посредством отмены или изменения отдельных содержащихся в нем завещательных распоряжений.
- Последующее завещание, не содержащее прямых указаний об отмене прежнего завещания или отдельных содержащихся в нем завещательных распоряжений, отменяет это прежнее завещание полностью или в части, в которой оно противоречить последующему завещанию.
- Завещание, отмененное полностью или частично последующим завещанием, не восстанавливается, если последующее завещание отменено завещателем полностью или в соответствующей части.
- В случае недействительности последующего завещания наследование осуществляется в соответствии с прежним завещанием.
- Завещание может быть отменено также посредством распоряжения о его отмене.
- Распоряжение об отмене завещания должно быть совершено в установленной форме (ст. 1124 ГК РФ). К распоряжению об отмене завещания соответственно применяются правила п. 3 ст. 1130 ГК РФ.
- Завещанием, совершенным в чрезвычайных обстоятельствах (ст. 1129 ГК РФ), может быть отменено или изменено только такое же завещание.
- Завещательным распоряжением в банке (ст. 1128 ГК РФ) может быть отменено или изменено только завещательное распоряжение правами на денежные средства в соответствующем банке

Наследование по закону (гл. 63 ГК РФ)

Наследники по закону призываются к наследованию в порядке очередности.

Наследники каждой последующей очереди наследуют, если нет наследников предшествующих очередей, то есть если наследники предшествующих очередей отсутствуют, либо никто из них не имеет права наследовать, либо все они отстранены от наследования, либо лишены наследства, либо никто из них не принял наследства, либо все они отказались от наследства. Наследники одной очереди наследуют в равных долях, за исключением наследников, наследующих по праву представления (ст. 1141 ГК РФ)

ОЧЕРЕДИ НАСЛЕДНИКОВ

- Первая очередь – дети, супруг и родители наследодателя (ст. 1142 ГК РФ).
- Вторая очередь – полнородные и неполнородные братья и сестры наследодателя, его дедушка и бабушка как со стороны отца, так и со стороны матери (ст. 1143 ГК РФ).
- Третья очередь – полнородные и неполнородные братья и сестры родителей наследодателя (дяди и тети наследодателя) (ст. 1144 ГК РФ).
- Четвертая очередь – родственники третьей степени родства –прадедушки и прабабушки наследодателя.
- Пятая очередь – родственники четвертой степени родства – дети родных племянников и племянниц наследодателя (двоюродные внучки и внуки) и родные братья и сестры его дедушек и бабушек (двоюродные дедушки и бабушки).
- Шестая очередь – родственники пятой степени родства – дети двоюродных внуков и внучек наследодателя (двоюродные правнуки и правнучки), дети его двоюродных братьев и сестер (двоюродные племянники и племянницы) и дети его двоюродных дедушек и бабушек (двоюродные дяди и тети) (п. 2 ст. 1145 ГК РФ).
- Седьмая очередь – пасынки, падчерицы, отчим и мачеха наследодателя (п. 3 ст. 1145 ГК РФ).
- Восьмая очередь – нетрудоспособные иждивенцы наследодателя, находящиеся на его иждивении и проживавшие совместно с ним не менее года, при отсутствии других наследников по закону (п. 3 ст. 1148 ГК РФ).

Окончание схемы

ОЧЕРЕДИ НАСЛЕДНИКОВ

- Граждане, нетрудоспособные ко дню открытия наследства, но не входящие в круг наследников той очереди (начиная со второй), которая призывается к наследованию, наследуют по закону вместе и наравне с наследниками этой очереди, если не менее года до смерти наследодателя находились на его иждивении (п. 1 ст. 1148 ГК РФ).
- Нетрудоспособные и не менее года до смерти наследодателя, находившиеся на его иждивении и проживавшие совместно с ним, но не входящие в круг наследников, указанных в ст. 1142-1145 ГК РФ, при наличии других наследников наследуют вместе и наравне с наследниками той очереди, которая призывается в наследованию (п. 2 ст. 1148 ГК РФ).

Переход права на принятие наследства (наследственная трансмиссия)

Если наследник, призванный к наследованию по завещанию или по закону, умер после открытия наследства, не успев его принять в установленный срок, право на принятие причитавшегося ему наследства переходит к его наследника по закону, а если все наследственное имущество было завещано – к его наследникам по завещанию (наследственная трансмиссия).

Право на принятие наследства в порядке наследственной трансмиссии не входит в состав наследства, открывшегося после смерти такого наследника (п. 1 ст. 1156 ГК РФ)

При наследственной трансмиссии:

- Право на принятие наследства, принадлежащего умершему наследнику, может быть осуществлено его наследниками на общих основаниях, если оставшаяся после смерти наследника часть срока, установленного для принятия наследства, составляет менее трех месяцев, она удлиняется до трех месяцев (п. 2 ст. 1156 ГК РФ);
- Право наследника принять часть наследства в качестве обязательной доли (ст. 1149) не переходит к его наследникам (п. 3 ст. 1156 ГК РФ)

Правила о переходе права на принятие наследства в порядке наследственной трансмиссии не принимаются в тех случаях, когда:

- Наследник, умерший после открытия наследства, был призван к наследованию как необходимый наследник, т.е. имел право принять часть наследства в качестве обязательной доли, хотя бы его собственные наследники по отношению к нему не были необходимыми наследниками;
- Наследнику, который умер после открытия наследства, не успев его принять, в завещании наследодателя подназначен другой наследник, который и признается к наследованию

Окончание схемы

Наследование на основании наследствен6ной трансмиссии отличается от наследования по праву представления тем, что:

- Оно наступает, когда наследник умирает после открытия наследства, не успев его принять, а не до открытия;
- Оно имеет место не только при наследовании по закону, но и при наследовании по завещанию;
- Соответствующее право приобретают любые наследники

Свидетельство о праве на наследство

Свидетельство о праве на наследство выдается по месту открытия наследства нотариусом или уполномоченным в соответствии с законом совершать такое нотариальное действие должностным лицом

Свидетельство выдается по заявлению наследника. По желанию наследников свидетельство может быть выдано всем наследникам вместе или каждому наследнику в отдельности, на все наследственное имущество в целом или на его отдельные части (п. 1 ст. 1162 ГК РФ)

- Выдача свидетельства о праве на наследство является нотариальным действием.
- Свидетельство о праве на наследство выдается по месту открытия наследства.
- Основанием для выдачи свидетельства о праве на наследство является заявление наследника, поданное нотариусу или уполномоченному должностному лицу.
- При наследовании выморочного имущества свидетельство о праве наследования РФ, субъектом РФ или МО выдается нотариусом по заявлению соответствующего государственного органа.
- Свидетельство о праве на наследство выдается наследникам в любое время по истечении шести месяцев со дня открытия наследства, за исключением случаев, предусмотренных ст. 1163 ГК РФ.
- Получение свидетельства о праве на наследство является правом, а не обязанностью наследника.
- Если наследник принял наследство фактическими действиями (п. 2 ст 1153 ГК РФ), но нотариусом по каким-либо причинам отказано в выдаче свидетельства о праве на наследство, требования заявителя, не согласного с действиями нотариальной конторы, рассматриваются в порядке особого производства.
- При оспаривании отказа нотариуса в выдаче свидетельства о праве на наследство либо при рассмотрении заявления об установлении факта принятия наследства возникает спор о праве гражданском. Такие требования должюны рассматриваться судом в порядке искового, а не особого производства.

Раздел наследства по соглашению между населдниками

Правило при разделе наследства:

- Предметом соглашения может быть раздел наследственного имущества либо выдел из него доли одного или нескольких наследников.
- Соглашение о разделе наследственного имущества может быть заключено после того, как круг участников общей долевой собственности на такое имущество оказывается полностью определен.
- Соглашение наследников может быть заключено в устной форме или в форме договора, удостоверенного нотариусом. Наследники могут договориться:
  - О выполнении завещательного отказа;
  - О выплате долгов наследодателя и др.
- Наследственное имущество может делится между наследниками, учитывая интересы всех наследников, включая еще не родившегося наследника, зачатого при жизни наследодателя:
  - В соответствии с их наследственными долями;
  - Не в соответствии с долями (п. 2 ст. 1165, п. 1 ст. 1170 ГК РФ);
  - Наследник, проживавший на день открытия наследства совместно с наследодателем, имеет при разделе наследства преимущественного право на получение в счет своей наследственной доли предметов обычной домашней обстановки и обихода (ст. 1169 ГК РФ)

-

Практикум

Гражданка Л. обратилась в суд с иском о признании за ее дочерьми Т., 12 лет, и С., 9 лет, права собственности на часть жилого дома в порядке наследования после смерти Федорова.

Л. ссылалась на то, что в течение 13 лет (по день смерти Ф.) она проживала с ним одной семьей, хотя их брак и не был зарегистрирован. От совместной жизни с ним у нее родились две дочери, которые со дня рождения находились на иждивении Ф., что могут подтвердить все, знавшие их семью.

Против иска возражала сестра С. Она утверждала, что дети не могли находиться только на иждивении Федорова, поскольку он последнее время часто болел, подолгу находился на излечении в больнице и иногда проживал у нее. В благодарность за ее внимание к нему он и оставил завещание, по которому все свое имущество передавал ей.

Как выяснилось, у Ф. есть еще две родные сестры, имеющие свои семьи, причем одна из них нетрудоспособна и находится на иждивении мужа.

Дайте правовую оценку ситуации.

Решить тест по теме «Наследственное право»

1.Обязательная доля в наследстве полагается:

1) лицам, являющимся наследником по закону, проживающими совместно с наследодателем;
2) лицам, не являющимися по закону, но находящимся на иждивении наследодателя и проживающим с ним не менее года;
3) детям, не зависимо от возраста;
4) лицам, не являющимися по закону, но являющимися нетрудоспособными, не проживающими с наследодателем.

2. Может ли РФ быть наследником имущества:

1) да, в любом случае;
2) да, если имущество вымороченное;
3) да, при наследовании по завещанию;
4) нет в любом случае.

3. Может ли гражданин завещать имущество соседу:

1) нет, т.к. он не входит в круг наследников
2) нет, если есть прямые наследники
3) да, если завещание составлено в пользу соседа
4) да, если сосед ухаживал за ним в течение года

4. В каком случае завещание является приравненным к нотариально удостоверенному:

1) если гражданин находится в геолого-разведочной экспедиции и составляет там завещание;
2) если военнослужащий, находящийся в месте дислокации, составляет завещание, удостоверенное командиром воинской части;
3) если гражданин составляет завещание во время плавания на судне другого государства;
4) все ответы верны.

5. Имеет ли право гражданин изменить или отменить свое завещание, составленное ранее:

1) да, сели есть согласие наследников;
2) да, сели он указал причину;
3) да, без каких-либо ограничений и объяснений;
4) да, если оно изменено лишь частично

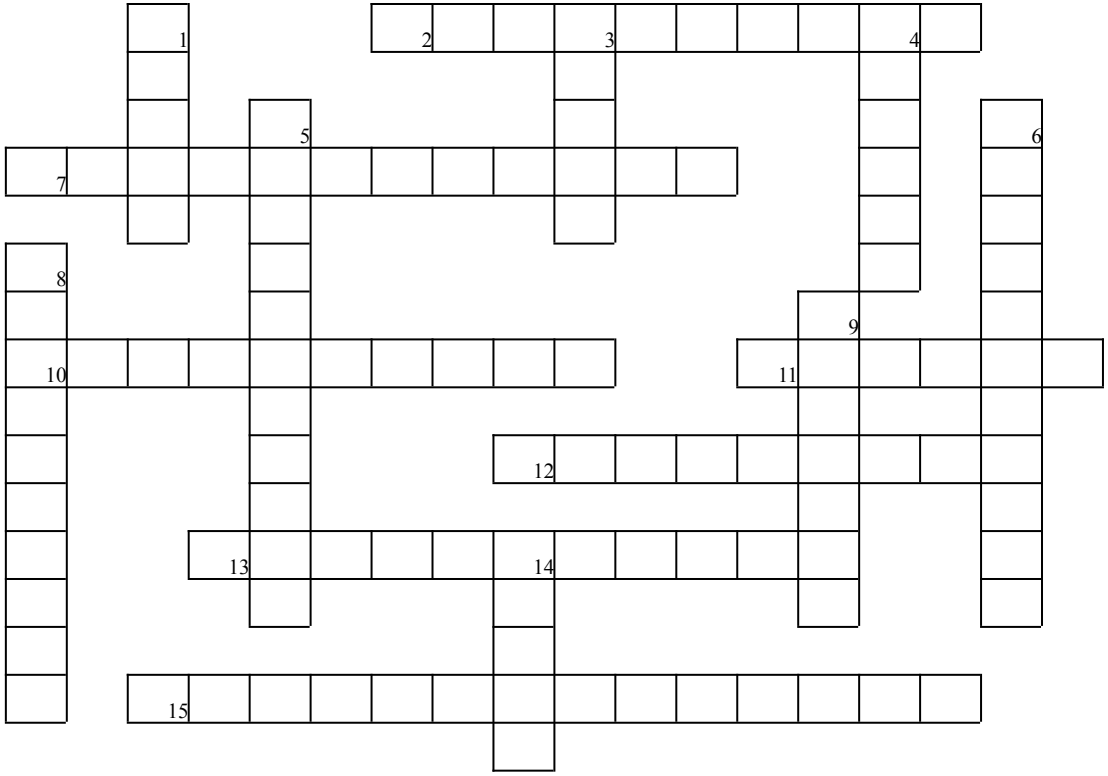
6. Право завещательного отказа действует:

1) в течение 6 месяцев со дня открытия наследства и не переходит другим лицам;
2) в течение 3 лет со дня открытия наследства и не переходит другим лицам;
3) в течение 2 лет со дня открытия наследства, затем переходит наследникам 1 очереди;
4) в течение 6 месяцев со дня открытия наследства, затем переходит в государственную собственность

Контрольные вопросы по теме

1. Каковы основания наследования?
2. Каковы способы и срок принятия наследства?
3. Что означает открытие наследства и как определяются время и место открытия наследства?
4. Кто является субъектами и объектами наследования?
5. Каково значение наследственного правопреемства?
6. Как определяется размер долей наследников по закону?
7. Что такое обязательная доля в наследстве и кто в праве на нее претендовать?
8. Какова ответственность наследника по долгам наследодателя?
9. Что понимается под наследственной трансмиссией?
10. Как осуществляется охрана наследственного имущества

Решить кроссворд «Наследственное право»



По горизонтали

2. Имущество умершего
7. Лишение наследства одного, нескольких или всех наследников по закону
10. Подназначенный наследник
11. Является наследником второй очереди
12. Единственно возможный способ распорядиться имуществом на случай смерти
13. Так называют имущество, которое не было унаследовано наследниками по завещанию или по закону, и которое переходит в собственность публично-правового образования
15. Исполнитель завещания

По вертикали

1. Основная мера по охране наследства
3. Завещательный отказ
4. Столько очередей наследников по закону устанавливает ГК РФ
5. Так называют наследников, которые совершили умышленные противоправные действия против наследодателя, кого-либо из наследников или против осуществления последней воли наследодателя с целью призвания к наследованию или увеличению доли наследства
6. Лица, умершие в один и тот же день и не наследующие друг после друга
8. Наследник, зачатый при жизни наследодателя и родившийся живым после открытия наследства
9. Так называют наследство, которое еще не принято наследниками
14. Является наследником седьмой очереди

Ответы на кроссворд

По горизонтали:

2. Наследство. 7. Эксгередация. 10. Субститут. 11. Сестра. 12. Завещание. 13. Выморочное. 15. Душеприказчик.

По вертикали:

1. Опись. 3. Легат. 4. Восемь. 5. Недостойные. 6. Комморианты. 8. Насцитурус. 9. Лежачее. 14. Отчим.

Задание на дом

1.Составить схему «Наследование по закону»

2.Оформить порядок наследования по закону.

3.Оформить завещание

4. Составить завещание с завещательным отказом (легат).

5. Составить завещание с завещательным возложением.

6. Составить заявление о приеме наследства.

Список использованных источников

Нормативно правовые акты:

1. Конституция Российской Федерации.
2. Гражданский кодекс Российской Федерации. Часть первая от 30 ноября 1994г. №51-ФЗ; Часть вторая от 26 января 1996г. №14-ФЗ; Часть третья от 26 ноября 2001г. №147-ФЗ; Часть четвертая от 18 декабря 2006г. №230-ФЗ
3. Федеральный закон от 15 ноября 1997г. №143-ФЗ «Об актах гражданского состояния»
4. Федеральный закон от 8 августа 2001г. №128-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности»
5. Федеральный закон от 26 декабря 1995г. №208-ФЗ «Об акционерных обществах»
6. Федеральный закон от 8 февраля 1998г. № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»
7. Федеральный закон от 12 января 1996г. №7-ФЗ «О некоммерческих организациях»
8. Федеральный закон от 8 мая 1996г. №41-ФЗ «О производственных кооперативах»
9. Федеральный закон от 22 апреля 1996г. №39-ФЗ «О ранке ценных бумаг»
10. Федеральный закон от21 июля 1997г. №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ними»
11. Федеральный закон от 16 июля 1998г. №102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)
12. Закон Российской Федерации от 7 февраля 1992г. №2300-1 « О защите прав потребителей»
13. Закон Российской Федерации от 29 мая 1992г. №2872-1 «О залоге»

Электронные издания (электронные ресурсы)

http://www.pravo.gov.ru
http://www.consultant.ru
http://www.garant.ru
http://минобрнауки.рф
http://regulation.gov.ru
https://pravo.ru
https://biblio-online.ru

Дополнительные источники:

Брагинский М.И., Витрянский В.В., Договорное право. Книга первая: Общие положения.3-е изд., стереотипное.- М.:Статус,2015
Мушинский О.В. Гражданское право. Учебное пособие. – М,: форум, Инфра,2016
Гражданское право. Часть первая в вопросах и ответах. Учебное пособие. / под. ред. С.П. Гришаева. – М.: Юристь,2017
Гражданское право. Часть первая в вопросах и ответах. Учебное пособие. / под. ред. С.П. Гришаева. – М.: Юристь,2015
Наследственное право Российской Федерации./Под. ред. Ю.Н.Власова.-М.: Юристъ, 2016
Егоров Н.Д. Гражданско-правовое регулирование общественных отношений . Л., 2016
Проблемы современного гражданского права. Под ред. В.Н. Литовкина, В.А. Рахмиловича. М.Городец 2017